ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΑΚΩΝΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ/νση: Ι. Ξανθάκη 3
Τ.Κ.: 23200
Τηλέφωνο: 2733022279
Fax: 2733022008
E-mail: gytheioc@otenet.gr

Γύθειο, 01/10/2019
Αριθ. Πρωτ. 1673716

Συνημ.
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Την **01η.10.2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2129681,** οι εγκεκριμένες από την 02/06/2019, Συνέλευση του μοναδικού εταίρου και διαχειριστή, οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ», τον διακριτικό τίτλο «ΑΛΗΣΤΟΣ ΓΗ ΜΕΠΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **18557039000,** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

ΕΛΕΝΗ ΓΚΑΡΑΒΕΛΗ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΒΟΖΗΣ ΜΟΝ. ΕΠΕ
ΡΑΧΗ ΓΥΘΕΙΟΥ, ΤΚ 23200, ΓΥΘΕΙΟ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ «ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ »

και με τον διακριτικό τίτλο «ΑΛΗΣΤΟΣ ΓΗ Μ.Ε.Π.Ε.»

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 018557039000

Κύριοι Εταίροι ,

Σας παρουσιάζουμε κατωτέρω, σύμφωνα με το νόμο και το Καταστατικό της Εταιρείας, την δραστηριότητα της Εταιρείας κατά την διαχειριστική περίοδο από **01.01.2018 έως 31.12.2018**.

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΑΣ

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας συνίστανται στην ανέγερση και την εκμετάλλευση ξενοδοχειακής μονάδας 4 αστέρων τύπου επιπλωμένων δωματίων στη θέση Ράχη Γυθείου Λακωνίας, προκειμένου να υλοποιηθεί ο σκοπός της Εταιρείας.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Όσον αφορά τα οικονομικά αποτελέσματα της Εταιρείας μας κατά την κλειόμενη χρήση, σημειώνουμε τα εξής:

Ο Κύκλος Εργασιών κατά την κλειόμενη χρήση ΑΝΗΛΘΕ ΣΕ 84.818,15 ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΝΗΣ. ΚΑΙ 350,00 ΕΥΡΩ ΑΠΟ ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ

Έξοδα διοικήσεως

Τα Έξοδα Διοικήσεως ανήλθαν κατά την παρούσα χρήση σε 53.307,83 ευρώ και αφορούν αμοιβές & έξοδα τρίτων, φόρους-τέλη, και διάφορα έξοδα.

Αποσβέσεις Παγίων Στοιχείων

Οι Αποσβέσεις των Παγίων Στοιχείων κατά την παρούσα χρήση ήταν 100.664,83 Ευρώ.

Αμοιβές Προσωπικού

Οι αμοιβές προσωπικού κατά την παρούσα χρήση ανήλθαν σε 21.116,03 ευρώ

Αποτελέσματα χρήσεως

Η Εταιρεία κατά την παρούσα χρήση παρουσίασε ζημίες ύψους 10.428,00 Ευρώ.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ

Ίδια κεφάλαια

Τα Ίδια Κεφάλαια της Εταιρείας ανέρχονταν την **31.12.2018** σε ποσό Ευρώ 1.536.610,58 ευρώ , έναντι Ευρώ 1.644.624,68 της προηγούμενης χρήσης.

Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

Οι Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις ανήλθαν την **31.12.2018** σε Ευρώ 58.662,36 ευρώ

Προβλεπόμενη Πορεία

Η Εταιρεία θα συνεχίσει την επιχειρηματική της δραστηριότητα στην χρήση **2019** με σκοπό την επιτυχή λειτουργεία της ξενοδοχειακής μονάδας.

Έρευνα και Ανάπτυξη

Δεν διατέθηκαν τέτοια κονδύλια.

Ακίνητα της Εταιρείας

Η Εταιρεία έχει στην κυριότητά της δυο οικόπεδα 1536,41 τ.μ. και 2.598,00
τ.μ. Η ξενοδοχειακή μονάδα ανεγέρθη επί του πρώτου οικοπέδου.

Λοιπά Θέματα

- Η Εταιρεία δεν κατέχει συνάλλαγμα ούτε διατηρεί υποκαταστήματα
- Η διαχείριση των χρηματοοικονομικών μέσων και των κινδύνων επ' αυτών γίνεται από τον Διαχειριστή.
- Δεν υφίστανται υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις.
- Τα Διαθέσιμα τηρούνται σε Τραπεζικούς Οργανισμούς με αυξημένη πιστοποιημένη πιστοληπτική ικανότητα, οπότε ο πιστωτικός κίνδυνος είναι σε χαμηλά επίπεδα δεδομένου επίσης ότι δεν παρατηρείται πρόβλημα εισπραξιμότητας των Απαιτήσεων.

Κύριοι Εταίροι,

Για τα πεπραγμένα της χρήσεως **01.01.2018 έως 31.12.2018** σας υποβάλλουμε για έγκριση τις συνοπτικές οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας μας, ήτοι:

- Τον Ισολογισμό υπόδειγμα ΕΛΠ Β5
- Τα Αποτελέσματα Χρήσεως υπόδειγμα ΕΛΠ Β6

Κατόπιν των ανωτέρω, ο διαχειριστής λαμβάνοντας υπόψη τόσο τα οικονομικά αποτελέσματα της κλειόμενης χρήσης, όσο και την μελλοντική εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας, προτείνει τον κατωτέρω πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων για τη χρήση **01.01.2018 έως 31.12.2018**.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ (ΠΟΣΑ ΣΕ ΕΥΡΩ)

Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως Ζημίες προηγ. Χρήσεων	€ 10.428,00 € -367.725,39
Φόρος Εισοδήματος	€ 0
Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	€ 0
Ζημίες εις Νέον	€- 357.297,39

Από την ημερομηνία του ισολογισμού έως σήμερα δεν έχει συμβεί κανένα άλλο σημαντικό γεγονός το οποίο θα απαιτούσε είτε την αναπροσαρμογή των Οικονομικών Καταστάσεων ή την γνωστοποίησής τους σε αυτές.

Γύθειο , **31-05-2018**
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε.
ΕΡΓΑΣΙΕΣ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗΣ ή ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ
ΚΤΗΣΙΜΑΤΟΣ κ' ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΑ
ΡΑΧΗ ΓΥΘΕΙΟΥ Τ.Κ. 232 00 - ΓΥΘΕΙΟ
ΑΦΜ: 800002254 ΔΟΥ: ΣΠΑΡΤΗΣ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΠΕΤΡΟΠΟΥΛΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (01/01/2018 - 31/12/2018)

Α.Φ.Μ. 800092254 ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 018557039000

Β.5: ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31/12/2018					
		ΧΡΗΣΗ 2018		**ΧΡΗΣΗ 2017**	
Πάγια		1.829.393,12		1.802.211,17	
Μείον: Αποσβεσμένα	282.982,05	1.546.411,07	182.317,22	1.619.893,95	
Απομειωμένα		0,00		0,00	
Αποθέματα		0,00		0,00	
Απαιτήσεις		40.875,70		37.642,94	
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				0,00	
Λοιπά		7.986,17		42.326,70	
Σύνολο ενεργητικού		**1.595.272,94**		**1.699.863,59**	**Γύθειο 31/05/2019**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.536.610,58		1.644.624,68	**Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				0,00	Πετροπουλάκης Δημήτριος
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		58.662,36		55.238,91	α.δ.τ. Π 698089
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων		**1.595.272,94**		**1.699.863,59**	

Β.6: ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31/12/2018					
		ΧΡΗΣΗ 2018		**ΧΡΗΣΗ 2017**	
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		84.818,15		64.433,05	
Λοιπά συνήθη έσοδα		350,00		0,00	
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00		0,00	
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		-16.583,18		-9.145,96	
Παροχές σε εργαζόμενους		-21.116,03		-15.575,73	
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		-100.664,83		-96.738,67	
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-53.311,15		-57.094,80	
Λοιπά έσοδα και κέρδη		118.442,64		0,70	**Ο ΥΠ. ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ**
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		-1.507,60		-955,69	Μουστάκης Παναγιώτης
Αποτέλεσμα προ φόρων		10.428,00		-115.077,10	Αρ.Αδείας Α Ταξης 30351
Φόροι *				0,00	α.δ.τ. Χ 905070
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**10.428,00**		**-115.077,10**	

31.12.2018 : 1) ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ 1.536.610,58 ΕΥΡΩ **2)** ΚΑΤΑΒ. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 600.000,00 ΕΥΡΩ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018
(ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΑΡΘ. 29 Ν. 4308/2014 Ε.Λ.Π.)

1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ : << ΒΟΖΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ >>

2. ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ: 018557039000

3. Α.Φ.Μ. : 800092254 Δ.Ο.Υ. ΣΠΑΡΤΗΣ

4. ΕΔΡΑ : ΔΗΜΟΣ ΓΥΘΕΙΟΥ.ΡΑΧΗ ΓΥΘΕΙΟΥ

5. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ: 10Η (ΑΠΟ 01-01-2018 ΕΩΣ 31-12-2018)

6. Η ΟΝΤΟΤΗΤΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΕΙ: με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας

7. ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΟΝΤΟΤΗΤΑΣ : Πολύ μικρή

8. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΕΣΜΕΥΣΕΙΣ .ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ η ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΕΙΣ : Δεν υπάρχουν

9. ΠΡΟΚΑΤΑΒΟΛΕΣ ΚΑΙ ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ ΣΕ ΜΕΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ, ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΕΠΟΠΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ : Δεν υπάρχουν

10. ΔΗΛΩΝΕΤΑΙ ΟΤΙ :

α) Η οντότητα κάνει χρήση της επιλογής της παρ. 7 του άρθρου 16 του ν. 4308/2014 και καταρτίζει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος β5 και συνοπτική κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος β6 (άρθρα 29-34 ν. 4308/2014)

β) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον ν. 4308/2014

ΓΥΘΕΙΟ 31-05-2019

ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