ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: Γ.Ε.ΜΗ, ΑΕ, ΕΠΕ & Υ.Μ.Σ.
ΤΜΗΜΑ: ΑΕ Α΄

Πληροφορίες: ΒΑΚΙΡΤΖΗ ΔΑΦΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382236
Fax: 2103616464
E-mail: vakirtzi@acci.gr

Αθήνα,,30/05/2020
Αριθ.Πρωτ.:1965180

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΛΛ.ΘΕΑ-ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΘΕΑΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**.

Την **29/05/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2142480,** οι εγκεκριμένες από την **04/03/2020 Γενική Συνέλευση** των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΛΛ.ΘΕΑ-ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΘΕΑΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» ,** το διακριτικό τίτλο **«ΕΛΛ.ΘΕΑ Α.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **3644101000** για τη χρήση 01/07/2018 έως 30/06/2019.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΔΙΕΥΘΥΝΤΡΙΑ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ

ΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΕΛΛ.ΘΕΑ – ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΘΕΑΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΘΕΑΜΑΤΟΣ ΗΧΟΥ & ΕΙΚΟΝΑΣ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΧΡΗΣΗΣ 01/07/18-30/06/19

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/07/2018 - 30/06/2019 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Όπως όλοι γνωρίζετε, πρόκειται για την 19η διαχειριστική περίοδο της εταιρείας. Το αποτέλεσμα της χρήσης **01/07/18-30/06/19** ήταν ζημιογόνο και ανήλθε σε 373.092,97 ευρώ. Οι επεξηγήσεις μας επί των ετησίων Οικονομικών καταστάσεων έχουν ως ακολούθως:

Τα κονδύλια που διαμόρφωσαν τον Ισολογισμό:

α. Στην παρούσα χρήση δεν πραγματοποιήθηκε καμία αγορά πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

β. Στην παρούσα χρήση υπολογίσθηκαν αποσβέσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας που ανήλθαν στο ποσό των 19.934,95 ευρώ.

γ. Οι απαιτήσεις μας από τους πελάτες εσωτερικού είναι 1.168.378,93 ευρώ. Οι υπόλοιπες απαιτήσεις ανέρχονται σε 2.209.010,78 ευρώ.

δ. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 8.064.210,00 ευρώ αποτελούμενο από 268.807 μετοχές ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ εκάστη.

ε. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μας σε προμηθευτές ανέρχονται σε 237.937,01 ευρώ.

στ. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μας προς τις τράπεζες ανέρχονται σε 4.813.112,24 ευρώ και οι λοιπές υποχρεώσεις (φορολογικές ασφαλιστικές και λοιπές) ανέρχονται σε 727.249,47 ευρώ.

ζ. Οι συνολικές υποχρεώσεις της εταιρείας αυξήθηκαν σε ποσοστό 11,3%.

η. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 30/06/2019 ανέρχονται σε ποσό ευρώ (2.312.516,86) έναντι ευρώ (1.936.423,89) της προηγούμενης χρήσεως.

Όσον αφορά τα κονδύλια που διαμόρφωσαν τα αποτελέσματα χρήσεως:

α. Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας μας έφθασε τα 397.897,04 ευρώ, ενώ την προηγούμενη χρήση (01/07/17-30/06/18) είχε ανέλθει σε 393.311,64 ευρώ.

β. Το μικτό αποτέλεσμα της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε ζημία 106.783,63 ευρώ ενώ στην προηγούμενη χρήση ανήλθε σε ζημία 571.126,65 ευρώ.

Οι ζημίες προ φόρων και τόκων ανήλθαν σε 122.193,63 ευρώ, έναντι 769.103,74 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

γ. Τα αποτελέσματα μετά από φόρους και Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα, ανήλθαν σε ζημίες ποσού 373.092,97 ευρώ, έναντι ζημιών 1.077.915,55 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

δ. Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας ανήλθαν σε 98.096,72 ευρώ, ενώ την προηγούμενη χρήση είχαν ανέλθει σε 216.344,09 ευρώ, σημειώνοντας μείωση 54,6%. Η μείωση προήλθε από τη μείωση της δραστηριότητας τη εταιρείας η οποία απεικονίζεται και στον κύκλο εργασιών.

Εντός της χρήσης 2018-2019 η εταιρεία υπεκμίσθωσε 5 θεατρικές αίθουσες στη μητρική εταιρεία Αθηναϊκά Θέατρα.

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

2. Η Εταιρεία υπεκμισθώνει θεατρικές αίθουσες στην εταιρεία Αθηναϊκά Θέατρα. Επί πλέον βρίσκεται στο στάδιο που αναζητά νέες συνεργασίες προκειμένου να δώσει ώθηση στη δραστηριότητά της.
Η Εταιρεία δε είναι εκτεθειμένη σε κοινωνικά γεγονότα και ενδεχόμενες αναταραχές.

3. Η δραστηριότητα της Εταιρείας δε έχει επιπτώσεις στο περιβάλλον

4. Η Εταιρεία τηρεί τους νόμους και το εργατικό δίκαιο. Απασχολεί προσωπικό με κριτήριο τις ανάγκες της, και όχι το φύλλο ή την εθνικότητα. Υπάρχει σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία. Φροντίζει για την υγιεινή και την ασφάλεια τους και τηρεί όλες τις προβλεπόμενες από το νόμο συνθήκες και προδιαγραφές ως προς αυτό.

5. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018-2019 και 2017-2018 έχουν ως εξής:

	2018-2019		2017-2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.386.231,30	97,52%	3.083.945,37	96,59%
Σύνολο ενεργητικού	3.472.205,06		3.192.757,45	
Πάγιο ενεργητικό	83.239,88	2,40%	106.277,24	3,33%
Σύνολο ενεργητικού	3.472.205,06		3.192.757,45	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	-2.312.516,86	-40,02%	-1.936.423,89	-37,80%
Σύνολο υποχρεώσεων	5.778.298,72		5.122.758,14	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	5.778.298,72	166,42%	5.122.758,14	160,45%
Σύνολο παθητικού	3.472.205,06		3.192.757,45	
Ίδια κεφάλαια	-2.312.516,86	-66,60%	-1.936.423,89	-60,65%
Σύνολο παθητικού	3.472.205,06		3.192.757,45	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	-2.312.516,86	-2778,14%	-1.936.423,89	-1822,05%
Πάγιο ενεργητικό	83.239,88		106.277,24	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.386.231,30	58,60%	3.083.945,37	60,20%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.778.298,72		5.122.758,14	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2018-2019		2017-2018	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-373.092,97	-76,80%	-1.077.915,55	-240,39%
Σύνολο εσόδων	485.812,15		448.409,51	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-373.092,97	16,13%	-1.077.915,55	55,67%
Ίδια κεφάλαια	-2.312.516,86		-1.936.423,89	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	-106.783,63	-26,84%	-571.126,65	-145,21%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	397.897,04		393.311,64	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει το ποσοστιαίο μέγεθος του μικτού κέρδους επί των

6. Η Εταιρεία προβλέπεται να συνεχίσει να μισθώνει τα θέατρα στη μητρική εταιρεία και αναζητά περαιτέρω συνεργασίες.
Δεν υπάρχει δραστηριότητα που να αφορά τον τομέα της ανάπτυξης και της έρευνας
Δεν έχουν αποκτηθεί ίδιες μετοχές.
Η εταιρεία κατά τη χρήση 01/07/2018 έως 30/06/2019 λειτούργησε 5 θέατρα σαν υποκαταστήματα. Επίσης, λειτούργησε και μια αποθήκη επί της οδού Αλφειού και Λευκάδας 27 στις Αχαρνές. Τα 5 θέατρα υπεκμισθώθηκαν στην εταιρεία Αθηναϊκά Θέατρα ΑΕ.
Την 30/06/2019 η εταιρεία ήταν εκτεθειμένη στις μεταβολές του επιτοκίου για τον τραπεζικό δανεισμό της που ως επί το πλείστον είναι μεταβλητό.

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμιακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμιακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2019, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης **01/07/18-30/06/19**
2. Να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης **01/07/18-30/06/19** σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.

ΑΘΗΝΑ, 03 Δεκεμβρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

ΕΛΛ.ΘΕΑ-ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΘΕΑΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

δ.τ «ΕΛΛ. ΘΕΑ Α.Ε»

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.

