ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΕΠΕ

Αθήνα,01/06/2020
Αριθ.Πρωτ.:1592986

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΡΑΠΤΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: sraptis@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της εταιρείας με την επωνυμία «**NORTHEN CONSTRUCTION COMPANY ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ-ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**.
Την **28/05/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2143068,** οι εγκεκριμένες από την 15/05/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «NORTHEN CONSTRUCTION COMPANY ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ-ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «G.D.S DIASTASIS LTD» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«8165401000»,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 44635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

NORTHEN CONSTRUCTIONS ΕΠΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2018

Α.Φ.Μ. 998200530 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 - 31/12/18 ΑΡ.ΓΕΜΗ 8165401000

	2018	2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	%
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)	62.827,32	12.099,01	50.728,31	419,28
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	33.928,88	3.268,96	30.659,92	937,91
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	**28.898,44**	**8.830,05**	**20.068,39**	**227,27**
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	30.442,09	35.298,76	-4.856,67	-13,76
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ- ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΌ ΤΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ	**-1.543,65**	**-26.468,71**	**24.925,06**	**-94,17**
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	3,00	0,00	3,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**-1.546,65**	**-26.468,71**	**24.922,06**	**-94,16**
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ	**-1.546,65**	**-26.468,71**	**24.922,06**	**-94,16**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2018

	2018	2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	%
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ	**-1.546,65**	**-26.468,71**	**24.922,06**	**-94,16**
Υπολοιπο αποτελεσματων (κερδων) προηγ. χρησεων	-37.122,16	-10.653,45	-26.468,71	248,45
Διαφορες φορολογικου ελεγχου προηγ. χρησεων	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
Λοιποί φόροι ενσωματ.στο λειτ.κόστοσ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
Συνολο	**-38.668,81**	**-37.122,16**	**-1.546,65**	4,17
Μειον: Φορος εισοδηματος	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**-38.668,81**	**-37.122,16**	**-1.546,65**	4,17
Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:				
Τακτικο αποθεματικο	0,00	0,00		
Διανεμόμενα κέρδη	0,00	0,00		
Υπολοιπο κερδων εις νεο	**-38.668,81**	**-37.122,16**		

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
ΑΔΤ ΑΙ688700

ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ 08 Απριλίου 2019

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΛΕΞ. ΖΟΡΜΠΑΣ
Αρ.Αδ.Ο.Ε.Ε. 3584/Α' ΤΑΞΗΣ Α.Δ.Τ. Χ536220

NORTHEN CONSTRUCTIONS ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2018

Α.Φ.Μ. 998200530 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 - 31/12/18 ΑΡ.ΓΕΜΗ 8165401000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2018	2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	%
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ				
ΑΚΙΝΗΤΑ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	0,01	0,01	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**0,01**	**0,01**	**0,00**	**0,00**
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	0,01	0,01	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**0,01**	**0,01**	**0,00**	**0,00**
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**0,02**	**0,02**	**0,00**	**0,00**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΣΥΝΟΛΟ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**#ΔΙΑΙΡ./0!**
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ				
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	23.404,96	5.221,60	18.183,36	348,23
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	1.130,53	2.361,50	-1.230,97	-52,13
ΣΥΝΟΛΟ	**24.535,49**	**7.583,10**	**16.952,39**	**223,55**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**24.535,49**	**7.583,10**	**16.952,39**	**223,55**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**24.535,51**	**7.583,12**	**16.952,39**	**223,55**

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ				
ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
ΚΕΦΑΛΑΙΟ	18.000,00	18.000,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**18.000,00**	**18.000,00**	**0,00**	**0,00**
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ				
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	2.723,91	2.723,91	0,00	0,00
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΞΙΑΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ	-38.668,81	-37.122,16	-1.546,65	4,17
ΣΥΝΟΛΟ	**-35.944,90**	**-34.398,25**	**-1.546,65**	**4,50**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	**-17.944,90**	**-16.398,25**	**-1.546,65**	**9,43**
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΣΥΝΟΛΟ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**#ΔΙΑΙΡ./0!**
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	3.000,80	1.174,13	1.826,67	155,58
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	14.140,96	6.848,83	7.292,13	106,47
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	25.338,65	15.958,41	9.380,24	58,78
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**42.480,41**	**23.981,37**	**18.499,04**	**77,14**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**24.535,51**	**7.583,12**	**16.952,39**	**223,55**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ 08 Απριλίου 2019 **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ **ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΛΕΞ. ΖΟΡΜΠΑΣ**

ΑΔΤ ΑΙ688700 **Αρ.Αδ.Ο.Ε.Ε. 3584/Α' ΤΑΞΗΣ Α.Δ.Τ. Χ536220**

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)

της επιχείρησης : NORTHEN CONSTRUCTION ΕΠΕ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 01/01/18 έως 31/12/2018

Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	NORTHEN CONSTRUCTION ΕΠΕ
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*ΕΠΕ*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/1/2018 ΕΩΣ 31/12/2018*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	Γ.ΑΡΓΥΡΗ 16 ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	8165401000
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*ΝΑΙ*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΌΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
Θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	
	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	*Εγγυήσεις :* Δεν υπάρχουν. *Αποζημίωση προσωπικού :* Δεν έγινε πρόβλεψη *Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις* Η εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί για τις χρήσεις 2013 ως 2018. *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων*

		leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) : Δεν υφίστανται.
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*Προκαταβολές και Πιστώσεις :* *Υπόλοιπο 1/1/2018 :* 0,00 € *Μείον : Επιστροφές : 0,00*€ *Συν : Αναλήψεις : 0,00*€ *Μείον : Διαγραφές : 0,00*€ *Υπόλοιπο 31/12/2018 : 0,00*€ Επιτόκιο χορήγησης : *0,00*€ *Δεσμεύσεις - Εγγυήσεις : 0,00*€
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	Δεν έγινε χρήση της παρ.7 του άρθρου και καταρτίστηκε Ισολογισμός Β.1.1 και Κατάσταση Αποτελεσμάτων Β.2.1

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

……

Λυκόβρυση, 30/4/2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΑΔΤ ΑΙ 688700

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΛ. ΖΟΡΜΠΑΣ

ΑΡ.ΑΔ.ΟΕΕ: 3584/Ά ΤΑΞΗΣ

ΑΔΤ Χ536220

Έκθεση του Διαχειριστή της εταιρείας
«NORTHEN CONSTRUCTIONS ΕΠΕ»
για τα πεπραγμένα της εταιρικής χρήσης
που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018

Λυκόβρυση, 30 Απριλίου 2019

Κύριοι,

Με την ευκαιρία της κατάθεσης για έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρείας, σας παρουσιάζουμε την παρούσα έκθεσή μας, για την εταιρική χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2018

ΓΕΝΙΚΑ

Η παρούσα εταιρική χρήση περιλαμβάνει την χρονική περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2018 έως και 31 Δεκεμβρίου 2018.

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως αυτής, οι δραστηριότητες της Εταιρείας υπήρξαν σύμφωνες με την ισχύουσα εμπορική νομοθεσία και τους σκοπούς της όπως ορίζονται από το καταστατικό της.

Ο Ισολογισμός, τα Αποτελέσματα Χρήσεως, ο Πίνακας Διάθεσης Αποτελεσμάτων, το Προσάρτημα και η Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης για τη χρήση 2018, όπως υποβάλλονται για έγκριση στη Γενική Συνέλευση, προκύπτουν από τα βιβλία και στοιχεία της Εταιρείας και συντάχθηκαν σύμφωνα με το Ν.4308/2014 και τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ – ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Κατωτέρω επιθυμούμε να σας πληροφορήσουμε για την εξέλιξη ορισμένων βασικών οικονομικών μεγεθών του Ισολογισμού, της Κατάστασης Αποτελεσμάτων Χρήσεως , του Πίνακα Διάθεσης Αποτελεσμάτων και της Κατάστασης Μεταβολών Καθαρής Θέσης με τις απαραίτητες κατά την κρίση μας διευκρινίσεις. Μέσα από την συγκριτική επισκόπηση των μεγεθών αυτών, προκύπτει αβίαστα η χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας και η εξέλιξη των δραστηριοτήτων της.

NORTHEN CONSTRUCTIONS ΕΠΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31/12/2018

Α.Φ.Μ. 998200530 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 - 31/12/18 ΑΡ.ΓΕΜΗ 8165401000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**2018**	**2017**	**ΜΕΤΑΒΟΛΗ**	**%**
ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ				
ΑΚΙΝΗΤΑ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΛΟΙΠΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ	0,01	0,01	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**0,01**	**0,01**	**0,00**	**0,00**
ΑΥΛΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΛΟΙΠΑ ΑΥΛΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	0,01	0,01	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**0,01**	**0,01**	**0,00**	**0,00**
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ, ΣΥΓΓΕΝΕΙΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΕΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**0,02**	**0,02**	**0,00**	**0,00**
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ				
ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΣΥΝΟΛΟ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**#ΔΙΑΙΡ./0!**
ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ				
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	23.404,96	5.221,60	18.183,36	348,23
ΛΟΙΠΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΠΡΟΠΛΗΡΩΜΕΝΑ ΕΞΟΔΑ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΤΑΜΕΙΑΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ ΚΑΙ ΙΣΟΔΥΝΑΜΑ	1.130,53	2.361,50	-1.230,97	-52,13
ΣΥΝΟΛΟ	**24.535,49**	**7.583,10**	**16.952,39**	**223,55**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	**24.535,49**	**7.583,10**	**16.952,39**	**223,55**
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	**24.535,51**	**7.583,12**	**16.952,39**	**223,55**

ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ				
ΚΑΤΑΒΛΗΜΕΝΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ				
ΚΕΦΑΛΑΙΟ	18.000,00	18.000,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**18.000,00**	**18.000,00**	**0,00**	**0,00**
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΑΙ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ				
ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ Η ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	2.723,91	2.723,91	0,00	0,00
ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΞΙΑΣ ΕΝΣΩΜΑΤΩΝ ΠΑΓΙΩΝ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΈΟ	-38.668,81	-37.122,16	-1.546,65	4,17
ΣΥΝΟΛΟ	**-35.944,90**	**-34.398,25**	**-1.546,65**	**4,50**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ	**-17.944,90**	**-16.398,25**	**-1.546,65**	**9,43**
ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΣΥΝΟΛΟ	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**#ΔΙΑΙΡ./0!**
ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	3.000,80	1.174,13	1.826,67	155,58
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΚΑΙ ΤΕΛΗ	14.140,96	6.848,83	7.292,13	106,47
ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΙ ΚΟΙΝΩΝΙΚΗΣ ΑΣΦΑΛΙΣΗΣ	25.338,65	15.958,41	9.380,24	58,78
ΛΟΙΠΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΔΑΝΕΙΑ ΤΡΑΠΕΖΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	**42.480,41**	**23.981,37**	**18.499,04**	**77,14**
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ, ΠΡΟΒΛΕΨΕΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	**24.535,51**	**7.583,12**	**16.952,39**	**223,55**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ 08 Απριλίου 2019	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**		
ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		**ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΛΕΞ. ΖΟΡΜΠΑΣ**		
ΑΔΤ ΑΙ688700		**Αρ.Αδ.Ο.Ε.Ε. 3584/Α' ΤΑΞΗΣ Α.Δ.Τ. Χ536220**		

NORTHEN CONSTRUCTIONS ΕΠΕ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2018

Α.Φ.Μ. 998200530 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2018 - 31/12/18 ΑΡ.ΓΕΜΗ 8165401000

