Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΧΑΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382203
Fax: 2103617217
E-mail: irinichanou@acci.gr

Αθήνα,21/05/2020
Αριθ. Πρωτ.:1977517

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΡΘΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΥΙΟΙ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΡΘΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΥΙΟΙ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **3254301000**.

Την **20/05/2020** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **2136822,** το από 15/04/2020 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΡΘΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΥΙΟΙ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΡΘΕΝΩΝ ΕΛΛΑΣ ΥΙΟΙ Σ.ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **3254301000**, από το οποίο προκύπτει ότι:

Ανακοίνωση περί της Παροχής Ειδικής Άδειας άρθρων 99 και 100 Νόμου 4548/2018 για την παροχή εγγυήσεως μέχρι του ποσού επτακοσίων χιλιάδων ευρώ (700.000 ΕΥΡΩ) υπέρ της εταιρίας με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» στο πλαίσιο της συμβάσεως πιστώσεως και κάθε πρόσθετης και τροποποιητικής πράξης αυτής, που θα συνάψει η τελευταία με την ALPHA BANK AE και για την χορήγηση συναίνεσης για την εγγραφή Β' σειράς προσημείωσης μέχρι του ποσού επτακοσίων χιλιάδων (€ 700.000,00) ΕΥΡΩ πλέον τόκων και εξόδων σε ακίνητο της εταιρίας στον Δήμο Αθηναίων και επί της οδού Αιόλου 3-5 και Αδριανού.

Το Διοικητικό συμβούλιο ομόφωνα και παμψηφεί αποφασίζει και ανακοινώνει την παροχή της ειδικής άδειας του άρθρου 99 και 100 Ν 4548/2018 από την 14.04.2020 Γενική Συνέλευση των Μετόχων, αναγνωρίζοντας ότι η τελευταία είναι το μόνο και αποκλειστικά αρμόδιο όργανο για την χορήγηση αυτής, διότι στις εταιρείες συμμετέχουν τα ίδια πρόσωπα, σχετικά με την παροχή εγγύησης μέχρι του ποσού επτακοσίων χιλιάδων ευρώ (700.000 ΕΥΡΩ) υπέρ της εταιρίας με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» στο πλαίσιο της συμβάσεως πιστώσεως ποσού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (€ 2.500.000,00) ΕΥΡΩ, και κάθε πρόσθετης και τροποποιητικής πράξης αυτής, που θα συνάψει η τελευταία με την ALPHA BANK AE, προς εξασφάλιση κάθε απαιτήσεως της ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΑΕ απορρέουσα από την ως άνω σύμβαση πιστώσεως που θα συναφθεί και τις πρόσθετες πράξεις αυτής, και για την χορήγηση συναίνεσης για την εγγραφή Β' σειράς προσημείωσης μέχρι του ποσού επτακοσίων χιλιάδων (€ 700.000,00) ΕΥΡΩ πλέον τόκων και εξόδων σε ακίνητο της εταιρίας στον Δήμο Αθηναίων και επί της οδού Αιόλου 3-5 και Αδριανού, προς εξασφάλιση κάθε απαιτήσεως της ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΑΕ απορρέουσα από την ως άνω σύμβαση πιστώσεως που θα συναφθεί και τις πρόσθετες πράξεις αυτής, της Εταιρείας παραιτούμενης από τα δικαιώματά της διαίρεσης και διζήσεως και από όλα τα δικαιώματα, ενστάσεις ή ευεργετήματα που απορρέουν από τις διατάξεις των άρθρων 852, 853, 855, 862, 863, 864, 866, 867 και 868 του Αστικού Κώδικα ευθυνόμενη αλληλεγγύως και εις ολόκληρον ως πρωτοφειλέτης. Επισημαίνεται ότι η φύση της σχέσης της εταιρίας μας και της υπέρ ης, έγκειται στο ότι και στις δύο εταιρίες συμμετέχουν τα ίδια πρόσωπα, αλλά και στο ότι οι δύο εταιρίες έχουν συνεχή και αδιάλειπτη εμπορική συνεργασία χρόνων. Λαμβανομένων υπόψη των ανωτέρω η παροχή της εγγυήσεως και η χορήγηση συναίνεσης για την εγγραφή Β' σειράς προσημείωσης μέχρι του ποσού επτακοσίων χιλιάδων (€ 700.000,00) ΕΥΡΩ πλέον τόκων και εξόδων κρίνεται απολύτως συμφέρουσα. Εξουσιοδοτείται ο Σπυρίδων Μπαϊρακτάρης, Πρόεδρος του ΔΣ, όπως ενεργώντας επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρίας μας και ως νόμιμος εκπρόσωπος της, παρέχει την έγγραφη, ανεπιφύλακτη και αμετάκλητη εγγύησή της και να υπογράψει με την Τράπεζα ALPHA ΤΡΑΠΕΖΑ ΑΕ κάθε σύμβαση και εν γένει παν έγγραφο για την παροχή εγγυήσεως μέχρι του ποσού των επτακοσίων χιλιάδων (€ 700.000,00) ΕΥΡΩ πλέον πάσης φύσεως τόκων και εξόδων, υπέρ της εταιρίας με την επωνυμία «ΧΡΗΣΤΟΣ ΜΠΑΙΡΑΚΤΑΡΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ» για την ορθή, εμπρόθεσμη και προσήκουσα εκπλήρωση των όρων της ως άνω σύμβασης πιστώσεως, των επικείμενων προσθέτων πράξεων περί διαχείρισης του

