

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.  
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ  
Πληροφορίες: ΓΚΑΛΙΟΥΡΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ  
Τηλέφωνο: 2103382321  
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 15/06/2020  
Αριθ.Πρωτ.:1687659

Συνημ.:  
Οικονομικές Καταστάσεις

### ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΜΠΕΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΕΡΑΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΠΕ».

Την 15/06/2020 καταχωρίστηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2152645, οι εγκεκριμένες από την 21/08/2018 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΜΠΕΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΕΡΑΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΕΠΕ», το διακριτικό τίτλο «ΑΜΠΕΛΟΣ ΙΕΡΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ Μ.Ε.Π.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. «8677301000», για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

## ΑΜΠΕΛΟΣ Μ.ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (8η ΧΡΗΣΗ 01.01.2017- 31.12.2017)

Αρ.ΓΕΜΗ 008677301000

|                                              | Σημείωση | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
|----------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                            |          |                   |                   |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b> |          |                   |                   |
| Ενσώματα πάγια                               |          |                   |                   |
| Ακίνητα                                      |          | 0,16              | 0,16              |
| Λοιπός εξοπλισμός                            |          | 1.722,13          | 415,46            |
| Σύνολο                                       |          | 1.722,29          | 415,62            |
| Άυλα πάγια στοιχεία                          |          |                   |                   |
| Λοιπά άυλα                                   |          | 2.987,63          | 3.499,63          |
| Σύνολο                                       |          | 2.987,63          | 3.499,63          |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία       |          |                   |                   |
| Λοιπά                                        |          | 2.120,00          | 2.120,00          |
| Σύνολο                                       |          | 2.120,00          | 2.120,00          |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>              |          | <b>6.829,92</b>   | <b>6.035,25</b>   |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>    |          |                   |                   |
| Αποθέματα                                    |          |                   |                   |
| Εμπορεύματα                                  |          | 93.563,07         | 73.522,63         |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά                |          | 0,00              | 442,00            |
| Σύνολο                                       |          | 93.563,07         | 73.964,63         |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές  |          |                   |                   |
| Εμπορικές απαιτήσεις                         |          | 26.416,66         | 10.709,92         |
| Λοιπές απαιτήσεις                            |          | 5.950,48          | 38.927,31         |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία             |          | 0,00              | 1.630,00          |
| Προπληρωμένα έξοδα                           |          | 118,09            | 153,25            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα             |          | 928,37            | 4.272,45          |
| Σύνολο                                       |          | 33.413,60         | 55.692,93         |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                 |          | <b>126.976,67</b> | <b>129.657,56</b> |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                    |          | <b>133.806,59</b> | <b>135.692,81</b> |

|                                                         | Σημείωση | 31.12.2017         | 31.12.2016         |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>                                         |          |                    |                    |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                      |          |                    |                    |
| Καταβλημένα κεφάλαια                                    |          |                    |                    |
| Κεφάλαιο                                                |          | 60.000,00          | 60.000,00          |
| Σύνολο                                                  |          | 60.000,00          | 60.000,00          |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο                    |          |                    |                    |
| Αποτελέσματα εις νέο                                    |          | -162.390,69        | -169.942,38        |
| Σύνολο                                                  |          | -162.390,69        | -169.942,38        |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                             |          | <b>-102.390,69</b> | <b>-109.942,38</b> |
| <b>Προβλέψεις</b>                                       |          |                    |                    |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους                  |          | 2.778,50           | 2.778,50           |
| Σύνολο                                                  |          | 2.778,50           | 2.778,50           |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                              |          |                    |                    |
| Τραπεζικά δάνεια                                        |          | 0,00               | 100.000,00         |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                   |          | 102.473,51         | 37.811,81          |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                   |          | 696,39             | 2.111,15           |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                         |          | 1.650,78           | 1.650,78           |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                      |          | 127.295,17         | 100.665,94         |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                                |          | 1.302,93           | 617,01             |
| Σύνολο                                                  |          | 233.418,78         | 242.856,69         |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                               |          | <b>233.418,78</b>  | <b>242.856,69</b>  |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b> |          | <b>133.806,59</b>  | <b>135.692,81</b>  |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017(1/1-31/12/2017)

|                                                 | 31.12.2017       | 31.12.2016        |
|-------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                       | 166.201,34       | 120.101,91        |
| Κόστος πωλήσεων                                 | -119.989,49      | -96.387,13        |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα</b>                         | <b>46.211,85</b> | <b>23.714,78</b>  |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                              | 1.108,03         | 351,65            |
|                                                 | <b>47.319,88</b> | <b>24.066,43</b>  |
| Έξοδα διοίκησης                                 | -31.622,10       | -31.801,69        |
| Έξοδα διάθεσης                                  | -5.345,64        | -5.294,43         |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                          | -2.203,82        | -1.567,18         |
| Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφ. Στοιχείων | 0,00             | 51,72             |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                           | 224,05           | 1.318,55          |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>         | <b>8.372,37</b>  | <b>-13.226,60</b> |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα               | 0,22             | 0,73              |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα               | -820,90          | -377,71           |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                     | <b>7.551,69</b>  | <b>-13.603,58</b> |
| Φόροι εισοδήματος                               | 0,00             | 0,00              |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>      | <b>7.551,69</b>  | <b>-13.603,58</b> |

## Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

## Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΑΔΤ ΑΙ677551ΛΟΛΙΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΔΤ Σ024332  
ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΜΗΧ/ΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΕ

## ΑΜΠΕΛΟΣ Μ.ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017 (8η ΧΡΗΣΗ 01.01.2017- 31.12.2017)

Αρ.ΓΕΜΗ 008677301000

|                                              | Σημείωση | 31.12.2017        | 31.12.2016        |
|----------------------------------------------|----------|-------------------|-------------------|
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>                            |          |                   |                   |
| <b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b> |          |                   |                   |
| Ενσώματα πάγια                               |          |                   |                   |
| Ακίνητα                                      |          | 0,16              | 0,16              |
| Λοιπός εξοπλισμός                            |          | 1.722,13          | 415,46            |
| Σύνολο                                       |          | 1.722,29          | 415,62            |
| Άυλα πάγια στοιχεία                          |          |                   |                   |
| Λοιπά άυλα                                   |          | 2.987,63          | 3.499,63          |
| Σύνολο                                       |          | 2.987,63          | 3.499,63          |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία       |          |                   |                   |
| Λοιπά                                        |          | 2.120,00          | 2.120,00          |
| Σύνολο                                       |          | 2.120,00          | 2.120,00          |
| <b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>              |          | <b>6.829,92</b>   | <b>6.035,25</b>   |
| <b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>    |          |                   |                   |
| Αποθέματα                                    |          |                   |                   |
| Εμπορεύματα                                  |          | 93.563,07         | 73.522,63         |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά                |          | 0,00              | 442,00            |
| Σύνολο                                       |          | 93.563,07         | 73.964,63         |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές  |          |                   |                   |
| Εμπορικές απαιτήσεις                         |          | 26.416,66         | 10.709,92         |
| Λοιπές απαιτήσεις                            |          | 5.950,48          | 38.927,31         |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία             |          | 0,00              | 1.630,00          |
| Προπληρωμένα έξοδα                           |          | 118,09            | 153,25            |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα             |          | 928,37            | 4.272,45          |
| Σύνολο                                       |          | 33.413,60         | 55.692,93         |
| <b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>                 |          | <b>126.976,67</b> | <b>129.657,56</b> |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                    |          | <b>133.806,59</b> | <b>135.692,81</b> |

