ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: Ζαχαράτος Αλέξανδρος
Τηλέφωνο: 2671026190
Fax: 2671026190
E-mail: alzahara86@gmail.com

Αργοστόλι, 24/06/2020
Αριθ.Πρωτ.: 838864

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΙΟΝΙΑΝ PLAZA Α.Ε**».

Την **24/06/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης: 2158853,** οι εγκεκριμένες από την 30/06/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΙΟΝΙΑΝ PLAZA Α.Ε**», το διακριτικό τίτλο «**ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ Α.Ε.**» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **16223434000** για τη χρήση **01/01/2016 έως 31/12/2016**.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο Προϊστάμενος του Τμήματος Γ.Ε.ΜΗ. του Επιμελητηρίου Κεφαλληνίας & Ιθάκης

Νεκτάριος Βαβάσης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ-ΙΟΝΙΑΝ PLAZA Α.Ε»

ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΚΤΩΝ

Της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία **«ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ- ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ»** και με διακριτικό τίτλο **'ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ Α.Ε.' (ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ S.A.**) με έδρα το Αργοστόλι και στα γραφεία της εταιρείας.

Πρός τους κ.κ. Μετόχους της **ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ- ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ'** και με διακριτικό τίτλο '**ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ Α.Ε.'** (**ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ S.A.)** για την **13η** εταιρική χρήση **01/01/2016-31/12/2016**.

Κύριοι Μέτοχοι,

Οι υπογράφοντες : 1. **Κοκκόσης Στέφανος** του Νικολάου και της Ευαγγελίας, πτυχιούχος Α.Σ.Ο.Ε.Ε. που γεννήθηκε το έτος 1973 στο Αργοστόλι Κεφαλληνίας, κάτοικος Αργοστολίου (Λ. Κεφαλλήνων 71) κάτοχος του υπ' αριθμ. ΑΒ 825619 του Τ.Α. Αργοστολίου, με αριθμό μητρώου 1099052126 ασκήσεως οικονομολογικού επαγγέλματος και Α.Φ.Μ. 062258170 της Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου και 2. **Γαϊτανίδου Ευανθία**, χήρα Χαριλάου, το γένος Δημητρίου και Διαμαντίνας Καμινάρη, που γεννήθηκε στο Ληξούρι Κεφαλληνίας το 1950 και κατοικεί στις Μηνιές Κεφαλληνίας, η οποία είναι Ελληνίδα υπήκοος και έχει την ελληνική ιθαγένεια, πτυχιούχος Α.Σ.Ο.Ε.Ε. κάτοχος της υπ' αριθμόν 1093013289 άδειας ασκήσεως οικονομολογικού και ελεγκτικού επαγγέλματος και κάτοχος του Α.Δ.Τ. Λ.244852/1978 του Η΄Παρ. Ασφαλείας Αθηνών και Α.Φ.Μ. 043236368 της Δ.Ο.Υ. Αργοστολίου οι οποίοι διορίστηκαν βάσει του υπ' αριθμόν **16/30-06-2017** πρακτικού της **12ης** Τακτικής Συνέλευσης των μετόχων ελεγκτές της εταιρείας σας για την χρήση από **1/1/2016-31/12/2016**, παρακολουθήσαμε κατά το από **1/1/2016 έως 31/12/2016** χρονικό διάστημα τις εργασίες της εταιρείας και κάναμε τον έλεγχο των λογαριασμών και των εγγραφών που έγιναν στα λογιστικά βιβλία σημειώνοντας ειδικότερα τα εξής:

Ελέγξαμε τις οικονομικές καταστάσεις ήτοι τον Ισολογισμό της **31/12/2016** καθώς και το σχετικό προσάρτημα της χρήσεως που έληξε την **31η Δεκεμβρίου 2016** και διαπιστώσαμε πλήρη συμφωνία με τους επιμέρους γενικούς και ειδικούς λογαριασμούς των βιβλίων και των ισοζυγίων τέλους χρήσεως. Κατά την πορεία του ελέγχου τέθηκαν στη διάθεση μας τα βιβλία και τα στοιχεία που τήρησε η εταιρεία και μας δόθηκαν οι αναγκαίες για τον έλεγχο πληροφορίες και επεξηγήσεις που ζητήσαμε.