περιβαλλοντικού και κοινωνικής ευθύνης κινδύνου και περί χορηγήσεως δανείου ποσού δύο εκατομμυρίων πεντακοσίων χιλιάδων (€ 2.500.000,00) ΕΥΡΩ, καθώς και κάθε άλλη πρόσθετης πράξης που πρόκειται να συναφθεί, σύμφωνα με τους όρους της από 14.4.2020 ειδικής άδειας της ΓΣ και υπό οιουσδήποτε άλλους όρους κρίνει κατά την απόλυτη κρίση του απαραίτητους, να συνομολογήσει και υπογράψει κάθε πρόσθετη πράξη στο πλαίσιο της ανωτέρω συμβάσεως πιστώσεως, επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρίας μας με την ιδιότητα της Εγγυήτριας καθώς και κάθε άλλο σχετικό έγγραφο. Εξουσιοδοτείται ο Σπυρίδων Μπαϊρακτάρης, όπως ενεργώντας επ' ονόματι και για λογαριασμό της εταιρίας μας και ως νόμιμος εκπρόσωπος αυτής να ενεργήσει παν αναγκαία πράξη και να υπογράψει κάθε αναγκαίο έγγραφο προκειμένου να ανακοινώσει την παροχή της ειδικής άδειας των άρθρων 99 και 100 Ν 4548/2018 από τη ΓΣ στην Υπηρεσία ΓΕΜΗ. Εξουσιοδοτείται ο Σπυρίδωνας Μπαϊρακτάρη, Πρόεδρος του ΔΣ και ο Χρήστος Μπαϊρακτάρης, Αντιπρόεδρο του ΔΣ, όπως είτε από κοινού είτε έκαστος χωριστά ο ίδιος παραστεί ενώπιον του αρμοδίου Δικαστηρίου μετά πληρεξουσίου δικηγόρου είτε εμφανιστεί σε αρμόδιο συμβολαιογράφο και ενεργώντας ως νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρίας μας να υπογράψει ειδικό συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, με το οποίο θα διορίζει δικηγόρους και θα τους καθιστά ειδικούς πληρεξουσίους, αντικλήτους και αντιπροσώπους της εταιρίας για να παραστούν από κοινού ή χωριστά ενώπιον παντός αρμοδίου Δικαστηρίου και να συναινέσουν στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρίας στην εγγραφή προσημείωσης υποθήκης ποσού ευρώ επτακοσίων χιλιάδων (€ 700.000,00), πλέον τόκων και εξόδων, του κεφαλαίου εγγραφομένου ως τοκοφόρου και του βάρους ασφαλίζοντος και τους πέραν του ποσού της εγγραφής τόκους κατ' άρθρον 1289 ΑΚ επί του ακινήτου κυριότητας της εταιρείας που βρίσκεται στο Δήμο Αθηναίων στη θέση ΑΕΡΗΔΕΣ στη διασταύρωση των οδών Αιόλου αρ. 3-5 και Αδριανού αρ. 64.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)».

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

α.α.

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx