Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄
Πληροφορίες: Β. Φωτεινιά
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,09/06/2020
Αριθ.Πρωτ.:1800384

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**KLC VII HELLAS ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Την **05/06/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2148522,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «KLC VII HELLAS ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «KLC VII HELLAS Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7177301000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

KLC VII HELLAS AE
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Β.ΣΟΦΙΑΣ 37 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.: 998641936

Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 - 31/12/2018

	Σημειώσεις	2018	2017
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		0,00	0,00
Λοιπά συνήθη έσοδα		391,99	158,68
Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα,ημικατ/μένα)		0,00	0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00	0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		-11.610,78	-10.577,64
Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων		-300.316,92	-300.316,92
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-106.509,77	-64.478,48
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	74.542,54
Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό)		-10.052,84	-36,90
Αποτέλεσμα προ φόρων		-428.098,32	-300.708,72
Φόροι		-1.000,00	-1.000,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		-429.098,32	-301.708,72

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2019

Πρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ	ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΑΔΤ Χ 073820/2003	ΑΔΤ ΑΜ182202/2015	ΑΔΤ ΑΝ669409/2019

KLC VII HELLAS AE
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Β.ΣΟΦΙΑΣ 37 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.: 998641936

Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 - 31/12/2018

	Σημειώσεις		2018		2017
Περιουσιακά Στοιχεία					
Πάγια			4.897.419,20		4.897.419,20
Μείον Αποσβεσμένα		1.201.267,82		900.950,90	
Απομειωμένα		0,00	3.696.151,38	0,0	3.996.468,30
Αποθέματα			0,00		0,00
Απαιτήσεις			292.792,17		316.943,53
Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα			0,00		0,00
Λοιπά			21.766,86		12.552,80
Σύνολο Ενεργητικού			4.010.710,41		4.325.964,63
Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και Αποθεματικά			1.609.966,84		1.972.045,16
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			0,00		0,00
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσες			2.400.743,57		2.353.919,47
Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων			4.010.710,41		4.325.964,63

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2019

Πρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ	ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΑΔΤ Χ 073820/2003	ΑΔΤ ΑΜ182202/2015	ΑΔΤ ΑΝ669409/2019

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

KLC VII HELLAS AE

Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

.Ανώνυμη Εταιρία (Α.Ε.)

Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01/01/2018 έως 31/12/2018

Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

Β.ΣΟΦΙΑΣ 37 10675 ΑΘΗΝΑ

Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 7177301000

Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Πολύ Μικρή

Κατάρτιση χρηματοοικονιμικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014

Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις πουδεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)

Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σταμέλη του ΔΣ

Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)

Συντάχθηκε συνοπτ. ισολογισμός και κατ. αποτ/των βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα

Πληροφορίες για απόκτηση ίδιων μετοχών

Δεν έχουν αποκτηθεί Ίδιες Μετοχές

Σημειώσεις

Το Μετοχικό Κεφάλαιο είναι 3.320.686,08
Αποτελέσματα εις νέο -1.854.099,24
Ποσά για αύξηση Μ.Κ 143.380,00
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων 1.609.966,84

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2019

Πρόεδρος Δ.Σ.	Μέλος Δ.Σ.	Υπεύθυνος Λογιστηρίου
ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ	ΧΡΙΣΤΙΑΝΑ ΠΑΠΑΔΗΜΗΤΡΙΟΥ	ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΡΗΣ
ΑΔΤ Χ 073820/2003	ΑΔΤ ΑΜ182202/2015	ΑΔΤ ΑΝ669409/2019

«KLC VII HELLAS ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ
1/1/2018 – 31/12/2018

Κύριοι Μέτοχοι,

το Διοικητικό Συμβούλιο, σε ειδική συνεδρίαση που έγινε για να ελέγξει τα στοιχεία των λογαριασμών του Ισολογισμού, των αποτελεσμάτων χρήσης, και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας για την ***εταιρική χρήση 1/1/2018-31/12/2018****, και μετά από λεπτομερή έλεγχο των δεδομένων των βιβλίων και στοιχείων της εταιρίας, αποφάσισε ομόφωνα τα παρακάτω:*

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρία κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης δεν είχε κύκλο εργασιών.
Η εταιρεία έχει ακίνητο με εγκαταστάσεις ξενοδοχειακής μονάδας στο νησί της ΛΗΜΝΟΥ.
Οι οικονομικές Καταστάσεις της συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014.

Τα αποτελέσματα χρήσης έχουν ως ακολούθως:

α. Λοιπά συνήθη έσοδα	391,99
β. Παροχές σε εργαζόμενους	-11.610,78
γ. Λοιπά έξοδα και ζημίες	-106.509,77
ε. Τόκοι και συναφή κονδύλια	-10.052,84
στ. Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων	-300.316,92
Αποτελέσματα προ φόρων	**-428.098,32**
Φόροι	-1.000,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους	**-429.098,32**

Οι Οικονομικές Καταστάσεις δεν ελέχθησαν από ελεγκτές γιατί δεν συντρέχουν οι προυποθέσεις που ορίζει ο Ν.2190/1920.
Δεν έχουν αποκτηθεί ίδιες μετοχές.
Κανένα άλλο σημαντικό γεγονός δεν έχει συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης αυτής.
Έχοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε κύριοι μέτοχοι να:

- εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2018, ο οποίος έχει τεθεί υπόψη σας, και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης του ιδρυτικού οργανωτικού σταδίου που τον συνοδεύει.
- απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την κατά την λήξασα χρήση διαχείριση των Εταιρικών υποθέσεων.

Αθήνα, 19/8/2019
Για το Διοικητικό Συμβούλιο,
ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.