Στα βιβλία της εταιρείας έχει τηρηθεί κανονικά λογαριασμός κόστους παραγωγής. Έγινε επαλήθευση της συμφωνίας του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχειρίσεως του Δ.Σ προς την τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων με τις σχετικές οικονομικές καταστάσεις από τον κωδ. Ν2190/1920.Ειδικότερα σημειώνουμε ότι η εταιρεία εφάρμοσε τις νέες διατάξεις του Ν.2190/1920.

Γενικά οι συνταχθείσες οικονομικές καταστάσεις κατά την **31/12/2016** βάσει των σχετικών διατάξεων που ισχύουν και των λογιστικών αρχών, οι οποίες έχουν γίνει παραδεκτές μαζί με το προσάρτημα, απεικονίζουν την πραγματική περιουσιακή διάρθρωση και την χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας κατά την **31/12/2016** καθώς και τα αποτελέσματα χρήσεως κατά τη λήξη της διαχειρίσεως της υπολόγου χρήσεως.

Κατόπιν τούτου προτείνουμε την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων της **31ης Δεκεμβρίου 2016**.

Αργοστόλι 20-4-2017
ΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ

ΚΟΚΟΣΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ **ΓΑΙΤΑΝΙΔΟΥ ΕΥΑΝΘΙΑ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ Α.Ε.

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	
31ης Δεκεμβρίου 2016	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	**ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ Α.Ε. δ.τ. "ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ Α.Ε."**
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	**Α.Ε.**
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**1/1/2016 - 31-1-2016**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	**ΑΡΓΟΣΤΟΛΙ 28100 ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ**
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	**Γ.Ε.ΜΗ. ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ & ΙΘΑΚΗΣ ΑΡ. 16223434000**
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	**Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ ΩΣ ΣΥΝΕΧΙΖΟΜΕΝΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ**
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	**Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΤΕΘΕΙ ΣΕ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ**
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	**ΜΙΚΡΗ (παρ. 2α) Άρθρου 1 Ν.4308/2014**
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	**ΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΧΟΥΝ ΚΑΤΑΡΤΙΣΘΕΙ ΣΕ ΠΛΗΡΗ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ Ν.4308/2014**
Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ**
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. (Παρ. 5 άρθρου 29)	**ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΕΤΑΙ ΣΥΝΗΜΜΕΝΟ ΕΓΓΡΑΦΟ Παρ. 5 άρθρου 29 ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΓΙΝΕΙ**
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	**ΣΤΗΝ ΠΑΡΟΥΣΑ ΠΕΡΙΟΔΟ ΔΕΝ ΠΡΟΕΚΥΨΕ ΑΝΑΓΚΗ ΤΕΤΟΙΑΣ ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΗΣ**

Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	**ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΜΕΝΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ Παρ. 5 άρθρου 29 ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ**
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΤΑΙ**
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	**98.056,36 €**
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ**
Έσοσα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας (Παρ. 17 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ**
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	**15**
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	**ΔΕΝ ΕΧΟΥΝ ΔΟΘΕΙ**
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014
Σημειώσεις	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΒΑΣΙΛΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ ΖΗΣΙΜΑΤΟΥ**	**ΚΟΡΣΙΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ**

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ Α.Ε. δ.τ. "ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ Α.Ε."