003644101000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ

1 Ιουλίου 2018 έως 30 Ιουνίου 2019

Δεκέμβριος, 2019

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διοικητικού συμβουλίου 3

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2019 9

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 9

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας 9

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....10

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....14

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού .14

6. Πληροφορίες Επί των Οικονομικών Καταστάσεων 14

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 14
6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία..... 14
6.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία..... 15
6.4 Αποθέματα 16
6.5 Εμπορικές Απαιτήσεις 16
6.6 Λοιπές Απαιτήσεις..... 16
6.7 Προπληρωμένα Έξοδα..... 16
6.8 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα 16
6.9 Δάνεια 17
6.10 Εμπορικές υποχρεώσεις..... 17
6.11 Λοιποί φόροι και τέλη..... 17
6.12 Λοιπές υποχρεώσεις..... 18
6.13 Κατανομή λειτουργικού κόστους 18

7. Προβλέψεις.....19

8. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 19

9. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων 19

10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....20

11. Πρώτη εφαρμογή 20

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«ΕΛΛ.ΘΕΑ – ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΘΕΑΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΘΕΑΜΑΤΟΣ ΗΧΟΥ & ΕΙΚΟΝΑΣ»

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΗΣΙΑ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΓΙΑ ΤΑ ΠΕΠΡΑΓΜΕΝΑ ΧΡΗΣΗΣ 01/07/18-30/06/19

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/07/2018 - 30/06/2019 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε τις παρακάτω επεξηγήσεις.

1. Όπως όλοι γνωρίζετε, πρόκειται για την 19η διαχειριστική περίοδο της εταιρείας. Το αποτέλεσμα της χρήσης **01/07/18-30/06/19** ήταν ζημιογόνο και ανήλθε σε 373.092,97 ευρώ. Οι επεξηγήσεις μας επί των ετησίων Οικονομικών καταστάσεων έχουν ως ακολούθως:

Τα κονδύλια που διαμόρφωσαν τον Ισολογισμό:

α. Στην παρούσα χρήση δεν πραγματοποιήθηκε καμία αγορά πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

β. Στην παρούσα χρήση υπολογίσθηκαν αποσβέσεις επί των παγίων περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας που ανήλθαν στο ποσό των 19.934,95 ευρώ.

γ. Οι απαιτήσεις μας από τους πελάτες εσωτερικού είναι 1.168.378,93 ευρώ. Οι υπόλοιπες απαιτήσεις ανέρχονται σε 2.209.010,78 ευρώ.

δ. Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε 8.064.210,00 ευρώ αποτελούμενο από 268.807 μετοχές ονομαστικής αξίας 30,00 ευρώ εκάστη.

ε. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μας σε προμηθευτές ανέρχονται σε 237.937,01 ευρώ.

στ. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μας προς τις τράπεζες ανέρχονται σε 4.813.112,24 ευρώ και οι λοιπές υποχρεώσεις (φορολογικές ασφαλιστικές και λοιπές) ανέρχονται σε 727.249,47 ευρώ.

ζ. Οι συνολικές υποχρεώσεις της εταιρείας αυξήθηκαν σε ποσοστό 11,3%.

η. Τα ίδια κεφάλαια κατά την 30/06/2019 ανέρχονται σε ποσό ευρώ (2.312.516,86) έναντι ευρώ (1.936.423,89) της προηγούμενης χρήσεως.

Όσον αφορά τα κονδύλια που διαμόρφωσαν τα αποτελέσματα χρήσεως:

α. Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας μας έφθασε τα 397.897,04 ευρώ, ενώ την προηγούμενη χρήση (01/07/17-30/06/18) είχε ανέλθει σε 393.311,64 ευρώ.

β. Το μικτό αποτέλεσμα της κλειόμενης χρήσης ανήλθε σε ζημία 106.783,63 ευρώ ενώ στην προηγούμενη χρήση ανήλθε σε ζημία 571.126,65 ευρώ.

Οι ζημίες προ φόρων και τόκων ανήλθαν σε 122.193,63 ευρώ, έναντι 769.103,74 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

γ. Τα αποτελέσματα μετά από φόρους και Χρηματοοικονομικά έσοδα και έξοδα, ανήλθαν σε ζημίες ποσού 373.092,97 ευρώ, έναντι ζημιών 1.077.915,55 ευρώ της προηγούμενης χρήσης.

δ. Τα λειτουργικά έξοδα της εταιρείας ανήλθαν σε 98.096,72 ευρώ, ενώ την προηγούμενη χρήση είχαν ανέλθει σε 216.344,09 ευρώ, σημειώνοντας μείωση 54,6%. Η μείωση προήλθε από τη μείωση της δραστηριότητας τη εταιρείας η οποία απεικονίζεται και στον κύκλο εργασιών.

Εντός της χρήσης 2018-2019 η εταιρεία υπεκμίσθωσε 5 θεατρικές αίθουσες στη μητρική εταιρεία Αθηναϊκά Θέατρα.

Η Εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ακίνητα.

2. Η Εταιρεία υπεκμισθώνει θεατρικές αίθουσες στην εταιρεία Αθηναϊκά Θέατρα. Επί πλέον βρίσκεται στο στάδιο που αναζητά νέες συνεργασίες προκειμένου να δώσει ώθηση στη δραστηριότητά της. Η Εταιρεία δε είναι εκτεθειμένη σε κοινωνικά γεγονότα και ενδεχόμενες αναταραχές.

3. Η δραστηριότητα της Εταιρείας δε έχει επιπτώσεις στο περιβάλλον

4. Η Εταιρεία τηρεί τους νόμους και το εργατικό δίκαιο. Απασχολεί προσωπικό με κριτήριο τις ανάγκες της, και όχι το φύλλο ή την εθνικότητα. Υπάρχει σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία. Φροντίζει για την υγιεινή και την ασφάλεια τους και τηρεί όλες τις προβλεπόμενες από το νόμο συνθήκες και προδιαγραφές ως προς αυτό.

5. Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες της εταιρείας για τις χρήσεις 2018-2019 και 2017-2018 έχουν ως εξής:

	2018-2019		2017-2018	
Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.386.231,30	97,52%	3.083.945,37	96,59%
Σύνολο ενεργητικού	3.472.205,06		3.192.757,45	
Πάγιο ενεργητικό	83.239,88	2,40%	106.277,24	3,33%
Σύνολο ενεργητικού	3.472.205,06		3.192.757,45	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την αναλογία κεφαλαίων που έχει διατεθεί σε κυκλοφοριακό και πάγιο ενεργητικό.

Ίδια κεφάλαια	-2.312.516,86	-40,02%	-1.936.423,89	-37,80%
Σύνολο υποχρεώσεων	5.778.298,72		5.122.758,14	

Ο παραπάνω δείκτης δείχνει την οικονομική αυτάρκεια της Εταιρείας.

Σύνολο υποχρεώσεων	5.778.298,72	166,42%	5.122.758,14	160,45%
Σύνολο παθητικού	3.472.205,06		3.192.757,45	
Ίδια κεφάλαια	-2.312.516,86	-66,60%	-1.936.423,89	-60,65%
Σύνολο παθητικού	3.472.205,06		3.192.757,45	

Οι παραπάνω δείκτες δείχνουν την δανειακή εξάρτηση της εταιρείας

Ίδια κεφάλαια	-2.312.516,86	-2778,14%	-1.936.423,89	-1822,05%
Πάγιο ενεργητικό	83.239,88		106.277,24	

Ο δείκτης αυτός δείχνει το βαθμό χρηματοδοτήσεως των ακινητοποιήσεων της εταιρείας από τα Ίδια Κεφάλαια.

Κυκλοφορούν ενεργητικό	3.386.231,30	58,60%	3.083.945,37	60,20%
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5.778.298,72		5.122.758,14	

Ο δείκτης αυτός δείχνει την δυνατότητα της Εταιρείας να καλύψει τις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της με στοιχεία του κυκλοφορούντος ενεργητικού.

Αριθμοδείκτες αποδόσεως και αποδοτικότητας

	2018-2019		2017-2018	
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-373.092,97	-76,80%	-1.077.915,55	-240,39%
Σύνολο εσόδων	485.812,15		448.409,51	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την συνολική απόδοση της εταιρείας σε σύγκριση με τα συνολικά της έσοδα

Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως προ φόρων	-373.092,97	16,13%	-1.077.915,55	55,67%
Ίδια κεφάλαια	-2.312.516,86		-1.936.423,89	

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αποδοτικότητα των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας.

Μικτά αποτελέσματα	-106.783,63	-26,84%	-571.126,65	-145,21%
Πωλήσεις αποθεμάτων & υπηρεσιών	397.897,04		393.311,64	

6. Η Εταιρεία προβλέπεται να συνεχίσει να μισθώνει τα θέατρα στη μητρική εταιρεία και αναζητά περαιτέρω συνεργασίες.
Δεν υπάρχει δραστηριότητα που να αφορά τον τομέα της ανάπτυξης και της έρευνας
Δεν έχουν αποκτηθεί ίδιες μετοχές.
Η εταιρεία κατά τη χρήση 01/07/2018 έως 30/06/2019 λειτούργησε 5 θέατρα σαν υποκαταστήματα. Επίσης, λειτούργησε και μια αποθήκη επί της οδού Αλφειού και Λευκάδας 27 στις Αχαρνές. Τα 5 θέατρα υπεκμισθώθηκαν στην εταιρεία Αθηναϊκά Θέατρα ΑΕ.
Την 30/06/2019 η εταιρεία ήταν εκτεθειμένη στις μεταβολές του επιτοκίου για τον τραπεζικό δανεισμό της που ως επί το πλείστον είναι μεταβλητό.

Ο κίνδυνος ρευστότητας σχετίζεται με τη δυνατότητα της εταιρείας να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές της υποχρεώσεις, όταν αυτές γίνουν απαιτητές. Η παρακολούθηση του κινδύνου ρευστότητας επικεντρώνεται στη διαχείριση του χρονικού συσχετισμού των ταμιακών ροών και στην εξασφάλιση επαρκών ταμιακών διαθεσίμων για την κάλυψη των τρεχουσών συναλλαγών.

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2019, τα οποία θα έπρεπε ή να κοινοποιηθούν ή να διαφοροποιήσουν τα κονδύλια των δημοσιευμένων οικονομικών καταστάσεων.

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε:

1. Να εγκρίνετε τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα της χρήσης **01/07/18-30/06/19**
2. Να μας απαλλάξετε από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης **01/07/18-30/06/19** σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό.

ΑΘΗΝΑ, 03 Δεκεμβρίου 2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ

Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΘΕΑΜΑΤΩΝ Α.Ε.

Α. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός)

ΕΛΛ. ΘΕΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΘΕΑΜΑΤΩΝ ΑΕΤΕ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2019 - 19η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2018 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 44800/01/Β/99/269(04)

Σημείωση	**Σημειώσεις**	**2018-2019**	**2017-2018**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	20.024,30	36.180,47
Επενδύσεις σε ακίνητα	6.1	5.677,39	9.456,17
Λοιπά ενσώματα στοιχεία	6.1		
Σύνολο		***25.701,69***	***45.636,64***
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	849,46	849,46
Σύνολο		***849,46***	***849,46***
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Δάνεια και απαιτήσεις	6.3	56.689,31	59.791,14
Σύνολο		***56.689,31***	***59.791,14***
Αναβαλλόμενοι φόροι			
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**83.240,46**	**106.277,24**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	6.4	7.100,34	7.100,34
Σύνολο		***7.100,34***	***7.100,34***
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	6.5	1.168.378,93	1.317.811,20
Λοιπές απαιτήσεις	6.6	2.209.010,78	1.758.549,39
Προπληρωμένα έξοδα	6.7	2.733,30	2.534,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.8	1.741,25	484,44
Σύνολο		**3.381.864,26**	**3.079.379,87**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**3.388.964,60**	**3.086.480,21**
Σύνολο ενεργητικού		3.472.205,06	3.192.757,45
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		8.064.210,00	8.064.210,00
Υπέρ το άρτιο		15.532.090,00	15.532.090,00
Σύνολο		***23.596.300,00***	***23.596.300,00***
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		6.590,78	6.590,78
Αποτελέσματα εις νέο		(25.915.407,64)	(25.539.314,67)
Σύνολο		***(25.908.816,86)***	***(25.532.723,89)***
Συναλλαγματικές διαφορές			
Σύνολο καθαρής θέσης		**(2.312.516,86)**	**(1.936.423,89)**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους		6.423,20	6.423,20
Σύνολο		***6.423,20***	***6.423,20***
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	6.9	4.813.112,24	4.562.291,68
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.10	502.486,79	171.021,52
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	6.11	49.636,21	20.419,93
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	6.12	251.275,88	227.385,82
Λοιπές υποχρεώσεις	6.13	161.787,60	141.639,19
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		0,00	0,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων		0,00	0,00
Σύνολο		**5.778.298,72**	**5.122.758,14**
Σύνολο υποχρεώσεων		**5.778.298,72**	**5.122.758,14**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**3.472.205,06**	**3.192.757,45**

ΕΛΛ.ΘΕΑ ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΘΕΑΜΑΤΩΝ ΑΕΤΕ			
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 30ης ΙΟΥΝΙΟΥ 2019 (1 ΙΟΥΛΙΟΥ 2018 - 30 ΙΟΥΝΙΟΥ 2019)			
	Σημείωση	**2018-2019**	**2017-2018**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		397.897,04	393.311,64
Κόστος πωλήσεων		(504.680,67)	(964.438,29)
Μικτό αποτέλεσμα		**(106.783,63)**	**(571.126,65)**
Λοιπά συνήθη έσοδα		87.915,11	55.097,87
		(18.868,52)	**(516.028,78)**
Έξοδα διοίκησης		(98.096,72)	(216.344,09)
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(5.228,39)	(39.746,51)
Λοιπά έσοδα και κέρδη		0,00	3.015,64
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**(122.193,63)**	**(769.103,74)**
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(250.899,34)	(308.811,81)
Αποτέλεσμα προ φόρων		**(373.092,97)**	**(1.077.915,55)**
Φόροι εισοδήματος		0,00	0,00
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**(373.092,97)**	**(1.077.915,55)**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2019

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΕΛΛ.ΘΕΑ- ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΘΕΑΜΑΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**

Δ.Τ. «ΕΛΛ. ΘΕΑ. Α.Ε.»

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 1.7.2018 – 30.06.2019

δ) Διεύθυνση της έδρας: Σκιάθου 147, Αθήνα , Τ. Κ. 112 55

ε) ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. : 003644101000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Στην κλειόμενη χρήση η Εταιρεία εντόπισε του ακόλουθους παράγοντες:

α) Οι σωρευμένες ζημίες ανέρχονται στο ποσό των € 25.915.407,64.

β) Τα ίδια κεφάλαια έχουν καταστεί αρνητικά και ανέρχονται στο ποσό των € 2.312.516,86.

γ) Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται σε € 5.778.298,72, έναντι βραχυπρόθεσμων απαιτήσεων ποσού € 3.381.864,26.

Η Διοίκηση εκτιμά ότι θα εξασφαλίσει επαρκή χρηματοδότηση, ώστε να εξυπηρετηθούν οι χρηματοδοτικές και λειτουργικές ανάγκες της Εταιρείας, στο άμεσο μέλλον. Κατά συνέπεια οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί στη βάση της δυνατότητας ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και ως εκ τούτου δεν περιλαμβάνουν προσαρμογές, οι οποίες θα ήταν αποτέλεσμα της αδυναμίας ομαλής συνέχισης της δραστηριότητας της Εταιρείας και σχετίζονται με την ανάκτηση και την ταξινόμηση των περιουσιακών στοιχείων του ενεργητικού, με τα ποσά και την ταξινόμηση των υποχρεώσεων και με τις απαιτούμενες γνωστοποιήσεις.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- ✓ Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη & 5έτη.
- ✓ Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- ✓ Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λ.π 8,3 έτη.
- ✓ Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 & 5 έτη αντίστοιχα.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα, τα επενδυτικά ακίνητα αποτιμούνται στην εύλογη αξία τους, ως ακολούθως:

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεων, έξοδα αύξησης κεφαλαίου, άδειες λογισμικών προγραμμάτων πνευματικά δικαιώματα και λοιπά έξοδα.

Τα ανωτέρω άυλα στοιχεία έχουν αποσβεσθεί πλήρως.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- ✓ Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- ✓ Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρία με βάση δυνατότητα που παρέχεται από το Ν.4308/2014, δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα. Ειδικότερα τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών καταχωρίζονται με τη μέθοδο του ποσοστού ολοκληρώσεως.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή. Στην παρούσα πρώτη περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες Επί των Οικονομικών Καταστάσεων

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	ΓΗΠΕΔΑ ΟΙΚΟΠΕΔΑ	Κτίρια	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.7.2017	0,00	2.334.156,80	10.777,50	1.287.646,25
Προσθήκες περιόδου				
Μειώσεις περιόδου				-10.175,35
Υπόλοιπο 30.06.2018	**0,00**	**2.334.156,80**	**10.777,50**	**1.277.470,90**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.7.2017	0,00	2.320.880,25	8.541,18	1.232.658,81
Αποσβέσεις περιόδου		3.820,38	1.293,30	19.735,63
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				-10.160,99
Υπόλοιπο 30.06.2018		**2.324.700,63**	**9.834,48**	**1.242.233,45**
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2018	**0,00**	**9.456,17**	**943,02**	**35.237,45**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.7.2018		2.334.156,80	10.777,50	1.277.470,90
Προσθήκες περιόδου				
Μειώσεις περιόδου				
Υπόλοιπο 30.06.2018	**0,00**	**2.334.156,80**	**10.777,50**	**1.277.470,90**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.7.2018		2.324.700,63	9.834,48	1.242.233,45
Αποσβέσεις περιόδου		3.778,78	943,01	15.213,16
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				
Υπόλοιπο 30.06.2019	**0,00**	**2.328.479,41**	**10.777,49**	**1.257.446,61**
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2019	**0,00**	**5.677,39**	**0,01**	**20.024,29**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Λοιπά Αυλα
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.7.2016	12.014.934,90
Προσθήκες περιόδου	
Μειώσεις περιόδου	
Υπόλοιπο 30.06.2017	**12.014.934,90**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.7.2017	12.014.085,44
Αποσβέσεις περιόδου	
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	
Μεταφορές περιόδου	
Υπόλοιπο 30.06.2018	**12.014.085,44**
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2018	**849,46**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.7.2018	12.014.934,90
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2019	**12.014.934,90**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.7.2018	12.014.085,44
Αποσβέσεις περιόδου	0,00
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2019	**12.014.085,44**
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2019	**849,46**

6.3 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά περιουσικά στοιχεία	Εγγυήσεις
Υπόλοιπο 1.7.2017	59.791,14
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2018	**59.791,14**
Υπόλοιπο 1.7.2018	59.791,14
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	-3.101,83
Υπόλοιπο 30.06.2019	**56.689,31**

Το ποσό των ευρώ 56.689,31 αφορά εγγυήσεις. Πιο συγκεκριμένα εγγυήσεις ενοικίων ποσό ευρώ 55.355,49, και λοιπές εγγυήσεις (ΔΕΗ,ΕΥΔΑΠ κλπ) ποσό ευρώ 1.333,82.

6.4 Αποθέματα

Αποθέματα	**30/6/2019**	**30/6/2018**
Εμπορεύματα	**7.100,34**	**7.100,34**
Σύνολο	**7.100,34**	**7.100,34**

6.5 Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις	**30/6/2019**	**30/6/2018**
Πελάτες	1.168.378,93	1.317.811,20
Σύνολο	**1.168.378,93**	**1.317.811,20**

6.6 Λοιπές Απαιτήσεις

Λοιπές Απαιτήσεις	**30/6/2019**	**30/6/2018**
Ελληνικο Δημόσιο (Προκ. Φόρου εισοδήματος, ΦΠΑ προηγ. χρήσεων)	5.593,47	5.593,47
Φορος Προστιθεμενης αξίας τρχ. Χρήσης	55.447,46	67.777,76
Απαιτήσεις από προμηθευτές και συνεργάτες	2.147.969,85	1.685.178,16
Σύνολο	**2.209.010,78**	**1.758.549,39**

6.7 Προπληρωμένα Έξοδα

Προπληρωμένα Εξοδα	**30/6/2019**	**30/6/2018**
ΑΜΟΙΒΕΣ & ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ ΕΠΟΜ.ΧΡΗΣΗΣ ΕΔΡΑ	550,1	501,64
ΑΣΦΑΛΙΣΤΡΑ ΕΠΟΜΕΝΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ	1.733,20	1.733,20
ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ ΕΔΡΑ	450	300
ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ ΕΠΟΜ.ΧΡΗΣΕΩΝ ΕΔΡΑ		
Σύνολο	**2.733,30**	**2.534,84**

6.8 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	30/6/2019	30/6/2018
Μετρητά στα ταμεία	2,94	0,72
Καταθέσεις Όψεως και Προθεσμίας	1.738,31	483,72
Σύνολο	**1.741,25**	**484,44**

6.9 Δάνεια

(α) Εξασφαλίσεις δανείων

Η εταιρεία έχει συνάψει τραπεζικά δάνεια τακτής λήξης

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	30/6/2019	30/6/2018
Βραχυπρόθεσμο τμήμα:		
Έως 1 έτος	4.813.112,24	4.562.291,68
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**4.813.112,24**	**4.562.291,68**
Μακροπρόθεσμο τμήμα:		
1 έως 2 έτη	0	0
2έτη και πάνω	0	0
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**0**	**0**
Γενικό Σύνολο	**4.813.112,24**	**4.562.291,68**

6.10 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	30/6/2019	30/6/2018
Προμηθευτές	237.937,01	170.558,62
Επιταγές Πληρωτέες	264.386,88	300
Προκαταβολές πελατών	162,9	162,9
Σύνολο	**502.486,79**	**171.021,52**

6.11 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι Λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι και τέλη	30/6/2019	30/6/2018
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	8.674,47	3.372,72
Φόρος αμοιβών τρίτων 20%	8.933,52	2.343,37
Λοιποί φόροι τέλη	32.028,22	14.703,84
Σύνολο	**49.636,21**	**20.419,93**

6.12 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

	30/6/2019	30/6/2018
Ίδρυμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων	251.275,88	227.385,82
Σύνολο	**251.275,88**	**227.385,82**

6.13 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**30/6/2019**	**30/6/2018**
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	42.858,95	26.264,32
Δικαιούχοι αμοιβών	103.388,65	99.834,87
Δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων		0
Λοιπές Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	15.540,00	15.540,00
Σύνολο	**161.787,60**	**141.639,19**

6.14 Κατανομή λειτουργικού κόστους

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΑΠΑΝΩΝ 1/7/2018 - 30/6/2019

ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ	ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ	ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ
Κοστος Πωλήσεων			0
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	80.047,42	20.011,86	100.059,28
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	27.098,46	6.774,61	33.873,07
Παροχές τρίτων	387.420,86	43.046,76	430.467,62
Φόροι - τέλη	4.561,01	13.302,63	17.863,64
Διάφορα έξοδα	463,06	115,77	578,83
Αποσβέσεις πάγιων και άυλων στοιχείω	0	0	0
Ιδιόχρηση Αποθεμάτων	5.089,86	14.845,09	19.934,95
ΣΥΝΟΛΟ	**504.680,67**	**98.096,72**	**602.777,39**

ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΚΟΣΤΟΥΣ ΔΑΠΑΝΩΝ 1/7/2017 - 30/6/2018			
ΑΝΑΛΥΣΗ ΔΑΠΑΝΩΝ ΚΑΤ' ΕΙΔΟΣ	**ΚΟΣΤΟΣ ΠΩΛΗΣΕΩΝ**	**ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ**	**ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ**
Κοστος Πωλήσεων			0
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	351.018,40	87.754,60	438.773,00
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	50.188,00	12.547,00	62.735,00
Παροχές τρίτων	388.922,22	43.213,58	432.135,80
Φόροι - τέλη	4.624,97	13.489,20	18.114,17
Διάφορα έξοδα	163.340,08	40.835,02	204.175,10
Αποσβέσεις πάγιων και άυλων στοιχείω	0	0	0
Ιδιόχρηση Αποθεμάτων	6344,612802	18504,6972	24.849,31
ΣΥΝΟΛΟ	**964.438,29**	**216.344,09**	**1.180.782,38**

7. Προβλέψεις

7.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Η υποχρέωσης για παροχές σε εργαζομένους προσδιορίστηκε σε ποσό 6.423,20 ευρώ

8. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

9. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	30/06/2019	**30/06/2018**
Διοικητικό προσωπικό	3	32
Εργατοτεχνικό προσωπικό		
Σύνολο	**3**	**32**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	30/6/2019	**30/6/2018**
Μισθοί και ημερομίσθια	57.677,30	351.394,89
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	14.495,15	85.581,44
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	27.886,83	1796,67
Παρεπόμενες παροχές		
Σύνολο	**100.059,28**	**438.773,00**

10. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η εταιρεία έχει δεν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 1/07/2016-30/06/2019. Για τις χρήσεις 1/7/2011 έως και 30/06/2016, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές. Δεν μπορεί να εκτιμηθεί αν θα προκύψει φορολογική διαφορά για τις ανέλεγκτες χρήσεις.

11. Πρώτη εφαρμογή

Η πρώτη εφαρμογή των κανόνων αποτιμήσεως και συντάξεως χρηματοοικονομικών καταστάσεων αντιμετωπίζεται ως αλλαγή λογιστικών αρχών και μεθόδων. Η εταιρεία εφάρμοσε τα Ε.Λ.Π από 01/07/2015.

Η εταιρεία έκρινε ότι οι αναδρομικές προσαρμογές δεν είναι πρακτικά ευχερείς και βάσει των παραγράφων 3, 4 και 5 του άρθρου 37 του Ν.4308/2014 δεν θα εφαρμόσει αναδρομικά τα Ε.Λ.Π.

Αθήνα, 03/12/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΚΗΣ ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ	**ΕΥΓΕΝΙΑ ΤΣΑΜΟΥΛΗ-ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ**
Α.Δ.Τ. ΑΑ-119554	**Α.Δ.Τ. ΑΒ 259324**

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΔΗΣ ΘΕΟΦΥΛΑΚΤΟΣ

Αρ. Αδείας Ο.Ε.Ε. 14491 Α' Τάξης