ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΒΟΙΩΤΙΑΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Κουτσοπετάλου 1
Τ.Κ.: 32100
Πληροφορίες: Καλλιαντάση Π.
Τηλέφωνο: 2261028281
Fax: 2261021347
E-mail: kalliantasi@viotiachamber.gr

Λιβαδειά, 08/05/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1964381

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ-ΕΞΑΓΩΓΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **08/05/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ- ΕΞΑΓΩΓΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο Χ. Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε. και αριθμό ΓΕΜΗ **13376117000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2129113 οι εγκεκριμένες από την 07/03/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/07/2018 έως 30/06/2019.
Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2129114 η από 07/03/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/07/2019 έως 30/06/2020:
Τακτικός Ελεγκτής:

- ο κ. ΧΑΤΖΗΣΤΕΦΑΝΟΥ ΣΤΕΦΑΝΟΣ του ΑΡΓΥΡΙΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 33501.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

- ο κ. ΜΠΑΡΚΑΣ ΠΕΤΡΟΣ του ΧΡΗΣΤΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 34871.

Με Εντολή Προέδρου



Φουντάς Ευάγγελος

Κοινοποίηση:
ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ- ΕΞΑΓΩΓΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ, 32009, ΣΧΗΜΑΤΑΡΙ

Η γνησιότητα της παρούσας, μπορεί να ελεγχθεί, στην Ηλ. Δ/νση: https://www.businessregistry.gr/-επιλογή «Δημοσιότητα».

"Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ – ΕΞΑΓΩΓΑΙ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ"

Αρ. ΓΕΜΗ 013376117000

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

με την παρούσα έκθεση μας έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/07/2018 - 30/06/2019.

1. Γενικές Παρατηρήσεις

Η χρήση που έληξε στις 30 Ιουνίου 2019 η οποία ήταν η 40η κατά σειρά Οικονομική χρήση της Εταιρείας από πλευράς πωλήσεων έκλεισε με αύξηση κατά 14,49% ήτοι **€ 9.532.343,99** ενώ τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε **€ 957.898,54** εμφανίζοντας μείωση κατά 7,90%. Η εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων ποσού **€ 99.184,23** έναντι κερδών **€ 115.607,26** την προηγούμενη χρήση και αποτελέσματα μετά φόρων ποσού **€ 51.008,70** κερδών **€ 71.265,47** προηγούμενη χρήση.

2. Στατιστική και δυναμική εικόνα της επιχείρησης

(α) Δομή Περιουσίας

Βαθμός Παγιοποιήσεως	Πάγια	3.270.246,19	=	34,09%
	Σύνολο Ενεργητικού	9.592.614,10		

Βαθμός Ρευστοποιήσεως	Κυκλοφορούν Ενεργ.	6.310.845,88	=	65,79%
	Σύνολο Ενεργητικού	9.592.614,10		

Όπως φαίνεται από τους αριθμοδείκτες η Εταιρεία διατηρεί μεγάλη σχέση της περιουσίας της σε στοιχεία του ενεργητικού που ρευστοποιούνται σχετικά εύκολα.

(β) Ρευστότητα επιχείρησης

Βαθμός Κυκλοφ. Ρευστ.	Κυκλοφορούν Ενεργ.	6.310.845,88	=	1,15
	Βραχ.Υποχρ.	5.498.607,10		

Βαθμός Μέσης Ρευστ.	Διαθ.Ενεργ + απαιτ.	4.431.969,81	=	0,81
	Βραχ.Υποχρ.	5.498.607,10		

Βαθμός Δαν. Επιβαρύν.	Ξένα Κεφάλαια	4.404.567,62	=	1,13
	Ίδια Κεφάλαια	3.888.007,01		

(γ) Κυκλοφοριακή Ταχύτητα

Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Συν.Κεφαλ	Κύκλος Εργασιών	9.532.343,99	=	0,99
	Συνολικά Κεφάλαια	9.592.614,10		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Ιδ.Κεφ	Κύκλος Εργασιών	9.532.343,99	=	2,45
	Ίδια Κεφάλαια	3.888.007,01		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Αποθ.	Κόστος Πωλήσεων	8.574.445,45	=	5,12
	Αποθέματα	1.673.405,96		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Παγ.	Κύκλος Εργασιών	9.532.343,99	=	2,91
	Πάγια	3.270.246,19		

(δ) Σχέσεις Κερδών

Μικτά Κέρδη	957.898,54	=	10,05%
Κύκλος εργασιών	9.532.343,99		
Κόστος Πωληθέντων	8.574.445,45	=	89,95%
Κύκλος εργασιών	9.532.343,99		
Καθαρά κέρδη	51.008,70	=	0,54%
Κύκλος εργασιών	9.532.343,99		

3. Παρατηρήσεις επί του Ισολογισμού

3.1 ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρίας σε τιμές κτήσης – αποτίμησης στην εύλογη αξία ανήρχετο την 30.06.2019 σε **€ 7.054.843,56** και αναλύεται σε γήπεδα – οικόπεδα **€ 971.393,55**, σε κτίρια και τεχνικά έργα **€ 5.405.812,57**, μηχανήματα και λοιπός μηχ. εξοπλισμός **€ 51.842,36**, μεταφορικά μέσα **€ 195.875,47** και έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός **€ 429.919,61**.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανέρχονταν την 30.06.2019 σε **€ 11.522,03** και αφορούν δοσμένες εγγυήσεις.

Η εταιρία στην κλειόμενη χρήση διενήργησε αποσβέσεις για το Πάγιο Ενεργητικό της, το σωρευμένο ύψος των οποίων ανέρχεται σε **€ 3.784.597,38** και έτσι η αναπόσβεστη αξία είναι την 30.06.2019 **€ 3.270.246,18**.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της εταιρίας την ίδια χρονική στιγμή ήταν **€ 6.310.845,88** και σε αυτό συμπεριλαμβάνονται εμπορεύματα **€ 1.673.405,96**, προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων **€ 265.040,42** μείον προβλέψεις **€ 59.570,31,** απαιτήσεις πελατών **€ 1.466.890,67** μείον προβλέψεις **€ 333,661,80**, γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου **€ 23.645,12**, και γραμμάτια εισπρακτέα στις τράπεζες σε εγγύηση **€ 1.750,00**, μείον ισόποσες προβλέψεις **(€ 25.395,12),** επιταγές εισπρακτέες **€ 136.297,03**, επιταγές σε καθυστέρηση **€ 46.768,49** μείον ισόποσες προβλέψεις, επιταγές σε τράπεζες για εγγύηση **€ 2.654.706,52**, και λοιπές απαιτήσεις **€ 476.524,02** μείον προβλέψεις **€ 24.000,00**. Τέλος τα διαθέσιμα της

εταιρίας ήταν ταμείο **€ 665,36** και καταθέσεις όψεως και προθεσμίας **€ 52.873,01**. Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του ενεργητικού ήταν **€ 1.675,00** και αφορούσαν έξοδα επομένων χρήσεων.

3.2 ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε στο ποσό των **€ 823.003,35** αποτελούμενο από 28.041 μετοχές των 29,35 €.

