**Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Πληροφορίες: ΛΟΥΚΑ ΜΑΡΙΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382236
Fax: 2103616464
E-mail: mlouka@acci.gr

Αθήνα,30/04/2020
Αριθ. Πρωτ.:1971390

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΛΛΑΔΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΛΛΑΔΙΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **4758101000**, (η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. **51882/01ΑΤ/Β/02/227(2010)**).
Την **28/04/2020** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **2125622,** το από 03/04/2020 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας με την επωνυμία **ΠΑΛΛΑΔΙΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΚΑΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΑΛΛΑΔΙΟΣ ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **4758101000**, η οποία εδρεύει στο Δήμο ΝΕΑΣ ΕΡΥΘΡΑΙΑΣ / ΑΤΤΙΚΗΣ (Δ/νση : ΠΑΠΑΝΑΣΤΑΣΙΟΥ 11 ΚΑΙ ΚΟΝΤΟΓΛΟΥ 0, ΤΚ: 14671, Ν ΕΡΥΘΡΑΙΑ), από το οποίο προκύπτει:

Η υποβολή σε δημοσιότητα της από 2/4/2020 απόφασης της Γενικής Συνέλευσης σχετικά με την παροχή εγγύησης υπέρ της ανωνύμου εταιρίας με την επωνυμία «ΗΝΙΟΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΤΕΟ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΕ» και για την παροχή προσημείωσης υποθήκης επί ακινήτου ιδιοκτησίας της εταιρίας, προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ Α.Ε. από Σύμβαση Δανείου COSME, μετά Προσθέτων Πράξεων αυτής περιβαλλοντικής και κοινωνικής ευθύνης και negative pledge, της ως άνω εταιρίας ως οφειλέτριας, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 97 παρ. 3, 99 και 100 του Ν. 4548/2018, και παροχή εξουσιοδότησης για την υπογραφή των σχετικών συμβατικών ή κάθε είδους εγγράφων και του Ειδικού Συμβολαιογραφικού Πληρεξουσίου για την ως άνω αιτία.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ομοφώνως ενέκριναν την εισήγηση του Προέδρου και ομοφώνως και παμψηφεί αποφασίζουν, σε συνέχεια και σε εκτέλεση της από 2/4/2020 αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης, επειδή: i. η παροχή της εγγύησης και της προσημείωσης υποθήκης προάγει αναμφισβήτητα τον σκοπό και τα συμφέροντα της εταιρίας και ενισχύει σημαντικά τα οικονομικά της μεγέθη και την οικονομική της ευρωστία, ii. η εταιρία μας και η υπέρ ης μητρική της εταιρία έχουν κοινά ή συνδεδεμένα μέλη στα Διοικητικά τους Συμβούλια και ελέγχονται από τα ίδια πρόσωπα, iii. οι συναλλαγές είναι δίκαιες και εύλογες για την εταιρία και τα πρόσωπα που δεν αποτελούν συνδεδεμένο μέρος, τα κάτωθι:
α) Να ανακοινώσει το Διοικητικό Συμβούλιο την παροχή της άδειας από την από 2/4/2020 Γενική Συνέλευση σχετικά με την παροχή εγγύησης και προσημείωσης υποθήκης σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 97 παρ. 3, 99 και 100 του Ν. 4548/2018 υπέρ της ανωνύμου εταιρίας «ΗΝΙΟΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΤΕΟ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΕ», προς την ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., να την υποβάλλει στη δημοσιότητα του άρθρου 100 παρ. 3, 101 παρ. 2 και 13 του ως άνω Νόμου και να εξουσιοδοτηθεί η Κασσάνδρα Καραντζαβέλου προκειμένου να προβεί σε οιαδήποτε σχετική ενέργεια.
β) Να παράσχει δηλαδή η εταιρία -σε συνέχεια της από 2/4/2020 αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης- εγγύηση σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 97 παρ. 3, 99 και 100 του Ν. 4548/2018 προς την ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., μέχρι του ποσού των Ευρώ επτακοσίων είκοσι χιλιάδων (€ 720.000,00), πλέον τόκων και εξόδων, υπέρ της οφειλέτριας μητρικής ανωνύμου εταιρίας «ΗΝΙΟΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΤΕΟ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΕ», η οποία κατέχει ποσοστό περί του 99% του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρίας μας, όντας η μητρική της εταιρία, ενώ οι δύο εταιρίες έχουν κοινά ή συνδεδεμένα μέλη στα Διοικητικά τους Συμβούλια και ελέγχονται από τα ίδια πρόσωπα, με αόριστη χρονική διάρκεια, για την εκπλήρωση των όρων και την εξόφληση κάθε απαίτησης που απορρέει και πηγάζει από μία

