



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ & ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ

ΕΜΠΟΡΙΟΥ & ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ

ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΑΓΟΡΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ

ΤΜΗΜΑ ΕΠΟΠΤΕΙΑΣ

ΕΙΣΗΓΓΜΕΝΩΝ Α.Ε. & ΑΘΛΗΤΙΚΩΝ Α.Ε.

Αθήνα, 3 - 06 - 2019

Αριθμ. Πρωτ. : 1975441

Πληροφορίες: Μ. Κανά

Τηλέφωνο: 2103893383

Fax: 2103838981

e-mail : kana@gge.gr

Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ. στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία: «ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ».

Την 3/06/2019 καταχωρίστηκαν στο Γ.Ε.ΜΗ. τα κατωτέρω στοιχεία της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία: «ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: 255201000 (πρώην ΑΡ. ΜΑΕ 13083/06/Β/86/27):

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2144712, οι εγκεκριμένες με την από 7/05/2020 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων, οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για τη χρήση 01/01/2019 έως 31/12/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2144713 η από 7/05/2020 απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων σύμφωνα με την οποία εκλέχθηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/01/2020 έως 31/12/2020 :

1. Η Ελεγκτική Εταιρεία «ΒΔΟ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 173 και ειδικότερα ορίστηκαν ως :

1.1) Τακτικός Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, ο Καλογερόπουλος Ιωάννης του Βασιλείου, με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 10741, Α.Φ.Μ. 017114068.

1.2) Αναπληρωματικός Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, ο κ. Αχινιώτης Χριστόφορος του Ιωάννη, με Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ.: 35961, Α.Φ.Μ. 118197080.

Οι οικονομικές καταστάσεις (ατομικές και ενοποιημένες), η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος

Μ. Κανά

**ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ
Α.Β.Ε.Ε.**

**ΕΤΗΣΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΕΚΘΕΣΗ**



**Της χρήσης από
1^η Ιανουαρίου έως
31^η Δεκεμβρίου 2019**

ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

ΓΕΜΗ 255201000

Αμαρουσίου-Χαλανδρίου 26, 15125 Μαρούσι, Αθήνα

Η Ετήσια Οικονομική Έκθεση καταρτίσθηκε σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν.3556/2007 και εγκρίθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο της ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. στις 01 Απριλίου 2020. Είναι αναρτημένη στο διαδίκτυο, στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.sarantisgroup.com

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	4
2.	ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	6
2.1	ΕΙΣΑΓΩΓΗ.....	6
2.2	ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ	6
2.3	ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ 2019	8
2.4	ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2020.	10
2.5	ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ	12
2.6	ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ	13
2.7	ΑΝΑΛΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4, ΠΑΡ.7, Ν.3556/2007.	15
2.8	Πληροφορίες για αποκτηθείσες Ίδιες Μετοχές σύμφωνα με το α. 50 παρ. 2 του Ν. 4548/2018.	17
2.9	ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	17
2.10	ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	18
2.11	ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ	18
2.12	ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ	19
2.13	ΜΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	28
2.14	ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΔΜΑ»)	37
3.	ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ	40
4.	ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	48
4.1	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ	48
4.2	ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	49
4.3	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ	50
4.4	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ	51
4.5	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ.....	52
4.6	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	53
4.6.1	Η Εταιρεία	53
4.6.2	Δομή του ομίλου	53
4.7	ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	54
4.7.1	Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ.....	54
4.7.2	Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	54
4.7.3	Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων	54
4.7.4	Καλυπτόμενη περίοδος	54
4.7.5	Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....	54
4.7.6	Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης.....	54
4.7.7	Σημαντικές λογιστικές πολιτικές.....	56
4.8	ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ	62
4.8.1	Ενοποίηση.....	62
4.8.2	Μετατροπή ξένου νομίσματος	64
4.8.3	Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα.....	64
4.8.4	Υπεραξία	65
4.8.5	Άυλα περιουσιακά στοιχεία.....	65
4.8.6	Ενσώματες ακινητοποιήσεις.....	65
4.8.7	Επενδύσεις σε ακίνητα	66
4.8.8	Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	66
4.8.9	Αποθέματα.....	66
4.8.10	Χρηματοοικονομικά μέσα.....	67
4.8.11	Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων	68
4.8.12	Εμπορικές απαιτήσεις.....	69
4.8.13	Ταμειακά ισοδύναμα	69
4.8.14	Μετοχικό κεφάλαιο	69

4.8.15	Δάνεια.....	69
4.8.16	Μισθώσεις.....	69
4.8.17	Παροχές στο προσωπικό.....	70
4.8.18	Αναγνώριση εσόδων.....	71
4.8.19	Κρατικές επιχορηγήσεις.....	72
4.8.20	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Προβλέψεις.....	72
4.8.21	Διανομή μερισμάτων.....	72
4.8.22	Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία.....	72
4.8.23	Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες.....	73
4.9	ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ.....	73
4.9.1	Διαχείριση Κεφαλαίου.....	73
4.9.2	Χρηματοοικονομικά Μέσα.....	73
4.9.3	Προσδιορισμός των εύλογων αξιών.....	74
4.9.4	Συναλλαγματικός κίνδυνος.....	75
4.9.5	Κίνδυνος επιτοκίου.....	75
4.9.6	Πιστωτικός κίνδυνος.....	76
4.9.7	Κίνδυνος Ρευστότητας.....	76
4.9.8	Κίνδυνος διακύμανσης τιμών πρώτων υλών.....	77
4.10	ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ.....	77
4.10.1	Πληροφόρηση ανά τομέα.....	77
4.10.2	Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις.....	78
4.10.3	Υπεραξία.....	79
4.10.4	Αποθέματα.....	80
4.10.5	Εμπορικές Απαιτήσεις και λοιπές απαιτήσεις.....	80
4.10.6	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.....	82
4.10.7	Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.....	83
4.10.8	Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις.....	83
4.10.9	Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	83
4.10.10	Δάνεια.....	84
4.10.11	Φόρος εισοδήματος.....	85
4.10.12	Αναβαλλόμενοι φόροι.....	86
4.10.13	Παροχές προσωπικού.....	87
4.10.14	Έξοδα ανά κατηγορία.....	88
4.10.15	Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα.....	89
4.10.16	Μετοχικό κεφάλαιο.....	90
4.10.17	Κέρδη ανά μετοχή.....	90
4.10.18	Μερίσματα.....	90
4.10.19	Ίδιες μετοχές.....	91
4.10.20	Μεταβατικοί λογαριασμοί.....	91
4.10.21	Αποθεματικό αναπροσαρμογής και λοιπά.....	92
4.10.22	Πίνακας μεταβολής παγίων.....	93
4.10.23	Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού.....	97
4.10.24	Παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.....	97
4.10.25	Δικαστικές Υποθέσεις.....	98
4.10.26	Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις.....	98
4.10.27	Δεσμεύσεις και Συμβατικές Υποχρεώσεις.....	98
4.10.28	Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.....	98
4.10.29	Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής.....	99
4.10.30	Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών.....	100
4.10.31	Πίνακες κατανομής ανά κλάδο και χώρα δραστηριοποίησης.....	102

1. ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου (σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3556/2007)

Δηλώνεται με την παρούσα ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε οι ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» για την περίοδο από 1η Ιανουαρίου 2019 έως την 31η Δεκεμβρίου 2019, οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση και τα αποτελέσματα χρήσεως της εταιρείας «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο.

Δηλώνεται επίσης ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε η ετήσια έκθεση διαχείρισης του διοικητικού συμβουλίου απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.», καθώς και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση εκλαμβανομένων ως σύνολο, συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μαρούσι, 01 Απριλίου 2020

Οι βεβαιούντες

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ
ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΜΙΛΟΥ & ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΡΟΖΑΚΕΑΣ

Α.Δ.Τ. Χ 080619/03

Α.Δ.Τ. ΑΙ 597050/2010

Α.Δ.Τ. ΑΚ 783631/13

**ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ 01.01.2019 – 31.12.2019



2. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.»

επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης από 1^η Ιανουαρίου έως 31^η Δεκεμβρίου 2019

2.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου η οποία ακολουθεί (εφεξής «Έκθεση»), αφορά στην χρονική περίοδο 1.1.2019 - 31.12.2019. Η Έκθεση συντάχθηκε και είναι εναρμονισμένη με τις σχετικές διατάξεις του νόμου 3556/2007 (ΦΕΚ 91Α/30.4.2007) και τις επ' αυτού εκδοθείσες εκτελεστικές αποφάσεις της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, και ιδίως την Απόφαση 7/448/11.10.2007 του ΔΣ της Επιτροπής Κεφαλαιαγοράς, καθώς και τις διατάξεις του Νόμου 4548/2018.

Η Έκθεση περιλαμβάνεται αυτούσια μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» (εφεξής «Εταιρείας») και τα λοιπά απαιτούμενα από τον νόμο στοιχεία και δηλώσεις στην ετήσια οικονομική έκθεση της χρήσης 1.1.2019 - 31.12.2019.

Στη παρούσα έκθεση συνοψίζονται χρηματοοικονομικές πληροφορίες για τη χρήση 2019, σημαντικά γεγονότα που διαδραματίστηκαν στην εν λόγω περίοδο και η επίδρασή τους στις οικονομικές καταστάσεις, περιγράφονται οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες που οι εταιρίες του ομίλου ενδέχεται να αντιμετωπίσουν στην επόμενη χρήση και τέλος παρατίθενται οι σημαντικές συναλλαγές που καταρτίστηκαν μεταξύ του εκδότη και των συνδεδεμένων με αυτόν προσώπων.

Η Έκθεση επίσης περιέχει μη χρηματοοικονομικά στοιχεία - έκθεση βιώσιμης ανάπτυξης, τη δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης, την παράθεση των σημαντικών συναλλαγών της Εταιρείας και του Ομίλου με τα συνδεδεμένα τους μέρη, καθώς και επιπρόσθετη πληροφόρηση όπως ζητείται από τη σχετική νομοθεσία.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις (εταιρικές και ενοποιημένες), η έκθεση ελέγχου του ανεξάρτητου ορκωτού ελεγκτή λογιστή και η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της «ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» αναρτώνται στην διεύθυνση: <https://ir.sarantis.gr/el/analystcorner/financial-results-release>

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις και οι εκθέσεις ελέγχου των ορκωτών ελεγκτών λογιστών των εταιρειών του Ομίλου Σαράντη που ενοποιούνται και δεν είναι εισηγμένες αναρτώνται στην παρακάτω διεύθυνση: <https://ir.sarantis.gr/el/subsidiariesisol/financial-accounts-of-subsidiaries>

Οι Ενοποιημένες και Εταιρικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις συντάχθηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ε.Ε.).

Στην παρούσα Έκθεση γίνεται επίσης αναφορά σε Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης στην παράγραφο 2.14.

2.2 ΕΠΙΔΟΣΕΙΣ ΚΑΙ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Οι ενοποιημένες πωλήσεις του Ομίλου κατά το 2019 ανήλθαν σε € 370,07 εκ. ευρώ συγκριτικά με € 344 εκ. πέρυσι, σημειώνοντας αύξηση κατά 7,58%. Η αύξηση των πωλήσεων βασίζεται αφενός σε επιτυχημένα νέα προϊόντικά λανσαρίσματα και νέες προσθήκες στο προϊόντικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου, αφετέρου στο αποτελεσματικό ολιστικό πλάνο επικοινωνίας και στην επιτυχημένη εμπορική προσέγγιση του Ομίλου σε όλα τα κανάλια διανομής στις χώρες του Ομίλου.

- Οι πωλήσεις στην Ελλάδα, παρουσίασαν επιταχυνόμενη ανάπτυξη κατά την διάρκεια του έτους και διαμορφώθηκαν σε €126,21 εκ. από € 116,71 εκ. το 2018, αυξημένες κατά 8,14%.
- Οι χώρες του εξωτερικού που αντιπροσωπεύουν 65,90% του συνόλου των πωλήσεων του Ομίλου, σημείωσαν άνοδο κατά 7,29% στα €243,86 εκ. το 2019 από €227,29 εκ. το 2018.

Η δέσμευση του Ομίλου για ισορροπημένη διαχείριση των λειτουργικών εξόδων και βελτίωση της παραγωγικότητας οδήγησε σε σημαντική ενίσχυση της κερδοφορίας και των περιθωρίων κέρδους.

- Το EBITDA* αυξήθηκε κατά 16,50% στα €54,75 εκ. από €46,99 εκ. το 2018 και το περιθώριο EBITDA διαμορφώθηκε στα 14,79% από 13,66% το 2018.
- Το EBIT ανήλθε σε €43,84 εκ. κατά το 2019 από €40,57 εκ. το 2018, αυξημένα κατά 8,05% και το περιθώριο EBIT διαμορφώθηκε σε 11,85% από 11,79% το 2018.
- Το EBT έφτασε τα €45,46 εκ. το 2019 από €38,78 εκ. το 2018, αυξημένα κατά 17,21%, και το περιθώριο EBT ανήλθε σε 12,28% από 11,27% το 2018.
- Τα Καθαρά Κέρδη προς τους μετόχους διαμορφώθηκαν σε €38,01 εκ. κατά το 2019 από €32,54 εκ. το 2018 αυξημένα κατά 16,81%, και το περιθώριο Καθαρού Κέρδους ανήλθε σε 10,27% από 9,46% το 2018.

* Συγκρίσιμα οικονομικά μεγέθη – Δίνεται επεξήγηση στην παράγραφο «Εναλλακτικοί Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης».

Ο Όμιλος παρουσιάζει μια ιδιαίτερως υγιή οικονομική θέση, υποστηριζόμενη από την βελτίωση της κερδοφορίας της επιχείρησης και την ισορροπημένη διαχείριση κεφαλαιουχικών δαπανών. Οι ταμειακές ροές που παράγει ο Όμιλος επανεπενδύονται σε πρωτοβουλίες για την επιτάχυνση της ανάπτυξης, είτε με οργανικό τρόπο είτε μέσω εξαγορών, καθώς και στην δημιουργία πρόσθετης αξίας στους μετόχους της.

Το 2019 ήταν ένα ακόμη έτος κατά το οποίο πραγματοποιήθηκαν επενδύσεις σε αυτό το πλαίσιο.

Εκτός από την ενεργή διαχείριση χαρτοφυλακίου και την ανάπτυξη νέων προϊόντων, έμφαση δίνεται στην βελτιστοποίηση και τον εκσυγχρονισμό της αλυσίδας εφοδιασμού και των διαδικασιών παραγωγής σε ολόκληρο τον Όμιλο. Αυτό είναι στρατηγικής σημασίας για την αύξηση οικονομιών κλίμακας και βασική κινητήρια δύναμη της μελλοντικής επέκτασης του Ομίλου, που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τόσο την υπάρχουσα όσο και τη νέα γεωγραφική περιοχή όπου διείσδυσε ο Όμιλος μέσω της εξαγοράς της ERGOPACK (Ουκρανία και γειτονικές ΚΑΚ χώρες).

Στην κατεύθυνση αυτή ένα σημαντικό έργο που ολοκληρώθηκε μέσα στο 2019 και αξίζει να αναφερθεί είναι η επέκταση του εργοστασίου παραγωγής του Ομίλου στα Οινόφυτα, που περιλαμβάνει την αναβάθμιση του μηχανολογικού εξοπλισμού και την βελτίωση των παραγωγικών διαδικασιών.

Στο πλαίσιο της περαιτέρω ενίσχυσης του Ομίλου στην πολωνική αγορά καλλυντικών πραγματοποιήθηκε και η εξαγορά των πολωνικών προϊόντων προσωπικής φροντίδας LUKSJA η οποία ολοκληρώθηκε στα τέλη Φεβρουαρίου του 2020.

Αξίζει να σημειωθεί και μια νέα επένδυση στην θυγατρική εταιρεία Polirak που βρίσκεται σε εξέλιξη και θα οδηγήσει σε μια πιο αυτοματοποιημένη διαδικασία παραγωγής, της οποίας το εκτιμώμενο ύψος για τα επόμενα έτη μέχρι να ολοκληρωθεί θα ανέλθει σε € 20 εκ. περίπου.

Κατά την διάρκεια του 2019, ο Όμιλος Σαράντη προέβη σε πληρωμή μερίσματος για την χρήση του 2018 ποσού 10 εκ. ευρώ (0,14311 ευρώ ανά μετοχή). Ο καθαρός δανεισμός του Ομίλου στο τέλος του 2019 ανέρχεται σε € 8,45 εκ. από €11,53εκ. στο τέλος του 2018

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας θα προτείνει κατά την Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση του 2020 την διανομή μερίσματος για την χρήση 2019 ύψους 0,16048 Ευρώ ανά μετοχή, που αντιστοιχεί σε ποσό € 11,2.

Αναφορικά με την ανάλυση ανά προϊόντική κατηγορία, οι πωλήσεις των καλλυντικών ευρείας διανομής αυξήθηκαν κατά 5,34% το 2019 στα €159,62εκ., υποστηριζόμενες από το χαρτοφυλάκιο των διανεμόμενων προϊόντων, που παρουσίασε άνοδο κατά 2,26% και τη θετική πορεία των ιδιοπαραγόμενων προϊόντων. Η συνεισφορά των καλλυντικών ευρείας διανομής στις πωλήσεις του Ομίλου ανήλθε σε 43,13%.

Οι πωλήσεις των προϊόντων οικιακής χρήσεως παρουσίασαν αύξηση κατά 8,95% στα €142,15 εκ. το 2019 από €130,46 εκ. το 2018, υποστηριζόμενες από ανάπτυξη στα ιδιοπαραγόμενα προϊόντα. Η συμμετοχή των προϊόντων οικιακής χρήσης στο σύνολο των πωλήσεων του Ομίλου ανήλθε σε 38,41%.

Η κατηγορία «Private Label» αντιπροσωπεύει πωλήσεις της Polirak, Πολωνική εταιρεία που παράγει private label σακούλες απορριμμάτων και παρουσίασε αύξηση πωλήσεων κατά 11,26% στα €20,70 εκ. από €18,61 εκ. πέρυσι.

Η κατηγορία των λοιπών πωλήσεων παρουσίασε αύξηση κατά 9,69% επηρεαζόμενη θετικά από την υποκατηγορία της Επιλεκτικής που κινήθηκε ανοδικά κατά 15,42%.

Σχετικά με τα λειτουργικά κέρδη ανά προϊόντική κατηγορία, το EBIT στα καλλυντικά ευρείας διανομής μειώθηκε κατά 5,22% στα €11,56 εκ. από €12,20 εκ., επηρεασμένο από τα ιδιοπαραγόμενα προϊόντα. Η συμμετοχή των

καλλυντικών ευρείας διανομής στο συνολικό EBIT του Ομίλου ανέρχεται σε 26,37%. Το περιθώριο EBIT των καλλυντικών ευρείας διανομής διαμορφώθηκε σε 7,24%.

Το EBIT των προϊόντων οικιακής χρήσης αυξήθηκε κατά 8,42% το 2019 σε σχέση με την περυσινή χρονιά στα €14,42 εκ. από €13,30 εκ., υποστηριζόμενο από τα ιδιοπαραγόμενα προϊόντα που αυξήθηκαν κατά 8,57%. Το περιθώριο EBIT των ειδών οικιακής χρήσης διαμορφώθηκε σε 10,14% κατά το 2019 και η συμμετοχή τους στο συνολικό EBIT διαμορφώθηκε σε 32,89%.

Το EBIT της κατηγορίας των λοιπών πωλήσεων ανήλθαν σε €4,34 εκ. αυξημένο κατά 3,87%, υποστηριζόμενο από την υποκατηγορία της Επιλεκτικής που παρουσίασε άνοδο κατά 13,06%.

Τα Έσοδα από Συγγενείς Εταιρείες, που αντιπροσωπεύουν τα έσοδα από την Estee Lauder JV, ανήλθαν σε €12,06 εκ. ευρώ, αυξημένα κατά 27,72% σε σύγκριση με πέρυσι.

Όσον αφορά στην γεωγραφική ανάλυση, οι πωλήσεις στην Ελλάδα, διαμορφώθηκαν σε € 126,21 εκ. από € 116,71 εκ. το 2018, αυξημένες κατά 8,14%, παρουσιάζοντας επιταχυνόμενη πορεία κατά την διάρκεια του 2019,

Οι χώρες του εξωτερικού που αντιπροσωπεύουν 65,90% του συνόλου των πωλήσεων του Ομίλου, σημείωσαν άνοδο κατά 7,29% στα €243,86 εκ. το 2019 από €227,29 εκ. το 2018. Εξαιρώντας την επίδραση των συναλλαγματικών ισοτιμιών, σε FX-neutral βάση οι πωλήσεις των Ξένων Χωρών παρουσίασαν αύξηση κατά 6,90% κατά το 2019.

Σχετικά με τα λειτουργικά κέρδη ανά γεωγραφική περιοχή, κατά το 2019 το EBIT της Ελλάδας αυξήθηκε κατά 13,82% στα €25,61 εκ. από €22,50 εκ. πέρυσι. Εξαιρώντας τα έσοδα από Συγγενείς Εταιρείες, το EBIT της Ελλάδας κατά το 2019 ανήλθε σε €13,56 εκ. από €13,07 εκ., αυξημένο κατά 3,78%. Το περιθώριο EBIT της Ελλάδας, εξαιρουμένων των εσόδων από Συγγενείς Εταιρείες, διαμορφώθηκε σε 10,74% το 2019 από 11,20% το 2018.

Οι ξένες χώρες παρουσίασαν οριακή αύξηση EBIT κατά 0,86% στα €18,22 εκ. από €18,07 εκ. πέρυσι. Το περιθώριο EBIT των χωρών διαμορφώθηκε σε 7,47% από 7,95% το 2018.

Σημειώνονται τα εξής :

- ❖ Η ανάλυση ανά προϊόντική κατηγορία και ανά γεωγραφική περιοχή παρουσιάζεται αναλυτικά στην παράγραφο 4.10.31 «Πίνακες κατανομής ανά κλάδο και χώρα δραστηριοποίησης».
- ❖ Οι αναφορές στις πωλήσεις της Ελλάδας γίνονται σε επίπεδο Ομίλου, δηλαδή έχοντας αφαιρέσει τις ενδοομιλικές συναλλαγές.
- ❖ Οι αναφορές στο EBIT της Ελλάδας, όπως και στο EBIT των υπολοίπων χωρών, αφορούν στην λειτουργική κερδοφορία όπως την παρακολουθεί η διοίκηση με σκοπό την εξυπηρέτηση της αξιολόγησης της απόδοσης και της αποτελεσματικότερης λήψης αποφάσεων ανά τομέα δραστηριοποίησης, δηλαδή έχοντας εφαρμόσει αναλογικά την κατανομή των εξόδων ανά χώρα.

2.3 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΟΥ 2019

- ❖ Η εταιρεία ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. γνωστοποίησε στους μετόχους της, ότι η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της κατά τη συνεδρίασή της στις 18.06.2019 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ποσού 0,14311 ευρώ ανά μετοχή, σύμφωνα με τα προβλεπόμενα των διατάξεων της ελληνικής νομοθεσίας. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, το μέρισμα που αντιστοιχεί στις 2.731.600 μετοχές που κατέχει η Εταιρεία προσαυξάνει το μέρισμα των λοιπών μετόχων και συνεπώς το συνολικό μεικτό ποσό του μερίσματος ανά μετοχή ανέρχεται σε 0,14893 ευρώ.

Το εν λόγω ποσό μερίσματος υπόκειται σε παρακράτηση φόρου 10% και συνεπώς οι μέτοχοι λαμβάνουν καθαρό ποσό 0,134037 ευρώ ανά μετοχή.

Ημερομηνία αποκοπής του δικαιώματος στη λήψη του μερίσματος χρήσης 2018 ορίστηκε η 24.07.2019. Δικαιούχοι στη λήψη του μερίσματος, ήταν οι μέτοχοι της Εταιρίας οι οποίοι ήταν εγγεγραμμένοι στα αρχεία του Συστήματος Αύλων Τίτλων την 25.07.2019 (Record Date).

Η καταβολή του μερίσματος πραγματοποιήθηκε την 31.07.2019 από την πληρώτρια τράπεζα Εθνική Τράπεζα Ελλάδος.

- ❖ Ο Όμιλος Σαράντη ανακοίνωσε την 30η Ιουλίου 2019 την υπογραφή συμφωνίας με την COTY για την αντιπροσώπευση και διανομή σημάτων της COTY (Coty Luxury Cosmetics brands) στην ελληνική αγορά επιλεκτικής διανομής η οποία ξεκίνησε την 1η Σεπτεμβρίου 2019.

Η συμφωνία περιλαμβάνει την αντιπροσώπευση και διανομή των εξής σημάτων:

BALENCIAGA, BOTTEGA VENETA, BURBERRY, CALVIN KLEIN, CHLOE, DAVIDOFF, ESCADA, GUCCI, HUGO BOSS, JIL SANDER, JOOP, LACOSTE, LANCASTER, MARC JACOBS, MIU MIU, NIKOS, PHILOSOPHY, ROBERTO CAVALLI, STELLA MCCARTNEY και TIFFANY & CO.

Η συνεργασία μεταξύ των δύο εταιριών είναι μια ακόμα επιβεβαίωση της θέσης που κατέχει ο Όμιλος Σαράντη όχι μόνο στην αγορά καταναλωτικών προϊόντων ευρείας διανομής, αλλά και στην αγορά επιλεκτικής διανομής. Για την ανάληψη της αντιπροσωπείας ο Όμιλος δεν χρειάστηκε να καταβάλει κάποια δαπάνη.

Μέσω της συμφωνίας, η οποία είναι ευθυγραμμισμένη με την αναπτυξιακή στρατηγική του, ο Όμιλος εμπλουτίζει περαιτέρω το προϊόντικό του χαρτοφυλάκιο στην ελληνική αγορά, ενισχύοντας παράλληλα περαιτέρω τον κύκλο εργασιών του και την κερδοφορία του στο κανάλι της επιλεκτικής διανομής.

- ❖ Ο Όμιλος Σαράντη ανακοίνωσε την 30η Ιουλίου 2019 την επέκταση της συμφωνίας με την Estee Lauder Companies Inc. για την ELCA Cosmetics Ltd. Η εταιρεία ELCA Cosmetics Ltd ("ELCA"), είναι μια κοινοπραξία που δημιουργήθηκε το 2001 με σκοπό την πώληση και διανομή προϊόντων ομορφιάς στις χώρες Ελλάδα, Ρουμανία, Βουλγαρία και Κύπρο ("Περιοχή"). Η ELCA ανήκει στον Όμιλο Σαράντη (ο "Όμιλος") που κατέχει ποσοστό 49% και στην εταιρεία The Estee Lauder Companies Inc. ("EL") που κατέχει το υπόλοιπο 51%.

Η ELCA έχει έδρα στην Κύπρο και κατέχει κατά 100% τις θυγατρικές εταιρείες ESTEE LAUDER HELLAS S.A., ESTEE LAUDER BULGARIA EOOD και ESTEE LAUDER ROMANIA Srl., οι οποίες έχουν έδρα στην Ελλάδα, Βουλγαρία και Ρουμανία αντίστοιχα.

Ο Όμιλος και η EL συμφώνησαν να τροποποιήσουν την Συμφωνία Μετόχων (Shareholding Agreement) που διέπει την ELCA επεκτείνοντας την διάρκειά της από τις 30 Ιουνίου 2021 στις 30 Ιουνίου 2028. Τα μέρη επίσης συμφώνησαν να συμπεριλάβουν στην Περιοχή και την Μολδαβία.

Βάσει του νέου συμφωνητικού, η EL θα έχει το δικαίωμα να αυξήσει το ποσοστό της στην ELCA έως το 100%, εξαγοράζοντας τις μετοχές που κατέχει ο Όμιλος, αυξάνοντας την συμμετοχή της σύμφωνα με τις οικονομικές καταστάσεις της ELCA κατά τις ημερομηνίες 30 Ιουνίου 2021, 30 Ιουνίου 2024 και 30 Ιουνίου 2027, και κατά 9%, 25% και 15% αντίστοιχα.

Η στρατηγική του Ομίλου αναφορικά με την εν λόγω επέκταση συνίσταται στους εξής άξονες:

- Στην αξιοποίηση της ρευστότητας που θα δημιουργηθεί στην εξαετία 2021 - 2027 με σκοπό να ενισχυθεί περαιτέρω το επενδυτικό πλάνο του Ομίλου.

Αυτό αφορά εξαγορές που πληρούν τα κριτήρια του Ομίλου και είναι ικανές να προσδώσουν συνέργειες, να συνεισφέρουν στην κερδοφορία, καθώς και να προσφέρουν προστιθέμενη αξία στους μέτοχους.

- Στην υλοποίηση νέων συμφωνιών αντιπροσώπευσης, που θα ενδυναμώσουν περαιτέρω το προϊόντικό χαρτοφυλάκιο του Ομίλου.

Όπως πάντα, η διοίκηση του Ομίλου παραμένει προσηλωμένη στις στρατηγικές της προτεραιότητες για το μέλλον που επικεντρώνονται στην ανάπτυξη νέων προϊόντων, στην γεωγραφική επέκταση, στην αύξηση οικονομικών κλίμακας, στην βελτίωση του κόστους και στην εξεύρεση κατάλληλων εξαγορών με απώτερο στόχο την δημιουργία προστιθέμενης αξίας στους μετόχους του.

- ❖ Ο Όμιλος Σαράντη ανακοίνωσε την 13η Αυγούστου 2019 ότι προέβη στην εξαγορά των προϊόντων LUKSJA που διαθέτουν σημαντική παρουσία στην Πολωνική αγορά προϊόντων προσωπικής φροντίδας. Πιο συγκεκριμένα, ο Όμιλος Σαράντη υπέγραψε συμφωνία για την απόκτηση του σήματος LUKSJA που ανήκε μέχρι τώρα στην εταιρεία PZ Cussons Plc. Η ολοκλήρωση της εξαγοράς τελεί υπό την έγκριση της Επιτροπής Ανταγωνισμού.

Τα προϊόντα LUKSJA είναι ευρέως γνωστά και βραβευμένα, ενώ διαθέτουν 30 χρόνια επιτυχημένης παρουσίας στην Πολωνία στην κατηγορία bath & shower, κατέχοντας ηγετική θέση στις υποκατηγορίες σαπουνιού (bar & liquid) και αφρόλουτρου. Τα προϊόντα LUKSJA είναι ιδιαίτερα αναγνωρισμένα στην αγορά για την υψηλή τους ποιότητα, τα μοναδικά αρώματα, καθώς και την συνεχή ροή νέων προϊόντικών λανσαρισμάτων τα οποία ανταποκρίνονται στις τάσεις και ανάγκες των καταναλωτών.

Οι πωλήσεις των προϊόντων LUKSJA κατά το 2018 ανήλθαν 16 εκ. ευρώ.

Το τίμημα της εξαγοράς διαμορφώθηκε σε 9.222 εκ. GBP.

Στο πλαίσιο της συμφωνίας, ο Όμιλος Σαράντη θα καταστεί ο αποκλειστικός αντιπρόσωπος σημάτων της PZ Cussons που σήμερα διανέμονται στην Κεντρική και Ανατολική Ευρώπη, συμπεριλαμβανομένων των προϊόντων Morning Fresh, Carex, Original Source κ.α.

Οι εκτιμώμενες πωλήσεις από την δραστηριότητα αυτή ανέρχονται σε περίπου 6 εκ. ευρώ.

Σημειώνεται ότι για την ανάληψη της αντιπροσωπείας ο Όμιλος δεν χρειάστηκε να καταβάλει κάποια δαπάνη.

Η εξαγορά αυτή, πλήρως ευθυγραμμισμένη με την στρατηγική του Ομίλου, ταιριάζει απόλυτα με το προϊόντικό χαρτοφυλάκιο του, ισχυροποιεί την θέση του ως ηγετική εταιρεία καταναλωτικών προϊόντων και υποστηρίζει περαιτέρω την γεωγραφική του παρουσία στην αγορά που δραστηριοποιείται. Επιπρόσθετα, το LUKSJA προσφέρει ευκαιρίες ανάπτυξης μέσω επέκτασης σε γειτονικές υποκατηγορίες στην αγορά της προσωπικής περιποίησης.

- ❖ Ολοκληρώθηκε κατά την 30^η Δεκεμβρίου 2019 η διασυννοριακή συγχώνευση μεταξύ διασυννοριακής συγχώνευσης ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ - GR SARANTIS CYPRUS LIMITED. Συγκεκριμένα, η Διοίκηση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ γνωστοποίησε στο επενδυτικό κοινό την ολοκλήρωση της διασυννοριακής συγχώνευσης μεταξύ: α) της ελληνικής ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΚΑΛΛΥΝΤΙΚΩΝ, ΕΝΔΥΜΑΤΩΝ, ΟΙΚΙΑΚΩΝ ΚΑΙ ΦΑΡΜΑΚΕΥΤΙΚΩΝ ΕΙΔΩΝ», με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.000255201000, η οποία εδρεύει στο δήμο Αμαρουσίου, Αττικής, επί της Λεωφόρου Αμαρουσίου-Χαλανδρίου αρ. 26 (απορροφούσα) και β) της κυπριακής ιδιωτικής εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «GR SARANTIS CYPRUS LIMITED», η οποία αποτελεί θυγατρική της απορροφούσας εταιρείας κατά 100%, με έδρα στην Λευκωσία, Κύπρου, επί της οδού Σκόπα 10, TRIBUNE HOUSE, 1075 και με αριθμό εγγραφής στο Τμήμα Εφόρου Εταιρειών και Επίσημου Παραλήπτη HE 168379 (απορροφούμενης), με απορρόφηση της δεύτερης εταιρείας από τη πρώτη, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 3777/2009, των άρθρων 7-21 και 30-35 του ν. 4601/2019 και του άρθρου 54 του ν. 4172/2013, όπως ισχύει, καθώς και τις διατάξεις του κυπριακού περί Εταιρειών Νόμου (Κεφ. 113) άρθρο 201Θ-201ΚΖ.

Η ως άνω διασυννοριακή συγχώνευση εγκρίθηκε δυνάμει της με αριθμό 135913./30.12.2019 απόφασης του προϊσταμένου της Διεύθυνσης Εταιρειών του Τμήματος Εποπτείας Εισηγμένων ΑΕ και Αθλητικών ΑΕ, της Γενικής Διεύθυνσης Αγοράς, της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου και Προστασίας Καταναλωτή, του Υπουργείου Ανάπτυξης και Επενδύσεων (ΑΔΑ: ΩΕ3946ΜΤΛΡ-ΝΙ7), η οποία καταχωρίστηκε την 30.12.2019 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2034296.

2.4 ΚΥΡΙΟΤΕΡΟΙ ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ ΓΙΑ ΤΟ 2020.

Ο Όμιλος εκτίθεται σε χρηματοοικονομικούς και άλλους κινδύνους, συμπεριλαμβανομένων των απρόβλεπτων διακυμάνσεων επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης των κινδύνων του Ομίλου έχει στόχο να ελαχιστοποιήσει τις αρνητικές επιπτώσεις που μπορεί να έχουν οι κίνδυνοι αυτοί στην χρηματοοικονομική του απόδοση. Τα χρηματοοικονομικά προϊόντα που χρησιμοποιεί ο Όμιλος αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, μετοχές, λογαριασμούς εισπρακτέους και πληρωτέους, δάνεια και μερίσματα πληρωτέα.

2.4.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα περιβάλλον σχετικά υψηλού συναλλαγματικού κινδύνου δεδομένου ότι περίπου το 65% του συνόλου των πωλήσεων του Ομίλου προέρχεται από τις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, όπου πιθανώς να παρουσιάζεται υψηλή διακύμανση των ισοτιμιών. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις συναλλαγματικές διακυμάνσεις, αλλά προς το παρόν ελλείψει ικανοποιητικών προϊόντων αντιστάθμισης κινδύνου δεν έχει προβεί στην λήψη σχετικών αντισταθμιστικών μέτρων.

2.4.2 Κίνδυνος επιτοκίου

Ο κίνδυνος του επιτοκίου συνίσταται από την σχέση μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και στις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές από τυχόν μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου.

2.4.3 Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος συνίσταται στην πιθανότητα κάποιος αντισυμβαλλόμενος να προκαλέσει στον Όμιλο και στην Εταιρεία οικονομική ζημιά εξαιτίας της αθέτησης των συμβατικών του υποχρεώσεων. Ο μέγιστος πιστωτικός

κίνδυνος στον οποίο είναι εκτεθειμένοι ο Όμιλος και η Εταιρεία, κατά την ημερομηνία κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, είναι η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών τους στοιχείων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που έχουν κατηγοριοποιηθεί ως επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων εκτιμάται ότι δεν εκθέτουν τον Όμιλο και την Εταιρεία σε σημαντικό πιστωτικό κίνδυνο.

Το μεγαλύτερο ποσοστό του κινδύνου εντοπίζεται στο ενδεχόμενο χρεώστης - πελάτης του Ομίλου να αθετήσει συμβατικές υποχρεώσεις με αποτέλεσμα να προκαλέσει στον Όμιλο σημαντική ζημία. Οι απαιτήσεις του Ομίλου προέρχονται από χονδρικές πωλήσεις, ενώ μεγάλο μέρος των απαιτήσεων του προέρχονται από μεγάλους πελάτες. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου οι οποίες αφενός ελέγχουν το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών και αφετέρου προσπαθούν να διαχειριστούν αποτελεσματικά τις απαιτήσεις πριν αυτές καταστούν ληξιπρόθεσμες αλλά και όταν αυτές καταστούν εκπρόθεσμες ή επισφαλείς. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον εξασφάλιση με εγγυήσεις. Για την παρακολούθηση του πιστωτικού κινδύνου, οι πελάτες ομαδοποιούνται ανάλογα με την κατηγορία που ανήκουν, τα χαρακτηριστικά πιστωτικού κινδύνου τους, την ενηλικίωση των απαιτήσεων τους και τα τυχόν προηγούμενα προβλήματα εισπραξιμότητας που έχουν επιδείξει, λαμβάνοντας επιπλέον υπόψη μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους πελάτες καθώς και το οικονομικό περιβάλλον.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών και αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού, εκτός αυτών που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων χρήσης.

2.4.4 Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας εντοπίζεται στο ενδεχόμενο ο Όμιλος να βρεθεί σε θέση τέτοια η οποία δεν θα του επιτρέψει να εκπληρώσει τις χρηματικές του υποχρεώσεις. Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες χρησιμοποιήσιμες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιο τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών.

2.4.5 Κίνδυνος διακύμανσης τιμών πρώτων υλών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από διακύμανση τιμών στις βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί για τα προϊόντα που παράγει στις ιδιόκτητες παραγωγικές εγκαταστάσεις του.

- ❖ Οι βασικές πρώτες ύλες που ο Όμιλος χρησιμοποιεί για τις κατηγορίες των Αρωμάτων, Καλλυντικών και Προϊόντων περιποίησης προσώπου είναι αρώματα, έλαια και χημικά.

Οι τιμές των πρώτων υλών στα Αρώματα, στα Καλλυντικά και στα Προϊόντα Περιποίησης προσώπου δεν έχουν σημαντικές διακυμάνσεις, ενώ οι όποιες διαφορές εξαλείφονται μεταφέροντας σταδιακά τους όγκους από έναν προμηθευτή στον άλλο όταν είναι απαραίτητο, διατηρώντας ενεργούς εναλλακτικούς προμηθευτές και δημιουργώντας αποθέματα ασφαλείας.

- ❖ Οι βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για τις κατηγορίες προϊόντων οικιακής χρήσης (προϊόντα συσκευασίας τροφίμων και πλαστικές σακούλες απορριμμάτων) είναι το αλουμίνιο (σε jumbo rolls), το πλαστικό (PVC/LDPE Cling film σε Jumbo rolls) και το Πολυαιθυλένιο (HDPE, LDPE, LLDPE).

Αναφορικά με την επίδραση των διακυμάνσεων στις τιμές του αλουμινίου και του πλαστικού, ο Όμιλος προβαίνει σε κλείσιμο τιμής κατά βραχύχρονα διαστήματα, και επιπρόσθετα δημιουργεί απόθεμα ασφαλείας όταν κρίνει απαραίτητο.

2.4.6 Κίνδυνος κανονιστικής συμμόρφωσης

Η ελλιπής συμμόρφωση με το νομικό κανονιστικό πλαίσιο του Ομίλου θα μπορούσε να οδηγήσει σε πρόστιμα και λοιπές κυρώσεις, ώστε με τον τρόπο αυτό να επιδράσει δυσμενώς στην χρηματοοικονομική θέση και ενδεχομένως στην φήμη του.

Θέματα κανονιστικής συμμόρφωσης που αναγνωρίζει η διοίκηση έχουν ως ακολούθως:

1. Θέματα σχετικά με την εμπορική νομοθεσία
2. Φορολογικά και εργατικά θέματα
3. Θέματα σχετικά με την Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς και το Χρηματιστήριο
4. Θέματα σχετικά με την προστασία των προσωπικών δεδομένων
5. Θέματα που άπτονται του Κώδικα Δεοντολογίας (απάτη, δωροδοκία, παιδική εργασία, ασφάλεια στην εργασία και εργασιακές πρακτικές, θέματα περί του δικαίου του ελεύθερου ανταγωνισμού, κλπ.)
6. Θέματα σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος και την λειτουργία των εργοστασίων.
7. Θέματα σχετικά με την ασφάλεια των προϊόντων και την πιστοποίησή τους (πχ. ΕΦΕΤ) όπου προβλέπεται, καθώς και την προστασία των καταναλωτών.

Ο αρμόδιος φορέας για την εκτίμηση των κινδύνων είναι η Εκτελεστική Επιτροπή. Κάθε ομάδα κινδύνων εξετάζεται από αυτήν ξεχωριστά. Εκτιμώνται, η πιθανότητα έλευσης, η ενδεχόμενη επίδραση, προσδιορίζεται το επίπεδο ανοχής του οργανισμού και βάσει αυτών προτείνονται οι βέλτιστες ενέργειες. Στην συνέχεια ορίζονται οι υπεύθυνοι διαχείρισης οι οποίοι εφαρμόζουν τις συμφωνημένες ενέργειες και ενημερώνουν την διοίκηση για τ' αποτελέσματα των ενεργειών αυτών.

2.5 ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΚΑΙ ΕΞΕΛΙΞΗ

Το επιχειρηματικό μοντέλο του Ομίλου, που είναι προσαρμοσμένο στις ανάγκες του καταναλωτή, δίνει έμφαση στην ποιότητα προϊόντος και την άρτια εμπορική εκτέλεση στα κανάλια διανομής του, και επικεντρώνεται στην ισορροπημένη διαχείριση εξόδων και την αξιοποίηση συνεργιών, οδηγεί στην δημιουργία αξίας προς τους μετόχους και τροφοδοτεί επενδύσεις για την περαιτέρω ανάπτυξη του Ομίλου. Αυτό αντικατοπτρίζει την ικανότητα του Ομίλου να ισχυροποιείται μέσα σε ένα πολύ απαιτητικό επιχειρηματικό και καταναλωτικό περιβάλλον και να αναπτύσσεται παράλληλα με την υλοποίηση του επενδυτικού του πλάνου.

Η έμφαση δίνεται στη διατήρηση μιας δυναμικής ανάπτυξης πωλήσεων, τόσο σε οργανική βάση όσο και μέσω εξαγορών, σε συνδυασμό με την γεωγραφική επέκταση του Ομίλου, ενώ παράλληλα η επικέντρωση στην βελτιστοποίηση του κόστους, στις οικονομίες κλίμακας και στην αξιοποίηση συνεργιών παραμένει στρατηγική προτεραιότητα. Επιπλέον, η αποτελεσματική διαχείριση της ρευστότητας και η επανεπένδυση των καθαρών ταμειακών ροών στην περαιτέρω ενίσχυση της λειτουργίας και χρηματοδότησής των επενδυτικών του σχεδίων, αποτελούν βασικούς στόχους που θα υποστηρίξουν την μελλοντική επέκταση του Ομίλου.

Αυτό αναμένεται να επιταχύνει την ανάπτυξη των πωλήσεων του και να οδηγήσει σε περαιτέρω βελτίωση των περιθωρίων κέρδους, αυξάνοντας το αποτύπωμα του Ομίλου στην περιοχή που δραστηριοποιείται.

Υπό το πρίσμα της πανδημίας COVID-19, η οποία αποτελεί μία πρωτόγνωρη δοκιμασία για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία, ο Όμιλος έχει προετοιμάσει προληπτικά μέτρα και ειδικό πλάνο δράσεων προκειμένου να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία του καθώς και η ασφάλεια των εργαζομένων του και της κοινωνίας στο σύνολό της.

Παρόλο που η ορατότητα είναι χαμηλή προς το παρόν, η διοίκηση εκτιμά πως, κατόπιν αυτής της διαταραγμένης περιόδου, το επίπεδο της κατανάλωσης θα επανέλθει στα φυσιολογικά του επίπεδα. Εξάλλου, ο χαμηλός δανεισμός και οι ισχυρές ταμειακές ροές του Ομίλου προσφέρουν ασφάλεια και υποστήριξη προκειμένου να αντιμετωπιστούν τυχόν αρνητικές επιπτώσεις.

Η διοίκηση διατηρεί την εμπιστοσύνη της στις ικανότητες του Ομίλου να αντιμετωπίζει τις προκλήσεις και, έχοντας ως κύρια προτεραιότητα τη διασφάλιση της επιχειρηματικής συνέχειας και της ασφάλειας των εργαζομένων και της κοινωνίας, θα ακολουθήσει με συνέπεια το στρατηγικό σχέδιο επέκτασης του Ομίλου.

2.6 ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΩΝ ΜΕΡΩΝ

Οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων (συνδεόμενα μέρη), όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 περιγράφονται παρακάτω.

