ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α΄.

Αθήνα,17/06/2020
Αριθ.Πρωτ.:1992220

Πληροφορίες: ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382437
Fax: 2103616464
E-mail: mariatrian@acci.gr

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Ξενοδοχείο Όλυμπος Α.Ε.»**.

Την **17/06/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2154685,** οι εγκεκριμένες από την 11/06/2020 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Ξενοδοχείο Όλυμπος Α.Ε.» , και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **2029301000** για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ
«ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΟΣ» Α.Ε. ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ
ΚΑΙ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31.12.19
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1.1.19-31.12.19

ΑΡ.ΓΕΜΗ 2029301000

ΕΚΘΕΣΗ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε τις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας για την χρήση 1/1/2019-31/12/2019 και να σας γνωστοποιήσουμε τα κάτωθι:

Τα έσοδα της χρήσεως ανήλθαν στο ποσό των ΕΥΡΩ 96.107,80 προερχόμενα από ενοίκια, λόγω της μισθώσεως του ξενοδοχείου προς την σχολή «ISA THE INTERNATIONAL SCHOLL OF ATHENS" και από ενοίκια προερχόμενα από την εκμίσθωση των διαμερισμάτων σε ιδιώτες αφ' ενός, και από έσοδα κεφαλαίων αφ' ετέρου.

Τα δε έξοδα αναλύονται ως εξής:

1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας ΕΥΡΩ : 87.452,42
2. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα ΕΥΡΩ: 184,60

Στη συνέχεια, ανέλυσε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως 2019 ήτοι :

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**ΕΥΡΩ**
Πάγιο ενεργητικό (καθ.αξία)	1.006.967,28
Λοιπές απαιτήσεις	1.214,00
Ταμείον – Τράπεζες	103.486,99
Σύνολο	**1.111.668,27**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	**ΕΥΡΩ**
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	
(Μετοχές 77.232 Χ 14,67)	1.132.993,44
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	24.590,71
Υπόλοιπο (ζημιών) εις νέον	-80.652,42
Εμπορικές υποχρεώσεις	750,23
Υποχρεώσεις από φόρους – τέλη	18.736,17
Λοιπές υποχρεώσεις	15.250,14
Σύνολο	**1.111.668,27**

ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ

Κατά την χρήση 2019 δεν έγιναν αποσβέσεις.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ

Τα εισπραττόμενα ενοίκια ανήλθαν εις το ποσό των ΕΥΡΩ 96.107,80 για την χρήση 1/1/2019-31/12/2019 , τα δε έσοδα κεφαλαίων ΕΥΡΩ 0,80.

Τα έξοδα πλέον των ανοργάνων για την χρήση 1/1/2019-31/12/2019 ανήλθαν σε ΕΥΡΩ 87.637,02

Περισσότερες διευκρινήσεις επί των λογαριασμών του Ισολογισμού και των αποτελεσμάτων περιλαμβάνονται και στο προσάρτημα.

Με τιμή,

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Κηφισιά 15 Μαίου 2020

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΟΣ ΑΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)

ΑΡ. ΓΕΜΗ : 002029301000 - ΑΦΜ 094011063

Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο

	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	1.006.967,26	1.006.967,26
Λοιπός Εξοπλισμός	0,01	0,01
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	0,01	0,01
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περ. στοιχείων	1.006.967,28	1.006.967,28
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπές απαιτήσεις	1.214,00	16.629,88
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	103.486,99	62.529,53
Σύνολο κυκλοφορούντων περ. στοιχείων	104.700,99	79.159,41
Σ Υ Ν Ο Λ Ο Ε Ν Ε Ρ Γ Η Τ Ι Κ Ο Υ	**1.111.668,27**	**1.086.126,69**

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

	2019	2018
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	1.132.993,44	1.132.993,44
Αποθεματικά	24.590,71	24.590,71
Αποτελέσματα σε Νέο	-80.652,42	-86.806,52
Σύνολο Καθαρής Θέσης	1.076.931,73	1.070.777,63
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	750,23	281,05
Φόρος εισοδήματος	3.317,48	0,00
Λοιποί Φόροι-Τέλη	15.418,69	3.121,83
Λοιποί υποχρεώσεις	15.250,14	11.946,18
Σύνολο υποχρεώσεων	34.736,54	15.349,06
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**1.111.668,27**	**1.086.126,69**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	2019	2018
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	96.107,80	89.872,80
Λοιπά συνήθη έσοδα	0,80	3,24
Σύνολο	96.108,60	89.876,04
Εξοδα διοίκησης	-87.452,42	-99.515,21
Λοιπά έξοδα & ζημίες	-184,60	-234,09
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	8.471,58	-9.873,26
Λοιπά έσοδα & κέρδη	0,00	112,10
Αποτέλεσμα προ φόρων	**8.471,58**	**-9.761,16**
Φόρος εισοδήματος	-2.317,48	0,00
Αποτέλεσμα μετά από φόρους	**6.154,10**	**-9.761,16**

Αθήνα 17 Απριλίου 2020

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ	ΕΝΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΤΣΟΜΛΕΚΤΣΟΓΛΟΥ ΑΡΕΤΗ	ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ	ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
ΑΔΤ Χ 501901	ΑΔΤ ΑΕ 167111	ΑΔΤ ΑΜ 578070

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΟΣ ΑΕ	
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ	
Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)	
Σημειώσεις επί των χρηματοοικομικών καταστάσεων	
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 (01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019 ΑΡ. ΓΕΜΗ 00202930100	
Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΟ ΟΛΥΜΠΟΣ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	**01/01/2019-31/12/2019**
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΞΕΝΙΑΣ 9 ΚΗΦΙΣΙΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΕΒΕΑ Αρ.μητρ. 148405
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	ΝΑΙ ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ
Παρέκκλιση εκπλήρωσης διάταξης παρ.2 άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	ΟΧΙ
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)	Συνοπτικός Ισολογισμός και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων
Άρθρο 30, παραγρ. 8, Ν. 4308/2014	Σύμφωνα με τα οριζόμενα στη παράγραφο 8 του άρθρου 30 του Ν. 4308/2014 οι πολύ μικρές οντότητες των παραγράφων 2(α) και 2(β) του άρθρου1 που καταρτίζουν συνοπτικό ισολογισμό του υποδείγματος Β5 και συνοπτική κατάσταση αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β6, μπορούν στο προσάρτημα να παρέχουν τις πληροφορίες των παραγράφων 3,6,25 και 34 του άρθρου 29, χωρίς να έχουν την υποχρέωση παροχής πληροφοριών των υπολοίπων παραγράφων του άρθρου.
ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	Όλες οι μετοχές της εταιρείας είναι ονομαστικές κοινές. Το σύνολο αυτών είναι 77.232., ονομαστικής αξίας η κάθε μία 14,67€. Το καταβεβλημένο κεφάλαιο ανέρχεται σε 1.132.993,44 €. Η εταιρεία δεν έχει αποκτήσει δικές της μετοχές είτε η ίδια είτε με πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΣΥΜΕΩΝ ΙΩΑΝΝΙΔΗΣ
Α.Δ.ΤΑ. ΑΒ-697377

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΤΣΟΜΛΕΚΤΣΟΓΛΟΥ ΑΡΕΤΗ
Α.Δ.ΤΑ. Χ-501901

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΝΔΡΕΑΣ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.ΤΑ. ΑΜ 578070