|                                                         | Σημείωση | 31.12.2017         | 31.12.2016         |
|---------------------------------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>                                         |          |                    |                    |
| <b>Καθαρή θέση</b>                                      |          |                    |                    |
| Καταβλημένα κεφάλαια                                    |          |                    |                    |
| Κεφάλαια                                                |          | 60.000,00          | 60.000,00          |
| Σύνολο                                                  |          | 60.000,00          | 60.000,00          |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο                    |          |                    |                    |
| Αποτελέσματα εις νέο                                    |          | -162.390,69        | -169.942,38        |
| Σύνολο                                                  |          | -162.390,69        | -169.942,38        |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>                             |          | <b>-102.390,69</b> | <b>-109.942,38</b> |
| <b>Προβλέψεις</b>                                       |          |                    |                    |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους                  |          | 2.778,50           | 2.778,50           |
| Σύνολο                                                  |          | 2.778,50           | 2.778,50           |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                              |          |                    |                    |
| Τραπεζικά δάνεια                                        |          | 0,00               | 100.000,00         |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                                   |          | 102.473,51         | 37.811,81          |
| Λοιποί φόροι και τέλη                                   |          | 696,39             | 2.111,15           |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης                         |          | 1.650,78           | 1.650,78           |
| Λοιπές υποχρεώσεις                                      |          | 127.295,17         | 100.665,94         |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                                |          | 1.302,93           | 617,01             |
| Σύνολο                                                  |          | 233.418,78         | 242.856,69         |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                               |          | <b>233.418,78</b>  | <b>242.856,69</b>  |
| <b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b> |          | <b>133.806,59</b>  | <b>135.692,81</b>  |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017(1/1-31/12/2017)

|                                                 | 31.12.2017       | 31.12.2016        |
|-------------------------------------------------|------------------|-------------------|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                       | 166.201,34       | 120.101,91        |
| Κόστος πωλήσεων                                 | -119.989,49      | -96.387,13        |
| <b>Μικτό αποτέλεσμα</b>                         | <b>46.211,85</b> | <b>23.714,78</b>  |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                              | 1.108,03         | 351,65            |
|                                                 | <b>47.319,88</b> | <b>24.066,43</b>  |
| Έξοδα διοίκησης                                 | -31.622,10       | -31.801,69        |
| Έξοδα διάθεσης                                  | -5.345,64        | -5.294,43         |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                          | -2.203,82        | -1.567,18         |
| Κέρδη & ζημιές από διάθεση μη κυκλοφ. Στοιχείων | 0,00             | 51,72             |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                           | 224,05           | 1.318,55          |
| <b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>         | <b>8.372,37</b>  | <b>-13.226,60</b> |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα               | 0,22             | 0,73              |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα               | -820,90          | -377,71           |
| <b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>                     | <b>7.551,69</b>  | <b>-13.603,58</b> |
| Φόροι εισοδήματος                               | 0,00             | 0,00              |
| <b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>      | <b>7.551,69</b>  | <b>-13.603,58</b> |

## Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

## Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ  
ΑΔΤ ΑΙ677551ΛΟΛΙΓΙΑΝΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ  
ΑΔΤ Σ024332  
ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΜΗΧ/ΚΗ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΑΕ

Για την εταιρεία «ΑΜΠΕΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΕΡΑΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» παρουσιάζονται οι (συνοπτικές) χρηματοοικονομικές της καταστάσεις για την περίοδο 2017 (Ισολογισμός, Κατάσταση Αποτελεσμάτων και Προσάρτημα).

**ΑΜΠΕΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΕΡΑΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ  
ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**

Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις περιόδου 2017

Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός) της ΑΜΠΕΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ  
ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΕΡΑΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ της 31.12.2017

| <b>Περιουσιακά στοιχεία</b>                     | <b>2017</b>       |                 | <b>2016</b>       |
|-------------------------------------------------|-------------------|-----------------|-------------------|
| Πάγια                                           | 88.882,25         |                 | 86.337,89         |
| Μείον:                                          |                   |                 |                   |
| Αποσβεσμένα                                     | 84.172,33         | 82.422,64       |                   |
| Απομειωμένα                                     | <u>0,00</u>       | <u>4.709,92</u> | <u>0,00</u>       |
| Αποθέματα                                       | 93.563,07         |                 | 73.964,63         |
| Απαιτήσεις                                      | 32.367,14         |                 | 49.637,23         |
| Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα               | 118,09            |                 | 153,25            |
| Ταμειακά διαθέσιμα                              | 928,37            |                 | 4.272,45          |
| Λοιπά                                           | <u>2.120,00</u>   |                 | <u>3.750,00</u>   |
| Σύνολο ενεργητικού                              | <u>125.254,15</u> |                 | <u>135.692,81</u> |
| <b>Καθαρή θέση και υποχρεώσεις</b>              |                   |                 |                   |
| Κεφάλαια και αποθεματικά                        | -102390,69        |                 | -102390,69        |
| Προβλέψεις                                      | 2.778,50          |                 | 2.778,50          |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις                      | <u>233.418,78</u> |                 | <u>233.418,78</u> |
| Σύνολο καθαρής θέσης προβλέψεων και υποχρεώσεων | <u>133.806,59</u> |                 | <u>135.692,81</u> |