Θυγατρικές

Η Εταιρεία

Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα	31.12.2019	31.12.2018
Sarantis Belgrade D.O.O	79.500	0
Sarantis Banja Luca DOO	23.800	0
Sarantis Bulgaria LTD	163.656	108.171
Sarantis Romania S.A.	392.248	814.636
Sarantis Polska S.A.	1.092.462	426.494
Sarantis Czech Republic sro	1.049.344	763.938
Polipak SP.Z.O.O.	38.692	7.460
Sarantis Hungary Kft.	182.992	274.109
Sarantis Portugal LDA	1.229.076	1.142.773
Sarantis Slovakia S.R.O	164.378	0
Elode France SARL	22.826	19.506
Ergopack LLC	266.428	0
Σύνολο	4.705.401	3.557.085

Απαιτήσεις από δάνεια	31.12.2019	31.12.2018
Ergopack LLC	7.131.128	0
Σύνολο	7.131.128	0
Γενικό σύνολο απαιτήσεων	11.836.529	3.557.085

Υποχρεώσεις από εμπορική δραστηριότητα	31.12.2019	31.12.2018
Sarantis Belgrade D.O.O	993.074	1.647.316
Sarantis Skopje D.O.O	996.596	902.108
Sarantis Polska S.A.	388.312	246.879
Sarantis Czech Republic sro	0	399
Polipak SP.Z.O.O.	477.778	454.131
Sarantis Hungary Kft.	0	670
Sarantis France SARL	53.868	57.181
Σύνολο	2.909.627	3.308.683

Υποχρεώσεις από δάνεια	31.12.2019	31.12.2018
Sarantis Bulgaria LTD	7.514.695	0
Sarantis Romania S.A.	15.029.391	0
Sarantis Polska S.A.	7.514.695	0
Waldeck LTD	538.347	538.493
Σύνολο	30.597.128	538.493
Γενικό σύνολο υποχρεώσεων	33.506.756	3.847.176

Έσοδα

Έσοδα πωλήσεις εμπορευμάτων	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Sarantis Belgrade D.O.O	2.493.528	2.124.960
Sarantis Skopje D.O.O	671.669	597.697
Sarantis Bulgaria LTD	1.939.111	1.946.875
Sarantis Romania S.A.	5.464.271	4.915.722
Sarantis Polska S.A.	6.641.399	4.289.920
Sarantis Czech Republic sro	3.995.340	2.986.444
Sarantis Hungary Kft.	939.052	1.028.109
Sarantis Portugal LDA	1.062.023	975.686
Sarantis Slovakia S.R.O	308.520	0
Ergopack LLC	221.134	0
Σύνολο	23.736.046	18.865.414

Έσοδα - τόκοι	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Ergopack LLC	264.015	0
Σύνολο	264.015	0

Έσοδα λοιπά	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Sarantis Belgrade D.O.O	186.596	83.046
Sarantis Banja Luca DOO	27.959	3.870
Sarantis Skopje D.O.O	19.954	14.234
Sarantis Bulgaria LTD	26.839	31.743
Sarantis Romania S.A.	79.379	82.628
Sarantis Polska S.A.	178.141	159.394
Sarantis Czech Republic sro	99.790	99.294
Polipak SP.Z.O.O.	66.092	43.742
Sarantis Hungary Kft.	72.011	53.387
Sarantis Portugal LDA	86.580	77.321
Sarantis Slovakia S.R.O	22.889	0
Ergopack LLC	45.294	0
Σύνολο	911.524	648.660
Γενικό σύνολο εσόδων	24.911.586	19.514.074

Έξοδα και αγορές

Αγορές εμπορευμάτων - υπηρεσιών	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Sarantis Belgrade D.O.O	53	14.292
Sarantis Bulgaria LTD	3.714	0
Sarantis Romania S.A.	23.129	79.505
Sarantis Polska S.A.	1.210.162	1.430.136
Sarantis Czech Republic sro	0	3.502
Polipak SP.Z.O.O.	3.252.666	3.521.156
Sarantis Hungary Kft.	82	1.564
Sarantis Portugal LDA	127	390
Σύνολο	4.489.933	5.050.544

Έξοδα - τόκοι	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Sarantis Bulgaria LTD	38.672	0
Sarantis Romania S.A.	77.344	0
Sarantis Polska S.A.	38.672	0
Waldeck LTD	22.060	22.060
Σύνολο	176.747	22.060
Γενικό σύνολο εξόδων	4.666.680	5.072.603

Πίνακας γνωστοποιήσεων συνδεδεμένων μερών		
	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	0	24.911.586
β) Έξοδα	0	4.666.680
γ) Απαιτήσεις	0	11.836.529
δ) Υποχρεώσεις	0	33.506.756
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	1.499.720	1.347.644
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	83.149	83.149
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
η) Απαιτήσεις από συγγενείς	336	336
η) Υποχρεώσεις προς συγγενείς	17.394	17.394

2.7 ΑΝΑΛΥΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΚΑΤΑ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 4, ΠΑΡ.7, Ν.3556/2007.

2.7.1 Διάρθρωση μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε 54.504.437,52 ευρώ, διαιρούμενο σε 69.877.484, κοινές ονομαστικές μετοχές με δικαίωμα ψήφου, ονομαστικής αξίας 0,78 Ευρώ η κάθε μία.

Οι μετοχές της Εταιρείας είναι εισηγμένες προς διαπραγμάτευση στην Κύρια Αγορά Αξιών του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Τα δικαιώματα των μετόχων της Εταιρείας που πηγάζουν από τη μετοχή της είναι ανάλογα με το ποσοστό του κεφαλαίου, στο οποίο αντιστοιχεί η καταβλημένη αξία της μετοχής. Κάθε μετοχή παρέχει όλα τα δικαιώματα που προβλέπει ο νόμος και το καταστατικό της, και ειδικότερα:

- το δικαίωμα επί του μερίσματος από τα ετήσια ή τα κατά την εκκαθάριση κέρδη της Εταιρείας.

Ποσοστό 35% των καθαρών κερδών μετ' αφαίρεση μόνον του τακτικού αποθεματικού διανέμεται από τα κέρδη κάθε χρήσης στους μετόχους ως πρώτο μέρισμα, ενώ η χορήγηση πρόσθετου μερίσματος αποφασίζεται από τη Γενική Συνέλευση. Μέρισμα δικαιούται κάθε μέτοχος, κατά την ημερομηνία προσδιορισμού δικαιούχων μερίσματος. Το μέρισμα κάθε μετοχής καταβάλλεται στο μέτοχο εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης που ενέκρινε τις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Ο τρόπος και ο τόπος καταβολής ανακοινώνεται μέσω του Τύπου. Το δικαίωμα είσπραξης του μερίσματος παραγράφεται και το αντίστοιχο ποσό περιέρχεται στο Δημόσιο μετά την παρέλευση 5 ετών από το τέλος του έτους, κατά το οποίο ενέκρινε τη διανομή του η Γενική Συνέλευση.

- το δικαίωμα ανάληψης της εισφοράς κατά την εκκαθάριση ή, αντίστοιχα, της απόσβεσης κεφαλαίου που αντιστοιχεί στη μετοχή, εφόσον αυτό αποφασισθεί από τη Γενική Συνέλευση,
- το δικαίωμα προτίμησης σε κάθε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας με μετρητά και την ανάληψη νέων μετοχών,
- το δικαίωμα λήψης αντιγράφου των οικονομικών καταστάσεων και των εκθέσεων των ορκωτών ελεγκτών και του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας.
- το δικαίωμα συμμετοχής στη Γενική Συνέλευση, το οποίο εξειδικεύεται στα εξής επιμέρους δικαιώματα: νομιμοποίησης, παρουσίας, συμμετοχής στις συζητήσεις, υποβολής προτάσεων σε θέματα της ημερήσιας διάταξης, καταχώρησης των απόψεων στα πρακτικά και ψήφου.
- Η Γενική Συνέλευση των μετόχων της Εταιρείας διατηρεί όλα τα δικαιώματά της κατά τη διάρκεια της εκκαθάρισης. Η ευθύνη των μετόχων της Εταιρείας περιορίζεται στην ονομαστική αξία των μετοχών που κατέχουν.

2.7.2 Περιορισμοί στη μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας

Η μεταβίβαση των μετοχών της Εταιρείας γίνεται όπως ορίζει ο Νόμος και δεν υφίστανται εκ του καταστατικού της περιορισμοί στη μεταβίβασή τους, δεδομένου μάλιστα ότι πρόκειται για άυλες μετοχές εισηγμένες στο Χρηματιστήριο Αθηνών.

Σύμφωνα με το άρθρο 4 του Ν. 3016/2002, όπως ισχύει, τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας δεν μπορούν, μεταξύ άλλων, να κατέχουν μετοχές της σε ποσοστό πάνω από 0,5% του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου.

Σύμφωνα με το άρθρο 19 του Κανονισμού 596/2014 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου (καθώς και τον κατ'έξουσιοδότηση Κανονισμό 2016/522 και τον Εκτελεστικό Κανονισμό 2016/523 της Ευρωπαϊκής Επιτροπής), τα πρόσωπα που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα και οι έχοντες στενό δεσμό με αυτά τα πρόσωπα, οφείλουν να γνωστοποιούν τις συναλλαγές που διενεργούνται, άμεσα ή έμμεσα, για λογαριασμό τους και σχετίζονται με τις μετοχές ή χρεωστικούς τίτλους της Εταιρείας ή παράγωγα ή άλλα χρηματοοικονομικά μέσα που είναι συνδεδεμένα με αυτά μετά τη συμπλήρωση του ποσού των Ευρώ 5.000 (χωρίς συμψηφισμό) κάθε έτος.

2.7.3 Σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του 3556/2007

Μέχρι την 31/12/2019, αναφορικά με τις σημαντικές άμεσες ή έμμεσες συμμετοχές κατά την έννοια του 3556/2007, ισχύουν τα εξής:

- ❖ Έχει πραγματοποιηθεί η εξής γνωστοποίηση σημαντικής μεταβολής στα δικαιώματα ψήφου σύμφωνα με το Ν.3556/2017:

Λόγω της ολοκλήρωσης της συγχώνευσης με απορρόφηση από την εταιρεία HAWKEYE HOLDING LTD της κατά 100% θυγατρικής της εταιρείας MARGINPLUS INVESTMENTS LTD, την 11.12.2019, η HAWKEYE HOLDING LTD κατέχει πλέον άμεσα (και όχι έμμεσα μέσω της MARGINPLUS INVESTMENTS LTD) 29.653.200 μετοχές εκδόσεως της Εταιρείας, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 42,436% του συνόλου των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

Η εταιρεία HAWKEYE HOLDING LTD ανήκει στους κκ. Γρηγόρη Π. Σαράντη, Κυριάκο Π. Σαράντη και Αικατερίνη Π. Σαράντη, οι οποίοι έχουν συνάψει την από 24.12.1997 προφορική συμφωνία βάσει της οποίας υποχρεούνται μέσω συντονισμένης άσκησης των ψήφων που κατέχουν να υιοθετούν κοινή πολιτική ως προς τη διοίκηση της Εταιρείας.

Επομένως, τα ως άνω πρόσωπα κατέχουν πλέον άμεσα και έμμεσα 35.261.851 μετοχές εκδόσεως της Εταιρείας, οι οποίες, κατά την 11.12.2019, αντιστοιχούν σε ποσοστό 50,462% του συνόλου των μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου της Εταιρείας.

- ❖ Κατά την 31/12/2019 η εταιρεία FMR LLC διατηρεί έμμεσα, μέσω ελεγχόμενων επιχειρήσεων της, ποσοστό δικαιωμάτων ψήφου της ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. άνω του 10% μέσω ενημέρωσής της την 4η Απριλίου 2016 (ποσοστό 10,67% με βάση την ενημέρωσή της κατά την 04/04/2016).

2.7.4 Μετοχές παρέχουσες ειδικά δικαιώματα ελέγχου

Δεν υφίστανται μετοχές της Εταιρείας που παρέχουν στους κατόχους τους ειδικά δικαιώματα ελέγχου.

2.7.5 Περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου

Δεν προβλέπονται στο καταστατικό της Εταιρείας περιορισμοί του δικαιώματος ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της.

2.7.6 Συμφωνίες μετόχων της Εταιρείας

Δεν έχει περιέλθει σε γνώση της Εταιρείας ύπαρξη συμφωνιών μεταξύ των μετόχων της, οι οποίες συνεπάγονται περιορισμούς στη μεταβίβαση των μετοχών της ή στην άσκηση των δικαιωμάτων ψήφου που απορρέουν από τις μετοχές της, πέραν αυτών που αναφέρονται στην παράγραφο 2.7.3.

2.7.7 Κανόνες διορισμού και αντικατάστασης μελών Δ.Σ. και τροποποίησης καταστατικού

Οι κανόνες που προβλέπει το καταστατικό της Εταιρείας για το διορισμό και την αντικατάσταση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της και την τροποποίηση των διατάξεών του δεν διαφοροποιούνται από τα προβλεπόμενα στον Ν. 4548/2018.

2.7.8 Αρμοδιότητα του Δ.Σ. για την έκδοση νέων ή για την αγορά ιδίων μετοχών

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24§1β & 1γ του Ν. 4548/2018, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει το δικαίωμα, κατόπιν σχετικής απόφασης της Γενικής Συνέλευσης, να αυξάνει το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας με την έκδοση νέων μετοχών, με απόφασή του που λαμβάνεται με πλειοψηφία τουλάχιστον των δύο τρίτων (2/3) του συνόλου των μελών του. Στην περίπτωση αυτή, το μετοχικό κεφάλαιο μπορεί να αυξάνεται μέχρι το ποσό του κεφαλαίου που είναι καταβλημένο κατά την ημερομηνία που χορηγήθηκε στο Διοικητικό Συμβούλιο η εν λόγω εξουσία από τη Γενική Συνέλευση. Η ως άνω εξουσία του Διοικητικού Συμβουλίου μπορεί να ανανεώνεται από τη Γενική Συνέλευση για χρονικό διάστημα που δεν υπερβαίνει την πενταετία για κάθε ανανέωση.

2.7.9 Σημαντικές συμφωνίες που τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής ελέγχου κατόπιν δημόσιας πρότασης

Δεν υφίστανται συμφωνίες, οι οποίες τίθενται σε ισχύ, τροποποιούνται ή λήγουν σε περίπτωση αλλαγής στον έλεγχο της Εταιρείας κατόπιν δημόσιας πρότασης.

2.7.10 Συμφωνίες με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ή το προσωπικό της Εταιρείας

Δεν υπάρχουν συμφωνίες της Εταιρείας με μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της ή με το προσωπικό της, οι οποίες να προβλέπουν την καταβολή αποζημίωσης ειδικά σε περίπτωση παραίτησης ή απόλυσης χωρίς βάσιμο λόγο ή τερματισμού της θητείας ή της απασχόλησής τους εξαιτίας δημόσιας πρότασης.

2.8 Πληροφορίες για αποκτηθείσες Ίδιες Μετοχές σύμφωνα με το α. 50 παρ. 2 του Ν. 4548/2018.

Κατά την διάρκεια του 2019 η Εταιρεία δεν προέβη σε αγορά ιδίων μετοχών.

Το πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών, το οποίο είχε εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του κ.ν. 2190/1920, από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 9ης Ιουνίου 2016 έχει ολοκληρωθεί. Κατά τη διάρκεια του παραπάνω προγράμματος, κατ' εφαρμογή των Κανονισμών ΕΕ/596/2014 και ΕΕ/1052/2016 καθώς και κάθε αποδεκτή πρακτικής για την εξυπηρέτηση των εκάστοτε επιτρεπομένων εκ του νόμου σκοπών και χρήσεων, η εταιρεία προέβη στην αγορά 2.731.600 ιδίων κοινών ονομαστικών μετοχών (προσαρμοσμένες μετα το split) συνολικά, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,91% του μετοχικού της κεφαλαίου, με μέση τιμή κτήσης 4,59 Ευρώ ανά μετοχή, καταβάλλοντας συνολικά 12.528.913 Ευρώ.

Μέχρι την 31/12/2019 η Εταιρεία κατέχει συνολικά 2.731.600 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,78 ευρώ, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,91% του μετοχικού της κεφαλαίου.

2.9 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Η καινοτομία και η ποιότητα είναι οι δυνάμεις που συνεχώς ωθούν εξελικτικά το όραμά μας στο να προσφέρουμε brands που εμπιστεύεται και αγαπά το καταναλωτικό κοινό, τα οποία συναντούν πάντα τις σύγχρονες ανάγκες του. Ο Όμιλος έχει καταφέρει να αναπτυχθεί χάρις στην έμφαση που δίνεται στην τεχνογνωσία, την εξειδίκευση και την υψηλή ποιότητα, χωρίς συμβιβασμούς. Η συνεχής έρευνα στοχεύει στη βελτίωση και τη δημιουργία νέων προϊόντων, διασφαλίζοντας την υψηλή ποιότητα, καθώς η διαδικασία ανάπτυξης προϊόντων παίζει καθοριστικό ρόλο στο επιχειρηματικό μας μοντέλο.

Εργαζόμαστε συνεχώς σε ένα ευρύ φάσμα έργων με υπεύθυνη αντίληψη προς το περιβάλλον και την κοινωνία, σε συνδυασμό με την αναζήτηση νέων τεχνολογιών, έχοντας εστιάσει στην δημιουργία πρωτοποριακών προϊόντων που είναι απόλυτα ασφαλή για την υγεία. Το εργαστήριο Έρευνας & Ανάπτυξης του Ομίλου, απαρτίζεται από έμπειρους επιστήμονες ποικίλων ειδικοτήτων, κοσμετολόγοι, χημικοί, μηχανικοί και μηχανολόγοι μηχανικοί, οι οποίοι εξασφαλίζουν ότι οι τελευταίες επιστημονικές γνώσεις και τάσεις είναι ενσωματωμένες στην ανάπτυξη καινοτόμων και ασφαλών προϊόντων που αντιπροσωπεύουν πάντα μια φιλική προς το περιβάλλον προσέγγιση στην προϊόντική μας ανάπτυξη. Οι ερευνητικές μας ομάδες στοχεύουν να συγκεντρώσουν τις καλύτερες ιδέες στο πλαίσιο της συνεργασίας τους με κορυφαία πανεπιστήμια και εξειδικευμένες εταιρείες, ενώ παρακολουθούν τακτικά διεθνή συνέδρια & εκθέσεις για να ενημερώνονται συνεχώς για τις τελευταίες εξελίξεις στο κλάδο.

Παράλληλα, διερευνούμε τις δυνατότητες της κυκλικής καινοτομίας, τόσο στα συστατικά όσο και στη συσκευασία και έχουμε αρχίσει να αναπτύσσουμε τις δυνατότητές μας ξεκινώντας πιλοτικά προγράμματα για brands και υλικά που αφορούν μελλοντικά προϊόντικά λανσαρίσματα. Σε συνδυασμό με τους συνεχείς ποιοτικούς ελέγχους σε όλες τις φάσεις ανάπτυξης προϊόντων, από τη συλλογή πρώτων υλών μέχρι την τελική τους εμφάνιση στα σημεία

πώλησης, τα προϊόντα μας ανταποκρίνονται με τον καλύτερο τρόπο στα πιο απαιτητικά ποιοτικά κριτήρια, αλλά και σε όλες τις σύγχρονες ανάγκες των καταναλωτών.

Ο Όμιλος έχει αναπτύξει Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης το οποίο συμπεριλαμβάνει: Κώδικες, Πολιτικές, Κανονισμούς, Διαδικασίες, Οδηγίες Εργασίας, Οργανογράμματα, Περιγραφές Θέσεων Εργασίας, Φόρμες και Ελεγκτικούς Μηχανισμούς. Κάθε θυγατρική είναι υποχρεωμένη να κάνει χρήση των κανονιστικών εργαλείων που αφορούν στον Όμιλο, ενώ υποχρεούται ν' αναπτύσσει κανονιστικά εργαλεία με βάση τις οδηγίες της υπευθύνου Business Controller.

Το Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης συμπληρώνεται από το Ενοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης. Το Ολοκληρωμένο Σύστημα Διαχείρισης έχει σχεδιαστεί και εγκατασταθεί με σκοπό την κάλυψη των απαιτήσεων και προσδοκιών των πελατών όσον αφορά την ποιότητα και την πλήρη συμμόρφωση με τις ισχύουσες Κανονιστικές Απαιτήσεις.

Συγκεκριμένα, το εφαρμοζόμενο Ενοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης έχει σχεδιαστεί και εγκατασταθεί για να καλύπτει τις απαιτήσεις των Διεθνών Προτύπων ISO 9001, FSSC 22000, ISO 13485, ISO 22716 & ISO 50001.

Αναλυτικά στην ενότητα 2.14 αναφέρονται όλες οι πιστοποιήσεις που διαθέτει ο Όμιλος.

2.10 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η Εταιρεία διαθέτει τα παρακάτω υποκαταστήματα:

- | | | |
|---|---|--------------------------|
| 1 | ΜΕΣΟΓΕΙΩΝ ΤΖΑΒΕΛΛΑ 67 | ΤΚ: 15231 ΧΑΛΑΝΔΡΙ |
| 2 | 52 ΧΛΜ Ε Ο ΑΘΗΝΩΝ ΛΑΜΙΑΣ ΘΕΣΗ ΛΥΣΙΑ ΤΕΜΠΕΛΙ Ο | ΤΚ: 32011 ΟΙΝΟΦΥΤΑ |
| 3 | ΘΕΣΗ ΤΖΟΥΜΠΑ ΠΑΤΗΜΑ Ο | ΤΚ: 19011 ΑΥΛΩΝΑ |
| 4 | 12 ΧΛΜ ΕΟ ΘΕΣΑΛ ΜΟΥΔΑΝΙΩΝ Ο | ΤΚ: 56728 ΝΕΑΠΟΛΗ Θεσ/κη |

2.11 ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

- ❖ Η ραγδαία εξάπλωση του κορονοϊού και η κήρυξη του σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, αποτελεί μία πρωτόγνωρη δοκιμασία για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία.

Ο Όμιλος Σαράντη, με μέγιστο αίσθημα ευθύνης παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα έχοντας προετοιμάσει ειδικό πλάνο δράσεων ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία του καθώς και η ασφάλεια των εργαζομένων του και της κοινωνίας στο σύνολό της.

Ο Όμιλος έχει θεσπίσει προληπτικά μέτρα σύμφωνα με την κυβέρνηση του κάθε κράτους που δραστηριοποιείται, αλλά και με τις κατευθυντήριες γραμμές της ΠΟΥ. Στην Ελλάδα, συμβάλλοντας στην εθνική προσπάθεια για την πρόληψη της εξάπλωσης του COVID-19, εφαρμόστηκε μια ειδική πολιτική προστασίας που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, εξ' αποστάσεως εργασία, αναστολή τόσο των επαγγελματικών όσο και των προσωπικών ταξιδιών, ακύρωση τόσο των εσωτερικών όσο και των εξωτερικών εταιρικών γεγονότων, απολύμανση των κεντρικών γραφείων και ειδική καθοδήγηση για την υγιεινή. Στις υπόλοιπες χώρες δραστηριοποίησής του, ο Όμιλος ευθυγραμμίζεται με τα προληπτικά μέτρα που λαμβάνονται από τις αρχές και είναι προετοιμασμένος να εφαρμόσει εξ' αποστάσεως εργασία και περαιτέρω ειδικά μέτρα προστασίας.

Όσον αφορά στην αλυσίδα εφοδιασμού, ο Όμιλος έχει εξασφαλίσει αποθέματα τα οποία μπορούν να καλύψουν αυξημένα επίπεδα παραγγελιών, ακόμη και στις κατηγορίες που παρουσιάζουν υψηλή κατανάλωση.

Δεδομένου ότι την δεδομένη στιγμή, η ορατότητα είναι χαμηλή, οι ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις στη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας από την εξάπλωση του COVID-19 είναι υπό αξιολόγηση και θα παρουσιαστούν στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις.

Παρόλα αυτά, η διοίκηση εκτιμά πως, κατόπιν αυτής της διαταραγμένης περιόδου, το επίπεδο της κατανάλωσης θα επανέλθει στα φυσιολογικά του επίπεδα. Εξάλλου, ο χαμηλός δανεισμός και οι ισχυρές ταμειακές ροές του Ομίλου προσφέρουν ασφάλεια στα πλαίσια της αβέβαιης περιόδου που διανύει ο κόσμος.

Η κύρια προτεραιότητα του Ομίλου είναι να συνεχίσει να ανταποκρίνεται στις μελλοντικές προκλήσεις, διατηρώντας υψηλή ποιότητα στα προϊόντα του πάντα με γνώμονα την προστασία του εργατικού δυναμικού και της κοινωνίας στο σύνολο της.

- ❖ Κατά την 28/02/2020 ολοκληρώθηκε, μέσω της έγκριση από την Επιτροπής Ανταγωνισμού, η εξαγορά του σήματος LUKSJA στην Πολωνία καθώς και την αντιπροσωπεία διανομής των προϊόντων της PZC.
- ❖ Σε συνέχεια της εκλογής του τρίτου προσώπου, κ. Ιωάννη Αρκουλή του Μιχαήλ από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 27ης Φεβρουαρίου 2020, αφού διακριβώθηκε ότι πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017, και της εξουσιοδότησης του Διοικητικού Συμβουλίου από την ίδια Γενική Συνέλευση να ορίσει τα δύο ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ., που θα καταλάβουν τις υπόλοιπες θέσεις των μελών της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά τη συνεδρίασή του στις 3 Μαρτίου 2020, όρισε ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας, τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, κ.κ. Δημήτριο Ευσταθίου του Κωνσταντίνου και Χρήστο Οικονόμου του Ιωάννη. Ο ορισμός των ως άνω μελών της Επιτροπής Ελέγχου έγινε, αφού διακριβώθηκε ότι πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017.
Περαιτέρω, κατά τη συνεδρίαση της Επιτροπής Ελέγχου στις 3 Μαρτίου 2020, τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, αποφάσισαν τον ορισμό του κ. Αρκουλή Ιωάννη του Μιχαήλ, ως Προέδρου αυτής.
Κατόπιν των ανωτέρω, η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας αποτελείται από τους εξής:
 - Δημήτριο Ευσταθίου του Κωνσταντίνου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., μέλος της Επιτροπής Ελέγχου,
 - Χρήστο Οικονόμου του Ιωάννη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, και
 - Ιωάννη Αρκουλή του Μιχαήλ, τρίτο πρόσωπο, Πρόεδρο της Επιτροπής Ελέγχου.

2.12 ΔΗΛΩΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΔΙΑΚΥΒΕΡΝΗΣΗΣ

Η Δήλωση Εταιρικής Διακυβέρνησης συνοψίζει το πλαίσιο των αρχών, κανόνων και πρακτικών, που εφαρμόζει η εταιρεία προκειμένου να διασφαλίσει βέλτιστη διακυβέρνηση προς όφελος της ίδιας της οντότητας, των μετόχων της, των εργαζομένων της και εν γένει όλων των ενδιαφερομένων μερών της.

Τα θέματα που πραγματεύεται η παρούσα Δήλωση είναι:

- Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης
- Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων
- Διοικητικό Συμβούλιο και Επιτροπές
- Πολιτική πολυμορφίας για διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα
- Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και διαχείριση κινδύνων
- Πληροφορίες που προβλέπονται στο άρθρο 10 παρ.1 της οδηγίας 2004/25/EK

1. Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης:

Η Γρ. Σαράντης ABEE εφαρμόζει κανόνες και πρακτικές εταιρικής διακυβέρνησης οι οποίοι συνοψίζονται στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που έχει η ίδια συντάξει, λαμβάνοντας υπόψιν τα νομοθετήματα του κράτους και τις σχετικές οδηγίες των αρμοδίων φορέων που έχουν εξαγγελθεί έως και την δημοσίευση της παρούσης δηλώσεως.

Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης της Γρ. Σαράντης ABEE βρίσκεται στην διάθεση κάθε ενδιαφερόμενου στην εταιρική ιστοσελίδα: <http://ir.sarantis.gr/el-gr/intro/our-responsibility>. Ο Κώδικας βρίσκεται σε διαδικασία επικαιροποίησης ενόψει ενσωμάτωσης των θεμάτων σχετικά με την Επιτροπής Αμοιβών και την Πολιτική Αμοιβών.

2. Η Γενική Συνέλευση των Μετόχων:

Θέματα λειτουργίας της Γ.Σ.

Η Γ.Σ. των μετόχων είναι το ανώτατο όργανο της Εταιρείας. Δικαιούται ν' αποφασίζει για κάθε υπόθεση, ενώ η απόφασή της δεσμεύει και τους απόντες ή διαφωνούντες μετόχους. Η Γενική Συνέλευση προεδρεύεται προσωρινά από τον Πρόεδρο του Δ.Σ., ο οποίος με συγκεκριμένη διαδικασία μεριμνά ώστε να εκλεχθεί ο τακτικός Πρόεδρος και ο Γραμματέας της Γ.Σ. Υποχρέωση της Γ.Σ. είναι να λαμβάνει αποφάσεις για όλα τα ζητήματα που υποβάλλονται σ' αυτήν, ενώ είναι η μόνη αρμόδια για να αποφασίζει τα εξής:

- α) για τις τροποποιήσεις του καταστατικού συμπεριλαμβανομένου των μεταβολών κεφαλαίου,
- β) για την εκλογή των μελών του Δ.Σ, των ελεγκτών και τον καθορισμό της αμοιβής τους. Βάση του άρθρου 10 του καταστατικού εξαιρείται η εκλογή των μελών του πρώτου Δ.Σ., ενώ βάση του άρθρου 12 του καταστατικού εξαιρείται η εκλογή συμβούλων του Δ.Σ. προς αναπλήρωση κενών θέσεων που προέκυψαν λόγω θανάτου, παραιτήσεως ή εκπτώσεως,
- γ) για την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων,
- δ) για την διάθεση των ετησίων κερδών,
- ε) για την έκδοση ομολογιακού δανείου,
- στ) για τις περιπτώσεις συγχωνεύσεως, διασπάσεως, μετατροπής, αναβιώσεως, παρατάσεως ή διαλύσεως της εταιρεία και
- ζ) για τον διορισμό εκκαθαριστών.

Η Εταιρεία έχει προσαρμόσει τις διατάξεις του καταστατικού της που υπάγονται στις ρυθμίσεις του Ν. 4548/2018, όπως τις προαναφερθείσες αποφάσεις για τις οποίες απαιτείται αυξημένη απαρτία (2/3) και πλειοψηφία (2/3 των παρόντων). Τροποποίηση λοιπών διατάξεων με απλή απαρτία (1/5) και πλειοψηφία ($\frac{1}{2}$ +1 των παρόντων).

Επικοινωνία με τους Μετόχους και τους δυνητικούς Μετόχους.

Η εταιρεία διατηρεί ιστοσελίδα στην οποία αναρτά θέματα και πληροφορίες που αφορούν στους μετόχους, τόσο στην Ελληνική όσο και στην Αγγλική γλώσσα.

Στην διάθεση των μετόχων είναι και τα στοιχεία επικοινωνίας τόσο του Προέδρου της εταιρείας, όσο και της υπευθύνου του τμήματος επενδυτικών σχέσεων και εξυπηρέτησης μετόχων, για άμεση επικοινωνία.

Στην περίπτωση που υφίσταται επιθυμία θεσμικών μετόχων να γνωρίσουν από κοντά τον όμιλο, μπορούν να επικοινωνήσουν με την υπεύθυνη του τμήματος επενδυτικών σχέσεων και εξυπηρέτησης μετόχων ώστε να μεριμνήσει για την διοργάνωση σχετικής ημερίδας παρουσίασης.

Σχετικά με την διαδικασία διεξαγωγής της Γενικής Συνέλευσης η εταιρεία υπόκειται στις διατάξεις της εθνικής νομοθεσίας και αναρτά στην ιστοσελίδα της όλες τις απαιτούμενες, πληροφορίες τόσο στην Ελληνική όσο και στην Αγγλική γλώσσα για την εξυπηρέτηση των μετόχων.

Προϋποθέσεις Συμμετοχής Μετόχων στην Γενική Συνέλευση.

Ο Ν 4548/2018 στο άρθρο 124 και ο Ν 4569/2018 στο άρθρο 14 καθορίζουν τις προϋποθέσεις για την συμμετοχή των μετόχων στην Γενική Συνέλευση.

Συγκεκριμένα:

- Δικαίωμα συμμετοχής έχει οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο κατέχει την μετοχική ιδιότητα κατά την πέμπτη ημέρα (ημερομηνία καταγραφής) πριν από την Γενική Συνέλευση.
- Για τις περιπτώσεις επαναληπτικών Γενικών Συνελεύσεων ή εξ αναβολής, ισχύουν οι προθεσμίες του άρθρου 124 Ν. 4548/2018.
- Η μετοχική ιδιότητα αποδεικνύεται από πληροφόρηση που λαμβάνεται από το Κεντρικό Αποθετήριο, καθώς και με κάθε νόμιμο μέσο.
- Δεν απαιτείται δέσμευση μετοχών των μετόχων για την συμμετοχή τους στις Γενικές Συνελεύσεις.

Δικαιώματα των Μετόχων

Ο Ν 4548/2018 στο άρθρο 123 καθορίζει τα δικαιώματα των μετόχων σχετικά με την Γενική Συνέλευση και ειδικότερα για τις πληροφορίες που υποχρεούται να παρέχει η εταιρεία στους μετόχους της. Συγκεκριμένα η εταιρεία υποχρεούται να αναρτά στον διαδικτυακό της τόπο, από την δημοσίευση της πρόσκλησης και έως την σύγκλησή της, τις πληροφορίες που προβλέπονται στο άρθρο 121 του Ν 4548/2018 σχετικά με:

- την διαδικασία άσκησης δικαιώματος ψήφου μέσω αντιπροσώπου,

- τις πληροφορίες σχετικά με την άσκηση δικαιωμάτων μειοψηφίας των παραγράφων 2, 3, 6 και 7 του άρθρου 141 του Ν. 4548/2018,
- την διαθεσιμότητα εντύπων διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπου,
- τα σχέδια αποφάσεων για τα θέματα της ημερήσιας διάταξης,
- τον συνολικό αριθμό μετοχών και δικαιωμάτων ψήφου κατά την ημερομηνία της πρόσκλησης,
- τον εναλλακτικό τρόπο παροχής εντύπων διορισμού και ανάκλησης αντιπροσώπων, χωρίς χρέωση, για τις περιπτώσεις αδυναμίας λήψης τους μέσω διαδικτύου.

Για τις περιπτώσεις συμμετοχής μέσω αντιπροσώπου ισχύει το άρθρο 128 του Ν. 4548/2018. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση αντιπροσώπου υποβάλλεται εγγράφως στην Εταιρεία 48 ώρες, τουλάχιστον, πριν από την Γενική Συνέλευση. Στην περίπτωση μη συμμόρφωσης, ο μέτοχος που δεν συμμορφώθηκε μπορεί να μετέχει στην Γενική Συνέλευση, εκτός αν η Γενική Συνέλευση αρνηθεί την συμμετοχή του για σπουδαίο λόγο. Ο αντιπρόσωπος ψηφίζει σύμφωνα με τις οδηγίες του μετόχου, εφόσον υφίστανται. Μη συμμόρφωση του αντιπροσώπου με τις οδηγίες που έχει λάβει, δεν επηρεάζει το κύρος των αποφάσεων της Γενικής Συνέλευσης. Ο αντιπρόσωπος υποχρεούται να γνωστοποιεί στην Εταιρεία, πριν από την έναρξη της συνεδρίασης της Γενικής Συνέλευσης, κάθε περίπτωση εξυπηρέτησης συμφερόντων άλλων από εκείνων του αντιπροσωπευομένου μετόχου.

Η Εταιρεία δεν παρέχει, προς ώρας, δυνατότητα εξ αποστάσεως συμμετοχής στην ψηφοφορία της Γενικής Συνέλευσης με ηλεκτρονικά μέσα ή με αλληλογραφία.

Τα δικαιώματα των μετόχων της μειοψηφίας και ο τρόπος άσκησής τους καθορίζονται στα άρθρα 141, 142 και 144 του Ν. 4548/2018.

3. Διοικητικό Συμβούλιο και Επιτροπές:

(α) Η εταιρεία διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο, το οποίο εκλέγεται από την Γενική Συνέλευση, στα πλαίσια που ορίζει το Καταστατικό της Εταιρείας και η εθνική νομοθεσία. Αποτελείται από 3 (τρία) έως 11 (έντεκα) μέλη και έχει εξαετή διάρκεια θητείας (κατά τις προβλέψεις των άρθρων 77 και 85 του Ν. 4548/2018).

Ειδικότερα το σημερινό Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από εννέα (9) μέλη. Πέντε (5) από τα μέλη του ΔΣ είναι μη εκτελεστικά μέλη, ενώ τρία (3) εκ των μη εκτελεστικών είναι παράλληλα και ανεξάρτητα μέλη.

Η διάρκεια θητείας του ΔΣ της χρήσεως 1/1/-31/12/2019 είναι από 03/05/2017 έως 30/06/2022 ή μέχρι την ημερομηνία σύγκλησης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης του έτους 2022.

Τα μέλη του ΔΣ είναι τα εξής:

Πρόεδρος: Γρηγόριος Σαράντης του Πανταζή, (εκτελεστικό μέλος)

Αντιπρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος: Κυριάκος Σαράντης του Πανταζή, (εκτελεστικό μέλος)

Εκτελεστικά μέλη: Κωνσταντίνος Ροζακέας του Πέτρου, Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος και CFO, Κωνσταντίνος Σταματίου του Φωκίωνος Νομικός Σύμβουλος,

Μη εκτελεστικά μέλη: Αικατερίνη Σαράντη του Πανταζή, Αντώνιος Αγιοστρατίτης του Μιλτιάδη,

Ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη: Ευσταθίου Δημήτριος του Κωνσταντίνου, Χρήστος Οικονόμου του Ιωάννη και Νικόλαος Νομικός του Περικλή.

Τα βιογραφικά σημειώματα των μελών του ΔΣ της εταιρείας είναι αναρτημένα στην εταιρική ιστοσελίδα <http://ir.sarantis.gr/el-gr/viograficadbod/board-of-directors-cvs>.

Τα μέλη του Δ.Σ. εκλέγονται – διορίζονται από την Γ.Σ. με απλή απαρτία (1/5) και πλειοψηφία ($\frac{1}{2} + 1$ των παρόντων).

Σε περίπτωση παραιτήσεως, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη αυτού δύναται να αποφασίσουν όπως συνεχίσουν την διαχείριση και την εκπροσώπηση της εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών υπό την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών όπως ήταν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα υπόλοιπα μέλη δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

Το Δ.Σ. συνεδριάζει τακτικά ανάλογα με τις ανάγκες της εταιρείας και των θεμάτων προς διευθέτηση και τουλάχιστον μια φορά τον μήνα. Ο Νομικός Σύμβουλος της Εταιρείας ο οποίος είναι και εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ. τηρεί τα πρακτικά των συνεδριάσεων. Σημειώνεται ότι στην χρήση 2019 οι παρουσίες των εκτελεστικών και

μη εκτελεστικών μελών ανήλθαν σε ποσοστό περί του 68% και των ανεξάρτητων μη εκτελεστικών σε ποσοστό περί του 32% των συνεδριάσεων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο έχει τις εξουσίες, τις αρμοδιότητες και τα καθήκοντα που του παρέχει ο Νόμος, η Γενική Συνέλευση και το Καταστατικό της Εταιρείας. Μέσα στα προαναφερθέντα πλαίσια, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι το όργανο που ασκεί τη διοίκηση της εταιρείας. Στα καθήκοντά του περιλαμβάνονται η λήψη αποφάσεων και η ευθύνη άσκησης αποτελεσματικού ελέγχου σε όλες τις δραστηριότητες της εταιρείας.

Οι κύριες αρμοδιότητες του ΔΣ βάση του Καταστατικού και του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας της εταιρείας είναι οι ακόλουθες:

- Ο καθορισμός της επιχειρηματικής στρατηγικής, ο σχεδιασμός της γενικής πρακτικής της επιχείρησης, η δημιουργία εταιρικής κουλτούρας.
- Η εφαρμογή της γενικής εταιρικής πολιτικής και η επικοινωνία των αποφασισμένων επιχειρηματικών στόχων προς τα κατώτερα κλιμάκια.
- Η αξιολόγηση των εισηγήσεων και προτάσεων των Διευθυντών των Διευθύνσεων.
- Η έγκριση του επιχειρησιακού σχεδίου δράσεως και του ετήσιου προϋπολογισμού.
- Η παρακολούθηση και αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας και της εφαρμογής του επιχειρησιακού σχεδίου δράσεως.
- Η διαχείριση της εταιρικής περιουσίας και η εκπροσώπηση της εταιρείας. Ο έλεγχος και η έγκριση των μεγάλων κεφαλαιακών δαπανών, των προς υλοποίηση επενδυτικών σχεδίων.
- Ο καθορισμός της πολιτικής αντιμετώπισης των κινδύνων και η δημιουργία πλαισίου δράσεων.
- Η ύπαρξη επαρκούς και αποτελεσματικού Συστήματος Εσωτερικού Ελέγχου.
- Η ενσωμάτωση των αρχών της Εταιρικής Διακυβέρνησης στην επιχειρηματική πρακτική και η εποπτεία επί του Εσωτερικού Κανονισμού Λειτουργίας, του Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και του Κώδικα Δεοντολογίας.
- Η παρακολούθηση και διευθέτηση τυχόν θεμάτων σύγκρουσης συμφερόντων μεταξύ των διευθυντικών στελεχών, των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των μετόχων, συμπεριλαμβανομένων και των περιπτώσεων κακοδιαχείρισης περιουσιακών στοιχείων ή συναλλαγών με συνδεδεμένα μέρη.
- Η συμμόρφωση των δραστηριοτήτων της επιχείρησης με την εν ισχύ νομοθεσία και την Εταιρική πρακτική.
- Ο έλεγχος εγκυρότητας και αρτιότητας των προς γνωστοποίηση οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένης και της έκθεσης των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών. Η σύνταξη των οικονομικών εκθέσεων, στις οποίες αναφέρονται μεταξύ άλλων και οι συναλλαγές της εταιρείας με τις συνδεδεμένες με αυτήν επιχειρήσεις.
- Τα θέματα που αφορούν τις κάθε είδους αμοιβές που καταβάλλονται στα διευθυντικά στελέχη της εταιρείας και τη γενικότερη πολιτική αμοιβών της εταιρείας.

Στο πλαίσιο των ανωτέρω εξουσιών και καθηκόντων του, το Διοικητικό Συμβούλιο ενεργεί συλλογικά και οι σχετικές αποφάσεις του λαμβάνονται από όλα τα μέλη του ανεξαρτήτως της ιδιότητάς τους ως εκτελεστικών, μη εκτελεστικών ή ανεξάρτητων.

Τα μέλη του Δ.Σ. έχουν το δικαίωμα να ζητούν από την Διοίκηση μέσω του Διευθύνοντος Συμβούλου κάθε πληροφορία που θεωρούν απαραίτητη για την εκτέλεση των καθηκόντων τους.

Τα εκτελεστικά μέλη είναι επιφορτισμένα με τα καθημερινά θέματα διοίκησης της εταιρείας και την εποπτεία εκτέλεσης των αποφάσεων του ΔΣ.

Τα μη εκτελεστικά ασχολούνται με την εποπτεία των θεμάτων που τους έχουν ανατεθεί με απόφαση του ΔΣ.

Τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά διαμορφώνουν εκτιμήσεις σχετικά με την αποτελεσματικότητα και επάρκεια της διοικητικής προσπάθειας, ενώ δύναται να υποβάλλουν, ο καθένας και από κοινού, αναφορές και εκθέσεις διαφορετικές από αυτές του ΔΣ προς την Γενική Συνέλευση εφόσον κρίνουν ότι αυτό είναι αναγκαίο.

Τα ανεξάρτητα μέλη διορίζονται, επίσης, από την Γενική Συνέλευση των μετόχων. Το ΔΣ εξετάζει την καταλληλότητα ενός υποψηφίου ανεξάρτητου μέλους πριν προταθεί για ψήφο στην Γενική Συνέλευση. Ειδικότερα, ως ανεξάρτητα θεωρούνται τα μέλη τα οποία δεν έχουν επιχειρηματική, ή εμπορική σχέση με την εταιρεία, η οποία θα μπορούσε να επηρεάσει την ανεξαρτησία τους. Συγκεκριμένα, δεν θεωρείται ανεξάρτητο το μέλος που: (i) έχει ή είχε εντός του προηγούμενου έτους ουσιώδη επιχειρηματική σχέση με την εταιρεία ή με συνδεδεμένη επιχείρηση ως σημαντικός πελάτης ή προμηθευτής, ή ως εταίρος, μέτοχος, μέλος του ΔΣ, ή ανώτατο στέλεχος νομικού προσώπου το οποίο έχει τέτοιου είδους σχέση με τη εταιρεία ή με συνδεδεμένη, (ii) είναι Πρόεδρος ή Γενικός Διευθυντής ή εκτελεστικό μέλος του ΔΣ συνδεδεμένης εταιρείας, ή διατηρεί σχέση εξαρτημένης εργασίας ή έμμισθης εντολής με την εταιρεία ή με συνδεδεμένη, (iii) έχει διοριστεί σύμφωνα με το άρθρο 79 του Ν. 4548/2018 στην εταιρεία ή σε συνδεδεμένη, (iv) έχει συγγένεια μέχρι δεύτερου βαθμού, ή συζυγική σχέση με εκτελεστικό μέλος του ΔΣ, ανώτατο στέλεχος, σύμβουλο, ή βασικό μέτοχο της εταιρείας ή συνδεδεμένης, (v) ελέγχει, άμεσα ή έμμεσα μέσω συνδεδεμένων μερών, πάνω από 10% των δικαιωμάτων ψήφου της εταιρείας, ή εκπροσωπεί σημαντικό μέτοχο της εταιρείας ή συνδεδεμένης.

(β) Επιτροπές

Εκτελεστική Επιτροπή (βλέπε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης κεφ.4 παρ.4.1). Στην εκτελεστική επιτροπή προΐσταται ο Διευθύνων Σύμβουλος και συμμετέχουν οι διευθυντές του βασικού ιστού του Ομίλου και κατά περίπτωση οι αρμόδιοι διευθυντές των Business Units. Η Εκτελεστική Επιτροπή αποτελεί συλλογικό όργανο διοίκησης της Εταιρείας με αμιγώς εκτελεστικές αρμοδιότητες και εποπτικό ρόλο επί τρεχόντων ζητημάτων λειτουργίας και διαχείρισης. Είναι η αρμόδια επιτροπή για την διαχείριση των επιχειρηματικών κινδύνων.

Επιτροπή Ελέγχου (βλέπε Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης κεφ.3 παρ.3.1).

Η Επιτροπή Ελέγχου της Γρ. Σαράντη ABEE είναι επιτροπή του Διοικητικού Συμβουλίου και αποτελείται από τρία ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη.

Στην Επιτροπή Ελέγχου συμμετέχουν οι Νικόλαος Νομικός του Περικλή πρόεδρος, Ευσταθίου Δημήτριος του Κωνσταντίνου, μέλος και Χρήστος Οικονόμου του Ιωάννη μέλος.

Τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου διαθέτουν επαρκή γνώση στον τομέα των FMCGs που δραστηριοποιείται η Εταιρεία. Ένα μέλος της Επιτροπής Ελέγχου διαθέτει επαρκή γνώση στην ελεγκτική και λογιστική. Ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ελέγχου ορίζεται από τα μέλη της και είναι ανεξάρτητος (κατά την έννοια των διατάξεων του Ν.3016/2012).

Δεδομένου του γεγονότος ότι η Επιτροπή Ελέγχου αποτελείται από μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου η θητεία της είναι συνδεδεμένη με την θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου. Η παύση, ανάκληση, ή αντικατάσταση μέλους της Επιτροπής Ελέγχου γίνονται σύμφωνα με τα οριζόμενα από την σχετική νομοθεσία, το Καταστατικό και τον Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας της Γρ. Σαράντη ABEE.

Οι αρμοδιότητες της Επιτροπής περιγράφονται αναλυτικά στον κανονισμό λειτουργίας της και συνοψίζονται ως ακολούθως.

Η Επιτροπή Ελέγχου επικουρεί το Διοικητικό Συμβούλιο ως προς την εκπλήρωση της ευθύνης εποπτείας που έχει αναλάβει έναντι των μετόχων.

Η ευθύνη εποπτείας συμπεριλαμβάνει μεταξύ άλλων, την επόπτευση της διαδικασίας χρηματοοικονομικής πληροφόρησης, την επιβεβαίωση της ακεραιότητας των οικονομικών καταστάσεων, την επόπτευση του συστήματος εσωτερικού ελέγχου, την επόπτευση της λειτουργίας του τμήματος εσωτερικού ελέγχου, την επόπτευση του ετησίου ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων από τους ορκωτούς ελεγκτές, την συμμόρφωση με το νομικό και κανονιστικό πλαίσιο λειτουργίας του Ομίλου, καθώς και το δεοντολογικό κανονιστικό πλαίσιο που έχει θεσπίσει η Διοίκηση, συμπεριλαμβανομένου του Κώδικα Δεοντολογίας του Ομίλου.

Η Επιτροπή εποπτεύει επίσης θέματα σχετικά με τα προσόντα, την ανεξαρτησία και τον διορισμό των ανεξάρτητων ελεγκτών.

Η Επιτροπή και ο Αναπληρωτής Διευθύνων Σύμβουλος, ως εποπτικά όργανα του τμήματος εσωτερικού ελέγχου, αξιολογούν την απόδοσή του, καθώς επίσης εγκρίνουν τις αρμοδιότητες και τον προϋπολογισμό του τμήματος. Εγκρίνουν επίσης τον κανονισμό λειτουργίας του τμήματος εσωτερικού ελέγχου.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής Ελέγχου εντός του προδραμόντος έτους ολοκληρώθηκαν με απαρτία, ενώ τα θέματα που την απασχόλησαν έχουν ως ακολούθως:

Ημερομηνία	Θέματα Ημερησίας Διάταξης
10/1/2019	Ενημέρωση από τον Υπεύθυνο Εσωτερικού Ελέγχου και Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων για την πρόοδο του ελεγκτικού έργου κατά το δ' τρίμηνο του 2018, για τα θέματα σχετικά με την προστασία δεδομένων του τριμήνου, καθώς και για τις εξελίξεις στο θέμα της κατάρτισης της Μη Χρηματοοικονομικής Κατάστασης και του Απολογισμού Εταιρικής Υπευθυνότητας και Βιώσιμης Ανάπτυξης της χρήσεως.
29/3/2019	Ενημέρωση από τους ΟΕΛ για τα σημαντικά θέματα ελέγχου που προέκυψαν κατά την διαδικασία του τακτικού ελέγχου καθώς και για τις σημαντικές περιοχές κινδύνου που εντοπίστηκαν κατά την διάρκεια του ελεγκτικού έργου. Επίσης συζητήθηκαν λοιπά θέματα της συμπληρωματικής έκθεσης προς την ΕΕ

15/4/2019	Ενημέρωση από τον Υπεύθυνο Εσωτερικού Ελέγχου και Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων για την πρόοδο του ελεγκτικού έργου κατά το α' τρίμηνο του 2019 καθώς και για τα θέματα σχετικά με την προστασία δεδομένων του τριμήνου, καθώς και την παράδοση των θεμάτων σχετικών με τον Απολογισμό Εταιρικής Υπευθυνότητας και Βιώσιμης Ανάπτυξης καθώς και της Μη Χρηματοοικονομικής Κατάστασης στην Υπεύθυνη Επενδυτικών Σχέσεων και Εξυπηρέτησης Μετόχων, ενόψει της ανάληψης των καθηκόντων για την σύνταξή τους.
20/5/2019	Ενημέρωση από τους ΟΕΛ σχετικά με την ελεγκτική προσέγγιση και μεθοδολογία για τον έλεγχο της χρήσεως 2019, για το προτεινόμενο χρονοδιάγραμμα και το πλάνο ελέγχου.
12/7/2019	Ενημέρωση από τους ΟΕΛ για τ' αποτελέσματα του ελέγχου των εξαμηνιαίων οικονομικών καταστάσεων και για σχετικά θέματα επί του ελεγκτικού έργου.
15/7/2019	Ενημέρωση από τον Υπεύθυνο Εσωτερικού Ελέγχου και Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων για την πρόοδο του ελεγκτικού έργου κατά το β' τρίμηνο του 2019, καθώς και για τα θέματα σχετικά με την προστασία δεδομένων του τριμήνου.
18/10/2019	Ενημέρωση από τον Υπεύθυνο Εσωτερικού Ελέγχου και Υπεύθυνο Προστασίας Δεδομένων για την πρόοδο του ελεγκτικού έργου κατά το γ' τρίμηνο του 2019, καθώς και για τα θέματα σχετικά με την προστασία δεδομένων του τριμήνου.
29/10/2019	Ενημέρωση από τους ΟΕΛ για το πλάνο του τακτικού ελέγχου της χρήσεως 2019, τον σχεδιασμό του ελεγκτικού έργου, καθώς και για το πλάνο παροχής των Άλλων Πληροφοριών σύμφωνα με το ΔΠΕ 720.

Ειδικότερα οι υποχρεώσεις, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Ελέγχου αποτυπώνονται αναλυτικά στον κανονισμό λειτουργίας της.

Επιτροπή Αποδοχών: Η Επιτροπή Αποδοχών της Γρ. Σαράντης ΑΒΕΕ είναι τριμελής και αποτελείται από μη εκτελεστικά και ανεξάρτητα στην πλειονότητά τους μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου. Πρόεδρος της Επιτροπής ορίζεται ανεξάρτητο και μη εκτελεστικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου.

Η Επιτροπή Αποδοχών ελέγχει, επανεξετάζει και επικαιροποιεί ανά τακτά χρονικά διαστήματα τις διαδικασίες και τις προϋποθέσεις χορήγησης των αποδοχών, τόσο σε εταιρικό όσο και σε ομιλικό επίπεδο, ώστε να ευθυγραμμίζονται τόσο με τους επιχειρηματικούς στόχους όσο και το ισχύον κανονιστικό πλαίσιο. Ειδικότερα:

Αναφορικά με τα εκτελεστικά μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου:

- ❖ Υποβάλλει προτάσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο σχετικά με την αμοιβή κάθε εκτελεστικού μέλους του, στην περίπτωση που συμπεριλαμβάνονται στην αμοιβή μεταβλητές αποδοχές δηλαδή bonus και αποδοχές βάσει κινήτρων που σχετίζονται με την διανομή μετοχών.
- ❖ Εξετάζει και υποβάλλει προτάσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο, όσον αφορά στο συνολικό μέγεθος των ετησίων μεταβλητών αποδοχών, εκτός δηλαδή του μισθού.
- ❖ Εξετάζει και υποβάλλει προτάσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο και μέσω αυτού στην Γενική Συνέλευση (όταν αυτό απαιτείται) αναφορικά με τα προγράμματα χορήγησης δικαιωμάτων προαίρεσης αγοράς μετοχών ή χορήγησης μετοχών.
- ❖ Υποβάλλει προτεινόμενους στόχους απόδοσης σχετικά με τις μεταβλητές αμοιβές των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου ή στόχων συνδεδεμένων με προγράμματα χορήγησης δικαιωμάτων προαίρεσης ή μετοχών.
- ❖ Επανεξετάζει τακτικώς τον μισθό των εκτελεστικών μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και άλλων όρων των συμβάσεων τους με την εταιρεία, συμπεριλαμβανομένων των αποζημιώσεων σε περίπτωση αποχώρησης, και των συνταξιοδοτικών ρυθμίσεων.
- ❖ Υποβάλλει προτάσεις στο Διοικητικό Συμβούλιο για οποιαδήποτε επιχειρησιακή πολιτική συνδεδεμένη με αμοιβές.
- ❖ Εξετάζει την ετήσια έκθεση αποδοχών.

Οι συνεδριάσεις της Επιτροπής Αποδοχών εντός του προδραμόντος έτους ολοκληρώθηκαν με απαρτία, ενώ τα θέματα που την απασχόλησαν έχουν ως ακολούθως:

Ημερομηνία	Θέματα Ημερησίας Διάταξης
02/10/2019	Σύσταση Επιτροπής Αποδοχών και Εκλογή Προέδρου

Ειδικότερα οι υποχρεώσεις, τα καθήκοντα και οι αρμοδιότητες της Επιτροπής Αποδοχών αποτυπώνονται αναλυτικά στον κανονισμό λειτουργίας της.

(γ) Καθορισμός αμοιβών των μελών του ΔΣ και μέθοδος αξιολόγησης, Πολιτική Αμοιβών

Οι αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου της εταιρείας καταβάλλονται σύμφωνα με την εγκεκριμένη πολιτική αποδοχών της εταιρείας.

Η εταιρεία χορηγεί σε τακτική περιοδική βάση σταθερές αποδοχές στα πρόσωπα που υπάγονται στο πεδίο της πολιτικής αποδοχών της, οι οποίες είναι απολύτως ευθυγραμμισμένες με την επιχειρησιακή ανάπτυξη και αποτελεσματικότητα.

Σύμφωνα με την πολιτική αποδοχών της εταιρείας (βλ. 2.1.2) οι σταθερές αποδοχές είθισται να είναι ανταγωνιστικές, έτσι ώστε να είναι εφικτή η προσέλκυση και διατήρηση των προσώπων, που έχουν τις κατάλληλες ικανότητες, δεξιότητες, εμπειρίες και συμπεριφορές, που χρειάζεται η εταιρεία.

Η διατήρηση της ανταγωνιστικότητας εξασφαλίζεται με την παρακολούθηση του επιπέδου αποδοχών στον τομέα δραστηριοποίησης της εταιρείας – σε ελληνικό ή/και ευρωπαϊκό επίπεδο – μέσω σχετικών ερευνών. Παράλληλα με την εκτίμηση της βαρύτητας της θέσης, συνυπολογίζεται το ακαδημαϊκό υπόβαθρο, η προηγούμενη εμπειρία του δικαιούχου, προκειμένου να καθοριστεί το επίπεδο των σταθερών αποδοχών.

Στόχος είναι το ύψος των αποδοχών να κυμαίνεται στον μέσο όρο της αγοράς συγκρίσιμου δείγματος, όπως αυτό αποτυπώνεται στις έρευνες αποδοχών. Υψηλότερες αποδοχές δύνανται να προβλέπονται για ρόλους εξειδικευμένους που έχουν βαρύνουσα σημασία για τη λειτουργία και ανάπτυξη της εταιρείας ή είναι περιπτώσεις εξέχουσας εμπειρίας και απόδοσης.

Η Γρ. Σαράντης ABEE προβαίνει στην καταβολή σταθερών μηνιαίων αποδοχών στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου για την εργασία που παρέχουν, καθώς και για την συμμετοχή στους στις συνεδριάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου. Για τα ανεξάρτητα μέλη προβλέπεται αποζημίωση που συνδέεται με την ιδιότητά τους και τα καθήκοντά τους από την συμμετοχή τους σε επιτροπές.

Περαιτέρω, η εταιρεία δεν συμπεριλαμβάνει μεταβλητές αποδοχές στην αμοιβή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου της. Εντούτοις, δύναται να επιβραβεύει την απόδοση των στελεχών της βάσει προκαθορισμένων μετρήσιμων ποσοτικών και ποιοτικών κριτηρίων, τόσο βραχυπρόθεσμων όσο και μακροπρόθεσμων. Εφόσον αποφασιστούν να χορηγούνται μεταβλητές αποδοχές τότε αυτές δύναται να συνδέονται τόσο με τις ατομικές επιδόσεις, όσο και με την πορεία της εταιρείας και του Ομίλου.

Αξιολόγηση εκτελεστικών μελών

Η διαδικασία αξιολόγησης των εκτελεστικών μελών του Δ.Σ., είναι παρόμοια με εκείνη της αξιολόγησης των διευθυντικών στελεχών.

Ενδεχόμενη επιβράβευση της απόδοσης των στελεχών γίνεται βάσει προκαθορισμένων μετρήσιμων ποσοτικών και ποιοτικών κριτηρίων, τόσο βραχυπρόθεσμων όσο και μακροπρόθεσμων. Εφόσον αποφασιστούν να χορηγούνται μεταβλητές αποδοχές τότε αυτές δύναται να συνδέονται τόσο με τις ατομικές επιδόσεις, όσο και με την πορεία της εταιρείας και του Ομίλου. Στην περίπτωση αυτή τα κριτήρια θα θέτονται στην αρχή κάθε περιόδου αξιολόγησης και θα αξιολογούνται στο τέλος της.

Αξιολόγηση μη εκτελεστικών μελών

Η αξιολόγηση των μη εκτελεστικών μελών γίνεται κυρίως μέσω της γενικότερης αξιολόγησης της αποτελεσματικότητας των επιτροπών στις οποίες συμμετέχουν.

Η αμοιβή αντικατοπτρίζει τον χρόνο απασχόλησής τους καθώς και το εύρος των καθηκόντων τους. Δεν δύναται να περιλαμβάνει bonus, δικαιώματα προαίρεσης αγοράς μετοχών, ή αποζημιώσεις που συναρτώνται με την απόδοση. Το ΔΣ προσδιορίζει και προτείνει στους μετόχους την βασική ετήσια αμοιβή των μελών του, καθώς και

τυχόν πρόσθετη σταθερή αμοιβή για την συμμετοχή ή την προεδρία τους στις επιτροπές του ΔΣ, εντός του πλαισίου της πολιτικής αποδοχών.

4. Πολιτική πολυμορφίας για διοικητικά, διαχειριστικά και εποπτικά όργανα

Στον Κώδικα Δεοντολογίας του Ομίλου συμπεριλαμβάνονται οι αρχές λειτουργίας του σχετικά με την εφαρμοζόμενη πολυμορφία. Οι αρχές αυτές συνοψίζονται ως ακολούθως.

Ο Όμιλος Σαράντη υποστηρίζει την Οικουμενική Διακήρυξη των Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων του Ο.Η.Ε. καθώς και άλλα διεθνή πρότυπα για τα ανθρώπινα δικαιώματα (ILO, ΟΟΣΑ, Οικουμενικό Σύμφωνο Ηνωμένων Εθνών).

Ο Όμιλος Σαράντη αναγνωρίζει και υιοθετεί στις θυγατρικές του, τις κατά περίπτωση κοινωνικές, περιβαλλοντολογικές, εθιμοτυπικές, θεσμικές ιδιαιτερότητες που υπάρχουν στις χώρες στις οποίες δραστηριοποιείται, κατά το μέτρο που αυτές δεν αντιτίθενται στο νομοθετικό πλαίσιο που διέπει την Μητρική εταιρεία, στο καταστατικό της Μητρικής εταιρείας, στις πολιτικές, στους κανονισμούς και γενικότερα στην κουλτούρα του Ομίλου.

Οι θεμελιώδεις αξίες του Ομίλου αντανakλούν τη δέσμευση για την δημιουργία ενός περιβάλλοντος όπου όλοι οι εργαζόμενοι έχουν ίσες ευκαιρίες εξέλιξης και αξιοκρατικής αντιμετώπισης ανάλογα με τις δεξιότητες και τα προσόντα τους.

Στον Όμιλο Σαράντη δεν γίνονται διακρίσεις λόγω φυλής, θρησκείας, χρώματος, καταγωγής, ηλικίας, ειδικών αναγκών, σεξουαλικού προσανατολισμού, πολιτικών πεποιθήσεων, φύλου ή οικογενειακής κατάστασης.

Σε ό,τι αφορά θέματα απασχόλησης, πρόσληψης, αμοιβής και επιδομάτων, εκπαίδευσης, προαγωγής, μεταφοράς και τερματισμού συνεργασίας, κάθε εργαζόμενος αντιμετωπίζεται σύμφωνα με το εφαρμοστέο κατά περίπτωση δίκαιο και σύμφωνα με τους κανονισμούς τις πολιτικές και την κουλτούρα του Ομίλου.

Κανένας εργαζόμενος δεν υφίσταται σωματική, σεξουαλική, φυλετική, ψυχολογική, λεκτική ή οποιαδήποτε άλλη μορφή παρενόχλησης ή βίας.

Ο Όμιλος δεν προσλαμβάνει ως εργαζομένους άτομα με ηλικία μικρότερη της νομίμως προβλεπόμενης. Επίσης εναντιώνεται στην χρήση καταναγκαστικής ή υποχρεωτικής εργασίας.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει και προωθεί την υγιή ισορροπία μεταξύ εργασιακής και προσωπικής ζωής, ενώ σέβεται τις δεσμεύσεις που έχουν οι εργαζόμενοι του εκτός εργασιακού περιβάλλοντος. Αναγνωρίζει το δικαίωμα σε ξεκούραση και ελεύθερο χρόνο και ακολουθεί πιστά τους νόμους που ισχύουν σε κάθε εγκατάσταση στις χώρες που δραστηριοποιείται, σχετικά με τις υποχρεωτικές ημέρες αδείας, τις ημέρες αδείας κήσεως και λοχείας καθώς και τις λοιπές άδειες σχετικές με οικογενειακές υποχρεώσεις, ή με περιπτώσεις ανωτέρας βίας.

Στον ακόλουθο πίνακα συνοψίζονται τα στοιχεία σχετικά με το φύλο, την ηλικία και τις σπουδές του ανώτατου, ανώτερου και μέσου επιπέδου διοίκησης του Ομίλου.

Επίπεδα	Θέσεις	ΦΥΛΟ		ΣΠΟΥΔΕΣ			ΗΛΙΚΙΑ		
		% Γυναικών	% Ανδρών	% ΤΡΙΤΟΒΑΘΜΙΑ	% ΑΝΩΤΕΡΗ (BSc)	% ΑΝΩΤΑΤΗ (MSc)	ΑΠΟ	ΕΩΣ	AVERAGE
Ανώτατο	ΔΣ	11,0%	89,0%	25,0%	38,0%	37,0%	56	65	60
Ανώτερο	DIRECTORS & GM's	15,0%	85,0%		33,0%	67,0%	37	50	45
Μέσο	MANAGERS	39,0%	61,0%	21,0%	58,0%	21,0%	33	64	45

Ειδικότερα, τα βιογραφικά των μελών του ΔΣ βρίσκονται αναρτημένα στον ακόλουθο σύνδεσμο <http://ir.sarantis.gr/el/viograficadbod/board-of-directors-cvs>

Αντίστοιχα τα βιογραφικά των βασικών στελεχών του Ομίλου βρίσκονται αναρτημένα στον ακόλουθο σύνδεσμο <http://ir.sarantis.gr/el/viografika/management-committee>.

5. Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου και διαχείριση κινδύνων:

Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου

Ως Σύστημα Εσωτερικού Ελέγχου στον Όμιλο, νοείται το σύνολο διαδικασιών μεθόδων και μηχανισμών, για την εφαρμογή των οποίων είναι υπεύθυνοι το διοικητικό συμβούλιο, τα στελέχη διοίκησης και εν γένει όλο το προσωπικό του Ομίλου για τις αναλογούσες αρμοδιότητες, σχεδιασμένο να παρέχει ένα επιθυμητό επίπεδο διασφάλισης σχετικά με την επίτευξη των ακόλουθων στόχων:

- Την διαχείριση κινδύνων
 - Την αποτροπή και τον εντοπισμό διαχειριστικών ανωμαλιών και λαθών
 - Την αποδοτικότητα και αποτελεσματικότητα των διαφόρων λειτουργιών
 - Την διαφύλαξη της εταιρικής περιουσίας
 - Την αξιοπιστία των οικονομικών καταστάσεων και αναφορών εν γένει
 - Την συμμόρφωση με τους κανόνες της διοίκησης
 - Την συμμόρφωση με τους εν ισχύ νόμους και κανονισμούς

Ο εσωτερικός έλεγχος ως σύνολο διαδικασιών, μεθόδων και μηχανισμών, πραγματοποιείται από τα στελέχη διοίκησης και εν γένει όλο το προσωπικό του οργανισμού αναλόγως των αρμοδιοτήτων καθενός, εποπτεύεται από την Ελεγκτική Επιτροπή, το Δ.Σ. και τον Διευθύνοντα Σύμβουλο και εξετάζεται για την αποτελεσματικότητα και την πληρότητα – επάρκειά του, από το τμήμα Εσωτερικού Ελέγχου.

Την ευθύνη για την εισαγωγή, εφαρμογή και παρακολούθηση των συστημάτων ελέγχου έχει η Διοίκηση του Ομίλου. Το Διοικητικό Συμβούλιο διασφαλίζει ότι η ανώτερη διοίκηση της εταιρίας έχει εισάγει, εφαρμόζει και συντηρεί ένα κατάλληλο σύστημα διαχείρισης κινδύνων και εσωτερικού ελέγχου.

Τα θέματα που αφορούν στον εσωτερικό έλεγχο του Ομίλου είναι τα εξής:

- Εισαγωγή και συντήρηση ενός επαρκούς και αποτελεσματικού συστήματος ελέγχου.
- Αξιολόγηση των δυνητικών κινδύνων του Ομίλου.
- Εφαρμογή κατάλληλων ελεγκτικών μηχανισμών.
- Παρακολούθηση και αξιολόγηση του συστήματος.
- Παροχή σχετικής πληροφόρησης και προτάσεις βελτίωσης ή προσαρμογής κατά περίπτωση.
- Λήψη κατάλληλων μέτρων από τους εκάστοτε υπευθύνους της διοίκησης και εφαρμογή των εντός συμφωνημένου χρόνου.
- Επαναξιολόγηση του συστήματος σε δεύτερο χρόνο.

Οι αρμοδιότητες της Διευθύνσεως Εσωτερικού Ελέγχου περιγράφονται αναλυτικά στον κανονισμό λειτουργίας της. Συνοπτικά, έχει την ευθύνη της διεξαγωγής ελέγχων, την υποβολή προτάσεων, την επικοινωνία των αποτελεσμάτων και τον έλεγχο της λήψης διορθωτικών ενεργειών όπου απαιτείται. Αξιολογεί τους πιθανούς κινδύνους που εντοπίζονται κατά την διενέργεια των ελέγχων και τους επικοινωνεί στην Επιτροπή Ελέγχου και στον Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή, με στόχο την λήψη κατάλληλων μέτρων για την εξομάλυνσή τους. Η Διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου αναφέρεται στον Αναπληρωτή Γενικό Διευθυντή και στην Επιτροπή Ελέγχου, ενώ εποπτεύεται από την Επιτροπή Ελέγχου.

Διαχείριση Κινδύνων

Η Διοίκηση έχει αναπτύξει σύστημα προσδιορισμού, αξιολόγησης και διαχείρισης των ενδεχόμενων κινδύνων, τόσο εκείνων που οφείλονται στο περιβάλλον που δραστηριοποιείται, όσο εκείνων που οφείλονται σε ενδογενείς παράγοντες λειτουργίας.

Αναλόγως της φύσεως, της επίδρασης και της πιθανότητας ελεύσεως των κινδύνων, λαμβάνονται σχετικές αποφάσεις, βάση εκτιμήσεων κόστους – οφέλους, για την αποδοχή τους, ή για την ενεργοποίηση ελεγκτικών μηχανισμών, ή εν γένει την λήψη μέτρων, με στόχο την άμβλυνση ή την εξουδετέρωση των συνεπειών τους.

Η διαδικασία αξιολόγησης προβλέπει τα ακόλουθα βήματα:

- Αναγνώριση του κινδύνου
- Περιγραφή της ενδεχόμενης επίδρασης στον οργανισμό από την επέλευσή του
- Εκτίμηση της πιθανότητας έλευσης του κινδύνου
- Εκτίμηση της ενδεχόμενης επίδρασης στον οργανισμό
- Προσδιορισμός του επιπέδου ανοχής του οργανισμού για τον συγκεκριμένο κίνδυνο
- Ενέργειες της διοίκησης για την αντιμετώπιση του κινδύνου

Βασικοί κίνδυνοι που αντιμετωπίζει ο όμιλος αναφέρονται στην έκθεση του ΔΣ προς την ΓΣ και αναλυτικότερα στις Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις. Συγκεκριμένα, η περιγραφή των κυριότερων κινδύνων που έχει αναγνωρίσει η διοίκηση παρουσιάζονται στο κεφάλαιο 2.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης, ενώ η περιγραφή της διαχείρισης των κυριότερων αναγνωρισμένων κινδύνων συμπεριλαμβάνεται στο κεφάλαιο 4.9 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

Εργαλεία

Η Διοίκηση έχει συντάξει και χρησιμοποιεί ως γενικότερο πλαίσιο κανόνων και λειτουργίας του Ομίλου, Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας, Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και Κώδικα Δεοντολογίας και Πολιτική Αμοιβών. Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης και ο Κώδικας Δεοντολογίας βρίσκονται αναρτημένοι στην εταιρική ιστοσελίδα: <http://ir.sarantis.gr/el-gr/intro/our-responsibility>.

Διαθέτει πλήρως ανεπτυγμένο, ενσωματωμένο στο πληροφοριακό της σύστημα budgetary control με διαρκή ενημέρωση και συνεχή έλεγχο των δραστηριοτήτων της.

Διαθέτει πλέγμα διαδικασιών με ενσωματωμένους ελεγκτικούς μηχανισμούς (στις περισσότερες περιπτώσεις αυτοματοποιημένους μέσω του πληροφοριακού της συστήματος), για όλες σχεδόν τις λειτουργίες της και ειδικότερα για τις πλέον επιρρεπείς σε κινδύνους.

Διαθέτει αναλυτικό πρόγραμμα εργασιών κλεισίματος περιόδων και τυποποιημένο σύστημα παραγωγής των σχετικών αναφορών.

Η επάρκεια και η αποτελεσματικότητα του συστήματος εσωτερικού ελέγχου εξετάζεται από την διεύθυνση Εσωτερικού Ελέγχου, ανά business cycle ή ανά λειτουργία, κατόπιν ετησίου προγράμματος ελεγκτικών έργων και καθορισμού προτεραιοτήτων.

Διαθέτει αξιόπιστο, εκτενές και ασφαλές πληροφοριακό σύστημα το οποίο μεταβάλλεται και προσαρμόζεται ανάλογα με τις ανάγκες της.

Διαθέτει ολοκληρωμένο σύστημα διασφάλισης των πληροφοριακών της συστημάτων.

6. Πληροφορίες που προβλέπονται στο άρθρο 10 παρ.1 της οδηγίας 2004/25/ΕΚ:

Η Εταιρεία υπάγεται στην οδηγία 2004/25/ΕΚ σχετικά με τις δημόσιες προσφορές εξαγοράς.

Στις Οικονομικές Καταστάσεις που συντάσσει η εταιρεία και δημοσιοποιεί με τα μέσα που προβλέπει ο νόμος, στο κεφάλαιο 4.6.2 αναφέρεται αναλυτικά η δομή του Ομίλου.

Η Εταιρεία δεν έχει εκδώσει τίτλους οι οποίοι να παρέχουν ειδικά δικαιώματα ελέγχου στους κατόχους τους, επίσης δεν υφίστανται περιορισμοί στο δικαίωμα ψήφου, οι προθεσμίες εξάσκησης των δικαιωμάτων ψήφων είναι αυτές που ισχύουν κατά την Γ.Σ. των μετόχων, δεν υφίστανται δάνεια μετατρέψιμα σε μετοχές και γενικά δεν υπάρχουν συστήματα με τα οποία χρηματοπιστωτικά δικαιώματα που απορρέουν από τίτλους διαχωρίζονται από την κατοχή των τίτλων.

2.13 ΜΗ-ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ

Η παρούσα κατάσταση μη-χρηματοοικονομικής πληροφόρησης παρέχει στοιχεία σχετικά με τις επιδόσεις και τις θέσεις της Εταιρείας σε σχέση με περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εργασιακά θέματα, το σεβασμό των δικαιωμάτων του ανθρώπου, την καταπολέμηση της διαφθοράς και με θέματα σχετικά με τη δωροδοκία, και έχει καταρτιστεί σύμφωνα με το α. 151 του Ν.4548/2018. Ο Όμιλος Σαράντη συντάσσει ετησίως Απολογισμό Εταιρικής Υπευθυνότητας & Βιώσιμης Ανάπτυξης βάσει των κατευθυντήριων οδηγιών Global Reporting Initiative Standards (GRI Standards, έκδοση 2016), ο οποίος βρίσκεται διαθέσιμος στην εταιρική ιστοσελίδα <https://ir.sarantis.gr/>.

Ι. Σύντομη περιγραφή του επιχειρηματικού μοντέλου

Με έδρα την Αθήνα και ιστορία άνω των 50 χρόνων, ο Όμιλος Σαράντη αποτελεί μια πολυεθνική εταιρεία καταναλωτικών προϊόντων με κυρίαρχη παρουσία στην Ανατολική Ευρώπη μέσω θυγατρικών και ισχυρή παγκόσμια εξαγωγική δραστηριότητα.

Η δραστηριότητά του επικεντρώνεται στους κλάδους καλλυντικών και αρωμάτων, προϊόντων προσωπικής φροντίδας και περιποίησης, προϊόντων οικιακής χρήσης, καθώς και προϊόντων υγείας και φροντίδας. Σε κάθε κατηγορία διαθέτει προϊόντα υψηλής αναγνωρισιμότητας, που συχνά βρίσκονται στην κορυφή της προτίμησης των καταναλωτών.

Η διεθνής παρουσία του Ομίλου έχει να επιδείξει θυγατρικές εταιρείες σε 12 χώρες της Ευρώπης - Πολωνία, Ρουμανία, Βουλγαρία, Σερβία, Δημοκρατία της Τσεχίας, Σλοβακία, Ουγγαρία, Π.Γ.Δ.Μ., Βοσνία-Ερζεγοβίνη, Πορτογαλία, Ουκρανία και Ρωσία και εξαγωγές σε περισσότερες από 40 χώρες παγκοσμίως.

Σκοπός του Ομίλου είναι να προσφέρει υψηλής ποιότητας προϊόντα καθημερινής χρήσης καλύπτοντας τις καλύπτοντας τις ανάγκες εκατομμυρίων καταναλωτών, υιοθετώντας παράλληλα κοινωνικά υπεύθυνες πρακτικές και φιλικές προς το περιβάλλον μεθόδους παραγωγής.

Ο Όμιλος ακολουθεί και επενδύει σε μια σαφή στρατηγική, η οποία έχει διαμορφωθεί κατά την διάρκεια της επιτυχημένης ιστορίας του, και δημιουργεί βιώσιμη κερδοφόρα ανάπτυξη και αξία για όλους τους ενδιαφερόμενους, καταναλωτές, πελάτες, προμηθευτές, μετόχους και εργαζόμενους, μέσα σε ένα άκρως ανταγωνιστικό και δυναμικό διεθνές επιχειρηματικό περιβάλλον.

Οι στρατηγικοί άξονες του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου που υποστηρίζουν και εξασφαλίζουν την υλοποίηση των στόχων του Ομίλου είναι οι εξής:

- Έμφαση στη διατήρηση δυναμικής ανάπτυξης πωλήσεων τόσο σε οργανική βάση όσο και μέσω εξαγωγών, σε συνδυασμό με νέες στρατηγικές συμφωνίες διανομής διεθνών εμπορικών σημάτων, καθώς και την γεωγραφική επέκταση του Ομίλου
- Επικέντρωση στην βελτιστοποίηση του κόστους, στις οικονομίες κλίμακας και στην αξιοποίηση συνεργειών.
- Αποτελεσματική διαχείριση της ρευστότητας.
- Επανεπένδυση των καθαρών ταμειακών ροών στην περαιτέρω ενίσχυση της λειτουργίας και χρηματοδότησης των αναπτυξιακών σχεδίων του.

II. Περιγραφή των εφαρμοζόμενων πολιτικών σχετικά με περιβαλλοντικά, κοινωνικά και εργασιακά θέματα, τον σεβασμό των δικαιωμάτων του ανθρώπου και την καταπολέμηση της διαφθοράς, συμπεριλαμβανομένου των εφαρμοζόμενων διαδικασιών δέουσας επιμέλειας.

Η βιωσιμότητα αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου, του οποίου στόχος είναι η δημιουργία αξίας προς όλους τους ενδιαφερόμενους φορείς (προμηθευτές, πελάτες, καταναλωτές, συνεργάτες, μετόχους και εργαζόμενους. Ο Όμιλος επιδιώκει να έχει ισορροπία μεταξύ της οικονομικής του επίδοσης και της χρήσης υπεύθυνων περιβαλλοντικών και κοινωνικών πρακτικών.

Πολιτική Ευθύνης

Η πολιτική εταιρικής υπευθυνότητας του Ομίλου καθορίζει το γενικό πλαίσιο αρχών βάση των οποίων δραστηριοποιείται ο Όμιλος.

Ο Όμιλος έχει υιοθετήσει τις ακόλουθες αρχές:

- **Ευθύνη:** Ο Όμιλος ευθύνεται για τις επιπτώσεις που έχει η δραστηριότητά του στην κοινωνία, στην οικονομία και στο περιβάλλον. Κατά συνέπεια αποδέχεται τον έλεγχο από φορείς που λειτουργούν με βάση τον Νόμο.
- **Διαφάνεια:** Υιοθετεί αρχές διαφάνειας, οι οποίες αποτυπώνονται τόσο στον Κώδικα Δεοντολογίας του, όσο και στον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης που έχει συντάξει, καθώς και στον Κανονισμό Εσωτερικής Λειτουργίας του.
- **Ηθική συμπεριφορά:** Η δραστηριότητα του Ομίλου βασίζεται στις αξίες της ειλικρίνειας, της δικαιοσύνης και της ακεραιότητας. Οι αξίες αυτές υποδηλώνουν ενδιαφέρον για τους ανθρώπους, τα ζώα και το περιβάλλον. Οι αξίες αυτές θέτουν το πλαίσιο βάση του οποίου αντιμετωπίζονται ενδεχόμενες επιπτώσεις των δραστηριοτήτων και των αποφάσεων που λαμβάνονται από τον οργανισμό, στα συμφέροντα των ενδιαφερομένων μερών.
- **Σεβασμός στα συμφέροντα ενδιαφερομένων μερών:** Ο Όμιλος σέβεται τις προσδοκίες των ενδιαφερομένων μερών και μέσω της επικοινωνίας με αυτά, αναζητά λύσεις με αμοιβαίο όφελος στα θέματα που πιθανώς προκύπτουν, εφαρμόζοντας ορθές επιχειρηματικές πρακτικές για την επίλυσή τους.
- **Σεβασμός στον Νόμο:** Σε κάθε περίπτωση ο Όμιλος σέβεται το νομοθετικό πλαίσιο βάση του οποίου λειτουργεί.
- **Σεβασμός στους διεθνείς κανόνες συμπεριφοράς:** Ο Όμιλος σέβεται τους διεθνείς κανόνες συμπεριφοράς, κατά το μέτρο που αυτοί δεν αντιτίθενται στο νομοθετικό πλαίσιο που διέπει την Μητρική εταιρεία, στο καταστατικό, στις πολιτικές, στους κανονισμούς και γενικότερα στην κουλτούρα του.

- **Σεβασμός των ανθρωπίνων δικαιωμάτων:** Ο Όμιλος σέβεται τα ανθρώπινα δικαιώματα και αναγνωρίζει την σημασία τους και την καθολικότητα τους.

Οι πολιτικές σχετικά με περιβαλλοντικά, κοινωνικά, εργασιακά θέματα, σεβασμού ανθρωπίνων δικαιωμάτων και καταπολέμησης της διαφθοράς που εφαρμόζει ο Όμιλος συνοψίζονται στον Κώδικα Δεοντολογίας του, στον οποίο περιλαμβάνονται και οι ανωτέρω αρχές: [Κώδικας Δεοντολογίας ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗ PDF](#)

Ανάλυση Σημαντικότητας

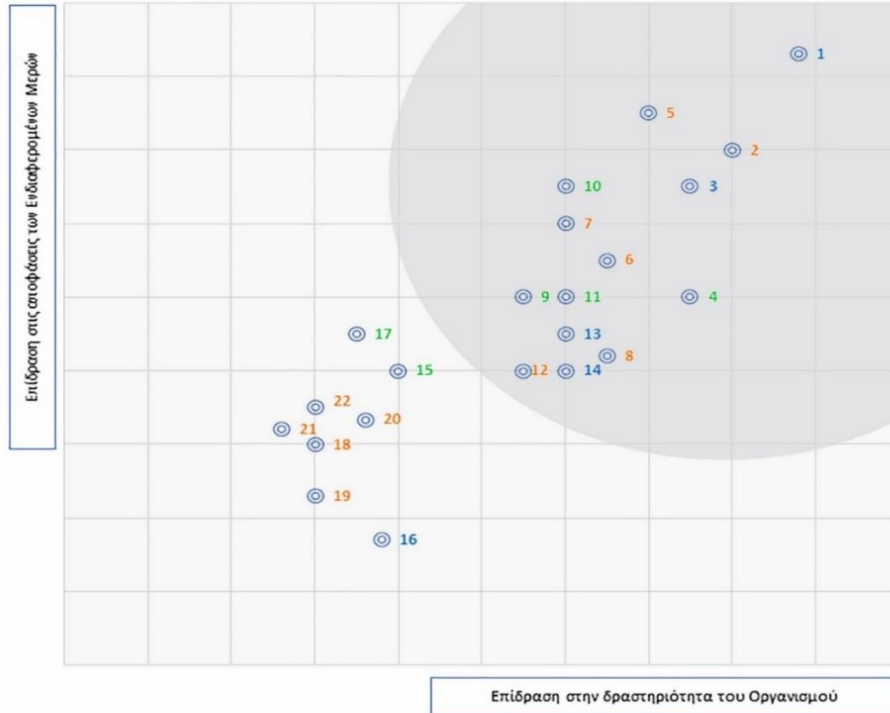
Οι βασικοί άξονες βιωσιμότητας για τον Όμιλο Σαράντη έχουν προκύψει μέσα από μελέτη για τον εντοπισμό των ουσιαστικών θεμάτων, κατά την οποία επικαιροποιήθηκαν, έχοντας λάβει υπόψη τα θέματα ενδιαφέροντος και τις προσδοκίες των ενδιαφερόμενων μερών, τα σχετικά ζητήματα ενδιαφέροντος από την ομάδα σύνταξης του Απολογισμού Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης και Βιώσιμης Ανάπτυξης.

Η διαχείριση των ουσιαστικών θεμάτων γίνεται βάσει του συστήματος διαχείρισης κινδύνων και βάσει του συστήματος κανονιστικής συμμόρφωσης του Ομίλου καθώς και του συστήματος διαχείρισης ποιότητας.

Τα θέματα που κρίθηκαν ουσιαστικά κατά την ανάλυση σημαντικότητας είναι τα ακόλουθα:

1	Οικονομική Επίδοση
2	Υγεία και Ασφάλεια Πελατών
3	Πρακτικές προμηθειών
4	Διαχείριση υλικών
5	Στήριξη τοπικών κοινωνιών
6	Σήμανση προϊόντων
7	Υγεία και Ασφάλεια στην Εργασία
8	Διαφορετικότητα και ίσες ευκαιρίες
9	Ενέργεια
10	Συμμόρφωση με Περιβαλλοντικούς νόμους
11	Υγρές Εκροές και Απόβλητα
12	Κοινωνικοοικονομική συμμόρφωση
13	Καταπολέμηση της διαφθοράς
14	Αντι-ανταγωνιστική Συμπεριφορά

Πίνακας σύνοψης σημαντικών θεμάτων Απολογισμού ΕΚΕ & ΒΑ



- | | |
|--|--|
| 1 Οικονομική Επίδοση | 12 Κοινωνικοοικονομική συμμόρφωση |
| 2 Υγεία και Ασφάλεια Πελατών | 13 Καταπολέμηση της διαφθοράς |
| 3 Πρακτικές προμηθειών | 14 Αντι-ανταγωνιστική Συμπεριφορά |
| 4 Διαχείριση υλικών | 15 Εκπομπές |
| 5 Στήριξη τοπικών κοινωνιών | 16 Παρουσία στην Αγορά |
| 6 Σήμανση προϊόντων | 17 Περιβαλλοντική Αξιολόγηση Προμηθευτών |
| 7 Υγεία και Ασφάλεια στην Εργασία | 18 Κατάρτιση και Εκπαίδευση |
| 8 Διαφορετικότητα και ίσες ευκαιρίες | 19 Παιδική Εργασία |
| 9 Ενέργεια | 20 Καταναγκαστική Εργασία |
| 10 Συμμόρφωση με Περιβαλλοντικούς νόμους | 21 Αξιολόγηση Προμηθευτών βάσει των Κοινωνικών τους Επιδράσεων |
| 11 Υγρές Εκροές και Απόβλητα | 22 Ιδιωτικότητα πελατών |

➤ Υπευθυνότητα στην Διαχείριση

Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης, Διαχείριση Κινδύνων & Εργαλεία

Το Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης περιλαμβάνει: Κώδικες, Πολιτικές, Κανονισμούς, Διαδικασίες, Οδηγίες Εργασίας, Οργανογράμματα, Περιγραφές Θέσεων Εργασίας, Φόρμες και Ελεγκτικούς Μηχανισμούς. Κάθε θυγατρική είναι υποχρεωμένη να κάνει χρήση των κανονιστικών εργαλείων που αφορούν στον Όμιλο, ενώ υποχρεούται ν' αναπτύσσει κανονιστικά εργαλεία με βάση τις οδηγίες.

Η Διοίκηση έχει αναπτύξει σύστημα προσδιορισμού, αξιολόγησης και διαχείρισης των ενδεχόμενων κινδύνων, τόσο εκείνων που οφείλονται στο περιβάλλον που δραστηριοποιείται, όσο εκείνων που οφείλονται σε ενδογενείς παράγοντες λειτουργίας. Την ευθύνη λειτουργία του συστήματος αυτού έχει η Εκτελεστική Επιτροπή.

Αναλόγως της φύσεως, της επίδρασης και της πιθανότητας ελεύσεως των κινδύνων, λαμβάνονται σχετικές αποφάσεις, βάση εκτιμήσεων κόστους – οφέλους, για την αποδοχή τους, ή για την ενεργοποίηση ελεγκτικών μηχανισμών, ή εν γένει την λήψη μέτρων, με στόχο την άμβλυνση ή την εξουδετέρωση των συνεπειών τους.

Η διαδικασία αξιολόγησης προβλέπει τα ακόλουθα βήματα:

- Αναγνώριση του κινδύνου
- Περιγραφή της ενδεχόμενης επίδρασης στον οργανισμό από την επέλευσή του
- Εκτίμηση της πιθανότητας έλευσης του κινδύνου
- Εκτίμηση της ενδεχόμενης επίδρασης στον οργανισμό
- Προσδιορισμός του επιπέδου ανοχής του οργανισμού για τον συγκεκριμένο κίνδυνο

- Ενέργειες της διοίκησης για την αντιμετώπιση του κινδύνου

Η περιγραφή των κυριότερων κινδύνων που έχει αναγνωρίσει η διοίκηση παρουσιάζονται στην ετήσια έκθεση του ΔΣ στο κεφάλαιο 2.4 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης, ενώ η περιγραφή της διαχείρισης των κυριότερων αναγνωρισμένων κινδύνων συμπεριλαμβάνεται στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις στο κεφάλαιο 4.9 της ετήσιας οικονομικής έκθεσης.

Η Διοίκηση έχει συντάξει και χρησιμοποιεί ως γενικότερο πλαίσιο κανόνων και λειτουργίας του Ομίλου, Εσωτερικό Κανονισμό Λειτουργίας, Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης και Κώδικα Δεοντολογίας. Ο Κώδικας Εταιρικής Διακυβέρνησης και ο Κώδικας Δεοντολογίας βρίσκονται αναρτημένοι στην εταιρική ιστοσελίδα: <http://ir.sarantis.gr/el-gr/intro/our-responsibility>.

Ενοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης

Το Σύστημα Κανονιστικής Συμμόρφωσης συμπληρώνεται από το Ενοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης το οποίο συμπεριλαμβάνει τα πρότυπα ISO 9001, FSSC 22000, ISO 13485, ISO 22716 & ISO 50001.

Στο Σύστημα Διαχείρισης δίνεται βαρύτητα στα ακόλουθα:

- Στην Δέσμευση για την ικανοποίηση των απαιτήσεων των πελατών, στην αποτελεσματική διαχείριση των παραπόνων τους και στην συνεχή επικοινωνία μαζί τους, έτσι ώστε η Εταιρία να κερδίζει συνεχώς την εμπιστοσύνη τους.
- Στη διατήρηση του διαύλου επικοινωνίας μεταξύ του δικτύου των Προμηθευτών και της Εταιρίας.
- Στην Δέσμευση για την επίτευξη συνεχούς βελτίωσης της ενεργειακής επίδοσης της.
- Στη Δέσμευση για την αδιαπραγμάτευτη συμμόρφωση με τις εφαρμοζόμενες Νομικές, Κανονιστικές και Ρυθμιστικές απαιτήσεις.
- Στην εφαρμογή των κατάλληλων μέτρων υγιεινής και ασφάλειας, στην διασφάλιση της ποιότητας των παραγόμενων και εμπορευομένων προϊόντων και στον έλεγχο της ενεργειακής επίδοσης σε όλη την εφοδιαστική αλυσίδα, έτσι ώστε να διασφαλιστεί η πλήρης συμμόρφωση των προϊόντων με τις απαιτήσεις της Εθνικής, και της Ευρωπαϊκής Νομοθεσίας, καθώς και των εφαρμοστικών Κανονισμών που απορρέουν από αυτές.
- Στην συνεχή εκπαίδευση και ενημέρωση του προσωπικού αναφορικά με α) την κατανόηση της Πολιτικής του Ενοποιημένου Συστήματος Διαχείρισης της Εταιρίας, β) την υγιεινή και ασφάλεια των παραγόμενων και εμπορευομένων προϊόντων και γ) την προώθηση της κουλτούρας ενεργειακής εξοικονόμησης.
- Στην επαναξιολόγηση της Πολιτικής αυτής, ως προς την καταλληλότητά της.
- Στον έλεγχο της αποτελεσματικότητας του Ενοποιημένου Συστήματος Διαχείρισης, με σκοπό τη συνεχή βελτίωση του.
- Στην διασφάλιση της διαθεσιμότητας των πληροφοριών και των αναγκαίων πόρων για την επίτευξη των καθιερωμένων σκοπών & στόχων.
- Στην αξιολόγηση του βαθμού επίτευξης των αντικειμενικών σκοπών & στόχων, μέσω της ανασκόπησης αυτών και τη συνεχή επανεξέταση αυτών.
- Στην ανάπτυξη διεργασιών & διαδικασιών, οι οποίες καλύπτουν όλες τις δραστηριότητες της Εταιρίας, στην επίβλεψη για την τήρηση αυτών, καθώς και στην αξιολόγηση της αποτελεσματικότητας τους, μέσω ενός πλαισίου, κατάλληλων κάθε φορά, δεικτών.
- Στον εντοπισμό και αντιμετώπιση ή αξιοποίηση των απειλών και ευκαιριών που μπορεί να επηρεάζουν την συμμόρφωση των προϊόντων και υπηρεσιών καθώς και την ικανότητα της Εταιρίας για την ενίσχυση της ικανοποίησης των πελατών.
- Στην αυστηρή τήρηση και εφαρμογή των προβλεπόμενων GMP's (Good Manufacturing Practices), GHP's (Good Hygiene Practices) και της Μελέτης HACCP (όπου αυτή έχει εφαρμογή).
- Στη συνεχή προσπάθεια για την προμήθεια ενεργειακά αποδοτικών προϊόντων και υπηρεσιών και το σχεδιασμό βελτιώσεων της ενεργειακής επίδοσης της.

Τα πιστοποιημένα συστήματα που εφαρμόζονται στον Όμιλο παρατίθενται στον παρακάτω πίνακα:

International Standard	International Standard Implementation Department	Scope of Certification
ISO 50001:2011 Energy Management Systems - Requirements and Implementation Guidelines	GR. SARANTIS SA HEADQUARTERS (MAROUSI) PRODUCTION SITES (INOFITA)	- Production and packaging of household products. - Production and packaging of Cosmetics. - Trade and distribution of health & care products, cosmetics & household products.
FSSC 22000 Food safety Management Systems	GR. SARANTIS SA HOUSEHOLD PRODUCTION	Production (winding) and packaging of aluminium foil, cling-films and repacking of one-use plastic food packaging products.
ISO 9001:2015 Quality Management Systems-Requirements	GR. SARANTIS SA HOUSEHOLD PRODUCTION	Production and packaging of aluminium foil, plastic film, multipurpose plastic utensils and related food packaging articles and waste bags for domestic and professional use.
ISO 22716:2007 Cosmetics - Good Manufacturing Practice (GMP) - Guidelines for Good Manufacturing Practice	GR. SARANTIS SA COSMETICS PRODUCTION	Production and packaging of sun care products, hair care products, skin care products, perfumery products and Depilatory products.
ISO 9001:2015 Quality Management Systems-Requirements	GR. SARANTIS SA DISTRIBUTION CENTER / HEALTH & CARE DPT	- Trade and distribution of Medical Devices of Self-care , Diagnostics and Disposables: Dressings and wound care, Thermometers, Devices for Venipuncture, Therapy Delivery Devices, Earplugs, Thermogel, Ice Spray and Nasal Spray. - Trade and Distribution of IVD and self-test IVD.
ISO 13485:2016 Products for Medical Use-Quality Management Systems-System Requirements for Regulatory Purposes	GR. SARANTIS SA DISTRIBUTION CENTER / HEALTH & CARE DPT	
ISO 9001:2015 Quality Management Systems-Requirements	SARANTIS ROMANIA SA	Import and distribution of cosmetics and home care products.
ISO 13485:2016 Products for Medical Use-Quality Management Systems-System Requirements for Regulatory Purposes	SARANTIS ROMANIA SA	- Import and distribution of medical devices - Mouth rinse device for prevention and/or treatment of tooth sensitivity and foot skin care products. Storage and distribution of products. - Labeling and repackaging of products.
BRC Consumer Products (Personal Care and Household)	SARANTIS POLAND HOUSEHOLD PRODUCTION	Rewinding and packaging of aluminum foil, LDPE and PVC foil for food, baking paper, breakfast paper; packaging of baking sleeves and freezer bags; sealing and packaging of ice bags. Exclusions: commercial products including other food contact articles, cosmetics, household chemicals, household and cleaning accessories, personal hygiene accessories.
ISO 9001:2015 Quality Management Systems	POLIPAK POLAND	Design, production and sales of foil packaging.
ISO 9001:2015 Quality Management Systems	SARANTIS HUNGARY	Distribution of household cleaning products and cosmetic products.
ISO 9001: 2015 ISO 14001: 2015 OHSAS 18001: 2007	ERGOPACK	Development, Manufacture and Supply of household disposable goods.

➤ **Προβλέψεις σχετικά με θέματα δωροδοκίας και την καταπολέμηση της διαφθοράς**

Θέματα περί δικαίου ανταγωνισμού

Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με την Εμπορική Νομοθεσία και τη Νομοθεσία περί Ανταγωνισμού σε όλες τις χώρες που δραστηριοποιείται. Οι πολιτικές, οι κανονισμοί και οι διαδικασίες του Ομίλου διασφαλίζουν την λειτουργία του, ώστε οι δραστηριότητές του να εκτελούνται σύμφωνα με το νομοθετικό πλαίσιο.

Κάθε εργαζόμενος, εφόσον απαιτείται, είτε εν αμφιβολία, οφείλει να συμβουλευέται την Νομική Υπηρεσία του Ομίλου για θέματα σχετικά με την εφαρμογή της Εμπορικής Νομοθεσίας και της Νομοθεσίας περί Ανταγωνισμού. Ομοίως οφείλει να ενημερώνει άμεσα τη Νομική Υπηρεσία του Ομίλου σε περίπτωση που λάβει οποιαδήποτε ειδοποίηση από αρχή υπεύθυνη για αντιμονοπωλιακά θέματα.

Καταπολέμηση της διαφθοράς

Ο Όμιλος συμμορφώνεται πλήρως με την ισχύουσα νομοθεσία περί διαφθοράς. Εργαζόμενος που δωροδοκεί ενώ εκτελεί τα καθήκοντά του, υπόκειται σε αστικές και ποινικές κυρώσεις σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία.

Απολαβές πέραν του συμφωνηθέντος

Απαγορεύεται στους εργαζόμενους να αποδέχονται δώρα ή άλλες απολαβές από πελάτες, προμηθευτές ή ανταγωνιστές του Ομίλου. Ωστόσο η αποδοχή δώρων μικρής αξίας εκτός χρημάτων, επιτρέπεται στα πλαίσια των συνηθών επιχειρηματικών πρακτικών εφόσον δεν συνιστούν παράβαση νόμου ή κανονισμού του Ομίλου.

Ο Κώδικας Δεοντολογίας ορίζει τα ακόλουθα:

- Τα μέλη της διοίκησης και οι εργαζόμενοι οφείλουν να συμμορφώνονται με τις απαιτήσεις του Κώδικα.
- Κάθε εργαζόμενος οφείλει να διασφαλίζει ότι οι κανόνες αυτοί εφαρμόζονται και από τους συναδέλφους του.
- Σε περίπτωση που γίνεται αντιληπτή ενέργεια ή πρακτική παράνομη, ανήθικη ή που απαγορεύεται από τον Κώδικα, τότε πρέπει να αναφέρεται άμεσα στον Διευθύνοντα Σύμβουλο, ή στον Διευθυντή Ανθρώπινων Πόρων του Ομίλου, ή στον υπεύθυνο της Νομικής Υπηρεσίας του Ομίλου, ή στον υπεύθυνο Εσωτερικού Ελέγχου του Ομίλου. Για τον σκοπό αυτό έχει συνταχθεί σχετική διαδικασία επικοινωνίας παρατυπιών.
- Για την αποτροπή κακόβουλων ή αβάσιμων αναφορών ενδέχεται να επιβληθούν κυρώσεις σε αυτούς που ενήργησαν με κακή πίστη.

Η εφαρμογή του Κώδικα Δεοντολογίας ελέγχεται από τους άμεσα εμπλεκόμενους υπευθύνους τμημάτων καθώς και τους Εσωτερικούς Ελεγκτές.

➤ **Περιβαλλοντική Υπευθυνότητα**

Σε επίπεδο παραγωγής, οι πρακτικές βιώσιμης ανάπτυξης στην λειτουργία της εφοδιαστικής αλυσίδας αποτελούν βασικό συστατικό της στρατηγικής του Ομίλου. Η αποτελεσματικότερη χρήση ενέργειας και φυσικών πόρων, η χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας, η ελαχιστοποίηση παραγωγής αποβλήτων και η ορθολογική διαχείρισή τους, η παραγωγή προϊόντων πιο φιλικών προς το περιβάλλον, ήταν και παραμένουν οι δεσμεύσεις μας απέναντι στις περιβαλλοντικές προκλήσεις.

Στόχος του Ομίλου είναι να γίνεται χρήση τελευταίας τεχνολογίας για την ασφάλεια και την προστασία του περιβάλλοντος, τηρώντας αυστηρά τους τοπικούς και Ευρωπαϊκούς κανονισμούς.

- Εργοστάσιο παραγωγής του Ομίλου στην Ελλάδα:
 - Έχει εγκατασταθεί ηλιακό σύστημα το οποίο μετατρέπει την ηλιακή ενέργεια σε ψυκτική, καλύπτοντας μέρος των αναγκών του εργοστασίου σε ψυκτική ενέργεια.
 - Το φυσικό αέριο έχει αντικαταστήσει πλήρως το πετρέλαιο, με αποτέλεσμα, οι εκπομπές αερίων να μειώνονται, η λειτουργία να είναι καθαρότερη και το ενεργειακό κόστος να μειώνεται.
 - Η Ασφάλεια και η ποιότητα είναι κύριες προτεραιότητες. Εφαρμόζονται τα πρότυπα ISO 9001, FSSC 22000, ISO 13485, ISO 22716 & ISO 5000.

- Η πιστοποίηση κατά το ενεργειακό ISO 50001 το 2018, συμβάλλει στην περαιτέρω βελτίωση της ενεργειακής επίδοσης, στην μείωση την χρήσης της ενέργειας και κατ' επέκταση στην μείωση των εκπομπών ρύπων.
- Ο Όμιλος έλαβε κατά το 2019 πιστοποίηση ISO 22000 – Food Safety System, απόδειξη της υψηλής ποιότητάς και ασφάλειας των προϊόντων οικιακής χρήσης που παράγει.
- Εργοστάσιο παραγωγής της Ergorack, θυγατρικής του Ομίλου στην Ουκρανία:
 - Έμφαση δίνεται στην ασφάλεια και την ποιότητα και διαθέτει τις εξής πιστοποιήσεις: SGS ISO 9001: 2015, SGS ISO 14001: 2015, και SGS OHSAS 18001: 2007.
 - Στο πλαίσιο της κυκλικής Οικονομίας υπάρχει κάθετο ενοποιημένο σύστημα για την παραγωγή ανακύκλωσης πλαστικών ταινιών από καταναλωτικά απόβλητα.
- Εργοστάσιο παραγωγής της Polirak, θυγατρικής του Ομίλου στην Πολωνία:
 - Υπάρχει πιστοποίηση ISO 9001: 2015
 - Μια νέα επένδυση βρίσκεται σε εξέλιξη που θα οδηγήσει σε μια πιο αυτοματοποιημένη διαδικασία παραγωγής, η οποία σε συνδυασμό με νέο R&D εξοπλισμό, θα οδηγήσει σε αυξημένη αποτελεσματικότητα και βελτίωση της διασφάλισης ποιότητας. Προβλέπεται και η χρήση φωτοβολταϊκών, που θα επιφέρει μεγαλύτερη ενεργειακή αποδοτικότητα.

➤ Κοινωνική Υπευθυνότητα & Υπευθυνότητα Εργοδότη

✓ Ποιότητα Προϊόντος & Ασφάλεια - Σχεδιασμός Προϊόντος & Συσκευασία - Υγεία & Ασφάλεια των Πελατών

Η ποιότητα και η ασφάλεια των προϊόντων είναι μία από κύριες προτεραιότητες του Ομίλου. Η ποιότητα είναι το θεμέλιο πίσω από τη διαδικασία ανάπτυξης των προϊόντων μας και είναι ο παράγοντας που χτίζει την εμπιστοσύνη με τους καταναλωτές και οδηγεί σε ισχυρή αναγνωρισιμότητα και απόδοση των προϊόντων. Υπάρχει μια συνεχής ροή νέων καινοτόμων ιδεών και τεχνικών που παρουσιάζουν βελτιωμένο περιβαλλοντικό και κοινωνικό αποτύπωμα, έχοντας ως κατευθυντήρια αρχή την ποιότητα.

- Ο Όμιλος έχει εφαρμόσει Ενοποιημένο Σύστημα Διαχείρισης το οποίο συμπεριλαμβάνει τα πρότυπα ISO 9001, FSSC 22000, ISO 13485, ISO 22716 & ISO 50001.
- Ο Όμιλος παρακολουθεί συνεχώς τις εξελίξεις κυρίως στην Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά και παγκοσμίως, ακολουθώντας τις θέσεις και τις στάσεις των οργανισμών παροχής γνώμης (IFRA, SCCS, κλπ.) ή των συλλογικών φορέων (Ελληνικά Καλλυντικά Είδη & Ένωση Αρωματοποιίας, κλπ.). Στόχος είναι η πλήρης και άμεση συμμόρφωση με το νομικό πλαίσιο σχετικά με το προϊόν στις χώρες που δραστηριοποιείται ο Όμιλος. Ο Όμιλος είναι σε θέση να ανταποκριθεί στις ανησυχίες των καταναλωτών και σε ερωτήσεις που προσφέροντας τεκμηριωμένες πληροφορίες μέσω τηλεφώνου ή γραπτώς.

Ο Όμιλος εξετάζει συνεχώς τρόπους αύξησης της χρήσης ανακυκλωμένων υλικών συσκευασίας (πλαστικό, γυαλί, χαρτί) και αύξησης των υλικών συσκευασίας που είναι ανακυκλώσιμα, επαναχρησιμοποιήσιμα ή κομποστοποιήσιμα υλικά.

- Χαρακτηριστικά παραδείγματα αποτελούν οι ενέργειες από το Carroten και το Sanitas για αύξηση του ανακυκλωμένου πλαστικού στις συσκευασίες, οι ενέργειες από το Bioten για αύξηση του ανακυκλωμένου γυαλιού στα βάζα των κρεμών, οι ενέργειες για μετάβαση σε πλήρως ανακυκλώσιμες συσκευασίες, οι ενέργειες για χρήση πιστοποιημένων από το FSC κουτιών χαρτιού κλπ.
- Υπό εξέταση βρίσκεται μια νέα τεχνολογία για την παραγωγή προϊόντος με μικρότερο περιβαλλοντικό αποτύπωμα στα πλαίσια της νέας επένδυσης που έχει δρομολογηθεί στο εργοστάσιο της Polirak.

Ο Όμιλος εξετάζει συνεχώς τρόπους αύξησης του επιπέδου των συστατικών που προέρχονται από βιώσιμες πηγές (αύξηση του % των φυσικών συστατικών, χρήση φοινικέλαιου RSPO, βασικό συστατικό στα προϊόντα αντηλιακής φροντίδας) και προσαρμογή των φορμουλών ώστε να έχουν περιβαλλοντικό αποτύπωμα.

- Χαρακτηριστικό παράδειγμα προς αυτήν την κατεύθυνση είναι η συνεργασία του Ομίλου με το Πανεπιστήμιο Ιωαννίνων και το Εθνικό Μετσόβιο Πολυτεχνείο, η οποία αφορά στην ανάπτυξη καινοτόμων συσκευασμάτων κοσμετολογίας και συμπληρωμάτων διατροφής που θα έχουν βάση φυσικά συστατικά και θα προκύψουν με πράσινες καινοτόμες διεργασίες εκχύλισης και βιομετατροπών.

✓ Κοινωνική Συνεισφορά

- Όμιλος έχει τη συνήθη πρακτική πρόσληψης από την τοπική κοινότητα, στις περιοχές όπου δραστηριοποιείται. Οι προσλήψεις στην τοπική κοινότητα αντιπροσωπεύουν πάνω από το 98% των εργαζομένων.
- Η συμβολή του Ομίλου στην τοπική κοινωνία εκφράζεται επίσης μέσω πρωτοβουλιών που επικεντρώνονται στη βελτίωση της ευημερίας των ανθρώπων, στην προστασία του περιβάλλοντος και στην εκπαίδευση των καταναλωτών σχετικά με την περιβαλλοντική ευαισθητοποίηση (χαρακτηριστικό παράδειγμα αποτελεί η συνεπής συνδρομή από το SANITAS ως προς τους καθαρισμούς ακτών, παρέχοντας σακούλες σκουπιδιών και γάντια καθαρισμού, καθώς επίσης η στήριξη από τα Lanestou Πανελλήνιου Συνδέσμου Καρκίνου του Μαστού με την συμμετοχή του στο συμβολικότερο και μεγαλύτερο αγώνα δρόμου της χρονιάς "Greece Race for the Cure", κ.α.).

✓ Υπευθυνότητα Εργοδότη

Το επίκεντρο του Ομίλου είναι οι άνθρωποί του, το πολυτιμότερο περιουσιακό του στοιχείο, χάρη στους οποίους η επιχείρησή μας αναπτύσσεται. Ο Όμιλος δεσμεύεται να δημιουργήσει ένα καλύτερο περιβάλλον εργασίας με προοπτικές. Στόχος είναι να ενισχυθούν οι ηγετικές ικανότητες των ανθρώπων του Ομίλου, η επιχειρηματική τους διορατικότητα και τα ταλέντα τους, προκειμένου να διατηρούνται οι ομάδες υψηλών επιδόσεων. Οι συνεχώς μεταβαλλόμενες, ανταγωνιστικές συνθήκες στις αγορές όπου δραστηριοποιείται ο Όμιλος απαιτούν μια επιχειρηματική φιλοσοφία που προωθεί την καινοτομία και τη συνεχή βελτίωση. Για το σκοπό αυτό, ο Όμιλος επιβραβεύει τις επιδόσεις των υπαλλήλων του και επενδύει σε εκπαιδευτικά προγράμματα και εκπαιδευτικά σεμινάρια. Στόχος είναι ο Όμιλος να αποτελεί έναν εργοδότη υψηλής προτίμησης, υιοθετώντας δομές και πρακτικές, και αξιοποιώντας στο έπακρο τους ταλαντούχους υπαλλήλους και τις ικανότητές τους.

Στα πλαίσια αυτά οι άξονες που εστιάζει ο Όμιλος είναι οι εξής:

- Διαφορετικότητα & ίσες ευκαιρίες.
- Εκπαιδευτικά προγράμματα και εξέλιξη των εργαζομένων.
- Υγεία & Ασφάλεια των εργαζομένων.

III. Τα αποτελέσματα των εν λόγω πολιτικών

Στον παρακάτω πίνακα, παρουσιάζονται ενδεικτικά τα κύρια αποτελέσματα των παραπάνω πολιτικών.

Μη-χρηματοοικονομικοί δείκτες 2019

Βασικά Μεγέθη	2019	2018	2017
Επενδύσεις (€)	13.414.308	12.023.156	9.256.906
Μερίσματα (€)	10.000.037	9.400.424	6.001.202
Ποσοστό προμηθειών που δαπανήθηκε στις τοπικές κοινωνίες	73%	71%	70%
Περιβάλλον			
Εκπομπές CO2 (μετρικοί τόνοι)	17.955	17.504	5.359
Καταναλωθείσα Ενέργεια (KWH)	28.954.084	27.629.469	15.518.272
Καταναλωθείσα Ενέργεια από Ανανεώσιμες πηγές (KWH)	1.016.383	1.130.672	1.088.319
Εργαζόμενοι			
Αριθμός Εργαζομένων (στο τέλος του έτους)	2,786	2.670	1.721
Εργαζόμενοι που καλύπτονται από συλλογικές συμβάσεις (%)	98%	98%	94%
Ποσοστό γυναικών στο σύνολο των εργαζομένων	47%	45%	53%
Συμμετοχή γυναικών στο ΔΣ (%)	11%	13%	13%
Κατανομή εντοπιότητας εργαζομένων στις χώρες δραστηριοποίησης	99%	98%	98%
Επένδυση σε Εκπαίδευση (€)	132.111	132.950	121.027
Θανάσιμα Εργατικά Ατυχήματα	0	0	0
Εργατικά Ατυχήματα	7	0	4
Καταδικαστικές αποφάσεις δικαστηρίων για θέματα διαφθοράς ή δωροδοκίας σε βάρος της εταιρείας ή των εργαζομένων της στο πλαίσιο άσκησης των καθηκόντων τους.	0	0	0
Απώλεια ή διαρροή δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα	0	0	0
Περιστατικά καταπάτησης Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων	0	0	0
Περιστατικά καταναγκαστικής εργασίας	0	0	0
Κοινωνική Επίδραση			
Χορηγίες, προσφορά στην κοινότητα (€)	190.,000	170.000	180.000

Εντός του 2019:

- Δεν υπήρξαν αναφορές σχετικές κοινωνικά και εργασιακά θέματα, τον σεβασμό των δικαιωμάτων του ανθρώπου και την καταπολέμηση της διαφθοράς, καθώς επίσης θέματα επικοινωνίας και θέματα προστασίας καταναλωτή.
- Δεν υπήρξαν περιστατικά μη συμμόρφωσης με κανονισμούς και εθελοντικούς κώδικες που αφορούν στις επιδράσεις προϊόντων στην υγεία και στην ασφάλεια κατά τον κύκλο ζωής τους.

Περισσότερα στοιχεία θα παρουσιαστούν στον Απολογισμό Εταιρικής Υπευθυνότητας και Βιώσιμης Ανάπτυξης για το έτος 2019 ο οποίος συντάσσεται με βάση τα πρότυπα GRI και αναμένεται να είναι διαθέσιμος μέχρι την 30 Ιουνίου 2020.

2.14 ΕΝΑΛΛΑΚΤΙΚΟΙ ΔΕΙΚΤΕΣ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ («ΕΔΜΑ»)

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικά με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και την δημοσίευση των επιδόσεών του. Οι ΕΔΜΑ εξυπηρετούν στην καλύτερη κατανόηση των χρηματοοικονομικών και λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου, της χρηματοοικονομικής του θέσης καθώς και της κατάστασης ταμειακών ροών. Οι εναλλακτικοί δείκτες (ΕΔΜΑ) θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη πάντα σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.

Ορισμοί και συμφωνία των Εναλλακτικών Δεικτών Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ»)**α) Δείκτες κερδοφορίας**

Ο Όμιλος, προκειμένου για την πληρέστερη ανάλυση των λειτουργικών αποτελεσμάτων του Ομίλου χρησιμοποιεί τους εξής δείκτες κερδοφορίας:

EBITDA (Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων)

Ο δείκτης EBITDA υπολογίζεται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις ως εξής: «Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως» συν «Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως» αφαιρώντας τα «Έξοδα διοικητικής λειτουργίας» και τα «Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως» πριν από τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις της περιόδου για τον Όμιλο παρουσιάζονται στην παράγραφο «Πίνακες Μεταβολής Παγίων» των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

(Ευρώ εκ.)	FY 2019	FY 2018
Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως	137,59	128,89
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	13,01	10,54
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	18,62	16,33
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	88,14	82,53
Αποσβέσεις	10,91	6,42
Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων	54,75	46,99

EBIT (Κέρδη προ φόρων, τόκων)

Ο δείκτης EBIT ισούται με τα Κέρδη εκμετάλλευσης του Ομίλου που προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

EBT (Κέρδη προ φόρων)

Είναι τα Κέρδη πριν την αφαίρεση φόρων και προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Net Income (Καθαρά Κέρδη)

Είναι τα Κέρδη μετά την αφαίρεση φόρων που διανέμονται στους μετόχους της μητρικής και προκύπτουν από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Περιθώρια κερδοφορίας

Για όλους τους παραπάνω δείκτες κερδοφορίας, το αντίστοιχο περιθώριο κερδοφορίας υπολογίζεται διαιρώντας το αντίστοιχο κονδύλι με το σύνολο του κύκλου εργασιών.

(Ευρώ εκ.)		FY 2019 Περιθώριο	FY 2018 Περιθώριο
	Κέρδη προ φόρων, χρηματοοικονομικών και επενδυτικών δραστηριοτήτων, αποσβέσεων και απομειώσεων	54,75	14,79%
EBITDA		46,99	13,66%
EBIT	Κέρδη προ φόρων και τόκων	43,84	11,85%
EBT	Κέρδος προ φόρων	40,57	11,79%
Net Income	Καθαρά Κέρδη	38,01	12,28%
		32,54	11,27%
		9,46%	

Τα μεγέθη του 2019 είναι προσαρμοσμένα βάσει του ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»– Δίνεται επεξήγηση στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές Λογιστικές Πολιτικές».

b) Καθαρός δανεισμός

Ο καθαρός δανεισμός είναι ένας δείκτης που αποσκοπεί στην αποτύπωση της κεφαλαιακής διάρθρωσης του Ομίλου. Υπολογίζεται προσθέτοντας στα μακροπρόθεσμα δάνεια τα βραχυπρόθεσμα δάνεια, και αφαιρώντας τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα και τα Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, καθώς αποτελούν σχετικά άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία. Οι υπολογισμοί παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα:

(Ευρώ εκ.)	FY 2019	FY 2018
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	35,00	38,00
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	30,81	7,72
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	54,85	32,78
Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	2,51	1,42
Καθαρός Δανεισμός	8,45	11,53

Μαρούσι, 01 Απριλίου 2020

Το Διοικητικό Συμβούλιο

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ
ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ &
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ**

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΜΙΛΟΥ & ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.**

ΓΡΗΓΟΡΗΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΡΟΖΑΚΕΑΣ

Α.Δ.Τ. Χ 080619/03

Α.Δ.Τ. ΑΙ 597050/2010

Α.Δ.Τ. ΑΚ 783631/13

3. ΕΚΘΕΣΗ ΕΛΕΓΧΟΥ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Προς τους Μετόχους της εταιρείας ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2019, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Σημαντικότερα θέματα ελέγχου

Τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου είναι εκείνα τα θέματα που, κατά την επαγγελματική μας κρίση, ήταν εξέχουσας σημασίας στον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως. Τα θέματα αυτά και οι σχετιζόμενοι κίνδυνοι ουσιώδους ανακρίβειας αντιμετωπίστηκαν στο πλαίσιο του ελέγχου των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ως σύνολο, για τη διαμόρφωση της γνώμης μας επί αυτών και δεν εκφέραμε ξεχωριστή γνώμη για τα θέματα αυτά.

Σημαντικότερο θέμα ελέγχου**Αντιμετώπιση ελεγκτικού θέματος****Αξιολόγηση απομείωσης υπεραξίας**

Όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 4.10.3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η λογιστική αξία της υπεραξίας στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2019 ανέρχεται σε ποσό € 7.898 χιλ. περίπου και € 1.100 χιλ., αντίστοιχα.

Η υπεραξία ελέγχεται για απομείωση τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Η επανεξέταση αυτή περιλαμβάνει εκτιμήσεις βασισμένες σε υποθέσεις μελλοντικών ταμειακών ροών, συμπεριλαμβανομένων παραδοχών σχετικά με την αύξηση των εσόδων, τα περιθώρια κέρδους και τις προβλεπόμενες ταμειακές ροές, την επιλογή των κατάλληλων προεξοφλητικών επιτοκίων και την αξιολόγηση των Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών του Ομίλου και της Εταιρείας.

Λόγω της σημαντικότητας της αξίας του παραπάνω κονδυλίου, της υποκειμενικότητας των παραδοχών της διοίκησης και τις σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις αυτής για τον προσδιορισμό του ανακτήσιμου ποσού, θεωρούμε την αξιολόγηση της πιθανής απομείωσης της υπεραξίας ως ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων του ελέγχου μας.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με τη λογιστική πολιτική, καθώς και τις κρίσεις και εκτιμήσεις που χρησιμοποιήθηκαν κατά την αξιολόγηση απομείωσης της υπεραξίας, περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 4.7.6, 4.8.4 και 4.10.3 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η προσέγγιση του ελέγχου μας έγινε με βάση τον ελεγκτικό κίνδυνο και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τη διενέργεια των ακόλουθων διαδικασιών:

- Λάβαμε την μελέτη για τον έλεγχο της απομείωσης της υπεραξίας που πραγματοποίησε η διοίκηση και αξιολογήσαμε τις κρίσεις, εκτιμήσεις και παραδοχές της αναφορικά με τις μελλοντικές ταμειακές ροές, τα μελλοντικά ποσοστά αύξησης του όγκου και κύκλου εργασιών, τους αναμενόμενους ρυθμούς ανάπτυξης και το συντελεστή προεξόφλησης των ταμειακών ροών των Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών. Στα πλαίσια της αξιολόγησης μας χρησιμοποιήσαμε και ιστορικά δεδομένα.

- Αξιολογήσαμε τη συνέπεια, μεταξύ των χρήσεων, των μεθόδων, των παραδοχών και των υπολογισμών που ακολουθεί ο Όμιλος και η Εταιρεία, και κατά πόσο έχουν ληφθεί υπόψη γεγονότα εντός της χρήσης ή μεταγενέστερα τα οποία μεταβάλλουν το περιβάλλον ή τις συνθήκες και δεδομένα που επηρεάζουν τις υποθέσεις που χρησιμοποιούνται ή μεταβολές σε επιχειρηματικές πρακτικές, λογιστικές αρχές και πολιτικές που επηρεάζουν τους υπολογισμούς.

- Αξιολογήσαμε την επάρκεια και καταλληλότητα των σχετικών γνωστοποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Αποτίμηση αποθεμάτων

Όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 4.10.4 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η αξία των αποθεμάτων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2019 ανέρχεται σε ποσό € 94.553 χιλ. περίπου και € 43.828 χιλ. περίπου, αντίστοιχα.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αποτιμά τα αποθέματα στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων του Ομίλου και της Εταιρείας, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

Βάσει των ανωτέρω, η διοίκηση του Ομίλου και της Εταιρείας προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον υπολογισμό της πρόβλεψης απομείωσης των αποθεμάτων που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την ληκτότητα των αποθεμάτων, την κίνηση τους μέσα στη χρήση, τον προγραμματισμό για την επόμενη περίοδο και εκτίμηση της μελλοντικής τιμής πώλησης.

Λόγω της σημαντικότητας της αξίας των αποθεμάτων τέλους χρήσης και των εκτιμήσεων και κρίσεων της διοίκησης για τον προσδιορισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους, θεωρούμε ότι η ορθή αποτίμηση των αποθεμάτων είναι ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων του ελέγχου μας.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναφορικά με τη λογιστική πολιτική που εφαρμόζεται για την αποτίμηση των αποθεμάτων περιλαμβάνεται στις Σημειώσεις 4.7.6, 4.8.8 και 4.10.4 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η προσέγγιση του ελέγχου μας έγινε με βάση τον ελεγκτικό κίνδυνο και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τη διενέργεια των ακόλουθων διαδικασιών:

- Παρευρεθήκαμε σε μέρος της διαδικασίας των φυσικών απογραφών που πραγματοποιήθηκε σε αποθήκες της Εταιρείας και του Ομίλου για να εξετάσουμε σε δειγματοληπτική βάση την κατάσταση των αποθεμάτων.

- Για δείγμα κωδικών αποθεμάτων, προβήκαμε σε επαναυπολογισμό της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, βάσει τόσο του μέσου όρου πωλήσεων της τρέχουσας χρήσης όσο και των πωλήσεων μετά την λήξη της περιόδου αναφοράς και τη συγκρίναμε με την τιμή αποτίμησης τέλους χρήσης.

- Για τα αποθέματα με περιορισμένη διάρκεια ζωής λόγω ληκτότητας, επιβεβαιώσαμε τον ορθό υπολογισμό της πρόβλεψης απομείωσης και την κατάλληλη αποτύπωση αυτής στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

- Αξιολογήσαμε τις εκτιμήσεις της διοίκησης εξετάζοντας ιστορικά και απολογιστικά στοιχεία αναφορικά με την ληκτότητα, τις καταστροφές και τις τιμές πώλησης των αποθεμάτων.

- Αξιολογήσαμε την επάρκεια και καταλληλότητα των σχετικών γνωστοποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ανακτησιμότητα εμπορικών απαιτήσεων

Όπως παρουσιάζεται στη σημείωση 4.10.5 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η αξία των εμπορικών απαιτήσεων στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας την 31^η Δεκεμβρίου 2019 ανέρχεται σε ποσό € 102.486 χιλ. περίπου και € 45.735 χιλ. περίπου αντίστοιχα, έναντι των οποίων έχει σχηματιστεί πρόβλεψη απομείωσης ύψους € 6.136 χιλ. περίπου και € 4.196 χιλ. περίπου αντίστοιχα.

Η διοίκηση αξιολογεί την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας και προβαίνει σε εκτίμηση της απαιτούμενης πρόβλεψης απομείωσης για τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές.

Η διοίκηση αξιολογεί την απαιτούμενη πρόβλεψη απομείωσης εμπορικών απαιτήσεων, λαμβάνοντας υπόψη μεταξύ άλλων την στοχευμένη επισκόπηση λογαριασμών πελατών, την εμπειρία της σχετικά με τις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες καθώς και τις εξασφαλίσεις και εγγυήσεις που έχουν αποκτηθεί από συγκεκριμένους πελάτες.

Λόγω της σημαντικότητας της αξίας των εμπορικών απαιτήσεων και του γεγονότος ότι η αξιολόγηση της απομείωσης αυτών απαιτεί σημαντικό βαθμό κρίσης από τη διοίκηση αναφορικά με την αξιολόγηση της δυνατότητας του πελάτη να εξοφλήσει, του αναμενόμενου χρόνου είσπραξης, της αξίας των κατεχόμενων εγγυήσεων, καθώς και εκτιμήσεις για τις μελλοντικές συνθήκες αγοράς, θεωρούμε ότι η ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων του Ομίλου και της Εταιρείας είναι ένα εκ των σημαντικότερων θεμάτων του ελέγχου μας.

Οι γνωστοποιήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας σχετικά με τις εμπορικές απαιτήσεις, τους συναφείς κινδύνους όπως ο πιστωτικός κίνδυνος και η ενηλικίωση των εμπορικών απαιτήσεων περιλαμβάνονται στις σημειώσεις 4.7.6, 4.8.12 και 4.10.5 των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η προσέγγιση του ελέγχου μας έγινε με βάση τον ελεγκτικό κίνδυνο και περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, τη διενέργεια των ακόλουθων διαδικασιών:

- Κατανοήσαμε τη διαδικασία της Εταιρείας και του Ομίλου ως προς την παρακολούθηση των εμπορικών απαιτήσεων, και των παραγόντων που λαμβάνονται υπόψη για την εκτίμηση της πρόβλεψης απομείωσης των απαιτήσεων αυτών. Αξιολογήσαμε εάν η διαδικασία ευθυγραμμίζεται με τα σχετικά λογιστικά πρότυπα.

- Λάβαμε επιστολές επιβεβαίωσης τρίτων για ένα αντιπροσωπευτικό δείγμα εμπορικών απαιτήσεων και εκτελέσαμε διαδικασίες μεταγενέστερα της ημερομηνίας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων για εισπράξεις έναντι των υπολοίπων κλεισίματος.

- Αξιολογήσαμε την εκτίμηση της διοίκησης σχετικά με την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων λαμβάνοντας υπόψη την ανάλυση της ενηλικίωσης πελατών και τυχόν εγγυήσεις και εξασφαλίσεις που έχουν ληφθεί από τους πελάτες.

- Λάβαμε και επισκοπήσαμε τις επιστολές των νομικών συμβούλων σχετικά με την ανακτησιμότητα των εμπορικών απαιτήσεων.

- Σε δειγματοληπτική βάση, επιβεβαιώσαμε την ακρίβεια και πληρότητα των δεδομένων που χρησιμοποίησε η διοίκηση στο μοντέλο υπολογισμού των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών.

- Αξιολογήσαμε την επάρκεια και την καταλληλότητα των σχετικών γνωστοποιήσεων στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην “Έκθεση επί άλλων

Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων”, στις Δηλώσεις των Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών, καθώς και την έκθεση «Απολογισμός Εταιρικής Υπευθυνότητας & Βιώσιμης Ανάπτυξης», η οποία αναμένεται να μας υποβληθεί μετά την ημερομηνία αυτή.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Όταν διαβάσουμε την έκθεση «Απολογισμός Εταιρικής Υπευθυνότητας & Βιώσιμης Ανάπτυξης», εάν καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτή, έχουμε την υποχρέωση να γνωστοποιήσουμε το θέμα αυτό στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση και ανάλογα την περίπτωση να προβούμε σε περαιτέρω ενέργειες σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.

Ευθύνες της διοίκησης και των υπευθύνων για τη διακυβέρνηση επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Η Επιτροπή Ελέγχου (άρθ. 44 Ν. 4449/2017) της Εταιρείας έχει την ευθύνη εποπτείας της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Εταιρείας και του Ομίλου.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται

σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Επιπλέον, δηλώνουμε προς τους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση ότι έχουμε συμμορφωθεί με τις σχετικές απαιτήσεις δεοντολογίας περί ανεξαρτησίας και γνωστοποιούμε προς αυτούς όλες τις σχέσεις και άλλα θέματα που μπορεί εύλογα να θεωρηθεί ότι επηρεάζουν την ανεξαρτησία μας και τα σχετικά μέτρα προστασίας, όπου συντρέχει περίπτωση.

Από τα θέματα που γνωστοποιήθηκαν στους υπεύθυνους για τη διακυβέρνηση, καθορίζουμε τα θέματα εκείνα που ήταν εξέχουσας σημασίας για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων της ελεγχόμενης χρήσεως και ως εκ τούτου αποτελούν τα σημαντικότερα θέματα ελέγχου.

Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Έκθεση Διαχείρισης Διοικητικού Συμβουλίου

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και της Δήλωσης Εταιρικής Διακυβέρνησης που περιλαμβάνεται στην έκθεση αυτή, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 του Ν. 4336/2015 (μέρος Β), σημειώνουμε ότι:

- α) Στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου περιλαμβάνεται δήλωση εταιρικής διακυβέρνησης, η οποία παρέχει τα πληροφοριακά στοιχεία που ορίζονται στο άρθρο 152 του Ν. 4548/2018.

- β) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150-151 και 153-154 και της παραγράφου 1 (περιπτώσεις γ' και δ') του άρθρου 152 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2019.
- γ) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

2. Συμπληρωματική Έκθεση προς την Επιτροπή Ελέγχου

Η γνώμη μας επί των συνημμένων εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπής με τη Συμπληρωματική Έκθεσή μας προς την Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας, που προβλέπεται από το άρθρο 11 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

3. Παροχή μη ελεγκτικών υπηρεσιών

Δεν παρείχαμε στην Εταιρεία και τις θυγατρικές της μη ελεγκτικές υπηρεσίες που απαγορεύονται σύμφωνα με το άρθρο 5 του κανονισμού της Ευρωπαϊκής Ένωσης (ΕΕ) αριθ. 537/2014.

4. Διορισμός Ελεγκτή

Διοριστήκαμε για πρώτη φορά ως Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές της Εταιρείας με την από 26/06/2014 απόφαση της ετήσιας τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων. Έκτοτε ο διορισμός μας έχει αδιαλείπτως ανανεωθεί για μια συνολική περίοδο 6 ετών με βάση τις κατ' έτος λαμβανόμενες αποφάσεις της τακτικής γενικής συνέλευσης των μετόχων.



Αγ. Παρασκευή, 2 Απριλίου 2020

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

BDO Ορκωτοί Ελεγκτές Α.Ε.

Λ. Μεσογείων 449, Αγ. Παρασκευή

ΑΜ ΣΟΕΛ: 173

Ιωάννης Β. Καλογερόπουλος

ΑΜ/ΣΟΕΛ: 10741

ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ



4. ΕΤΗΣΙΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Υπεύθυνοι για την κατάρτιση των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 01/01 – 31/12/2019 είναι οι υπογράφωντες στο τέλος αυτών.

4.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

Ποσά σε €	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		162.023.115	140.342.273	163.278.521	96.411.206
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	4.10.22	67.215.999	56.554.017	38.363.658	33.974.494
Δικαίωμα χρήσης		11.960.168	0	4.603.531	0
Επενδύσεις σε ακίνητα	4.10.22	1.032.612	1.111.266	31.857	190.146
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	4.10.22	51.689.682	53.016.769	21.659.829	17.786.371
Υπεραξία επιχειρήσεως	4.10.3	7.898.422	7.928.988	1.100.000	1.100.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	4.10.12	166.767	734.581	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις	4.10.2	21.458.228	20.554.060	97.148.691	43.166.849
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις		601.237	442.592	370.955	193.346
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		259.525.736	214.361.623	139.064.473	111.556.492
Αποθέματα	4.10.4	94.553.285	79.746.481	43.828.151	38.597.165
Εμπορικές απαιτήσεις	4.10.5	102.486.263	94.640.764	45.734.670	41.495.554
Λοιπές απαιτήσεις	4.10.5	2.794.093	3.788.784	15.930.604	17.769.862
Ταμειακά διαθέσιμα	4.10.6	54.847.405	32.779.766	30.278.899	11.669.266
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	4.10.7	2.514.360	1.415.190	2.514.360	1.415.190
Μεταβατικοί λογ. ενεργ.	4.10.20	2.330.330	1.990.638	777.789	609.455
Σύνολο Ενεργητικού		421.548.851	354.703.896	302.342.993	207.967.699
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ Μετόχων της Μητρικής:					
Μετοχικό κεφάλαιο	4.10.16	54.504.438	54.504.438	54.504.438	54.504.438
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		40.676.356	40.676.356	40.676.356	40.676.356
Αποθεματικά	4.10.21	13.751.423	10.942.261	137.114.752	72.816.477
Κέρδη (ζημιές) εις νέον		142.339.551	115.801.405	-35.743.113	-42.037.541
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ιδιοκτητών Μητρικής		251.271.767	221.924.459	196.552.433	125.959.729
Μη ελέγχουσα συμμετοχή:		2.364.554	2.704.462	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων		253.636.320	224.628.921	196.552.433	125.959.729
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		52.718.198	46.192.652	42.100.833	40.848.663
Δάνεια	4.10.10	35.000.000	38.000.000	35.000.000	38.000.000
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		8.768.273	0	3.245.488	0
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	4.10.12	6.025.422	5.772.151	1.717.043	1.058.580
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	4.10.24	2.230.142	1.878.697	2.138.302	1.790.083
Προβλέψεις - Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4.10.9	694.362	541.804	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		115.194.332	83.882.322	63.689.728	41.159.307
Προμηθευτές	4.10.8	65.725.156	62.612.807	31.993.865	28.069.170
Λοιπές υποχρεώσεις	4.10.8	5.850.709	6.365.807	6.944.659	7.822.071
Φόρος εισοδήματος - λοιποί φόροι πληρωτέοι		4.871.081	4.562.074	2.264.380	1.656.427
Δάνεια	4.10.10	30.814.535	7.720.618	20.000.000	3.000.000
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		3.784.924	0	1.646.597	0
Μεταβατικοί λογ. παθητικού	4.10.20	4.147.927	2.621.016	840.226	611.640
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων		421.548.851	354.703.896	302.342.993	207.967.699

Από 01/01/2019 εφαρμόστηκε στον Όμιλο και την Εταιρεία το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο σωρευτικής επίδρασης, σύμφωνα με την οποία δεν επαναδιατυπώνεται η συγκριτική πληροφορία. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

Οι βασικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

4.2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Ποσά σε €	Σημείωση	Όμιλος		Εταιρεία	
		01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
		Σύνολο Δραστ/των	Σύνολο Δραστ/των	Σύνολο Δραστ/των	Σύνολο Δραστ/των
Έσοδα	4.10.1	370.072.778	343.995.729	149.947.139	135.575.845
Κόστος πωλήσεων	4.10.14	-232.483.810	-215.102.260	-94.611.656	-84.806.674
Μικτά κέρδη εκμεταλλεύσεως		137.588.968	128.893.470	55.335.483	50.769.172
Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		13.013.501	10.537.885	1.036.849	940.510
Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	4.10.14	-18.618.949	-16.327.660	-9.457.132	-7.899.453
Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως	4.10.14	-88.144.325	-82.529.877	-41.501.173	-39.102.527
Κέρδη (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		43.839.194	40.573.818	5.414.026	4.707.701
Χρηματοοικονομικά έσοδα-έξοδα	4.10.15	1.582.112	-2.377.863	73.135.196	-817.934
Κέρδη (ζημίες) από επανεκτίμηση/πώληση περιουσιακών στοιχείων		34.321	584.345	-68.290	0
Κέρδος (ζημία) προ φόρων		45.455.627	38.780.300	78.480.932	3.889.767
Φόρος εισοδήματος	4.10.11	-6.090.230	-5.801.937	0	0
Αναβαλλόμενοι φόροι	4.10.12	-549.798	160.420	16.934	317.092
Κέρδος (ζημία) μετά την αφαίρεση φόρου (Α)		38.815.599	33.138.784	78.497.866	4.206.859
Μετόχους της μητρικής		38.009.532	32.539.619	78.497.866	4.206.859
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		806.067	599.165	0	0
Λοιπά Συνολικά Έσοδα:					
Κονδύλια που δεν θα μεταφερθούν στην κατάσταση συνολικών εσόδων:		2.318.871	1.342.297	1.114.019	-176.209
Κέρδος από επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων		2.430.786	1.874.698	960.586	0
Αναβαλλόμενος Φόρος από επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων		-265.348	-356.193	0	0
Κέρδος/Ζημία από αναλογιστική μελέτη		195.351	-199.698	195.351	-199.698
Αναβαλλόμενος Φόρος αναλογιστικής μελέτης		-46.884	23.489	-46.884	23.489
Επίδραση από αλλαγή φορολογικού συντελεστή		4.966	0	4.966	0
Κονδύλια που ενδέχεται να μεταφερθούν μελλοντικά στην κατάσταση συνολικών εσόδων:		-349.865	-1.066.272	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής θυγατρικών εξωτερικού		-349.865	-1.066.272	0	0
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		1.969.006	276.024	1.114.019	-176.209
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α)+(Β)		40.784.605	33.414.808	79.611.885	4.030.650
Ιδιοκτήτες μητρικής		39.879.696	32.645.321	79.611.885	4.030.650
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		904.909	769.487	0	0
Κέρδη (ζημίες) κατά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την χρήση	4.10.16	0,5661	0,4801	1,1691	0,0621

Από 01/01/2019 εφαρμόστηκε στον Όμιλο και την Εταιρεία το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο σωρευτικής επίδρασης, σύμφωνα με την οποία δεν επαναδιατυπώνεται η συγκριτική πληροφορία. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

Οι βασικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

4.3 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΟΥ ΟΜΙΛΟΥ

Ποσά σε €	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής					Μη ελέγχουσα συμμετοχή	Σύνολο
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό Αναπροσαρμογών και λοιπά αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών ζημιών	Σύνολο		
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	54.155.050	41.025.743	8.599.334	96.223.695	200.003.822	1.431.345	201.435.168
Επίδραση από υιοθέτηση ΔΠΧΑ 9				-1.115.000	-1.115.000		
Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	54.155.050	41.025.743	8.599.334	95.108.695	198.888.822	1.431.345	201.435.168
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης							
Καθαρά κέρδη χρήσης				32.539.619	32.539.619	599.165	33.138.784
Λοιπά συγκεντρωτικά έσοδα							
Συναλλαγματικές διαφορές				-1.024.275	-1.024.275	-41.997	-1.066.272
Αποθεματικό από αναλογιστική μελέτη			-176.209		-176.209		-176.209
Επανεκτίμηση ακινήτων			1.306.187		1.306.187	212.319	1.518.505
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων	0	0	1.129.978	-1.024.275	105.703	170.322	276.024
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	1.129.978	31.515.343	32.645.321	769.487	33.414.808
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες στα ίδια κεφάλαια							
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	349.387	-349.387			0		0
Διανεμηθέντα μερίσματα				-9.400.424	-9.400.424	-141.263	-9.541.687
Δικαιώματα μειοψηφίας λόγω εξαγοράς ποσοστού θυγατρικής					0	640.762	640.762
Σχηματισμός αποθεματικών			1.212.949	-1.175.050	37.899	4.131	42.030
Φόρος συκέντρωσης κεφαλαίου				-3.494	-3.494	0	-3.494
Μεταβολή από συγγενείς				-243.666	-243.666	0	-243.666
Σύνολο λοιπών συναλλαγών	349.387	-349.387	1.212.949	-10.822.633	-9.609.684	503.630	-9.106.054
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018	54.504.438	40.676.356	10.942.261	115.801.405	221.924.459	2.704.462	224.628.921
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019	54.504.438	40.676.356	10.942.261	115.801.405	221.924.459	2.704.462	224.628.921
Επίδραση από υιοθέτηση ΔΠΧΑ 16				18.722	18.722		18.722
Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019	54.504.438	40.676.356	10.942.261	115.820.127	221.943.181	2.704.462	224.647.643
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης							
Καθαρά κέρδη χρήσης				38.009.532	38.009.532	806.067	38.815.599
Λοιπά συγκεντρωτικά έσοδα							
Συναλλαγματικές διαφορές				-322.452	-322.452	-27.412	-349.865
Αποθεματικό από αναλογιστική μελέτη			153.433		153.433		153.433
Επανεκτίμηση ακινήτων			2.039.184		2.039.184	126.254	2.165.438
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων	0	0	2.192.617	-322.452	1.870.165	98.842	1.969.006
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	2.192.617	37.687.079	39.879.696	904.909	40.784.605
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες στα ίδια κεφάλαια							
Διανεμηθέντα μερίσματα				-10.000.037	-10.000.037	-779.843	-10.779.880
Δικαιώματα μειοψηφίας λόγω εξαγοράς ποσοστού θυγατρικής				-551.074	-551.074	-464.974	-1.016.048
Σχηματισμός αποθεματικών			616.545	-616.545	0		0
Σύνολο λοιπών συναλλαγών	0	0	616.545	-11.167.655	-10.551.110	-1.244.817	-11.795.927
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019	54.504.438	40.676.356	13.751.422	142.339.552	251.271.767	2.364.554	253.636.321

Από 01/01/2019 εφαρμόστηκε στον Όμιλο και την Εταιρεία το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο σωρευτικής επίδρασης, σύμφωνα με την οποία δεν επαναδιατυπώνεται η συγκριτική πληροφορία. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

Οι βασικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

4.4 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Ποσά σε €	Αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής				
	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό Αναπροσαρμογών και λοιπά αποθεματικά	Υπόλοιπο κερδών ζημιών	Σύνολο
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	54.155.050	41.025.743	81.581.482	-44.719.278	132.042.996
Επίδραση από υιοθέτηση ΔΠΧΑ 9				-710.000	-710.000
Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2018	54.155.050	41.025.743	81.581.482	-45.429.278	131.332.996
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης					
Καθαρά κέρδη χρήσης				4.206.859	4.206.859
Λοιπά συγκεντρωτικά έσοδα					
Αποθεματικό από αναλογιστική μελέτη			-176.209		-176.209
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων	0	0	-176.209	0	-176.209
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	-176.209	4.206.859	4.030.650
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες στα ίδια κεφάλαια					
Αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	349.387	-349.387			0
Σχηματισμός αποθεματικών			811.628	-811.628	0
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου				-3.494	-3.494
Διανεμηθέντα μερίσματα			-9.400.424		-9.400.424
Σύνολο λοιπών συναλλαγών	349.387	-349.387	-8.588.796	-815.121	-9.403.918
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2018	54.504.438	40.676.356	72.816.477	-42.037.541	125.959.729
Υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019	54.504.438	40.676.356	72.816.477	-42.037.541	125.959.729
Επίδραση από υιοθέτηση ΔΠΧΑ 16				18.722	18.722
Αναπροσαρμοσμένα υπόλοιπα κατά την 1η Ιανουαρίου 2019	54.504.438	40.676.356	72.816.477	-42.018.819	125.978.451
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα χρήσης					
Καθαρά κέρδη χρήσης				78.497.866	78.497.866
Λοιπά συγκεντρωτικά έσοδα					
Αποθεματικό από αναλογιστική μελέτη			153.433		153.433
Επανεκτίμηση ακινήτων			960.586		960.586
Σύνολο λοιπών συγκεντρωτικών εσόδων	0	0	1.114.019	0	1.114.019
Συνολικά συγκεντρωτικά έσοδα μετά από φόρους	0	0	1.114.019	78.497.866	79.611.885
Λοιπές συναλλαγές καταχωρημένες στα ίδια Κεφάλαια					
Διανεμηθέντα μερίσματα			-10.000.037		-10.000.037
Σχηματισμός αποθεματικών			138.087	-138.087	0
Σχηματισμός αποθεματικού από μερίσματα εισπραχθέντα			73.046.206	-73.046.206	0
Επίδραση απορρόφησης				962.133	962.133
Σύνολο λοιπών συναλλαγών	0	0	63.184.256	-72.222.160	-9.037.903
Υπόλοιπα κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019	54.504.438	40.676.356	137.114.752	-35.743.113	196.552.433

Από 01/01/2019 εφαρμόστηκε στον Όμιλο και την Εταιρεία το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο σωρευτικής επίδρασης, σύμφωνα με την οποία δεν επαναδιατυπώνεται η συγκριτική πληροφορία. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

Οι βασικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

4.5 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

Ποσά σε €	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Λειτουργικές Δραστηριότητες				
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων (συνεχιζόμενες δραστηριότητες)	45.455.627	38.780.300	78.480.932	3.889.767
Πλέον / μείον προσαρμογές για:				
Αποσβέσεις	10.909.132	6.419.774	5.769.535	3.892.074
Επανεκτίμηση περιουσιακών στοιχείων	-102.611	-584.344	0	0
Συναλλαγματικές διαφορές	-2.522.733	958.233	27.499	28.292
Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας	-13.289.219	-10.264.573	-74.443.281	-707.705
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	2.286.381	2.203.435	1.351.042	1.519.909
Μείωση / (αύξηση) αποθεμάτων	-13.913.533	-9.980.910	-5.230.986	-4.557.030
Μείωση / (αύξηση) απαιτήσεων	-5.343.217	-8.569.627	-4.211.566	-653.426
(Μείωση) / αύξηση υποχρεώσεων (πλην δανειακών)	3.145.906	-2.085.420	4.223.688	-4.362.937
Μείον:				
Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα καταβεβλημένα	-2.320.455	-2.453.664	-1.371.831	-1.578.104
Καταβεβλημένοι φόροι	-4.439.448	-3.851.951	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	19.865.830	10.571.254	4.595.033	-2.529.159
Επενδυτικές Δραστηριότητες				
Απόκτηση/Πώληση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων	-706.470	-12.192.267	63.003	-864.610
Αγορά ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	-13.414.308	-12.023.156	-6.762.745	-3.153.214
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων & άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων	187.535	176.779	90.116	26.621
Τόκοι εισπραχθέντες	135.821	202.433	27.870	67.618
Μερίσματα εισπραχθέντα	8.871.502	5.647.106	16.219.262	30.265
Εισπράξεις από επιχορηγήσεις	967.921	0	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	-3.957.998	-18.189.104	9.637.506	-3.893.320
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες				
Εισπράξεις από αύξηση μετοχικού κεφαλαίου	0	-3.494	0	-3.494
Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια	69.992.331	42.507.286	64.000.000	41.000.000
Εξοφλήσεις δανείων	-50.000.000	-37.963.734	-50.000.000	-28.400.000
Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από μισθώσεις	-3.655.144	0	-1.629.070	0
Μερίσματα πληρωθέντα προς μετόχους μητρικής	-9.531.104	-8.717.736	-9.531.104	-8.717.736
Μερίσματα πληρωθέντα προς μη ελέγχουσες συμμετοχές	-775.254	-141.107	0	0
Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	6.030.829	-4.318.786	2.839.826	3.878.770
Καθαρή Αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα περιόδου (α+β+γ)	21.938.661	-11.936.636	17.072.365	-2.543.710
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα έναρξης περιόδου	32.779.766	44.946.833	11.669.266	14.212.976
Ταμειακά διαθέσιμα απορροφούμενης θυγατρικής	0	0	1.537.269	0
Επίδραση συναλ/κών διαφορ. λόγω μετατροπής σε euro	128.978	-230.430	0	0
Ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα λήξης περιόδου	54.847.405	32.779.766	30.278.899	11.669.266

Από 01/01/2019 εφαρμόστηκε στον Όμιλο και την Εταιρεία το ΔΠΧΑ 16 χρησιμοποιώντας τη μέθοδο σωρευτικής επίδρασης, σύμφωνα με την οποία δεν επαναδιατυπώνεται η συγκριτική πληροφορία. Αναλυτικές πληροφορίες δίνονται στην παράγραφο 4.7.7 «Σημαντικές λογιστικές πολιτικές».

Οι βασικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνδυασμό με τις συνοδευτικές σημειώσεις.

4.6 ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΕΤΗΣΙΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.6.1 Η Εταιρεία

Η Γρ. Σαράντης Α.Β.Ε.Ε. (Εταιρεία) έχει την νομική μορφή ανώνυμης εταιρείας και είναι η μητρική εταιρεία του ομίλου Γρ. Σαράντης ΑΒΕΕ (ο όμιλος).

Η έδρα της Εταιρείας βρίσκεται στη οδό Αμαρουσίου – Χαλανδρίου 26, Μαρούσι στην Ελλάδα. Εκεί βρίσκονται και τα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας.

Οι μετοχές της Γρ. Σαράντης Α.Β.Ε.Ε. είναι εισηγμένες στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

4.6.2 Δομή του ομίλου

Οι εταιρείες του ομίλου οι οποίες περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, είναι οι εξής:

Δομή Ομίλου				
Εταιρεία	Έδρα	Ποσοστό Άμεσης Συμμετοχής	Ποσοστό Έμμεσης Συμμετοχής	Σύνολο
Μέθοδος Πλήρους Ενοποίησης				
ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΒΕΕ	ΕΛΛΑΔΑ	ΜΗΤΡΙΚΗ		
SARANTIS BULGARIA LTD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	100,00%	0,00%	100,00%
SARANTIS ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	100,00%	0,00%	100,00%
SARANTIS BELGRADE D.O.O	ΣΕΡΒΙΑ	100,00%	0,00%	100,00%
SARANTIS BANJA LUKA D.O.O	ΒΟΣΝΙΑ	0,00%	100,00%	100,00%
SARANTIS SKOPJE D.O.O	ΣΚΟΠΙΑ	0,00%	100,00%	100,00%
SARANTIS POLSKA S.A.	ΠΟΛΩΝΙΑ	100,00%	100,00%	100,00%
POLIPAK SP.Z.O.O.	ΠΟΛΩΝΙΑ	0,00%	80,00%	80,00%
SARANTIS CZECH REPUBLIC sro	ΤΣΕΧΙΑ	100,00%	0,00%	100,00%
SARANTIS HUNGARY Kft.	ΟΥΓΓΑΡΙΑ	100,00%	0,00%	100,00%
ZETA FIN LTD	ΚΥΠΡΟΣ	100,00%	0,00%	100,00%
ZETA COSMETICS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0,00%	100,00%	100,00%
WALDECK LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0,00%	100,00%	100,00%
ELODE FRANCE S.A.R.L	ΓΑΛΛΙΑ	100,00%	0,00%	100,00%
SARANTIS FRANCE S.A.R.L	ΓΑΛΛΙΑ	100,00%	0,00%	100,00%
SARANTIS PORTUGAL Lda	ΠΟΡΤΟΓΑΛΙΑ	100,00%	0,00%	100,00%
ASTRID TM A.S.	ΤΣΕΧΙΑ	100,00%	0,00%	100,00%
SARANTIS SLOVAKIA S.R.O	ΣΛΟΒΑΚΙΑ	0,00%	100,00%	100,00%
IVYBRIDGE VENTURES LTD	ΚΥΠΡΟΣ	90,00%	0,00%	90,00%
SARANTIS UKRAINE LLC	ΟΥΚΡΑΝΙΑ	100,00%	0,00%	100,00%
ERGOPACK LLC	ΟΥΚΡΑΝΙΑ	0,00%	90,00%	90,00%
HOZTORG LLC	ΡΩΣΙΑ	0,00%	90,00%	90,00%
Μέθοδος Καθαρής Θέσης				
ELCA COSMETICS LTD	ΚΥΠΡΟΣ	0,00%	49,00%	49,00%
ESTEE LAUDER HELLAS S.A.	ΕΛΛΑΔΑ	0,00%	49,00%	49,00%
ESTEE LAUDER BULGARIA EOOD	ΒΟΥΛΓΑΡΙΑ	0,00%	49,00%	49,00%
ESTEE LAUDER ROMANIA S.A.	ΡΟΥΜΑΝΙΑ	0,00%	49,00%	49,00%

Η εταιρεία SANECA TRADE CZ S.R.O. απορροφήθηκε από την εταιρεία SARANTIS CZECH REPUBLIC S.R.O. κατά τον Ιανουάριο του 2019.

Η εταιρεία GR SARANTIS CYPRUS LTD απορροφήθηκε από την μητρική εταιρεία ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ ΑΒΕΕ κατά την 30^η Δεκεμβρίου 2019.

Κατά τον Σεπτέμβριο του 2019 η εταιρεία προέβη στην αγορά επιπλέον το 10% της εταιρείας POLIPAK SP.ZO.O με αποτέλεσμα να ανήκει στον Όμιλο το 80% των μετοχών.

Αντικείμενο δραστηριότητας

Ο όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία καλλυντικών ειδών, ειδών οικιακής χρήσης και παραφαρμακευτικών ειδών.

Οι κύριες δραστηριότητες του ομίλου δεν έχουν αλλάξει από τον προηγούμενο χρόνο.

4.7 ΠΛΑΙΣΙΟ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.7.1 Συμμόρφωση με τα ΔΠΧΑ

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» είναι σύμφωνες με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) τα οποία έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), καθώς και των ερμηνειών τους, οι οποίες έχουν εκδοθεί από την Επιτροπή Ερμηνείας Προτύπων (IFRIC) της IASB και τα οποία έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

4.7.2 Βάση κατάρτισης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) και την αρχή του ιστορικού κόστους, εκτός από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων, διαθέσιμα προς πώληση, που με βάση τις απαιτήσεις των ΔΠΧΑ αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους.

4.7.3 Έγκριση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας την 01 Απριλίου 2020 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων.

4.7.4 Καλυπτόμενη περίοδος

Οι παρούσες ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της «ΓΡ.ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.» και των θυγατρικών της, που μαζί αναφέρονται ως όμιλος και καλύπτουν την περίοδο από την 1^η Ιανουαρίου 2019 έως και την 31^η Δεκεμβρίου 2019.

4.7.5 Παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε €, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα του ομίλου, δηλαδή το νόμισμα του πρωτεύοντος οικονομικού περιβάλλοντος, στο οποίο λειτουργεί η μητρική εταιρεία.

4.7.6 Σημαντικές κρίσεις και εκτιμήσεις της διοίκησης

Ο Όμιλος και η Εταιρεία προβαίνουν σε εκτιμήσεις και παραδοχές που σχετίζονται με το μέλλον. Συνεπώς οι εκτιμήσεις αυτές σπάνια θα ταυτίζονται με τα πραγματικά γεγονότα. Οι εκτιμήσεις και υποθέσεις που συνεπάγονται σημαντικό κίνδυνο επανεκτίμησης στη λογιστική αξία των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού στη επόμενη περίοδο αναφέρονται κατωτέρω.

Οι εκτιμήσεις και παραδοχές συνεχώς επανεκτιμούνται και βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος όπως προσαρμόζεται σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες αγοράς και άλλους παράγοντες περιλαμβανομένων προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά υπό τις παρούσες συνθήκες. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από τις ανωτέρω εκτιμήσεις κάτω από διαφορετικές παραδοχές ή συνθήκες. Οι σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές που αφορούν σε μελλοντικές και άλλες κύριες πηγές αβεβαιότητας κατά την ημερομηνία σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων και ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων μέσα στην επόμενη χρήση, έχουν ως εξής:

Απομείωση υπεραξίας

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αξιολογεί αν υπάρχει απομείωση της υπεραξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Για το λόγο αυτό απαιτείται να εκτιμηθεί η αξία χρήσης κάθε μονάδας δημιουργίας ταμειακών ροών στην οποία έχει επιμεριστεί ποσό υπεραξίας. Η εκτίμηση της αξίας χρήσης απαιτεί ο Όμιλος και η Εταιρεία να εκτιμήσουν τις μελλοντικές ταμειακές ροές των μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών και να επιλέξουν το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης,

με βάση το οποίο θα καθοριστεί η παρούσα αξία των ανωτέρω μελλοντικών ταμειακών ροών. Ανάλυση σχετικά με τον έλεγχο απομείωσης περιλαμβάνεται στη σημείωση 4.10.3.

Εκτίμηση της ωφέλιμης ζωής περιουσιακών στοιχείων

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εκτιμούν την ωφέλιμη ζωή των ενσώματων και άυλων παγίων. Οι εκτιμήσεις αυτές επανεξετάζονται τουλάχιστον σε ετήσια βάση λαμβάνοντας υπόψη νέα δεδομένα και τις εκάστοτε συνθήκες της αγοράς.

Ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία

Αναφορικά με τα γήπεδα και οικόπεδα, ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας πραγματοποιείται από εγκεκριμένους εκτιμητές βάσει διεθνών κανόνων και οδηγιών, λαμβάνοντας υπόψη συγκριτικά στοιχεία πρόσφατων ή και παλαιότερων πραγματοποιηθεισών τιμών ακινήτων στην ευρύτερη περιοχή των ακινήτων καθώς και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του όπως θέση, μέγεθος, ποιότητα κατασκευής και κατάσταση συντήρησης. Αυτές οι εκτιμήσεις επαναξιολογούνται σε τακτά χρονικά διαστήματα.

Επενδύσεις σε ακίνητα

Ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας πραγματοποιείται από εγκεκριμένους εκτιμητές πραγματοποιείται με την συγκριτική μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη συγκριτικά στοιχεία πρόσφατων ή και παλαιότερων πραγματοποιηθεισών τιμών ακινήτων στην ευρύτερη περιοχή των ακινήτων καθώς και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του όπως θέση, μέγεθος, ποιότητα κατασκευής και κατάσταση συντήρησης. Αυτές οι εκτιμήσεις επαναξιολογούνται σε ετήσια τουλάχιστον βάση.

Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης

Οι βασικότερες εκτιμήσεις του Ομίλου αναφορικά με τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης αφορούν: τον προσδιορισμό της ύπαρξης μισθώσεων σε συγκεκριμένες συναλλαγές, τους όρους ανανέωσης των συμβάσεων μίσθωσης και τον προσδιορισμό του επιτοκίου προεξόφλησης.

Πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος

Η πρόβλεψη για φόρο εισοδήματος με βάση το ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος» αφορά στα ποσά των φόρων που αναμένεται να καταβληθούν στις φορολογικές αρχές και περιλαμβάνει την πρόβλεψη για τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος και την πρόβλεψη για τυχόν πρόσθετους φόρους που πιθανόν να προκύψουν σαν αποτέλεσμα ελέγχου από τις φορολογικές αρχές. Οι εταιρείες του Ομίλου υπόκεινται σε διαφορετικές νομοθεσίες σχετικά με τη φορολογία εισοδήματος και ως εκ τούτου απαιτείται σημαντική εκτίμηση από τη διοίκηση προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη του Ομίλου για τους φόρους εισοδήματος. Οι απολογιστικοί φόροι εισοδήματος μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις, εξαιτίας μελλοντικών αλλαγών στη φορολογική νομοθεσία, σημαντικών αλλαγών στις νομοθεσίες των χωρών στις οποίες δραστηριοποιείται ο Όμιλος και η Εταιρεία, ή απρόβλεπτων επιπτώσεων από τον τελικό προσδιορισμό της φορολογικής υποχρέωσης κάθε χρήσης από τις φορολογικές αρχές. Αυτές οι αλλαγές μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στην χρηματοοικονομική θέση του Ομίλου και της Εταιρείας. Στην περίπτωση που οι τελικοί πρόσθετοι φόροι που προκύπτουν είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και τις προβλέψεις για αναβαλλόμενους φόρους στην χρήση που πραγματοποιήθηκε ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στις περιπτώσεις προσωρινών διαφορών μεταξύ της λογιστικής βάσης και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων χρησιμοποιώντας τους φορολογικούς συντελεστές που έχουν θεσμοθετηθεί και αναμένεται να ισχύουν στις περιόδους που οι διαφορές αυτές αναμένεται να απαλειφθούν. Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται για όλες τις εκπιπτόμενες προσωρινές διαφορές και μεταφερόμενες φορολογικές ζημιές, στο βαθμό που είναι πιθανό ότι θα υπάρξει διαθέσιμο φορολογητέο εισόδημα το οποίο θα χρησιμοποιηθεί έναντι των εκπιπτόμενων προσωρινών διαφορών και των μεταφερόμενων αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών. Ο Όμιλος και η Εταιρεία λαμβάνουν υπόψη την ύπαρξη μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και ακολουθούν μια συνεχή συντηρητική στρατηγική φορολογικού σχεδιασμού κατά την εκτίμηση της ανάκτησης των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων. Οι λογιστικές εκτιμήσεις που σχετίζονται με τις αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις, απαιτούν από τη διοίκηση να κάνει υποθέσεις σχετικά με το χρονικό προσδιορισμό μελλοντικών γεγονότων, όπως της πιθανότητας του αναμενόμενου μελλοντικού φορολογητέου εισοδήματος και τις διαθέσιμες δυνατότητες φορολογικού σχεδιασμού.

Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ της αξίας κτήσης τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων των εταιρειών του Ομίλου μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση. Η διοίκηση του Ομίλου προβαίνει σε εκτιμήσεις για τον υπολογισμό τυχόν πρόβλεψης απομείωσης των αποθεμάτων, που περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την ληκτότητα των αποθεμάτων, την κίνηση τους μέσα στη χρήση, τον προγραμματισμό για την επόμενη περίοδο και εκτίμηση της μελλοντικής τιμής πώλησης.

Προβλέψεις για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές από απαιτήσεις από πελάτες και συμβατικά περιουσιακά στοιχεία

Ο Όμιλος εφαρμόζει την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 για τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, σύμφωνα με την οποία, η πρόβλεψη ζημιάς επιμετράται πάντοτε σε ποσό ίσο με τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής για τις απαιτήσεις από πελάτες. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον, η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον. Πρόσθετη ανάλυση περιλαμβάνεται στην σημείωση 4.10.5.

Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Η παρούσα αξία των συνταξιοδοτικών παροχών των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών προσωπικού βασίζεται σε έναν αριθμό παραγόντων που προσδιορίζονται με τη χρήση αναλογιστικών μεθόδων και παραδοχών. Τέτοιες αναλογιστικές παραδοχές είναι το επιτόκιο προεξόφλησης που χρησιμοποιείται για τον υπολογισμό του κόστους της παροχής και το ποσοστό μισθολογικών αυξήσεων. Οι τυχόν αλλαγές στις παραδοχές αυτές θα επηρεάσουν το υπόλοιπο των συνταξιοδοτικών υποχρεώσεων. Η Εταιρεία καθορίζει το κατάλληλο επιτόκιο προεξόφλησης στο τέλος κάθε χρήσης. Αυτό ορίζεται ως το επιτόκιο το οποίο θα έπρεπε να χρησιμοποιηθεί ώστε να προσδιοριστεί η παρούσα αξία των μελλοντικών ταμειακών ροών, οι οποίες αναμένεται να απαιτηθούν για την κάλυψη των υποχρεώσεων των συνταξιοδοτικών προγραμμάτων. Για τον καθορισμό του κατάλληλου επιτοκίου προεξόφλησης, η Εταιρεία χρησιμοποιεί το επιτόκιο των χαμηλού ρίσκου εταιρικών ομολογιών, τα οποία μετατρέπονται στο νόμισμα στο οποίο η υποχρέωση θα πληρωθεί, και των οποίων η ημερομηνία λήξης πλησιάζει εκείνη της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης. Πρόσθετη ανάλυση περιλαμβάνεται στην σημείωση 4.10.24.

Συνενώσεις επιχειρήσεων

Κατά την απόκτηση μιας εταιρείας, πραγματοποιείται ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας και της ωφέλιμης διάρκειας ζωής των αποκτηθέντων ενσώματων και ασωμάτων περιουσιακών στοιχείων, όπου απαιτείται η χρήση εκτιμήσεων. Μελλοντικά γεγονότα θα μπορούσαν να προκαλέσουν αλλαγές στις παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από τον Όμιλο, οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν επίδραση στα αποτελέσματα και στην καθαρή θέση του Ομίλου.

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εμπλέκονται σε διάφορες αντιδικίες και νομικές υποθέσεις. Ο Όμιλος και η Εταιρεία επανεξετάζουν την κατάσταση κάθε σημαντικής υπόθεσης σε περιοδική βάση και αξιολογεί τον πιθανό οικονομικό κίνδυνο, βασιζόμενη στην άποψη των νομικών συμβούλων. Εάν η ενδεχόμενη ζημιά από οποιαδήποτε αντιδικία ή νομική υπόθεση θεωρείται πιθανή και το ποσό μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, ο Όμιλος και η Εταιρεία υπολογίζουν πρόβλεψη για την εκτιμώμενη ζημιά. Τόσο για τον καθορισμό της πιθανότητας όσο και για τον καθορισμό του αν ο κίνδυνος μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα, απαιτείται σε σημαντικό βαθμό η κρίση της διοίκησης. Όταν πρόσθετες πληροφορίες καθίστανται διαθέσιμες, ο Όμιλος και η Εταιρεία επανεξετάζουν τη πιθανή υποχρέωση σχετικά με εκκρεμείς αντιδικίες και νομικές υποθέσεις και πιθανόν να αναθεωρηθούν οι εκτιμήσεις για την πιθανότητα ενός δυσμενούς αποτελέσματος και η σχετική εκτίμηση της πιθανής ζημιάς. Τέτοιες αναθεωρήσεις στις εκτιμήσεις της πιθανής υποχρέωσης μπορεί να έχουν σημαντική επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση και στα αποτελέσματα του Ομίλου και της Εταιρείας.

4.7.7 Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι σημαντικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν στην προετοιμασία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων του Ομίλου αναφέρονται στην σημείωση 4.8. Οι πολιτικές εφαρμόζονται με συνέπεια για όλες τις χρήσεις, εκτός από τις περιπτώσεις που γίνεται σχετική αναφορά.

Αλλαγή σε λογιστικές πολιτικές

α. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόστηκαν στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»	1 Ιανουαρίου 2019
ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) «Δικαιώματα πρόωρης αποπληρωμής με καταβολή αρνητικής ποινής εξόφλησης»	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες επενδύσεις σε συγγενείς και κοινοπραξίες»	1 Ιανουαρίου 2019
Ετήσιες βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ (Κύκλος 2015 – 2017) (ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις επιχειρήσεων», ΔΠΧΑ 11 «Από κοινού συμφωνίες», ΔΛΠ 12 «Φόροι εισοδήματος», ΔΛΠ 23 «Κόστος δανεισμού»)	1 Ιανουαρίου 2019
ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Τροποποίηση σχεδίου καθορισμένων παροχών, Περικοπή ή Διακανονισμός»	1 Ιανουαρίου 2019

Από τις παραπάνω τροποποιήσεις, μόνο το ΔΠΧΑ 16 οδήγησαν σε σημαντικές μεταβολές στις εφαρμοζόμενες λογιστικές πολιτικές.

Η επίδραση της εφαρμογής των νέων προτύπων στην αναγνώριση και επιμέτρηση των συναλλαγών, γνωστοποιείται στην Κατάσταση Μεταβολής Ιδίων Κεφαλαίων και πιο αναλυτικά στις παρακάτω σημειώσεις.

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Το ΔΠΧΑ 16 αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 «Μισθώσεις», τη ΕΔΔΠΧΑ 4 «Προσδιορισμός των συμφωνιών που περιέχουν μίσθωση», τις Διερμηνείες SIC-15 «Λειτουργικές Μισθώσεις-Κίνητρα» και SIC-27 «Αξιολόγηση Συναλλαγών που έχουν τη νομική μορφή μίσθωσης». Το πρότυπο εισάγει τις αρχές για την αναγνώριση, επιμέτρηση, παρουσίαση και γνωστοποίηση των μισθώσεων και απαιτεί από τον μισθωτή να αναγνωρίζει όλες τις μισθώσεις με ένα ενιαίο μοντέλο στις οικονομικές καταστάσεις, δίνοντας το δικαίωμα εξαίρεσης βραχυπρόθεσμων μισθώσεων και μισθώσεων χαμηλής αξίας.

Η λογιστική αντιμετώπιση των μισθώσεων για τους εκμισθωτές παραμένει ίδια με αυτή του ΔΛΠ 17. Οι εκμισθωτές θα συνεχίσουν να ταξινομούν τις μισθώσεις σε λειτουργικές, ή χρηματοοικονομικές, χρησιμοποιώντας αρχές παρόμοιες με αυτές του ΔΛΠ 17. Ο Όμιλος και η Εταιρία δεν επηρεάστηκαν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 16, στις περιπτώσεις που είναι εκμισθωτές.

Το ΔΠΧΑ 16 έχει σημαντική επίδραση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, ιδιαίτερα στο σύνολο των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, στα αποτελέσματα, στις καθαρές ταμειακές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες, στις καθαρές ταμειακές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες, και στην παρουσίαση της χρηματοοικονομικής θέσης.

Οι νέες απαιτήσεις επηρεάζουν τον Όμιλο και την Εταιρεία ως μισθωτή, κυρίως αναφορικά με τις μισθώσεις κτιρίων οχημάτων.

Μέθοδος μετάβασης και πρακτικές διευκολύνσεις που εφαρμόστηκαν

Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφάρμοσε το ΔΠΧΑ 16 την 1η Ιανουαρίου 2019, χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο μετάβασης. Σύμφωνα με τη μέθοδο αυτή, το πρότυπο εφαρμόζεται αναδρομικά με τη σωρευτική επίδραση της εφαρμογής του να αναγνωρίζεται την 1η Ιανουαρίου 2019, χωρίς αναπροσαρμογή των συγκριτικών μεγεθών.

Κατά τη μετάβαση στο ΔΠΧΑ 16, οι υποχρεώσεις που απορρέουν από τις υφιστάμενες λειτουργικές μισθώσεις προεξοφλούνται χρησιμοποιώντας το σχετικό επιτόκιο προεξόφλησης (incremental borrowing rate) και αναγνωρίζονται ως υποχρεώσεις από μισθώσεις. Τα δικαιώματα χρήσης των περιουσιακών στοιχείων, κατά την 1^η Ιανουαρίου 2019, αναγνωρίζονται σε ποσό που ισούται με την υποχρέωση από μισθώσεις, προσαρμοσμένο κατά το ποσό προπληρωμένων ή δεδουλευμένων μισθωμάτων.

Κατά την πρώτη εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, ο Όμιλος χρησιμοποίησε τις ακόλουθες πρακτικές διευκολύνσεις που επιτρέπονται από το πρότυπο:

- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων, οι οποίες έγιναν κατά την εφαρμογή του ΔΛΠ 17 και της Διερμηνείας ΕΔΔΠΧΑ 4, ώστε να προσδιοριστεί εάν μία σύμβαση περιέχει μίσθωση, ή εάν μία σύμβαση είναι μίσθωση στην ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.
- Χρήση ενός ενιαίου προεξοφλητικού επιτοκίου σε χαρτοφυλάκιο μισθώσεων με παρόμοια χαρακτηριστικά.
- Χρήση των προηγούμενων αξιολογήσεων για την ύπαρξη επαχθών μισθώσεων.
- Χρήση του λογιστικού χειρισμού των λειτουργικών μισθώσεων για μισθώσεις που έχουν διάρκεια μικρότερη των 12 μηνών από την 1^η Ιανουαρίου 2019.
- Εξαίρεση των αρχικών άμεσων δαπανών για την επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης των παγίων περιουσιακών στοιχείων κατά την ημερομηνία της πρώτης εφαρμογής.
- Χρήση μεταγενέστερης γνώσης για τον προσδιορισμό της διάρκειας των μισθώσεων των οποίων η σύμβαση περιλαμβάνει όρο επέκτασης ή λήξης της σύμβασης.

Επιπλέον, ο Όμιλος επέλεξε να χρησιμοποιεί τις εξαιρέσεις αναγνώρισης του προτύπου για τα συμβόλαια μισθώσεων τα οποία, κατά την ημερομηνία έναρξής τους, έχουν διάρκεια 12 μήνες ή λιγότερο και δεν περιλαμβάνουν δικαίωμα εξαγοράς (βραχυπρόθεσμες μισθώσεις), καθώς και για τις μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας (πάγια μη σημαντικής αξίας), για παράδειγμα εξοπλισμό γραφείου (φωτοτυπικά μηχανήματα). Οι πληρωμές για βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης ως έξοδο με σταθερή μέθοδο. Πρόσθετα, ο Όμιλος επέλεξε να μη διαχωρίζει στις συμβάσεις των μισθώσεων, τα στοιχεία εκείνα που δεν αφορούν μίσθωση από αυτά που αφορούν.

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του νέου προτύπου ΔΠΧΑ 16, ο Όμιλος (ως ενδιάμεσος εκμισθωτής) έχει ταξινομήσει υπομισθώσεις ως χρηματοδοτικές μισθώσεις κατά την 1^η Ιανουαρίου 2019. Για αυτές τις υπομισθώσεις, τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης που υπομισθώνονται αποαναγνωρίστηκαν και αναγνωρίστηκε μια απαίτηση από μισθώσεις. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης που αποαναγνωρίστηκαν και της απαίτησης από μισθώσεις που αναγνωρίστηκε επιβάρυνε το «υπόλοιπο κερδών (ζημιών) εις νέο» κατά την ημερομηνία μετάβασης, δηλαδή την 1^η Ιανουαρίου 2019.

Η αλλαγή της λογιστικής πολιτικής επηρέασε τα ακόλουθα στοιχεία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης του Ομίλου και της Εταιρείας την 1^η Ιανουαρίου 2019:

Ποσά σε €	Όμιλος			Εταιρεία		
	31.12.2018	ΔΠΧΑ 16 - Προσαρμογές μετάβασης	01.01.2019 - Αναπροσαρμοσμένο	31.12.2018	ΔΠΧΑ 16 - Προσαρμογές μετάβασης	01.01.2019 - Αναπροσαρμοσμένο
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	140.342.273	14.349.644	154.691.917	96.411.206	6.259.191	102.670.397
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	56.554.017	0	56.554.017	33.974.494	0	33.974.494
Δικαίωμα χρήσης	0	13.991.135	13.991.135	0	5.900.682	5.900.682
Επενδύσεις σε ακίνητα	1.111.266	0	1.111.266	190.146	0	190.146
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	53.016.769	0	53.016.769	17.786.371	0	17.786.371
Υπεραξία επιχειρήσεων	7.928.988	0	7.928.988	1.100.000	0	1.100.000
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	734.581	0	734.581	0	0	0
Επενδύσεις σε θυγατρικές, συγγενείς επιχειρήσεις	20.554.060	0	20.554.060	43.166.849	0	43.166.849
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	442.592	358.509	801.101	193.346	358.509	551.855
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	214.361.623	134.059	214.495.682	111.556.492	134.059	111.690.551
Αποθέματα	79.746.481	0	79.746.481	38.597.165	0	38.597.165
Εμπορικές απαιτήσεις	94.640.764	0	94.640.764	41.495.554	0	41.495.554
Λοιπές απαιτήσεις	3.788.784	158.809	3.947.592	17.769.862	158.809	17.928.671
Ταμειακά διαθέσιμα	32.779.766	0	32.779.766	11.669.266	0	11.669.266
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	1.415.190	0	1.415.190	1.415.190	0	1.415.190
Μεταβατικοί λογ. ενεργ.	1.990.638	-24.750	1.965.888	609.455	-24.750	584.705
Σύνολο Ενεργητικού	354.703.896	14.483.703	369.187.599	207.967.699	6.393.250	214.360.948
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ Μετόχων της Μητρικής:						
Μετοχικό κεφάλαιο	54.504.438	0	54.504.438	54.504.438	0	54.504.438
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	40.676.356	0	40.676.356	40.676.356	0	40.676.356
Αποθεματικά	10.942.261	0	10.942.261	72.816.477	0	72.816.477
Κέρδη (ζημιές) εις νέον	115.801.405	18.106	115.819.512	-42.037.541	18.106	-42.019.435
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων Ιδιοκτητών Μητρικής	221.924.459	18.106	221.942.565	125.959.729	18.106	125.977.835
Μη ελέγχουσα συμμετοχή:	2.704.462	0	2.704.462	0	0	0
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	224.628.921	18.106	224.647.027	125.959.729	18.106	125.977.835
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ						
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	46.192.652	11.101.931	57.294.584	40.848.663	4.700.356	45.549.018
Δάνεια	38.000.000	0	38.000.000	38.000.000	0	38.000.000
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	0	11.095.403	11.095.403	0	4.693.827	4.693.827
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	5.772.151	6.528	5.778.679	1.058.580	6.528	1.065.108
Προβλέψεις για παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία	1.878.697	0	1.878.697	1.790.083	0	1.790.083
Προβλέψεις - Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	541.804	0	541.804	0	0	0
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	83.882.322	3.363.665	87.245.988	41.159.307	1.674.788	42.834.095
Προμηθευτές	62.612.807	0	62.612.807	28.068.249	0	28.068.249
Λοιπές υποχρεώσεις	6.365.807	0	6.365.807	7.822.071	0	7.822.071
Φόρος εισοδήματος - λοιποί φόροι πληρωτέοι	4.562.074	0	4.562.074	1.656.427	0	1.656.427
Δάνεια	7.720.618	0	7.720.618	3.000.000	0	3.000.000
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	0	3.363.665	3.363.665	0	1.674.788	1.674.788
Μεταβατικοί λογ. παθητικού	2.621.016	0	2.621.016	612.561	0	612.561
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων και Υποχρεώσεων	354.703.896	14.483.703	369.187.599	207.967.699	6.393.250	214.360.948

Ο Όμιλος έχει διάφορες συμβάσεις μίσθωσης για κτίρια, μηχανήματα, οχήματα και λοιπό εξοπλισμό. Συνήθως, οι συμβάσεις μίσθωσης γίνονται για μία προκαθορισμένη διάρκεια, ενώ μπορεί να έχουν επιλογές επέκτασης ή λήξης της σύμβασης. Η διάρκεια μίσθωσης κάθε συμβολαίου διαπραγματεύεται μεμονωμένα και μπορεί να έχει διαφορετικούς όρους και προϋποθέσεις από τα υπόλοιπα συμβόλαια.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία παρουσιάζουν τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης και τις υποχρεώσεις από μισθώσεις χωριστά στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης.

Η συμφωνία μεταξύ των δεσμεύσεων από λειτουργικές μισθώσεις κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2018 (οι δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις γνωστοποιούνται στη Σημείωση 4.10.27 των Ετήσιων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της 31^{ης} Δεκεμβρίου 2018) και των υποχρεώσεων από μισθώσεις που αναγνωρίστηκαν κατά την 1^η Ιανουαρίου 2019, έχει ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
Δεσμεύσεις από λειτουργικές μισθώσεις κατά την 31.12.2018	15.393.688	6.678.751
(Μείον): Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις την 1.1.2019	-634.482	0
Πλέον/(Μείον): Προσαρμογές την 1.1.2019 λόγω διαφορετικής αντιμετώπισης των επιλογών παράτασης και λήξης των συμβολαίων	577.460	0
Πλέον/(Μείον): Λοιπές προσαρμογές	-617	189
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 1.1.2019, μη προεξοφλημένες	15.336.049	6.678.940
Προεξόφληση	876.980	310.324
Υποχρεώσεις από μισθώσεις κατά την 1.1.2019	14.459.069	6.368.616

Κατά την 1^η Ιανουαρίου 2019, το μέσο σταθμικό προεξοφλητικό επιτόκιο που εφαρμόστηκε για την Εταιρεία και τον Όμιλο ήταν 2,5%.

Τα περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019 έχουν ως ακολούθως:

Όμιλος

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης 1/1/2019	246.291	10.401.898	0	3.246.586	96.361	13.991.135
Προσθήκες	0	824.149	21.486	1.016.648	0	1.862.283
Διαγραφές	0	0	0	-102.546	0	-102.546
Συναλλαγματικές διαφορές	49.285	-188.779	199	2.546	-2.327	-139.076
Αξία κατά την 31.12.2019	295.575	11.037.268	21.685	4.163.235	94.034	15.611.797

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσεις 1/1/2019	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις περιόδου	9.782	2.391.647	8.594	1.251.766	12.483	3.674.272
Αποσβέσεις διαγραφών	0	0	0	-28.464	0	-28.464
Συναλλαγματικές διαφορές	932	6.557	80	-1.659	-89	5.821
Αποσβέσεις 31.12.2019	10.714	2.398.205	8.674	1.221.642	12.393	3.651.628
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12.2019	284.861	8.639.063	13.011	2.941.593	81.641	11.960.168

Εταιρεία

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αξία κτήσης 1/1/2019	0	3.764.903	0	2.135.779	0	5.900.682
Προσθήκες	0	0	0	304.690	0	304.690
Διαγραφές	0	0	0	-102.546	0	-102.546
Αξία κατά την 31.12.2019	0	3.764.903	0	2.337.923	0	6.102.826

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Σύνολο
Αποσβέσεις 1/1/2019	0	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις περιόδου	0	907.065	0	620.695	0	1.527.759
Αποσβέσεις διαγραφών	0	0	0	-28.464	0	-28.464
Αποσβέσεις 31.12.2019	0	907.065	0	592.230	0	1.499.295
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12.2019	0	2.857.838	0	1.745.693	0	4.603.531

Στην κατάσταση αποτελεσμάτων του δωδεκαμήνου του 2019 του Ομίλου και της Εταιρείας περιλαμβάνεται ποσό αποσβέσεων για τα δικαιώματα χρήσης € 3.674.272 και € 1.527.759 αντίστοιχα, χρηματοοικονομικών εξόδων για τις υποχρεώσεις μισθώσεων ποσό € 335.028 και € 138.041 αντίστοιχα και χρηματοοικονομικών εσόδων για τις απαιτήσεις μισθώσεων σε επίπεδο Ομίλου και Εταιρείας ποσό € 10.778.

Ο Όμιλος διενέργησε εκτιμήσεις για να καθορίσει τη διάρκεια της μίσθωσης συμβάσεων που περιέχουν όρους ανανέωσης και στις οποίες είναι εκμισθωτής. Η αξιολόγηση του Ομίλου, σχετικά με τη βεβαιότητά του να ασκήσει τέτοιους όρους ανανέωσης, καθορίζει τη διάρκεια των μισθώσεων και συνεπώς επηρεάζει σημαντικά το ποσό των υποχρεώσεων της μίσθωσης και των δικαιωμάτων χρήσης που αναγνωρίζονται.

Λογιστική πολιτική μισθώσεων μετά την 1 Ιανουαρίου 2019

Από την 1η Ιανουαρίου 2019, οι μισθώσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης ως ένα δικαίωμα χρήσης στοιχείου του ενεργητικού και μία υποχρέωση μίσθωσης, την ημερομηνία που το μισθωμένο πάγιο καθίσταται διαθέσιμο για χρήση εκτός από

- Βραχυπρόθεσμες μισθώσεις και
- Μισθώσεις παγίων μη σημαντικής αξίας

Οι υποχρεώσεις μίσθωσης υπολογίζονται αρχικά στην παρούσα αξία των μισθωμάτων, που δεν καταβλήθηκαν στην έναρξη της μίσθωσης. Προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης ή, εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να προσδιορισθεί από τη σύμβαση, με το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού (IBR). Το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού είναι το κόστος που ο μισθωτής θα όφειλε να πληρώσει για να δανειστεί το απαραίτητο κεφάλαιο, ώστε να αποκτήσει ένα στοιχείο παρόμοιας αξίας με το μισθωμένο στοιχείο ενεργητικού, σε ένα παρόμοιο οικονομικό περιβάλλον και με παρόμοιους όρους και υποθέσεις.

Μετά την αρχική τους επιμέτρηση, οι υποχρεώσεις μίσθωσης αυξάνονται από το χρηματοοικονομικό κόστος τους και μειώνονται από την πληρωμή των μισθωμάτων. Τέλος, επανεκτιμώνται όταν υπάρχει αλλαγή: α) στα μισθώματα εξαιτίας αλλαγής κάποιου δείκτη, β) στην εκτίμηση του ποσού της υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί, ή γ) στην αξιολόγηση ενός δικαιώματος επιλογής αγοράς ή επέκτασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι θα εξασκηθεί ή ενός δικαιώματος επιλογής λήξης της σύμβασης, που είναι σχετικά βέβαιο ότι δεν θα εξασκηθεί.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων περιλαμβάνουν την καθαρή παρούσα αξία των:

- Σταθερών μισθωμάτων (συμπεριλαμβανομένου και των «κατ' ουσία» σταθερών μισθωμάτων).
- Μεταβλητών μισθωμάτων, που εξαρτώνται από κάποιον δείκτη.
- Υπολειμματικής αξίας, που αναμένεται να πληρωθεί.
- Τιμής εξάσκησης ενός δικαιώματος αγοράς, εάν ο εκμισθωτής είναι σχεδόν σίγουρος ότι θα εξασκήσει το δικαίωμα.
- Κυρώσεων λήξης μιας μίσθωσης, εάν ο εκμισθωτής επιλέξει αυτό το δικαίωμα.

Τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αρχικά επιμετρούνται στο κόστος τους, και στη συνέχεια μειώνονται κατά το ποσό της συσσωρευμένης απόσβεσης και της απομείωσης. Τέλος, προσαρμόζονται σε συγκεκριμένες επαναμετρήσεις της αντίστοιχης υποχρέωσης μίσθωσης. Όταν τα δικαιώματα χρήσης στοιχείων του ενεργητικού πληρούν τον ορισμό των επενδυτικών ακινήτων, υπολογίζονται αρχικά στο κόστος τους και στη συνέχεια στην εύλογη αξία τους. Η αρχική επιμέτρηση των δικαιωμάτων χρήσης στοιχείων του ενεργητικού αποτελείται από:

- Το ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης μίσθωσης.
- Τις πληρωμές μισθώσεων που έγιναν την ημερομηνία έναρξης ή πριν από αυτήν, μειωμένες κατά το ποσό των προσφερόμενων εκπτώσεων ή άλλων κινήτρων.
- Τις αρχικές δαπάνες, που είναι άμεσα συνδεδεμένες με το μίσθιο.
- Τα κόστη αποκατάστασης.

Κάθε μίσθωμα κατανέμεται ανάμεσα στην υποχρέωση μίσθωσης και τον τόκο, ο οποίος χρεώνεται στα αποτελέσματα σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο για το υπόλοιπο της χρηματοοικονομικής υποχρέωσης σε κάθε περίοδο. Το δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου του ενεργητικού αποσβένεται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής του στοιχείου ή της διάρκειας μίσθωσής του, με σταθερή μέθοδο.

ΕΔΔΠΧΑ 23 «Αβεβαιότητα σε θέματα φορολογίας εισοδήματος»

Η ΕΔΔΠΧΑ 23 παρέχει καθοδήγηση σχετικά με τη λογιστικοποίηση των τρεχουσών και αναβαλλόμενων φορολογικών υποχρεώσεων και απαιτήσεων σε περιπτώσεις όπου υπάρχει αβεβαιότητα ως προς την φορολογική μεταχείριση συγκεκριμένων θεμάτων. Η Διερμηνεία απαιτεί ο Όμιλος:

- Να εξετάσει κατά πόσο οι αβέβαιοι φορολογικοί χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται ξεχωριστά ή μαζί ως ομάδα, με βάση την προσέγγιση η οποία παρέχει καλύτερες προβλέψεις για την επίλυση.
- Να καθορίσει εάν είναι πιθανό οι φορολογικές αρχές να αποδεχθούν την αβέβαιη φορολογική μεταχείριση, και

- Εάν δεν είναι πιθανό να γίνει αποδεκτή η αβέβαιη φορολογική μεταχείριση, να επιμετρήσει τη φορολογική αβεβαιότητα με βάση το πιθανότερο ποσό ή την αναμενόμενη αξία, ανάλογα με τη μέθοδο που προβλέπει καλύτερα την επίλυση της αβεβαιότητας.

Σημαντικές παραδοχές και εκτιμήσεις

Οι κύριες πηγές δημιουργίας αβεβαιοτήτων σχετικά με την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16 και της ΕΔΔΠΧΑ 23, αφορούν εκτιμήσεις σχετικά με:

- Τον προσδιορισμό της ύπαρξης μισθώσεων σε συγκεκριμένες συναλλαγές
- Τους όρους ανανέωσης των συμβάσεων μίσθωσης.
- Τον προσδιορισμό του επιτοκίου προεξόφλησης
- Τον εντοπισμό αβέβαιων φορολογικών μεταχειρίσεων και την εκτίμηση του εύρους των πιθανών αποτελεσμάτων που μπορεί να προκύψουν εάν μια φορολογική αρχή εξετάσει τη φορολογική μεταχείριση.

β. Νέα Λογιστικά Πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και Διερμηνείες που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους

Τίτλος	Εφαρμόζονται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την
Τροποποιήσεις αναφορών στο Πλαίσιο Κατάρτισης χρηματοοικονομικών καταστάσεων (έκδοση 29 Μαρτίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων (έκδοση 22 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και το ΔΛΠ 8: Ορισμός Σημαντικότητας (έκδοση 31 Οκτωβρίου 2018)	1 Ιανουαρίου 2020
Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 9, ΙΑΣ 39 & ΔΠΧΑ 7: Interest Rate Benchmark Reform) (έκδοση 26 Σεπτεμβρίου 2019)	1 Ιανουαρίου 2020
ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήριες Συμβάσεις	1 Ιανουαρίου 2021
Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1: Κατηγοριοποίηση Υποχρεώσεων μεταξύ Βραχυπρόθεσμων και Μακροπρόθεσμων (έκδοση 23 Ιανουαρίου 2020)	1 Ιανουαρίου 2022

Δεν αναμένεται, οι τροποποιήσεις που εφαρμόζονται υποχρεωτικά σε μεταγενέστερες περιόδους να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου.

4.8 ΒΑΣΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

4.8.1 Ενοποίηση

4.8.1.1 Θυγατρικές

Οι θυγατρικές του Ομίλου είναι νομικά πρόσωπα για τα οποία ο Όμιλος έχει την δυνατότητα να διαμορφώνει τις πολιτικές λειτουργικής και οικονομικής φύσεως συνήθως σε συνδυασμό με συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο με δικαίωμα ψήφου πέραν του 50%. Η ύπαρξη και η επίδραση των δικαιωμάτων ψήφου που μπορούν να εξασκηθούν ή να μετατραπούν συνεκτιμούνται για να τεκμηριωθεί ότι ο Όμιλος ελέγχει ένα νομικό πρόσωπο.

Οι θυγατρικές ενοποιούνται πλήρως από την ημερομηνία κατά την οποία ο έλεγχος μεταβιβάζεται στον Όμιλο. Εξαιρούνται της ενοποίησης από την ημερομηνία που ο έλεγχος παύει να υφίσταται.

Η λογιστική μέθοδος της απόκτησης χρησιμοποιείται για την λογιστικοποίηση της απόκτησης θυγατρικών από τον Όμιλο. Το κόστος εξαγοράς υπολογίζεται ως η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που εκχωρούνται, των υποχρεώσεων που έχουν αναληφθεί ή υφίστανται και των χρηματοοικονομικών προϊόντων που έχουν εκδοθεί κατά την ημερομηνία της συναλλαγής. Τα έξοδα που σχετίζονται με την εξαγορά καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν αποκτηθεί, οι υποχρεώσεις και οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις που έχουν αναληφθεί σε ένα επιχειρησιακό συνδυασμό αρχικά αναγνωρίζονται στην εύλογη αξία τους κατά την ημερομηνία της εξαγοράς. Κατά περίπτωση ο Όμιλος αναγνωρίζει την αξία του ποσοστού δικαιωμάτων μειοψηφίας είτε στην εύλογη αξία του ή ως ποσοστό των μειοψηφούντων μετόχων επί των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν. Η διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης, του ποσοστού δικαιωμάτων μειοψηφίας πλέον της εύλογης αξίας κατά την ημερομηνία εξαγοράς προηγούμενου ποσοστού συμμετοχής και του μεριδίου του Ομίλου στα καθαρά περιουσιακά στοιχεία που αποκτήθηκαν καταγράφεται σαν υπεραξία. Εάν αυτό είναι μικρότερο από την εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν, η διαφορά καταχωρείται απ' ευθείας στα αποτελέσματα.

Συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του ομίλου και μη πραγματοποιηθέντα κέρδη που σχετίζονται με συναλλαγές μεταξύ εταιρειών του Ομίλου απαλείφονται. Μη πραγματοποιηθείσες ζημιές επίσης απαλείφονται. Οι λογιστικές αρχές των θυγατρικών εταιρειών έχουν τροποποιηθεί όπου ήταν αναγκαίο για να συμφωνούν με τις λογιστικές αρχές του Ομίλου. Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής, οι επενδύσεις στις θυγατρικές εταιρείες αποτιμώνται στο κόστος κτήσης τους μείον κάθε σωρευμένη ζημιά από μείωση της αξίας τους.

4.8.1.2 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ο όμιλος έχει τη δυνατότητα να ασκήσει σημαντική επιρροή και δεν αποτελούν ούτε θυγατρικές ούτε δικαιώματα σε κοινοπραξία. Σημαντική επιρροή είναι η εξουσία να συμμετάσχει στις αποφάσεις που αφορούν τις αποφάσεις για τις οικονομικές και επιχειρηματικές πολιτικές της εκδότριας, αλλά όχι ο έλεγχος σε αυτές τις πολιτικές. Σημαντική επιρροή συνήθως υπάρχει όταν ο όμιλος κατέχει ποσοστό μεταξύ 20% με 50% των δικαιωμάτων ψήφου μέσω κυριότητας μετοχών ή μέσω άλλου είδους συμφωνίας.

Οι επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος ενώ για σκοπούς ενοποίησης χρησιμοποιείται η μέθοδος της καθαρής θέσης. Η υπεραξία περιλαμβάνεται στη λογιστική αξία (κόστος) της επένδυσης και ελέγχεται για απομείωση σαν μέρος της επένδυσης.

Όταν μια οικονομική οντότητα του ομίλου συναλλάσσεται με μια συγγενή επιχείρηση του ομίλου, τα τυχόν διεταιρικά κέρδη και οι ζημιές απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του ομίλου στη σχετική συγγενή επιχείρηση.

Όλες οι μετέπειτα μεταβολές στο ποσοστό συμμετοχής στην καθαρή θέση της συγγενούς επιχείρησης αναγνωρίζονται στη λογιστική αξία της επένδυσης του ομίλου.

Μεταβολές οι οποίες προκύπτουν από τα κέρδη ή τις ζημιές των συγγενών επιχειρήσεων καταχωρούνται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

Μεταβολές οι οποίες έχουν απευθείας αναγνωριστεί στα ίδια κεφάλαια των συγγενών επιχειρήσεων αναγνωρίζονται στα ενοποιημένα ίδια κεφάλαια του ομίλου.

Οποιοσδήποτε μεταβολές που αναγνωρίζονται απευθείας στα ίδια κεφάλαια και δεν σχετίζονται με αποτέλεσμα, όπως για παράδειγμα η διανομή μερισμάτων ή άλλες συναλλαγές με τους μετόχους της συγγενούς επιχείρησης, καταχωρούνται έναντι της λογιστικής αξίας της συμμετοχής. Καμιά επίδραση στο καθαρό αποτέλεσμα ή στα ίδια κεφάλαια δεν αναγνωρίζεται στο πλαίσιο αυτών των συναλλαγών.

Όταν το μερίδιο ζημιών του ομίλου σε μια συγγενή επιχείρηση ισούται ή υπερβαίνει τη λογιστική αξία της επένδυσης, συμπεριλαμβανομένων και οποιοδήποτε άλλων μη εξασφαλισμένων απαιτήσεων, ο όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημιές, εκτός κι αν ο όμιλος έχει επιβαρυνθεί με δεσμεύσεις ή έχει προβεί σε πληρωμές για λογαριασμό της συγγενούς επιχείρησης.

Οι λογιστικές πολιτικές των συνδεδεμένων επιχειρήσεων μεταβάλλονται όπου κρίνεται απαραίτητο προκειμένου να είναι συνεπείς με τις πολιτικές που υιοθετούνται από τον όμιλο.

Στις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής, οι επενδύσεις στις συγγενείς εταιρείες αποτιμώνται, σύμφωνα με το ΔΛΠ 28, στο κόστος κτήσης τους μείον κάθε σωρευμένη ζημιά από μείωση της αξίας τους.

4.8.1.3 Από κοινού συμφωνίες

Οι επενδύσεις σε από κοινού συμφωνίες ταξινομούνται ως από κοινού δραστηριότητες, είτε ως κοινοπραξίες και η ταξινόμηση εξαρτάται από τα συμβατικά δικαιώματα και τις υποχρεώσεις του κάθε επενδυτή. Ο Όμιλος αξιολόγησε τη φύση των επενδύσεών του σε από κοινού συμφωνίες και αποφάσισε ότι αποτελούν κοινοπραξίες. Οι κοινοπραξίες λογιστικοποιούνται βάσει της μεθόδου της καθαρής θέσης. Σύμφωνα με τη μέθοδο της καθαρής θέσης, οι συμμετοχές σε κοινοπραξίες αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μετά προσαρμόζονται με το ποσοστό του Ομίλου πάνω στα κέρδη (ή τις ζημίες) και στα λοιπά συνολικά εισοδήματα των κοινοπραξιών. Όταν το ποσοστό του Ομίλου στις ζημίες μιας κοινοπραξίας είναι ίσο ή υπερβαίνει τη συμμετοχή του σε αυτή την κοινοπραξία, ο Όμιλος δεν αναγνωρίζει περαιτέρω ζημίες, εκτός εάν έχει αναλάβει υποχρεώσεις ή έχει προχωρήσει σε πληρωμές για λογαριασμό της κοινοπραξίας. Μη πραγματοποιηθέντα κέρδη από συναλλαγές μεταξύ του Ομίλου και των κοινοπραξιών απαλείφονται κατά το ποσοστό συμμετοχής του Ομίλου στις κοινοπραξίες. Επίσης απαλείφονται και οι μη πραγματοποιηθείσες ζημίες, εκτός εάν υπάρχουν ενδείξεις από τη συναλλαγή για την απομείωση του περιουσιακού στοιχείου που μεταβιβάστηκε. Στις εταιρικές οικονομικές καταστάσεις, οι συμμετοχές σε κοινοπραξίες εμφανίζονται στην αξία κτήσης μείον τις ζημίες απομείωσης, εφόσον υπάρχουν.

4.8.2 Μετατροπή ξένου νομίσματος

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με την χρήση των ισοτιμιών που ισχύουν κατά την ημερομηνία των συναλλαγών.

Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από την εκκαθάριση τέτοιων συναλλαγών κατά την διάρκεια της περιόδου και από την μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα με τις ισχύουσες ισοτιμίες κατά την ημερομηνία ισολογισμού, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιρειών του ομίλου επιμετρώνται βάσει του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, της εκάστοτε χώρας όπου λειτουργεί η κάθε εταιρεία του ομίλου.

Οι ατομικές οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών που μετέχουν στην ενοποίηση, και οι οποίες αρχικά παρουσιάζονται σε νόμισμα διαφορετικό από το νόμισμα παρουσίασης του ομίλου, έχουν μετατραπεί σε €. Τα στοιχεία του ενεργητικού και οι υποχρεώσεις έχουν μεταφραστεί σε € στην ισοτιμία κλεισίματος την ημερομηνία του ισολογισμού. Τα έσοδα και τα έξοδα έχουν μετατραπεί στο νόμισμα παρουσίασης του ομίλου στις μέσες ισοτιμίες κάθε αναφερόμενης περιόδου. Όποιες διαφορές προκύπτουν από αυτή την διαδικασία έχουν μεταφερθεί σε αποθεματικό της καθαρής θέσης.

4.8.3 Οικονομικές πληροφορίες κατά τομέα

Το Διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας συνιστά τον κύριο λήπτη επιχειρηματικών αποφάσεων και ελέγχει τις εσωτερικές αναφορές χρηματοοικονομικής πληροφόρησης προκειμένου να αξιολογήσει την επίδοση της εταιρείας και του Ομίλου και να λάβει αποφάσεις σχετικά με την κατανομή πόρων.

Η Διοίκηση έχει καθορίσει τους τομείς δραστηριότητας βασισμένη σε αυτές τις εσωτερικές αναφορές σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8. Ως λειτουργικοί τομείς ορίζονται οι τομείς στους οποίους δραστηριοποιείται ο Όμιλος και στους οποίους βασίζεται το εσωτερικό σύστημα πληροφόρησης του Ομίλου.

Για την κατηγοριοποίηση ανά λειτουργικό τομέα έχουν ληφθεί υπόψη τα εξής:

- Η φύση των προϊόντων και υπηρεσιών.
- Τα ποσοτικά όρια που ορίζει το ΔΠΧΑ 8.

Ο Όμιλος προσφέρει πληροφόρηση κατά γεωγραφικό τομέα ως συμπληρωματική πληροφόρηση στους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων.

4.8.4 Υπεραξία

Η υπεραξία η οποία αποκτάται σε μια συνένωση επιχειρήσεων αρχικά αναγνωρίζεται στο κόστος της, το οποίο είναι το υπερβάλλον του κόστους της συνένωσης, πάνω από την αναλογία του ομίλου στην εύλογη αξία των καθαρών περιουσιακών στοιχείων που αποκτήθηκαν.

Μετά την αρχική αναγνώριση, η υπεραξία επιμετρείται στο κόστος μείον οποιονδήποτε σωρευμένων ζημιών απομείωσης. Ο όμιλος εξετάζει την υπεραξία για απομείωση της αξίας τουλάχιστον σε ετήσια βάση. Ζημία απομείωσης που καταχωρείται για υπεραξία δεν αναστρέφεται σε επόμενες περιόδους.

4.8.5 Άυλα περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία του ομίλου αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης τους. Μετά την αρχική αναγνώριση, τα άυλα περιουσιακά στοιχεία επιμετρούνται στο κόστος τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις τους και οποιαδήποτε ζημία απομείωσης που τυχόν έχει προκύψει.

Η ωφέλιμη ζωή και η μέθοδος απόσβεσης αναθεωρούνται τουλάχιστον στο τέλος κάθε χρήσης. Εάν η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο άυλο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Οι αποσβέσεις των άυλων περιουσιακών στοιχείων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία υπολογίζεται ανάλογα με τη χρονική διάρκεια χρήσης των άυλων αγαθών και κυμαίνεται από 3 έως 50 έτη.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία κυρίως περιλαμβάνουν το αποκτώμενο λογισμικό που χρησιμοποιείται στην παραγωγή ή στη διοίκηση, καθώς και σήματα και λοιπά δικαιώματα.

4.8.6 Ενσώματες ακινητοποιήσεις

Τα οικοπέδα και κτίρια απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις σε αναπροσαρμοσμένες αξίες μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις.

Η εύλογη αξία των οικοπέδων και των κτιρίων προσδιορίζεται σε τακτά διαστήματα από ανεξάρτητο εκτιμητή. Κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2019 διενεργήθηκε εκτίμηση από εγκεκριμένο εκτιμητή για τα οικοπέδα και κτίρια της μητρικής εταιρείας και των θυγατρικών εταιρειών στην Πολωνία και Ουκρανία.

Ο μηχανολογικός εξοπλισμός και τα λοιπά ενσώματα πάγια απεικονίζονται στο κόστος κτήσεως μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν ζημιές απομείωσης.

Το κόστος κτήσεως των παγίων περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των στοιχείων. Μεταγενέστερες δαπάνες καταχωρούνται σε επαύξηση της λογιστικής αξίας των ενσωμάτων παγίων ή ως ξεχωριστό πάγιο, μόνον κατά την έκταση που οι δαπάνες αυτές αυξάνουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένεται να εισρεύσουν από την χρήση του παγίου στοιχείου και το κόστος τους μπορεί να επιμετρηθεί αξιόπιστα. Το κόστος επισκευών και συντηρήσεων καταχωρείται στα αποτελέσματα των χρήσεων που πραγματοποιούνται.

Οι ιδιοπαραγόμενες ενσώματες ακινητοποιήσεις στοιχειοθετούν προσθήκη στο κόστος κτήσεως των ενσώματων ακινητοποιήσεων σε αξίες που περιλαμβάνουν το άμεσο κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού, που συμμετέχει στην κατασκευή, κόστος αναλωθέντων υλικών και άλλα γενικά κόστη.

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο απόσβεσης μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους που έχει ως εξής:

Κτίρια	από 10 έως 60 έτη
Μηχανολογικός Εξοπλισμός	από 8 έως 10 έτη
Αυτόκινητα	από 4 έως 10 έτη
Λοιπός Εξοπλισμός	από 3 έως 20 έτη

Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Εάν οι υπολειμματικές αξίες, η προσδοκώμενη ωφέλιμη ζωή ή ο προσδοκώμενος ρυθμός ανάλωσης των μελλοντικών οικονομικών ωφελειών που ενσωματώνονται σε κάποιο περιουσιακό στοιχείο έχουν μεταβληθεί, οι αλλαγές αντιμετωπίζονται λογιστικά ως μεταβολές σε λογιστικές εκτιμήσεις.

Κατά την πώληση ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημιές στα αποτελέσματα.

Η λογιστική αξία των ενσωμάτων παγίων ελέγχεται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις, δηλαδή γεγονότα ή αλλαγές στις περιστάσεις δείχνουν ότι η λογιστική αξία πιθανόν να μην είναι ανακτήσιμη. Αν υπάρχει τέτοια ένδειξη και η λογιστική αξία ξεπερνά το προβλεπόμενο ανακτήσιμο ποσό, τα περιουσιακά στοιχεία ή μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών απομειώνονται στο ανακτήσιμο ποσό. Το ανακτήσιμο ποσό των ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησής τους και της αξίας χρήσης τους. Για τον υπολογισμό της αξίας χρήσεως, οι αναμενόμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους χρησιμοποιώντας ένα προ-φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο που αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για τη διαχρονική αξία του χρήματος και των συναφών κινδύνων προς το περιουσιακό στοιχείο. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, η διαφορά (απομείωση) καταχωρείται αρχικά σε μείωση του σχηματισθέντος αποθεματικού εύλογης αξίας (εάν υπάρχει για το αντίστοιχο πάγιο) το οποίο απεικονίζεται σε λογαριασμούς των ιδίων κεφαλαίων. Κάθε ζημιά απομείωσης που προκύπτει περὶ από το σχηματισθέν αποθεματικό για το συγκεκριμένο πάγιο, αναγνωρίζεται άμεσα ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

4.8.7 Επενδύσεις σε ακίνητα

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν ιδιότητα γήπεδα και κτίρια, τα οποία κατέχει η Εταιρεία με σκοπό την είσπραξη μισθωμάτων ή / και την αποκόμιση κεφαλαιακών κερδών. Οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται αρχικά στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει και τις δαπάνες συναλλαγής.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχώρησής τους, οι επενδύσεις σε ακίνητα αποτιμώνται στην εύλογη αξία.

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019 διενεργήθηκε εκτίμηση από εγκεκριμένο εκτιμητή και βάσει συγκεκριμένων οδηγιών και κανόνων.

4.8.8 Απομείωση αξίας μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

Τα περιουσιακά στοιχεία που έχουν απροσδιόριστη ωφέλιμη ζωή, δεν αποσβένονται και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης ετησίως και επίσης όταν κάποια γεγονότα ή αλλαγές στις συνθήκες καταδεικνύουν ότι η λογιστική αξία μπορεί να μην είναι ανακτήσιμη. Τα περιουσιακά στοιχεία που αποσβένονται υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι η λογιστική αξία τους δεν θα ανακτηθεί. Ζημιά απομείωσης αναγνωρίζεται για το ποσό για το οποίο η λογιστική αξία του παγίου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του. Η ανακτήσιμη αξία είναι η μεγαλύτερη αξία μεταξύ εύλογης αξίας μειωμένη με το απαιτούμενο για την πώληση κόστος και αξίας χρήσεως (παρούσα αξία χρηματοροών που αναμένεται να δημιουργηθούν με βάση την εκτίμηση της διοίκησης για τις μελλοντικές οικονομικές και λειτουργικές συνθήκες.) Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών. Μη χρηματοοικονομικά στοιχεία εκτός από υπεραξία που έχουν υποστεί απομείωση επανεκτιμούνται για πιθανή αντιστροφή της απομείωσης σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού.

4.8.9 Αποθέματα

Το κόστος των αποθεμάτων προσδιορίζεται χρησιμοποιώντας την μέθοδο του μέσου σταθμικού, και περιλαμβάνει όλες τις δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν για να φθάσουν τα αποθέματα στην παρούσα θέση και κατάσταση και οι οποίες είναι άμεσα αποδοτέες στην παραγωγική διαδικασία, καθώς και ένα μέρος γενικών εξόδων που σχετίζεται

με την παραγωγή. Κατά την ημερομηνία Ισολογισμού, τα αποθέματα απεικονίζονται στην χαμηλότερη τιμή μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία είναι η εκτιμώμενη τιμή πώλησης κατά τη συνήθη ροή των δραστηριοτήτων της επιχείρησης, μείον το εκτιμώμενο κόστος που είναι αναγκαίο για να πραγματοποιηθεί η πώληση.

4.8.10 Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται, κατά την αρχική αναγνώριση, και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος, στην εύλογη αξία μέσω άλλων συνολικών εισοδημάτων και στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων.

Η ταξινόμηση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων κατά την αρχική αναγνώριση εξαρτάται από τα συμβατικά χαρακτηριστικά των ταμειακών ροών του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου και το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και του Ομίλου για τη διαχείριση τους. Με εξαίρεση τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα, η Εταιρεία και ο Όμιλος αρχικά αποτιμούν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία τους πλέον, στην περίπτωση ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου που δεν αποτιμάται μέσω αποτελεσμάτων, του κόστους συναλλαγής. Οι απαιτήσεις από πελάτες που δεν περιέχουν σημαντική χρηματοοικονομική συνιστώσα, αποτιμώνται στην τιμή συναλλαγής που προσδιορίζεται σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 15.

Προκειμένου ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο να ταξινομηθεί και να αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων, πρέπει από αυτά να προκύπτουν ταμειακές ροές οι οποίες να είναι «αποκλειστικά πληρωμές κεφαλαίου και τόκων (SPPI)» επί του αρχικού κεφαλαίου.

Το επιχειρηματικό μοντέλο της Εταιρείας και του Ομίλου για τη διαχείριση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αναφέρεται στον τρόπο με τον οποίο διαχειρίζεται τις οικονομικές της δυνατότητες προκειμένου να δημιουργήσει ταμειακές ροές. Το επιχειρηματικό μοντέλο καθορίζει εάν οι ταμιακές ροές θα προκύψουν από τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών, πώληση των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων ή και από τα δύο.

Η αγορά ή πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που απαιτούν την παράδοση περιουσιακών στοιχείων εντός χρονικού πλαισίου που καθορίζεται με κανονισμό ή σύμβαση στην αγορά αναγνωρίζονται κατά την ημερομηνία συναλλαγής δηλαδή κατά την ημερομηνία κατά την οποία η Εταιρεία δεσμεύεται να αγοράσει ή να πωλήσει το περιουσιακό στοιχείο.

Για σκοπούς μεταγενέστερης επιμέτρησης, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ταξινομούνται στις κάτωθι κατηγορίες:

(α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων

(β) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων χωρίς ανακύκλωση σωρευτικών κερδών και ζημιών κατά την αποαναγνώριση

(α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται στην σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων περιλαμβάνουν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται προς εμπορία, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που προσδιορίζονται κατά την αρχική αναγνώριση στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ή τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που υποχρεωτικά θα πρέπει να επιμετρηθούν στην εύλογη αξία. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού ταξινομούνται ως διακρατούμενα προς εμπορία εάν αποκτώνται με σκοπό την πώληση ή την επαναγορά τους στο εγγύς μέλλον. Παράγωγα περιλαμβανομένων των ενσωματωμένων παραγώγων επίσης ταξινομούνται ως κατεχόμενα προς εμπορία, εκτός εάν ορίζονται ως αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία με ταμιακές ροές που δεν είναι μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται και αποτιμώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, ανεξάρτητα από το επιχειρηματικό μοντέλο.

(β) Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος

Η Εταιρεία και ο Όμιλος αποτιμούν τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος εάν πληρούνται και οι δύο ακόλουθοι όροι: α) Το χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διατηρείται σε επιχειρηματικό μοντέλο με στόχο τη διακράτηση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων για τη συλλογή συμβατικών ταμειακών ροών και β) οι συμβατικές ρήτρες του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου δημιουργούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες ταμειακές ροές που αποτελούν μόνο πληρωμές κεφαλαίου και τόκων επί του υπολοίπου του αρχικού κεφαλαίου.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα όταν το περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται, τροποποιηθεί ή απομειωθεί.

(γ) Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων

Κατά την αρχική αναγνώριση, η Εταιρεία και ο Όμιλος μπορούν να επιλέξουν να ταξινομήσουν αμετάκλητα τις συμμετοχικές επενδύσεις του ως συμμετοχικούς τίτλους που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω συνολικών εισοδημάτων όταν πληρούν τον ορισμό της καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΔΛΠ 32 Χρηματοοικονομικά μέσα: Παρουσίαση, και δεν κατέχονται προς εμπορία. Η ταξινόμηση καθορίζεται ανά χρηματοοικονομικό μέσο.

Τα κέρδη και οι ζημιές από αυτά τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία δεν ανακυκλώνονται ποτέ στα κέρδη ή τις ζημιές. Τα μερίσματα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων όταν έχει αποδειχθεί το δικαίωμα πληρωμής, εκτός εάν η Εταιρεία επωφελείται από τα έσοδα αυτά ως ανάκτηση μέρους του κόστους του χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου, οπότε τα κέρδη αυτά αναγνωρίζονται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων. Οι συμμετοχικοί τίτλοι που προσδιορίζονται στην εύλογη αξία μέσω των συνολικών εισοδημάτων δεν υπόκεινται σε εξέταση απομείωσης.

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο αποαναγνωρίζεται κυρίως όταν:

- Τα δικαιώματα λήψης ταμειακών ροών από το περιουσιακό στοιχείο έχουν λήξει, ή
- Η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν μεταβιβάσει τα δικαιώματά τους να λαμβάνουν ταμειακές ροές από το περιουσιακό στοιχείο ή έχουν αναλάβει την υποχρέωση να πληρώσει εξ' ολοκλήρου τις λαμβανόμενες ταμειακές ροές χωρίς σημαντική καθυστέρηση σε τρίτο μέρος βάσει συμφωνίας "pass-through" και είτε (α) η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν μεταβιβάσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου είτε (β) η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν μεταβιβάσει ούτε κρατήσει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τις εκτιμήσεις του περιουσιακού στοιχείου, αλλά έχει μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου.

Όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν μεταβιβάσει τα δικαιώματα να εισπράξουν ταμειακές ροές από ένα περιουσιακό στοιχείο ή έχει συνάψουν συμφωνία μεταβίβασης, αξιολογούν εάν και σε ποιο βαθμό κατέχουν τους κινδύνους και τα οφέλη από την κυριότητα. Όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος δεν έχουν μεταβιβάσει ούτε κατέχουν ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη του περιουσιακού στοιχείου και ούτε έχουν μεταβιβάσει τον έλεγχο του περιουσιακού στοιχείου, συνεχίζουν να αναγνωρίζουν το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο στο βαθμό της συνεχιζόμενης εμπλοκής της. Στην περίπτωση αυτή, η Εταιρεία και ο Όμιλος αναγνωρίζουν επίσης κάθε σχετική υποχρέωση. Το μεταβιβασθέν περιουσιακό στοιχείο και η σχετική υποχρέωση αποτιμώνται σε βάση τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που η Εταιρεία και ο Όμιλος κατέχουν.

Περαιτέρω γνωστοποιήσεις σχετικά με απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων παρέχονται επίσης στις ακόλουθες σημειώσεις:

- Γνωστοποιήσεις για σημαντικές παραδοχές
- Απαιτήσεις από πελάτες

4.8.11 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών μέσων

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι υποχρεώσεις συμψηφίζονται και παρουσιάζονται καθαρά στην κατάσταση οικονομικής θέσης εάν υπάρχει νόμιμο δικαίωμα να συμψηφιστούν τα ποσά που έχουν αναγνωριστεί

και επιπλέον υπάρχει πρόθεση να γίνει εκκαθάριση του καθαρού ποσού, δηλαδή πάγια και υποχρεώσεις να τακτοποιηθούν παράλληλα.

4.8.12 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι απαιτήσεις από πελάτες αναγνωρίζονται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχουν ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις τους προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας και του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου. Οι απαιτήσεις από πελάτες με πίστωση καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους η οποία συμπίπτει με την ονομαστική αξία, αφαιρουμένων των ζημιών απομείωσης.

Σχετικά με τις μη επισφαλείς εμπορικές απαιτήσεις, η Εταιρεία και ο Όμιλος εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων. Για το σκοπό αυτό χρησιμοποιεί πίνακα προβλέψεων πιστωτικής ζημιάς με βάση την ενηλικίωση των υπολοίπων, βασιζόμενο στα ιστορικά στοιχεία για πιστωτικές ζημιές, προσαρμοσμένο για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον. Οι επισφαλείς απαιτήσεις αξιολογούνται μία προς μία για τον υπολογισμό της σχετικής πρόβλεψης. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων.

4.8.13 Ταμειακά ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα και ισοδύναμα διαθεσίμων περιλαμβάνουν τα μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο καθώς επίσης και τις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις υψηλής ρευστότητας όπως *repos* και τραπεζικές καταθέσεις με ημερομηνία λήξης μικρότερη των τριών μηνών.

4.8.14 Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο περιλαμβάνει κοινές μετοχές της Εταιρείας. Άμεσα έξοδα τα οποία πραγματοποιήθηκαν για την έκδοση μετοχών εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

4.8.15 Δάνεια

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους, μειωμένα με τα τυχόν άμεσα έξοδα για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος. Τυχόν διαφορά μεταξύ του εισπραχθέντος ποσού (καθαρό από σχετικά έξοδα) και της αξίας εξόφλησης αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα κατά την διάρκεια του δανεισμού βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Τα δάνεια χαρακτηρίζονται ως βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις εκτός εάν ο Όμιλος έχει το οριστικό δικαίωμα να αναβάλλει την εξόφληση για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.

4.8.16 Μισθώσεις

Οι μισθώσεις παγίων όπου ο Όμιλος διατηρεί ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και οφέλη της ιδιοκτησίας ταξινομούνται ως χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι χρηματοδοτικές μισθώσεις κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων. Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις. Το μέρος του κόστους χρηματοδότησης της μίσθωσης που αντιστοιχεί σε τόκους αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης με τρόπο που να συνεπάγεται σταθερό επιτόκιο στο υπόλοιπο της υποχρέωσης στην κάθε περίοδο. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής τους. Μισθώσεις όπου ουσιαστικά οι κίνδυνοι και οφέλη της ιδιοκτησίας διατηρούνται από τον εκμισθωτή ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

4.8.17 Παροχές στο προσωπικό

4.8.17.1 Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς τους εργαζομένους (εκτός από παροχές λήξης της εργασιακής σχέσης) σε χρήμα και σε είδος αναγνωρίζονται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες.

4.8.17.2 Υποχρεώσεις λόγω συντάξεων

Ο Όμιλος έχει τόσο προγράμματα καθορισμένων παροχών όσο και προγράμματα καθορισμένων εισφορών, σύμφωνα με τις συνθήκες και τις πρακτικές που ισχύουν στις χώρες που ο Όμιλος δραστηριοποιείται.

Τα προγράμματα καθορισμένων παροχών ορίζουν ένα συγκεκριμένο ποσό ως καταβολή σύνταξης/παροχής, το οποίο θα λάβει ένας υπάλληλος στην συνταξιοδότησή του. Συνήθως, το ποσό αυτό εξαρτάται από έναν ή περισσότερους παράγοντες όπως η ηλικία, τα χρόνια προϋπηρεσίας και η αποζημίωση.

Πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης στα πλαίσια του οποίου ο Όμιλος καταβάλλει σταθερές εισφορές και δεν υπάρχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στην περίπτωση που οι πόροι του ταμείου δε θα είναι επαρκείς, ώστε να καταβάλλει στους εργαζομένους παροχές για την υπηρεσία τους που αφορά την τρέχουσα περίοδο καθώς και προηγούμενες περιόδους.

Η υποχρέωση σχετικά με τα προγράμματα καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης είναι η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή κατά την ημερομηνία κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων, μείον την εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων του προγράμματος (εάν υπάρχουν). Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας. Η παρούσα αξία της δέσμευσης για την καθορισμένη παροχή υπολογίζεται με την προεξόφληση των αναμενόμενων μελλοντικών ταμειακών εκροών χρησιμοποιώντας επιτόκια εταιρικών ομολόγων υψηλής ποιότητας, που εκφράζονται στο νόμισμα στο οποίο η παροχή θα πληρωθεί και που έχουν διάρκεια που προσεγγίζει τη διάρκεια της σχετικής συνταξιοδοτικής υποχρέωσης.

Ο Όμιλος αναγνωρίζει στην κατάσταση αποτελεσμάτων το τρέχον κόστος υπηρεσίας και το καθαρό χρηματοοικονομικό έσοδο ή έξοδο. Επανεκτιμήσεις, που αποτελούνται από τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, αναγνωρίζονται αμέσως στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης με την ανάλογη χρέωση ή πίστωση του ανάλογου αποθεματικού μέσω των λοιπών συνολικών εισοδημάτων της περιόδου που πραγματοποιούνται. Οι επανεκτιμήσεις δεν αναταξινομούνται στα αποτελέσματα χρήσης σε μεταγενέστερες περιόδους.

Για τα προγράμματα καθορισμένων εισφορών ο Όμιλος πληρώνει εισφορές σε ασφαλιστικά ταμεία του δημοσίου σε υποχρεωτική βάση. Ο Όμιλος δεν έχει άλλη υποχρέωση εφ' όσον έχει πληρώσει τις εισφορές του. Οι εισφορές αναγνωρίζονται σαν δαπάνες προσωπικού όταν οφείλονται. Εισφορές που προπληρώνονται αναγνωρίζονται σαν στοιχείο του ενεργητικού σε περίπτωση που υπάρχει δυνατότητα επιστροφής των χρημάτων ή συμψηφισμός με νέες οφειλές.

4.8.17.3 Παροχές σε συμμετοχικούς τίτλους ή με βάση την αξία των συμμετοχικών τίτλων

Ο Όμιλος έχει σε ισχύ ένα πρόγραμμα αποδοχών βασισμένο σε μετοχικούς τίτλους. Το συνολικό ποσό της δαπάνης κατά τη διάρκεια της περιόδου ωρίμανσης του δικαιώματος καθορίζεται με βάση την εύλογη αξία του προγράμματος κατά την περίοδο που προσφέρεται το δικαίωμα. Οι προϋποθέσεις που δεν σχετίζονται με την αγορά περιλαμβάνονται στις υποθέσεις για τον καθορισμό του αριθμού των δικαιωμάτων που αναμένεται να εξασκηθούν. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού ο Όμιλος αναθεωρεί τις εκτιμήσεις για τον αριθμό των δικαιωμάτων που αναμένεται να εξασκηθούν. Αναγνωρίζει την επίδραση της αναθεώρησης των αρχικών εκτιμήσεων στα αποτελέσματα με ανάλογη προσαρμογή των ιδίων κεφαλαίων.

4.8.18 Αναγνώριση εσόδων

Σύμφωνα με το ΔΧΠΑ 15, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη. Επίσης, το πρότυπο ορίζει τη λογιστική παρακολούθηση των επιπρόσθετων εξόδων για την ανάληψη μιας σύμβασης και των άμεσων εξόδων που απαιτούνται για την ολοκλήρωση της σύμβασης αυτής.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λοιποί φόροι επί των πωλήσεων). Τα μεταβλητά ποσά περιλαμβάνονται στο τίμημα και υπολογίζονται είτε με τη μέθοδο της «αναμενόμενης αξίας», είτε με τη μέθοδο του «πιο πιθανού ποσού».

Μια οικονομική οντότητα αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή και διανομή καταναλωτικών προϊόντων. Τα κύρια προϊόντα της Εταιρείας και του Ομίλου είναι αρώματα, προϊόντα προσωπικής περιποίησης, αντιηλιακά προϊόντα, προϊόντα περιποίησης μαλλιών, καθώς και προϊόντα συσκευασίας τροφίμων, πλαστικές σακούλες σκουπιδιών και προϊόντα καθαρισμού σπιτιού. Τα καθαρά έσοδα από τις πωλήσεις επιμετρώνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου τιμήματος και δηλώνονται χωρίς τις εκπτώσεις επί των πωλήσεων και το τίμημα που καταβάλλεται στους πελάτες. Πρόκειται κυρίως για κίνητρα προώθησης των πωλήσεων τα οποία καταχωρούνται αφαιρετικά των πωλήσεων.

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας και του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η αναγνώριση των εσόδων κατά κατηγορία, γίνεται ως εξής:

i. Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει την ιδιοκτησία και τους κινδύνους που σχετίζονται με την ιδιοκτησία των αγαθών στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

ii. Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση πραγματικού επιτοκίου.

iii. Έσοδα από ενοίκια

Ενοίκια εισπρακτέα αναγνωρίζονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων με βάση το ποσό ενοικίων που αντιστοιχεί στην υπό εξέταση περίοδο.

iv. Έσοδα από Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

4.8.19 Κρατικές επιχορηγήσεις

Ο όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια:

- υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και
- πιθανολογείται ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις σχετικά με απόκτηση παγίων περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού παρουσιάζονται σαν αναβαλλόμενο έσοδο στο παθητικό και αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των παγίων που αφορούν.

4.8.20 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Προβλέψεις

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος έχει παρούσες νομικές ή τεκμηριωμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάρισή τους μέσω εκρών πόρων και η εκτίμηση του ακριβούς ποσού της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί με αξιοπιστία. Οι προβλέψεις επισκοπούνται κατά την ημερομηνία σύνταξης κάθε ισολογισμού και προσαρμόζονται προκειμένου να αντανακλούν την παρούσα αξία της δαπάνης που αναμένεται να απαιτηθεί για τη διευθέτηση της υποχρέωσης. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός αν η πιθανότητα εκρών πόρων οι οποίοι ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν αναγνωρίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών οφελών είναι πιθανή.

4.8.21 Διανομή μερισμάτων

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους της μητρικής από τα κέρδη της χρήσης, αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις την ημερομηνία κατά την οποία η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

4.8.22 Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Ο φόρος εισοδήματος της περιόδου αποτελείται από την τρέχουσα και την αναβαλλόμενη φορολογία. Ο φόρος αναγνωρίζεται στην «Κατάσταση συνολικών εισοδημάτων» εκτός και αν σχετίζεται με ποσά που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στα «Ίδια Κεφάλαια». Σε αυτήν την περίπτωση ο φόρος αναγνωρίζεται επίσης στα Ίδια Κεφάλαια.

Ο φόρος εισοδήματος επί των κερδών, υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί κατά την ημερομηνία ισολογισμού στις χώρες όπου διεξάγονται οι εργασίες του Ομίλου και αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο κατά την οποία προκύπτουν τα κέρδη. Η διοίκηση ανά διαστήματα αξιολογεί τις περιπτώσεις όπου η κείμενη φορολογική νομοθεσία χρήζει ερμηνείας. Όπου κρίνεται απαραίτητο γίνονται προβλέψεις επί των ποσών που αναμένεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Ο αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος προσδιορίζεται με την μέθοδο της υποχρέωσης που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας και της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος δεν λογίζεται εάν προκύπτει από την αρχική αναγνώριση στοιχείου ενεργητικού ή παθητικού σε συναλλαγή, εκτός επιχειρηματικής συνένωσης, η οποία όταν έγινε δεν επηρέασε ούτε το λογιστικό ούτε το φορολογικό κέρδος ή ζημία. Ο αναβαλλόμενος φόρος προσδιορίζεται με τους φορολογικούς συντελεστές και νόμους που ισχύουν κατά την

ημερομηνία του ισολογισμού και αναμένεται να ισχύσουν όταν οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις θα πραγματοποιηθούν ή οι αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις θα αποπληρωθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στο βαθμό για τον οποίο ενδέχεται να υπάρξει μελλοντικό φορολογητέο κέρδος για την χρησιμοποίηση της προσωρινής διαφοράς που δημιουργεί την αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται μόνο εάν επιτρέπεται νομικά ο συμψηφισμός φορολογικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων και εφόσον οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις προκύπτουν από την ίδια φορολογούσα αρχή επί της οντότητας που φορολογείται ή και επί διαφορετικών οντοτήτων και υπάρχει η πρόθεση η τακτοποίηση να γίνει με συμψηφισμό.

4.8.23 Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία κατεχόμενα προς πώληση και διακοπείσες δραστηριότητες.

Τα περιουσιακά στοιχεία που διατηρούνται προς πώληση συμπεριλαμβάνουν τα ενσώματα πάγια που ο Όμιλος σκοπεύει να πουλήσει εντός ενός έτους από την ημερομηνία ταξινόμησης τους ως «διακρατούμενα προς πώληση».

Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως «κρατούμενα προς πώληση» αποτιμώνται στην χαμηλότερη αξία μεταξύ της λογιστικής αξίας τους αμέσως πριν την ταξινόμηση τους ως κρατούμενα προς πώληση, και την εύλογη τους αξία μείον το κόστος πώλησης. Τα περιουσιακά στοιχεία που ταξινομούνται ως «κρατούμενα προς πώληση» δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την πώληση και επανεκτίμηση των «κρατούμενων προς πώληση» περιουσιακών στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων χρήσης.

Ο Όμιλος δεν έχει ταξινομήσει μη κυκλοφοριακά περιουσιακά στοιχεία ως διακρατούμενα προς πώληση.

4.9 ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

4.9.1 Διαχείριση Κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του Ομίλου με σκοπό να παρέχει ικανοποιητικές αποδόσεις στους μετόχους και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου. Ο Όμιλος παρακολουθεί τα κεφάλαια του με βάση το συντελεστή μόχλευσης. Ο εν λόγω συντελεστής υπολογίζεται διαιρώντας τον καθαρό δανεισμό με τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια. Ο καθαρός δανεισμός υπολογίζεται ως το «Σύνολο δανεισμού» (συμπεριλαμβανομένου «βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού» όπως εμφανίζεται στον Ισολογισμό) μείον «Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα», και «χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων». Στον υπολογισμό του καθαρού δανεισμού δεν περιλαμβάνονται οι αγορές των ιδίων μετοχών. Τα συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια υπολογίζονται ως «Ιδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής» όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό συν τον καθαρό δανεισμό. Ο συντελεστής μόχλευσης την 31 Δεκεμβρίου 2019 είχε ως εξής:

Ποσά σε €	Όμιλος	
	31.12.2019	31.12.2018
Σύνολο δανεισμού	65.814.535	45.720.618
Μείον		
Ταμειακά διαθέσιμα	-54.847.405	-32.779.766
Χρημ/κα στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελ/ων	-2.514.360	-1.415.190
Καθαρός δανεισμός	8.452.770	11.525.662
Ιδια κεφάλαια αποδιδόμενα στους μετόχους της μητρικής	251.271.767	221.924.459
Συνολικά απασχολούμενα κεφάλαια	259.724.536	233.450.121
Συντελεστής μόχλευσης	3,25%	4,94%

4.9.2 Χρηματοοικονομικά Μέσα

Τα Χρηματοοικονομικά μέσα του Ομίλου αποτελούνται κυρίως από καταθέσεις σε τράπεζες, υπεραναλήψεις σε τράπεζες, εμπορικούς χρεώστες και πιστωτές, επενδύσεις σε μετοχές, λουπές υποχρεώσεις.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καθώς και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις κατά την ημερομηνία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων μπορούν να ταξινομηθούν ως εξής:

Ποσά σε € Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	601.237	442.592	370.955	193.346
Σύνολο	601.237	442.592	370.955	193.346
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Απαιτήσεις από πελάτες	102.486.263	94.640.764	45.734.670	41.495.554
Λοιπές απαιτήσεις	2.794.093	3.788.784	15.930.604	17.769.862
Ταμειακά διαθέσιμα	54.847.405	32.779.766	30.278.899	11.669.266
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	2.514.360	1.415.190	2.514.360	1.415.190
Σύνολο	162.642.122	132.624.504	94.458.533	72.349.872
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Δάνεια	35.000.000	38.000.000	35.000.000	38.000.000
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	8.768.273	0	3.245.488	0
Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	694.362	541.804	0	0
Σύνολο	44.462.634	38.541.804	38.245.488	38.000.000
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις				
Δάνεια	30.814.535	7.720.618	20.000.000	3.000.000
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	3.784.924	0	1.646.597	0
Προμηθευτές	65.725.156	62.612.807	31.993.865	28.069.170
Λοιπές υποχρεώσεις	5.852.485	6.365.807	6.944.659	7.822.071
Σύνολο	106.177.100	76.699.232	60.585.121	38.891.241

4.9.3 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία, κατά μέθοδο επιμέτρησης. Οι διαφορετικές κατηγορίες είναι οι ακόλουθες:

- Δημοσιευόμενες τιμές αγοράς (χωρίς τροποποίηση ή αναπροσαρμογή) για περιουσιακά στοιχεία που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (επίπεδο 1)
- Τεχνικές αποτίμησης βασιζόμενες απευθείας σε δημοσιευόμενες τιμές αγοράς ή υπολογιζόμενες εμμέσως από δημοσιευόμενες τιμές αγοράς για παρόμοια εργαλεία (επίπεδο 2).
- Τεχνικές αποτίμησης που δεν βασίζονται σε διαθέσιμες πληροφορίες από τρέχουσες συναλλαγές σε ενεργούς χρηματαγορές (επίπεδο 3).

Τα περιουσιακά στοιχεία που επιμετρούνται στην εύλογη αξία κατά την 31 Δεκεμβρίου 2019 έχουν ως εξής:

Όμιλος				
Στοιχεία Ενεργητικού	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0	41.634.392	0	41.634.392
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	1.032.612	0	1.032.612
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	2.514.360	0	0	2.514.360

Εταιρεία				
Στοιχεία Ενεργητικού	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια στοιχεία	0	27.419.979	0	27.419.979
Επενδύσεις σε ακίνητα	0	31.857	0	31.857
Χρηματοοικονομικά Στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	2.514.360	0	0	2.514.360

Όσον αφορά τα ιδιοχρησιμοποιούμενα περιουσιακά στοιχεία (γήπεδα και κτίρια), όσο και τις επενδύσεις σε ακίνητα, ο προσδιορισμός της εύλογης αξίας πραγματοποιείται από εγκεκριμένους εκτιμητές βάσει διεθνών κανόνων και οδηγιών.

Η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. παράγωγα, μετοχές, ομόλογα, αμοιβαία κεφάλαια), προσδιορίζεται με βάση τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. «Ενεργός» χρηματαγορά υπάρχει όταν υπάρχουν άμεσα διαθέσιμες και αναθεωρούμενες σε τακτά διαστήματα τιμές, που δημοσιεύονται από χρηματιστήριο, χρηματιστή, κλάδο, οργανισμό αξιολόγησης ή οργανισμό εποπτείας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1.

Η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές χρηματαγορές (π.χ. συμβόλαια παραγώγων εκτός της αγοράς παραγώγων) προσδιορίζεται με την χρήση τεχνικών αποτίμησης, οι οποίες βασίζονται ως επί το πλείστον σε διαθέσιμες πληροφορίες για συναλλαγές που διενεργούνται σε ενεργές αγορές ενώ χρησιμοποιούν κατά το δυνατό λιγότερο εκτιμήσεις της οικονομικής οντότητας. Αυτά τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 2.

Εάν οι τεχνικές αποτίμησης δεν βασίζονται σε διαθέσιμες αγοραίες πληροφορίες τότε τα χρηματοοικονομικά εργαλεία περιλαμβάνονται στο επίπεδο 3.

4.9.4 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται σε ένα περιβάλλον σχετικά υψηλού συναλλαγματικού κινδύνου δεδομένου ότι περίπου το 65% του συνόλου των πωλήσεων του Ομίλου προέρχεται από τις χώρες της Νοτιοανατολικής Ευρώπης, όπου τελευταίως παρουσιάζεται υψηλή διακύμανση των ισοτιμιών. Η Διοίκηση του Ομίλου παρακολουθεί διαρκώς τις συναλλαγματικές διακυμάνσεις, αλλά προς το παρόν ελλείπει μη ικανοποιητικών προϊόντων αντιστάθμισης κινδύνου δεν έχει προβεί στην λήψη σχετικών μέτρων.

Την 31η Δεκεμβρίου 2019, εάν το ευρώ είχε υποτιμηθεί κατά 5% έναντι των ακόλουθων νομισμάτων, με όλες τις άλλες μεταβλητές να παραμένουν σταθερές, η επίδραση στην κατάσταση συνολικών εσόδων και στην καθαρή θέση του Ομίλου για κάθε μία μεταβολή ξεχωριστά θα ήταν η ακόλουθη:

Επίδραση	Αποτελέσματα	Καθαρή Θέση
PLN	372.459	1.891.062
RON	319.732	868.638

Μία ανατίμηση κατά 5% έναντι των ακόλουθων νομισμάτων, θα είχε την ισόποση αλλά αντίθετη επίδραση στα παραπάνω νομίσματα με τα ποσά που αναγράφονται πιο πάνω, στη βάση ότι όλες οι άλλες μεταβλητές παραμένουν σταθερές.

4.9.5 Κίνδυνος επιτοκίου

Επιδίωξη του Ομίλου είναι η επίτευξη της βέλτιστης σχέσης μεταξύ του κόστους δανεισμού και των τυχόν επιπτώσεων στα κέρδη και τις ταμειακές ροές που δύνανται να επιφέρουν οι μεταβολές των επιτοκίων. Ο Όμιλος παρακολουθεί και διαχειρίζεται το δανεισμό και γενικά την οικονομική του στρατηγική προβαίνοντας στη συνδυασμένη χρήση βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού. Πολιτική του Ομίλου είναι να παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων καθώς και τις χρηματοδοτικές του ανάγκες. Σε ημερήσια βάση, το κεφάλαιο κίνησης καλύπτεται κατά κύριο λόγο από τις λειτουργικές ταμειακές ροές και από τις υπάρχουσες τραπεζικές γραμμές πίστωσης προς εξασφάλιση βραχυπρόθεσμου δανεισμού. Το επιτόκιο του βραχυπρόθεσμου δανεισμού καθορίζεται σαν διατραπεζικό προσφερόμενο επιτόκιο κατά την ημερομηνία του δανεισμού πλέον ενός προκαθορισμένου περιθωρίου. Η αναλογία μεταξύ του δανεισμού με σταθερό επιτόκιο και του δανεισμού με κυμαινόμενο επιτόκιο ελέγχεται και καθορίζεται από την κατευθυντήρια πολιτική του Ομίλου.

Μια αύξηση του επιτοκίου δανεισμού κατά 0,5%, λαμβάνοντας υπόψη το σύνολο του δανεισμού της 31/12/2019, θα προκαλούσε μείωση στα καθαρά αποτελέσματα και στα Ίδια Κεφάλαια κατά 0,27 εκ. ευρώ.

4.9.6 Πιστωτικός κίνδυνος

Οι απαιτήσεις του Ομίλου προέρχονται από χονδρικές πωλήσεις. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τις εταιρείες του Ομίλου οι οποίες ελέγχουν το μέγεθος της παροχής των πιστώσεων καθώς και τα πιστωτικά όρια των λογαριασμών. Όταν κρίνεται απαραίτητο, ζητείται επιπλέον εξασφάλιση με εγγυήσεις. Όπου διαπιστώνεται πιθανότητα μη είσπραξης των απαιτήσεων γίνονται προβλέψεις για επισφάλειες.

Σχετική ανάλυση παρατίθεται στην σημείωση 4.10.5.

4.9.7 Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Ο Όμιλος ελέγχει διαρκώς το ποσό του βραχυπρόθεσμου και μακροπρόθεσμου δανεισμού καθώς και την αναλογία αυτού προς τις συνολικές υποχρεώσεις, τη σύνθεση των συνολικών υποχρεώσεων, και διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες τραπεζικές πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αξιοποιήσιμες εγκεκριμένες τραπεζικές πιστώσεις προς τον Όμιλο, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμειακών διαθεσίμων.

Ο Όμιλος φροντίζει να διαχειρίζεται το κεφάλαιο κίνησης με τέτοιο τρόπο ώστε να ελαχιστοποιούνται οι πιθανοί κίνδυνοι ρευστότητας και ταμειακών εισροών. Η ληκτότητα των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων την 31^η Δεκεμβρίου 2019 και 2018 για τον Όμιλο και την Εταιρεία αναλύεται ως εξής:

Όμιλος					
Ενηλικίωση υποχρεώσεων 2019	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια			35.000.000		35.000.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	20.000.000	10.814.535			30.814.535
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	1.968.194	1.816.730	7.807.823	960.450	12.553.196
Προμηθευτές	64.710.500	1.014.739	-		65.725.240
Λοιπές υποχρεώσεις	3.615.466	891.211	1.343.949		5.850.625
Σύνολο	90.294.160	14.537.215	44.151.771	960.450	149.943.597

Όμιλος					
Ενηλικίωση υποχρεώσεων 2018	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια			38.000.000		38.000.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.911.410	5.809.208			7.720.618
Υποχρεώσεις από μισθώσεις					-
Προμηθευτές	61.846.984	765.823	-		62.612.807
Λοιπές υποχρεώσεις	3.880.118	1.263.791	1.221.898		6.365.807
Σύνολο	67.638.512	7.838.822	39.221.898	-	114.699.232

Εταιρεία					
Ενηλικίωση υποχρεώσεων 2019	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια			35.000.000		35.000.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	20.000.000				20.000.000
Υποχρεώσεις από μισθώσεις	845.605	800.993	3.245.488		4.892.086
Προμηθευτές	30.990.895	1.002.970			31.993.865
Λοιπές υποχρεώσεις	3.876.077	970.669	2.097.913		6.944.659
Σύνολο	55.712.577	2.774.632	40.343.401	-	98.830.610

Εταιρεία					
Ενηλικίωση υποχρεώσεων 2018	εντός 6 μηνών	6 έως 12 μήνες	1 έως 5 έτη	αργότερα από 5 έτη	Σύνολο
Μακροπρόθεσμα δάνεια			38.000.000		38.000.000
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	1.500.000	1.500.000			3.000.000
Υποχρεώσεις από μισθώσεις					-
Προμηθευτές	27.303.347	765.823			28.069.170
Λοιπές υποχρεώσεις	3.668.219	2.289.164	1.864.687		7.822.071
Σύνολο	32.471.566	4.554.987	39.864.687	-	76.891.241

4.9.8 Κίνδυνος διακύμανσης τιμών πρώτων υλών

Ο Όμιλος εκτίθεται σε κίνδυνο από διακύμανση τιμών στις βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί για τα προϊόντα που παράγει ιδιόκτητες παραγωγικές εγκαταστάσεις του.

- ❖ Οι βασικές πρώτες ύλες που ο Όμιλος χρησιμοποιεί για τις κατηγορίες των Αρωμάτων, Καλλυντικών και Προϊόντων περιποίησης προσώπου είναι αρώματα, έλαια και χημικά.

Οι τιμές των πρώτων υλών στα Αρώματα, στα Καλλυντικά και στα Προϊόντα Περιποίησης προσώπου δεν έχουν σημαντικές διακυμάνσεις, ενώ οι όποιες διαφορές εξαλείφονται μεταφέροντας σταδιακά τους όγκους από έναν προμηθευτή στον άλλο όταν είναι απαραίτητο, διατηρώντας ενεργούς εναλλακτικούς προμηθευτές και δημιουργώντας αποθέματα ασφαλείας.

- ❖ Οι βασικές πρώτες ύλες που χρησιμοποιεί ο Όμιλος για τις κατηγορίες προϊόντων οικιακής χρήσης (προϊόντα συσκευασίας τροφίμων και πλαστικές σακούλες απορριμμάτων) είναι το αλουμίνιο (σε jumbo rolls), το πλαστικό (PVC/LDPE Cling film σε Jumbo rolls) και το Πολυαιθυλένιο (HDPE, LDPE, LLDPE).

Αναφορικά με την επίδραση των διακυμάνσεων στις τιμές του αλουμινίου και του πλαστικού, ο Όμιλος προβαίνει σε κλείσιμο τιμής κατά βραχύχρονα διαστήματα, και επιπρόσθετα δημιουργεί απόθεμα ασφαλείας όταν κρίνει απαραίτητο.

Παρόλα αυτά, στο χειρότερο σενάριο που αυξηθεί το κόστος στα προϊόντα που έχουν βάση το αλουμίνιο και το πλαστικό ταυτόχρονα κατά 3%, τότε διατηρώντας όλες τις υπόλοιπες παραμέτρους σταθερές, η επιβάρυνση στο κόστος πωληθέντων του Ομίλου θα ήταν της τάξης του 0,79 εκ. ευρώ.

4.10 ΕΠΕΞΗΓΗΜΑΤΙΚΕΣ ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

4.10.1 Πληροφόρηση ανά τομέα

Για διοικητικούς σκοπούς, ο Όμιλος είναι οργανωμένος σε τέσσερις βασικές επιχειρηματικές δραστηριότητες: τα Καλλυντικά Ευρείας Διανομής, τα Προϊόντα Οικιακής Χρήσης, τις Λοιπές Πωλήσεις και τα Προϊόντα Private Label. Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 – Λειτουργικοί Τομείς η διοίκηση παρακολουθεί τα λειτουργικά αποτελέσματα των επιχειρηματικών τομέων ξεχωριστά με σκοπό την αξιολόγηση απόδοσης και την λήψη αποφάσεων σχετικά με την διάθεση πόρων. Τα αποτελέσματα του Ομίλου ανά τομέα αναλύονται ως εξής:

Για την περίοδο 01/01/2019 – 31/12/2019:

Τομείς Εμπορικής Δραστηριότητας	Καλλυντικά Ευρείας Διανομής	Προϊόντα Οικιακής Χρήσης	Λοιπές Πωλήσεις	Private Label (Polipak)	Έσοδα από συγγενείς Εταιρείες	Σύνολο Ομίλου
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	159.624.764	142.145.601	47.601.196	20.701.217	0	370.072.778
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	11.560.234	14.418.550	4.335.368	1.469.743	12.055.298	43.839.194
Έσοδα από τόκους	43.379	38.629	12.936	5.626	0	100.570
Έξοδα από τόκους	-683.129	-608.325	-203.714	-88.593	0	-1.583.760
Κέρδη προ φόρων	12.257.455	15.039.425	4.543.284	1.560.164	12.055.298	45.455.627
Φόρος εισοδήματος	1.592.596	1.954.054	590.303	202.710	2.300.364	6.640.028
Κέρδη και ζημίες μετά από φόρους	10.664.859	13.085.371	3.952.981	1.357.453	9.754.934	38.815.599
Αποσβέσεις	4.513.169	4.018.970	1.345.858	1.031.135	0	10.909.132
Κέρδη και ζημίες προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	16.073.403	18.437.520	5.681.226	2.500.879	12.055.298	54.748.326

Για την περίοδο 01/01/2018 – 31/12/2018:

Τομείς Εμπορικής Δραστηριότητας	Καλλυντικά Ευρείας Διανομής	Προϊόντα Οικιακής Χρήσης	Λοιπές Πωλήσεις	Private Label (Polipak)	Έσοδα από συγγενείς Εταιρείες	Σύνολο Ομίλου
Έσοδα από εξωτερικούς πελάτες	151.528.834	130.464.018	43.396.165	18.606.712	0	343.995.729
Κέρδη προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων	12.196.528	13.298.544	4.173.674	1.466.193	9.438.878	40.573.818
Έσοδα από τόκους	53.770	46.295	15.399	6.603	0	122.066
Έξοδα από τόκους	-605.704	-521.502	-173.467	-74.376	0	-1.375.048
Κέρδη προ φόρων	11.406.491	12.618.334	3.947.416	1.369.181	9.438.878	38.780.300
Φόρος εισοδήματος	1.490.746	1.649.125	515.899	178.942	1.806.805	5.641.516
Κέρδη και ζημίες μετά από φόρους	9.915.745	10.969.209	3.431.518	1.190.239	7.632.073	33.138.784
Αποσβέσεις	2.532.854	2.180.748	725.381	980.791	0	6.419.774
Κέρδη και ζημίες προ φόρων χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων & αποσβέσεων	14.729.382	15.479.293	4.899.055	2.446.984	9.438.878	46.993.592

Σημειώσεις:

- Τα έσοδα από συγγενείς εταιρείες αφορούν έσοδα που προέρχονται από την εταιρεία Elca Cosmetics Ltd και των θυγατρικών της.

- Ο υπολογισμός των χρηματοοικονομικών εσόδων & εξόδων και των αποσβέσεων έχει γίνει αναλογικά βάσει των πωλήσεων της εκάστοτε επιχειρηματικής δραστηριότητας του Ομίλου. Ο δε υπολογισμός των φόρων εισοδήματος έχει βασιστεί αναλογικά στα κέρδη προ φόρων της εκάστοτε επιχειρηματικής δραστηριότητας του Ομίλου.

Η κατανομή των ενοποιημένων στοιχείων του ενεργητικού και των υποχρεώσεων στους επιχειρηματικούς τομείς του Ομίλου αναλύεται ως εξής:

	Όμιλος		Καλλυντικά Ευρείας		Προϊόντα Οικιακής Χρήσης		Λοιπές Πωλήσεις		Private Label (Polipak)	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Σύνολο Ενεργητικού	421.548.851	354.703.896	183.271.247	156.245.741	163.202.756	134.525.204	54.652.739	44.747.035	20.422.109	19.185.917
Σύνολο Υποχρεώσεων	167.912.531	130.074.975	70.686.407	57.297.540	62.946.134	49.332.310	21.079.170	16.409.375	13.200.819	7.035.749

4.10.2 Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις

Στις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου Σαράντη ενσωματώνονται τα ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη της εταιρείας ELCA Cosmetics Ltd, με βάση την μέθοδο της καθαρής θέσης.

Η κίνηση των συμμετοχών του Ομίλου σε συγγενείς εταιρείες και κοινοπραξίες, αναλύεται ως εξής:

Ποσά σε €

Όμιλος	31.12.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο έναρξης περιόδου	20.554.060	17.256.128
Συμμετοχή στα κέρδη συγγενών εταιρειών και κοινοπραξιών	9.754.934	7.632.073
Μερίσματα	-8.820.000	-4.067.000
Λοιπά συνολικά εισοδήματα	0	-243.666
Συναλλαγματικές Διαφορές	-30.767	-23.475
Υπόλοιπο λήξης περιόδου	21.458.228	20.554.060

Τα βασικά ενοποιημένα οικονομικά μεγέθη της ELCA Cosmetics Ltd παρατίθενται στους παρακάτω πίνακες:

ELCA COSMETICS	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Έσοδα	114.208.275	102.922.303
Κέρδος (ζημιά) προ φόρων	24.602.649	19.263.016
Κέρδος (ζημιά) μετά την αφαίρεση φόρου	19.908.029	15.575.659

ELCA COSMETICS	31.12.2019	31.12.2018
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	65.781.608	61.226.754
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	19.644.824	9.323.125
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	-24.425.294	-22.283.973
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	-17.208.836	-6.318.844
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	43.792.301	41.947.062

4.10.3 Υπεραξία

Η υπεραξία στον Όμιλο και στην Εταιρεία αναλύονται ως εξής:

Ποσά σε Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο 1/1/2019	7.928.988	1.100.000
Προσθήκες/Μειώσεις	0	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	-30.566	0
Απομειώσεις	0	0
Υπόλοιπο 31.12.2019	7.898.422	1.100.000

Ποσά σε Ευρώ	Όμιλος	Εταιρεία
Υπόλοιπο 1/1/2018	7.194.613	1.100.000
Προσθήκες/Μειώσεις	806.713	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	-72.337	0
Απομειώσεις	0	0
Υπόλοιπο 31.12.2018	7.928.988	1.100.000

Οι προσθήκες στην υπεραξία προκύπτουν από τις εξαγορές που πραγματοποιήθηκαν κατά το 2018.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία ετησίως προβαίνουν σε έλεγχο για τυχόν απομείωση των υφισταμένων υπεραξιών, η οποία καταχωρείται στα αποτελέσματα χρήσης. Για τη χρήση του 2019, οι χρησιμοποιούμενες παραδοχές ανά Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών έχουν ως κάτωθι:

Παραδοχές 2019	Δ. Κουκουζέλης ΕΠΕ-Ελλάδα	Elmplant- Ρουμανία	Polipak- Πολωνία	Trade 90- Ουγγαρία	Astrid T.M.- Τσεχία	Indulona-Σλοβακία & Τσεχία	Ergopack- Ουκρανία
Προεξοφλητικό επιτόκιο (WACC)	9,6%	10,4%	7,9%	8,1%	7,1%	7,1%	13,2%
Ρυθμός ανάπτυξης 5+	2,0%	2,5%	1,0%	1,5%	1,0%	1,0%	1,0%
Κέρδη προ φόρων και τόκων (εύρος 5ετίας)	4%-7,5%	18%-19,5%	6,9%-7,7%	12,1%-12,9%	10,8%-12,3%	10-13,6%	5-5,5%
Υπόλοιπο Υπεραξίας	1.100.000	2.236.124	2.231.684	1.285.763	236.776	263.331	544.744

Το ανακτήσιμο ποσό των ανωτέρω μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών προσδιορίστηκε με βάση τη μέθοδο της αξίας λόγω χρήσης. Η αξία χρήσης υπολογίστηκε χρησιμοποιώντας προβλέψεις ταμειακών ροών που βασίστηκαν στα εγκεκριμένα από τη διοίκηση πενταετή επιχειρηματικά σχέδια και οι οποίες προβλήθηκαν στο διηνεκές.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν από την Διοίκηση κατά τον υπολογισμό των προβλέψεων των ταμειακών ροών στα πλαίσια διενέργειας του ετήσιου ελέγχου για την απομείωση της υπεραξίας είναι οι ακόλουθες:

-Το επιτόκιο μηδενικού κινδύνου καθορίστηκε με βάση εξωτερική πληροφόρηση.

-Τα προϋπολογιστικά κέρδη προ φόρων και τόκων υπολογίστηκαν με βάση τα πραγματικά ιστορικά στοιχεία των τελευταίων ετών προσαρμοσμένα προκειμένου να ληφθούν υπόψη οι αναμενόμενες μεταβολές λειτουργικής κερδοφορίας.

4.10.4 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2019	31.12.2018
Εμπορεύματα	68.125.403	52.286.194
Προϊόντα	10.786.429	12.038.002
Α' ύλες	17.262.147	14.828.628
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	654.225	1.434.255
Απομείωση Αξίας λόγω Απαξίωσης	-2.274.919	-840.598
Σύνολο	94.553.285	79.746.481

Εταιρεία	31.12.2019	31.12.2018
Εμπορεύματα	23.812.380	16.949.344
Προϊόντα	9.902.511	11.287.142
Α' ύλες	11.353.140	9.505.647
Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων	252.436	1.233.535
Απομείωση Αξίας λόγω Απαξίωσης	-1.492.317	-378.503
Σύνολο	43.828.151	38.597.165

Τα αποθέματα της Εταιρείας και του Ομίλου είναι ελεύθερα βαρών.

Η ανάλυση της πρόβλεψης απομείωσης αξίας λόγω απαξίωσης έχει ως εξής:

Όμιλος	31.12.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο Έναρξης	840.597,89	578.767,96
Πρόβλεψη χρήσης	1.638.072,61	973.376,44
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	-134.559,94	-711.546,51
Αντιλογισμός Πρόβλεψης	-111.613,59	0,00
Συναλλαγματικές Διαφορές	42.421,56	0,00
Υπόλοιπο Λήξης	2.274.918,53	840.597,89

Εταιρεία	31.12.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο Έναρξης	378.503,09	404.070,00
Πρόβλεψη χρήσης	1.137.394,59	378.503,09
Χρησιμοποίηση πρόβλεψης	-23.581,16	-404.070,00
Αντιλογισμός Πρόβλεψης	0,00	0,00
Συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	0,00
Υπόλοιπο Λήξης	1.492.316,52	378.503,09

Κατά την τρέχουσα χρήση ο Όμιλος και η Εταιρεία προέβη σε καταστροφές αποθεμάτων συνολικού ύψους 0,25 εκ. ευρώ και 0,02 εκ. ευρώ αντιστοίχως και το 2018 οι καταστροφές αποθεμάτων ανήλθαν σε 0,7 εκ. ευρώ και 0,4 εκ. ευρώ αντιστοίχως.

4.10.5 Εμπορικές Απαιτήσεις και λυιές απαιτήσεις

Ο λογαριασμός Εμπορικές Απαιτήσεις αναλύεται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2019	31.12.2018
Πελάτες	89.715.374	86.510.585
Μείον προβλέψεις	-3.735.758	-4.644.059
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	85.979.616	81.866.526
Επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	18.906.647	15.174.238
Μείον προβλέψεις	-2.400.000	-2.400.000
Καθαρές επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	16.506.647	12.774.238
Σύνολο	102.486.263	94.640.764

Εταιρεία	31.12.2019	31.12.2018
Πελάτες	31.854.397	32.031.390
Μείον προβλέψεις	-1.796.014	-2.341.955
Καθαρές απαιτήσεις πελατών	30.058.382	29.689.434
Επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	18.076.288	14.206.120
Μείον προβλέψεις	-2.400.000	-2.400.000
Καθαρές επιταγές εισπρακτέες και γραμμάτια	15.676.288	11.806.120
Σύνολο	45.734.670	41.495.554

Την 31 Δεκεμβρίου 2019 και 2018, η ενηλικίωση των τρεχουσών και ληξιπρόθεσμων εμπορικών απαιτήσεων από πελάτες είχε ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Τρέχουσες (εντός πίστωσης)	91.265.050	80.987.095	38.137.852	34.832.056
0-90 ημέρες	7.494.687	9.997.858	2.606.118	2.314.949
91-180 ημέρες	1.602.868	2.139.049	1.462.159	1.409.112
μεγαλύτερη των 180 ημερών	8.259.416	8.560.821	7.724.555	7.681.393
	108.622.021	101.684.823	49.930.684	46.237.509

Από 01/01/2018 εφαρμόστηκε στον Όμιλο και την Εταιρεία η απλοποιημένη προσέγγιση του ΔΠΧΑ 9 και υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη την διάρκεια ζωής των απαιτήσεων τους.

Στον παρακάτω πίνακες παρουσιάζεται η πληροφόρηση σχετικά με την έκθεση του Ομίλου και της Εταιρεία στον πιστωτικό κίνδυνο:

Όμιλος					
<u>ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</u>	<u>Current</u>	<u><90</u>	<u>90-180</u>	<u>181+</u>	<u>Total</u>
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	91.265.050	7.494.687	1.602.868	8.259.416	108.622.021
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗ ΖΗΜΙΑ	307.419	571.065	172.859	5.084.416	6.135.758
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗ ΖΗΜΙΑΣ	0,34%	7,62%	10,78%	61,56%	5,65%

Εταιρεία					
<u>ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ</u>	<u>Current</u>	<u><90</u>	<u>90-180</u>	<u>181+</u>	<u>Total</u>
ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΠΟΣΟ ΕΜΠΟΡΙΚΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ	38.137.852	2.606.118	1.462.159	7.724.555	49.930.684
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΗ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗ ΖΗΜΙΑ	4.393	5.322	51.812	4.134.488	4.196.014
ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΟ ΠΟΣΟΣΤΟ ΠΙΣΤΩΤΙΚΗ ΖΗΜΙΑΣ	0,01%	0,20%	3,54%	53,52%	8,40%

Οι λουπές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2019	31.12.2018
Λογ. Επίδικων απαιτήσεων	425.136	425.136
Χρεώστες διάφοροι	2.422.742	3.621.577
Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις από Μισθώσεις	205.186	0
Λογ/μοι Διαχειρίσεως Προκ/λών & Πιστώσεων	51.294	52.336
Μείον προβλέψεις	-310.266	-310.266
Σύνολο	2.794.093	3.788.784

Εταιρεία	31.12.2019	31.12.2018
Λογ. Επίδικων απαιτήσεων	425.136	425.136
Χρεώστες διάφοροι	1.061.845	540.655
Απαίτηση από μερίσματα εισπρακτέα	7.658.096	17.062.000
Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις από Συνδεδεμένα Μέρη	6.867.112	0
Βραχυπρόθεσμες Απαιτήσεις από Μισθώσεις	177.385	0
Λογ/μοι Διαχειρίσεως Προκ/λών & Πιστώσεων	51.294	52.336
Μείον προβλέψεις	-310.266	-310.266
Σύνολο	15.930.604	17.769.862

Η ανάλυση της πρόβλεψης τόσο για τις εμπορικές όσο και για τις λοιπές απαιτήσεις έχει ως εξής:

Όμιλος	31.12.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο έναρξης	7.354.324	4.527.544
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής IFRS9	0	1.500.000
Προσθήκες χρήσης	290.182	535.180
Απαιτήσεις που διαγράφηκαν	-29.472	-125.707
Ποσά που έχουν αντιλογιστεί	-1.372.422	-378.523
Συναλλαγματικές διαφορές	203.411	3.018
Προσθήκη λόγω εξαγοράς	0	1.292.812
Υπόλοιπο λήξης	6.446.024	7.354.324

Εταιρεία	31.12.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο έναρξης	5.052.221	3.999.872
Επίδραση αλλαγής λογιστικής πολιτικής IFRS9	0	1.000.000
Προσθήκες χρήσης	50.000	310.266
Απαιτήσεις που διαγράφηκαν	0	0
Ποσά που έχουν αντιλογιστεί	-595.941	-257.917
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Προσθήκη λόγω εξαγοράς	0	0
Υπόλοιπο λήξης	4.506.280	5.052.221

4.10.6 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία του Ομίλου και της Εταιρείας και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση, που αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2019	31.12.2018
Ταμείο	242.159	295.354
Καταθέσεις στις τράπεζες	54.605.246	32.484.412
Σύνολο	54.847.405	32.779.766

Εταιρεία	31.12.2019	31.12.2018
Ταμείο	218.106,09	279.370
Καταθέσεις στις τράπεζες	30.060.793	11.389.896
Σύνολο	30.278.899	11.669.266

4.10.7 Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Υπόλοιπο Έναρξης	1.415.190	2.978.000	1.415.190	2.978.000
Προσθήκες	3.851.053	3.171.319	3.851.053	3.171.319
Πωλήσεις	-3.245.669	-4.437.694	-3.245.669	-4.437.694
Αναπροσαρμογές Εύλογης Αξίας	493.786	-296.435	493.786	-296.435
Υπόλοιπο Τέλους	2.514.360	1.415.190	2.514.360	1.415.190

Πρόκειται για τοποθετήσεις με βραχυπρόθεσμο επενδυτικό ορίζοντα που διαπραγματεύονται σε ενεργή αγορά.

4.10.8 Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

Οι προμηθευτές της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2019	31.12.2018
Προμηθευτές	61.993.633	58.100.885
Επιταγές πληρωτέες	3.731.523	4.511.922
Σύνολο	65.725.156	62.612.807

Εταιρεία	31.12.2019	31.12.2018
Προμηθευτές	28.262.342	23.557.248
Επιταγές πληρωτέες	3.731.523	4.511.922
Σύνολο	31.993.865	28.069.170

Οι λοιπές υποχρεώσεις της Εταιρείας και του Ομίλου αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2019	31.12.2018
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	2.039.444	1.810.879
Προκαταβολές πελατών	1.324.382	1.312.857
Μακρ. υποχρ. πληρ. την επομ. χρ.	77.201	148.868
Μερίσματα πληρωτέα	26.813	29.991
Πιστωτές διάφοροι	2.382.870	3.063.212
Σύνολο	5.850.709	6.365.807

Εταιρεία	31.12.2019	31.12.2018
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί	1.428.597	1.271.364
Προκαταβολές πελατών	3.254.100	3.827.002
Βραχ. υποχρ. προς συνδ. επιχ	483.500	483.500
Μερίσματα πληρωτέα	26.813	29.991
Πιστωτές διάφοροι	1.751.649	2.210.213
Σύνολο	6.944.659	7.822.071

4.10.9 Προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι προβλέψεις και λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2019	31.12.2018
Λοιπές προβλέψεις	588.706	401.465
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρ.	105.656	140.339
Σύνολο	694.362	541.804

4.10.10 Δάνεια

Τα δάνεια αναλύονται ως εξής:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Βραχυπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	30.814.535	7.720.618	20.000.000	3.000.000
Ομολογίες	0	0	0	0
Μακροπρόθεσμα δάνεια				
Τραπεζικά δάνεια	30.000.000	22.000.000	0	22.000.000
Ομολογίες	5.000.000	16.000.000	35.000.000	16.000.000
Σύνολο	65.814.535	45.720.618	55.000.000	41.000.000

Τα τραπεζικά δάνεια του Ομίλου αφορούν δάνεια για κεφάλαια κίνησης και Ομολογιακά δάνεια.

Κατά την διάρκεια του έτους 2019 αποπληρώθηκε το υπόλοιπο του δανείου που είχε χορηγηθεί από την EBRD στην ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. αρχικού ύψους 25 εκ. ευρώ.

Επιπρόσθετα, το 1^ο εξάμηνο του έτους 2019 χορηγήθηκε ομολογιακό δάνειο ύψους 4 εκ. ευρώ από την EUROBANK ERGASIAS S.A στην ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. Το σύνολο των ομολογιακών δανείων από την EUROBANK ERGASIAS S.A της ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε. στις 30.06.2019 ανήλθε στα 20 εκ ευρώ.

Το 2^ο εξάμηνο του έτους 2019 αποπληρώθηκε μέρος του συνόλου των ομολογιακών δανείων προς την EUROBANK ERGASIAS S.A που ανήλθε στο ποσό των 15 εκ. ευρώ.

Τέλος το 2ο εξάμηνο του έτους χορηγήθηκε ενδοομιλικό ομολογιακό δάνειο 30 εκ. ευρώ στην ΓΡ. ΣΑΡΑΝΤΗΣ Α.Β.Ε.Ε.

Η ανάλυση των ομολογιακών δανείων του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύεται ως εξής:

4.10.10.1 Όμιλος

Όμιλος		
Ανάλυση ομολογιακών δανείων		
Τράπεζα	Λήξη	Ποσό
EUROBANK	15/10/2021	5.000.000
Σύνολο		5.000.000

4.10.10.2 Εταιρεία

Εταιρεία		
Ανάλυση ομολογιακών δανείων		
Τράπεζα	Λήξη	Ποσό
EUROBANK	15/10/2021	5.000.000
SARANTIS POLSKA S.A.	25/9/2024	7.500.000
SARANTIS BULGARIA LTD	25/9/2024	7.500.000
SARANTIS ROMANIA S.A.	25/9/2024	15.000.000
Σύνολο		35.000.000,00
Total		35.000.000,00

Παρακάτω παρατίθεται η ανάλυση της μεταβολής των υποχρεώσεων που προέρχονται από χρηματοδοτικές δραστηριότητες :

Όμιλος	Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο
1.1.2019	38.000.000	7.720.618	45.720.618
Ταμειακές ροές	-3.000.000	22.992.332	19.992.332
Δανεια και δανειακές υποχρεώσεις από εξαγορές			0
Μη ταμειακές ροές:			
-Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών		101.585	101.585
-Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2018 που έγιναν βραχυπρόθεσμες στη διάρκεια του 2019	0	0	0
31.12.2019	35.000.000	30.814.535	65.814.535

Εταιρεία	Μακροπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	Βραχυπρόθεσμες Δανειακές υποχρεώσεις	Σύνολο
1.1.2019	38.000.000	3.000.000	41.000.000
Ταμειακές ροές	-3.000.000	17.000.000	14.000.000
Μη ταμειακές ροές:			
-Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών			0
-Μακροπρόθεσμες δανειακές υποχρεώσεις την 31 Δεκεμβρίου 2018 που έγιναν βραχυπρόθεσμες στη διάρκεια του 2019			0
31.12.2019	35.000.000	20.000.000	55.000.000

4.10.11 Φόρος εισοδήματος

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Φόρος χρήσης	-6.090.230	-5.801.937	0	0
Αναβαλλόμενος φόρος	-549.798	160.420	16.934	317.092
Σύνολο	-6.640.028	-5.641.516	16.934	317.092
Κέρδη / (Ζημιές) προ φόρων	45.455.627	38.780.299	78.480.932	3.889.767
μείον/πλέον: Προσωρινές διαφορές στα έσοδα	-8.403.068	-3.957.275	-4.933.877	-2.646.009
μείον/πλέον: Προσωρινές διαφορές στις δαπάνες	4.572.367	4.219.379	4.314.756	3.339.210
Προσαρμογές στο φόρο για εισοδήματα που δεν υπόκεινται σε φορολογία				
Αφορολόγητα εισοδήματα	0	0	-73.046.206	0
Διαφορές στα έσοδα	-6.670.092	-5.222.011	-98.469	-229.372
Κέρδος από απόκτηση εταιρείας	0	0	0	0
Λοιπές προσαρμογές	0	0	0	0
Προσαρμογές στο φόρο για έξοδα που δεν εκπίπτουν για φορολογικούς σκοπούς				
Διαφορές στις δαπάνες	-1.240.795	177.735	594.960	433.175
Μη εκπιπώμενες δαπάνες	681.065	319.443	1.195.818	1.554.586
Συμψηφισμός ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-1.950.120	0	-10.271.896	-16.613.252
Σύνολο	32.444.984	34.317.571	-3.763.982	-10.271.896
Συντελεστής φόρου (Μέσος συντελεστής για τον Όμιλο)	0	0	0	0
Αναμενόμενη δαπάνη φόρου	6.058.567	5.807.680	0	0
Προσαρμογές στο φόρο για μεταβολή στον συντελεστή	-165.523	-116.063	-165.523	-116.063
Φόρος απο αναγνώριση φορολογικών ζημιών	0	0	0	0
Φόρος προσωρινών διαφορών	715.320	-44.357	148.589	-201.028
Λοιπές κινήσεις	31.663	-5.744	0	0
Προβλέψεις και δαπάνες πρόσθετων φορολογικών υποχρεώσεων	0	0	0	0
Πραγματική δαπάνη φόρου	6.640.028	5.641.516	-16.934	-317.092

Για τη χρήση 2019 η Εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών που προβλέπεται από τις διατάξεις του Άρθρου 65Α του Ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων για την χρήση 31.12.2019. Η Διοίκηση της Εταιρείας δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

4.10.12 Αναβαλλόμενοι φόροι

Όμιλος

Αναβαλλόμενες απαιτήσεις	31.12.2019	31.12.2018
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	-388	0
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	-132.121	-120.941
Διαγραφή πελατών	11.049	31.461
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	5.389	14.312
Προβλέψεις	200.553	178.778
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	82.287	630.970
Συναλλαγματικές διαφορές	0	0
Σύνολο	166.767	734.581

Αναβαλλόμενες υποχρεώσεις	31.12.2019	31.12.2018
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	-7.107.089	-6.958.578
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	-329.967	-229.821
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	71.926	208.852
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	570.637	520.711
Προβλέψεις	772.954	684.605
Συναλλαγματικές διαφορές	-3.883	2.079
Σύνολο	-6.025.422	-5.772.151

Αναβαλλόμενοι φόροι έσοδο / (έξοδο)	31.12.2019	31.12.2018
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	-107.680	-2.840.729
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	223.040	-466.486
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	-22.610	234.237
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	57.457	82.684
Προβλέψεις	-425.097	442.850
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	-326.148	630.970
Συναλλαγματικές διαφορές	-5.928	1.233
Από απόκτηση θυγατρικής	0	2.102.038
Από απορρόφηση θυγατρικής	6.234	0
Μερικό σύνολο	-600.732	186.797
Αναλογία αναβαλλόμενου φόρου από συγγενείς εταιρείες	3.103	25.919
Σύνολο	-597.628	212.716
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (α)	-549.798	160.420
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (β)	-47.830	52.296

Εταιρεία

Αναβαλλόμενες απαιτήσεις / (υποχρεώσεις)	31.12.2019	31.12.2018
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	-2.763.707,67	-2.166.226,89
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	228.715,03	215.032,26
Προβλέψεις επισφαλών πελατών	35.074,01	196.651,97
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	513.192,48	447.520,75
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	0,00	0,00
Προβλέψεις	269.683,32	248.442,23
Σύνολο	-1.717.042,83	-1.058.579,68

Αναβαλλόμενοι φόροι έσοδο / (έξοδο)	31.12.2019	31.12.2018
Διαφορές ασωμ. περιουσιακών στοιχείων	23.851,83	4.569,71
Διαφορές ενσωμ. περιουσιακών στοιχείων	19.594,98	40.429,78
Προβλέψεις για παροχές στο προσωπικό	59.759,52	196.651,97
Αναγνώριση φορολογικής ζημιάς	0,00	66.906,77
Προβλέψεις	-140.336,87	322.022,38
Από απορρόφηση θυγατρικής	6.234,17	0,00
Σύνολο	-30.896,37	630.580,61
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (α)	16.933,86	317.091,73
Σύνολο αναβαλλόμενου φόρου που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικών εσόδων (β)	-47.830,22	313.488,88

4.10.13 Παροχές προσωπικού

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού αναλύονται ως εξής :

Ομίλος	31.12.2019	31.12.2018
Αμοιβές προσωπικού	38.300.383	33.838.734
Παροχές σε προσωπικό	1.326.406	1.044.784
Εργοδοτικές εισφορές	7.749.476	6.965.874
Αποζημιώσεις απόλυσης	1.054.075	673.576
Μισθοί μελών Δ.Σ.	1.311.769	952.105
Σύνολο	49.742.109	43.475.074
Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού	2.786	2.581

Εταιρεία	31.12.2019	31.12.2018
Αμοιβές προσωπικού	17.993.277	16.465.383
Παροχές σε προσωπικό	733.585	590.645
Εργοδοτικές εισφορές	4.485.401	4.098.625
Αποζημιώσεις απόλυσης	836.021	518.772
Μισθοί μελών Δ.Σ.	1.159.693	304.010
Σύνολο	25.207.976	21.977.435
Μέσος όρος απασχολούμενου προσωπικού	886	696

4.10.14 Έξοδα ανά κατηγορία

Η ανάλυση των εξόδων ανά κατηγορία έχει ως εξής:

Όμιλος	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων	232.483.810	215.102.260
Έξοδα προσωπικού	42.451.458	37.308.793
Αμοιβές τρίτων	6.641.645	7.232.517
Παροχές τρίτων	8.023.487	10.060.708
Φόροι τέλη	2.354.683	2.256.621
Διάφορα έξοδα	39.090.157	37.443.062
Αποσβέσεις παγίων	8.201.844	4.555.835
Σύνολο δραστηριοτήτων	339.247.085	313.959.797

Εταιρεία	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων	94.611.656	84.806.674
Έξοδα προσωπικού	22.864.904	19.665.717
Αμοιβές τρίτων	3.090.858	3.362.186
Παροχές τρίτων	2.621.611	4.175.606
Φόροι τέλη	1.512.387	1.149.554
Διάφορα έξοδα	16.121.411	15.479.893
Αποσβέσεις παγίων	4.747.135	3.169.024
Σύνολο δραστηριοτήτων	145.569.962	131.808.654

Σημείωση: Τα παραπάνω έξοδα είναι μειωμένα κατά το ποσό των δαπανών που έχουν επιβαρύνει την παραγωγή της μητρικής εταιρείας και του Ομίλου.

Η ανάλυση του κόστους πωληθέντων έχει ως εξής:

Όμιλος	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Κόστος εμπορευμάτων	216.774.743	202.718.715
Έξοδα προσωπικού	7.290.651	6.247.966
Αμοιβές τρίτων	4.578.271	3.786.832
Παροχές τρίτων	4.303.362	3.939.515
Φόροι τέλη	56.907	33.432
Διάφορα έξοδα	567.141	524.182
Αποσβέσεις παγίων	2.599.775	1.881.598
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	-3.812.573	-4.271.279
Καταστροφή αποθεμάτων	125.533	241.299
Σύνολο δραστηριοτήτων	232.483.810	215.102.260

Εταιρεία	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Κόστος εμπορευμάτων	89.632.856	80.208.560
Έξοδα προσωπικού	2.343.072	2.298.313
Αμοιβές τρίτων	2.258.917	2.107.007
Παροχές τρίτων	703.081	990.080
Φόροι τέλη	4.959	270
Διάφορα έξοδα	202.736	200.145
Αποσβέσεις παγίων	919.739	723.050
Ιδιόχρηση αποθεμάτων	-1.453.704	-1.720.751
Σύνολο δραστηριοτήτων	94.611.656	84.806.674

Η ανάλυση των εξόδων διοίκησης έχει ως εξής:

Όμιλος	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Έξοδα προσωπικού	10.533.639	7.983.297
Αμοιβές τρίτων	2.095.708	2.835.707
Παροχές τρίτων	2.668.631	3.089.113
Φόροι τέλη	318.237	258.851
Διάφορα έξοδα	1.384.232	1.062.424
Αποσβέσεις παγίων	1.618.502	1.098.268
Σύνολο δραστηριοτήτων	18.618.949	16.327.660

Εταιρεία	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Έξοδα προσωπικού	4.915.479	3.406.785
Αμοιβές τρίτων	1.053.395	1.322.559
Παροχές τρίτων	1.571.566	1.805.747
Φόροι τέλη	145.168	92.948
Διάφορα έξοδα	907.071	631.789
Αποσβέσεις παγίων	864.453	639.625
Σύνολο δραστηριοτήτων	9.457.132	7.899.453

Η ανάλυση των εξόδων διάθεσης έχει ως εξής:

Όμιλος	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Έξοδα προσωπικού	31.917.819	29.325.497
Αμοιβές τρίτων	4.545.937	4.396.810
Παροχές τρίτων	5.354.856	6.971.595
Φόροι τέλη	2.036.446	1.997.770
Διάφορα έξοδα	37.705.925	36.380.638
Αποσβέσεις παγίων	6.583.342	3.457.567
Σύνολο δραστηριοτήτων	88.144.325	82.529.877

Εταιρεία	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Έξοδα προσωπικού	17.949.425	16.258.931
Αμοιβές τρίτων	2.037.464	2.039.627
Παροχές τρίτων	1.050.045	2.369.859
Φόροι τέλη	1.367.218	1.056.607
Διάφορα έξοδα	15.214.340	14.848.104
Αποσβέσεις παγίων	3.882.682	2.529.399
Σύνολο δραστηριοτήτων	41.501.173	39.102.527

4.10.15 Χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα

Τα χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα αναλύονται ως εξής :

Όμιλος	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Χρεωστικοί τόκοι	-1.583.760	-1.375.048
Πιστωτικοί τόκοι	100.570	122.066
Συναλλαγματικές διαφορές	2.522.733	-958.233
Κέρδη από πώληση συμμ.& χρεογράφων	844.563	1.077.284
Έξοδα & ζημιές από πώληση συμμ.& χρεογράφων	-134.777	-154.717
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	-167.218	-1.089.216
Σύνολο	1.582.112	-2.377.863

Εταιρεία	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Χρεωστικοί τόκοι	-1.163.012	-1.127.329
Πιστωτικοί τόκοι	252.688	68.525
Συναλλαγματικές διαφορές	-27.499	-28.292
Κέρδη από πώληση συμμ.& χρεογράφων	844.563	1.077.284
Έξοδα & ζημιές από πώληση συμμ.& χρεογράφων	-134.777	-154.714
Μερίσματα εισπρακτέα θυγατρ.	73.046.206	0
Λοιπά χρηματοοικονομικά έσοδα/έξοδα	317.026	-653.408
Σύνολο	73.135.196	-817.934

Τα μερίσματα εισπρακτέα από θυγατρικές αφορούν κυρίως μερίσματα της εταιρείας «GR SARANTIS CYPRUS» που στην συνέχεια απορροφήθηκε από την μητρική εταιρεία όπως περιγράφεται στην σημείωση 2.3.

4.10.16 Μετοχικό κεφάλαιο

Μετοχικό κεφάλαιο					
	Αριθμός μετοχών	Ονομασ. αξία μετοχών	Μετοχικό κεφάλαιο	Υπέρ το άρτιο	Σύνολο
31.12.2019	69.877.484	0,78	54.504.438	40.676.356	95.180.793
31.12.2018	69.877.484	0,78	54.504.438	40.676.356	95.180.793
31.12.2017	34.938.742	1,55	54.155.050	41.025.743	95.180.793

Σε συνέχεια της απόφασης της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της Εταιρείας της 27/04/2018, πραγματοποιήθηκε αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου κατά το ποσό των 349.387,42 Ευρώ με κεφαλαιοποίηση μέρους του αποθεματικού υπέρ το άρτιον. Η αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου πραγματοποιήθηκε με αντίστοιχη αύξηση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από 1,55 Ευρώ σε 1,56 Ευρώ. Μετά την ως άνω αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των 54.504.437,52 Ευρώ, διαιρούμενο σε 34.938.742 κοινές ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας 1,56 Ευρώ.

Στην συνέχεια, η Γενική Συνέλευση αποφάσισε την μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής από Ευρώ 1,56 σε Ευρώ 0,78 και την ταυτόχρονη αύξηση του συνολικού αριθμού των μετοχών από 34.938.742 σε 69.877.484 κοινές ονομαστικές μετοχές (split).

Οι ως άνω 34.938.742 νέες μετοχές διανεμήθηκαν δωρεάν στους μετόχους της Εταιρείας σε αναλογία μία νέα κοινή, ονομαστική μετοχή για κάθε μία παλαιά κοινή, ονομαστική μετοχή.

4.10.17 Κέρδη ανά μετοχή

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίστηκαν χρησιμοποιώντας τον μέσο σταθμισμένο αριθμό μετοχών αφαιρουμένου του σταθμισμένου μέσου όρου των ιδίων μετοχών που κατέχει η Εταιρεία.

	Ομίλος		Εταιρεία	
	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Κέρδη μετά φόρων που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής	38.009.532	32.539.619	78.497.866	4.206.859
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών	67.145.884	67.778.268	67.145.884	67.778.268
Κέρδη ανα μετοχή (€)	0,5661	0,4801	1,1691	0,0621

4.10.18 Μερίσματα

❖ Για την περίοδο που έληξε την 31/12/2019:

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της κατά τη συνεδρίασή της στις 18.06.2019 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ποσού 0,14311 ευρώ ανά μετοχή, δηλαδή συνολικού ποσού 10.000.036 ευρώ. Σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, το μέρισμα που αντιστοιχεί στις 2.731.600 μετοχές που κατείχε η Εταιρεία προσαύξησε το μέρισμα των λοιπών μετόχων και συνεπώς το συνολικό μεικτό ποσό του μερίσματος ανά μετοχή ανήλθε σε 0,14893 ευρώ.

❖ Για την περίοδο που έληξε την 31/12/2018:

Η Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της κατά τη συνεδρίασή της στις 27.04.2018 αποφάσισε τη διανομή μερίσματος ποσού 0,26905 ευρώ ανά μετοχή, δηλαδή συνολικού ποσού 9.400.423,76 ευρώ. Σύμφωνα με την

κείμενη νομοθεσία, το μέρισμα που αντιστοιχεί στις 1.365.800 μετοχές που κατείχε η Εταιρεία προσαύξησε το μέρισμα των λοιπών μετόχων και συνεπώς το συνολικό μεικτό ποσό του μερίσματος ανά μετοχή ανήλθε σε 0,2800 ευρώ.

4.10.19 Ίδιες μετοχές

Κατά την διάρκεια του 2019 η Εταιρεία δεν προέβη σε αγορά ιδίων μετοχών.

Το πρόγραμμα αγοράς ιδίων μετοχών, το οποίο είχε εγκριθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 16 του κ.ν. 2190/1920, από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 9ης Ιουνίου 2016 έχει ολοκληρωθεί. Κατά τη διάρκεια του παραπάνω προγράμματος, κατ' εφαρμογή των Κανονισμών ΕΕ/596/2014 και ΕΕ/1052/2016 καθώς και κάθε αποδεκτής πρακτικής για την εξυπηρέτηση των εκάστοτε επιτρεπομένων εκ του νόμου σκοπών και χρήσεων, η εταιρεία προέβη στην αγορά 2.731.600 ιδίων κοινών ονομαστικών μετοχών (προσαρμοσμένες μετα το split) συνολικά, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,91% του μετοχικού της κεφαλαίου, με μέση τιμή κτήσης 4,59 Ευρώ ανά μετοχή, καταβάλλοντας συνολικά 12.528.913 Ευρώ.

Μέχρι την 31/12/2019 η Εταιρεία κατέχει συνολικά 2.731.600 μετοχές ονομαστικής αξίας 0,78 ευρώ, οι οποίες αντιστοιχούν σε ποσοστό 3,91% του μετοχικού της κεφαλαίου.

4.10.20 Μεταβατικοί λογαριασμοί

4.10.20.1 Μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού αναλύονται ως εξής:

<u>Όμιλος</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Έξοδα επομενων χρήσεων	1.094.435	878.781
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	306.532	253.281
Λοιποί μεταβ λογ/σμοι Ενεργητικού	929.363	858.576
Σύνολο	2.330.330	1.990.638

<u>Εταιρεία</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Έξοδα επομενων χρήσεων	660.991	490.338
Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα	116.798	119.117
Σύνολο	777.789	609.455

4.10.20.2 Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού αναλύονται ως εξής:

<u>Όμιλος</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Έσοδα επομενων χρήσεων	1.270.929	67.078
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	1.174.559	1.483.231
Λοιποί μεταβ λογ/σμοι Παθητικού	1.702.440	1.070.707
Σύνολο	4.147.927	2.621.016

<u>Εταιρεία</u>	<u>31.12.2019</u>	<u>31.12.2018</u>
Έσοδα επομενων χρήσεων	122.641	2.641
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	603.956	554.005
Λοιποί μεταβ λογ/σμοι Παθητικού	113.628	54.993
Σύνολο	840.226	611.640

4.10.21 Αποθεματικό αναπροσαρμογής και λοιπά

Τα αποθεματικά αναλύονται ως εξής:

Όμιλος	31.12.2019	31.12.2018
Τακτικό Αποθεματικό	6.227.175	5.673.696
Ειδικό Αποθεματικό	452.114	432.240
Έκτακτο Αποθεματικό	165.445	165.446
Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	3.601.875	3.601.875
Αποθεμ. για ίδιες μετοχές	-12.528.913	-12.528.913
Αποθεματικό από αναπροσαρμογή περιουσιακών στοιχείων	15.833.726	13.597.917
Σύνολο	13.751.423	10.942.261

Εταιρεία	31.12.2019	31.12.2018
Τακτικό Αποθεματικό	4.176.668	4.038.581
Ειδικό Αποθεματικό	128.612.806	65.413.203
Αφορολόγητα Αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων	3.601.875	3.601.875
Αποθεμ. για ίδιες μετοχές	-12.528.913	-12.528.913
Αποθεματικό από αναπροσαρμογή περιουσιακών στοιχείων	13.252.316	12.291.730
Σύνολο	137.114.752	72.816.477

4.10.22 Πίνακας μεταβολής παγίων

4.10.22.1 Εταιρεία

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ.κτιρ.& Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αξία κτήσης 1.1.2018	7.767.072	32.720.432	203.660	12.363.377	918.673	10.173.692	135.660	22.974.067	87.256.632
Προσθήκες	6.000	230.847	0	1.669.972	168.695	1.062.224	165.758	77.418	3.380.915
Διαγραφές	0	0	0	-22.198	-25.150	-20.503	-86.160	0	-154.011
Πωλήσεις	0	0	0	-46.177	-57.482	-51.001	0	0	-154.660
Αξία κατά την 31.12.2018	7.773.072	32.951.279	203.660	13.964.975	1.004.737	11.164.412	215.258	23.051.484	90.328.877

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ.κτιρ.& Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αποσβέσεις 1.1.2018	0	14.436.992	13.514	8.300.292	786.538	7.058.304	0	4.063.480	34.659.120
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.172.322	0	688.612	34.059	795.448	0	1.201.633	3.892.074
Αποσβέσεις διαγραφών	0	0	0	-7.624	-24.831	-16.085	0	0	-48.540
Αποσβέσεις Πωλήσεων	0	0	0	-44.737	-35.079	-44.972	0	0	-124.789
Αποσβέσεις 31.12.2018	0	15.609.315	13.514	8.936.543	760.686	7.792.695	0	5.265.113	38.377.866
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12.2018	7.773.072	17.341.964	190.146	5.028.432	244.050	3.371.717	215.258	17.786.371	51.951.011

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ. εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αξία κτήσης 1/1/2019	7.773.072	32.951.279	203.660	13.964.975	1.004.737	11.164.412	215.258	23.051.484	90.328.877
Προσθήκες	0	231.524	0	2.291.888	43.977	1.231.871	2.711.825	93.440	6.604.525
Αναταξινομήσεις	0	2.163.014	0	537.781	0	12.329	-2.713.124	0	0
Από απορρόφηση θυγατρικής	0	0	0	0	0	0	0	5.984.802	5.984.802
Επανεκτίμηση	777.761	366.727	-3.300	0	0	0	0	0	1.141.189
Διαγραφές	0	0	0	0	0	-121.258	-78.967	0	-200.225
Πωλήσεις	0	0	-168.388	0	0	-989	0	0	-169.377
Αξία κατά την 31.12.2019	8.550.833	35.712.545	31.972	16.794.644	1.048.714	12.286.365	134.992	29.129.726	103.689.791

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ. εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αποσβέσεις 1/1/2019	0	15.609.315	13.514	8.936.543	760.686	7.792.695	0	5.265.113	34.659.120
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.185.173	0	853.528	51.562	910.996	0	1.240.516	4.241.776
Από απορρόφηση θυγατρικής	0	0	0	0	0	0	0	964.268	964.268
Επανεκτίμηση	0	183.903	0	0	0	0	0	0	183.903
Αποσβέσεις διαγραφών	0	0	0	0	0	-119.372	0	0	-119.372
Αποσβέσεις Πωλήσεων	0	0	-13.398	0	0	-594	0	0	-13.993
Αποσβέσεις 31.12.2019	0	16.978.390	115	9.790.071	812.248	8.583.725	0	7.469.897	43.634.448
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12.2019	8.550.833	18.734.154	31.857	7.004.573	236.466	3.702.640	134.992	21.659.829	60.055.343

4.10.22.2 Όμιλος

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Αξία κτήσης 1.1.2018	8.288.396	35.875.128	542.018	24.782.675	2.237.798	10.921.969	614.329	44.600.044	127.862.356
Προσθήκες	1.011.207	1.522.489	0	4.124.267	360.531	1.277.865	4.567.577	18.812.955	31.676.891
Αναταξινόμησης	0	0	0	314.019	7.891	-1.169	-320.514	-228	0
Από απορρόφηση θυγατρικής	43.573	1.938.123	0	3.614.310	171.540	177.318	277.194	739.399	6.961.456
Επανεκτίμηση	931.161	911.558	583.076	0	0	0	261.237	0	2.687.033
Διαγραφές	0	0	0	-83.751	-25.328	-28.337	-96.735	0	-234.151
Πωλήσεις	0	0	0	-331.868	-283.845	-79.113	-198.569	-20.525	-913.921
Συναλλαγματικές διαφορές	-23.282	6.523	-315	-163.580	-8.628	-4.318	-4.206	-210.848	-408.654
Αξία κατά την 31.12.2018	10.251.054	40.253.822	1.124.780	32.256.071	2.459.960	12.264.215	5.100.314	63.920.796	167.631.011

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακινήτοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακινήτοποιήσεις	Σύνολο
Αποσβέσεις 1.1.2018	0	15.376.875	13.514	14.602.890	1.720.130	7.663.359	0	8.362.043	47.738.811
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.308.339	0	1.983.548	178.378	829.986	0	2.119.523	6.419.774
Από απορρόφηση θυγατρικής	0	681.243	0	1.966.739	125.272	162.356	0	472.490	3.408.100
Επανεκτίμηση	0	227.989	0	0	0	0	0	0	227.989
Αποσβέσεις ανακατατάξεων	0	0	0	1.615	0	-1.387	0	-228	0
Αποσβέσεις διαγραφών	0	0	0	-79.470	-25.009	-23.919	0	0	-128.399
Αποσβέσεις Πωλήσεων	0	0	0	-304.407	-224.069	-73.084	0	0	-601.560
Συναλλαγματικές διαφορές	0	10.199	0	-67.211	-5.876	-3.067	0	-49.801	-115.757
Αποσβέσεις 31.12.2018	0	17.604.645	13.514	18.103.704	1.768.826	8.554.244	0	10.904.027	56.948.959
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12.2018	10.251.054	22.649.177	1.111.266	14.152.367	691.134	3.709.971	5.100.314	53.016.769	110.682.052

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αξία κτήσης 1/1/2019	10.251.054	40.253.822	1.124.780	32.256.071	2.459.960	12.264.215	5.100.314	63.920.796	167.631.011
Προσθήκες	4.075	606.027	0	4.263.253	281.094	1.432.713	7.066.104	672.659	14.325.925
Αναταξινομήσεις	0	5.088.246	0	3.985.848	9.587	159.431	-9.243.111	0	0
Επανεκτίμηση	824.423	2.665.271	99.311	0	0	0	0	0	3.589.005
Διαγραφές	0	-4.653	0	-123.195	0	-362.486	-78.967	0	-569.301
Πωλήσεις	0	-68.058	-168.388	-208.376	-104.614	-989	-1.396.220	-51.279	-1.997.924
Συναλλαγματικές διαφορές	37.403	709.177	-22.976	1.140.872	47.201	39.631	260.336	199.743	2.411.387
Αξία κατά την 31.12.2019	11.116.955	49.249.832	1.032.727	41.314.472	2.693.227	13.532.516	1.708.456	64.741.919	185.390.104

	Γήπεδα - Οικόπεδα	Κτίρια εγκατασ. κτιρ. & Τεχνικά έργα	Επενδύσεις σε ακίνητα	Μηχανήματα- Τεχ.εγκατ. & Λοιπός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα & Λοιπός εξοπλισμός	Ακίνητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκαταβολές	Ασώματες ακίνητοποιήσεις	Σύνολο
Αποσβέσεις 1/1/2019	0	17.604.645	13.514	18.103.704	1.768.826	8.554.244	0	10.904.027	56.948.959
Αποσβέσεις περιόδου	0	1.444.784	0	2.423.719	206.013	985.510	0	2.174.834	7.234.860
Επανεκτίμηση	0	1.181.252	0	0	0	0	0	0	1.181.252
Αποσβέσεις ανακατατάξεων	0	10.356	0	-10.356	0	0	0	0	0
Αποσβέσεις διαγραφών	0	-2.722	0	-121.434	0	-274.189	0	0	-398.345
Αποσβέσεις πωλήσεων	0	-57.878	-13.398	-183.060	-99.076	-594	0	-51.279	-405.285
Συναλλαγματικές διαφορές	0	260.414	0	543.312	29.458	32.531	0	24.654	890.370
Αποσβέσεις 31.12.2019	0	20.440.850	115	20.755.885	1.905.221	9.297.502	0	13.052.237	65.451.811
Αναπόσβεστη αξία κατά την 31.12.2019	11.116.955	28.808.982	1.032.612	20.558.586	788.006	4.235.013	1.708.456	51.689.682	119.938.293

Η αναπόσβεστη αξία των ασώματων ακίνητοποιήσεων του Ομίλου κατά την 31/12/2019 αποτελείται από σήματα – δικαιώματα ύψους περίπου 44,74 εκ. ευρώ (46,3 εκ. ευρώ την 31/12/2018) και από λογισμικά προγράμματα ύψους περίπου 6,9 εκ. ευρώ (6,7 εκ. ευρώ).

Αντίστοιχα, η αναπόσβεστη αξία των ασώματων ακίνητοποιήσεων της Εταιρείας κατά την 31/12/2019 αποτελείται από σήματα – δικαιώματα ύψους περίπου 17,7 εκ. ευρώ (13,5 εκ. ευρώ την 31/12/2018) και από λογισμικά προγράμματα ύψους περίπου 3,9 εκ. ευρώ (4,3 εκ. ευρώ).

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία του Ομίλου είναι ελεύθερα βαρών.

4.10.23 Αριθμός απασχολούμενου προσωπικού

Ο αριθμός απασχολούμενου προσωπικού στον όμιλο και στην εταιρεία είναι:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Μισθωτοί	2.136	1.841	805	623
Ημερομίσθιοι	650	740	81	73
Σύνολο εργαοδοτουμένων	2.786	2.581	886	696

4.10.24 Παροχές στους εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Η υποχρέωση για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις Οικονομικές Καταστάσεις σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 και βασίζεται σε αναλογιστική μελέτη η οποία υπολογίστηκε με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 2019.

Για τους υπολογισμούς της μελέτης έγιναν οι παρακάτω αναλογιστικές παραδοχές:

α. Μέσος ετήσιος ρυθμός μακροχρόνιας αύξησης πληθωρισμού: 2%

β. Αύξηση Ετήσιου Μισθολογίου: 1,3%

γ. Προεξοφλητικό επιτόκιο: Σύμφωνα με τις οδηγίες IAS 19, το προεξοφλητικό επιτόκιο για τον υπολογισμό παρούσων αξιών, και την επένδυση των αποθεματικών πρέπει να προσδιορίζεται με βάση τη σύνεση. Στην περίπτωση μας, το επιτόκιο αυτό ορίστηκε σε 2,22%, σε ονομαστικές τιμές.

δ. Κινητικότητα Προσωπικού: Υποθέσαμε ότι δεν θα συμβούν απολύσεις και όλοι οι εργαζόμενοι θα λάβουν την αποζημίωση κατά την συνταξιοδότησή των.

ε. Προϋποθέσεις και όριο ηλικίας : Σύμφωνα με τις καταστατικές διατάξεις του Ταμείου Κύριας ασφάλισης κάθε εργαζόμενου.

ζ. Ύψος αποζημίωσης: Εφαρμογή των νομοθετικών διατάξεων του Ν.4093/2012.

η. Περιουσιακά στοιχεία για την αποζημίωση του Ν.2112/20: μηδέν (0)

Η δαπάνη για πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού, λόγω συνταξιοδότησης, που αναγνωρίστηκε στα αποτελέσματα είναι:

	Όμιλος		Εταιρεία	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
Τρέχον κόστος υπηρεσίας	498.441	465.385	496.100	477.620
Χρηματοοικονομικό κόστος	47.470	31.846	47.470	38.477
Αναλογιστικές Ζημιές (Κέρδος)	-195.351	199.698	-195.351	199.698
Σύνολο	350.560	696.928	348.219	715.794
Επιπλέον καταβολές	0	-238.173	0	-238.173
Εξοδα συνταξιοδότησης	350.560	458.755	348.219	477.621
Υπόλοιπο υποχρεώσεως στην έναρξη	1.878.697	1.419.942	1.790.083	1.312.462
Εξοδα συνταξιοδότησης	350.560	458.755	348.219	477.621
Μειώσεις λόγω μη συνεχιζόμενης δραστηριότητας	0	0	0	0
Συναλλαγματικές Διαφορές	885	0	0	0
Υπόλοιπα λήξεως	2.230.142	1.878.697	2.138.302	1.790.083

Παρακάτω παρατίθεται ποσοτική ανάλυση ευαισθησίας των σημαντικών παραδοχών κατά την 31η Δεκεμβρίου 2019:

Παραδοχές	Προεξοφλητικό επιτόκιο		Μελλοντικές αυξήσεις	
	0,50%	0,50%	0,50%	0,50%
Επίπεδο ευαισθησίας	αύξηση	μείωση	αύξηση	μείωση
	EUR	EUR	EUR	EUR
Επίδραση στην υποχρέωση καθορισμένων παροχών	-57.065	57.522	15.362	-86.857

4.10.25 Δικαστικές Υποθέσεις

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, πλην της υπόθεσης της Μαρινόπουλος Α.Ε., για την οποία η Εταιρεία διεκδικεί το ποσό των 2,4 εκ. ευρώ και το οποίο περιλαμβάνεται στις προβλέψεις.

4.10.26 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις είτε στον Όμιλο είτε στην Εταιρεία.

4.10.27 Δεσμεύσεις και Συμβατικές Υποχρεώσεις

A. Εγγυήσεις

Η Εταιρεία έχει εγγυηθεί έναντι δανειακών υποχρεώσεων των θυγατρικών της.

B. Δεσμεύσεις για κεφαλαιουχικές επενδύσεις

Μια νέα επένδυση στην θυγατρική εταιρεία Polirak βρίσκεται σε εξέλιξη που θα οδηγήσει σε μια πιο αυτοματοποιημένη διαδικασία παραγωγής, της οποίας το εκτιμώμενο ύψος θα ανέλθει σε € 20 εκ. περίπου.

4.10.28 Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

- ❖ Η ραγδαία εξάπλωση του κορωνοϊού και η κήρυξη του σε πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, αποτελεί μία πρωτόγνωρη δοκιμασία για όλο τον κόσμο με αβέβαιη πορεία.
Ο Όμιλος Σαράντη, με μέγιστο αίσθημα ευθύνης παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις προκειμένου να ανταποκριθεί κατάλληλα σε όλα τα επίπεδα έχοντας προετοιμάσει ειδικό πλάνο δράσεων ώστε να διασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία του καθώς και η ασφάλεια των εργαζομένων του και της κοινωνίας στο σύνολό της.
Ο Όμιλος έχει θεσπίσει προληπτικά μέτρα σύμφωνα με την κυβέρνηση του κάθε κράτους που δραστηριοποιείται, αλλά και με τις κατευθυντήριες γραμμές της ΠΟΥ. Στην Ελλάδα, συμβάλλοντας στην εθνική προσπάθεια για την πρόληψη της εξάπλωσης του COVID-19, εφαρμόστηκε μια ειδική πολιτική προστασίας που περιλαμβάνει, μεταξύ άλλων, εξ' αποστάσεως εργασία, αναστολή τόσο των επαγγελματικών όσο και των προσωπικών ταξιδιών, ακύρωση τόσο των εσωτερικών όσο και των εξωτερικών εταιρικών γεγονότων, απολύμανση των κεντρικών γραφείων και ειδική καθοδήγηση για την υγιεινή. Στις υπόλοιπες χώρες δραστηριοποίησής του, ο Όμιλος ευθυγραμμίζεται με τα προληπτικά μέτρα που λαμβάνονται από τις αρχές και είναι προετοιμασμένος να εφαρμόσει εξ' αποστάσεως εργασία και περαιτέρω ειδικά μέτρα προστασίας.
Όσον αφορά στην αλυσίδα εφοδιασμού, ο Όμιλος έχει εξασφαλίσει αποθέματα τα οποία μπορούν να καλύψουν αυξημένα επίπεδα παραγγελιών, ακόμη και στις κατηγορίες που παρουσιάζουν υψηλή κατανάλωση.

Δεδομένου ότι την δεδομένη στιγμή, η ορατότητα είναι χαμηλή, οι ποσοτικές και ποιοτικές επιπτώσεις στη λειτουργία του Ομίλου και της Εταιρείας από την εξάπλωση του COVID-19 είναι υπό αξιολόγηση και θα παρουσιαστούν στις Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις.

Παρόλα αυτά, η διοίκηση εκτιμά πως, κατόπιν αυτής της διαταραγμένης περιόδου, το επίπεδο της κατανάλωσης θα επανέλθει στα φυσιολογικά του επίπεδα. Εξάλλου, ο χαμηλός δανεισμός και οι ισχυρές ταμειακές ροές του Ομίλου προσφέρουν ασφάλεια στα πλαίσια της αβέβαιης περιόδου που διανύει ο κόσμος.

Η κύρια προτεραιότητα του Ομίλου είναι να συνεχίσει να ανταποκρίνεται στις μελλοντικές προκλήσεις, διατηρώντας υψηλή ποιότητα στα προϊόντα του πάντα με γνώμονα την προστασία του εργατικού δυναμικού και της κοινωνίας στο σύνολο της.

- ❖ Κατά την 28/02/2020 ολοκληρώθηκε, μέσω της έγκριση από την Επιτροπή Ανταγωνισμού, η εξαγορά του σήματος LUKSJA στην Πολωνία και την διανομή των σημάτων PZC.
- ❖ Σε συνέχεια της εκλογής του τρίτου προσώπου, κ. Ιωάννη Αρκουλή του Μιχαήλ από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 27ης Φεβρουαρίου 2020, αφού διακριβώθηκε ότι πληροί τις προϋποθέσεις του άρθρου 44 του ν. 4449/2017, και της εξουσιοδότησης του Διοικητικού Συμβουλίου από την ίδια Γενική Συνέλευση να ορίσει τα δύο ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη του Δ.Σ., που θα καταλάβουν τις υπόλοιπες θέσεις των μελών της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο, κατά τη συνεδρίασή του στις 3 Μαρτίου 2020, όρισε ως μέλη της Επιτροπής Ελέγχου της Εταιρείας, τα ανεξάρτητα μη εκτελεστικά μέλη, κ.κ. Δημήτριο Ευσταθίου του Κωνσταντίνου και Χρήστο Οικονόμου του Ιωάννη. Ο ορισμός των ως άνω μελών της Επιτροπής Ελέγχου έγινε, αφού διακριβώθηκε ότι πληρούν τις προϋποθέσεις του άρθρου 44 του Ν. 4449/2017.
Περαιτέρω, κατά τη συνεδρίαση της Επιτροπής Ελέγχου στις 3 Μαρτίου 2020, τα μέλη της Επιτροπής Ελέγχου, αποφάσισαν τον ορισμό του κ. Αρκουλή Ιωάννη του Μιχαήλ, ως Προέδρου αυτής.
Κατόπιν των ανωτέρω, η Επιτροπή Ελέγχου της Εταιρείας αποτελείται από τους εξής:
 - Δημήτριο Ευσταθίου του Κωνσταντίνου, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., μέλος της Επιτροπής Ελέγχου,
 - Χρήστο Οικονόμου του Ιωάννη, ανεξάρτητο μη εκτελεστικό μέλος του Δ.Σ., μέλος της Επιτροπής Ελέγχου, και
 - Ιωάννη Αρκουλή του Μιχαήλ, τρίτο πρόσωπο, Προέδρο της Επιτροπής Ελέγχου.

4.10.29 Συναλλαγματικές διαφορές μετατροπής

Το λειτουργικό νόμισμα του Ομίλου είναι το Ευρώ. Η εταιρεία μετατρέπει τις καταστάσεις αποτελεσμάτων των θυγατρικών εταιρειών σε ευρώ με την μέση συναλλαγματική ισοτιμία και τους ισολογισμούς στην τιμή κλεισίματος της συναλλαγματικής ισοτιμίας την 31 Δεκεμβρίου.

Οι κυριότερες τιμές συναλλάγματος που χρησιμοποιήθηκαν για την μετατροπή των συναλλαγών σε ευρώ είναι οι εξής:

	Μέση συναλλαγματική ισοτιμία χρήσης που εληξε		Συναλλαγματική ισοτιμία κλεισίματος	
	31.12.2019	31.12.2018	31.12.2019	31.12.2018
US dollar	1,12	1,18	1,12	1,15
UK sterling	0,88	0,88	0,85	0,89
Polish zloty	4,30	4,26	4,26	4,30
Romanian leu	4,75	4,65	4,78	4,66
Bulgarian lev	1,96	1,96	1,96	1,96
Czech koruna	25,67	25,65	25,41	25,73
Serbian dinar	117,86	118,28	117,59	118,19
Macedonian dinar	61,51	61,51	61,49	61,50
Hungarian florint	325,34	318,85	330,52	321,51
Bosnia-Herzegovina convertible marka	1,96	1,96	1,96	1,96
Ukrainian hryvnia	28,94	32,13	26,42	31,71
Russian rouble	72,50	73,95	69,34	79,46

4.10.30 Συναλλαγές συνδεδεμένων μερών

Οι σημαντικότερες συναλλαγές μεταξύ της Εταιρείας και συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων (συνδεόμενα μέρη), όπως αυτά ορίζονται στο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 24 περιγράφονται παρακάτω.

Θυγατρικές

Η Εταιρεία

Απαιτήσεις από εμπορική δραστηριότητα	31.12.2019	31.12.2018
Sarantis Belgrade D.O.O	79.500	0
Sarantis Banja Luca DOO	23.800	0
Sarantis Bulgaria LTD	163.656	108.171
Sarantis Romania S.A.	392.248	814.636
Sarantis Polska S.A.	1.092.462	426.494
Sarantis Czech Republic sro	1.049.344	763.938
Polipak SP.Z.O.O.	38.692	7.460
Sarantis Hungary Kft.	182.992	274.109
Sarantis Portugal LDA	1.229.076	1.142.773
Sarantis Slovakia S.R.O	164.378	0
Elode France SARL	22.826	19.506
Ergopack LLC	266.428	0
Σύνολο	4.705.401	3.557.085

Απαιτήσεις από δάνεια	31.12.2019	31.12.2018
Ergopack LLC	7.131.128	0
Σύνολο	7.131.128	0
Γενικό σύνολο απαιτήσεων	11.836.529	3.557.085

Υποχρεώσεις από εμπορική δραστηριότητα	31.12.2019	31.12.2018
Sarantis Belgrade D.O.O	993.074	1.647.316
Sarantis Skopje D.O.O	996.596	902.108
Sarantis Polska S.A.	388.312	246.879
Sarantis Czech Republic sro	0	399
Polipak SP.Z.O.O.	477.778	454.131
Sarantis Hungary Kft.	0	670
Sarantis France SARL	53.868	57.181
Σύνολο	2.909.627	3.308.683

Υποχρεώσεις από δάνεια	31.12.2019	31.12.2018
Sarantis Bulgaria LTD	7.514.695	0
Sarantis Romania S.A.	15.029.391	0
Sarantis Polska S.A.	7.514.695	0
Waldeck LTD	538.347	538.493
Σύνολο	30.597.128	538.493
Γενικό σύνολο υποχρεώσεων	33.506.756	3.847.176

Έσοδα

Έσοδα πωλήσεις εμπορευμάτων	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Sarantis Belgrade D.O.O	2.493.528	2.124.960
Sarantis Skopje D.O.O	671.669	597.697
Sarantis Bulgaria LTD	1.939.111	1.946.875
Sarantis Romania S.A.	5.464.271	4.915.722
Sarantis Polska S.A.	6.641.399	4.289.920
Sarantis Czech Republic sro	3.995.340	2.986.444
Sarantis Hungary Kft.	939.052	1.028.109
Sarantis Portugal LDA	1.062.023	975.686
Sarantis Slovakia S.R.O	308.520	0
Ergopack LLC	221.134	0
Σύνολο	23.736.046	18.865.414

Έσοδα - τόκοι	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Ergopack LLC	264.015	0
Σύνολο	264.015	0

Έσοδα λοιπά	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Sarantis Belgrade D.O.O	186.596	83.046
Sarantis Banja Luca DOO	27.959	3.870
Sarantis Skopje D.O.O	19.954	14.234
Sarantis Bulgaria LTD	26.839	31.743
Sarantis Romania S.A.	79.379	82.628
Sarantis Polska S.A.	178.141	159.394
Sarantis Czech Republic sro	99.790	99.294
Polipak SP.Z.O.O.	66.092	43.742
Sarantis Hungary Kft.	72.011	53.387
Sarantis Portugal LDA	86.580	77.321
Sarantis Slovakia S.R.O	22.889	0
Ergopack LLC	45.294	0
Σύνολο	911.524	648.660
Γενικό σύνολο εσόδων	24.911.586	19.514.074

Έξοδα και αγορές

Αγορές εμπορευμάτων - υπηρεσιών	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Sarantis Belgrade D.O.O	53	14.292
Sarantis Bulgaria LTD	3.714	0
Sarantis Romania S.A.	23.129	79.505
Sarantis Polska S.A.	1.210.162	1.430.136
Sarantis Czech Republic sro	0	3.502
Polipak SP.Z.O.O.	3.252.666	3.521.156
Sarantis Hungary Kft.	82	1.564
Sarantis Portugal LDA	127	390
Σύνολο	4.489.933	5.050.544

Έξοδα - τόκοι	01.01 - 31.12.2019	01.01 - 31.12.2018
Sarantis Bulgaria LTD	38.672	0
Sarantis Romania S.A.	77.344	0
Sarantis Polska S.A.	38.672	0
Waldeck LTD	22.060	22.060
Σύνολο	176.747	22.060
Γενικό σύνολο εξόδων	4.666.680	5.072.603

Πίνακας γνωστοποιήσεων συνδεδεμένων μερών		
	Όμιλος	Εταιρεία
α) Έσοδα	0	24.911.586
β) Έξοδα	0	4.666.680
γ) Απαιτήσεις	0	11.836.529
δ) Υποχρεώσεις	0	33.506.756
ε) Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	1.499.720	1.347.644
στ) Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	83.149	83.149
ζ) Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης	0	0
η) Απαιτήσεις από συγγενείς	336	336
η) Υποχρεώσεις προς συγγενείς	17.394	17.394

4.10.31 Πίνακες κατανομής ανά κλάδο και χώρα δραστηριοποίησης

4.10.31.1 Ανάλυση ανά Κλάδο Δραστηριοποίησης

Πωλήσεις ανά Κατηγορία (€ εκ)	FY '19	%	FY '18
Καλλυντικά Ευρείας Διανομής	159,62	5,34%	151,53
% Πωλήσεων	43,13%		44,05%
Ιδιοπαραγόμενα	98,29	2,26%	96,12
% Κατηγορίας	61,58%		63,43%
Διανεμόμενα	61,33	10,70%	55,41
% Κατηγορίας	38,42%		36,57%
Προϊόντα Οικιακής Χρήσης	142,15	8,95%	130,46
% Πωλήσεων	38,41%		37,93%
Ιδιοπαραγόμενα	141,60	9,23%	129,63
% Κατηγορίας	99,61%		99,36%
Διανεμόμενα	0,55	-34,24%	0,83
% Κατηγορίας	0,39%		0,64%
Private Label	20,70	11,26%	18,61
% Πωλήσεων	5,59%		5,41%
Λοιπές Πωλήσεις	47,60	9,69%	43,40
% Πωλήσεων	12,86%		12,62%
Προϊόντα Υγείας & Φροντίδας	8,79	-10,03%	9,77
% Κατηγορίας	18,47%		22,52%
Επιλεκτική	38,81	15,42%	33,63
% Κατηγορίας	81,53%		77,48%
Συνολικές Πωλήσεις	370,07	7,58%	344,00

Ανάλυση Ενοποιημένων Κερδών προ Τόκων και Φόρων

EBIT ανά Κατηγορία (€ εκ)		FY '19	%	FY '18
Καλλυντικά Ευρείας Διανομής		11,56	-5,22%	12,20
	Περιθώριο	7,24%		8,05%
	% EBIT	26,37%		30,06%
Ιδιοπαραγόμενα		8,11	-11,08%	9,12
	Περιθώριο	8,25%		9,49%
	% EBIT	18,51%		22,49%
Διανεμόμενα		3,45	12,18%	3,07
	Περιθώριο	5,62%		5,55%
	% EBIT	7,86%		7,57%
Προιοντα Οικιακής Χρήσης		14,42	8,42%	13,30
	Περιθώριο	10,14%		10,19%
	% EBIT	32,89%		32,78%
Ιδιοπαραγόμενα		14,51	8,57%	13,37
	Περιθώριο	10,25%		10,31%
	% EBIT	33,10%		32,94%
Διανεμόμενα		-0,09	-37,29%	-0,07
	Περιθώριο	-16,78%		-8,03%
	% EBIT	-0,21%		-0,17%
Private Label		1,47	0,24%	1,47
	Περιθώριο	7,10%		7,88%
	% EBIT	3,35%		3,61%
Λουπές Πωλήσεις		4,34	3,87%	4,17
	Περιθώριο	9,11%		9,62%
	% EBIT	9,89%		10,29%
Προϊόντα Υγείας & Φροντίδας		1,31	-12,50%	1,50
	Περιθώριο	14,93%		15,35%
	% EBIT	2,99%		3,70%
Επιλεκτική		3,02	13,06%	2,67
	Περιθώριο	7,79%		7,95%
	% EBIT	6,90%		6,59%
Εσοδα από Συγγενείς Εταιρείες		12,06	27,72%	9,44
	% EBIT	27,50%		23,26%
Συνολικό EBIT		43,84	8,05%	40,57
Περιθώριο		11,85%		11,79%

4.10.31.2 Ανάλυση ανά Χώρα Δραστηριοποίησης

Για διοικητικούς σκοπούς, ο Όμιλος παρακολουθεί ξεχωριστά ανά χώρα δραστηριοποίησης τα λειτουργικά αποτελέσματά του. Η κατανομή των λειτουργικών εξόδων γίνεται με σκοπό την εξυπηρέτηση της αξιολόγησης της απόδοσης και της αποτελεσματικότερης λήψης αποφάσεων ανά τομέα δραστηριοποίησης.

Ανάλυση Ενοποιημένων Πωλήσεων

Πωλήσεις ανά Χώρα (€ εκ)	FY '19	%	FY '18
Ελλάδα	126,21	8,14%	116,71
% Πωλήσεων	34,10%		33,93%
Πολωνία	55,77	-4,18%	58,20
Polirak - Πολωνία	20,70	11,26%	18,61
Ρουμανία	56,06	7,08%	52,36
Βουλγαρία	13,83	-1,20%	14,00
Σερβία	19,71	4,55%	18,86
Τσεχία	21,68	3,78%	20,89
Σλοβακία	5,61	15,46%	4,85
Ουγγαρία	10,74	-6,16%	11,44
Βόρεια Μακεδονία	4,28	2,83%	4,16
Βοσνία	2,99	-1,04%	3,02
Πορτογαλία	2,23	10,10%	2,03
Ουκρανία	27,62	63,52%	16,89
Ρωσία	2,64	33,79%	1,97
Χώρες του Εξωτερικού	243,86	7,29%	227,29
% Πωλήσεων	65,90%		66,07%
Συνολικές Πωλήσεις	370,07	7,58%	344,00

Ανάλυση Ενοποιημένων Κερδών προ Τόκων και Φόρων

EBIT ανά Χώρα (€ εκ)	FY '19	%	FY '18
Ελλάδα	25,61	13,82%	22,50
% EBIT	58,43%		55,47%
Πολωνία	3,25	-30,24%	4,66
Poland-Polirak	1,47	0,24%	1,47
Ρουμανία	5,74	14,28%	5,02
Βουλγαρία	1,47	-10,56%	1,64
Σερβία	2,09	-1,32%	2,12
Τσεχία	2,43	28,51%	1,89
Σλοβακία	0,17	-33,16%	0,25
Ουγγαρία	0,30	451,86%	-0,09
Βόρεια Μακεδονία	0,59	-8,56%	0,65
Βοσνία	-0,32	-127,02%	-0,14
Πορτογαλία	-0,19	10,00%	-0,21
Ουκρανία	1,29	24,92%	1,03
Ρωσία	-0,07	68,49%	-0,23
Χώρες του Εξωτερικού	18,22	0,86%	18,07
% EBIT	41,57%		44,53%
Συνολικό EBIT	43,84	8,05%	40,57

Μαρούσι, 01 Απριλίου 2020

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.

**Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΟΜΙΛΟΥ & ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.**

**Η ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ
ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ**

**Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**

ΓΡΗΓΟΡΗΣ

ΚΥΡΙΑΚΟΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ-

ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ

ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΣΑΡΑΝΤΗΣ

ΡΟΖΑΚΕΑΣ

ΣΤΑΥΡΟΥΛΑ ΛΑΤΣΟΥ

ΣΤΕΦΑΣ

A.Δ.Τ. Χ 080619/03

A.Δ.Τ. ΑΙ 597050/10

A.Δ.Τ. ΑΚ 783631/13

A.Δ.Τ. ΑΑ 128208/05

A.Δ.Τ. ΑΙ 988547/12