ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες : Ε. Παπαλέξη
Τηλέφωνα : 210 3382124
Fax : 210 3617217
E-mail: epapalexi@acci.gr

Αθήνα, 01/07/2014
Αριθ. Πρωτ. : 34557Β

Προς :
**Το Εθνικό Τυπογραφείο**
**Συνημ.:**
Διπλότυπο Δ.Ο.Υ. (Α/Α 4931 - 11/04/2013)

## ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, τον διακριτικό τίτλο **«ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΑΕ»** και **αριθμό ΓΕΜΗ 007383801000**, η οποία είχε **Αρ. ΜΑΕ. 62566/04/Β/07/32.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

Την **10/04/2014** καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η), **με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 215621, η από 09/04/2013 Απόφαση της Έκτακτης Αυτόκλητης Καθολικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», τον διακριτικό τίτλο «ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΑΕ» και **αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 007383801000**, σύμφωνα με την οποία:

**Η Γενική συνέλευση ομόφωνα και παμψηφεί αποφασίζει:**

**Να γίνει δεκτή η από 08/04/2013 (ενσωματωμένη στο ανωτέρω πρακτικό) έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου** και συγκεκριμένα: **Η Γενική Συνέλευση λαμβάνοντας υπ' όψιν της τη σχετική από 8 Απριλίου 2013 ΕΚΘΕΣΗ του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας, αποφάσισε ομόφωνα να χορηγήσει την άδειά της** προς το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας **για την παροχή εγγυήσεως της Εταιρείας για κάθε υποχρέωση του Πιστούχου προς την Τράπεζα FBBANK-Πρώτη Επιχειρηματική Τράπεζα Α.Ε.("FBBANK")** η οποία θα προβεί και στην χορήγηση της Πίστωσης ευθυνόμενης της Εταιρείας λόγω της εγγύησης αυτής ως αυτοφειλέτιδας και παραιτούμενης από την ένσταση διζήσεως και όλες τις σχετικές ενστάσεις του Αστικού Κώδικα προς εξασφάλιση όλων των απαιτήσεων της FBBANK από το Δάνειο και την Πίστωση κατά κεφάλαιο τόκους και έξοδα.

Εν συνεχεία, η Γενική Συνέλευση αποδέχεται ότι η ανωτέρω απόφαση δεν αντίκεινται στο νόμο και δεν υφίσταται γι' αυτήν νομικό κώλυμα, αναγνωρίζει περαιτέρω, από τώρα ως έγκυρες και απρόσβλητες όλες τις ενέργειες στις οποίες θα προβεί στα πλαίσια της ανωτέρω αδείας το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας και οποιοδήποτε εξουσιοδοτημένο μέλος αυτού.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ και εγκρίνει ομοφώνως:

(i) την παροχή εγγύησης, κατά τους όρους της εγγύησης που αναγράφονται στο προσαρτώμενο σχέδιο Σύμβασης Δανείου υπέρ της εταιρείας «Δ. ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ" με δ.τ. «Δ.ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗΣ Α.Ε.» ευθυνόμενης της Εταιρείας λόγω της εγγύησης αυτής ως αυτοφειλέτιδας και παραιτούμενης από την ένσταση διζήσεως και όλες τις σχετικές ενστάσεις του Αστικού Κώδικα, για την εκτέλεση των όρων (α) της ως άνω Σύμβασης Δανείου με την ανώνυμη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία FBB - ΠΡΩΤΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (δ.τ. FBBANK) για την παροχή έντοκου δανείου ποσού ευρώ εξακοσίων δέκα τριών χιλιάδων (€ 613.000) με τα ειδικότερα στοιχεία, τους όρους και τις συμφωνίες που αναφέρονται λεπτομερώς στο προσαρτώμενο σχέδιο Σύμβασης Δανείου και της εγγύησης τούτης ισχύουσας για χρονικό διάστημα μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των απαιτήσεων της πιστώτριας τράπεζας εκ της άνω σύμβασης και (β) της ως άνω Πρόσθετης Πράξης Εγγύησης στην υπ' αριθμ 4/16.03.1993 Σύμβαση Χορήγησης Πίστωσης σε Ανοιχτό Αλληλόχρεο Λογαριασμό, όπως αυτή τροποποιηθείσα ισχύει, ποσού ευρώ οκτακοσίων χιλιάδων (€ 800.000) με την ανώνυμη τραπεζική εταιρία με την επωνυμία FBB - ΠΡΩΤΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ (δ.τ. FBBANK) με τα ειδικότερα στοιχεία, τους όρους και τις συμφωνίες που αναφέρονται λεπτομερώς στο προσαρτώμενο σχέδιο Πρόσθετης Πράξης Εγγύησης και της εγγύησης τούτης ισχύουσας για χρονικό διάστημα μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση των απαιτήσεων της πιστώτριας τράπεζας εκ της άνω σύμβασης.

(ii) την εγγραφή προσημειώσεως υποθήκης υπέρ της τράπεζας «FBB - ΠΡΩΤΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο FBBANK και μέχρι του ποσού των ευρώ τριακοσίων χιλιάδων (€ 300.000), πλέον τόκων και εξόδων προς εξασφάλιση απαιτήσεων της άνω τράπεζας για την εταιρία «Δ.

ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ" με δ.τ. «Δ.ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗΣ Α.Ε.» οι οποίες απορρέουν (α) από τη Σύμβαση Δανείου που θα καταρτιστεί (σύμφωνα με το προσαρτώμενο σχέδιο Σύμβασης Δανείου) με την οποία θα χορηγηθεί δάνειο ποσού € 613.000 καθώς και από τις μελλοντικές πρόσθετες πράξεις αυτής (σύμβασης δανείου) και (β) από την υπ' αριθμ. 4/16.03.1993 Σύμβαση Χορήγησης Πίστωσης σε Ανοικτό Αλληλόχρεο Λογαριασμό, την προσαρτώμενη Πρόσθετη Πράξη Εγγύησης, καθώς και από τις μελλοντικές πρόσθετες πράξεις αυτής (σύμβασης πίστωσης), με την οποία χορηγήθηκε εντόκως, πίστωση με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, μέχρι του ποσού των ευρώ οκτακοσίων χιλιάδων (€ 800.000,) επί ακινήτου και ειδικότερα επί ενός αγρού, άρτιου και οικοδομήσιμου, μετά των επ' αυτού κτιρίων, κείμενου στη θέση «ΓΚΟΡΙΤΣΑ ΚΑΡΑ- ΚΟΥΤΑ» ή «ΜΥΡΤΕΖΑ» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Καπανδριτίου Αττικής, εκτάσεως 8.080 τμ, ο οποίος ανήκει κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή στην Εταιρία.
(iii) την παροχή ειδικής εντολής και εξουσιοδότησης προς μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρίας και ειδικότερα προς τον Βελτανιώτη Δημήτριο του Νικολάου όπως εν ονόματι και δια λογαριασμό της Εταιρείας (α) καταρτίσει σύμφωνα με τα ανωτέρω την εν λόγω Σύμβαση Δανείου (σχέδιο της οποίας προσαρτάται στο παρόν) και την εν Λόγω Πρόσθετη Πράξη Πίστωσης (σχέδιο της οποίας προσαρτάται στο παρόν), μετά τη λήψη της άδειας της Γενικής Συνελεύσεως στο πλαίσιο της εκθέσεως που πρόκειται να υποβληθεί στην τελευταία καθώς και οιαδήποτε εξασφαλιστική σύμβαση και (β) όπως παραστεί ενώπιον του αρμοδίου Ειρηνοδικείου ή/ και οποιουδήποτε άλλου αρμοδίου δικαστηρίου αυτοπροσώπως και συναινέσει στην εγγραφή προσημείωσης υποθήκης υπέρ της ανώνυμης τραπεζικής εταιρίας με την επωνυμία «FBB - ΠΡΩΤΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και το διακριτικό τίτλο FBBANK που εδρεύει στην Αθήνα, οδός Μιχαλακοπούλου αρ. 91 μέχρι του ποσού των ευρώ τριακοσίων χιλιάδων (€ 300.000), πλέον τόκων και εξόδων, προκειμένου να εξασφαλιστούν εμπραγμάτως οι απαιτήσεις της άνω Τράπεζας, οι οποίες απορρέουν (α) από τη Σύμβαση Δανείου που θα καταρτιστεί (σύμφωνα με το προσαρτώμενο σχέδιο Σύμβασης Δανείου) με την οποία θα χορηγηθεί δάνειο ποσού € 613.000 καθώς και από τις μελλοντικές πρόσθετες πράξεις αυτής (σύμβασης δανείου) και (β) από την υπ' αριθμ. 4/16.03.1993 Σύμβαση Χορήγησης Πίστωσης σε Ανοικτό Αλληλόχρεο Λογαριασμό, την προσαρτώμενη Πρόσθετη Πράξη Εγγύησης, καθώς και από τις μελλοντικές πρόσθετες πράξεις αυτής (σύμβασης πίστωσης), με την οποία χορηγήθηκε εντόκως, πίστωση με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό, μέχρι του ποσού των ευρώ οκτακοσίων χιλιάδων (€ 800.000), στην εταιρεία με την επωνυμία «Δ. ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ" με δ.τ. «Δ.ΒΕΛΤΑΝΙΩΤΗΣ Α.Ε.» η οποία εδρεύει στην Κοινότητα Καπανδριτίου, στη Λεωφόρο Καλάμου 70, όπως νόμιμα εκπροσωπείται, υπό την εγγύηση της Εταιρίας, ευθυνομένης εις ολόκληρον με την Οφειλέτρια /Πιστούχο για την εξόφληση του Δανείου και της Πίστωσης, και κατά τους λοιπούς ειδικότερους όρους και συμφωνίες όπως διαλαμβάνονται στην άνω σύμβαση πίστωσης, επί ακινήτων ιδιοκτησίας της Εταιρίας, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, και συγκεκριμένα:
Επί ενός αγρού, άρτιου και οικοδομήσιμου, μετά των επ' αυτού κτιρίων, κείμενου στη θέση «ΓΚΟΡΙΤΣΑ ΚΑΡΑ- ΚΟΥΤΑ» ή «ΜΥΡΤΕΖΑ» της κτηματικής περιφέρειας της Κοινότητας Καπανδριτίου Αττικής, εκτάσεως 8.080 τμ

**Σχετικό έγγραφο άσκησης Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής/ Π.Ε. Ανατολικής Αττικής (Α.Π. 7186/13 - 26/03/2014)**

**Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ**
**Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ**

**Κοινοποίηση:**
**1.** «ΒΕΛΤΙΚΑΤ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ – ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Λ. Καλάμου & Γ. Βλάχου ,190 14, Καπανδρίτι

**2.** Περιφέρεια Αττικής
Γεν. Δ/νση Ανάπτυξης
Δ/νση Ανάπτυξης Π.Ε. Ανατολικής Αττικής
Τμήμα Ανωνύμων Εταιρειών
17° χλμ. Λ. Μαραθώνος, 153 51, Παλλήνη



Ακαδημίας 7, 106 71 Αθήνα, Τηλ: **1506,** 210 36 04 815-9, 210 36 02 411, Fax: 210 3616 464, Website: www. acci.gr, Email: info@acci.gr