**Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.**
**ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄**
Πληροφορίες: Β. Φωτεινιά
Τηλέφωνο: 2103382304
E-mail: vfot@acci.gr

Αθήνα,09/06/2020
Αριθ.Πρωτ.:1356245

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**KLC VII HELLAS ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**
**ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ**

Την **05/06/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2148501,** οι εγκεκριμένες από την 20/08/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «KLC VII HELLAS ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «KLC VII HELLAS Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7177301000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

**«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»**

**Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ**

**ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΓΗΛΟΦΟΣ ΑΕ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Β.ΣΟΦΙΑΣ 37 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.: 999634760
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 5064901000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 53393/01/Β/02/699

# Β.6:ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2017 - 31/12/2017

| | Σημειώσεις | 2017 | 2016 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | | 143.018,83 | 153.383,97 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | | 0,00 | 0,00 |
| Μεταβολές αποθεμάτων(εμπορεύματα,προιόντα,ημικατ/μένα) | | 0,00 | 0,00 |
| Αγορές εμπορευμάτων και υλικών | | 0,00 | 0,00 |
| Παροχές σε εργαζόμενους | | -60.583,82 | -69.191,52 |
| Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων | | -43.610,37 | -46.026,38 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | | -33.848,78 | -59.781,00 |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | 0,00 | 0,14 |
| Τόκοι και συναφή κονδύλια(καθαρό ποσό) | | -26.559,27 | -27.236,15 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | | -21.583,41 | -48.850,94 |
| Φόροι | | -1.600,00 | -1.600,00 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | | -23.183,41 | -50.450,94 |

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2018

| Πρόεδρος Δ.Σ. | Μέλος Δ.Σ. | Υπεύθυνος Λογιστηρίου |
|---|---|---|
| ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ | ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΥ | ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΡΗΣ |
| ΑΔΤ Χ 073820/2003 | ΑΔΤ ΑΚ 539188/2012 | ΑΔΤ Ν 312414/1984 |

ΓΗΛΟΦΟΣ ΑΕ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
Β.ΣΟΦΙΑΣ 37 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.: 999634760
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ : 5064901000
ΑΡ.Μ.Α.Ε. : 53393/01/Β/02/699

# Β.5:Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2017 - 31/12/2017

| | Σημειώσεις | 2017 | | 2016 | |
|---|---|---|---|---|---|
| **Περιουσιακά Στοιχεία** | | | | | |
| Πάγια | | | 1.673.874,10 | | 1.673.828,13 |
| Μείον Αποσβεσμένα | | 927.596,88 | | 883.986,51 | |
| Απομειωμένα | | 0,00 | 746.277,22 | 0,0 | 789.841,62 |
| Αποθέματα | | | 0,00 | | 0,00 |
| Απαιτήσεις | | | 3.633,17 | | 5.828,85 |
| Προκαταβολές και Έσοδα Εισπρακτέα | | | 0,00 | | 0,00 |
| Λοιπά | | | 11.031,65 | | 14.840,39 |
| Σύνολο Ενεργητικού | | | 760.942,04 | | 810.510,86 |
| **Καθαρή Θέση και Υποχρεώσεις** | | | | | |
| Κεφάλαια και Αποθεματικά | | | 16.738,55 | | 39.921,96 |
| Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις | | | 671.326,18 | | 668.626,18 |
| Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσες | | | 72.877,31 | | 101.962,72 |
| Σύνολο Καθαρής θέσης και Υποχρεώσεων | | | 760.942,04 | | 810.510,86 |

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2018

| Πρόεδρος Δ.Σ. | Μέλος Δ.Σ. | Υπεύθυνος Λογιστηρίου |
|---|---|---|
| ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ | ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΥ | ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΡΗΣ |
| ΑΔΤ Χ 073820/2003 | ΑΔΤ ΑΚ 539188/2012 | ΑΔΤ Ν 312414/1984 |

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
## Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

### Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)

ΓΗΛΟΦΟΣ ΑΕ

### Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)

.Ανώνυμη Εταιρία (Α.Ε.)

### Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)

Από 01/01/2017 έως 31/12/2017

### Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)

Β.ΣΟΦΙΑΣ 37 10675 ΑΘΗΝΑ

### Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)

Γ.Ε.ΜΗ Αριθμός 5064901000

### Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)

Η οντότητα λειτουργεί με παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

### Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)

Η οντότητα δεν έχει τεθεί υπό εκκαθάριση

### Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)

Πολύ Μικρή

### Κατάρτιση χρηματοοικονιμικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Ν4308/2014

### Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ.16 άρθρου 29)

Δεν υφίστανται χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις ή ενδεχόμενες επιβαρύνσεις πουδεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.

### Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του Δ.Σ. (Παρ.25 άρθρου 29)

Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές και πιστώσεις σταμέλη του ΔΣ

### Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 34 άρθρου 29)

Συντάχθηκε συνοπτ. ισολογισμός και κατ. αποτ/των βάσει των υποδειγμάτων Β.5 και Β.6 αντίστοιχα

### Πληροφορίες για απόκτηση ίδιων μετοχών

Δεν έχουν αποκτηθεί Ίδιες Μετοχές

### Σημειώσεις

Το Μετοχικό Κεφάλαιο είναι 300.000,00
Τα αποτελέσματα εις νέο -283.261,45
Τα Ίδια Κεφάλαια είναι 16.738,55

ΑΘΗΝΑ, 30/04/2018

| Πρόεδρος Δ.Σ. | Μέλος Δ.Σ. | Υπεύθυνος Λογιστηρίου |
|---|---|---|
| ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ | ΓΕΩΡΓΙΑ ΛΥΜΠΕΡΟΠΟΥΛΟΥ | ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΚΡΗΣ |
| ΑΔΤ Χ 073820/2003 | ΑΔΤ ΑΚ 539188/2012 | ΑΔΤ Ν 312414/1984 |

# *«KLC VII HELLAS ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ, ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ»*

## ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ
1/1/2017 – 31/12/2017

Κύριοι Μέτοχοι,

*το Διοικητικό Συμβούλιο, σε ειδική συνεδρίαση που έγινε για να ελέγξει τα στοιχεία των λογαριασμών του Ισολογισμού, των αποτελεσμάτων χρήσης, και των λοιπών οικονομικών καταστάσεων της εταιρίας για την* ***εταιρική χρήση 1/1/2017-31/12/2017****, και μετά από λεπτομερή έλεγχο των δεδομένων των βιβλίων και στοιχείων της εταιρίας, αποφάσισε ομόφωνα τα παρακάτω:*

1. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρία κατά την διάρκεια της εταιρικής χρήσης δεν είχε κύκλο εργασιών.
Η εταιρεία έχει ακίνητο με εγκαταστάσεις ξενοδοχειακής μονάδας στο νησί της ΛΗΜΝΟΥ.
Οι οικονομικές Καταστάσεις της συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα του Ν.4308/2014.

Τα αποτελέσματα χρήσης έχουν ως ακολούθως:

| | |
|---|---|
| α. Λοιπά συνήθη έσοδα | 158,68 |
| β. Παροχές σε εργαζόμενους | -10.577,64 |
| γ. Λοιπά έξοδα και ζημίες | -64.478,48 |
| δ. Λοιπά έσοδα και κέρδη | 74.542,54 |
| ε. Τόκοι και συναφή κονδύλια | -36,90 |
| στ. Αποσβέσεις ενσώματων παγίων και άυλων στοιχείων | -300.316,92 |
| Αποτελέσματα προ φόρων | **-300.708,72** |
| Φόροι | -1.000,00 |
| **Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους** | **-301.708,72** |

Οι Οικονομικές Καταστάσεις δεν ελέχθησαν από ελεγκτές γιατί δεν συντρέχουν οι προυποθέσεις που ορίζει ο Ν.2190/1920.
**Δεν έχουν αποκτηθεί ίδιες μετοχές.**
Κανένα άλλο σημαντικό γεγονός δεν έχει συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα από την λήξη της χρήσης μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης αυτής.
Έχοντας υπόψη τα παραπάνω παρακαλούμε κύριοι μέτοχοι να:

- εγκρίνετε τον Ισολογισμό της 31/12/2017, ο οποίος έχει τεθεί υπόψη σας, και τον λογαριασμό αποτελεσμάτων χρήσης του ιδρυτικού οργανωτικού σταδίου που τον συνοδεύει.
- απαλλάξετε τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη αποζημίωσης για την κατά την λήξασα χρήση διαχείριση των Εταιρικών υποθέσεων.

Αθήνα, 20/8/2018
Για το Διοικητικό Συμβούλιο,
ΜΑΡΙΑ ΑΓΓΕΛΗ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.