Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: Σακελλαρίου Κατερίνα
Τηλέφωνο: 2103382203
E-mail: sakellariou@acci.gr

Αθήνα,11/05/2020
Αριθ.Πρωτ.:13208

Συνημ.:
1. **Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013**

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), ισολογισμού της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΤΕΚΑΤ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»**, το διακριτικό τίτλο «**ΕΤΕΚΑΤ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **7764301000**.

Την **11/05/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης **2130892** ο Ισολογισμός χρήσης της **01/01/2013 - 31/12/2013** της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΤΕΚΑΤ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΤΕΚΑΤ ΑΚΙΝΗΤΑ ΑΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **7764301000,** που υποβλήθηκε την 21/07/2014.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)».

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
α.α.
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

"ΕΤΕΚΑΤ Α.Ε. " ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Εταιρική Χρήση 01 / 01 / 2013 - 31 / 12 / 2013 ΑΡ.ΜΑΕ 63677/01Α/Β0/318 -ΑΡ.ΓΕΜΗ 007764301000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2013			2012		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**	**Αξία κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως				0,00	0,00	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Αξία κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**	**Αξία κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
Γήπεδα-Οικόπεδα	80.233,75	0,00	80.233,75	80.233,75	0,00	80.233,75
Κτίρια	1.172.805,60	166.733,91	1.006.071,69	1.172.806,60	119.821,69	1.052.984,91
Ακινητοποιησεις από εκτελεση	9.000,00	8.999,99	0,01	9.000,00	8.999,99	0,01
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (Γ ΙΙ)	1.262.039,35	175.733,90	**1.086.305,45**	1.262.040,35	128.821,68	**1.133.218,67**
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις			0,00			
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (Γ ΙΙ+ΓΙΙΙ)			**1.086.305,45**			**1.133.218,67**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
Εμπορεύματα			0,00			0,00
Σύνολο αποθεμάτων			**0,00**			**0,00**
ΙΙ. Απαιτήσεις :						
Πελάτες			102.500,40			87.155,15
Επιταγές εισπρακτέες			0,00			10.000,00
Επιταγές σε καθυστέρηση			0,00			0,00
Ελληνικό δημόσιο			93.976,28			81.537,90
Χρεώστες διάφοροι			1.357,82			0,00
Σύνολο απαιτήσεων			**197.834,50**			**178.693,05**
IV. Διαθέσιμα						
Ταμείο			566,15			871,44
Λογαρ. Όψεως			3.557,35			608,21
Σύνολο διαθεσίμων			**4.123,50**			**1.479,65**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			**201.958,00**			**180.172,70**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων						0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Γ+Δ+Ε)			**1.288.263,45**			**1.313.391,37**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	2013	2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι . Μετοχικό Κεφάλαιο		
1.Καταβεβλημένο	1.360.000,00	1.360.000,00
IV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό Αποθεματικό		
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Ζημίες εις νέο	-36.842,29	-324.761,33
Υπόλοιπο Ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-324.871,43	
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
Καταθέσεις Μετόχων	210.000,00	190.000,00
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+IV+V)	**1.208.286,28**	**1.225.238,67**
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔ. & ΕΞΟΔΑ		
Προβλέψεις για αποζημ.προσ. εξοδ.συνταξ.		0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00
	0,00	0,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.700,00	16.500,00
Προμηθευτές εσωτερικού	54.385,48	71.020,97
Ληφθείσες Εγγυήσεις		0,00
Τράπεζες λογ. βραχ. Υποχρεώσεων		0,00
Επιταγές πληρωτέες		0,00
Υποχρεώσεις από φόρους	8.891,69	0,00
Ασφαλιστικοί οργανισμοί		0,00
Πιστωτές διάφοροι		631,73
Σύνολο Υποχρεώσεων	**79.977,17**	**88.152,70**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Β+Γ)	**1.288.263,45**	**1.313.391,37**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

1. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

		2013		2012
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		141.928,28		148.127,46
Μείον : Κόστος Πωληθέντων		0,00		0,00
Μικτά αποτ/τα εκμετάλλευσης (κέρδη)		**141.928,28**		**148.127,46**
Πλέον:Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		**141.928,28**		**148.127,46**
ΜΕΙΟΝ : Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	174.928,75	174.928,75	131.166,94	131.166,94
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		**-33.000,47**		**16.960,52**
Μείον : Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	172,28	172,28		0,00
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		**-33.172,75**		**16.960,52**
ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1.Έκτακτα έσοδα	74,32		48,38	
ΜΕΙΟΝ:Έκτακτα έξοδα	3.743,86	**-3.669,54**	33.488,07	**-33.439,69**
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα		**-36.842,29**		**-16.479,17**
ΜΕΙΟΝ:Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	46.912,22		35.184,17	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	46.912,22		0,00	35.184,17
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ		**-36.842,29**		**-51.663,34**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	2013	2012
Καθαρά αποτ/τα χρήσεως	-36.842,29	-51.663,34
Υπόλοιπο Ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-324.871,43	
Σύνολο	**-361.713,72**	**-51.663,34**
Κέρδη προς διάθεση		
Η Διάθεση κερδών γίνεται ως εξής :		
Τακτικό αποθεματικό		
Υπόλοιπο εις νέο		
	0,00	**0,00**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΗΣ
ΑΔΤ Η676062

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΔΕΞΑΝΔΡΑΚΗ
ΑΔΤ ΑΕ608070

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΘ. Γ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
Αρ.Αδείας 0017000 Α΄Τάξης

"ΕΤΕΚΑΤ Α.Ε. " ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Εταιρική Χρήση 01 / 01 / 2013 - 31 / 12 / 2013 ΑΡ.ΜΑΕ 63677/01Α/Β0/318 -ΑΡ.ΓΕΜΗ 007764301000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	2013			2012		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**	**Αξία κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως				0,00	0,00	0,00
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Αξία κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**	**Αξία κτήσ.**	**Αποσβέσεις**	**Αναπ.Αξία**
ΙΙ. Ενσώματες Ακινητοποιήσεις						
Γήπεδα-Οικόπεδα	80.233,75	0,00	80.233,75	80.233,75	0,00	80.233,75
Κτίρια	1.172.805,60	166.733,91	1.006.071,69	1.172.806,60	119.821,69	1.052.984,91
Ακινητοποιησεις από εκτελεση	9.000,00	8.999,99	0,01	9.000,00	8.999,99	0,01
Σύνολο Ακινητοποιήσεων (Γ ΙΙ)	1.262.039,35	175.733,90	**1.086.305,45**	1.262.040,35	128.821,68	**1.133.218,67**
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις			0,00			
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού (Γ ΙΙ+ΓΙΙΙ)			**1.086.305,45**			**1.133.218,67**
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
Εμπορεύματα			0,00			0,00
Σύνολο αποθεμάτων			**0,00**			**0,00**
ΙΙ. Απαιτήσεις :						
Πελάτες			102.500,40			87.155,15
Επιταγές εισπρακτέες			0,00			10.000,00
Επιταγές σε καθυστέρηση			0,00			0,00
Ελληνικό δημόσιο			93.976,28			81.537,90
Χρεώστες διάφοροι			1.357,82			0,00
Σύνολο απαιτήσεων			**197.834,50**			**178.693,05**
IV. Διαθέσιμα						
Ταμείο			566,15			871,44
Λογαρ. Όψεως			3.557,35			608,21
Σύνολο διαθεσίμων			**4.123,50**			**1.479,65**
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			**201.958,00**			**180.172,70**
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων						0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Γ+Δ+Ε)			**1.288.263,45**			**1.313.391,37**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	2013	2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι . Μετοχικό Κεφάλαιο		
1.Καταβεβλημένο	1.360.000,00	1.360.000,00
IV.Αποθεματικά Κεφάλαια		
1.Τακτικό Αποθεματικό		
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Ζημίες εις νέο	-36.842,29	-324.761,33
Υπόλοιπο Ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-324.871,43	
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
Καταθέσεις Μετόχων	210.000,00	190.000,00
Σύνολο ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+IV+V)	**1.208.286,28**	**1.225.238,67**
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔ. & ΕΞΟΔΑ		
Προβλέψεις για αποζημ.προσ. εξοδ.συνταξ.		0,00
Λοιπές προβλέψεις		0,00
	0,00	0,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	16.700,00	16.500,00
Προμηθευτές εσωτερικού	54.385,48	71.020,97
Ληφθείσες Εγγυήσεις		0,00
Τράπεζες λογ. βραχ. Υποχρεώσεων		0,00
Επιταγές πληρωτέες		0,00
Υποχρεώσεις από φόρους	8.891,69	0,00
Ασφαλιστικοί οργανισμοί		0,00
Πιστωτές διάφοροι		631,73
Σύνολο Υποχρεώσεων	**79.977,17**	**88.152,70**
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ(Α+Β+Γ)	**1.288.263,45**	**1.313.391,37**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

1. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ

		2013		2012
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		141.928,28		148.127,46
Μείον : Κόστος Πωληθέντων		0,00		0,00
Μικτά αποτ/τα εκμετάλλευσης (κέρδη)		**141.928,28**		**148.127,46**
Πλέον:Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως		0,00		0,00
Σύνολο		**141.928,28**		**148.127,46**
ΜΕΙΟΝ : Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	174.928,75	174.928,75	131.166,94	131.166,94
Μερικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		**-33.000,47**		**16.960,52**
Μείον : Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	172,28	172,28		0,00
Ολικά αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως		**-33.172,75**		**16.960,52**
ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα				
1.Έκτακτα έσοδα	74,32		48,38	
ΜΕΙΟΝ:Έκτακτα έξοδα	3.743,86	**-3.669,54**	33.488,07	**-33.439,69**
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα		**-36.842,29**		**-16.479,17**
ΜΕΙΟΝ:Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	46.912,22		35.184,17	
Μείον : Οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	46.912,22		0,00	35.184,17
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΗΣ		**-36.842,29**		**-51.663,34**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	2013	2012
Καθαρά αποτ/τα χρήσεως	-36.842,29	-51.663,34
Υπόλοιπο Ζημιών προηγουμένων χρήσεων	-324.871,43	
Σύνολο	**-361.713,72**	**-51.663,34**
Κέρδη προς διάθεση		
Η Διάθεση κερδών γίνεται ως εξής :		
Τακτικό αποθεματικό		
Υπόλοιπο εις νέο		
	0,00	**0,00**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΘΑΛΑΣΣΗΣ
ΑΔΤ Η676062

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΔΕΞΑΝΔΡΑΚΗ
ΑΔΤ ΑΕ608070

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΘ. Γ. ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΣ
Αρ.Αδείας 0017000 Α΄Τάξης