ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΧΙΟΥ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Φ. Αργέντη 8
Τ.Κ.: 82132
Πληροφορίες: Καλλιόπη Μιχαλάκη
Τηλέφωνο: 2271044330
Fax: 2271044332
E-mail: info@chioschamber.gr

Χίος,27/04/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1970673

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Γ.ΧΑΧΟΥΛΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΞΕΝΟΔΟΧ/ΚΕΣ-ΤΟΥΡ/ΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΨΑΡΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **11820859000**.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΓΕΜΗ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΧΙΟΥ
Ανακοινώνει ότι :

Την **27/04/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2124072**, το από 16/04/2010 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκαν τα άρθρα 14, 13, τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10, 9, 8, 7, 6, 5, 4, 3, 2 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Γ.ΧΑΧΟΥΛΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΞΕΝΟΔΟΧ/ΚΕΣ-ΤΟΥΡ/ΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΨΑΡΑ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 11820859000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η Προϊσταμένη του Τμήματος ΓΕΜΗ
του Επιμελητηρίου Χίου
κ.α.α.

Καλλιόπη Μιχαλάκη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Γ.ΧΑΧΟΥΛΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.
82104, ΨΑΡΑ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ-ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ

ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΣΥΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

«Γ. ΧΑΧΟΥΛΗΣ & ΥΙΟΙ Ο.Ε.»- ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ ΣΕ «ΑΦΟΙ ΧΑΧΟΥΛΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.» ΚΑΙ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟΥ ΤΙΤΛΟΥ ΣΕ «ΨΑΡΑ STUDIOS»- ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΟΥ ΛΟΓΩ ΘΑΝΑΤΟΥ ΜΕ ΑΦΜ: 081657635 ΚΑΙ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ: 11820859000

Στα Ψαρά Χίου σήμερα, την 16η Απριλίου 2020, οι εταίροι της ομόρρυθμης εταιρείας με την επωνυμία «Γ. ΧΑΧΟΥΛΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΞΕΝΟΔΟΧ/ΚΕΣ-ΤΟΥΡ/ΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧ/ΣΕΙΣ ΨΑΡΑ», που εδρεύει στα Ψαρά Χίου, ήτοι οι

1. Πολυχρόνης Χαχούλης του Γρηγορίου, κάτοικος Ψαρών με αριθμό ταυτότητας ΑΖ139318/7-12-2007 εκδοθείσας από το Τ.Α. Κηφισιάς και ΑΦΜ 033836065

2. Φώτιος Χαχούλης του Γρηγορίου, κάτοικος Ψαρών Χίου με αριθμό ταυτότητας Χ499738/29-9-2003 εκδοθείσας από το Α.Τ. Καρδαμύλων Χίου και ΑΦΜ 043858041

, από κοινού συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα:

Α. Δυνάμει του από 5 Ιουνίου 1986 Καταστατικού συστάσεως Ομόρρυθμης Εταιρίας, νομίμως δημοσιευθέντος καταχωρηθέντος στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αύξοντα αριθμό 11124/11-6-1986 συνεστήθη μεταξύ των ως άνω συμβαλλομένων και του Γρηγορίου Χαχούλη του Φωτίου, ομόρρυθμη εταιρία με την επωνυμία «Γ.ΧΑΧΟΥΛΗΣ & ΥΙΟΙ Ο.Ε.» με έδρα την Αθήνα και συγκεκριμένα το επί της οδού Σεμέλης αρ. 18 γραφείου ιδιόκτητο γραφείο του Γρηγορίου Χαχούλη, με διάρκεια τουλάχιστον δεκαετή, με

ποσοστό συμμετοχής του Φώτιου Χαχούλη 35%, του Πολυχρόνη Χαχούλη 35%, του Γρηγορίου Χαχούλη 30% και με τους λοιπούς όρους που λεπτομερώς αναφέρονται στο ως άνω καταστατικό.

Β. Ακολούθως, δυνάμει του από 2 Νοεμβρίου 1988 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποιήσεως Καταστατικού, νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αύξοντα αριθμό 21155/2-11-1988 τροποποιήθηκε το άρθρο 5 του ως άνω καταστατικού που αφορά στο κεφάλαιο της εταιρίας και συγκεκριμένα έγινε αύξηση αυτού.

Γ. Εν συνεχεία, δυνάμει του από 30 Ιανουαρίου 1989 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποιήσεως Καταστατικού, νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αύξοντα αριθμό 3464/8-2-1989 τροποποιήθηκε εκ νέου το άρθρο 5 του ανωτέρω καταστατικού που αφορά στο κεφάλαιο της εταιρίας και συγκεκριμένα έγινε νέα αύξηση αυτού.

Δ. Έπειτα, δυνάμει του από 15 Μαΐου 1990 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποιήσεως Καταστατικού, νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών υπ' αύξοντα αριθμό 10406/15-05-1990 τροποποιήθηκε το άρθρο 2 του ανωτέρω καταστατικού που αφορά στην έδρα της εταιρίας και συγκεκριμένα ως νέα έδρα της εταιρίας ορίστηκε το ιδιόκτητο γραφείο στο ανεγειρόμενο Ξενοδοχειακό συγκρότημα στα Ψαρά της Χίου.

Ε. Ακολούθως, δυνάμει του από 5 Οκτωβρίου 1990 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποιήσεως Καταστατικού, νομίμως δημοσιευθέντος και καταχωρηθέντος στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Χίου υπ' αύξοντα αριθμό 174/5-10-1990 τροποποιήθηκε εκ νέου το άρθρο 5 του ανωτέρω καταστατικού που αφορά στο κεφάλαιο της εταιρίας και συγκεκριμένα έγινε εκ νέου αύξηση αυτού.

ΣΤ. Εν συνεχεία, δυνάμει του από 30 Μαρτίου 1992 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποιήσεως Καταστατικού, νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Χίου υπ' αύξοντα αριθμό 55/15-4-1992 τροποποιήθηκε εκ νέου το άρθρο 5 του ανωτέρω καταστατικού που αφορά στο κεφάλαιο της εταιρίας και συγκεκριμένα έγινε νέα αύξηση αυτού.

Ζ. Στη συνέχεια, δυνάμει του από 5 Αυγούστου 1997 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποιήσεως Καταστατικού, νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Χίου υπ' αύξοντα αριθμό 57/5-8-1997 τροποποιήθηκε το άρθρο 3 του ως άνω καταστατικού και ο σκοπός της εταιρείας περιορίστηκε στην εκμίσθωση Ξενώνα-Ξενοδοχειακού συγκροτήματος-Ενοικιαζόμενων δωματίων στο νησί Ψαρά Χίου ενώ αφαιρέθηκαν οι οικοδομικές εργασίες, η ανάληψη εμπορικών πράξεων και η ανάληψη ιδιωτικών και δημόσιων έργων που αρχικά συμπεριλαμβάνονταν στο καταστατικό.

Η. Έπειτα, δυνάμει του από 20 Νοεμβρίου 1997 Ιδιωτικού Συμφωνητικού Τροποποιήσεως Καταστατικού, νομίμως δημοσιευθέντος στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Χίου υπ' αύξοντα αριθμό 79/20-11-1997 τροποποιήθηκε το άρθρο 4 του ανωτέρω καταστατικού και η διάρκεια της εταιρίας ορίστηκε αόριστος.

Θ. Ότι στις 31 Οκτωβρίου 2009, απεβίωσε ο Γρηγόριος Χαχούλης του Φωτίου, πατέρας των συμβαλλομένων στο παρόν εταίρων. Ο ως άνω αποβιώσας κατέλειπε την από 10 Αυγούστου 2000 ιδιόγραφη διαθήκη του, η οποία δημοσιεύτηκε από το Μονομελές Πρωτοδικείο Χίου με το υπ' αριθμ. 1006/198/4-7-2012 Πρακτικό Δημοσίευσης Διαθήκης του ίδιου Δικαστηρίου. Με την ανωτέρω διαθήκη ο ως άνω αποβιώσας εγκατέστησε μοναδικό κληρονόμο στο εταιρικό του μερίδιο ποσοστού τριάντα τοις εκατό (30%), τον ένα εκ των υιών του και συμβαλλομένων στο παρόν, Φώτιο Χαχούλη. Έτσι,

κατά αυτόν τον τρόπο, ο Φώτιος Χαχούλης, ο οποίος αποδέχτηκε το ως άνω μερίδιο, συμμετέχει πλέον στην εταιρεία με συνολικό ποσοστό συμμετοχής 65%.