Α.Μ.Α.Ε. 55891/93/Β/03/11 --- ΑΡ. ΓΕΜΗ : 16223434000 Α.Φ.Μ. 999412340

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) Ποσά σε Ευρώ

Υπόδειγμα Β.1.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014 31ης Δεκεμβρίου 2016 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 2016	ΧΡΗΣΗ 2015	ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΧΡΗΣΗ 2016	ΧΡΗΣΗ 2015
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			**Καθαρή θέση**		
Ενσώματα πάγια	0,00€	0,00€	Καταβλημένα κεφάλαια	0,00€	0,00€
Ακίνητα	3.459.345,40€	2.672.879,06€	Κεφάλαιο	2.704.160,00€	2.704.160,00€
Μηχανολογικός εξοπλισμός	46.124,36€	98.149,36€	Υπέρ το άρτιο	0,00€	0,00€
Λοιπός εξοπλισμός	57.003,27€	11.372,75€	Καταθέσεις ιδιοκτητών	487.290,53€	487.290,53€
Επενδύσεις σε ακίνητα	0,00€	0,00€	Ίδιοι τίτλοι	0,00€	0,00€
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00€	0,00€	***Σύνολο***	**3.191.450,53€**	**3.191.450,53€**
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,00€	0,00€	Διαφορές εύλογης αξίας	0,00€	0,00€
Σύνολο	**3.562.473,03€**	**2.782.401,17€**	Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων	0,00€	0,00€
Άυλα πάγια στοιχεία	0,00€	0,00€	Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση	0,00€	0,00€
Δαπάνες ανάπτυξης	0,00€	0,00€	Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών	0,00€	0,00€
Υπεραξία	0,00€	0,00€	*Σύνολο*	**0,00€**	**0,00€**
Λοιπά άυλα	18.402,74€	28.082,93€	Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	0,00€	0,00€
Σύνολο	**18.402,74€**	**28.082,93€**	Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	511.643,73€	629.138,51€
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	0,00€	855.386,23€	Αφορολόγητα αποθεματικά	0,00€	0,00€
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	0,00€	0,00€	Αποτελέσματα εις νέο	-454.761,31€	-361.752,79€
Δάνεια και απαιτήσεις	0,00€	0,00€	***Σύνολο***	**56.882,42€**	**267.385,72€**
Χρεωστικοί τίτλοι	0,00€	0,00€	Συναλλαγματικές διαφορές	0,00€	0,00€
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	0,00€	0,00€	**Σύνολο καθαρής θέσης**	**3.248.332,95€**	**3.458.836,25€**
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	0,00€	0,00€	**Προβλέψεις**		
Λοιπά	0,00€	0,00€	Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	0,00€	0,00€
Σύνολο	**0,00€**	**855.386,23€**	Λοιπές προβλέψεις	0,00€	0,00€
Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00€	0,00€	***Σύνολο***	**0,00€**	**0,00€**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**3.580.875,77€**	**3.665.870,33€**	Υποχρεώσεις	0,00€	0,00€
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00€	0,00€
Αποθέματα	0,00€	0,00€	Δάνεια	67.634,56€	124.749,64€
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	0,00€	0,00€	Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00€	0,00€
Εμπορεύματα	0,00€	0,00€	Κρατικές επιχορηγήσεις	0,00€	0,00€
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	0,00€	0,00€	Αναβαλλόμενοι φόροι	0,00€	0,00€
Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία	0,00€	0,00€	***Σύνολο***	**67.634,56€**	**124.749,64€**
Προκαταβολές για αποθέματα	0,00€	0,00€	Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	0,00€	0,00€
Λοιπά αποθέματα	0,00€	0,00€	Τραπεζικά δάνεια	399.684,91€	109.489,92€
Σύνολο	**0,00€**	**0,00€**	Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	35.000,00€	0,00€
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	0,00€	0,00€	Εμπορικές υποχρεώσεις	214.876,74€	116.597,40€
Εμπορικές απαιτήσεις	38.652,19€	35.520,46€	Φόρος εισοδήματος	0,00€	0,00€
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00€	0,00€	Λοιποί φόροι και τέλη	-13.427,36€	-91.948,55€
Λοιπές απαιτήσεις	348.152,64€	260.218,67€	Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.997,86€	5.807,82€
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0,00€	0,00€	Λοιπές υποχρεώσεις	234.486,94€	411.044,24€
Προπληρωμένα έξοδα	828,37€	1.565,08€	Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00€	0,00€
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	225.077,63€	171.402,18€	Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00€	0,00€
Σύνολο	**612.710,83€**	**468.706,39€**	***Σύνολο***	**877.619,09€**	**550.990,83€**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**612.710,83€**	**468.706,39€**	**Σύνολο υποχρεώσεων**	**945.253,65€**	**675.740,47€**
Σύνολο ενεργητικού	**4.193.586,60€**	**4.134.576,72€**	**Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων**	**4.193.586,60€**	**4.134.576,72€**

Αργοστόλι , 31/05/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ **Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ** **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΒΑΣΙΛΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ ΖΗΣΙΜΑΤΟΥ	ΚΟΡΣΙΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ Α.Ε. δ.τ. "ΙΟΝΙΑΝ ΠΛΑΖΑ Α.Ε."

Α.Μ.Α.Ε. 55891/93/Β/03/11 --- ΑΡ. ΓΕΜΗ : 16223434000 Α.Φ.Μ. 999412340

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία
(Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις) Ποσά σε Ευρώ
Υπόδειγμα Β.2.1 Παραρτήματος Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων Ν.4308/2014
31ης Δεκεμβρίου 2016 - 13η Εταιρική χρήση (01/01/2016 - 31/12/2016)

	ΧΡΗΣΗ 2016		ΧΡΗΣΗ 2015
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	560.067,76 €		517.853,90 €
Κόστος πωλήσεων	486.709,29 €		410.846,22 €
Μικτό αποτέλεσμα	**73.358,47 €**		**107.007,68 €**
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,00 €		26.707,96 €
Έξοδα διοίκησης	81.256,86 €		72.347,56 €
Έξοδα διάθεσης	102.244,26 €		105.611,47 €
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00 €		47.525,19 €
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)	0,00 €		0,00 €
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00 €		0,00 €
Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία	0,00 €		0,00 €
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00 €		0,00 €
Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας	0,00 €		0,00 €
Λοιπά έσοδα και κέρδη	45.491,01 €		61.250,00 €
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-64.651,64 €**		**-30.518,58 €**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	130,59 €		78,48 €
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	27.087,47 €		29.068,33 €
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-91.608,52 €**		**-59.508,43 €**
Φόροι εισοδήματος	1.400,00 €		1.400,00 €
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-93.008,52 €**		**-60.908,43 €**

Σημειώσεις

Αργοστόλι , 31/05/2017

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΒΑΣΙΛΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	**ΚΥΡΙΑΚΟΥΛΑ ΖΗΣΙΜΑΤΟΥ**	**ΚΟΡΣΙΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ**

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ ΠΟΥ ΑΚΟΛΟΥΘΕΙ Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΓΙΑ ΤΑ ΕΠΙΜΕΡΟΥΣ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ (παρ. 5 του άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4% που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
2. Οι επενδύσεις σε ακίνητα επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα στοιχεία αυτά αποσβένονται με ετήσιο συντελεστή απόσβεσης 4%, που αντανακλά την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.
3. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

α/α	**Περιγραφή**	**Συντελεστής απόσβεσης**
(1)	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
(2)	Μεταφορικά μέσα	12%
(3)	Εξοπλισμός Η/Υ	20%

4. Τα πάγια βιολογικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους που ανέρχεται σε 10 έτη (συντελεστής απόσβεσης 10%).

5. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των αύλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

6. Οι επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες, καθώς και οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι επιμετρούνται στο κόστος κτήσης, μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Μερίσματα από τις εν λόγω επενδύσεις αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα, κατά το χρόνο που εγκρίνονται από τα αρμόδια όργανα αυτών.
7. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται

ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

8. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

9. Τα πάσης φύσεως αποθέματα (έτοιμα και ημιτελή, εμπορεύματα, πρώτες ύλες και υλικά, βιολογικά αποθέματα) επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία, μεταξύ αξίας κτήσεως και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων προσδιορίζεται με την μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Η ζημία που προκύπτει από την επιμέτρηση των αποθεμάτων στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, όταν αυτή είναι μικρότερη του κόστους κτήσης, αναγνωρίζεται στις ζημίες απομείωσης και επιβαρύνει το κόστος πωλήσεων στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων. Σε περίπτωση ιδιαίτερα αυξημένων ζημιών απομείωσης αποθεμάτων, τα σχετικά ποσά εμφανίζονται στο κονδύλι «Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό)» στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων με σκοπό την εύλογη παρουσίαση.
10. Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.
11. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.
12. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρούνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.
13. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.
14. Οι λοιπές προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για τον διακανονισμό τους.
15. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.
16. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις αναγνωρίζονται με τα ποσά που εισπράττονται ή εγκρίνονται οριστικά. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι κρατικές επιχορηγήσεις αποσβένονται με τη μεταφορά τους στα αποτελέσματα ως έσοδα, στην ίδια περίοδο και με τρόπο αντίστοιχο της μεταφοράς στα αποτελέσματα της λογιστικής αξίας του στοιχείου που επιχορηγήθηκε. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγημένα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.
17. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.
18. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά τον διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.
19. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας και τις διαφορές φορολογικού ελέγχου για φόρο εισοδήματος και προσαυξήσεις.
20. Τα έσοδα από πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν: (α) μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι

ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους, (β) τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή και (γ) τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρούνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου. Τα μερίσματα ή το εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων, αναγνωρίζονται ως έσοδα όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους. Τα δικαιώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

21. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.
22. Οι συναλλαγές σε ξένο νόμισμα μετατρέπονται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς: (α) τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού, (β) τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρούνται στο κόστος κτήσεως, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.
23. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

24. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
25. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΚΟΝΔΥΛΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

1. Ενσώματα, άυλα και βιολογικά πάγια (παρ. 8 άρθρου 29)

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων παγίων, των βιολογικών παγίων και των αύλων παγίων.

Πίνακας μεταβολών ενσώματων, άυλων και βιολογικών παγίων περιόδου

Αξία κτήσης	Ιδιοχρησ/μενα ακίνητα			Μηχανολογικός εξοπλισμός (7)	Λοιπός εξοπλισμός			Λοιπά άυλα (14)	Σύνολο παγίων (15)
	Γη (1)	**Κτήρια (2)**	**Σύνολο (3)**		**Λοιπός εξοπλισμός (8)**	**Μεταφορικά μέσα (9)**	**Σύνολο (10)**		
Αξία κτήσης									
Συντελεστής απόσβεσης									
Κόστος κτήσης 01.01.2015	1.078.566,03	2.267.849,02	3.346.415,05	539.582,13	666.570,80	0,00	666.570,80	217.241,09	4.769.809,07
Προσθήκες 2015 (31.12.2015)	0,00	188.399,88	188.399,88	0,00	2.255,64	0,00	2.255,64	0,00	190.655,52
Μειώσεις 2015 (31.12.2015)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2015	1.078.566,03	2.456.248,90	3.534.814,93	539.582,13	668.826,44	0,00	668.826,44	217.241,09	4.960.464,59
Προσθήκες 2016 (31.12.2016)	0,00	884.073,78	884.073,78	0,00	46.897,46	0,00	46.897,46	693,00	931.664,24
Μειώσεις 2016 (31.12.2016)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος κτήσης 31.12.2016	1.078.566,03	3.340.322,68	4.418.888,71	539.582,13	715.723,90	0,00	715.723,90	217.934,09	5.892.128,83
Αποσβέσεις									
Σωρευμένες αποσβέσεις 01.01.2015	0,00	764.328,53	764.328,53	389.407,77	607.659,74	0,00	607.659,74	180.170,97	1.941.567,01
Αποσβέσεις 2015	0,00	97.607,34	97.607,34	52.025,00	49.793,95	0,00	49.793,95	9.680,19	209.106,48
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2015	0,00	861.935,87	861.935,87	441.432,77	657.453,69	0,00	657.453,69	189.851,16	2.150.673,49
Αποσβέσεις 2016	0,00	97.607,44	97.607,44	52.025,00	1.266,94	0,00	1.266,94	9.680,19	160.579,57
Σωρευμένες αποσβέσεις 31.12.2016	0,00	959.543,31	959.543,31	493.457,77	658.720,63	0,00	658.720,63	199.531,35	2.311.253,06
Λογιστική αξία 2015	1.078.566,03	1.594.313,03	2.672.879,06	98.149,36	11.372,75	0,00	11.372,75	27.389,93	2.809.791,10
Λογιστική αξία 2016	1.078.566,03	2.380.779,37	3.459.345,40	46.124,36	57.003,27	0,00	57.003,27	18.402,74	3.580.875,77

2. Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας (παρ. 13 άρθρου 29)

Δεν έχουν χορηγηθεί εμπράγματες εξασφαλίσεις επί ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων.

3. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη (παρ. 14 άρθρου 29)

Από το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας, ποσό **98.056,36 €** είναι πληρωτέα μετά από **πέντε** (**5**) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

4. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού (παρ. 16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται

5. Μέσος όρος προσωπικού (παρ. 23α άρθρου 29)

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο **2016** ανήλθε σε **15** απασχολούμενους

6. Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου (παρ. 25 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΒΑΣΙΛΑΤΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ **ΚΟΡΣΙΑΝΟΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ**