Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΩΖΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382139
Fax: 2103617217
E-mail: mantalozi@acci.gr

Αθήνα , 06/05/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1972869

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**CHRIST HELLAS ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΑ ΕΙΔΗ ΚΑΙ ΔΩΡΑ ΛΕΩΝΗ ΝΗΣΙΩΤΗ - ΒΟΤΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Την **06/05/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2128090,** οι εγκεκριμένες από την 24/04/2020 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«CHRIST HELLAS ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΑ ΕΙΔΗ ΚΑΙ ΔΩΡΑ ΛΕΩΝΗ ΝΗΣΙΩΤΗ - ΒΟΤΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** , το διακριτικό τίτλο **«CHRIST HELLAS»** και αριθμό **Γ.Ε.ΜΗ. 1884001000** για τη χρήση **01/01/2019 έως 31/12/2019.**

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
α.α.

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Πρακτικό της 14ης Απριλίου 2020

του Συμβούλου - Διαχειριστή της Α.Ε. με την επωνυμία

«CHRIST HELLAS ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΑ ΕΙΔΗ ΚΑΙ ΔΩΡΑ ΛΕΩΝΗ ΝΗΣΙΩΤΗ – ΒΟΤΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΑΡ.ΓΕΜΗ:001884001000

Στην Αθήνα σήμερα, στις 14.04.2020, ημέρα Τρίτη και ώρα 12:00, στην έδρα της Εταιρείας με την επωνυμία «CHRIST HELLAS ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΑ ΕΙΔΗ ΚΑΙ ΔΩΡΑ ΛΕΩΝΗ ΝΗΣΙΩΤΗ – ΒΟΤΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η «Εταιρεία»), στην Αθήνα (Πλατεία Φιλικής Εταιρείας 19-20), συνήλθε ο Σύμβουλος – Διαχειριστής κος Μιχαήλ Βόττας του Δημητρίου, κάτοικος Αθήνας (Στησιχόρου 8 Τ.Κ. 10674), με ΑΔΤ ΑΒ 615925/2007 και ΑΦΜ 016716094, για λήψη αποφάσεων επί των κάτωθι θεμάτων:

Θέμα 1. Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2019έως 31.12.2019 και πρόταση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη διανομή των κερδών που προέκυψαν και έγκριση του πίνακα Οικονομικών Αποτελεσμάτων.

Θέμα 2**.** Σύνταξη και Έγκριση Έκθεσης διαχείρισης του Δ.Σ. προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 01.01.2019 έως 31.12.2019.

Θέμα 1ο: Έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 01.01.2019 έως 31.12.2019.

Ο Σύμβουλος – Διαχειριστής, κος Βόττας Μιχαήλ, παρουσιάζει τον Ισολογισμό της εταιρείας για την εταιρική χρήση που έληξε την 31.12.2019 (ήτοι 01.01.2019 - 31.12.2019), ο οποίος έχει ως εξής:

ΣΥΝΟΠΤΙΚΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31.12.2019

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ενσώματα παγία	2.195.135,82	Καθαρή θέση		4.554.255,92
Λοιπά άυλα	0,38	Κεφαλαία καταβεβλημένα	2.000.000,00	
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	11.912,74	Αποθεματικά	573.091,54	
Δάνεια και απαιτήσεις	56.068,38	Αποτελέσματα εις νέον	1.981.164,38	
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	2.263.117,32	Προβλέψεις		101.848,64
Σύνολο κυκλοφορούντων	3.668.597,70	Υποχρεώσεις		1.275.610,46
Σύνολο ενεργητικού	**5.931.715,02**	**Σύνολο παθητικού**		**5.931.715,02**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων

Τής CHRIST HELLAS ΑΕΕ περιόδου 1/1/19 έως 31/12/19	**2019**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	2.387.865,59
Κόστος πωλήσεων = ΑΑ+ΑΓ-ΤΑ	1.308.213,82
Μικτό αποτέλεσμα	**1.079.651,77**
Λοιπά συνήθη έσοδα	42.019,84
Έξοδα διοίκησης	143.092,43
Έξοδα διάθεσης	860.623,59
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	1.967,55
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	410,16
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**116.398,20**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	51,36
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	8.642,73
Αποτέλεσμα περιόδου προ φόρων	**107.806,83**
Φόροι εισοδήματος	27.299,83
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**80.507,00**

Ο Σύμβουλος – Διαχειριστής, κατόπιν, ομόφωνα εγκρίνει τον Ισολογισμό της εταιρικής χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019.

Επί του θέματος της πρότασης του Σύμβουλου – Διαχειριστή για τη διανομή των κερδών που προέκυψαν και έγκριση του πίνακα Οικονομικών Αποτελεσμάτων, λαμβάνεται ομόφωνα η απόφαση όπως ο Σύμβουλος – Διαχειριστής προτείνει στην ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας την διάθεση των προκυψάντων αποτελεσμάτων της διαχειριστικής περιόδου 1-1-2019 μέχρι 31-12-2019 ως ακολούθως:

Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	80.507,00
Πλέον υπόλοιπο αποτ/των (κερδών) προηγ. χρήσεως	1.900.657,38
Πλέον αποθεματικά προς διάθεση	0,00
Σύνολο Κερδών προς διάθεση	1.981.164,38
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:	
1.Τακτικό αποθεματικό	4.322,47
2.Πρώτο μέρισμα	27.163,75
3.Πρόσθετο μέρισμα	172.836,25
8.Υπόλοιπο κερδών εις νέον	1.776.841,91
Σύνολο	1.981.164,38

Επίσης, σημειώνεται ότι ο Σύμβουλος – Διαχειριστής εκτός από την πρόταση για την διανομή των οικονομικών αποτελεσμάτων εγκρίνει ομόφωνα και παμψηφεί τον ανωτέρω πίνακα διαθέσεως και ο οποίος τελεί βέβαια υπό την τελική και οριστική έγκριση από την συγκληθησόμενη Ετήσια Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας.

Θέμα 2ο: Σύνταξη Έκθεσης διαχείρισης του Σύμβουλου – Διαχειριστή προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων επί των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων χρήσεως 01.01.2019 έως 31.12.2019.

Ο Σύμβουλος – Διαχειριστής, κος Μιχαήλ Βόττας, εγκρίνει και αποφασίζει να υποβάλλει την παρακάτω Έκθεση Διαχείρισης (01.01.2019έως 31.12.2019) προς την Τακτική Γενική Συνέλευση.

CHRIST HELLAS ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΑ ΕΙΔΗ ΚΑΙ ΔΩΡΑ ΛΕΩΝΗ ΝΗΣΙΩΤΗ – ΒΟΤΑ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αρ. Γε.ΜΗ.:1884001000
ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ-ΔΙΑΔΕΙΡΙΣΤΗ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 24ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
(1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2019)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί Ανωνύμων Εταιριών και του Καταστατικού, ο Σύμβουλος – Διαχειριστής σας υποβάλλει την Έκθεσή του η οποία αναφέρεται στη δραστηριότητα της διαχειριστικής περιόδου 01.01.2019 – 31.12.2019, όπως αυτή απεικονίζεται στις επισυναπτόμενες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων, Προσάρτημα).

Γενικές Παρατηρήσεις

Η χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019, η οποία ήταν η 24η κατά σειρά οικονομική χρήση της Εταιρείας, από πλευράς πωλήσεων έκλεισε με μείωση κατά 1,94%, ήτοι 2.387.865,59 ευρώ έναντι 2.435.027,25, ενώ τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε 1.079.651,77 ευρώ έναντι 1.102.941,45 εμφανίζοντας μείωση 2,11 %.

Οικονομική κατάσταση και προοπτική της εταιρείας

1.1 Στατιστική και δυναμική εικόνα της επιχείρησης

Αποδοτικότητα επιχείρησης

1. Αποδοτικότητα Ενεργητικού = Καθαρά Κέρδη Εκμ/λευσης / Σύνολο Ενεργητικού = 80.507,00 / 5.931.715,02 = 1,36%

2. Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων = Καθαρά Κέρδη Εκμ/λλευσης / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων = 80.507,00 / 4.544.255,92 = 1,77%
   Από τους δείκτες αποδοτικότητας προκύπτει ότι η επιχείρηση έχει θετική απόδοση από τα περιουσιακά της στοιχεία.

3. Περιθώριο Καθαρού Κέρδους = Καθαρά Κέρδη Εκμ/λλευσης / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως = 80.507,00 / 2.387.865,59 = 3,37%

Η εταιρεία επιτυγχάνει καθαρό κέρδος από τις πωλήσεις της 3,37%.

1.2 Σημαντικά κέρδη/ ζημίες που υπάρχουν κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης ή αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον από ενδεχόμενα γεγονότα.

Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017,2018 και 2019 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρξει το ενδεχόμενο της επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και οριστικοποιηθούν.

Συνέπειες αναμένονται λόγω της πανδημίας του κορωνοϊού.

1.3 Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα της διαχειριστικής περιόδου που έκλεισε.

Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα.

2. Παρατηρήσεις επί του Ισολογισμού

2.1 ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρίας σε τιμές κτήσης ανερχόταν την 31.12.2019 σε 4.588.456,08 € και αναλύεται ακίνητα 3.788.637,35 €, σε μηχανολογικό εξοπλισμό 144.480,84 €, και σε λοιπό εξοπλισμό 654.937,89 €.

Η εταιρεία στη κλειόμενη χρήση διενήργησε αποσβέσεις χρησιμοποιώντας συντελεστές με βάση το Ν. 4172/2013, για το Πάγιο Ενεργητικό της το σωρευμένο ύψος αυτών ανήλθε σε 2.939.319,88 € και έτσι η αναπόσβεστη αξία είναι την 31.12.2019 2.195.136,20 €.

Τα Αϋλα περιουσιακά στοιχεία σε τιμές κτήσης ανέρχονταν την ίδια ημερομηνία σε 25.740,94 €. Οι σωρευμένες αποσβέσεις των ανήλθαν στο ποσό των 25.740,56 € και έτσι η αναπόσβεστη αξία είναι την 31.12.2019 0,38 €.

Οι εγγυήσεις ανέρχονται σε 56.068.38 € και αφορούν δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων και εγγυήσεις ΔΕΗ.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της εταιρίας την ίδια χρονική στιγμή ήταν 3.668.597,70 € και σ' αυτό συμπεριλαμβάνονται αποθέματα εμπορευμάτων, προϊόντων, υποπροϊόντων, α' & β' υλών, αναλωσίμων κλπ 2.394.422,21 €, εμπορικές απαιτήσεις 82.231,22 €, λοιπές απαιτήσεις από χρεώστες διαφόρους 38.667,81 €, ελληνικό δημόσιο 10.578,57€, χρεόγραφα 5,74 €, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της εταιρείας 1.082.015,71 € και τέλος οι μεταβατικοί λογαριασμοί του ενεργητικού ανέρχονται σε 60.676,44 € και αφορούν έξοδα επομένων χρήσεων ευρώ 3.633,97 €, δουλευμένα έσοδα περιόδου ευρώ 2,37 €, αγορές υπό παραλαβή 44.953,61 € και εκπτώσεις αγορών υπό διακανονισμό 12.086,49 € .

2.2 ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 2.000.000,00 € αποτελούμενο από 200.000 ονομαστικές μετοχές των 10,00 €. Τα αποθεματικά της εταιρίας ήταν 573.091,54 € και αποτελούνταν από Τακτικό Αποθεματικό 430.365,90 €, ειδικά αποθεματικά 100.000,00 €, έκτακτο αποθεματικό 33.661,18 διαφορές αναπροσαρμογής 5,24 € και αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων 9.059,22 €.

Το υπόλοιπο κερδών εις νέο ανέρχεται σε 1.981.164,38 € και έτσι, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε 4.554.255,92 €.

Οι προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα ανέρχονται σε 101.848,64 € και αποτελούν προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας είναι τραπεζικά δάνεια 301.804,82 €, εμπορικές υποχρεώσεις 199.995,97 €, προκαταβολές πελατών 623.362,52 €, υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους-τέλη 113.077,37 €, προς Ασφαλιστικούς Οργανισμούς 29.961,09 € και λοιπές υποχρεώσεις 1.759,85 € .

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του παθητικού ανέρχονται σε 5.648,84 € και αφορούν έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα.

2.3 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας στην οικονομική περίοδο από 01.01.2019 – 31.12.2019 ανήλθε στο ποσό των 2.387.865,59 €. Το κόστος πωλήσεων σε 1.308.213,82 € και διαμόρφωσε το μικτό κέρδος σε 1.079.651,77 €. Τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως ανέρχονται στο πόσο των 42.019,84 € και τα λοιπά έσοδα και κέρδη είναι 410,16 €.

Τα λειτουργικά έξοδα της χρήσης αναλύονται ως εξής:

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	€	143.092,43
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	€	860.623,59
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	€	1.967,55

και διαμόρφωσαν τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (κέρδη) εκμεταλλεύσεως σε 116.398,20 €.
Οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα της χρήσεως ανήλθαν σε 51,36 € και οι χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα της χρήσεως σε 8.642,73 € διαμορφώνοντας τα αποτελέσματα προ φόρων (κέρδη) εκμεταλλεύσεως σε 107.806,83 €.
Ο φόρος εισοδήματος ανήλθε σε 27.299,83 € διαμορφώνοντας έτσι τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) της χρήσης σε 80.507,00 €.

Εκτός από την ανάλυση του Ισολογισμού περιλάβαμε στην έκθεση διαχειρίσεως και μια σύντομη επισκόπηση των εξελίξεων που σημειώθηκαν κατά την ίδια περίοδο στην Ελληνική Οικονομία, αφού αποτελούν απαραίτητο πλαίσιο αναφοράς για την κατανόηση και αξιολόγηση της δράσης μας κατά την υπόλογο χρήση.

Στο έτος 2019 παρέμεινε η ιδία δύσκολη οικονομική κατάσταση που επικρατεί ιδιαίτερα στην Ελλάδα, με χαρακτηριστικά στοιχεία την στενότητα χρήματος και την εν γένει διστακτικότητα της αγοράς.

Οι καταβαλλόμενες προσπάθειες για εκσυγχρονισμό της εταιρείας, η καλλιέργεια νέων ιδεών πώλησης και η περαιτέρω οργάνωση της δομής και της εσωτερικής λειτουργίας της επιχείρησης σε σύγχρονες μεθόδους αποβλέπουν στο αντιμετώπιση της παραπάνω αναφερθείσης δυσχερούς οικονομικής συγκυρίας.

2.4 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος. Επίσης, η εταιρεία κάνει προσπάθειες στο τομέα της εξοικονόμησης ενέργειας και φυσικών πόρων.

2.5 ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία κατά την 31-12-2019 απασχολούσε 24 άτομα, έναντι 24 για το έτος 2018. Η εταιρεία ρυθμίζει ενδελεχώς τα θέματα ανθρωπίνου δυναμικού, τηρώντας με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Οι σχέσεις εργασίας της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν έχουν μέχρι σήμερα παρουσιασθεί ιδιαίτερα εργασιακά προβλήματα, καθώς παγία αρχή και πολιτική της εταιρείας είναι η άμεση επίλυση των οποιονδήποτε διαφορών, υπό το πρίσμα τόσο της προστασίας των εργαζομένων, όσο και των συμφερόντων της εταιρείας.

2.6 ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η δραστηριότητα της δεν απαιτεί εξειδικευμένη αντιμετώπιση των κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα, επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

2.7 ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε ιδιαίτερους κινδύνους, και δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της αστικής εταιρείας.

2.8 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν συντρέχει περίπτωση

2.9 ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΒΑΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 16 Ν. 2190

Δεν συντρέχει περίπτωση

2.10 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Ο αριθμός των υποκαταστημάτων της εταιρείας στην κλειόμενη χρήση.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ – ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

α/α	Υποκαταστήματα	Αντικείμενο εργασιών Υποκαταστήματος
1	Πλ. Φιλικής Εταιρείας 19-20 Αθήνα	Έδρα
2	Κουμπάρη 4, Κολωνάκι	Γραφεία
3	Κουμπάρη 5, Κολωνάκι	Κατάστημα Πωλήσεις λιανικής
4	Αγκύλης 25, Αθήνα	Αποθηκευτικός Χώρος
5	Λ. Κηφισίας 293, Κηφισιά	Κατάστημα Πωλήσεις λιανικής
6	Μάρκου Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Κατάστημα Πωλήσεις λιανικής
7	Παύλου Μελά 9, Θεσσαλονίκη	Κατάστημα Πωλήσεις λιανικής
8	Νέζερ 1 & Βούρβαχη, Αθήνα	Αποθήκη - Πωλήσεις χονδρικής
9	Καλλιμάχου 7 Περιστέρι	Εργαστήριο

2.11 ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ

Οι εκτιμήσεις για την πορεία της Ελληνικής Οικονομίας κατά το τρέχον έτος 2020, από την οποία άμεσα επηρεάζεται η δραστηριότητα της εταιρείας μας, προσδιορίζονται από τις επιδράσεις των αναφερόμενων μέτρων οικονομικής πολιτικής και από τις προβλεπόμενες μεταβολές της παγκοσμίου οικονομίας την εξέλιξη της πανδημίας του κορωνοϊού, τις τελικές εξελίξεις στον ευαίσθητο χώρο των Βαλκανίων και της Ευρωπαϊκής Ένωσης οι οποίες προβλέπονται δυσχερείς.

2.12 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων Τελειώνοντας, θέλουμε να ευχαριστήσουμε όλους όσους κόπιασαν για την χρήση 2019, το προσωπικό, τα στελέχη της, και τον ευρύτερο κύκλο των συνεργατών μας. Πιστεύουμε πως το πνεύμα της πρόθυμης συνεργασίας και καλής θελήσεως θα

εξακολουθήσει να κατευθύνει τις ενέργειες μας, ώστε να μπορέσουμε να ατενίζουμε με αισιοδοξία την μελλοντική δημιουργική πορεία της εταιρείας για το καλό όλων μας και της Εθνικής Οικονομίας.

Η Έκθεση του Σύμβουλου – Διαχειριστή και η γενομένη παραπάνω ανάλυση των διαφόρων ποσών του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης παρέχει την ευχέρεια σε σας Κύριοι Μέτοχοι να εκτιμήσετε την οικονομική κατάσταση της εταιρίας μας και το εν γένει έργο του Σύμβουλου – Διαχειριστή.

Μετά από αυτό εισηγούμεθα να εγκρίνετε τον ισολογισμό της χρήσεως 2019 και τη απαλλαγή του Σύμβουλου – Διαχειριστή από κάθε ευθύνη για αποζημίωση.

Αθήνα, 14/04/2020

Ο Σύμβουλος – Διαχειριστής

Μιχαήλ Βόττας

Επειδή δεν υπάρχει άλλο θέμα για συζήτηση λύεται η συνεδρίαση και σε πίστωση των ανωτέρω υπογράφεται το παρόν πρακτικό από τον Σύμβουλο – Διαχειριστή .

Ο Σύμβουλος – Διαχειριστής

Μιχαήλ Βόττας

CHRIST HELLAS ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΑ ΕΙΔΗ ΚΑΙ ΔΩΡΑ

ΛΕΩΝΗ ΝΗΣΙΩΤΗ – ΒΟΤΤΑ Α.Ε.Ε.

ΠΛ.ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 19-20, 10673 ΑΘΗΝΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 1884001000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΧΡΗΣΕΩΣ

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019

ΑΠΡΙΛΙΟΣ, 2020

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Σύμβουλου - Διαχειριστή 3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31/12/2019 8
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....10
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019 11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία 11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας....11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων....16
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιάς υποχρέωσης με περισσότερα από ένα κονδύλια του Ισολογισμού 16
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία 17
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....19
8. Κυκλοφορούν Ενεργητικό 19
9. Μετοχικό κεφάλαιο 21
10. Προβλέψεις....21
11. Υποχρεώσεις 21
12. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....23
13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο....24
14. Αμοιβές προσωπικού....24
15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....24
16. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....24
17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού 25

CHRIST HELLAS ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΑ ΕΙΔΗ ΚΑΙ ΔΩΡΑ ΛΕΩΝΗ ΝΗΣΙΩΤΗ – ΒΟΤΑ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αρ. Γε.ΜΗ.:1884001000
ΕΚΘΕΣΗ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥ-ΔΙΑΔΕΙΡΙΣΤΗ
ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 24ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ
(1η Ιανουαρίου – 31η Δεκεμβρίου 2019)

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις της ισχύουσας νομοθεσίας περί Ανωνύμων Εταιριών και του Καταστατικού, ο Σύμβουλος – Διαχειριστής σας υποβάλλει την Έκθεσή του η οποία αναφέρεται στη δραστηριότητα της διαχειριστικής περιόδου 01.01.2019 – 31.12.2019, όπως αυτή απεικονίζεται στις επισυναπτόμενες οικονομικές καταστάσεις (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσεως, Πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων, Προσάρτημα).

Γενικές Παρατηρήσεις

Η χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2019, η οποία ήταν η 24η κατά σειρά οικονομική χρήση της Εταιρείας, από πλευράς πωλήσεων έκλεισε με μείωση κατά 1,94%, ήτοι 2.387.865,59 ευρώ έναντι 2.435.027,25, ενώ τα μικτά αποτελέσματα ανήλθαν σε 1.079.651,77 ευρώ έναντι 1.102.941,45 εμφανίζοντας μείωση 2,11 %.

Οικονομική κατάσταση και προοπτική της εταιρείας

1.1 Στατιστική και δυναμική εικόνα της επιχείρησης

Αποδοτικότητα επιχείρησης

1. Αποδοτικότητα Ενεργητικού = Καθαρά Κέρδη Εκμ/λευσης / Σύνολο Ενεργητικού = 80.507,00 / 5.931.715,05 = 1,36%

2. Αποδοτικότητα Ιδίων Κεφαλαίων = Καθαρά Κέρδη Εκμ/λλευσης / Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων = 80.507,00 / 4.544.255,92 = 1,77%

Από τους δείκτες αποδοτικότητας προκύπτει ότι η επιχείρηση έχει θετική απόδοση από τα περιουσιακά της στοιχεία.

3. Περιθώριο Καθαρού Κέρδους = Καθαρά Κέρδη Εκμ/λλευσης / Καθαρές Πωλήσεις Χρήσεως = 80.507,00 / 2.387.865,59 = 3,37%

Η εταιρεία επιτυγχάνει καθαρό κέρδος από τις πωλήσεις της 3,37%.

1.2 Σημαντικά κέρδη/ ζημίες που υπάρχουν κατά το χρόνο υποβολής της έκθεσης ή αναμένονται να προκύψουν στο μέλλον από ενδεχόμενα γεγονότα.

Οι φορολογικές δηλώσεις για τις χρήσεις 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017,2018 και 2019 δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές με συνέπεια να υπάρξει το ενδεχόμενο της επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά το χρόνο που θα εξεταστούν και οριστικοποιηθούν.

Συνέπειες αναμένονται λόγω της πανδημίας του κορωνοίου.

1.3 Σημαντικά γεγονότα που έχουν συμβεί μέσα στο χρονικό διάστημα της διαχειριστικής περιόδου που έκλεισε.
Δεν υπάρχουν σημαντικά γεγονότα.

2. Παρατηρήσεις επί του Ισολογισμού

2.1 ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

Το πάγιο ενεργητικό της εταιρίας σε τιμές κτήσης ανερχόταν την 31.12.2019 σε 4.588.456,08 € και αναλύεται ακίνητα 3.788.637,35 €, σε μηχανολογικό εξοπλισμό 144.480,84 €, και σε λοιπό εξοπλισμό 654.937,89 €.

Η εταιρεία στη κλειόμενη χρήση διενήργησε αποσβέσεις χρησιμοποιώντας συντελεστές με βάση το Ν. 4172/2013, για το Πάγιο Ενεργητικό της το σωρευμένο ύψος αυτών ανήλθε σε 2.939.319,88 € και έτσι η αναπόσβεστη αξία είναι την 31.12.2019 2.195.136,20 €.

Τα Αϋλα περιουσιακά στοιχεία σε τιμές κτήσης ανέρχονταν την ίδια ημερομηνία σε 25.740,94 €. Οι σωρευμένες αποσβέσεις των ανήλθαν στο ποσό των 25.740,56 € και έτσι η αναπόσβεστη αξία είναι την 31.12.2019 0,38 €.

Οι εγγυήσεις ανέρχονται σε 56.068.38 € και αφορούν δοσμένες εγγυήσεις ενοικίων και εγγυήσεις ΔΕΗ.

Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού της εταιρίας την ίδια χρονική στιγμή ήταν 3.668.597,70 € και σ' αυτό συμπεριλαμβάνονται αποθέματα εμπορευμάτων, προϊόντων, υποπροϊόντων, α' & β' υλών, αναλωσίμων κλπ 2.394.422,21 €, εμπορικές απαιτήσεις 82.231,22 €, λοιπές απαιτήσεις από χρεώστες διαφόρους 38.667,81 €, ελληνικό δημόσιο 10.578,57 €, χρεόγραφα 5,74 €, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα της εταιρείας 1.082.015,71 € και τέλος οι μεταβατικοί λογαριασμοί του ενεργητικού ανέρχονται σε 60.676,44 € και αφορούν έξοδα επομένων χρήσεων ευρώ 3.633,97 €, δουλευμένα έσοδα περιόδου ευρώ 2,37 €, αγορές υπό παραλαβή 44.953,61 € και εκπτώσεις αγορών υπό διακανονισμό 12.086,49 € .

2.2 ΠΑΘΗΤΙΚΟ

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται στο ποσό των 2.000.000,00 € αποτελούμενο από 200.000 ονομαστικές μετοχές των 10,00 €. Τα αποθεματικά της εταιρίας ήταν 573.091,54 € και αποτελούνταν από Τακτικό Αποθεματικό 430.365,90 €, ειδικά αποθεματικά 100.000,00 €, έκτακτο αποθεματικό 33.661,18 διαφορές αναπροσαρμογής 5,24 € και αφορολόγητα αποθεματικά ειδικών διατάξεων νόμων 9.059,22 €.

Το υπόλοιπο κερδών εις νέο ανέρχεται σε 1.981.164,38 € και έτσι, το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων ανέρχεται σε 4.554.255,92 €.

Οι προβλέψεις για κινδύνους και έξοδα ανέρχονται σε 101.848,64 € και αποτελούν προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της εταιρείας είναι τραπεζικά δάνεια 301.804,82 €, εμπορικές υποχρεώσεις 199.995,97 €, προκαταβολές πελατών 623.362,52 €, υποχρεώσεις από λοιπούς φόρους-τέλη 113.077,37 €, προς Ασφαλιστικούς Οργανισμούς 29.961,09 € και λοιπές υποχρεώσεις 1.759,85 € .

Οι μεταβατικοί λογαριασμοί του παθητικού ανέρχονται σε 5.648,84 € και αφορούν έξοδα χρήσεως δεδουλευμένα.

2.3 ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

Ο κύκλος εργασιών της εταιρίας στην οικονομική περίοδο από 01.01.2019 – 31.12.2019 ανήλθε στο ποσό των 2.387.865,59 €. Το κόστος πωλήσεων σε 1.308.213,82 € και διαμόρφωσε το μικτό κέρδος σε 1.079.651,77 €. Τα άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως ανέρχονται στο πόσο των 42.019,84 € και τα λοιπά έσοδα και κέρδη είναι 410,16 €.

Τα λειτουργικά έξοδα της χρήσης αναλύονται ως εξής:

Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	€	143.092,43
Έξοδα λειτουργίας διάθεσης	€	860.623,59
Λοιπά Έξοδα και ζημίες	€	1.967,55

και διαμόρφωσαν τα αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (κέρδη) εκμεταλλεύσεως σε 116.398,20 €.

Οι πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα της χρήσεως ανήλθαν σε 51,36 € και οι χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα της χρήσεως σε 8.642,73 € διαμορφώνοντας τα αποτελέσματα προ φόρων (κέρδη) εκμεταλλεύσεως σε 107.806,83 €.

Ο φόρος εισοδήματος ανήλθε σε 27.299,83 € διαμορφώνοντας έτσι τα καθαρά αποτελέσματα (κέρδη) της χρήσης σε 80.507,00 €.

Εκτός από την ανάλυση του Ισολογισμού περιλάβαμε στην έκθεση διαχειρίσεως και μια σύντομη επισκόπηση των εξελίξεων που σημειώθηκαν κατά την ίδια περίοδο στην Ελληνική Οικονομία, αφού αποτελούν απαραίτητο πλαίσιο αναφοράς για την κατανόηση και αξιολόγηση της δράσης μας κατά την υπόλογο χρήση.

Στο έτος 2019 παρέμεινε η ιδία δύσκολη οικονομική κατάσταση που επικρατεί ιδιαίτερα στην Ελλάδα, με χαρακτηριστικά στοιχεία την στενότητα χρήματος και την εν γένει διστακτικότητα της αγοράς.

Οι καταβαλλόμενες προσπάθειες για εκσυγχρονισμό της εταιρείας, η καλλιέργεια νέων ιδεών πώλησης και η περαιτέρω οργάνωση της δομής και της εσωτερικής λειτουργίας της επιχείρησης σε σύγχρονες μεθόδους αποβλέπουν στο αντιμετώπιση της παραπάνω αναφερθείσης δυσχερούς οικονομικής συγκυρίας.

2.4 ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τους εθνικούς και ευρωπαϊκούς κανονισμούς και διατάξεις που αφορούν στην προστασία του Περιβάλλοντος. Επίσης, η εταιρεία κάνει προσπάθειες στο τομέα της εξοικονόμησης ενέργειας και φυσικών πόρων.

2.5 ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΘΕΜΑΤΑ

Η εταιρεία κατά την 31-12-2019 απασχολούσε 24 άτομα, έναντι 24 για το έτος 2018. Η εταιρεία ρυθμίζει ενδελεχώς τα θέματα ανθρωπίνου δυναμικού, τηρώντας με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας. Οι σχέσεις εργασίας της Εταιρείας με το προσωπικό της είναι άριστες και δεν έχουν μέχρι σήμερα παρουσιασθεί ιδιαίτερα εργασιακά προβλήματα, καθώς παγία αρχή και πολιτική της εταιρείας είναι η άμεση επίλυση των οποιονδήποτε διαφορών, υπό το πρίσμα τόσο της προστασίας των εργαζομένων, όσο και των συμφερόντων της εταιρείας.

2.6 ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ ΑΝΤΙΣΤΑΘΜΙΣΗΣ ΚΙΝΔΥΝΩΝ

Η δραστηριότητα της δεν απαιτεί εξειδικευμένη αντιμετώπιση των κινδύνων που αφορούν συνάλλαγμα, επιτόκια και τιμές και ως εκ τούτου η εταιρεία δεν εφαρμόζει αντισταθμιστική λογιστική.

2.7 ΚΙΝΔΥΝΟΙ ΚΑΙ ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΕΣ

Η εταιρεία δεν εκτίθεται σε ιδιαίτερους κινδύνους, και δεν υπάρχουν σημαντικές αβεβαιότητες που να σχετίζονται με την λειτουργία της αστικής εταιρείας.

2.8 ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΣΤΟΝ ΤΟΜΕΑ ΕΡΕΥΝΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ

Δεν συντρέχει περίπτωση

2.9 ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΒΑΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 16 Ν. 2190

Δεν συντρέχει περίπτωση

2.10 ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ

Ο αριθμός των υποκαταστημάτων της εταιρείας στην κλειόμενη χρήση.

ΠΙΝΑΚΑΣ ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΩΝ – ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ

α/α	Υποκαταστήματα	Αντικείμενο εργασιών Υποκαταστήματος
1	Πλ. Φιλικής Εταιρείας 19-20 Αθήνα	Έδρα
2	Κουμπάρη 4, Κολωνάκι	Γραφεία
3	Κουμπάρη 5, Κολωνάκι	Κατάστημα Πωλήσεις λιανικής
4	Αγκύλης 25, Αθήνα	Αποθηκευτικός Χώρος
5	Λ. Κηφισίας 293, Κηφισιά	Κατάστημα Πωλήσεις λιανικής
6	Μάρκου Μπότσαρη 10, Γλυφάδα	Κατάστημα Πωλήσεις λιανικής
7	Παύλου Μελά 9, Θεσσαλονίκη	Κατάστημα Πωλήσεις λιανικής
8	Νέζερ 1 & Βούρβαχη, Αθήνα	Αποθήκη - Πωλήσεις χονδρικής
9	Καλλιμάχου 7 Περιστέρι	Εργαστήριο

2.11 ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΕΞΕΛΙΞΗ

Οι εκτιμήσεις για την πορεία της Ελληνικής Οικονομίας κατά το τρέχον έτος 2020, από την οποία άμεσα επηρεάζεται η δραστηριότητα της εταιρείας μας, προσδιορίζονται από τις επιδράσεις των αναφερόμενων μέτρων οικονομικής πολιτικής και από τις προβλεπόμενες μεταβολές της παγκοσμίου οικονομίας την εξέλιξη της πανδημίας του κορωνοϊού, τις

τελικές εξελίξεις στον ευαίσθητο χώρο των Βαλκανίων και της Ευρωπαϊκής Ένωσης οι οποίες προβλέπονται δυσχερείς.

2.12 ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΧΡΙ ΤΗΝ ΥΠΟΒΟΛΗ ΤΗΣ ΕΚΘΕΣΗΣ

Δεν έχουν σημειωθεί γεγονότα που επηρεάζουν το περιεχόμενο της παρούσας έκθεσης μέχρι σήμερα.

Αφού σας εκθέσαμε τα ανωτέρω συμπληρωματικά στοιχεία της διαχείρισης και των προοπτικών της εταιρείας, παρακαλούμε για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων Τελειώνοντας, θέλουμε να ευχαριστήσουμε όλους όσους κόπιασαν για την χρήση 2019, το προσωπικό, τα στελέχη της, και τον ευρύτερο κύκλο των συνεργατών μας. Πιστεύουμε πως το πνεύμα της πρόθυμης συνεργασίας και καλής θελήσεως θα εξακολουθήσει να κατευθύνει τις ενέργειες μας, ώστε να μπορέσουμε να ατενίζουμε με αισιοδοξία την μελλοντική δημιουργική πορεία της εταιρείας για το καλό όλων μας και της Εθνικής Οικονομίας.

Η Έκθεση του Σύμβουλου – Διαχειριστή και η γενομένη παραπάνω ανάλυση των διαφόρων ποσών του Ισολογισμού και των Αποτελεσμάτων Χρήσης παρέχει την ευχέρεια σε σας Κύριοι Μέτοχοι να εκτιμήσετε την οικονομική κατάσταση της εταιρίας μας και το εν γένει έργο του Σύμβουλου – Διαχειριστή.

Μετά από αυτό εισηγούμεθα να εγκρίνετε τον ισολογισμό της χρήσεως 2019 και τη απαλλαγή του Σύμβουλου – Διαχειριστή από κάθε ευθύνη για αποζημίωση.

Αθήνα, 14/04/2020

Ο Σύμβουλος – Διαχειριστής

Μιχαήλ Βόττας

Ετήσιες χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της CHRIST HELLAS A.E.E.

Ισολογισμός της 31/12/2019

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	ΣΗΜ.	31/12/2019	31/12/2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	6.1	2.099.209,02	2.174.125,16
Μηχανολογικός εξοπλισμός	6.1	40.533,13	47.659,47
Λοιπός εξοπλισμός	6.1	55.393,67	75.869,37
Σύνολο		**2.195.135,82**	**2.297.654,00**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα	6.2	0,38	0,33
Σύνολο		**0,38**	**0,33**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή	6.3	**11.912,74**	**10.622,24**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Εγγυήσεις	7	56.068,38	56.293,86
Σύνολο		**56.068,38**	**56.293,86**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**2.263.117,32**	**2.364.570,43**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Αποθέματα			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	8.1.1	27.890,28	32.550,48
Εμπορεύματα	8.1.1	2.226.205,10	2.362.048,09
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	8.1.1	140.326,83	143.554,82
Σύνολο		**2.394.422,21**	**2.538.153,39**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Εμπορικές απαιτήσεις	8.1.2.1	82.231,22	96.322,73
Λοιπές απαιτήσεις	8.1.2.2	106.286,48	161.868,77
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία		5,74	5,74
Προπληρωμένα έξοδα	8.1.2.3	3.633,97	2.463,06
Δουλευμένα έσοδα περιόδου		2,37	3,10
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	8.1.2.4	1.082.015,71	406.954,13
Σύνολο		**1.274.175,49**	**667.617,53**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**3.668.597,70**	**3.205.770,92**
Σύνολο ενεργητικού		**5.931.715,02**	**5.570.341.35**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	ΣΗΜ.	31/12/2019	31/12/2018
Καθαρή θέση			
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	9	2.000.000,00	2.000.000,00
Σύνολο		**2.000.000,00**	**2.000.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		564.032,32	557.916,39
Αφορολόγητα αποθεματικά		9.059,22	9.059,22
Αποτελέσματα εις νέο		1.981.164,38	1.906.773,31
Σύνολο		**2.554.255,92**	**2.473.748,92**
Σύνολο καθαρής θέσης		**4.554.255,92**	**4.473.748,92**
Προβλέψεις			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	10.1	101.848,64	101.848,64
Σύνολο		**101.848,64**	**101.848,64**
Υποχρεώσεις			
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια		301.804,82	0,16
Εμπορικές υποχρεώσεις		199,995,97	236,126,66
Προκαταβολές πελατών		623.362,52	491.704,27
Φόρος εισοδήματος		0,00	5.875,18
Λοιποί φόροι και τέλη	11.1.2	113,077,37	103,303,10
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	11.1.3	29.961,09	30.787,01
Λοιπές υποχρεώσεις	11.1.4	1.759,85	121.787,11
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	11.1.5	5.648,84	5.160,30
Σύνολο		**1.275.610,46**	**994.743,79**
Σύνολο υποχρεώσεων		**1.275.610,46**	**994.743,79**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**5.931.715,02**	**5.570.341,35**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά Λειτουργία της 31/12/2019

	ΣΗΜ.	1/1 - 31/12/2019	1/1 - 31/12/2018
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	12	2.387.865,59	2.435.027,25
Κόστος πωλήσεων		1.308.213,82	1.332.085,80
Μικτό αποτέλεσμα		**1.079.651,77**	**1.102.941,45**
Άλλα έσοδα	12	42.019,84	32.263,69
Έξοδα διοίκησης	12	143.092,43	144.594,48
Έξοδα διάθεσης	12	860.623,59	836.477,26
Απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων	12	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	12	1.967,55	122,14
Λοιπά έσοδα και κέρδη	12	410,16	12.983,06
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**116.398,20**	**166.994,32**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		51,36	25,96
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		8.642,73	5.042,29
Αποτέλεσμα περιόδου προ φόρων		**107.806,83**	**161.977,99**
Φόροι εισοδήματος		27.299,83	49.961,09
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φάρους		**80.507,00**	**112.016,90**

Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 31ης Δεκεμβρίου 2019

1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία

α) Επωνυμία: «CHRIST HELLAS ΕΠΙΤΡΑΠΕΖΙΑ ΕΙΔΗ ΚΑΙ ΔΩΡΑ ΛΕΩΝΗ ΝΗΣΙΩΤΗ – ΒΟΤΤΑ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: 01/01/2019 – 31/12/2019

δ) Διεύθυνση της έδρας: ΠΛΑΤΕΙΑ ΦΙΛΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ 19-20, 10673, Αθήνα

ε) Γ.Ε.ΜΗ.: 1884001000 (Πρώην ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 33206/01/Β/95/4(97))

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μικρή οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- ✓ Κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- ✓ Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- ✓ Μεταφορικά μέσα επιβατικά 10 έτη.
- ✓ Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

γ) Διαγραφή

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τα έξοδα ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης, τα έξοδα κτήσεως ακινητοποιήσεως, τα έξοδα αναδιοργανώσεως και τα λοιπά έξοδα πολυετούς αποσβέσεως .

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογιστικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

3.1.3.1. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

α) Αρχική καταχώριση

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως.

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

γ) Διαγραφή

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

3.1.4. Φόροι εισοδήματος

3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

✓ Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.

✓ Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

3.1.5. Αποθέματα

α) Αρχική καταχώριση

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

β) Μεταγενέστερη αποτίμηση

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο της μέσης τιμής.

3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους.

β) Διαγραφή

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

β) Διαγραφή

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

3.1.9. Προβλέψεις

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του

ποσού που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, που προκύπτουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών, καταχωρίζονται και αποτιμούνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

➢ Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:

✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.

✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.

✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων	Γήπεδα (10)	Κτίρια (11)	Μηχανολογικός εξοπλισμός (12)	Λοιπός εξοπλισμός (13-14)
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2018	1.596.346,43	2.118.837,26	142.810,84	657.339,42
Προσθήκες περιόδου	41.000,00	30.453,66	1.670,00	47.357,26
Μειώσεις περιόδου	0,00	-0,00	-0,00	-48.414,32
Υπόλοιπο 31.12.2018	**1.637.346,43**	**2.149.290,92**	**144.480,84**	**656.282,36**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2018	0,00	1.536.245,12	89.813,35	618.059,97
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	76.267,07	7.008,02	10.951,06
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-48.598,04
Υπόλοιπο 31.12.2018	**0,00**	**1.612.512,19**	**96.821,37**	**580.412,99**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**1.637.346,43**	**536.778,73**	**47.659,47**	**75.869,37**
Αξία κτήσεως				
Υπόλοιπο 1.1.2019	1.637.346,43	2.149.290,92	144.480,84	656.282,36
Προσθήκες περιόδου	0,00	2000,00	400,00	6.466,98
Μειώσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	-33.552,39
Υπόλοιπο 31.12.2019	**1.637.346,43**	**2.151.290,92**	**144.880,84**	**629.196,95**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις				
Υπόλοιπο 1.1.2019	0,00	1.612.512,19	96.821,37	580.412,99
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	76.916,14	7.526,34	15.795,50
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου	0,00	0,00	0,00	-22.405,21
Υπόλοιπο 31.12.2019	**0,00**	**1.689.428,33**	**104.347,71**	**573.803,28**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	**1.637.346,43**	**461.862,59**	**40.533,13**	**55.393,67**

6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων	**Λοιπά άυλα στοιχεία**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2018	36.754,61
Προσθήκες περιόδου	2.445,71
Μειώσεις Περιόδου	-15.904,13
Υπόλοιπο 31.12.2018	**23.296,19**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2018	36.754,28
Αποσβέσεις περιόδου	2.445,66
Μειώσεις Αποσβέσεων	-15.904,08
Υπόλοιπο 31.12.2018	**23.295,86**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2018	**0,33**
Αξία κτήσεως	
Υπόλοιπο 1.1.2019	23.296,19
Προσθήκες περιόδου	2.444,75
Μειώσεις Περιόδου	-0,00
Υπόλοιπο 31.12.2019	**25.740,94**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις	
Υπόλοιπο 1.1.2019	23.295,86
Αποσβέσεις περιόδου	2.444,70
Μειώσεις Αποσβέσεων	-0,00
Υπόλοιπο 31.12.2019	**25.740,56**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2019	**0,38**

6.3 Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή

Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή	Προκαταβολές
Υπόλοιπο 1.1.2018	14.764,84
Προσθήκες περιόδου	1.780,60
Μειώσεις περιόδου	-5.923,20
Υπόλοιπο 31.12.2018	**10.622,24**
Υπόλοιπο 1.1.2019	10.622,24
Προσθήκες περιόδου	3.071,10
Μειώσεις περιόδου	-1.780,60
Υπόλοιπο 31.12.2019	**11.912,74**

7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	Δοσμένες Εγγυήσεις
Υπόλοιπο 1.1.2018	55.968,26
Προσθήκες περιόδου	325,60
Μειώσεις περιόδου	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2018	**56.293,86**
Υπόλοιπο 1.1.2019	56.293,86
Προσθήκες περιόδου	79,52
Μειώσεις περιόδου	305,00
Υπόλοιπο 31.12.2019	**56.068,38**

8. Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία

8.1.1 Αποθέματα

Αποθέματα	31/12/2019	31/12/2018
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	27.890,28	32.550,48
Εμπορεύματα	2.226.205,10	2.362.048,09
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	140.326,83	143.554,82
Σύνολο	**2.394.422,21**	**2.538.153,39**

8.1.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές

8.1.2.1 Εμπορικές Απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές απαιτήσεις	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Πελάτες	82.231,22	96.322,73
Σύνολο	**96.322,73**	**96.322,73**

8.1.2.2 Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές Απαιτήσεις	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Πιστωτικές Κάρτες	38.667,81	40.127,23
Απαιτήσεις από Ελληνικό Δημόσιο	10.578,57	0,00
Αγορές υπό παραλαβή	44.953,61	115.266,81
Εκπτώσεις αγορών χρήσης υπό διακανονισμό	12.086,49	0,00
Λοιποί χρεώστες	0,00	6.474,73
Σύνολο	**106.286,48**	**161.868,77**

8.1.2.3 Προπληρωμένα Έξοδα

Προπληρωμένα Έξοδα	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Ασφάλιστρα	2.133,97	2.463,06
Έξοδα ταξιδίων	1.500,00	0,00
Ενοίκια	0,00	0,00
Σύνολο	**3.633,97**	**2.463,06**

8.1.2.4 Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα

Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα	31/12/2019	31/12/2018
Μετρητά στα ταμεία	16.555,76	18.815,59
Καταθέσεις όψεως	1.065.459,95	388.138,54
Σύνολο	**1.082.015,71**	**406.954,13**

9. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 200.000,00 μετοχές ονομαστικής αξίας € 10,00 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 2.000.000,00

10. Προβλέψεις

10.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία

Αποζημίωση προσωπικού	31/12/2019	31/12/2018
Καθαρή υποχρέωση στην αρχή της χρήσεως	101.848,64	101.848,64
Έσοδα/έξοδα στην κατάσταση αποτελεσμάτων	0,00	0,00
Καθαρή υποχρέωση στον ισολογισμό	**101.848,64**	**101.848,64**

11. Υποχρεώσεις

11.1 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις

11.1.1 Εμπορικές υποχρεώσεις

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2019	31/12/2018
Προμηθευτές	199.995,97	236.126,66
Επιταγές Πληρωτέες	0,00	0,00
Σύνολο	**199.995,97**	**236.126,66**

11.1.2 Λοιποί φόροι και τέλη

Οι λοιποί φόροι και τέλη αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιποί φόροι και τέλη	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Φόρος προστιθέμενης αξίας	90.948,73	95.926,97
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	17.811,67	5.644,32
Ειδική εισφορά αλληλεγγύης	2.596,97	535,41
Χαρτόσημο & ΟΓΑ μισθών Δ.Σ.	372,00	0,00
Φόρος αμοιβών ελεύθ. επαγγελματιών	1.348,00	1.196,40
Σύνολο	**113.077,37**	**103.303,10**

11.1.3 Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	**31/12/2019**	**31/12/2018**
ΙΚΑ	28.675,91	28.646,56
ΤΑΠΙΤ	1.275,18	2.140,45
Ε.Δ.Ο.Ε.Α.Π	10,00	0,00
Σύνολο	**29.961,09**	**30.787,01**

11.1.4 Λοιπές υποχρεώσεις

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

Λοιπές υποχρεώσεις	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Μερίσματα πληρωτέα	0,00	68.000,00
Μέτοχοι αξία μετοχών προς απόδοση Μ.Κ.	0,00	52.022,11
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.759,85	1.765,00
Σύνολο	**1.759,85**	**121.787,11**

11.1.5 Έξοδα χρήσεως δουλευμένα

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31/12/2019	31/12/2018
Έξοδα διαφόρων τρίτων πληρωτέα	28,00	600,00
ΔΕΗ-ΕΝΕΡΓΕΙΑ	3504,60	3866,25
ΟΤΕ	648,37	403,23
Κινητή τηλεφωνία	200,00	146,85
Κοινόχρηστα	1.267,87	143,97
Σύνολο	**5.648,84**	**5.160,30**

12. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας

Ακολουθεί ανάλυση αυτών των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

Έσοδα	31/12/2019	31/12/2018
Πωλήσεις εμπορευμάτων	2.121.368,99	2.192.478,90
Πωλήσεις προϊόντων έτοιμων & ημιτελών	263.344,28	238.374,20
Πωλήσεις υπηρεσιών	3.125,35	4.174,15
Έσοδα παρεπομένων ασχολιών	42.019,84	32.263,69
Έσοδα κεφαλαίων	51,36	25,96
Ασυνήθη έσοδα και κέρδη	410,16	12.983,06
Σύνολο	**2.430.346,95**	**2.480.299,96**

Έξοδα	31/12/2019	31/12/2018
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	607.634,61	562.076,87
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	28.349,67	34.414,40
Παροχές τρίτων	253.225,88	253.717,94
Φόροι – τέλη	25.969,94	25.357,81
Διάφορα έξοδα	108.612,53	106.143,18
Τόκοι και συναφή έξοδα	8.642,73	5.042,29
Αποσβέσεις	102.999,15	96.671,80
Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	603,00	2.909,50
Ασυνήθη έξοδα και ζημιές	1.967,55	122,14
Σύνολο	**1.138.005,06**	**1.086.455,93**

13. Τόκοι που ενσωματώθηκαν στην αξία περιουσιακών στοιχείων στην περίοδο

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

14. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ	**31/12/2019**	**31/12/2018**
Διοικητικό προσωπικό	18	18
Εργατοτεχνικό προσωπικό	6	7
Σύνολο	**24**	**25**

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

	31/12/2019	**31/12/2018**
Μισθοί και ημερομίσθια	482.847,35	444.223,25
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	115.903,17	114.085,20
Αποζημιώσεις απολυομένων	8.884,09	3.768,42
Σύνολο	**607.634,61**	**562.076,87**

15. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν υπάρχουν τέτοια κονδύλια.

16. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό

α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις

Η Εταιρεία έχει συνάψει μη ακυρώσιμες συμβάσεις λειτουργικών μισθώσεων που αφορούν την ενοικίαση ακινήτων οι οποίες λήγουν σε διάφορες ημερομηνίες έως και το έτος 2024.

Οι ελάχιστες πληρωμές ενοικίων λειτουργικών μισθώσεων ακινήτων έχουν ως ακολούθως:

	31/12/2019	**31/12/2018**
Έως 1 έτος	132.872,15	158.584,32
Από 1 έως και 5 έτη	577.107,93	693.624,58
Πάνω από 5 έτη	93.600,00	241.261,30
Σύνολο	**803.580,08**	**1.093.470,21**

Στον ανωτέρω πίνακα δεν έχουν υπολογιστεί υποχρεώσεις για μισθώματα συμβάσεων που δεν έχουν λήξει αλλά εκκρεμεί συμφωνία για το ύψος αυτών.

β) Εγγυήσεις

Δεν υπάρχουν.

γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Για τις χρήσεις 2011 και 2012, οι σχετικές εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης έχουν υποβληθεί εμπρόθεσμα στις φορολογικές αρχές, ενώ οι χρήσεις 2013 έως και 2019 παραμένουν ανέλεγκτες.

17. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού

Δε συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

ΑΘΗΝΑ, 15/04/2020

Ο Σύμβουλος – Διαχειριστής	Ο Λογιστής
Μιχαήλ Δ. Βόττας	Σταύρος Χ. Κουκουλάκης
Α.Δ.Τ. ΑΒ 615925	Α.Δ.Τ. Σ 191267