Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382122
Fax: 210 3647776
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,07/05/2020
Αριθ. Πρωτ.:1968470

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ν.ΙΜΙΡΖΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **7168601000**.

Την **07/05/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2128847**, το από 31/03/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 6, 7, 8, 9 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Ν.ΙΜΙΡΖΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΟΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7168601000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ Σ. ΓΙΑΚΟΜΙΔΟΥ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ

ΕΤΑΙΡΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Ν. ΙΜΙΡΖΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»

Στην Αθήνα σήμερα, την 31/03/2020 , μεταξύ των : 1) Νικολάου Ιμιρζιάδη του Σεραφείμ, κατοίκου Γλυφάδας, οδός Στράβωνος 34, ΑΦΜ 15323504, Δ.Ο.Υ. Γλυφάδας.

2) Πέτρου Ιμιρζιάδη του Νικολάου και της Δήμητρας, κατοίκου Γλυφάδας, οδός Στράβωνος 34, ΑΦΜ 121189005, ΔΟΥ Γλυφάδας.

3) Μυρτώς Ιμιρζιάδη του Νικολάου και της Δήμητρας, κατοίκου Γλυφάδας, οδός Στράβωνος 34, ΑΦΜ 121175615, ΔΟΥ Γλυφάδας, συμφωνήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Με το από 25-7-2006 ιδιωτικό συμφωνητικό συνεστήθη ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Ν. ΙΜΙΡΖΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» με έδρα την Γλυφάδα , η οποία δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό **12020/27-7-2006.**

Με το από 12/7/2010 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης και κωδικοποίησης της ομόρρυθμης εταιρείας «Ν. ΙΜΙΡΖΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.» η εκ των εταίρων Δήμητρα συζ. Νικολάου Ιμιρζιάδη μεταβίβασε το ποσοστό της εταιρικής της μερίδας 30% , και συγκεκριμένα το 15% στον υιόν της Πέτρο Ιμιρζιάδη του Νικολάου και το 15% στην κόρη της Μυρτώ Ιμιρζιάδη του Νικολάου και η συμμετοχή στο εταιρικό κεφαλαίο εκ ευρω (50.000,00) της εταιρείας διαμορφώθηκε για τον Νικόλαο Ιμιρζιάδη σε 15.000,00 ευρω και ποσοστό 30% ,για τον Πέτρο Ιμιρζιάδη σε 17.500,00

ευρω και ποσοστό 35 % και για την Μυρτώ Ιμιρζιάδη σε 17.500,00 ευρω και ποσοστό 35%. Επιπλέον αποφασίστηκε η τροποποίηση του άρθρου 5 (κεφάλαιο), του άρθρου 7 (Ταμίας) και του άρθρου 9 (Κέρδη και Ζημίες) του ιδιωτικού συμφωνητικού συστάσεως της εταιρείας και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό. Η ως άνω τροποποίηση και κωδικοποίηση δημοσιεύτηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με γενικό αριθμό **12534/2010**.

Ηδη σήμερα με το πρόν ο συμβαλλόμενος εταίρος Νικόλαος Ιμιρζιάδης μεταβιβάζει λόγω συνταξιοδότησης του όλο το ποσοστό της εταιρικής του μερίδας και συμμετοχής του στην εταιρεία ποσοστό τριάντα τοις εκατό (30%) και συγκεκριμένα ποσοστό 15% στον υιό του Πέτρο Ιμιρζιάδη του Νικολάου και ποσοστό 15% στην κόρη του Μυρτώ Ιμιρζιάδη του Νικολάου.

Μετα τα ανωτέρω η συμετοχή στο εταιρικό κεφάλαιο της εταιρείας εκ ευρω (50.000,00) διαμορφώνεται για τον Πέτρο Ιμιρζιάδη σε 25.000 ευρω και ποσοστό 50% και για την Μυρτώ Ιμιρζιάδη σε 25.000 ευρω και ποσοστό 50%

Εν συνεχεία οι εταίροι αποφασίζουν ομόφωνα την τροποποίηση των άρθρων 5 κεφάλαιο, 6 διαχειριση εκπροσώπηση, 7 ταμίας, 8 δέσμευση, 9 κερδη και ζημίες του ιδιωτικού συμφωνητικού συστάσεως της εταιρείας και κωδικοποιούν το καταστατικό ως κάτωθι :

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

Του Καταστατικου της Ομόρρυθμης Εταιρείας με την επωνυμία « Ν. ΙΜΙΡΖΙΑΔΗΣ και ΣΙΑ Ο.Ε»

Άρθρο 1: ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ - ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Συνίσταται ομόρρυθμος εταιρεία με την επωνυμία «Ν. ΙΜΙΡΖΙΑΔΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.».

Άρθρο 2: ΕΔΡΑ

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται η Γλυφάδα και κατάστημα αυτής το επί της οδού Στράβωνος 34, Γλυφάδα.

Η εταιρεία δύναται ύστερα από απόφαση των εταίρων να μεταφέρει οπουδήποτε αλλού την έδρα της στην Ελλάδα και το εξωτερικό καθώς και να ιδρύει υποκαταστήματα εντός και εκτός της περιφέρειας της και στο εξωτερικό.

Άρθρο 3: ΣΚΟΠΟΣ

Είναι οι οικοδομικές και τουριστικές επιχειρήσεις (εργασίες).

Άρθρο 4: ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται 20ετής, ήτοι έως την 31η Ιουλίου 2026. Η εταιρεία όμως συνεχίζεται και μετατρέπεται σε αορίστου χρόνου, εάν το αργότερο έξι μήνες πριν την ως άνω ημερομηνία ο εταίρος ή οι εταίροι που επιθυμούν τη λύση της εταιρείας κατά τα ανωτέρω δεν κοινοποιήσουν με δικαστικό επιμελητή στους υπόλοιπους εταίρους και την εταιρεία, εξώδικη δήλωση σχετικά με τη βούληση τους για λύση της εταιρείας.

Άρθρο 5: ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των πενήντα χιλιάδων ευρώ (50.000 ευρώ) αποτελούμενο από τις εισφορές των εταίρων οι οποίοι εισέφεραν και κατέβαλαν στο ταμείο της εταιρείας τα παρακάτω ποσά ως ακολούθως:

Α) Ο Πέτρος Ιμιρζιάδης ποσό εικοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (25.000,00 ευρώ) και

Β) Η Μυρτώ Ιμιρζιάδη ποσό εικοσι πέντε χιλιάδων ευρώ (25.000,00 ευρώ)

Άρθρο 6: ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ - ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ ΚΑΙ ΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΕΩΝ

Διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας ορίζονται ο Πέτρος Ιμιρζιάδης του Νικολάου και Μυρτώ Ιμιρζιάδη του Νικολάου ενεργούντες είτε από κοινού είτε ο κάθε ένας χωριστά και η υπογραφή ενός εκάστου θα δεσμεύει την εταιρεία δι' υπογραφής του κάτωθι της εταιρικής επωνυμίας.

Οι ως άνω διαχειριστές και εκπρόσωποι της εταιρείας διενεργούν ο κάθε ένας χωριστά προς εξυπηρέτηση των σκοπών και συμφερόντων της εταιρείας τα όσα εκτίθενται ειδικώτερον παρακάτω

(α) Παρίστανται και εκπροσωπούν την εταιρεία επί πάσης υποθέσεως της ενώπιον παντός εν γένει Ελληνικού Δικαστηρίου, ή και Δικαστηρίου της αλλοδαπής, Πολιτικού, Ποινικού, Διοικητικού, Δικαστηρίου Σημάτων και παντός εν γένει ετέρου Δικαστηρίου μηδ' αυτών των του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου Επικρατείας εξαιρουμένων, διορίζουν και ανακαλούν πληρεξουσίους δικηγόρους.

(β) Παρίστανται και εκπροσωπούν την εταιρεία επί πάσης υποθέσεως της ενώπιον πάσης εν γένει Δημοσίας ή Δημοτικής Αρχής, ή υπηρεσίας, ενώπιον παντός Οργανισμού, ή Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου, εις πάσαν Δημοσίαν Επιχείρησιν ή Κοινωφελή εταιρείαν (ως π.χ. ΔΕΗ, ΟΤΕ κλπ.).

(γ) Συνάπτουν πάσης φύσεως συμβάσεις, μεθ' οιουδήποτε φυσικού ή νομικού προσώπου δημοσίου, ή ιδιωτικού δικαίου, αναγομένας εις τον σκοπόν της εταιρείας, προσλαμβάνουν και απολύουν το προσωπικό αυτής, συναινούν στην σύναψη υποθηκών και προσημειώσεων υποθηκών, εξαλείψεως υποθηκών, άρση κατασχέσεων και εν γένει εκπροσωπούν την εταιρεία εις τας πάσης φύσεως οικονομικές σχέσεις, εκπροσωπούν την εταιρεία σ' όλες τις τράπεζες ελληνικές και αλλοδαπές και στα

υποκαταστήματα αυτών. Δίδουν και αντεπάγουν όρκους. Μεταξύ των κυριωτέρων υποχρεώσεων των διαχειριστών περιλαμβάνεται η υποχρέωση εις παροχήν πληροφοριών προς τον έτερο περί της στάσεως της διαχειρίσεως ως και λογοδοσία μετά το πέρας της διαχειρίσεως, η υποχρέωση όπως εις πάντα αιτούμενο συνεταίρον δίδουν προς εξέτασιν τα εταιρικά βιβλία και έγγραφα, η υποχρέωση αποδόσεως εις την εταιρεία παντός ότι έλαβαν για την διαχείρηση ή απέκτησαν εκ της εκτελέσεως αυτής, η υποχρέωση όπως μη ενεργουν πράξεις αντιτιθέμενας προς τα συμφέροντα της εταιρείας.

Άρθρο 7:

Ταμίες της εταιρείας ορίζονται ο Πέτρος Ιμιρζιάδης του Νικολάου και η Μυρτώ Ιμιρζιάδη του Νικολάου ενεργούντες από κοινού οι οποίοι υποχρεούνται να τηρουν τα βιβλία και τους λογαριασμούς της εταιρείας και να διαχειρίζονται ευσυνειδήτως και κατά τους όρους του παρόντος τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας. Να συντάσσουν τον ετήσιο ισολογισμό της εταιρείας και να ενεργουν κάθε πρόσφορη λογιστική ενέργεια προς ευόδωση των σκοπών της εταιρείας. Παν χρηματικόν ποσόν εισπραττόμενον από τους ταμίες και δια λογαριασμόν της εταιρείας δέον όπως κατατίθεται ευθύς αμέσως επ' ονόματι της εταιρείας σε κάποια ανεγνωρισμένη εν Ελλάδι Τράπεζα. Ωσαύτως συμφωνείται ότι οι ταμίες υποχρεούνται όπως καταθέτουν προς είσπραξιν εις οποιαδήποτε Τράπεζα παν πιστωτικόν δικαιόγραφον, που ήθελε παραλάβουν προς εξόφλησιν απαιτήσεως της εταιρείας κατά τρίτων, ήτοι συναλλαγματικές, επιταγές κλπ. Αναλήψεις από οποιοδήποτε πιστωτικό ίδρυμα που υπάρχουν καταθέσεις της εταιρείας, επιτρέπεται στους ταμίες.

Άρθρο 8: ΔΕΣΜΕΥΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ:

Η από τους Διαχειριστές ή ταμίες ανάληψη υποχρεώσεων εκ συναλλαγματικών, επιταγών και γραμματίων εις διαταγήν δανειστικών συμβολαίων και από πάσης άλλης φύσεως εγγράφων, ή συμφωνιών και ανάληψη υποχρεώσεων έναντι παντός τρίτου αναλαμβάνει εγκύρως η εταιρεία δια της υπογραφής υπό την εταιρικήν επωνυμίαν από ένα έκαστον εκ των διαχειριστών ή ταμίων.

Άρθρο 9: ΚΕΡΔΗ- ΖΗΜΙΕΣ:

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται με τη μέριμνα του διαχειριστού της εταιρείας ο Ισολογισμός και απολογισμός για τον προσδιορισμό των αποτελεσμάτων (Κερδών - Ζημιών) της εταιρείας, τα οποία θα διανέμονται μεταξύ των συνεταίρων αναλόγως της συμμετοχής τους στο κεφάλαιο, ήτοι :

Α) Στον Πέτρο Ιμιρζιάδη κατά ποσοστό 50%.
Β) Στην Μυρτώ Ιμιρζιάδη κατά ποσοστό 50%

Ο Ισολογισμός θα βεβαιώνεται και θα υπογράφεται από τους διαχειριστές, θα αποτελεί δε πλήρη και τέλεια απόδειξη όλων των δικαιωμάτων, και υποχρεώσεων των εταίρων που πηγάζουν από την εταιρεία, δεν θα έχουν δε το δικαίωμα οι εταίροι να αμφισβητήσουν το περιεχόμενο αυτού, παρά μόνο σε περίπτωση λογιστικού λάθους.

Άρθρο 10: ΕΙΣΟΔΟΣ - ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ - ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΏΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ:

Μεταβίβαση της εταιρικής μερίδας (ιδιότητος) απαγορεύεται ρητά, πλην αν προς τούτο συμφωνήσουν όλοι οι εταίροι. Συμφωνείται ότι προηγούνται και προτιμώνται στην απόκτηση των προς μεταβίβαση μεριδίων οι εταίροι της εταιρείας εφ' όσον εκδηλώσουν

την προς τούτο βούληση τους εγκαίρως και εγγράφως. Είσοδος νέων εταίρων επιτρέπεται μόνον κατόπιν εγκρίσεως απάντων των μελών της εταιρείας. Σε περίπτωση θανάτου εταίρου τινός η εταιρεία δεν διαλύεται, αλλά θα συνεχίζεται αυτή μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποβιώσαντος.

Σε περίπτωση πτωχεύσεως ενός εκ των εταίρων της εταιρείας ή η θέση αυτού σε καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης, η εταιρεία δεν δεσμεύεται για κανένα λόγο, συνεχίζονται δε απρόσκοπτα οι εργασίες της μέχρι εκκαθάρισης της εταιρικής μερίδας του πτωχεύσαντος η δε εταιρεία θα συνεχίσει κατόπιν λειτουργούσα μετά των υπολοίπων.

Στις περιπτώσεις αυτές η εταιρεία αποδίδει στον εταίρο (πτωχό ή υπό συμπαράσταση) την αξία του μεριδίου του εταίρου, όπως διαμορφώνεται στο κρίσιμο χρονικό διάστημα των άνω γεγονότων, δια του συνδίκου, ή του δικαστικού συμπαραστάτου.

11.- Ο αποχωρών ή καταγγέλλων αναιτιολογήτως και άνευ σοβαρός αιτίας εταίρος και επιφέρων ζημίαν εις την εταιρείαν, είτε θετικήν είτε αποθετικήν υποχρεούται εις αποζημίωσιν των υπολοίπων. Η αποχώρηση ή καταγγελία της εταιρείας για σπουδαίο λόγο κοινώς αναγνωρισμένη από τους υπολοίπους εταίρους, συνεπάγεται την αυτοδίκαιη έξοδο του εταίρου. Η εταιρεία υποχρεούται να καταβάλλει στον εξερχόμενο εταίρο την μερίδα του όπως διαμορφώνεται λογιστικά και εμπορικά κατά το χρονικό σημείο της εξόδου.

12.- Οι εταίροι υποχρεούνται στην προώθηση του εταιρικού σκοπού. Παράλληλα όμως υπέχουν και υποχρέωση πίστης με την θετική έννοια της διαφύλαξης των συμφερόντων της εταιρείας ως και των δικαιολογημένων συμφερόντων των εταίρων και την αρνητική της απαγόρευσης ενεργείας δι’ αλλότριον λογαριασμό

πράξεων που αντιτίθενται στα εταιρικά συμφέροντα. Συνακόλουθη της τελευταίας είναι και η υποχρέωση παράλειψης ανταγωνιστικών πράξεων από τους εταίρους με οποιαδήποτε μορφή. Επί μία τριετία μετά την έξοδο από την εταιρεία για οποιονδήποτε λόγο κάποιου εκ των εταίρων απαγορεύεται σ' αυτόν και στους συγγενείς πρώτου βαθμού να ασκήσουν επιχείρηση ή δραστηριότητα ανταγωνιστική των σκοπών της εταιρείας. Σε περίπτωση αθέτησης της άνω συμβατικής δέσμευσης θα βαρύνεται με την υποχρέωση καταβολής ποσού 5.000.000 ευρώ στην ανταγωνιστικά προσβαλλόμενη εταιρεία μας.

13.- Η εταιρεία ακολουθεί πλήρως τις διατάξεις που διέπουν την εταιρεία Αστικού Κώδικα και αυτές του Εμπορικού Κώδικα.

Κατά την διάρκειαν της εταιρείας ή και κατά στάδιον των εκκαθαρίσεων απαγορεύεται απολύτως εις τους εταίρους η λήψις οιουδήποτε συντηρητικού ή αναγκαστικού ή εξασφαλιστικού κατά της εταιρείας μέτρου.

14.- Πάσα διένεξις ή διαφορά ανακύπτουσα μεταξύ των εταίρων κατά την διάρκειαν της εταιρείας, θα λύεται υπό διαιτητών διοριζομένων ανά ενός υφ' εκάστου των εταίρων. Εν περιπτώσει δε διαφωνίας των, ως επιδιαιτητήν διορίζουν δια του παρόντος τον Πρόεδρον του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, ή τον νόμιμον αυτού αναπληρωτήν, του οποίου η απόφαση θα είναι υποχρεωτική δια τους εταίρους. Όστις ασεβήσει προς αυτήν και αρνηθεί την εκτέλεση της θεωρείται υπαίτιος της λύσεως της εταιρίας και υποχρεούται εις αποκατάστασιν πάσης ζημίας θετικής και αποθετικής του μη υπαιτίου.

15.- Η οποιαδήποτε λύση της εταιρείας θέτει αυτή σε κατάσταση εκκαθάρισης με εκκαθαριστές αυτής τους υφιστάμενους κατά την εκκαθάριση της εταιρείας εταίρων.

16.- Τροποποιήσεις της συμβάσεως αυτής είναι ισχυρές και επιφέρουν νόμιμες συνέπειες μόνο αν γίνονται εγγράφως και υποβάλλονται στις διατυπώσεις που ισχύουν και για την παρούσα. Η εταιρεία ακολουθεί πλήρως τις διατάξεις που διέπουν την εταιρεία του Αστικού Κώδικα και αυτές του Εμπορικού Κώδικα.
Το παρόν συμφωνητικό έχει συνταχθεί σε πέντε πρωτότυπα και αντίγραφα για τους συμβαλλομένους και τις αρχές.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