'Ηδη διά του παρόντος οι ως άνω συμβαλλόμενοι αποφασίζουν την τροποποίηση όλων των άρθρων του καταστατικού της εταιρείας, διορθώνοντας επιπροσθέτως την αρίθμηση αυτών (στο αρχικό καταστατικό είχε εκ παραδρομής παραλειφθεί ο αριθμός 7) και προσθέτοντας επιπλέον τα νέα άρθρα 13 και 14. Έτσι, τα άρθρα του ως άνω καταστατικού είναι πλέον συνολικά 17 και διαμορφώνονται ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1- ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Οι εταίροι αποφασίζουν την αλλαγή της επωνυμίας της εταιρείας από «Γ. ΧΑΧΟΥΛΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.» σε **«ΑΦΟΙ ΧΑΧΟΥΛΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.»** ενώ ο διακριτικός τίτλος από «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΨΑΡΑ» μετατρέπεται σε **«ΨΑΡΑ STUDIOS».**

ΑΡΘΡΟ 2- ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρίας ορίζονται τα Ψαρά της Χίου και ειδικότερα το ιδιόκτητο γραφείο στο Ξενοδοχειακό συγκρότημα στα Ψαρά της Χίου.

ΑΡΘΡΟ 3- ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι η εκμετάλλευση Ξενώνα- Ξενοδοχειακού συγκροτήματος- Ενοικιαζόμενων δωματίων στο νησί Ψαρά Χίου.

ΑΡΘΡΟ 4- ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστος και ισχύει ως τέτοια ήδη μετά την λήξη του αρχικού καταστατικού στις 4/6/96. Σε περίπτωση που κάποιος από τους εταίρους νόμιμα καταγγείλει την παρούσα συμφωνία δύναται να λυθεί η εταιρία.

ΑΡΘΡΟ 5- ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σήμερα στο ποσό των εξήντα πέντε χιλιάδων οκτακοσίων δεκαεννέα ευρώ και πενήντα ενός λεπτών (65.819,51 ευρώ ήτοι 22.428.000 δρχ), όπως έχει προκύψει σύμφωνα με τις προηγηθείσες τροποποιήσεις, χωρίς καμία περαιτέρω αύξηση. Στο κεφάλαιο συμμετέχουν με το ποσοστό συμμετοχής τους, ήτοι ο Φώτιος Χαχούλης με ποσοστό 65% και ο Πολυχρόνης Χαχούλης με ποσοστό 35%.

ΑΡΘΡΟ 6– ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της Εταιρίας κατά το ποσοστό συμμετοχής τους, ήτοι ο Φώτιος Χαχούλης σε ποσοστό 65% και ο Πολυχρόνης Χαχούλης σε ποσοστό 35%.

ΑΡΘΡΟ 7- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας αναλαμβάνουν και οι δυο εταίροι έχοντας τη δυνατότητα να εκπροσωπούν την εταιρεία είτε από κοινού είτε χωριστά ο καθένας θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική

επωνυμία. Οι ανωτέρω εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον κάθε Αρχής, Δημοσίου, Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, ΝΠΙΔ και ΝΠΔΔ, Τραπεζών, Οργανισμών, Ιδρυμάτων, Φορολογικών Αρχών, Τελωνείων και έναντι κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου. Οι ανωτέρω από κοινού είτε χωριστά, έχουν ευρύτατη εξουσία διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων, την οικονομική και διοικητική διεύθυνση της Εταιρείας. Η εξουσία διαχείρισης καταλαμβάνει όλες τις πράξεις συνήθους διοίκησης της εταιρείας. Για τη διενέργεια πράξεων που βρίσκονται εκτός της συνήθους διοίκησης απαιτείται η συναίνεση και των δυο εταίρων.