	2018	2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	%
ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΚΑΘΑΡΟΣ)	62.827,32	12.099,01	50.728,31	419,28
ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	33.928,88	3.268,96	30.659,92	937,91
ΜΙΚΤΟ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ	**28.898,44**	**8.830,05**	**20.068,39**	**227,27**
ΛΟΙΠΑ ΣΥΝΗΘΗ ΕΣΟΔΑ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	30.442,09	35.298,76	-4.856,67	-13,76
ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ- ΑΠΟΜΕΙΩΣΕΙΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ ΑΠΌ ΤΗ ΔΙΑΘΕΣΗ ΜΗ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝΤΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΡΟ ΤΟΚΩΝ ΚΑΙ ΦΟΡΩΝ	**-1.543,65**	**-26.468,71**	**24.925,06**	**-94,17**
ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΣΟΔΑ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	3,00	0,00	3,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	**-1.546,65**	**-26.468,71**	**24.922,06**	**-94,16**
ΦΟΡΟΣ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΟΣ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ	**-1.546,65**	**-26.468,71**	**24.922,06**	**-94,16**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2018

	2018	2017	ΜΕΤΑΒΟΛΗ	%
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΗΣ	**-1.546,65**	**-26.468,71**	**24.922,06**	**-94,16**
Υπολοιπο αποτελεσματων (κερδων) προηγ. χρησεων	-37.122,16	-10.653,45	-26.468,71	248,45
Διαφορες φορολογικου ελεγχου προηγ. χρησεων	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
Λοιποί φόροι ενσωματ.στο λειτ.κόστοσ	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
Συνολο	**-38.668,81**	**-37.122,16**	**-1.546,65**	4,17
Μειον: Φορος εισοδηματος	0,00	0,00	0,00	#ΔΙΑΙΡ./0!
ΚΕΡΔΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΘΕΣΗ	**-38.668,81**	**-37.122,16**	**-1.546,65**	4,17
Η ΔΙΑΘΕΣΗ ΤΩΝ ΚΕΡΔΩΝ ΓΙΝΕΤΑΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:				
Τακτικο αποθεματικο	0,00	0,00		
Διανεμόμενα κέρδη	0,00	0,00		
Υπολοιπο κερδων εις νεο	**-38.668,81**	**-37.122,16**		

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ	ΛΥΚΟΒΡΥΣΗ 08 Απριλίου 2019	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΧΡΥΣΑΝΘΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ		**ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΛΕΞ. ΖΟΡΜΠΑΣ**
ΑΔΤ ΑΙ688700		**Αρ.Αδ.Ο.Ε.Ε. 3584/Α' ΤΑΞΗΣ Α.Δ.Τ. Χ536220**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ 31/12/2018

	ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΝΟΜΩΝ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	ΑΦΟΡΟΛΟΓΗΤΑ ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ	ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	ΣΥΝΟΛΟ
ΥΠΟΛΟΙΠΟ , 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2017	18.000,00	2.723,91	0,00	-10.653,45	10.070,46
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ	0,00	0,00	0,00	-26.468,71	-26.468,71
ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΚΕΡΔΗ/ ΖΗΜΙΕΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟ , 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2017	18.000,00	2.723,91	0,00	-37.122,16	-16.398,25
ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΜΕΤΑ ΑΠΌ ΦΟΡΟΥΣ	0,00	0,00	0,00	-1.546,65	-1.546,65
ΑΥΞΗΣΗ ΜΕΤΟΧΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΔΙΑΝΟΜΗ ΜΕΡΙΣΜΑΤΩΝ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΑΝΑΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΚΕΡΔΗ/ ΖΗΜΙΕΣ	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ΥΠΟΛΟΙΠΟ , 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018	18.000,00	2.723,91	0,00	-38.668,81	-17.944,90

ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την ημερομηνία λήξεως της κλεισμένης διαχειριστικής χρήσεως 2018 ήτοι την 31/12/2018 έως σήμερα, δεν έχουν συμβεί γεγονότα που επηρεάζουν σημαντικά τη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας.

ΠΡΟΟΠΤΙΚΕΣ – ΕΡΕΥΝΑ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗ

Το 2019 αναμένεται αύξηση των πωλήσεων της Εταιρείας. Βασική στρατηγική αποτελεί για τα επόμενα χρόνια, η αύξηση του κύκλου εργασιών με την καλύτερη δυνατή εκμετάλλευση των οικονομιών κλίμακας.

Στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης δεν πραγματοποιήθηκε κάποια εξέλιξη εντός της χρήσεως 2018 Ωστόσο, η Διοίκηση για τα επόμενα χρόνια έχει ως στόχο την εκμετάλλευση ευκαιριών για ανάπτυξη και επέκταση.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Η Εταιρεία δεν διατηρεί υποκαταστήματα.

ΚΙΝΔΥΝΟΙ & ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Στην αγορά υφίστανται χρηματοοικονομικοί κίνδυνοι, επιτοκίων, πιστωτικών κινδύνων και κινδύνων ρευστότητας. Το συνολικό πρόγραμμα διαχείρισης του κινδύνου διαχειρίζεται από τον διαχειριστή.

Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει συναλλαγματικούς κινδύνους, διότι δεν έχει συναλλαγές με τρίτες χώρες.

Κίνδυνος επιτοκίου

Η έκθεση σε κίνδυνο επιτοκίων των υποχρεώσεων και επενδύσεων παρακολουθείται σε προϋπολογιστική βάση. Η χρηματοδότηση της Εταιρείας έχει διαμορφωθεί σύμφωνα με ένα προκαθορισμένο συνδυασμό επιτοκίων, προκειμένου να μετριαστεί ο κίνδυνος από τη μεταβολή των επιτοκίων. Η Εταιρεία δεν χρησιμοποιεί παράγωγα χρηματοοικονομικά προϊόντα επιτοκίου.

Κίνδυνος τιμής

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται σε κίνδυνο τιμών χρεογράφων λόγω μη επενδύσεων της σε οντότητες.

Πιστωτικός Κίνδυνος

Η Εταιρεία δεν αντιμετωπίζει σημαντικούς πιστωτικούς κινδύνους. Η χρηματοοικονομική κατάσταση των πελατών παρακολουθείται διαρκώς από τον διαχειριστή.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Η συνετή διαχείριση της ρευστότητας επιτυγχάνεται με την ύπαρξη του κατάλληλου συνδυασμού ρευστών διαθεσίμων και εγκεκριμένων τραπεζικών πιστώσεων. Η Εταιρεία διαχειρίζεται τους κινδύνους που μπορεί να δημιουργηθούν από έλλειψη επαρκούς ρευστότητας φροντίζοντας να υπάρχουν πάντα εξασφαλισμένες πιστώσεις προς χρήση. Οι υπάρχουσες διαθέσιμες αχρησιμοποίητες εγκεκριμένες πιστώσεις, είναι επαρκείς ώστε να αντιμετωπιστεί οποιαδήποτε πιθανή έλλειψη ταμιακών διαθεσίμων.

ΚΥΚΛΟΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Οι καθαρές πωλήσεις της εταιρείας σημείωσαν αύξηση κατά 50.728,31 € που σε ποσοστό μεταφράζεται σε 419,28% σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

ΜΙΚΤΟ ΚΕΡΔΟΣ

Το μικτό κέρδος της εταιρείας αυξήθηκε σε σχέση με την προηγούμενη χρήση κατά 20.068,39 € και σε ποσοστό 227,27%.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΕΥΣΗΣ

Τα καθαρά αποτελέσματα προ φόρων της χρήσης ανέρχονται σε -1546,65 € έναντι -26.468,71 € της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 94,16%.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα αυξήθηκαν κατά 16.952,39 € και σε ποσοστό 223,55 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση γεγονός που οφείλεται στην αύξηση των απαιτήσεων και των ταμειακών διαθεσίμων και ισοδυνάμων της εταιρείας .

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Πιστεύοντας ότι η πορεία της Εταιρείας κρίνεται ικανοποιητική, λαμβάνοντας υπόψη και τις διαμορφούμενες συνθήκες της αγοράς, καλούμε την Γενική Συνέλευση να εγκρίνει τις Οικονομικές Καταστάσεις για την χρήση πού έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018 να απαλλάξει τον διαχειριστή από κάθε ευθύνη διαχείρισης.

Τέλος, ευχαριστούμε για την εμπιστοσύνη που έχετε επιδείξει στο πρόσωπο του διαχειριστή.

Λυκόβρυση 30/4/2019

Ο Διαχειριστής

Χρύσανθος Δημήτριος