ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: Α΄

Πληροφορίες: ΑΝΔΡΟΥΤΣΟΠΟΥΛΟΥ ΣΟΦΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382401
E-mail: sandrou@acci.gr

Αθήνα,03/06/2020
Αριθ.Πρωτ.:1032525

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Την **02/06/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2145173,** οι εγκεκριμένες από την 08/09/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7513501000** για τη χρήση 01/01/2016 έως 31/12/2016. Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ



ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ABSTRACT ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

"Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με το άρθρο 43^{α} του Κ.Ν. 2190/20, υποβάλλουμε συνημμένα στη Γενική Συνέλευσής σας τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρίας για τη χρήση 01/01/2016-31/12/2016 με τις παρατηρήσεις μας πάνω σε αυτές και παρακαλούμε να τις εγκρίνετε.

1. Εξέλιξη των εργασιών της εταιρίας:

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσεως ήταν μηδενικός, όπως και κατά την προηγούμενη χρήση.
Οι ζημίες της χρήσεως αυτής ανήλθαν σε Ευρώ 2.170.385,08 έναντι 82.925,04 Ευρώ την προηγούμενη χρήση.

2. Οικονομική θέση της εταιρίας:

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρείας πρέπει να θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

3. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας:

Δεδομένης της κακής οικονομικής κατάστασης και των δύσκολων συνθηκών που διέρχεται η αγορά, δεν έχουν παρθεί σημαντικές επιχειρηματικές αποφάσεις ή άλλοι οικονομικοί σχεδιασμοί.

4. Κατεχόμενα από την εταιρία χρεόγραφα:

Δεν υπάρχουν.

5. Διαθέσιμο συνάλλαγμα:

Δεν υπάρχει.

6. Ακίνητα της εταιρίας:

Η εταιρεία εξακολουθεί να έχει στην κατοχή της το ακίνητο επί της οδού Ηρώδου Αττικού Λ. Κηφισίας 219.

7. Σημαντικές ζημιές της εταιρίας:

Δεν υπάρχουν.

8. Άλλα σημαντικά γεγονότα:

Από τη λήξη της κλειόμενης χρήσεως 31/12/2016, μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ και η όλη πορεία των εργασιών της εταιρείας βαίνει ομαλά.

Νέο Ηράκλειο 01/08/2017
Το Διοικητικό Συμβούλιο"

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις πολύ μικρών οντοτήτων

ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 7513501000

Ποσά σε μονάδες ευρώ

	2016	2015
Περιουσιακά στοιχεία		
Πάγια	15.926.910,00	18.022.301,91
Μείον: Αποσβεσμένα		4.055,48
Μείον: Απομειωμένα		4.055,48
	15.926.910,00	**18.018.246,43**
Απαιτήσεις	5.054,87	4.328,37
Ταμειακά διαθέσιμα και Ισοδύναμα	46,71	108,21
Σύνολο ενεργητικού	**15.932.011,58**	**18.022.683,01**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		
Κεφάλαια και αποθεματικά	11.065.616,46	5.050.291,54
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.866.395,12	12.972.391,47
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων	**15.932.011,58**	**18.022.683,01**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων για πολύ μικρές οντότητες της 31/12/2016

ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 9η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2016 - 31/12/2016) ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. : 7513501000

	2016	2015
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων	(0,01)	
Λοιπά έξοδα και ζημιές	(2.175.436,70)	(90.135,04)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	5.051,63	7.210,00
Αποτέλεσμα προ φόρων	**(2.170.385,08)**	**(82.925,04)**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**(2.170.385,08)**	**(82.925,04)**

Η ΠΡΟΕΔΟΣ & Δ/ΝΟΥΣΑ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ
Α.Δ.Τ. : Γ 965607

ΤΟ ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.
ΓΙΑΝΝΑΔΑΚΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ
Α.Δ.Τ. Ξ 436966

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΙΑ ΤΗΝ UNITED THREE Α.Ε.
ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ: 24503, Α ΤΑΞΕΩΣ, Α.Δ.Τ. ΑΚ 528815

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ **Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων** **(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)**	
της επιχείρησης : **«ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε»**	
ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ 01/01/2016 έως 31/12/2016	
Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία . **Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.**	
Α/Α	
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**
α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ: «ABSTRACT ΑΚΙΝΗΤΩΝ Α.Ε»
β	ΝΟΜΙΚΟΣ ΤΥΠΟΣ: ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
γ	ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ: 01/01/2016 έως 31/12/2016
δ	ΕΔΡΑ: Κ.Παλαιολόγου αρ. 12, Νέο Ηράκλειο
ε	ΑΡ.ΓΕΜΗ: 7513501000 ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΑΡ.ΜΑΕ: 63061/01ΑΤ/Β/07/203
στ	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας
ζ	Η οντότητα δεν βρίσκεται υπό εκκαθάριση
η	Κατηγορία της οντότητας «Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»
θ	Η Διοίκηση της εταιρείας δηλώνει ότι : « Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό: Εγγυήσεις : καμία Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού : καμία Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις : καμία Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) : κανένα

3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**
	Δεν χορηγήθηκαν ποσά προκαταβολών και πιστώσεων στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων και δεν υφίστανται δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7**
	Καταρτίστηκε συνοπτικός Ισολογισμός του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.
Το καταβεβλημένο μετοχικό κεφάλαιο του τέλους της χρήσης ανέρχεται στα 5.378.140,00€ ενώ η εταιρεία δεν απέκτησε δικούς της τίτλους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 16 παρ.9 του Ν.2190/1920	
Νέο Ηράκλειο 2017 Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΠΟΛΥΧΡΟΝΗ ΠΑΡΑΣΚΕΥΗ ΓΙΑΝΝΑΔΑΚΗΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	