Οι διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ανέρχονταν σε **€ 2.830.004,38**. Στην κλειόμενη χρήση έγινε εκτίμηση των γηπέδων και κτιρίων της εταιρείας στην εύλογη αξία και προέκυψε ανατίμηση αυτών κατά **€ 2.718.147,54**, η οποία καταχωρήθηκε στον εν λόγω λογαριασμό

Τα αποθεματικά της εταιρίας κατά την κλειόμενη χρήση ανέρχονταν σε **€ 19.690,92** και αφορούν τακτικό αποθεματικό.

Το υπόλοιπο κερδών εις νέο ανήλθε σε **€ 215.308,36**.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε **€ 205.999,99** και αφορούν ομολογιακά δάνεια ύψους € 200.000,00 και εγγυήσεις ενοικίων 5.999,99.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρίας ανέρχονται σε **€ 5.529.553,49** και αναλύονται ως εξής: προμηθευτές **€ 960.192,78,** επιταγές πληρωτέες **€ 120.690,44**, τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων **€ 4.048.567,63**, υποχρεώσεις από φόρους & τέλη **€ 3.418,75**, ασφαλιστικοί οργανισμοί **€ 6.336,88**, μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση **€ 150.000,00** πιστωτές διάφοροι **€ 59.790,63,** προκαταβολές πελατών **€ 101.383,16,** υποχρεώσεις προς τους μετόχους **€ 11.110,00** και τρέχων φόρος εισοδήματος **€ 3,831,36.** Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του παθητικού ανέρχονται σε **€ 32.969,03** και αφορούν έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα (τόκοι δανείων κ.λ.π).

3.3 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας στην οικονομική περίοδο από 01.07.2018 - 30.06.2019 ανήλθε στο ποσό των **€ 9.532.343,99**. Το κόστος πωλήσεων ήταν **€ 8.574.445,45** και το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε **€ 957.898,54**.

Τα άλλα έσοδα της εταιρείας ανήλθαν σε € 48.187,44 και οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα σε € 1,69.

Τα λειτουργικά έξοδα της χρήσης ανέρχονται σε:

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	€	419.826,05
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	€	279.884,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	€	255.151,53

Τα λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν σε **48.187,44**, τα λοιπά έξοδα - ζημιές σε **€ 42.428,51** και τα λοιπά έσοδα - κέρδη σε **€ 90.386,69** διαμορφώνοντας το αποτέλεσμα προ φόρων σε κέρδη χρήσεως **€ 99.184,23.**

4. Διαχείριση κινδύνων

4.1 Παράγοντες κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο χαράσσει τη γενικότερη στρατηγική και τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου.

4.1.1 Κίνδυνος της αγοράς

4.1.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο γιατί έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα (δολάριο).

4.1.1.2 Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές των χρεογράφων.

Οι τιμές των εμπορευμάτων που εμπορεύεται η Εταιρεία δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερη διακύμανση, οπότε δεν αποτελούν πηγή κινδύνου τιμών.

4.1.1.3 Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι συνδεδεμένες με τον δείκτη Euribor. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις αυτές και ανάλογα προβαίνει, αν απαιτηθεί, στις ανάλογες ενέργειες περιορισμού του κινδύνου.

4.1.1.4 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικό κίνδυνο ενέχουν κυρίως οι απαιτήσεις από πελάτες χονδρικών πωλήσεων. Η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη την πρωτόγνωρη οικονομική κρίση και το περιβάλλον της αγοράς στο οποίο δραστηριοποιείται, παρακολουθεί στενά τις απαιτήσεις αυτές. Όπου κρίνεται αναγκαίο, προβαίνει στις ανάλογες ανά περίπτωση ενέργειες εξασφάλισης των απαιτήσεων.

4.1.1.5 Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία στα πλαίσια ενίσχυσης της ρευστότητας έχει εστιάσει τις ενέργειές της, στην συγκράτηση των δαπανών.

5. Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

6. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία στις 30.06.2019 απασχολούσε 12 εργαζομένους διαφορετικών φύλλων, ηλικιών και εθνικοτήτων.

Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-Υγιεινή και ασφάλεια.

-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

7. Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά το περιβάλλον και τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία αυτού. Επίσης φροντίζει να ανακυκλώνει τα διάφορα αναλώσιμα τα οποία καθημερινά χρησιμοποιεί (γραφική ύλη, μπαταρίες, εξαρτήματα Η/Υ).

8. Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης και δεν έχει υποκαταστήματα.

9. Σημαντικά γεγονότα μέχρι την υποβολή της Έκθεσης

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

10. Επιδιώξεις και στρατηγικές

Το 2019 ξεκίνησε διεθνώς, σε κλίμα έντονης ανασφάλειας. Σε ένα τέτοιο τοπίο είναι δύσκολο να γίνουν προβλέψεις ακόμη και για το κοντινό μέλλον. Η Εταιρεία έχει προετοιμαστεί για μια χρονιά σε πολύ δύσκολο και ευμετάβλητο περιβάλλον αγοράς. Είναι σε εγρήγορση για να αντιμετωπίσει τις επερχόμενες προκλήσεις.

Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κος Χαράλαμπος Πανταζής, παρείχε τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινήσεις στα άνω, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις.

Σχηματάρι, 30 Δεκεμβρίου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

Χαράλαμπος Ι. Πανταζής
Α.Δ.Τ. ΑΜ 176727

"Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ – ΕΞΑΓΩΓΑΙ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ"

Αρ. ΓΕΜΗ 013376117000

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

με την παρούσα έκθεση μας έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/07/2018 - 30/06/2019.

1. Γενικές Παρατηρήσεις

Η χρήση που έληξε στις 30 Ιουνίου 2019 η οποία ήταν η 40η κατά σειρά Οικονομική χρήση της Εταιρείας από πλευράς πωλήσεων έκλεισε με αύξηση κατά 14,49% ήτοι **€ 9.532.343,99** ενώ τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε **€ 957.898,54** εμφανίζοντας μείωση κατά 7,90%. Η εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων ποσού **€ 99.184,23** έναντι κερδών **€ 115.607,26** την προηγούμενη χρήση και αποτελέσματα μετά φόρων ποσού **€ 51.008,70** κερδών **€ 71.265,47** προηγούμενη χρήση.

2. Στατιστική και δυναμική εικόνα της επιχείρησης

(α) Δομή Περιουσίας

Βαθμός Παγιοποιήσεως	Πάγια	3.270.246,19	=	34,09%
	Σύνολο Ενεργητικού	9.592.614,10		

Βαθμός Ρευστοποιήσεως	Κυκλοφορούν Ενεργ.	6.310.845,88	=	65,79%
	Σύνολο Ενεργητικού	9.592.614,10		

Όπως φαίνεται από τους αριθμοδείκτες η Εταιρεία διατηρεί μεγάλη σχέση της περιουσίας της σε στοιχεία του ενεργητικού που ρευστοποιούνται σχετικά εύκολα.