Σύμβαση Δανείου COSME που πρόκειται να συναφθεί, η οποία θα λάβει αριθμό 57071, και δυνάμει της οποίας η ως άνω Τράπεζα θα χορηγήσει στην οφειλέτρια δάνειο, ποσού Ευρώ επτακοσίων είκοσι χιλιάδων (€ 720.000,00), για κατασκευή και λειτουργία νέας μονάδας ΙΚΤΕΟ για Βαρέα Οχήματα, Επιβατικά και Δίκυκλα στη περιοχή της Κηφισιάς, και τις Πρόσθετες Πράξεις αυτής, με το να υπογράψει, υπό την ιδιότητα του εγγυητή, τα σχετικά συμβατικά έγγραφα, σύμφωνα με τους ειδικότερους όρους και συμφωνίες που περιέχονται σε αυτά, σχέδια των οποίων τέθηκαν υπόψιν των παρευρισκομένων, και με τα εξής ειδικότερα στοιχεία: - Η παροχή της εγγύησης είναι δίκαιη και εύλογη- Το ύψος της εγγύησης ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ επτακοσίων είκοσι χιλιάδων (€ 720.000,00), πλέον τόκων και εξόδων- Η διάρκεια για την οποία χορηγείται η εγγύηση είναι αόριστη και θα ισχύει μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση όλων των απορρεουσών από την ως άνω Σύμβαση Δανείου COSME και τις Πρόσθετες αυτής Πράξεις υποχρεώσεων. Η εταιρία μας παραιτείται των δικαιωμάτων διαιρέσεως και διζήσεως και γενικά των ενστάσεων και των δικαιωμάτων που απορρέουν από τις διατάξεις των άρθρων 852, 853, 855, 858, 862, 863, 864, 866, 867 και 868 του ΑΚ.

γ) Να παράσχει δηλαδή η εταιρία -σε συνέχεια της από 2/4/2020 αποφάσεως της Γενικής Συνέλευσης- προσημείωση υποθήκης α’ σειράς, επί των άνωθι αναλυτικά περιγραφομένων ακινήτων, ιδιοκτησίας της εταιρίας, στα πλαίσια της ως άνω χορηγηθείσας εγγύησης, υπέρ της ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ Α.Ε., προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της ως άνω Τραπέζης από την ως άνω Σύμβαση Δανείου και τις Πρόσθετες Πράξεις αυτής της οφειλέτριας ανωνύμου εταιρίας «ΗΝΙΟΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΤΕΟ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΕ», με τα εξής ειδικότερα στοιχεία: -Η παροχή της εμπράγματης ασφάλειας, ήτοι της προσημείωσης υποθήκης, είναι δίκαιη και εύλογη- Το ύψος του ποσού της προσημείωσης υποθήκης ανέρχεται στο ποσό των διακοσίων ογδόντα οκτώ χιλιάδων (€ 288.000,00) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, του κεφαλαίου εγγραφομένου ως τοκοφόρου, και του βάρους ασφαλίζοντος και τους πέραν του ποσού της εγγραφής τόκους κατ’ άρθρο 1289 ΑΚ.

δ) Την παροχή εξουσιοδότησης προς την Κασσάνδρα Καραντζαβέλου προκειμένου όπως, ενεργώντας στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρίας, υπογράψει οιοδήποτε συμβατικό ή άλλο έγγραφο με την ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε. για την παροχή της ως άνω εγγύησης, με οιουσδήποτε όρους κρίνει αναγκαίους, παραιτούμενη από το δικαίωμα της διζήσεως και από όλα τα δικαιώματα, ενστάσεις ή ευεργετήματα που απορρέουν από τις διατάξεις των άρθρων 852, 853, 855, 862, 863, 864, 866, 867 και 868 του Αστικού Κώδικα, ευθυνόμενη η εταιρία μας ως πρωτοφειλέτης για αόριστη χρονική διάρκεια, καθώς και οιοδήποτε άλλο έγγραφο απαιτείται για την υλοποίηση της ως άνω απόφασης.

ε) Την παροχή εξουσιοδότησης προς την Κασσάνδρα Καραντζαβέλου προκειμένου όπως, ενεργώντας στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρίας, υπό την ιδιότητα του εγγυητή, και στα πλαίσια της συγκεκριμένης απόφασης, να διαπραγματεύεται, οριστικοποιεί και υπογράφει τις Πρόσθετες Πράξεις (τροποποιήσεως, κ.λπ.) που θα συνάπτει η υπέρ ης με την ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑ Α.Ε., και τις περιεχόμενες σε αυτές συμβάσεις εγγύησης, στα πλαίσια αντίστοιχα της Συμβάσεως Δανείου COSME που πρόκειται να συναφθεί, υπό τους όρους που εκάστοτε θα συνομολογεί κατά την κρίση του, μέχρι του ποσού των επτακοσίων είκοσι χιλιάδων (€ 720.000,00) Ευρώ, πλέον τόκων και εξόδων, παραιτούμενος από τα δικαιώματά της διαίρεσης και διζήσεως και από όλα τα δικαιώματα, ενστάσεις ή ευεργετήματα που απορρέουν από τις διατάξεις των άρθρων 852, 853, 855, 858, 862, 863, 864, 866, 867 και 868 του Αστικού Κώδικα, ευθυνόμενη η εταιρία μας ως πρωτοφειλέτης για αόριστη χρονική διάρκεια, και οιοδήποτε άλλο σχετικό έγγραφο.

στ) Την παροχή εξουσιοδότησης προς την Κασσάνδρα Καραντζαβέλου για να υπογράψει, επ’ ονόματι και για λογαριασμό της εταιρίας, το Ειδικό Συμβολαιογραφικό Πληρεξούσιο, δυνάμει του οποίου θα διορίζονται ειδικοί πληρεξούσιοι, αντιπρόσωποι και αντίκλητοι της εταιρίας δικηγόροι της επιλογής της, ώστε η εταιρία να παραστεί δι’ αυτών, ενώπιον του Ειρηνοδικείου Αμαρουσίου ή παντός άλλου τυχόν αρμοδίου Δικαστηρίου, του οποίου την αρμοδιότητα να αναγνωρίσουν και να συνομολογήσουν, και να συναινέσουν στην εγγραφή προσημειώσεως υποθήκης α’ σειράς, επί του άνωθι αναλυτικά περιγραφόμενου ακινήτου, ιδιοκτησίας της εταιρίας, στα πλαίσια της ως άνω χορηγηθείσας εγγύησης, υπέρ της ΑΛΦΑ ΤΡΑΠΕΖΑΣ Α.Ε., προς εξασφάλιση των απαιτήσεων της ως άνω Τραπέζης από την ως άνω Σύμβαση Δανείου και τις Πρόσθετες Πράξεις αυτής της οφειλέτριας ανωνύμου εταιρίας «ΗΝΙΟΧΟΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΙΔΡΥΣΗΣ, ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΙΔΙΩΤΙΚΩΝ ΚΤΕΟ ΚΑΙ ΤΕΧΝΟΛΟΓΙΚΩΝ ΕΦΑΡΜΟΓΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ ΑΕ». Η ως άνω εξουσιοδοτηθείσα Κασσάνδρα Καραντζαβέλου δύναται να παρέχει περαιτέρω προς τους οριζόμενους πληρεξουσίους, το δικαίωμα ο κάθε ένας από αυτούς χωριστά να διορίζει και άλλους πληρεξουσίους δικηγόρους με τις αυτές ή λιγότερες εντολές και να τις ανακαλεί, να υπογράφει

οποιοδήποτε έγγραφο έστω και εάν δεν αναφέρεται ρητά στο πληρεξούσιο αυτό, που είναι όμως απαραίτητο για να εκτελεστεί η εντολή που του δίνεται και γενικά να ενεργεί ότι απαιτείται γενικώς και ενώπιον πάσης Αρχής για την εκτέλεση της εντολής αυτής, ακόμη και αν έχει παραλειφθεί από το πληρεξούσιο αυτό.

**«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)».**

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
α.α.
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx