Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
Fax: 210 3617776
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,06/05/2020
Αριθ. Πρωτ.:1972371

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Η.ΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ - Ε.ΤΣΙΛΙΜΕΝΗ Ο.Ε.**, και αριθμό ΓΕΜΗ **3891801000**.

Την **04/05/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2127997**, το από 04/05/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 4, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Η.ΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ - Ε.ΤΣΙΛΙΜΕΝΗ Ο.Ε.», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 3891801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ Σ. ΓΙΑΚΟΜΙΔΟΥ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «Η. ΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ – Ε. ΤΣΙΛΙΜΕΝΗ Ο.Ε.»–

ΠΑΡΑΤΑΣΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑΣ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην Αθήνα σήμερα, την 4 Μαΐου 2020, οι κάτωθι συμβαλλόμενοι **,**

1. Ηλίας Δριτσόπουλος του Βλασίου, κάτοικος Κηφισιάς, οδός Δανάης 1 με ΑΦΜ 026467959 και ΑΔΤ ΑΝ105676 και
2. Ελένη Τσιλιμένη του Γεωργίου, κάτοικος Κηφισιάς, οδός Δανάης 1 με ΑΦΜ 079574411 και ΑΔΤ ΑΚ031695

δήλωσαν, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα :

Ι. ΙΣΤΟΡΙΚΟ

Α) Με το από 05 Μαΐου 2000 ιδιωτικό συμφωνητικό σύστασης ομόρρυθμης εταιρείας, που δημοσιεύθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αρ. 8148/10-05-2000, οι συμβαλλόμενοι συνέστησαν ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία « Η. Δριτσόπουλος – Α. Καρτσόλης Ο.Ε», διάρκεια δεκαετή παρατεινόμενη με κοινή συμφωνία των εταίρων που θα δημοσιευθεί νόμιμα στα οικεία βιβλία του αρμοδίου Πρωτοδικείου, έδρα την Αθήνα (Δημοσθένους 72, Κολωνός), κεφάλαιο δρχ. 1.000.000, συμμετοχή στο κεφάλαιο, τα κέρδη και τις ζημιές κατά ποσοστό 90% του κου Δριτσόπουλου και κατά ποσοστό 10% του κου Καρτσόλη, διαχειριστή και εκπρόσωπο της εταιρείας τον κο Ηλία Δριτσόπουλο και σκοπό την εμπορική εκμετάλλευση κάθε είδους ακινήτων όπως οριζόντιων ιδιοκτησιών (καταστημάτων – διαμερισμάτων), οικοπέδων, υπαίθριων χώρων, κινηματοθεάτρων, κοινόχρηστων χώρων, αθλητικών εγκαταστάσεων κ.ά. Για την πραγμάτωση του σκοπού αυτού, η εταιρεία δύναται ενδεικτικά να αγοράζει, να μισθώνει και υπεκμισθώνει ακίνητα, να συμβάλλεται σε συμβάσεις χρονομίσθωσης (leasing) σχετικά με ακίνητα, να αναλαμβάνει την πραγματοποίηση επισκευών ή/και διαμορφώσεων σε αυτά και γενικά να προβαίνει σε κάθε ενέργεια για την εξυπηρέτηση των στόχων της. Ρητά δηλώθηκε από τους εταίρους ότι στον πιο πάνω σκοπό δεν περιλαμβάνονται κτηματομεσιτικές εργασίες.

Β) Με το από 01 Νοεμβρίου 2012 Ιδιωτικό συμφωνητικό (Καταστατικό) Τροποποίησης, που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών με αύξοντα αριθμό 17602/2012 26/11/2012, τροποποιήθηκε το αρχικό καταστατικό, λόγω μετατροπής του κεφαλαίου της εταιρείας από δραχμές σε ευρώ και ορίσθηκε σε ευρώ δύο χιλιάδες εννιακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα λεπτά (2.934,70).Με την ίδια τροποποίηση του Ιδιωτικού συμφωνητικού (Καταστατικού)

παρετάθη και η διάρκεια της εταιρείας για δέκα έτη ήτοι από 10-05-2010 έως 10/05/2020.

Γ) Με το από 02 Μαρτίου 2018 Ιδιωτικό συμφωνητικό (Καταστατικό) Τροποποίησης που δημοσιεύτηκε νόμιμα στην υπηρεσία του ΓΕΜΗ αριθμό πρωτοκόλλου 1152681 της 19/03/2018, τροποποιήθηκαν τα άρθρα ένα (1) και πέντε (5) καθώς αποχώρησε ο ομόρρυθμος εταίρος Καρτσόλης Αριστείδης ο οποίος μεταβίβασε τα μερίδιά του στην νέα εταίρο Τσιλιμένη Ελένη , τροποποιώντας και την επωνυμία της εταιρείας. Έτσι η επωνυμία ορίζεται πλέον ως «Η.Δριτσόπουλος – Ε.Τσιλιμένη Ο.Ε» και ως ομόρρυθμοι εταίροι της εταιρείας οι : Ηλίας Δριτσόπουλος με συμμετοχή στο εταιρικό κεφάλαιο ευρώ δύο χιλιάδες εξακόσια σαράντα ένα και είκοσι τρία λεπτά (2.641,23) ήτοι ποσοστό 90% και η ομόρρυθμος εταίρος Τσιλιμένη Ελένη με συμμετοχή στο εταιρικό κεφάλαιο ευρώ διακόσια ενενήντα τρία και σαράντα επτά λεπτά (293,47) ήτοι ποσοστό 10% .

Ήδη με το παρόν οι συμβαλλόμενοι, επειδή συμφωνούν στην συνέχιση της εταιρείας αποφάσισαν από κοινού να προβούν :

- Στην παράταση της διάρκειας της εταιρείας κατά 10 έτη ήτοι από 10-05-2020 έως 10-05-2030.

Έτσι, μετά τα παραπάνω τροποποιείται το άρθρο τέσσερα (4) του Καταστατικού της εταιρείας ως ακολούθως :

Άρθρο 4
ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας είχε αρχικά οριστεί μέχρι την 10-05-2010 και στη συνέχεια παρατάθηκε για 10 ακόμη χρόνια έως τις 10-05-2020.
Με την 01-11-2012 τροποποίηση του καταστατικού παρατείνεται η διάρκειά της εταιρείας κατά δέκα έτη ήτοι από 10-05-2010 έως 10-05-2020.
Με την παρούσα τροποποίηση του καταστατικού παρατείνεται η διάρκεια της εταιρείας για **δέκα έτη** αρχομένης από 10-05-2020 έως 10-05-2030.
Παράταση της διάρκειας θα μπορεί να γίνεται με κοινή συμφωνία των εταίρων που θα δημοσιεύεται νόμιμα στα οικεία βιβλία του αρμόδιου Πρωτοδικείου.
Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου, η εταιρία συνεχίζεται από τον επιζώντα εταίρο και τους κληρονόμους του θανόντος, οι οποίοι εφόσον είναι περισσότεροι του ενός ορίζουν έναν εξ αυτών ο οποίος θα τους εκπροσωπεί στις σχέσεις τους με την εταιρεία.

Αφού συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα παραπάνω, οι συμβαλλόμενοι αποφάσισαν τη κωδικοποίηση του καταστατικού σε ενιαίο κείμενο ως ακολούθως:

Άρθρο 1

ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η διά του παρόντος συνιστώμενη εταιρεία θα λειτουργεί με την επωνυμία «Η.Δριτσόπουλος – Ε.Τσιλιμένη Ο.Ε».

Άρθρο 2

ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρείας ορίζεται η πόλη της Αθήνας και συγκεκριμένα επί της οδού Δημοσθένους αρ 72 στον Κολωνό. Η δημιουργία υποκαταστημάτων στην Αθήνα ή σε άλλες πόλεις είναι δυνατή

Άρθρο 3

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της συνιστωμένης εταιρείας είναι η εμπορική εκμετάλλευση κάθε είδους ακινήτων όπως οριζόντιων ιδιοκτησιών (καταστημάτων-διαμερισμάτων), οικοπέδων, υπαίθριων χώρων, αθλητικών εγκαταστάσεων κα. Για την πραγμάτωση του σκοπού αυτού, η εταιρεία δύναται ενδεικτικά, να αγοράζει, να μισθώνει και υπεκμισθώνει ακίνητα, να συμβάλλεται σε συμβάσεις χρονομίσθωσης (leasing) σχετικά με ακίνητα, να αναλαμβάνει την πραγματοποίηση επισκευών ή και διαμορφώσεων σε αυτά και γενικά να προβαίνει σε κάθε ενέργεια για την εξυπηρέτηση των στόχων της. Ρητά δηλώνεται από τους εταίρους ότι στον πιο πάνω σκοπό δεν περιλαμβάνονται κτηματομεσιτικές εργασίες

Άρθρο 4

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας είχε αρχικά οριστεί μέχρι την 10-05-2010 και στη συνέχεια παρατάθηκε για 10 ακόμη χρόνια έως τις 10-05-2020.
Με την 01-11-2012 τροποποίηση του καταστατικού παρατείνεται η διάρκειά της εταιρείας κατά δέκα έτη ήτοι από 10-05-2010 έως 10-05-2020.
Με την παρούσα τροποποίηση του καταστατικού παρατείνεται η διάρκεια της εταιρείας για **δέκα έτη** αρχομένης από 10-05-2020 έως 10-05-2030.
Παράταση της διάρκειας θα μπορεί να γίνεται με κοινή συμφωνία των εταίρων που θα δημοσιεύεται νόμιμα στα οικεία βιβλία του αρμόδιου Πρωτοδικείου.
Σε περίπτωση θανάτου ενός εταίρου, η εταιρία συνεχίζεται από τον επιζώντα εταίρο και τους κληρονόμους του θανόντος, οι οποίοι εφόσον είναι περισσότεροι του ενός ορίζουν έναν εξ αυτών ο οποίος θα τους εκπροσωπεί στις σχέσεις τους με την εταιρεία.

Άρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται σε ευρώ δύο χιλιάδες εννιακόσια τριάντα τέσσερα και εβδομήντα λεπτά (2.934,70). Για το σχηματισμό του κεφαλαίου προς επίτευξη του εταιρικού σκοπού ο ομόρρυθμος εταίρος Ηλίας Δριτσόπουλος συνείσφερε ευρώ δύο χιλιάδες εξακόσια σαράντα ένα και είκοσι τρία λεπτά (2.641,23) και η ομόρρυθμος εταίρος Τσιλιμένη Ελένη συνείσφερε ευρώ διακόσια ενενήντα τρία και σαράντα επτά λεπτά (293,47).

Δηλαδή η συμμετοχή του πρώτου των εταίρων σε αυτό είναι 90% και του δεύτερου των εταίρων 10%, ενώ ομοίως έχει η αναλογία τους στα κέρδη και τις ζημιές.

Άρθρο 6
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Διαχειριστής και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο εκ των ομόρρυθμων εταίρων Ηλίας Δριτσόπουλος, ο οποίος διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι παντός τρίτου φυσικού ή νομικού προσώπου, Δικαστηρίου ή Αρχής

Άρθρο 7
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Επιτρέπεται η μεταβίβαση ή εκχώρηση της εταιρικής μερίδας ή δικαιωμάτων που απορρέουν από την εταιρική σχέση οποιουδήποτε εταίρου προς οποιονδήποτε τρίτο, χωρίς να είναι απαραίτητη η συναίνεση του ετέρου των εταίρων

Άρθρο 8
ΕΠΙΤΡΕΠΤΟ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

Επιτρέπεται στους εταίρους να ασκούν όμοια με την ανωτέρω επιχείρηση είτε ατομικώς, είτε με μορφή εμπορικής εταιρείας.

Άρθρο 9
ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύεται με την πάροδο του χρόνου αυτής, αρχικού ή κατά παράτασης, καθώς και με κάθε άλλο τρόπο που προβλέπεται από τον Νόμο. Την λύση της εταιρείας ακολουθεί τα στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστές διορίζονται άπαντες οι εταίροι και κάθε διαφωνία που τυχόν προκύψει κατά το στάδιο αυτό θα λύεται από τα αρμόδια δικαστήρια της Αθήνας.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΔΡΙΤΣΟΠΟΥΛΟΣ ΗΛΙΑΣ ΤΣΙΛΙΜΕΝΗ ΕΛΕΝΗ