(β) Ρευστότητα επιχείρησης

Βαθμός Κυκλοφ. Ρευστ.	Κυκλοφορούν Ενεργ.	6.310.845,88	=	1,15
	Βραχ.Υποχρ.	5.498.607,10		

Βαθμός Μέσης Ρευστ.	Διαθ.Ενεργ + απαιτ.	4.431.969,81	=	0,81
	Βραχ.Υποχρ.	5.498.607,10		

Βαθμός Δαν. Επιβαρύν.	Ξένα Κεφάλαια	4.404.567,62	=	1,13
	Ίδια Κεφάλαια	3.888.007,01		

(γ) Κυκλοφοριακή Ταχύτητα

Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Συν.Κεφαλ	Κύκλος Εργασιών	9.532.343,99	=	0,99
	Συνολικά Κεφάλαια	9.592.614,10		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Ιδ.Κεφ	Κύκλος Εργασιών	9.532.343,99	=	2,45
	Ίδια Κεφάλαια	3.888.007,01		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Αποθ.	Κόστος Πωλήσεων	8.574.445,45	=	5,12
	Αποθέματα	1.673.405,96		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Παγ.	Κύκλος Εργασιών	9.532.343,99	=	2,91
	Πάγια	3.270.246,19		

(δ) Σχέσεις Κερδών

Μικτά Κέρδη	957.898,54	=	10,05%
Κύκλος εργασιών	9.532.343,99		
Κόστος Πωληθέντων	8.574.445,45	=	89,95%
Κύκλος εργασιών	9.532.343,99		
Καθαρά κέρδη	51.008,70	=	0,54%
Κύκλος εργασιών	9.532.343,99		

3. Παρατηρήσεις επί του Ισολογισμού

3.1 ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρίας σε τιμές κτήσης – αποτίμησης στην εύλογη αξία ανήρχετο την 30.06.2019 σε **€ 7.054.843,56** και αναλύεται σε γήπεδα – οικόπεδα **€ 971.393,55**, σε κτίρια και τεχνικά έργα **€ 5.405.812,57**, μηχανήματα και λοιπός μηχ. εξοπλισμός **€ 51.842,36**, μεταφορικά μέσα **€ 195.875,47** και έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός **€ 429.919,61**.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανέρχονταν την 30.06.2019 σε **€ 11.522,03** και αφορούν δοσμένες εγγυήσεις.

Η εταιρία στην κλειόμενη χρήση διενήργησε αποσβέσεις για το Πάγιο Ενεργητικό της, το σωρευμένο ύψος των οποίων ανέρχεται σε **€ 3.784.597,38** και έτσι η αναπόσβεστη αξία είναι την 30.06.2019 **€ 3.270.246,18**.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της εταιρίας την ίδια χρονική στιγμή ήταν **€ 6.310.845,88** και σε αυτό συμπεριλαμβάνονται εμπορεύματα **€ 1.673.405,96**, προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων **€ 265.040,42** μείον προβλέψεις **€ 59.570,31,** απαιτήσεις πελατών **€ 1.466.890,67** μείον προβλέψεις **€ 333,661,80**, γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου **€ 23.645,12**, και γραμμάτια εισπρακτέα στις τράπεζες σε εγγύηση **€ 1.750,00**, μείον ισόποσες προβλέψεις **(€ 25.395,12),** επιταγές εισπρακτέες **€ 136.297,03**, επιταγές σε καθυστέρηση **€ 46.768,49** μείον ισόποσες προβλέψεις, επιταγές σε τράπεζες για εγγύηση **€ 2.654.706,52**, και λοιπές απαιτήσεις **€ 476.524,02** μείον προβλέψεις **€ 24.000,00**. Τέλος τα διαθέσιμα της

εταιρίας ήταν ταμείο **€ 665,36** και καταθέσεις όψεως και προθεσμίας **€ 52.873,01**. Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του ενεργητικού ήταν **€ 1.675,00** και αφορούσαν έξοδα επομένων χρήσεων.

3.2 ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε στο ποσό των **€ 823.003,35** αποτελούμενο από 28.041 μετοχές των 29,35 €.

Οι διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ανέρχονταν σε **€ 2.830.004,38**. Στην κλειόμενη χρήση έγινε εκτίμηση των γηπέδων και κτιρίων της εταιρείας στην εύλογη αξία και προέκυψε ανατίμηση αυτών κατά **€ 2.718.147,54**, η οποία καταχωρήθηκε στον εν λόγω λογαριασμό

Τα αποθεματικά της εταιρίας κατά την κλειόμενη χρήση ανέρχονταν σε **€ 19.690,92** και αφορούν τακτικό αποθεματικό.

Το υπόλοιπο κερδών εις νέο ανήλθε σε **€ 215.308,36**.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε **€ 205.999,99** και αφορούν ομολογιακά δάνεια ύψους € 200.000,00 και εγγυήσεις ενοικίων 5.999,99.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρίας ανέρχονται σε **€ 5.529.553,49** και αναλύονται ως εξής: προμηθευτές **€ 960.192,78,** επιταγές πληρωτέες **€ 120.690,44**, τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων **€ 4.048.567,63**, υποχρεώσεις από φόρους & τέλη **€ 3.418,75**, ασφαλιστικοί οργανισμοί **€ 6.336,88**, μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση **€ 150.000,00** πιστωτές διάφοροι **€ 59.790,63,** προκαταβολές πελατών **€ 101.383,16,** υποχρεώσεις προς τους μετόχους **€ 11.110,00** και τρέχων φόρος εισοδήματος **€ 3,831,36.** Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του παθητικού ανέρχονται σε **€ 32.969,03** και αφορούν έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα (τόκοι δανείων κ.λ.π).

3.3 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας στην οικονομική περίοδο από 01.07.2018 - 30.06.2019 ανήλθε στο ποσό των **€ 9.532.343,99**. Το κόστος πωλήσεων ήταν **€ 8.574.445,45** και το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε **€ 957.898,54**.

Τα άλλα έσοδα της εταιρείας ανήλθαν σε € 48.187,44 και οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα σε € 1,69.

Τα λειτουργικά έξοδα της χρήσης ανέρχονται σε:

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	€	419.826,05
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	€	279.884,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	€	255.151,53

Τα λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν σε **48.187,44**, τα λοιπά έξοδα - ζημιές σε **€ 42.428,51** και τα λοιπά έσοδα - κέρδη σε **€ 90.386,69** διαμορφώνοντας το αποτέλεσμα προ φόρων σε κέρδη χρήσεως **€ 99.184,23.**

4. Διαχείριση κινδύνων

4.1 Παράγοντες κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο χαράσσει τη γενικότερη στρατηγική και τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου.

4.1.1 Κίνδυνος της αγοράς

4.1.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο γιατί έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα (δολάριο).

4.1.1.2 Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές των χρεογράφων.

Οι τιμές των εμπορευμάτων που εμπορεύεται η Εταιρεία δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερη διακύμανση, οπότε δεν αποτελούν πηγή κινδύνου τιμών.

4.1.1.3 Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι συνδεδεμένες με τον δείκτη Euribor. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις αυτές και ανάλογα προβαίνει, αν απαιτηθεί, στις ανάλογες ενέργειες περιορισμού του κινδύνου.

4.1.1.4 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικό κίνδυνο ενέχουν κυρίως οι απαιτήσεις από πελάτες χονδρικών πωλήσεων. Η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη την πρωτόγνωρη οικονομική κρίση και το περιβάλλον της αγοράς στο οποίο δραστηριοποιείται, παρακολουθεί στενά τις απαιτήσεις αυτές. Όπου κρίνεται αναγκαίο, προβαίνει στις ανάλογες ανά περίπτωση ενέργειες εξασφάλισης των απαιτήσεων.

4.1.1.5 Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία στα πλαίσια ενίσχυσης της ρευστότητας έχει εστιάσει τις ενέργειές της, στην συγκράτηση των δαπανών.

5. Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

6. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία στις 30.06.2019 απασχολούσε 12 εργαζομένους διαφορετικών φύλλων, ηλικιών και εθνικοτήτων.

Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-Υγιεινή και ασφάλεια.

-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

7. Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά το περιβάλλον και τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία αυτού. Επίσης φροντίζει να ανακυκλώνει τα διάφορα αναλώσιμα τα οποία καθημερινά χρησιμοποιεί (γραφική ύλη, μπαταρίες, εξαρτήματα Η/Υ).

8. Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης και δεν έχει υποκαταστήματα.

9. Σημαντικά γεγονότα μέχρι την υποβολή της Έκθεσης

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

10. Επιδιώξεις και στρατηγικές

Το 2019 ξεκίνησε διεθνώς, σε κλίμα έντονης ανασφάλειας. Σε ένα τέτοιο τοπίο είναι δύσκολο να γίνουν προβλέψεις ακόμη και για το κοντινό μέλλον. Η Εταιρεία έχει προετοιμαστεί για μια χρονιά σε πολύ δύσκολο και ευμετάβλητο περιβάλλον αγοράς. Είναι σε εγρήγορση για να αντιμετωπίσει τις επερχόμενες προκλήσεις.

Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κος Χαράλαμπος Πανταζής, παρείχε τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινήσεις στα άνω, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις.

Σχηματάρι, 30 Δεκεμβρίου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

Χαράλαμπος Ι. Πανταζής
Α.Δ.Τ. ΑΜ 176727

Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

1 Ιουλίου 2018 έως 30 Ιουνίου 2019

ΔΕΚΈΜΒΡΙΟΣ 2019

Χ.Ι ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε.

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 013376117000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ

1 Ιουλίου 2018 έως 30 Ιουνίου 2019

Δεκέμβριος, 2019

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Διοικητικού συμβουλίου 3
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.....10
Ισολογισμός της 01/07/2018-30/06/2019 13
Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία 15
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2019 .....
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 16
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας.....16
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι.....16
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.....21
5.Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.....21
6. Πληροφορίες επί των οικονομικών καταστάσεων 22
7.Προβλέψεις.....27
8. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο 27
9.Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού.....28
10. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων.....28
11.Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις,εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.....28

Χ.Ι ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε.

"Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε. ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ – ΕΞΑΓΩΓΑΙ – ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ"

Αρ. ΓΕΜΗ 013376117000

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου
προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

Κύριοι Μέτοχοι,

με την παρούσα έκθεση μας έχουμε την τιμή να σας υποβάλλουμε προς έγκριση τις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/07/2018 - 30/06/2019.

1. Γενικές Παρατηρήσεις

Η χρήση που έληξε στις 30 Ιουνίου 2019 η οποία ήταν η 40η κατά σειρά Οικονομική χρήση της Εταιρείας από πλευράς πωλήσεων έκλεισε με αύξηση κατά 14,49% ήτοι **€ 9.532.343,99** ενώ τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε **€ 957.898,54** εμφανίζοντας μείωση κατά 7,90%. Η εταιρεία παρουσίασε κέρδη προ φόρων ποσού **€ 99.184,23** έναντι κερδών **€ 115.607,26** την προηγούμενη χρήση και αποτελέσματα μετά φόρων ποσού **€ 51.008,70** κερδών **€ 71.265,47** προηγούμενη χρήση.

2. Στατιστική και δυναμική εικόνα της επιχείρησης

(α) Δομή Περιουσίας

Βαθμός Παγιοποιήσεως	Πάγια	3.270.246,19	=	34,09%
	Σύνολο Ενεργητικού	9.592.614,10		

Βαθμός Ρευστοποιήσεως	Κυκλοφορούν Ενεργ.	6.310.845,88	=	65,79%
	Σύνολο Ενεργητικού	9.592.614,10		

Όπως φαίνεται από τους αριθμοδείκτες η Εταιρεία διατηρεί μεγάλη σχέση της περιουσίας της σε στοιχεία του ενεργητικού που ρευστοποιούνται σχετικά εύκολα.

(β) Ρευστότητα επιχείρησης

Βαθμός Κυκλοφ. Ρευστ.	Κυκλοφορούν Ενεργ.	6.310.845,88	=	1,15
	Βραχ.Υποχρ.	5.498.607,10		
Βαθμός Μέσης Ρευστ.	Διαθ.Ενεργ + απαιτ.	4.431.969,81	=	0,81
	Βραχ.Υποχρ.	5.498.607,10		
Βαθμός Δαν. Επιβαρύν.	Ξένα Κεφάλαια	4.404.567,62	=	1,13
	Ίδια Κεφάλαια	3.888.007,01		

(γ) Κυκλοφοριακή Ταχύτητα

Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Συν.Κεφαλ	Κύκλος Εργασιών	9.532.343,99	=	0,99
	Συνολικά Κεφάλαια	9.592.614,10		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Ιδ.Κεφ	Κύκλος Εργασιών	9.532.343,99	=	2,45
	Ίδια Κεφάλαια	3.888.007,01		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Αποθ.	Κόστος Πωλήσεων	8.574.445,45	=	5,12
	Αποθέματα	1.673.405,96		
Βαθμός Κυκλ.Ταχ.Παγ.	Κύκλος Εργασιών	9.532.343,99	=	2,91
	Πάγια	3.270.246,19		

(δ) Σχέσεις Κερδών

Μικτά Κέρδη	957.898,54	=	10,05%
Κύκλος εργασιών	9.532.343,99		
Κόστος Πωληθέντων	8.574.445,45	=	89,95%
Κύκλος εργασιών	9.532.343,99		
Καθαρά κέρδη	51.008,70	=	0,54%
Κύκλος εργασιών	9.532.343,99		

3. Παρατηρήσεις επί του Ισολογισμού

3.1 ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρίας σε τιμές κτήσης – αποτίμησης στην εύλογη αξία ανήρχετο την 30.06.2019 σε **€ 7.054.843,56** και αναλύεται σε γήπεδα – οικόπεδα **€ 971.393,55**, σε κτίρια και τεχνικά έργα **€ 5.405.812,57**, μηχανήματα και λοιπός μηχ. εξοπλισμός **€ 51.842,36**, μεταφορικά μέσα **€ 195.875,47** και έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός **€ 429.919,61**.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ανέρχονταν την 30.06.2019 σε **€ 11.522,03** και αφορούν δοσμένες εγγυήσεις.

Η εταιρία στην κλειόμενη χρήση διενήργησε αποσβέσεις για το Πάγιο Ενεργητικό της, το σωρευμένο ύψος των οποίων ανέρχεται σε **€ 3.784.597,38** και έτσι η αναπόσβεστη αξία είναι την 30.06.2019 **€ 3.270.246,18**.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της εταιρίας την ίδια χρονική στιγμή ήταν **€ 6.310.845,88** και σε αυτό συμπεριλαμβάνονται εμπορεύματα **€ 1.673.405,96**, προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων **€ 265.040,42** μείον προβλέψεις **€ 59.570,31,** απαιτήσεις πελατών **€ 1.466.890,67** μείον προβλέψεις **€ 333,661,80**, γραμμάτια εισπρακτέα χαρτοφυλακίου **€ 23.645,12**, και γραμμάτια εισπρακτέα στις τράπεζες σε εγγύηση **€ 1.750,00**, μείον ισόποσες προβλέψεις **(€ 25.395,12),** επιταγές εισπρακτέες **€ 136.297,03**, επιταγές σε καθυστέρηση **€ 46.768,49** μείον ισόποσες προβλέψεις, επιταγές σε τράπεζες για εγγύηση **€ 2.654.706,52**, και λοιπές απαιτήσεις **€ 476.524,02** μείον προβλέψεις **€ 24.000,00**. Τέλος τα διαθέσιμα της εταιρίας ήταν ταμείο **€ 665,36** και καταθέσεις όψεως και προθεσμίας **€ 52.873,01**. Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του ενεργητικού ήταν **€ 1.675,00** και αφορούσαν έξοδα επομένων χρήσεων.

3.2 ΠΑΘΗΤΙΚΟ

ΚΕΦΑΛΑΙΑ

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας κατά την κλειόμενη χρήση ανήλθε στο ποσό των **€ 823.003,35** αποτελούμενο από 28.041 μετοχές των 29,35 €.

Οι διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων ανέρχονταν σε **€ 2.830.004,38**. Στην κλειόμενη χρήση έγινε εκτίμηση των γηπέδων και κτιρίων της εταιρείας στην εύλογη αξία και προέκυψε ανατίμηση αυτών κατά **€ 2.718.147,54**, η οποία καταχωρήθηκε στον εν λόγω λογαριασμό

Τα αποθεματικά της εταιρίας κατά την κλειόμενη χρήση ανέρχονταν σε **€ 19.690,92** και αφορούν τακτικό αποθεματικό.

Το υπόλοιπο κερδών εις νέο ανήλθε σε **€ 215.308,36**.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας ανέρχονται σε **€ 205.999,99** και αφορούν ομολογιακά δάνεια ύψους € 200.000,00 και εγγυήσεις ενοικίων 5.999,99.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρίας ανέρχονται σε **€ 5.529.553,49** και αναλύονται ως εξής: προμηθευτές **€ 960.192,78,** επιταγές πληρωτέες **€ 120.690,44**, τράπεζες λογαριασμοί βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων **€ 4.048.567,63**, υποχρεώσεις από φόρους & τέλη **€ 3.418,75**, ασφαλιστικοί οργανισμοί **€ 6.336,88**, μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση **€ 150.000,00** πιστωτές διάφοροι **€ 59.790,63,** προκαταβολές πελατών **€ 101.383,16,** υποχρεώσεις προς τους μετόχους **€ 11.110,00** και τρέχων φόρος εισοδήματος **€ 3,831,36.** Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του παθητικού ανέρχονται σε **€ 32.969,03** και αφορούν έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα (τόκοι δανείων κ.λ.π).

3.3 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας στην οικονομική περίοδο από 01.07.2018 - 30.06.2019 ανήλθε στο ποσό των **€ 9.532.343,99**. Το κόστος πωλήσεων ήταν **€ 8.574.445,45** και το μικτό κέρδος διαμορφώθηκε σε **€ 957.898,54**.

Τα άλλα έσοδα της εταιρείας ανήλθαν σε € 48.187,44 και οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα σε € 1,69.

Τα λειτουργικά έξοδα της χρήσης ανέρχονται σε:

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	€	419.826,05
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	€	279.884,04
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	€	255.151,53

Τα λοιπά συνήθη έσοδα ανήλθαν σε **48.187,44**, τα λοιπά έξοδα - ζημιές σε **€ 42.428,51** και τα λοιπά έσοδα - κέρδη σε **€ 90.386,69** διαμορφώνοντας το αποτέλεσμα προ φόρων σε κέρδη χρήσεως **€ 99.184,23.**

4. Διαχείριση κινδύνων

4.1 Παράγοντες κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας την αφήνουν εκτεθειμένη σε κίνδυνο αγοράς, πιστωτικό κίνδυνο και κίνδυνο ρευστότητας. Η διαχείριση κινδύνου διενεργείται από το Διοικητικό

Συμβούλιο της Εταιρείας. Το Διοικητικό Συμβούλιο χαράσσει τη γενικότερη στρατηγική και τις πολιτικές διαχείρισης κινδύνου.

4.1.1 Κίνδυνος της αγοράς

4.1.1.1 Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η Εταιρεία αντιμετωπίζει συναλλαγματικό κίνδυνο γιατί έχει συναλλαγές σε ξένο νόμισμα (δολάριο).

4.1.1.2 Κίνδυνος τιμών

Η Εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα και συνεπώς δεν εκτίθεται σε κίνδυνο από μεταβολές στις τιμές των χρεογράφων.

Οι τιμές των εμπορευμάτων που εμπορεύεται η Εταιρεία δεν παρουσιάζουν ιδιαίτερη διακύμανση, οπότε δεν αποτελούν πηγή κινδύνου τιμών.

4.1.1.3 Κίνδυνος επιτοκίου

Οι δανειακές υποχρεώσεις της Εταιρείας είναι συνδεδεμένες με τον δείκτη Euribor. Η Εταιρεία παρακολουθεί τις διακυμάνσεις αυτές και ανάλογα προβαίνει, αν απαιτηθεί, στις ανάλογες ενέργειες περιορισμού του κινδύνου.

4.1.1.4 Πιστωτικός κίνδυνος

Πιστωτικό κίνδυνο ενέχουν κυρίως οι απαιτήσεις από πελάτες χονδρικών πωλήσεων. Η Εταιρεία λαμβάνοντας υπόψη την πρωτόγνωρη οικονομική κρίση και το περιβάλλον της αγοράς στο οποίο δραστηριοποιείται, παρακολουθεί στενά τις απαιτήσεις αυτές. Όπου κρίνεται αναγκαίο, προβαίνει στις ανάλογες ανά περίπτωση ενέργειες εξασφάλισης των απαιτήσεων.

4.1.1.5 Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρεία στα πλαίσια ενίσχυσης της ρευστότητας έχει εστιάσει τις ενέργειές της, στην συγκράτηση των δαπανών.

5. Η εταιρεία δεν έχει στην κατοχή της ίδιες μετοχές.

6. Εργασιακά θέματα

Η Εταιρεία στις 30.06.2019 απασχολούσε 12 εργαζομένους διαφορετικών φύλλων, ηλικιών και εθνικοτήτων.

Η εταιρεία σέβεται τη διαφορετικότητα, δίνοντας ίσες ευκαιρίες στους εργαζομένους της, ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας ή άλλων διακρίσεων.

Προσεγγίζουμε τα θέματα που σχετίζονται με τα εργασιακά και το σεβασμό των ανθρωπίνων δικαιωμάτων, παρακολουθώντας τις δραστηριότητες μας στους εξής τομείς:

-Υγιεινή και ασφάλεια.

-Επιλογή προσωπικού, διαδικασίες πρόσληψης, αποφυγή διακρίσεων στο χώρο εργασίας.

-Εκπαίδευση εργαζομένων.

Αποτελεί βασική προτεραιότητα της Εταιρείας η διατήρηση και η ενίσχυση του κλίματος εργασιακής ειρήνης και η διαρκής βελτίωση και αναβάθμιση των συνθηκών εργασίας, ώστε να επιτυγχάνεται η μέγιστη δυνατή αξιοποίηση σε παραγωγικό επίπεδο του ανθρώπινου δυναμικού. Η εταιρία μεριμνά για την λήψη όλων των αναγκαίων μέτρων και την υιοθέτηση πρακτικών, προκειμένου να συμμορφώνεται πλήρως και απολύτως με τις ισχύουσες διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

7. Περιβαλλοντικά θέματα

Η εταιρεία μας είναι ευαισθητοποιημένη όσον αφορά το περιβάλλον και τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία αυτού. Επίσης φροντίζει να ανακυκλώνει τα διάφορα αναλώσιμα τα οποία καθημερινά χρησιμοποιεί (γραφική ύλη, μπαταρίες, εξαρτήματα Η/Υ).

8. Η εταιρεία δεν δραστηριοποιείται στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης και δεν έχει υποκαταστήματα.

9. Σημαντικά γεγονότα μέχρι την υποβολή της Έκθεσης

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

10. Επιδιώξεις και στρατηγικές

Το 2019 ξεκίνησε διεθνώς, σε κλίμα έντονης ανασφάλειας. Σε ένα τέτοιο τοπίο είναι δύσκολο να γίνουν προβλέψεις ακόμη και για το κοντινό μέλλον. Η Εταιρεία έχει προετοιμαστεί για μια χρονιά σε πολύ δύσκολο και ευμετάβλητο περιβάλλον αγοράς. Είναι σε εγρήγορση για να αντιμετωπίσει τις επερχόμενες προκλήσεις.

Μετά από διαλογική συζήτηση κατά την οποία ο πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κος Χαράλαμπος Πανταζής, παρείχε τις ζητηθείσες πληροφορίες και διευκρινήσεις στα άνω, το Διοικητικό Συμβούλιο εγκρίνει τις παραπάνω οικονομικές καταστάσεις.

Σχηματάρι, 30 Δεκεμβρίου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Δ/νων Σύμβουλος

Χαράλαμπος Ι. Πανταζής
Α.Δ.Τ. ΑΜ 176727

- Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Α. Κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης (Ισολογισμός)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	30/06/2019	30/06/2018
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	3.229.156,08	511.710,12
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	0,03	0,03
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	41.090,08	90.992,55
Σύνολο		**3.270.246,19**	**602.702,70**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		0,00	0,00
Σύνολο		**0,00**	**0,00**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα υπό κατασκευή			
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Εγγυήσεις	6.2	11.522,03	11.522,03
Σύνολο		**11.522,03**	**11.522,03**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**3.281.768,22**	**614.224,73**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Εμπορεύματα	6.3	1.673.405,96	1.358.817,58
Προκαταβολές για αποθέματα	6.3	205.470,11	283.616,15
Σύνολο		**1.878.876,07**	**1.642.433,73**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	6.4	3.924.232,42	2.851.601,28
Λοιπές Απαιτήσεις	6.5	452.524,02	353.239,87
Προπληρωμένα έξοδα	6.6	1.675,00	8.740,00
Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	6.7	53.538,37	101.428,88
Σύνολο		**4.431.969,81**	**3.315.010,03**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**6.310.845,88**	**4.957.443,76**
Σύνολο Ενεργητικού		**9.592.614,10**	**5.571.668,49**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ.	30/06/2019	30/06/2018
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο		823.003,35	823.003,35
Σύνολο		**823.003,35**	**823.003,35**
Διαφορές εύλογης αξίας			
Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων		2.830.004,38	111.856,84
Σύνολο		**2.830.004,38**	**111.856,84**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		19.690,92	19.690,92
Αποτελέσματα εις νέο		215.308,36	164.299,66
Σύνολο		**234.999,28**	**183.990,58**
Σύνολο καθαρής θέσης		**3.888.007,01**	**1.118.850,77**
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα Δάνεια		200.000,00	300.000,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.999,99	6.000,00
Σύνολο		**205.999,99**	**306.000,00**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά Δάνεια	6.8	4.048.567,63	2.949.570,23
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπρόθεσμων δανείων	6.8	150.000,00	100.000,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	6.9	1.081.199,66	834.927,78
Φόρος Εισοδήματος		3.831,36	4.462,62
Λοιποί φόροι και τέλη	6.10	3.418,75	711,35
Ασφαλιστικοί Οργανισμοί		6.336,88	3.873,37
Λοιπές υποχρεώσεις	6.11	172.283,79	157.411,19
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	6.12	32.969,03	95.861,18
Σύνολο		**5.498.607,10**	**4.146.817,72**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**5.704.607,09**	**4.452.817,72**
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		**9.592.614,10**	**5.571.668,49**

Β. Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	**Σημ.**	**30/06/2019**	**30/06/2018**
Κύκλος εργασιών		9.532.343,99	8.326.236,26
Μείον: Κόστος πωλήσεων		8.574.445,45	7.286.213,58
Μικτό Αποτέλεσμα (Κέρδος)		**957.898,54**	**1.040.022,68**
Λοιπά συνήθη έσοδα		48.187,44	82.216,11
Έξοδα διοίκησης		-419.826,05	-372.296,02
Έξοδα διάθεσης		-279.884,04	-248.197,35
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-42.428,51	-258.837,88
Λοιπά έσοδα και κέρδη		90.386,69	55.214,40
Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων		**354.334,07**	**298.121,94**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		1,69	41,94
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-255.151,53	-182.556,62
Αποτέλεσμα προ φόρων		**99.184,23**	**115.607,26**
Φόροι εισοδήματος		**48.175,53**	**44.341,79**
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους (Κέρδος)		**51.008,70**	**71.265,47**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2019

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: **ΕΙΣΑΓΩΓΑΙ- ΕΞΑΓΩΓΑΙ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΕΙΑΙ ΕΙΔΩΝ ΤΡΟΦΙΜΩΝ Χ.Ι. ΠΑΝΤΑΖΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ. Δ.Τ. «Χ.Ι ΠΑΝΤΑΖΗΣ Α.Ε.».**

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 01.07.2018 – 30.06.2019

δ) Διεύθυνση της έδρας: Σχηματάρι, Τ. Κ. 32009

ε) ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. : 013376117000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμώνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας των παγίων εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση. Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων πάγιων στοιχείων, περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και άλλο κόστος που σχετίζεται άμεσα με το εν λόγω πάγιο στοιχείο. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το ιδιοπαραγόμενο πάγιο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο κατασκευής ή παραγωγής.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία με εξαίρεση τα Οικόπεδα και τα Κτίρια αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- ✓ Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- ✓ Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- ✓ Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- ✓ Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λ.π 8,3 έτη
- ✓ Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

β.1) Ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα

Τα ιδιοχρησιμοποιούμενα ακίνητα αποτιμούνται στην αναπροσαρμοσμένη (εύλογη) αξία τους. Η αναπροσαρμογή γίνεται κάθε τέσσερα χρόνια ή νωρίτερα, αν υπάρχουν σημαντικές μεταβολές στην αξία τους και η εύλογη αξία εκτιμάται από επαγγελματίες εκτιμητές. Η αναπροσαρμογή γίνεται για κάθε διακεκριμένο ακίνητο με προσαρμογή, τόσο της αξίας κτήσεως ή της προηγούμενης αναπροσαρμογής τους, όσο και των σωρευμένων αποσβέσεων, ώστε η νέα λογιστική (αναπόσβεστη) αξία του πάγιου στοιχείου να ισούται με την αναπροσαρμοσμένη αξία του. Οι διαφορές αναπροσαρμογής καταχωρίζονται στα ίδια κεφάλαια. Κατ' εξαίρεση, η μείωση της αξίας λόγω αναπροσαρμογής καταχωρίζεται στα αποτελέσματα, στον βαθμό που δεν

καλύπτεται από διαφορά αναπροσαρμογής των ιδίων κεφαλαίων. Οι αποσβέσεις των ιδιοχρησιμοποιούμενων ακινήτων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, υπολογίζονται επί των αναπροσαρμοσμένων αξιών με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.2.1 Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

3.1.2.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

✓ Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.

✓ Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι σχετικές συναλλαγματικές διαφορές καταχωρίζονται στα αποτελέσματα.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.3. Φόροι εισοδήματος

3.1.3.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

✓ Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

✓ Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

✓ Η Εταιρεία, για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου ανέλεγκτων χρήσεων, δεν σχηματίζει σχετική πρόβλεψη διότι θεωρεί ότι δεν είναι σημαντικές .

3.1.3.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρία με βάση δυνατότητα που παρέχεται από το Ν.4308/2014, δεν αναγνωρίζει αναβαλλόμενο φόρο.

3.1.4. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση**.**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του Μέσου Σταθμικού.

3.1.5. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.6. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.7. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

✓ Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.9. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.10. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.11. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα. Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες Επί των Οικονομικών Καταστάσεων

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα	Κτίρια	Μηχανήματα	Μεταφορικά μέσα	Λοιπός εξοπλισμός	ΣΥΝΟΛΟ
Αξία κτήσεως						
Υπόλοιπο 01.07.2017	505.532,36	3.156.172,50	850.070,25	689.312,27	443.855,87	5.644.943,25
Προσθήκες περιόδου	0,00	9.176,90	0,00	0,00	3.350,76	12.527,66
Μειώσεις περιόδου	0,00	-2.936,90	-782.821,44	-478.897,80	-18.030,02	-1.282.686,16
Υπόλοιπο 30.06.2018	**505.532,36**	**3.162.412,50**	**67.248,81**	**210.414,47**	**429.176,61**	**4.374.784,75**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 01.07.2017	0,00	3.156.172,47	850.070,22	587.617,07	424.170,57	5.018.030,33
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	62,27	0,00	0,00	0,00	62,27
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	-782.821,44	-462.757,99	-431,11	-1.246.010,54
Υπόλοιπο 30.06.2018	**0,00**	**3.156.234,74**	**67.248,78**	**124.859,08**	**423.739,46**	**3.772.082,06**
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2018	**505.532,36**	**6.177,76**	**0,03**	**85.555,39**	**5.437,15**	**602.702,69**
Αξία κτήσεως						0,00
Υπόλοιπο 01.07.2018	505.532,36	3.162.412,50	67.248,81	210.414,47	429.176,61	4.374.784,75
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	743,00	743,00
Μειώσεις περιόδου	0,00	-8.886,28	-15.406,45	-14.539,00	0,00	-38.831,73
Εκτίμηση εύλογης αξίας	465.861,19	2.252.286,35	0,00	0,00	0,00	2.718.147,54
Υπόλοιπο 30.06.2019	**971.393,55**	**5.405.812,57**	**51.842,36**	**195.875,47**	**429.919,61**	**7.054.843,56**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						
Υπόλοιπο 01.07.2018	0,00	3.156.234,74	67.248,78	124.859,08	423.739,46	3.772.082,06
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	32.580,56	3.525,91	36.106,47
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	-8.184,70	-15.406,45	0,00	0,00	-23.591,15
Υπόλοιπο 30.06.2019	**0,00**	**3.148.050,04**	**51.842,33**	**157.439,64**	**427.265,37**	**3.784.597,38**
Καθαρή λογιστική αξία 30.06.2019	**971.393,55**	**2.257.762,53**	**0,03**	**38.435,83**	**2.654,24**	**3.270.246,18**

Η Εταιρεία την 30/06/2019 προέβη σε αλλαγή του τρόπου αναγνώρισης των Ενσώματων παγίων που εμπίπτουν στις κατηγορίες των οικοπέδων και των κτιρίων, παρακολουθώντας τα πλέον σύμφωνα με το υπόδειγμα αναπροσαρμογής των ΕΛΠ, με σκοπό την πιο αξιόπιστη και σχετική πληροφόρηση για τους χρήστες των οικονομικών καταστάσεων. Συνεπεία της αλλαγής αυτής, προχώρησε σε εκτίμηση της εύλογης αξίας τους κατά την ως άνω ημερομηνία.

Η εκτίμηση έχει πραγματοποιηθεί σύμφωνα με τις αρχές των εκτιμητικών προτύπων που έχουν θεσπιστεί από το Royal Institution of Chartered Surveyors (valuation standards and UK, Red Book January 2014 Edition), τα Ευρωπαϊκά Εκτιμητικά Πρότυπα (EVS) και την κείμενη Νομοθεσία.

Η αύξηση που προέκυψε από την αναπροσαρμογή της αξίας των ενσώματων παγίων αναγνωρίστηκε σωρευτικά στο κονδύλι «Αποθεματικά Εύλογης Αξίας» των Ιδίων Κεφαλαίων. Ο λογιστικός χειρισμός που ακολουθείται από την Εταιρεία αναλύεται περαιτέρω στη σημείωση 3.1 ανωτέρω.

Αναλυτικά ανά κατηγορία παγίου, η επίδραση από την εκτίμηση της εύλογης αξίας τους την 30/06/2019 έχει ως εξής:

	Λογιστική αξία 31.12.2018	**Αξία εκτίμησης**	**Διαφορά εύλογης αξίας**
Οικόπεδα	474.138,81	940.000,00	465.861,19
Κτίρια	7.713,65	2.260.000,00	2.252.286,35
Σύνολο	**481.852,46**	**3.200.000,00**	**2.718.147,54**

Η εν ανωτέρω διαφορά εύλογης αξίας ποσού **€ 2.718.147,54** καταχωρήθηκε στο λογαριασμό των ιδίων κεφαλαίων **«**Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων».

6.2 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	**Δοσμένες Εγγύησεις**
Υπόλοιπο 01.07.2017	11.522,03
Υπόλοιπο 30.06.2018	**11.522,03**
Υπόλοιπο 01.07.2018	11.522,03
Προσθήκες περιόδου	0,00
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2019	**11.522,03**

Αφορά εγγυήσεις ΔΕΚΟ (ΔΕΗ κλ.π).

6.3 Αποθέματα

Αποθέματα	**30/06/2019**	**30/06/2018**
Εμπορεύματα	1.673.405,96	1.358.817,58
Προκαταβολές για αποθέματα	265.040,42	314.893,89
Μείον: Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-59.570,31	-31.277,74
Σύνολο	**1.878.876,07**	**1.642.433,73**

Το σύνολο των αποθεμάτων της εταιρείας βρίσκεται σε αποθήκες τρίτων (logistics).