| Κατάσταση Αποτελεσμάτων της ΑΜΠΕΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΕΡΑΤΙΚΟΥ<br>ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ περιόδου 2017 |             |            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|
|                                                                                                                 | 2017        | 2016       |
| Κύκλος εργασιών (καθαρός)                                                                                       | 166.201,34  | 120.101,91 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα                                                                                              | 0,22        | 0,73       |
| Μεταβολές αποθ/των (+αύξηση, -μείωση)                                                                           | -19.598,44  | -21.091,13 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών                                                                                  | -112.151,97 | -47.912,88 |
| Παροχές σε εργαζόμενους                                                                                         | 0,00        | 0,00       |
| Αποσβέσεις ενσωμάτων και άυλων παγίων                                                                           | -1.749,69   | -943,83    |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές                                                                                          | -2.203,82   | -1.567,18  |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη                                                                                           | 224,05      | 1.318,55   |
| Τόκοι & συναφή κονδύλια (καθαρό)                                                                                | -820,90     | -377,71    |
| Αποτέλεσμα προ φόρου εισοδήματος                                                                                | 7.551,69    | -13.603,58 |
| Φόρος εισοδήματος                                                                                               | 0,00        | 0,00       |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρο εισοδήματος                                                                   | 7.551,69    | -13.603,58 |

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ ΑΜΠΕΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΕΡΑΤΙΚΟΥ  
ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 2018**

ΠΑΛΑΙΟΛΟΓΟΥ ΜΠΕΝΙΖΕΛΟΥ 3, 10556, ΑΘΗΝΑ

Αριθμός μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 008677301000

**Α) ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
4. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της 31/12/2017 θα υποβληθούν προς έγκριση στη Γενική Συνέλευση της εταιρείας την 21/08/2018.

## **Β) ΛΟΙΠΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

1. **Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού.** Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
2. **Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη της εταιρείας.** Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση.
3. Η εταιρεία έχει συντάξει συνοπτικό Ισολογισμό και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων, βάσει της παραγράφου 7 του άρθρου 16 του νόμου 4308/2014.

Ο διαχειριστής

Ο Διευθυντής Λογιστηρίου

Βασιλόπουλος Σπυρίδων

Προοπτική ΑΕ/Λολιγιάννης Χρήστος

## **ΑΜΠΕΛΟΣ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ & ΕΜΠΟΡΙΑ ΙΕΡΑΤΙΚΟΥ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΥ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ**

### **ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ**

**Προς την ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ επί του Ισολογισμού και των  
Αποτελεσμάτων Χρήσης της**

**ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ 01/01-31/12/2017**

**ΑΡ. ΓΕΜΗ 008677301000**

Κύριοι Εταίροι,

Σύμφωνα με το άρθρο 22 παράγραφος 3 του Κωδικοποιημένου Νόμου 3190/1955 καθώς και το άρθρο 43α, παράγραφος 3 του Κωδικοποιημένου Νόμου 2190/1920, υποβάλλουμε συνημμένα στην συνέλευσή σας, τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρικής χρήσης 1/1-31/12/2017 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σ' αυτές και παρακαλούμε για την έγκρισή τους.

### **Δραστηριότητα - Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας**

Η Εταιρεία ιδρύθηκε το 2009 και προσπαθεί να αναπτυχθεί, να εδραιωθεί και να εξελιχθεί σε μια από τις σημαντικότερες και πιο αξιόπιστες επιχειρήσεις στο χώρο της.

Μολονότι είναι μια νέα επιχείρηση, στις τέσσερις πρώτες διαχειριστικές περιόδους της, ο κύκλος εργασιών της κυμάνθηκε σε πολύ ικανοποιητικά επίπεδα. Το ύψος της αρχικής επένδυσης σχεδόν αποσβέσθηκε, χωρίς να επιφέρει μεγάλες ζημιές στην επιχείρηση.

Πάρα ταύτα, καταφέρνοντας να αποδράσει από την γενική οικονομική κατάσταση της χώρας που εδρεύει, στην 8η διαχειριστική της περίοδο παρουσίασε αύξηση στον κύκλο εργασιών της. Παρά την δύσκολη κατάσταση της επιχείρησης, το προσωπικό δυναμικό παρέμεινε ίδιο.

### **Εξέλιξη των πωλήσεων**

Οι πωλήσεις της Εταιρείας ανήλθαν σε συνολικό ύψος Ευρώ 166.201,34€ έναντι 120.101,91€ κατά την προηγούμενη διαχειριστική περίοδο.

### **Προσωπικό**

Το προσωπικό της Εταιρείας ανερχόταν κατά την 31.12.2017. σε 2 συνολικά εργαζομένους, κατά την 31.12.2016 το προσωπικό της Εταιρείας ανέρχονταν σε 2 άτομα.

### **Επενδύσεις**

Στη διαχειριστική περίοδο 2017 δεν πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις.

### **Ενεργητικό**

#### **Πάγια της Εταιρείας**

Κτήρια και Τεχνικά Έργα, Έπιπλα, σκεύη και λοιπός εξοπλισμός, άυλα περιουσιακά στοιχεία, καθώς και λογισμικό.

|                                       | <b>Ποσά σε χιλ. Ευρώ</b> |
|---------------------------------------|--------------------------|
| Αξία κτήσεως                          | 88.882,25                |
| Αποσβέσεις                            | 84.172,33                |
| <b>Αναπόσβεστη αξία λοιπών παγίων</b> | <b>4.709,92</b>          |

Κατά την κλειόμενη οικονομική χρήση, δεν διενεργήθηκαν πρόσθετες αποσβέσεις.

#### **Συμμετοχές και λοιπές μακροπρόθεσμες**

Οι εγγυήσεις που έχουν δοθεί από την εταιρεία για εγγύηση ενοικίου ανέρχεται στο ποσό των 2.120,00 Ευρώ.

#### **Κυκλοφορούν Ενεργητικό**

##### **Αποθέματα**

Η αξία των αποθεμάτων κατά την απογραφή 31.12.2017 ανέρχεται σε 93.563,07 Ευρώ

##### **Απαιτήσεις**

Υπόλοιπο πελατών την 31.12.2017 26.416,66 ευρώ

**Διαθέσιμα**

Την 31.12.2017 τα διαθέσιμα περιλαμβάνουν:

α) Τα υπάρχοντα στο ταμείο μετρητά 414,17 Ευρώ

β) Τις καταθέσεις όψεως σε τράπεζες (Εθνική) 514,20 ευρώ

**Μεταβατικοί Λογαριασμοί**

Έξοδα επόμενων χρήσεων 118,09 Ευρώ

**Παθητικό****Ίδια κεφάλαια**

Το Εταιρικό Κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 60.000,00 διηρημένο σε 2.000,00 εταιρικά μερίδια των Ευρώ 30,00 εκάστου.

**Αποτελέσματα εις νέο**

Υπόλοιπο Ζημιών εις νέον 162.390,69 Ευρώ.

**Υποχρεώσεις****Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

Ποσά σε χιλιάδες ευρώ

|                                                                                 |                           |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Προμηθευτές                                                                     | 2.473,51€                 |
| Υποχρεώσεις σε φόρους. Πρόκειται για Φόρους, ΦΜΥ, φόρο εισοδήματος προς απόδοση | 696,39€                   |
| Ασφαλιστικοί Οργανισμοί. Πρόκειται για ΕΦΚΑ                                     | 1.650,78€                 |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα                                                        | 1.302,93€                 |
| Λοιποί Πιστωτές                                                                 | <u>227.295,17€</u>        |
| <b>ΣΥΝΟΛΟ:</b>                                                                  | <u><b>233.418,78€</b></u> |

**Λογαριασμός κέρδη και ζημιές**

Το καθαρό αποτέλεσμα της χρήσης(κέρδη) προ φόρων ανήλθε στο ποσό των 7.551,69 ευρώ έναντι ζημιών ποσού 13.603,58 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

### **Έκτακτα και ανόργανα έσοδα & έξοδα**

---

Τα έκτακτα έσοδα ανήλθαν στο ποσό των 224,05 Ευρώ, τα έκτακτα έξοδα στο ποσό των 2.203,82 Ευρώ.

### **Διαχείριση Κινδύνων**

---

Η Εταιρεία παρακολουθεί και εξετάζει σε συνεχή βάση μέσω των οργάνων της τη διαχείριση των κινδύνων και την έκθεση της Εταιρείας στους κινδύνους αυτούς.

#### **1. Συναλλαγματικός κίνδυνος**

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει κίνδυνο από τη μεταβολή των τιμών του συναλλάγματος, μιας και δεν διενεργεί συναλλαγές σε άλλο νόμισμα.

#### **2. Κίνδυνος ρευστότητας**

Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να αντιμετωπίσει τον κίνδυνο αυτό μέσω αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου της.

#### **3. Πιστωτικός κίνδυνος**

Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία διατρέχει κάποιο πιστωτικό κίνδυνο, που όμως εκτιμά ότι είναι περιορισμένος λόγω ότι η εταιρεία πραγματοποιεί κυρίως Λιανικής Πωλήσεις.

#### **4. . Περιβαλλοντολογικός κίνδυνος**

Δεν υφίστανται περιβαλλοντολογικοί κίνδυνοι, διότι η Εταιρεία, από την φύση των εργασιών της, δεν παράγει κανένος είδους επικίνδυνα απόβλητα.

**Αριθμοδείκτες**

Παραθέτουμε ενδεικτικά τους κάτωθι αριθμοδείκτες:

| α. Οικονομικής διάρθρωσης       |                                | 31.12.2017    |           | 31.12.2016    |           |
|---------------------------------|--------------------------------|---------------|-----------|---------------|-----------|
| 1                               | ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΡΓ.              | 126.976,67 €  | 94,90%    | 129.657,56 €  | 95,55%    |
|                                 | ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ             | 133.806,59 €  |           | 135.692,81 €  |           |
| 2                               | ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ                  | -102.390,69 € | -43,87%   | -109.942,38 € | -45,27%   |
|                                 | ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ             | 233.418,78 €  |           | 242.856,69 €  |           |
| 3                               | ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ                  | -102.390,69 € | -2173,94% | -109.942,38 € | -2808,06% |
|                                 | ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ               | 4.709,92 €    |           | 3.915,25 €    |           |
| 4                               | ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΡΓ.              | 126.976,67 €  | 54,40%    | 129.657,56 €  | 53,39%    |
|                                 | ΒΡΑΧ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ              | 233.418,78 €  |           | 242.856,69 €  |           |
| β. Αποδόσεως και αποδοτικότητας |                                |               |           |               |           |
| 5                               | ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ. ΧΡΗΣΕΩΝ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ | 7.551,69 €    | -7,38%    | -13.603,58 €  | 12,37%    |
|                                 | ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ                  | -102.390,69 € |           | -109.942,38 € |           |

### ***Σημαντικά Γεγονότα μετά το κλείσιμο του Ισολογισμού***

---

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα που να συνέβησαν από τη λήξη της διαχειριστικής περιόδου 01/01-31/12/2017 μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας Έκθεσης, που να επηρεάζουν τα αποτελέσματα ή την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας.

Αθήνα, 22/6/2018

Ο Διαχειριστής

Βασιλόπουλος Σπυρίδων