ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΚΟΥΜΥΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 08/05/2020
Αριθ.Πρωτ.:1974104

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της εταιρείας με την επωνυμία **ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ.ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΕΛΙΤ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **TEXTILE ELITE GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **5242801000**.

Την **07/05/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2129458**, η υπ' αριθ. **4691-05/05/2020** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΠΡΑΧΑΛΗ ΜΑΡΙΑΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **06/04/2020** απόφαση της Συνέλευσης του εταίρου της ΕΠΕ τροποποιήθηκε το **άρθρο 2** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία **«ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΕΛΙΤ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«TEXTILE ELITE GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5242801000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 4691

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΕΛΙΤ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ", ΚΑΙ ΤΟ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ "TEXTILE ELITE GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ"

Στην Κηφισιά Αττικής σήμερα, στις πέντε (5) του μηνός Μαΐου, του έτους δύο χιλιάδες είκοσι (2020), ημέρα της εβδομάδας Τρίτη, στα γραφεία της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία "ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΕΛΙΤ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ", που βρίσκονται στην οδό Ανδρέα Μεταξά, αριθμός 11, στον ισόγειο όροφο, όπου προσκλήθηκα και ήρθα για την υπογραφή της παρούσας, σ΄ εμένα τη Συμβολαιογράφο Αθήνας και κάτοικο Νέας Σμύρνης Αττικής **ΜΑΡΙΑ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΡΑΧΑΛΗ**, που έχω την έδρα μου στην Αθήνα και επί της οδού Μαυρομιχάλη, αριθμοί 46-50, με Α.Φ.Μ. 053897001, Δ.Ο.Υ. Δ΄ Αθηνών, εμφανίσθηκε ο ικανός και μη εξαιρούμενος από το νόμο:

ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ του Σάββα και της Ανθούλας, Έμπορος, που γεννήθηκε στην Αθήνα Αθηναίων Αττικής, την 1-8-1975, κάτοικος Πεύκης Αττικής, οδός Πέτρου Ράλλη αριθμός 13, κάτοχος του Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας υπ' αριθμόν ΑΜ

501866, που εκδόθηκε στις 13-10-2015 από το Τ.Α. Πεύκης Αττικής, με Α.Φ.Μ. 102920128, Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου.

Ο εδώ εμφανισθείς, αφού δήλωσε υπεύθυνα, σύμφωνα με το άρθρο 8 του Ν. 1599/1986, ότι η μόνιμη κατοικία του είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή της παρούσας, ζήτησε τη σύνταξη και υπογραφή της παρούσας, με την οποία δήλωσε τα εξής:

Τυγχάνει μοναδικός εταίρος της μονοπρόσωπης εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία **"ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΕΛΙΤ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ"** και το διακριτικό τίτλο **"TEXTILE ELITE GREECE ΕΠΕ", η οποία εδρεύει στο Δήμο Κηφισιάς Αττικής, επί της οδού Ανδρέα Μεταξά, αριθμός 11, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5242801000 και Α.Φ.Μ. 999463025, Δ.Ο.Υ. Κηφισιάς.**

Η ως άνω εταιρεία συστήθηκε αρχικά ως εταιρεία περιορισμένης ευθύνης, δυνάμει του υπ' αριθμόν 16.845/15-5-2003 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Παρασκευής Θωμά Ιωαννίδη, καταχωρηθέντος στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 21-5-2003, με αύξοντα αριθμό γενικό 6322 και ειδικό 1887, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν **4099/28-5-2003 Φ.Ε.Κ.** (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται στην παρούσα, μεταξύ των αρχικών εταίρων Νικολάου Μιχαηλίδη και Γιλμάζ Κουτσουκτσαλίκ, με την επωνυμία "ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΛΙΤ ΕΛΛΑΣ ΥΦΑΣΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και το διακριτικό τίτλο "TEXTILE ELITE GREECE ΕΠΕ", με έδρα το Δήμο Αχαρνών Αττικής, με γραφεία της στην οδό Ιωνίας, αριθμός 114, στην περιοχή "Χαμόμυλος", με Α.Φ.Μ. 999463025, Δ.Ο.Υ. Αχαρνών, με σκοπό

την εμπορία χονδρικώς και λιανικώς κουρτινών, υφασμάτων επιπλώσεων, καλυμμάτων επίπλων, ριχταριών, λευκών εν γένει ειδών και λοιπά, με δεκαετή διάρκεια που άρχιζε από τη δημοσίευση περίληψης του καταστατικού της στο τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε. της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως, με κεφάλαιο εκατό χιλιάδων πεντακοσίων (100.500) ευρώ, διαιρούμενο σε τρεις χιλιάδες τριακόσια πενήντα (3.350) εταιρικά μερίδα των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, για την κάλυψη του οποίου καθένας από τους Νικόλαο Μιχαηλίδη και Γιλμάζ Κουτσουκτσαλίκ κατέβαλε ευρώ πενήντα χιλιάδες διακόσια πενήντα (50.250) και καθένας εξ αυτών ανέλαβε χίλια εξακόσια εβδομήντα πέντε (1675) εταιρικά μερίδια. Διαχειριστής της εταιρείας ορίσθηκε ο Νικόλαος Μιχαηλίδης του Σάββα.

Το καταστατικό της ως άνω εταιρείας τροποποιήθηκε ως εξής:

Α) Την 6-9-2004 αποφασίστηκε από την Έκτακτη Συνέλευση των εταίρων η αλλαγή της διεύθυνσης των γραφείων της εταιρείας, από την οδό Ιωνίας, αριθμός 114 στην οδό Σπύρου Βρεττού αριθμός 111, στον ίδιο ως άνω Δήμο Αχαρνών, η δε σχετική προς τούτο ανακοίνωση δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν **13243/1-11-2004 Φ.Ε.Κ.** (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται στην παρούσα.

Β) Δυνάμει του υπ' αριθμόν 20301/24-6-2009 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Παρασκευής Θωμά Ιωαννίδη, καταχωρηθέντος στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 1-7-2009, με αύξοντα αριθμό γενικό 10572 και ειδικό 3276, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν **7452/1-7-2009 Φ.Ε.Κ.** (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται στην παρούσα, ο εκ των εταίρων Γιλμάζ Κουτσουκτσαλίκ, εκχώρησε και μεταβίβασε ολόκληρη την εταιρική του μερίδα, δηλαδή τα χίλια

εξακόσια εβδομήντα πέντε (1675) εταιρικά του μερίδια, προς το Σάββα Μιχαηλίδη του Νικολάου και της Ολυμπίας. Κατόπιν τούτου, μοναδικοί εταίροι της ως άνω εταιρείας ήταν οι Νικόλαος Μιχαηλίδης και Σάββας Μιχαηλίδης, καθένας των οποίων συμμετείχε στην ως άνω εταιρεία με μία μερίδα συμμετοχής, αποτελούμενη από χίλια εξακόσια εβδομήντα πέντε (1675) εταιρικά μερίδια, αξίας ευρώ τριάντα (30,00) το καθένα.

Γ) Δυνάμει του υπ' αριθμόν 20418/13-10-2009 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Παρασκευής Θωμά Ιωαννίδη, καταχωρηθέντος στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 30-10-2009, με αύξοντα αριθμό γενικό 17276 και ειδικό 5334, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν **12844/30-10-2009 Φ.Ε.Κ.** (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), το οποίο προσαρτάται στην παρούσα: α) ο εκ των εταίρων Σάββας Μιχαηλίδης του Νικολάου και της Ολυμπίας, εκχώρησε και μεταβίβασε όλα τα ανήκοντα σε αυτόν εταιρικά μερίδια της ως άνω εταιρείας, ήτοι τα χίλια εξακόσια εβδομήντα πέντε (1675) εταιρικά του μερίδια, στον έτερο εταίρο, Νικόλαο Μιχαηλίδη του Σάββα, και έτσι η εταιρεία μετατράπηκε σε μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία "ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΕΛΙΤ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και το διακριτικό τίτλο "TEXTILE ELITE GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ", β) ο μοναδικός πλέον εταίρος, Νικόλαος Μιχαηλίδης του Σάββα, προέβη στην αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά το ποσό των ευρώ διακοσίων μίας χιλιάδων (201.000), δημιουργώντας έξι χιλιάδες επτακόσια (6.700) νέα εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και έτσι το εταιρικό κεφάλαιο ανήλθε

έκτοτε στο ποσό των ευρώ τριακοσίων μίας χιλιάδων πεντακοσίων (301.500,00), διαιρούμενο σε δέκα χιλιάδες πενήντα (10.050) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, τα οποία ανέλαβε ο μοναδικός πλέον εταίρος, ο οποίος έχει τη μία και μοναδική μερίδα συμμετοχής, γ) παρέτεινε τη διάρκεια της εταιρείας, η οποία ορίσθηκε εικοσαετής, παρατεινόμενη αυτοδικαίως, αν δεν τροποποιηθεί το καταστατικό καθ' οιονδήποτε τρόπο, για ίσο χρονικό διάστημα από τη λήξη της, η οποία άρχισε από την ημέρα της δημοσίευσης της περίληψης του αρχικού καταστατικού στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2023, δ) τροποποίησε το καταστατικό της και κωδικοποίησε αυτό.

Ε) Δυνάμει του υπ' αριθμόν 69253/22-12-2010 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αντωνίας Γ. Καλκάκου, καταχωρηθέντος στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 27-12-2010, με αύξοντα αριθμό γενικό 22207 και ειδικό 6335, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ΄ αριθμόν **14697/28-12-2010 Φ.Ε.Κ.** (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε), το οποίο προσαρτάται στην παρούσα, ο εδώ εμφανισθείς μοναδικός εταίρος της ως άνω εταιρείας: α) προέβη στην αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά εξακόσιες χιλιάδες (600.000) ευρώ δια εκδόσεως είκοσι χιλιάδων (20.000) νέων εταιρικών μεριδίων των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα. Μετά την προαναφερομένη αύξηση το εταιρικό κεφάλαιο ανήλθε έκτοτε στο ποσό των ευρώ εννιακοσίων μίας χιλιάδων πεντακοσίων (901.500), διαιρούμενο σε τριάντα χιλιάδες πενήντα (30.050) εταιρικά μερίδια των τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα, τα οποία ανέλαβε ο μοναδικός εταίρος Νικόλαος Μιχαηλίδης του Σάββα, ο οποίος έχει τη μία και μοναδική μερίδα συμμετοχής, τροποποιηθέντος αναλόγως του άρθρου 5 του καταστατικού της

ως άνω εταιρείας και β) προέβη στην κωδικοποίηση του καταστατικού.

ΣΤ) Δυνάμει του υπ' αριθμόν 69306/14-02-2011 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Αντωνίας Γ. Καλκάκου, καταχωρηθέντος στα Βιβλία Εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 18-02-2011, με αύξοντα αριθμό γενικό 3237 και ειδικό 934, και περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ΄ αριθμόν **726/21-2-2011 Φ.Ε.Κ.** (τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε), το οποίο προσαρτάται στην παρούσα, μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρείας από το Δήμο Αχαρνών Αττικής στο Δήμο Κηφισιάς Αττικής, όπου είναι έως και σήμερα, τροποποιηθέντος του σχετικού άρθρου 3 του καταστατικού και κωδικοποιήθηκαν τα άρθρα του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο.

Ζ) Δυνάμει του υπ' αριθμόν 2183/29-12-2014 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Γιαλαμπρίνου του Θεοδώρου, καταχωρηθέντος **στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 30-12-2014, με Κ.Α.Κ. 288459**, και περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε στο υπ΄ αριθμόν **1798/18-5-2017 Φ.Ε.Κ.** (Τεύχος Καταχώρισης Πράξεων και Στοιχείων Λοιπών Φορέων Δημοσίου και Ιδιωτικού Τομέα), το οποίο προσαρτάται στην παρούσα, μειώθηκε το κεφάλαιο της εταιρείας κατά 301.500 ευρώ, επεκτάθηκε ο σκοπός της εταιρείας, τροποποιηθέντων των αντίστοιχων άρθρων 5 και 2 του καταστατικού και κωδικοποιήθηκαν τα άρθρα του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο.

Η) Δυνάμει του υπ' αριθμόν 2881/30-1-2019 συμβολαίου της Συμβολαιογράφου Αθηνών Βασιλικής Γιαλαμπρίνου του Θεοδώρου, καταχωρηθέντος στο **Γ.Ε.ΜΗ. στις 18-2-2019, με**

Κ.Α.Κ. 1676947, όπως προκύπτει από την υπ΄ αριθμόν πρωτοκόλλου 1503969/18-2-2019 Ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ., προέβη στην επέκταση του σκοπού της εταιρείας, τροποποιηθέντος του αντίστοιχου άρθρου 2 του καταστατικού και κωδικοποιήθηκαν τα άρθρα του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο. Η ως άνω Ανακοίνωση του Γ.Ε.ΜΗ. μετά του συνημμένου σε αυτήν τελευταίου κωδικοποιημένου καταστατικού της ως άνω εταιρείας προσαρτάται στην παρούσα.

Πέραν των ως άνω τροποποιήσεων δεν έχουν γίνει άλλες, όπως βεβαιώνεται στο υπ΄ αριθμόν πρωτοκόλλου 1049302.1535956/28-4-2020 Γενικό Πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ., το οποίο προσαρτάται στην παρούσα, σε συνδυασμό με το υπ΄ αριθμόν πρωτοκόλλου 3375/3-2-2014 Πιστοποιητικό του Γραμματέα του Πρωτοδικείου Αθηνών, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος του ως άνω Πιστοποιητικού.

Επίσης, στο ίδιο ως άνω Γενικό Πιστοποιητικό του Γ.Ε.ΜΗ. βεβαιώνεται ότι: α) δεν έχει παρέλθει ο εκ του καταστατικού ορισμένος χρόνος διάρκειας της εταιρείας, β) δεν έχει καταχωριστεί στη μερίδα της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση ούτε πράξη ή στοιχείο προβλεπόμενα από το καταστατικό για λύση της εταιρείας και θέση αυτής σε εκκαθάριση, γ) δεν έχει περιέλθει στο Γ.Ε.ΜΗ. για να καταχωριστεί στη μερίδα της εταιρείας στο Γ.Ε.ΜΗ. αίτηση, αγωγή ή δικαστική απόφαση για λύση της εταιρείας και διορισμό ή αντικατάσταση εκκαθαριστή ή συνεκκαθαριστή, ούτε απόφαση που να τη θέτει υπό αναγκαστική διαχείριση ή ειδική εκκαθάριση. Επίσης, μέχρι σήμερα δεν έχει περιέλθει στο Γ.Ε.ΜΗ., απόφαση που να κηρύσσει την εταιρεία σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης

ούτε αίτηση προς το αρμόδιο Δικαστήριο για να κηρυχθεί σε κατάσταση πτώχευσης ή σε διαδικασία συνδιαλλαγής/εξυγίανσης.

Ήδη σήμερα με την παρούσα, ο εδώ εμφανισθείς, ως μοναδικός εταίρος της ως άνω εταιρείας, εκπροσωπών το σύνολο του εταιρικού της κεφαλαίου και των εταιρικών της μεριδίων, κατόπιν και της από 6-4-2020 ομόφωνης απόφασης της Έκτακτης Συνέλευσης των εταίρων της ως άνω εταιρείας, ακριβές αντίγραφο του πρακτικού της οποίας προσαρτάται στην παρούσα:

Α) Προβαίνει στην επέκταση του σκοπού της εταιρείας με την προσθήκη της ακόλουθης παραγράφου στο τέλος του άρθρου 2: «Χονδρικό και λιανικό εμπόριο παραφαρμακευτικών προϊόντων, μασκών προστασίας και γαντιών για την ιατρική, αντισηπτικών διαλυμάτων, αντισηπτικών μαντιλακίων και άλλων αντισηπτικών παρασκευασμάτων», **τροποποιούμενου του αντίστοιχου άρθρου 2 του καταστατικού ως εξής:**

«ΑΡΘΡΟ 2^{ο}

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η εμπορία χονδρικώς και λιανικώς κουρτινών, υφασμάτων επιπλώσεων, καλυμμάτων επίπλων, ριχταριών, λευκών εν γένει ειδών, ήτοι ενδεικτικά σεντονιών, μαξιλαριών διακοσμητικών και μη, μαξιλαροθηκών και κουβερτών διακοσμητικών και μη, παπλωμάτων και θηκών αυτών, τραπεζομάντιλων, δαντελλών, αξεσουάρ κουρτινών και ταινιών τούτων, κάθε είδους υλικών και διακοσμητικών τούτων, προερχομένων είτε από την εγχώρια αγορά είτε από το εξωτερικό, επί μέτρω καθώς και ετοίμων, η μεταποίηση, ραφή τούτων, η

εξαγωγή των άνω ειδών, η εισαγωγή τούτων, καθώς και η επαναεξαγωγή αυτών κατόπιν επεξεργασίας, είτε απ' ευθείας είτε μέσω αντιπροσώπων και η πώληση ετοίμων προϊόντων εκ των παραπάνω σε super market, πολυκαταστήματα και λοιπά. Η αντιπροσώπευση οίκων του εξωτερικού και εσωτερικού επί προμήθεια. Η συμμετοχή σε άλλες εταιρείες που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό καθώς και η συνεργασία με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα που ασκούν τις ίδιες ή παρόμοιες εργασίες.

Η κατασκευή έτοιμων κλωστοϋφαντουργικών ειδών εκτός από ενδύματα, η κατασκευή έτοιμων ειδών κλωστοϋφαντουργίας για το νοικοκυριό, όπως κουβερτών και κλινοσκεπασμάτων, σεντονιών, μαξιλαροθηκών, κουβερλί και καλυμμάτων καναπέδων, πολυθρόνων, καρεκλών, ανακλίντρων, κρεβατιών και εν γένει κουβερλί και καλυμμάτων παντός είδους, ταπετσαριών παντός είδους, τραπεζομάντιλων, πετσετών και πανιών παντός είδους, κουρτινών, λευκών ειδών εν γένει και άλλων παρόμοιων οικιακών ειδών. Η κατασκευή κουρτινόβεργων, χαλιών, ταπήτων και μοκετών παντός είδους, μαξιλαριών διακοσμητικών και ύπνου και εν γένει μαξιλαριών παντός είδους, παπλωμάτων, στρωμάτων, υποστρωμάτων και επιστρωμάτων παντός είδους, θηκών – προστατευτικών μαξιλαριών, παπλωμάτων, στρωμάτων, υποστρωμάτων και επιστρωμάτων παντός είδους, προσκεφαλιών, υπνόσακων και παραγεμισμένων χαμηλών καθισμάτων (πουφ). Η κατασκευή έτοιμων υφαντουργικών ειδών που προορίζονται για την προσωπική υγιεινή και τον καθαρισμό, όπως είναι τα μπουρνούζια, τα πανιά καθαρισμού, οι πετσέτες μπάνιου, τα πιατόπανα και τα ξεσκονόπανα.

Η ανάληψη και εκτέλεση εργασιών υπεργολαβίας στο πλαίσιο της διαδικασίας παραγωγής όλων των προαναφερθέντων στην

προηγηθείσα παράγραφο ειδών και ειδικότερα η κατασκευή φασόν κουβερτών και κλινοσκεπασμάτων, σεντονιών, μαξιλαροθηκών, κουβερλί και καλυμμάτων καναπέδων, πολυθρόνων, καρεκλών, ανακλίντρων, κρεβατιών και εν γένει κουβερλί και καλυμμάτων παντός είδους, ταπετσαριών παντός είδους, τραπεζομάντιλων, πετσετών και πανιών παντός είδους, κουρτινών, λευκών ειδών εν γένει και άλλων παρόμοιων οικιακών ειδών, κουρτινόβεργων, χαλιών, ταπήτων και μοκετών παντός είδους, μαξιλαριών διακοσμητικών και ύπνου και εν γένει μαξιλαριών παντός είδους, παπλωμάτων, στρωμάτων, υποστρωμάτων και επιστρωμάτων παντός είδους, θηκών – προστατευτικών μαξιλαριών, παπλωμάτων, στρωμάτων υποστρωμάτων και επιστρωμάτων παντός είδους, προσκεφαλιών, υπνοσάκων και παραγεμισμένων χαμηλών καθισμάτων (πουφ) και έτοιμων υφαντουργικών ειδών που προορίζονται για την προσωπική υγιεινή και τον καθαρισμό, όπως είναι τα μπουρνούζια, τα πανιά καθαρισμού, οι πετσέτες μπάνιου, τα πιατόπανα και τα ξεσκονόπανα.

Η ανάληψη και κατασκευή κάθε είδους τεχνικού έργου, οιασδήποτε μορφής, δημοσίου ή ιδιωτικού καθώς και η κατασκευή οικοδομικών έργων με σκοπό την πώληση, με το σύστημα της αντιπαροχής ή σε οικόπεδα αγοραζόμενα από την εταιρεία.

Η πώληση όλων των ειδών που εμπορεύεται η εταιρεία μέσω διαδικτύου ή/και άλλων ηλεκτρονικών μέσων ή/και μέσω αλληλογραφίας.

Το χονδρικό, λιανικό και μέσω διαδικτύου εμπόριο σαπουνιού για προσωπική υγιεινή, επιφανειοδραστικών οργανικών προϊόντων

και παρασκευασμάτων που χρησιμοποιούνται ως σαπούνι, για προσωπική υγιεινή, αρωμάτων και καλλυντικών, αποσμητικών και αντιιδρωτικών για το σώμα, παρασκευασμάτων για το λουτρό, λοσιόν και άλλων παρασκευασμάτων για τα μαλλιά, ξυριστικών παρασκευασμάτων, παρασκευασμάτων για την υγιεινή του στόματος ή των δοντιών, βουρτσακιών τουαλέτας για προσωπική χρήση, βουρτσακιών για καλλυντικά και οδοντόβουρτσων, σαμπουάν, λακ μαλλιών, παρασκευασμάτων για μόνιμο κατσάρωμα ή ίσιωμα μαλλιών, παρασκευασμάτων για την περιποίηση των χεριών και των ποδιών, παρασκευασμάτων για μακιγιάζ χειλιών και ματιών, παρασκευασμάτων ομορφιάς, μακιγιάζ, φροντίδας του δέρματος (συμπεριλαμβάνονται και τα αντιηλιακά) και άλλων αρωμάτων καλλυντικών ή παρασκευασμάτων καλλωπισμού που δεν κατονομάζονται άλλως.
Το χονδρικό, λιανικό και μέσω διαδικτύου εμπόριο ειδών ταξιδίου.
Η αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων, εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων.
Χονδρικό και λιανικό εμπόριο παραφαρμακευτικών προϊόντων, μασκών προστασίας και γαντιών για την ιατρική, αντισηπτικών διαλυμάτων, αντισηπτικών μαντιλακίων και άλλων αντισηπτικών παρασκευασμάτων».

Β) Προβαίνει κατόπιν της ανωτέρω τροποποιήσεως, διατηρώντας σε πλήρη ισχύ όλους τους υπόλοιπους όρους και συμφωνίες του καταστατικού της εταιρείας, όπως αυτό έχει τροποποιηθεί και ισχύει, στην κωδικοποίηση των διατάξεων του καταστατικού σε ένα ενιαίο κείμενο, το οποίο επί λέξει έχει ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΣΥΣΤΑΣΗ-ΣΚΟΠΟΣ-ΕΔΡΑ-ΕΠΩΝΥΜΙΑ-ΔΙΑΡΚΕΙΑ

ΑΡΘΡΟ 1^{ο}

ΣΥΣΤΑΣΗ –ΕΠΩΝΥΜΙΑ

1 -Συνιστάται με το παρόν Εταιρεία Περιωρισμένης Ευθύνης με την επωνυμία "ΝΙΚΟΛΑΟΣ Σ. ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ ΕΛΙΤ ΕΛΛΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ" και τον διακριτικό τίτλο "TEXTILE ELITE GREECE ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΠΕ".

2.-Για τις διεθνείς συναλλαγές η επωνυμία και ο διακριτικός τίτλος της εταιρείας θα μεταφέρονται σε πιστή μετάφραση.

ΑΡΘΡΟ 2^{ο}

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η εμπορία χονδρικώς και λιανικώς κουρτινών, υφασμάτων επιπλώσεων, καλυμμάτων επίπλων, ριχταριών, λευκών εν γένει ειδών, ήτοι ενδεικτικά σεντονιών, μαξιλαριών διακοσμητικών και μη, μαξιλαροθηκών και κουβερτών διακοσμητικών και μη, παπλωμάτων και θηκών αυτών, τραπεζομάντιλων, δαντελλών, αξεσουάρ κουρτινών και ταινιών τούτων, κάθε είδους υλικών και διακοσμητικών τούτων, προερχομένων είτε από την εγχώρια αγορά είτε από το εξωτερικό, επί μέτρω καθώς και ετοίμων, η μεταποίηση, ραφή τούτων, η εξαγωγή των άνω ειδών, η εισαγωγή τούτων, καθώς και η επαναεξαγωγή αυτών κατόπιν επεξεργασίας, είτε απ' ευθείας είτε μέσω αντιπροσώπων και η πώληση ετοίμων προϊόντων εκ των παραπάνω σε super market, πολυκαταστήματα και λοιπά. Η αντιπροσώπευση οίκων του εξωτερικού και εσωτερικού επί προμήθεια. Η συμμετοχή σε άλλες εταιρείες που επιδιώκουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό καθώς και η συνεργασία με άλλα νομικά ή φυσικά πρόσωπα που ασκούν τις ίδιες ή παρόμοιες εργασίες.

Η κατασκευή έτοιμων κλωστοϋφαντουργικών ειδών εκτός από ενδύματα, η κατασκευή έτοιμων ειδών κλωστοϋφαντουργίας για το νοικοκυριό, όπως κουβερτών και κλινοσκεπασμάτων, σεντονιών, μαξιλαροθηκών, κουβερλί και καλυμμάτων καναπέδων, πολυθρόνων, καρεκλών, ανακλίντρων, κρεβατιών και εν γένει κουβερλί και καλυμμάτων παντός είδους, ταπετσαριών παντός είδους, τραπεζομάντιλων, πετσετών και πανιών παντός είδους, κουρτινών, λευκών ειδών εν γένει και άλλων παρόμοιων οικιακών ειδών. Η κατασκευή κουρτινόβεργων, χαλιών, ταπήτων και μοκετών παντός είδους, μαξιλαριών διακοσμητικών και ύπνου και εν γένει μαξιλαριών παντός είδους, παπλωμάτων, στρωμάτων, υποστρωμάτων και επιστρωμάτων παντός είδους, θηκών − προστατευτικών μαξιλαριών, παπλωμάτων, στρωμάτων, υποστρωμάτων και επιστρωμάτων παντός είδους, προσκεφαλιών, υπνόσακων και παραγεμισμένων χαμηλών καθισμάτων (πουφ). Η κατασκευή έτοιμων υφαντουργικών ειδών που προορίζονται για την προσωπική υγιεινή και τον καθαρισμό, όπως είναι τα μπουρνούζια, τα πανιά καθαρισμού, οι πετσέτες μπάνιου, τα πιατόπανα και τα ξεσκονόπανα.

Η ανάληψη και εκτέλεση εργασιών υπεργολαβίας στο πλαίσιο της διαδικασίας παραγωγής όλων των προαναφερθέντων στην προηγηθείσα παράγραφο ειδών και ειδικότερα η κατασκευή φασόν κουβερτών και κλινοσκεπασμάτων, σεντονιών, μαξιλαροθηκών, κουβερλί και καλυμμάτων καναπέδων, πολυθρόνων, καρεκλών, ανακλίντρων, κρεβατιών και εν γένει κουβερλί και καλυμμάτων παντός είδους, ταπετσαριών παντός είδους, τραπεζομάντιλων, πετσετών και πανιών παντός είδους, κουρτινών, λευκών ειδών εν γένει και άλλων παρόμοιων οικιακών ειδών, κουρτινόβεργων, χαλιών, ταπήτων

και μοκετών παντός είδους, μαξιλαριών διακοσμητικών και ύπνου και εν γένει μαξιλαριών παντός είδους, παπλωμάτων, στρωμάτων, υποστρωμάτων και επιστρωμάτων παντός είδους, θηκών − προστατευτικών μαξιλαριών, παπλωμάτων, στρωμάτων υποστρωμάτων και επιστρωμάτων παντός είδους, προσκεφαλιών, υπνοσάκων και παραγεμισμένων χαμηλών καθισμάτων (πουφ) και έτοιμων υφαντουργικών ειδών που προορίζονται για την προσωπική υγιεινή και τον καθαρισμό, όπως είναι τα μπουρνούζια, τα πανιά καθαρισμού, οι πετσέτες μπάνιου, τα πιατόπανα και τα ξεσκονόπανα.

Η ανάληψη και κατασκευή κάθε είδους τεχνικού έργου, οιασδήποτε μορφής, δημοσίου ή ιδιωτικού καθώς και η κατασκευή οικοδομικών έργων με σκοπό την πώληση, με το σύστημα της αντιπαροχής ή σε οικόπεδα αγοραζόμενα από την εταιρεία.

Η πώληση όλων των ειδών που εμπορεύεται η εταιρεία μέσω διαδικτύου ή/και άλλων ηλεκτρονικών μέσων ή/και μέσω αλληλογραφίας.

Το χονδρικό, λιανικό και μέσω διαδικτύου εμπόριο σαπουνιού για προσωπική υγιεινή, επιφανειοδραστικών οργανικών προϊόντων και παρασκευασμάτων που χρησιμοποιούνται ως σαπούνι, για προσωπική υγιεινή, αρωμάτων και καλλυντικών, αποσμητικών και αντιιδρωτικών για το σώμα, παρασκευασμάτων για το λουτρό, λοσιόν και άλλων παρασκευασμάτων για τα μαλλιά, ξυριστικών παρασκευασμάτων, παρασκευασμάτων για την υγιεινή του στόματος ή των δοντιών, βουρτσακιών τουαλέτας για προσωπική χρήση, βουρτσακιών για καλλυντικά και οδοντόβουρτσων, σαμπουάν, λακ μαλλιών, παρασκευασμάτων για μόνιμο

κατσάρωμα ή ίσιωμα μαλλιών, παρασκευασμάτων για την περιποίηση των χεριών και των ποδιών, παρασκευασμάτων για μακιγιάζ χειλιών και ματιών, παρασκευασμάτων ομορφιάς, μακιγιάζ, φροντίδας του δέρματος (συμπεριλαμβάνονται και τα αντιηλιακά) και άλλων αρωμάτων καλλυντικών ή παρασκευασμάτων καλλωπισμού που δεν κατονομάζονται άλλως.
Το χονδρικό, λιανικό και μέσω διαδικτύου εμπόριο ειδών ταξιδίου.
Η αγοραπωλησία ιδιόκτητων ακινήτων, εκμίσθωση και διαχείριση ιδιόκτητων ή μισθωμένων ακινήτων.
Χονδρικό και λιανικό εμπόριο παραφαρμακευτικών προϊόντων, μασκών προστασίας και γαντιών για την ιατρική, αντισηπτικών διαλυμάτων, αντισηπτικών μαντιλακίων και άλλων αντισηπτικών παρασκευασμάτων.

ΑΡΘΡΟ 3ο

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Κηφισιάς Αττικής με γραφεία της στην οδό Ανδρέα Μεταξά αριθμός 11. Μπορεί όμως η εταιρεία μετά από απόφαση του μοναδικού εταίρου, κατά τις διατάξεις του άρθρου 9 του παρόντος να ιδρύει υποκαταστήματα και σε άλλους Δήμους της Ελλάδος ή του εξωτερικού ή να αλλάζει έδρα χωρίς την τροποποίηση του καταστατικού, αλλά τηρώντας την δημοσιότητα που ορίζει ο νόμος.

ΑΡΘΡΟ 4^{ο}

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται εικοσαετής (20ετής) και παρατείνεται αν δεν τροποποιηθεί το καταστατικό καθ' οιοδήποτε τρόπο για ίσο χρονικό διάστημα από τη λήξη της. Αρχίζει από την ημέρα δημοσίευσης περίληψης του αρχικού καταστατικού στην εφημερίδα της Κυβερνήσεως (Τεύχος Ανωνύμων Εταιρειών και

Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης) και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2023.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΑΡΘΡΟ 5ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ - ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Το κεφάλαιο ορίζεται στο ποσό των ευρώ εξακοσίων χιλιάδων (600.000) το οποίο κατέβαλε ο μοναδικός εταίρος και διαιρείται σε είκοσι χιλιάδες (20.000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα ευρώ (30€), τα οποία έχει όλα αναλάβει ο μοναδικός εταίρος Νικόλαος Μιχαηλίδης του Σάββα και της Ανθής, ο οποίος έχει την μία και μοναδική μερίδα συμμετοχής.

ΑΡΘΡΟ 6ο

ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1 - Για την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου της εταιρείας, με οποιοδήποτε τρόπο δηλαδή είτε με την έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων της ίδιας ονομαστικής αξίας προς τα παλιά, είτε με αύξηση της ονομαστικής αξίας των παλαιών εταιρικών μεριδίων, είτε τέλος με κεφαλαιοποίηση του αποθεματικού της εταιρείας, απαιτείται τροποποίηση του καταστατικού της εταιρείας με απόφαση της συνέλευσης του μοναδικού εταίρου.

2.- Σε περίπτωση αυξήσεως του κεφαλαίου με έκδοση νέων εταιρικών μεριδίων, αυτά αναλαμβάνονται από τον μοναδικό εταίρο της εταιρείας.

3.- Τα νέα εταιρικά μερίδια δύνανται να διατεθούν σε τρίτους με απόφαση της συνελεύσεως του μοναδικού εταίρου, οπότε θα μεταβληθεί η μορφή της εταιρείας από Μονοπρόσωπη σε Πολυπρόσωπη.

4.- Η εξόφληση της αξίας των αναληφθέντων νέων εταιρικών μεριδίων απαγορεύεται να γίνει με συμψηφισμό.

ΑΡΘΡΟ 7ο

ΜΕΙΩΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

1.- Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου δύναται να γίνει μόνο με τροποποίηση του καταστατικού κατόπιν αποφάσεως της Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου, στην οποία θα αναγράφεται ο σκοπός και το ποσόν της μείωσης.

2 - Το εταιρικό κεφάλαιο δεν μπορεί να μειωθεί κάτω του ποσού των τεσσάρων χιλιάδων πεντακοσίων (4.500) ευρώ, ούτε τα εταιρικά μερίδια κάτω του ποσού των τριάντα (30) ευρώ.

ΑΡΘΡΟ 8ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

1.- Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων με πράξη εν ζωή γίνεται πάντοτε με συμβολαιογραφικό έγγραφο.

2.- Η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου στους κληρονόμους γίνεται χωρίς περιορισμούς και όρους.

3 - Σε περίπτωση μεταβίβασης σε άλλο ή άλλα πρόσωπα ενός ή περισσοτέρων εταιρικών μεριδίων από εκείνα που αποτελούν την (μοναδική) μερίδα συμμετοχής του μοναδικού εταίρου, θα μεταβληθεί η μορφή της εταιρείας από μονοπρόσωπη σε πολυπρόσωπη. 4.- Σε περίπτωση κατάσχεσης του εταιρικού μεριδίου μετά από απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας με την διαδικασία των άρθρων 1022 και 1033 ΚπολΔ και πλειστηριασμού, ο εταίρος δικαιούται να ασκήσει τα δικαιώματα του άρθρου 30 του Νόμου 3190/1955.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 9ο

ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1.- Η Συνέλευση του μοναδικού εταίρου είναι το ανώτατο όργανο της εταιρείας και δικαιούται να αποφασίζει για κάθε εταιρική υπόθεση.

2 - Οι εξουσίες της Συνέλευσης των εταίρων ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό, προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο της έδρας της εταιρείας.

3.- Η Συνέλευση του μοναδικού εταίρου είναι μόνη αρμοδία να αποφασίζει: α) Για τις τροποποιήσεις του καταστατικού, β) Για τον διορισμό και την ανάκληση των διαχειριστών καθώς και για την απαλλαγή τους από την ευθύνη, γ) Για την έγκριση του ισολογισμού και την δια νομή των κερδών, δ) για την έγερση αγωγής κατά των οργάνων της εταιρείας, για αξιώσεις αποζημιώσεως της εταιρείας, που απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά την σύσταση της και κατά την λειτουργία της εταιρείας, ε) Για την παράταση της διάρκειας της εταιρείας, για την συγχώνευση αυτής, για την διάλυση και τον διορισμό ή την ανάκληση των εκκαθαριστών, στ) Για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται στον Νόμο 3190/1955 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει ή προβλέπεται από το παρόν καταστατικό.

ΑΡΘΡΟ 10^{ο}

ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ

1.- Η Τακτική Συνέλευση του μοναδικού εταίρου, συγκαλείται από τον διαχειριστή, υποχρεωτικά, στην έδρα της εταιρείας, μία φορά κάθε χρόνο και εντός τριών (3) μηνών από την λήξη της εταιρικής χρήσης.

2.-Εάν δεν συγκληθεί η Συνέλευση κατά τον χρόνο αυτό από τον διαχειριστή, στην περίπτωση που διαχειριστής έχει ορισθεί τρίτος και δεν τηρηθούν οι διατυπώσεις σύγκλησης της παρ. 2 του άρθρου 10 του Ν. 3190/1955, ο μοναδικός εταίρος μπορεί να συνέλθει σε συνέλευση, κατ' ανάλογη εφαρμογή της παρ. 4 του άρθρου 10 του Ν. 3190/1955.

3.- Ο διαχειριστής δύναται να συγκαλέσει εκτάκτως την Συνέλευση οποτεδήποτε κρίνει αυτό απαραίτητο.

4.- Η πρόσκληση προς τον μοναδικό εταίρο για την σύγκληση της συνελεύσεως γίνεται με συστημένη επιστολή ή με άλλο πρόσφορο και βέβαιο τρόπο στη διεύθυνση του, που σημειώνεται στο βιβλίο των εταίρων που τηρεί ο διαχειριστής οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πρίν την Συνέλευση. Στην πρόσκληση πρέπει να αναφέρεται η ημέρα, η ώρα και ο τόπος της συνελεύσεως καθώς και τα θέματα που θα συζητηθούν.

5 - Εφόσον είναι σύμφωνος ο εταίρος, δύναται να συνέλθει σε συνέλευση και αν ακόμα δεν τηρήθηκαν οι ανωτέρω προβλεπόμενες από το παρόν άρθρο διατυπώσεις και αποφασίζει εγκύρως για οποιοδήποτε θέμα της αρμοδιότητας της συνελεύσεως.

ΑΡΘΡΟ 11ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

1.- Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν για αόριστο χρονικό διάστημα, στον μοναδικό εταίρο Νικόλαο Μιχαηλίδη του Σάββα, ο οποίος υπογράφοντας κάτω από την εταιρική επωνυμία δεσμεύει την εταιρεία έναντι κάθε τρίτου.

2.- Με απόφαση της συνελεύσεως του μοναδικού εταίρου, δύναται να αντικατασταθεί ο διαχειριστής από τρίτο. Ο διαχειριστής αυτός

ανακαλείται κατά πάντα χρόνο χωρίς κανένα περιορισμό με απόφαση της Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου.

3.- Ο διαχειριστής δύναται με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, να αναθέτει μέρος ή όλες τις εξουσίες του σε άλλο πρόσωπο για αόριστο ή συγκεκριμένο χρονικό διάστημα.

ΑΡΘΡΟ 12^{ο}

ΕΞΟΥΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

1.- Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και ενεργεί στο όνομα της κάθε πράξη που καλύπτεται από τον σκοπό της εταιρείας, εκτός από εκείνες που είναι αρμόδια η Συνέλευση του εταίρου.

2.- Ο διαχειριστής ενεργεί τις ακόλουθες πράξεις που απαριθμούνται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά ήτοι:

α) Εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι οποιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, ημεδαπού ή αλλοδαπού, έναντι οποιουδήποτε Δικαστηρίου οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, Πολιτικού, Διοικητικού, Φορολογικού και αυτού ακόμη του Αρείου Πάγου, του Συμβουλίου Επικρατείας και του Ελεγκτικού Συνεδρίου και γενικά έναντι οποιασδήποτε Αρχής, Δημόσιας, Δημοτικής, Κοινοτικής ή οποιασδήποτε άλλης,

β) Επάγει, αντεπάγει, δέχεται και δίνει τους όρκους που επιβάλλονται στην εταιρεία, εγχειρίζει μηνύσεις και εγκλήσεις, ασκεί όλα τα τακτικά και έκτακτα ένδικα μέσα κατά ποινικών βουλευμάτων και αποφάσεων, ως και πολιτικών και διοικητικών, ενεργεί πλειστηριασμούς και κατασχέσεις και λαμβάνει μέτρα συντηρητικά προσωρινά ή εξασφαλιστικά,

γ) Υπογράφει οποιοδήποτε έγγραφο είτε ιδιωτικό είτε Δημόσιο είτε συμβολαιογραφικές πράξεις οποιουδήποτε περιεχομένου, με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία,

δ) Εξοφλεί απαιτήσεις της εταιρείας, υπογράφει εξοφλητικές αποδείξεις ή πράξεις παρέχει εγγυήσεις για άνοιγμα πιστώσεων σε οποιαδήποτε Τράπεζα ή σε άλλο Νομικό Πρόσωπο, οπισθογραφεί αυτές, εκδίδει και μεταβιβάζει φορτωτικές με οπισθογράφηση, εκδίδει και λαμβάνει τις σχετικές αποδείξεις από οποιονδήποτε οφειλέτη ή πιστωτή της εταιρείας. Προεξοφλεί συναλλαγματικές και φορτωτικές. Εισπράττει χρήματα της εταιρείας από δάνεια, λογαριασμούς ή χρηματοδοτήσεις από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο,

ε) Προσλαμβάνει το προσωπικό της εταιρείας, απολύει αυτό, καταγγέλει τις σχετικές συμβάσεις, αλλά δεν μπορεί να τροποποιεί πακέτα αποδοχών των υπαλλήλων εκτός από την ετήσια αύξηση των μισθών των σύμφωνα με τον τιμάριθμο,

στ) Ενεργεί όλες τις Τραπεζικές συναλλαγές της εταιρείας, καταθέτει στο όνομα της και εισπράττει χρήματα και αναλαμβάνει καταθέσεις.

Ο διαχειριστής δεν μπορεί σε καμμία περίπτωση:

1.- Να αγοράζει και να πουλάει ακίνητα.

2.- Να διορίζει Δικηγόρους, εξειδικευμένους συμβούλους ή άλλους ελεύθερους επαγγελματίες.

3.-Να ιδρύει νέες θυγατρικές εταιρείες, υποκαταστήματα ή να λύει τα υπάρχοντα.

4.-Να διορίζει ελεγκτές.

5.-Να τροποποιεί τα πακέτα αποδοχών των υπαλλήλων εκτός από την ετήσια αύξηση των μισθών των σύμφωνα με τον τιμάριθμο.

6.- Να συνάπτει χρηματοδοτικές συμβάσεις, εγγράφει υποθήκες, προσημειώσεις, εμπράγματα βάρη και γενικά πακέτα χρηματοδότησης ανεγέρσεων και κατασκευών,

7.- Συνάπτει συμβάσεις για την παροχή συμβουλών ή διοικητικών υπηρεσιών με τρίτους.

8.- Συνάπτει με τεχνικές ή κατασκευαστικές εταιρείες συμβάσεις κατασκευής και συμφωνίες πακέτων χρηματοδότησης κατασκευής,

9.- Συνάπτει ή αναθέτει συμβάσεις μισθώσεως ή χρηματοδοτικής μίσθωσης με μεσίτες ή σε μεσίτες σε ακίνητα της εταιρείας και

10.- Συνάπτει ή αναθέτει σε τρίτους μισθώσεις ή χρηματοδοτικές μισθώσεις επί ακινήτου της εταιρείας.

Για όλα τα παραπάνω δέκα (10) θέματα αποφασίζει αποκλειστικά ο μοναδικός εταίρος με ειδική απόφαση κάθε φορά.

1.-Ο διαχειριστής μπορεί να ενεργεί κάθε άλλη πράξη διαχείρισης και εκπροσώπησης εφόσον δεν απαγορεύεται διά του παρόντος που ανάγεται στον σκοπό της εταιρείας.

2.- Πράξεις του διαχειριστή ακόμη και αν είναι εκτός του εταιρικού σκοπού, δεσμεύουν την εταιρεία απέναντι στους τρίτους, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να την γνωρίζει. Δεν συνιστά απόδειξη μόνη η τήρηση των διατυπώσεων δημοσιότητας ως προς το καταστατικό ή τις τροποποιήσεις του.

3.- Περιορισμοί της εξουσίας του διαχειριστή της εταιρείας που προκύπτουν από το καταστατικό ή από απόφαση της Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου, δεν αντίτάσσονται στους τρίτους, ακόμη

και αν έχουν υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8.

4.- Εφόσον για την διενέργεια ορισμένων πράξεων από τον διαχειριστή απαιτείται άδεια της Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου, τέτοια άδεια δεν είναι απαραίτητη σε περίπτωση που ο μοναδικός εταίρος θα ασκεί και την διαχείριση της εταιρείας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ

ΑΡΘΡΟ 13ο

Τήρηση υποχρεωτικών βιβλίων από τον Διαχειριστή:

1 - Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί στην ελληνική γλώσσα όλα τα βιβλία που προβλέπονται από το άρθρο 25 του Νόμου 3190/1955 τα οποία πρέπει να είναι θεωρημένα νομίμως, δηλαδή: α) Το βιβλίο Εταίρων στο οποίο καταχωρείται το όνομα του εταίρου, η ιθαγένεια και η διεύθυνση της κατοικίας του, οι εισφορές του, καθώς και οι τυχόν μεταβολές των προσώπων των εταίρων. β) Το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις που λαμβάνονται από τον μοναδικό εταίρο και γ) Το βιβλίο πρακτικών διαχειρίσεως, στο οποίο καταχωρούνται οι αποφάσεις του διαχειριστή. 2- Επί πλέον ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί και όσα βιβλία καθορίζονται και επιβάλλονται από τους άλλους ειδικότερους νόμους που ισχύουν εκάστοτε.

ΑΡΘΡΟ 14ο

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΜΕΡΙΔΙΟ

1 - Το εταιρικά μερίδιο και τα εταιρικά μερίδια του εταίρου συνιστούν την μοναδική μερίδα συμμετοχής του στην Εταιρεία.

2.- Για τα εταιρικά μερίδια δεν δύναται να εκδοθούν τίτλοι οποιασδήποτε μορφής, Μόνον σε απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας

δύναται να εκδοθεί πιστοποιητικό και μόνο για ολόκληρη την μερίδα συμμετοχής.

ΑΡΘΡΟ 15ο

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΙΣΦΟΡΑ

1.- Για να καλυφθούν τυχόν ζημιές που έχουν βεβαιωθεί στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, είναι δυνατόν ο μοναδικός εταίρος κατά την διαδικασία της Συνέλευσης να λαμβάνει απόφαση για καταβολή συμπληρωματικών εισφορών στο μέτρο που είναι απαραίτητες.

2 - Στην περίπτωση αυτή καθορίζει και το ύψος των εισφορών αυτών, το οποίο σε καμμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι μεγαλύτερο του αρχικού κεφαλαίου.

ΑΡΘΡΟ 16ο

ΔΑΝΕΙΑ ΕΤΑΙΡΟΥ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1.- Απαγορεύονται τα δάνεια του εταίρου προς την εταιρεία με εμπράγματη ασφάλεια επί κινητών ή ακινήτων της εταιρικής περιουσίας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη.

2.- Η εξόφληση εκ μέρους της εταιρείας των δανείων του εταίρου προς αυτήν λογίζεται ως μη γενομένη, εφόσον με την εξόφληση αυτή ματαιώνεται συνολικώς ή μερικώς η ικανοποίηση των απαιτήσεων των τρίτων, που υπάρχουν κατά τον χρόνο αυτό.

3.- Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας για οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτωχεύσεως, οι απαιτήσεις του εταίρου από δάνεια προς την εταιρεία ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των υπολοίπων χρεών της εταιρείας.

ΑΡΘΡΟ 17ο

Σύμβαση μεταξύ μοναδικού εταίρου και της εταιρείας.

1.- Οι συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρείας, την οποία εκπροσωπεί, εγγράφονται σε πρακτικά (βιβλία πρακτικών διαχείρισης) ή καταρτίζονται γραπτώς σύμφωνα με το άρθρο 43α του Νόμου 3190/1955 όπως ισχύει

2.- Η διάταξη του προηγουμένου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε'

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ – ΑΠΟΓΡΑΦΕΣ - ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΚΕΡΔΗ

ΑΡΘΡΟ 18ο

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ

Η εταιρική χρήση αρχίζει από την 1η Ιανουαρίου κάθε έτους και λήγει στις 31 Δεκεμβρίου του αυτού ημερολογιακού έτους.

ΑΡΘΡΟ 19ο

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ (ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)

1. Μία φορά τον χρόνο, στο τέλος της εταιρικής χρήσης ο διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της, με Λεπτομερή περιγραφή του κάθε στοιχείου. Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καταρτίζονται από τον διαχειριστή με βάση την απογραφή αυτή.

2.- Για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 42α, 42β, 42γ, 42δ, 43ε, 43 και 43α του Κ.Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιρειών, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν. Για την κατάσταση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνονται στη

Συνέλευση του μοναδικού εταίρου, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις της παρ. 3 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3.- Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ισολογισμός, αποτελέσματα χρήσεως, πίνακας διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσάρτημα) και οι σχετικές εκθέσεις του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρείας υποβάλλονται, με επιμέλεια του εταίρου ή διαχειριστή στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Η καταχώρηση στο Μητρώο των αρχικών και των τροποποιημένων οικονομικών καταστάσεων πρέπει να γίνεται σε χρόνο που θα επιτρέπει την τήρηση των προθεσμιών της παρ. 2 του άρθρου 8. Οι διατάξεις των παρ, 1,2,4 και 5 του άρθρου 43β του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως και στις Εταιρείες Περιωρισμένης Ευθύνης

ΑΡΘΡΟ 20ο

ΕΛΕΓΧΟΣ ΕΤΗΣΙΩΝ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΩΝ (ΕΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ)

1.- Με την επιφύλαξη της παρακάτω παραγράφου 2, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις των άρθρων 36 και 37, καθώς και της παρ, 4 του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιρειών, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

2.- Οι ελεγκτές ορίζονται από την Συνέλευση του μοναδικού εταίρου και ο διορισμός του υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου β.

3.-Οι Εταιρείες Περιωρισμένης Ευθύνης που δεν υπερβαίνουν, από την ημέρα κλεισίματος του ισολογισμού τους, τα αριθμητικά

όρια των δύο από τα τρία κριτήρια της παρ, 6 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων τους, η οποία προβλέπεται από την προηγούμενη παράγραφο 1. Οι διατάξεις των παρ. 7 και 8 του άρθρου 42α του Κ.Ν. 2190/1920 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, εφαρμόζονται αναλόγως.

4.- Οι διαχειριστές των εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης που απαλλάσσονται από την υποχρέωση ελέγχου των οικονομικών καταστάσεων τους, σύμφωνα με την προηγούμενη παρ. 2, στην περίπτωση που παραβαίνουν τις διατάξεις του άρθρου 22 τιμωρούνται με τις ποινές του άρθρου 458 του Ποινικού Κώδικα.

ΑΡΘΡΟ 21ο

ΚΕΡΔΗ- ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ

1.- Τα καθαρά κέρδη που προκύπτουν μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα κέρδη όλων των δαπανών, της τυχόν ζημίας και της παρακρατήσεως για το σχηματισμό του τακτικού και του έκτακτου αποθεματικού κεφαλαίου, ανήκουν στον μοναδικό εταίρο.

2.- Υποχρεωτικά κάθε χρόνο αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών για τον σχηματισμό του τακτικού αποθεματικού. Η υποχρέωση αυτή παύει για την εταιρεία όταν το τακτικό αποθεματικό φθάσει το ένα τρίτο (1/3) του κεφαλαίου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΔΙΑΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΑΡΘΡΟ 22ο

ΛΟΓΟΙ ΛΥΣΗ

1.- Η εταιρεία λύεται:

α) Με την πάροδο του χρόνου διάρκειας της και εφόσον δεν εχώρησε παράταση της.

β) Για τους λόγους που προβλέπονται από τον νόμο και το καταστατικό

γ) Με απόφαση του μοναδικού εταίρου που λαμβάνεται κατά την διαδικασία της Συνέλευσης

δ) Σε περίπτωση πτωχεύσεως της εταιρείας.

2- Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του Ν. 3190/1955.

ΑΡΘΡΟ 23ο

ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

1 - Την λύση της εταιρείας από οποιονδήποτε λόγο εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτωχεύσεως ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης.

2.- Μέχρι το πέρας της εκκαθάρισης και της εταιρικής περιουσίας στον εταίρο, η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και να διατηρεί την επωνυμία της στην οποία προστίθενται οι λέξεις "υπό εκκαθάριση".

3.- Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων της διοικήσεως της εταιρείας περιορίζεται στις ανάγκες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας πράξεις.

4.- Η εκκαθάριση ενεργείται από τον εταίρο, εκτός αν αποφασίσει αλλιώς η Συνέλευση του μοναδικού εταίρου.

5.- Με την έναρξη της εκκαθάρισης οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να ενεργήσουν απογραφή της εταιρικής περιουσίας και να καταρτίσουν ισολογισμό που πρέπει να δημοσιευθεί στο Τεύχος των Ανωνύμων Εταιρειών και Εταιρειών Περιωρισμένης Ευθύνης της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, οι εκκαθαριστές υποχρεούνται να καταρτίζουν

ισολογισμό κάθε χρόνο. Εάν οι εκκαθαριστές είναι περισσότεροι του ενός, η εκκαθάριση ενεργείται από όλους από κοινού. Οι εκκαθαριστές πρέπει να περατώσουν αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της Εταιρείας, να εξοφλήσουν τα χρέη της, να εισπράξουν τις απαιτήσεις της και να μετατρέψουν σε χρήμα την εταιρική περιουσία.

6.- Μετά την περάτωση της εκκαθάρισης, οι εκκαθαριστές καταρτίζουν τον τελικό ισολογισμό, που δημοσιεύεται όπως ο νόμος ορίζει και αποδίδουν το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στον μοναδικό εταίρο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ

ΓΕΝΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

ΑΡΘΡΟ 24ο

1.- Οποιαδήποτε υποχρέωση του μοναδικού εταίρου, η οποία πηγάζει από τις ατομικές εργασίες, σε καμμία περίπτωση δεν μπορεί να υποχρεώσει την εταιρεία.

2.- Ο εταίρος οπουδήποτε και αν έχει την έδρα του, λογίζεται για τις σχέσεις του με την εταιρεία ότι έχει την μόνιμη κατοικία του στην έδρα της Εταιρείας, υπόκειται στους Ελληνικούς Νόμους και την δικαιοδοσία των Δικαστηρίων της Αθήνας.

3.- Η τροποποίηση της εταιρικής συμβάσεως είναι δυνατή μόνον μετά από απόφαση της Συνέλευσης του μοναδικού εταίρου. Κάθε τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει το άρθρο 8 του Νόμου 3190/1955. Πριν από την τήρηση των ανωτέρω διατυπώσεων, η τροποποίηση δεν παράγει αποτέλεσμα.

4.- Για οποιοδήποτε θέμα που δεν προβλέπεται ειδικά στο Καταστατικό αυτό, ισχύουν οι διατάξεις του Νόμου 3190/1955, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα και ειδικότερα σε σχέση με την σύσταση μονοπρόσωπης εταιρείας περιωρισμένης ευθύνης

του Π. Δ/τος 279/27-7-1993, του οποίου σκοπός ήταν η προσαρμογή του Ν. 3190/1955 προς τις διατάξεις της 12ης οδηγίας 89/667 ΕΟΚ του Συμβουλίου της 21ης Δεκεμβρίου 1989 στον τομέα του Δικαίου των εταιρειών αναφορικά με τις εταιρείες περιορισμένης ευθύνης με ένα και μόνο εταίρο.

Εγώ, η Συμβολαιογράφος, υπέμνησα στον εδώ εμφανισθέντα ότι η παρούσα τροποποίηση και κωδικοποίηση πρέπει να καταχωριστεί στο Γ.Ε.ΜΗ.

Σε πίστωση και βεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε η παρούσα σε δεκαπέντε (15) φύλλα. Επικολλήθηκε μεγαρόσημο στο πρωτότυπο ευρώ 2,00 και μεγαρόσημο στα αντίγραφα συνολικής αξίας ευρώ 4,00. Εισπράχθηκαν δικαιώματά μου πρώτου φύλλου ευρώ 40,00, δικαιώματά μου προσθέτων φύλλων ευρώ 84,00, δικαιώματά μου για τη χορήγηση δύο (2) αντιγράφων ευρώ 150,00 και δικαιώματά μου για την υπογραφή εκτός έδρας ευρώ 15,00. Από τα ανωτέρω προκύπτει συνολική αμοιβή για την επιβολή Φ.Π.Α. ευρώ 289,00, επί της οποίας εισπράχθηκε Φ.Π.Α. 24%, ήτοι ευρώ 69,36, δηλαδή συνολικά εισπράχθηκαν ευρώ 358,36.

Την παρούσα πράξη μου διάβασα καθαρά και μεγαλόφωνα στον εδώ εμφανισθέντα, για να την ακούσει, ο οποίος, αφού την άκουσε, το βεβαίωσε, συμφώνησε με ολόκληρο το περιεχόμενό της και την υπέγραψε ο ίδιος, καθώς κι εγώ, η Συμβολαιογράφος, όπως ο Νόμος ορίζει.

Ο ΕΜΦΑΝΙΣΘΕΙΣ **Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ**

(Ακολουθούν υπογραφές)

Ακριβές αντίγραφο – Αθήνα, αυθημερόν

Η Συμβολαιογράφος Αθήνας