6.4 Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις	30/06/2019	30/06/2018
Πελάτες	1.466.890,67	1.222.363,41
Γραμμάτια εισπρακτέα	25.395,12	25.395,12
Επιταγές εισπρακτέες	136.297,03	121.109,78
Επιταγές σε καθυστέρηση	46.768,49	46.768,49
Επιταγές στις τράπεζες	2.654.706,52	1.887.475,56
Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-405.825,41	-451.511,08
Σύνολο	**3.924.232,42**	**2.851.601,28**

6.5 Λοιπές Απαιτήσεις

Λοιπές Απαιτήσεις	30/06/2019	30/06/2018
Λογαριασμός διαχείρισης προκαταβολών και πιστώσεων	350.897,92	317.328,95
Ελληνικό Δημόσιο - Λοιπές Απαιτήσεις	6.606,90	6.606,90
Πιστωτές Διάφοροι	0,00	11.603,31
Απαίτηση ΦΠΑ	119.019,20	24.307,61
Μείον: προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	-24.000,00	-6.606,90
Σύνολο	**452.524,02**	**353.239,87**

6.6 Προπληρωμένα Έξοδα

Προπληρωμένα Έξοδα	30/06/2019	30/06/2018
Ασφάλιστρα επόμενης χρήσης	1.675,00	8.740,00
Σύνολο	**1.675,00**	**8.740,00**

6.7 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	30/06/2019	30/06/2018
Μετρητά στα ταμεία	665,36	1.435,10
Καταθέσεις Όψεως και Προθεσμίας	52.873,01	99.993,78
Σύνολο	**53.538,37**	**101.428,88**

6.8 Δάνεια

(α) Εξασφαλίσεις δανείων : Η εταιρεία έχει συνάψει τραπεζικά δάνεια με την τράπεζα Alpha Bank. Επί των δανείων υφίστανται προσημειώσεις.

(β) Χρόνος λήξεως δανειακών υποχρεώσεων

Υπόλοιπο λήξεως	30/06/2019	30/06/2018
Α. Βραχυπρόθεσμα δάνεια		
Έως 1 έτος	4.048.567,63	2.949.570,23
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακ/σμου δανείου	150.000,00	100.000,00
Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος	**4.198.567,63**	**3.049.570,23**
Β. Μακροπρόθεσμα δάνεια		
1 έως 2 έτη	100.000,00	100.000,00
2 έτη και πάνω	100.000,00	200.000,00
Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος	**200.000,00**	**300.000,00**
Γενικό Σύνολο	**4.398.567,63**	**3.349.570,23**

6.9 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	30/06/2019	30/06/2018
Προμηθευτές	960.192,78	623.520,52
Επιταγές Πληρωτέες	121.006,88	211.407,26
Σύνολο	**1.081.199,66**	**834.927,78**

6.10 Φόρος Εισοδήματος / Λοιποί φόροι και τέλη

Ο Φόρος Εισοδήματος και οι Λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι και τέλη	30/06/2019	30/06/2018
Φόροι – τέλη αμοιβών προσωπικού	1.077,41	691,85
Λοιποί φόροι - τέλη	2.341,34	19,50
Σύνολο	**3.418,75**	**711,35**

Φόρος εισοδήματος	30/06/2019	30/06/2018
Φόρος Εισοδήματος Χρήσης	48.175,53	44.341,79
Μείον : Προκαταβολή προηγούμενης Χρήσης	-44.344,17	-39.879,17
Σύνολο	**3.831,36**	**4.462,62**

6.11 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	30/06/2019	30/06/2018
Πιστωτές διάφοροι	59.790,63	123.645,81
Υποχρεώσεις προς μετόχους	11.110,00	11.110,00
Προκαταβολές πελατών	101.383,16	22.655,38
Σύνολο	**172.283,79**	**157.411,19**

6.12 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εξόδων στον παρακάτω πίνακα:

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	30/06/2019	30/06/2018
Πρόβλεψη τόκων τράπεζας Alpha Bank	775,83	29.257,94
Διάφορα έξοδα χρήσεως (παροχές τρίτων)	12.563,12	66.603,24
Αγορές υπό τακτοποίηση	19.630,08	0,00
Σύνολο	**32.969,03**	**95.861,18**

6.13 Κατανομή λειτουργικού κόστους / Λοιπά έξοδα και ζημίες / Λοιπά έσοδα και κέρδη

ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ	30/06/2019	30/06/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	105.587,00	77.345,59
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	37.108,09	23.084,87
Παροχές τρίτων	128.318,30	128.742,08
Φόροι – τέλη	37.414,79	23.272,23
Διάφορα έξοδα	89.243,46	63.917,03
Αποσβέσεις πάγιων και άυλων στοιχείων	22.154,41	25.934,48
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	0,00	29.999,74
Σύνολο	**419.826,05**	**372.296,02**

ΕΞΟΔΑ ΔΙΑΘΕΣΗΣ	30/06/2019	30/06/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	70.391,34	51.563,72
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	24.738,72	15.389,92
Παροχές τρίτων	85.545,53	85.828,06
Φόροι – τέλη	24.943,20	15.514,82
Διάφορα έξοδα	59.495,64	42.611,35
Αποσβέσεις πάγιων και άυλων στοιχείων	14.769,61	17.289,66
Προβλέψεις Εκμεταλλεύσεως	0,00	19.999,82
Σύνολο	**279.884,04**	**248.197,35**

ΛΟΙΠΑ ΕΞΟΔΑ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ	30/06/2019	30/06/2018
Προβλέψεις	0,00	180.558,82
Ζημίες από εκποίηση μεταφορικών μέσων	0,00	33.459,58
Χρεωστικές Συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	33.931,32
Λοιπά	42.428,51	10.888,16
Σύνολο	**42.428,51**	**258.837,88**

ΛΟΙΠΑ ΕΣΟΔΑ ΚΑΙ ΚΕΡΔΗ	30/06/2019	30/06/2018
Κέρδη από εκποίηση παγίων	27.933,42	0,00
Πιστωτικές συναλλαγματικές Διαφορές	5.459,63	52.829,10
Λοιπά έκτακτα και ανόργανα έσοδα	0,00	2.385,30
Λοιπά έσοδα προηγούμενων χρήσεων	56.993,64	0,00
Σύνολο	**90.386,69**	**55.214,40**

7. Προβλέψεις

7.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Δεν διενεργήθηκε πρόβλεψη από την εταιρεία.

8. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

9.Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

	30/06/2019	30/06/2018
Διοικητικό προσωπικό	10	12
Εργατοτεχνικό προσωπικό	2	1
Σύνολο	**12**	**13**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	30/06/2019	30/06/2018
Μισθοί και ημερομίσθια	140.331,15	100.141,80
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	35.647,19	24.669,64
Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	0,00	3.291,87
Παρεπόμενες παροχές & έξοδα προσωπικού	0,00	806,00
Σύνολο	**175.978,34**	**128.909,31**

10. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Έχουν χορηγηθεί από την εταιρεία τα ακόλουθα ποσά ως προκαταβολές για εκτέλεση :

	Υπόλοιπα 30/06/2018	Χορηγήσεις 01/07/2018-30/06/2019	Επιστροφές 01/07/2018-30/06/2019	Υπόλοιπα 30/06/2019
Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου	293.223,57	174.038,39	188.717,03	278.544,93
Σύνολο	**293.223,57**	**174.038,39**	**188.717,03**	**278.544,93**

11. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 1/7/2014-30/06/2019.

Σχηματάρι, 30/12/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. **ΜΕΛΟΣ Δ.Σ** **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ Ι.ΠΑΝΤΑΖΗΣ **ΙΩΑΝΝΗΣ Κ. ΓΚΡΙΤΖΑΛΑΣ** **ΓΕΩΡΓΙΟΣ Ι. ΚΥΡΙΔΗΣ**

Α.Δ.Τ. ΑΜ 176727 **Α.Δ.Τ ΑΕ 991589** **Α.Δ.Τ. Χ 208262**

ΑΡ.ΑΔ. 0011658 Α΄ ΤΑΞΗΣ