Ο διαχειριστής ενεργεί κάθε πράξη αναγκαία για την πραγμάτωση του εταιρικού σκοπού, ιδίως δε δικαιούται να προσλαμβάνει και απολύει προσωπικό της εταιρείας, εισπράττει για λογαριασμό της και αποδέχεται συναλλαγματικές και τις υποχρεώσεις της, εκδίδει επιταγές σε διαταγή, συνομολογεί δάνεια και πιστώσεις με τρίτα (φυσικά ή νομικά) πρόσωπα υπό όρους, που κρίνουν συμφέροντες για την εταιρεία, προεξοφλεί ή ενεχυριάζει αξιόγραφα και τίτλους σε διαταγή της εταιρείας, ανοίγει και καταργεί δίκες, συμβιβάζεται για τις διαφορές της εταιρείας, εισπράττει τις απαιτήσεις της εταιρείας και καταβάλλει τις υποχρεώσεις και οφειλές της, διορίζει και ανακαλεί πληρεξουσίους και νομικούς παραστάτες και γενικά ενεργεί κάθε πράξη για το συμφέρον και τους σκοπούς της εταιρείας. Η ανωτέρω απαρίθμηση των αρμοδιοτήτων του διαχειριστή είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

Ο διαχειριστής δικαιούται να ορίζει με πληρεξούσιο ή νόμιμα εκδοθείσα εξουσιοδότηση με θεώρηση για το γνήσιο της υπογραφής, τρίτο πρόσωπο, προς το οποίο δύναται να εκχωρήσει, για περιορισμένο χρόνο όμως, μέρος ή

και το σύνολο των αρμοδιοτήτων του. Στην περίπτωση όμως αυτή, απαιτείται η έγγραφη συναίνεση και του άλλου εταίρου.

Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πληροφόρησης σχετικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων, καθώς και υποχρέωση λογοδοσίας.

ΑΡΘΡΟ 8- ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Στο τέλος της εταιρικής χρήσης συντάσσεται ο ισολογισμός από τον οποίο εμφαίνονται τα κέρδη ή οι ζημίες της εταιρείας. Τα προκύπτοντα κέρδη κατανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής. Κατά το ίδιο ποσοστό συμμετοχής επιμερίζονται και οι ζημίες της εταιρικής χρήσεως.

ΑΡΘΡΟ 9- ΤΑΜΙΑΣ

Ταμίες της εταιρίας ορίζονται εκ περιτροπής και οι δυο Εταίροι. Το ακριβές χρονικό διάστημα εκάστου θα καθορίζεται με μεταγενέστερη μεταξύ τους συμφωνία. Ο Ταμίας τηρεί και φυλάσσει την εταιρική σφραγίδα, συντάσσει στο τέλος της χρήσεως τον ισολογισμό της εταιρείας και κατανέμει τα κέρδη και τις ζημίες στους εταίρους κατά το ποσοστό συμμετοχής τους.

ΑΡΘΡΟ 10- ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΑΛΛΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η συμμετοχή των εταίρων στην εταιρία δεν αποκλείει το δικαίωμα ασκήσεως από τον ένα Εταίρο ομοίου ή συναφούς επαγγέλματος προς το αντικείμενο εργασιών της εταιρείας. Συμμετοχή και πρόσληψη άλλου συνεταίρου επιτρέπεται κατόπιν έγγραφης συμφωνίας και των δυο εταίρων .

ΑΡΘΡΟ 11- ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται: α) με κοινή απόφαση των εταίρων ή β) δια δικαστικής απόφασης ύστερα από αίτηση εταίρου, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος ή γ) με την κήρυξή της σε πτώχευση.

Σε περίπτωση πτώχευσης της εταιρείας, με απόφαση των εταίρων η εταιρεία μπορεί να συνεχισθεί μετά τη δικαστική επικύρωση του σχεδίου αναδιοργάνωσης της ή μετά την πτωχευτική της αποκατάσταση.

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου εκ των εταίρων, η Εταιρεία δεν λύεται αλλά εξακολουθεί να συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων και των κληρονόμων, εφόσον το επιθυμούν.

ΑΡΘΡΟ 12- ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά την λύση ή την με οποιονδήποτε τρόπο λήξη της, η εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση. Η εκκαθάριση της εταιρείας θα διενεργηθεί και από τους δυο εταίρους από κοινού. Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης θα διαπιστωθεί το ενεργητικό και παθητικό της εταιρείας, θα ικανοποιηθούν οι απαιτήσεις των δανειστών της εταιρείας, θα εισπραχθούν οι απαιτήσεις της εταιρείας, θα ρευστοποιηθούν τα μη δεκτικά διανομής περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, θα αποδοθούν τα εισφερθέντα εις είδος πράγματα και θα κατανεμηθούν τα κέρδη ή οι ζημίες στους εταίρους κατά τον λόγο συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 13- ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η εταιρική συμμετοχή κάθε εταίρου μπορεί να μεταβιβασθεί ολικά ή μερικά μόνο με κοινή, ρητή, έγγραφη συμφωνία και των δυο εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 14- ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟ

Οι Εταίροι μπορούν με κοινή τους απόφαση να προβούν σε εκμίσθωση της επιχείρησης σε τρίτο ως οργανωμένη οικονομική ενότητα με τους όρους που από κοινού θα συμφωνήσουν.

ΑΡΘΡΟ 15 –ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε ζήτημα που αφορά στην Εταιρεία και στις σχέσεις των Εταίρων μεταξύ τους θα λύνεται κατόπιν κοινής συμφωνίας. Σε περίπτωση διαφωνίας, η διαφορά θα επιλύεται με προσφυγή σε διαιτησία σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δ.

ΑΡΘΡΟ 16- ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

α) Οι παντός είδους φόροι επιτηδεύματος και οι εισφορές στα ασφαλιστικά ταμεία βαρύνουν την Εταιρεία.
β) Τα βιβλία της εταιρείας θα ελέγχονται από λογιστή εκλογής των εταίρων, ο οποίος θα αμείβεται από τα έσοδα της εταιρείας.
γ) Οι Εταίροι δύνανται να ασκούν τα απορρέοντα δικαιώματα τους από το παρόν είτε αυτοπροσώπως είτε δια πληρεξουσίου.

ΑΡΘΡΟ 17- ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Για κάθε θέμα που δεν έχει ρυθμισθεί με το παρόν Καταστατικό ισχύουν οι σχετικές διατάξεις των Νόμων.

Τέλος οι αυτοί, ως άνω συμβαλλόμενοι αποφασίζουν την κωδικοποίηση του καταστατικού ως ακολούθως:

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ-ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΑΦΟΙ ΧΑΧΟΥΛΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ- ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.» ΜΕ
ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ «ΨΑΡΑ STUDIOS»
ΜΕ ΑΦΜ: 081657635 ΚΑΙ ΜΕ ΑΡΙΘΜΟ ΓΕΜΗ: 11820859000

ΕΤΑΙΡΟΙ: Εταίροι της ομόρρυθμης εταιρείας :

1. Πολυχρόνης Χαχούλης του Γρηγορίου, κάτοικος Ψαρών με αριθμό ταυτότητας ΑΖ139318/7-12-2007 εκδοθείσας από το Τ.Α. Κηφισιάς και ΑΦΜ 033836065

2. Φώτιος Χαχούλης του Γρηγορίου, κάτοικος Ψαρών Χίου με αριθμό ταυτότητας Χ499738/29-9-2003 εκδοθείσας από το Α.Τ. Καρδαμύλων Χίου και ΑΦΜ 043858041

ΑΡΘΡΟ 1- ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Οι εταίροι αποφασίζουν την αλλαγή της επωνυμίας της εταιρείας από «Γ. ΧΑΧΟΥΛΗΣ ΚΑΙ ΥΙΟΙ Ο.Ε.» σε **«ΑΦΟΙ ΧΑΧΟΥΛΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ**

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ Ο.Ε.» ενώ ο διακριτικός τίτλος από «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ-ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ-ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΨΑΡΑ» μετατρέπεται σε **«ΨΑΡΑ STUDIOS».**

ΑΡΘΡΟ 2- ΕΔΡΑ

Έδρα της εταιρίας ορίζονται τα Ψαρά της Χίου και ειδικότερα το ιδιόκτητο γραφείο στο Ξενοδοχειακό συγκρότημα στα Ψαρά της Χίου.

ΑΡΘΡΟ 3- ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρίας είναι η εκμετάλλευση Ξενώνα- Ξενοδοχειακού συγκροτήματος- Ενοικιαζόμενων δωματίων στο νησί Ψαρά Χίου.

ΑΡΘΡΟ 4- ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρίας ορίζεται αόριστος και ισχύει ως τέτοια ήδη μετά την λήξη του αρχικού καταστατικού στις 4/6/96. Σε περίπτωση που κάποιος από τους εταίρους νόμιμα καταγγείλει την παρούσα συμφωνία δύναται να λυθεί η εταιρία.

ΑΡΘΡΟ 5- ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σήμερα στο ποσό των εξήντα πέντε χιλιάδων οκτακοσίων δεκαεννέα ευρώ και πενήντα ενός λεπτών (65.819,51 ευρώ ήτοι 22.428.000 δρχ), όπως έχει προκύψει σύμφωνα με τις προηγηθείσες τροποποιήσεις, χωρίς καμία περαιτέρω αύξηση. Στο κεφάλαιο συμμετέχουν με το ποσοστό συμμετοχής τους, ήτοι ο Φώτιος Χαχούλης με ποσοστό 65% και ο Πολυχρόνης Χαχούλης με ποσοστό 35%.

ΑΡΘΡΟ 6– ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημίες της Εταιρίας κατά το ποσοστό συμμετοχής τους, ήτοι ο Φώτιος Χαχούλης σε ποσοστό 65% και ο Πολυχρόνης Χαχούλης σε ποσοστό 35%.

ΑΡΘΡΟ 7- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Την διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας αναλαμβάνουν και οι δυο εταίροι έχοντας τη δυνατότητα να εκπροσωπούν την εταιρεία είτε από κοινού είτε χωριστά ο καθένας θέτοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Οι ανωτέρω εκπροσωπούν την εταιρεία ενώπιον κάθε Αρχής, Δημοσίου, Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, ΝΠΙΔ και ΝΠΔΔ, Τραπεζών, Οργανισμών, Ιδρυμάτων, Φορολογικών Αρχών, Τελωνείων και έναντι κάθε φυσικού ή νομικού προσώπου. Οι ανωτέρω από κοινού είτε χωριστά, έχουν ευρύτατη εξουσία διαχείρισης των εταιρικών υποθέσεων, την οικονομική και διοικητική διεύθυνση της Εταιρείας. Η εξουσία διαχείρισης καταλαμβάνει όλες τις πράξεις συνήθους διοίκησης της εταιρείας. Για τη διενέργεια πράξεων που βρίσκονται εκτός της συνήθους διοίκησης απαιτείται η συναίνεση και των δυο εταίρων.

Ο διαχειριστής ενεργεί κάθε πράξη αναγκαία για την πραγμάτωση του εταιρικού σκοπού, ιδίως δε δικαιούται να προσλαμβάνει και απολύει προσωπικό της εταιρείας, εισπράττει για λογαριασμό της και αποδέχεται συναλλαγματικές και τις υποχρεώσεις της, εκδίδει επιταγές σε διαταγή, συνομολογεί δάνεια και πιστώσεις με τρίτα (φυσικά ή νομικά) πρόσωπα υπό όρους, που κρίνουν συμφέροντες για την εταιρεία, προεξοφλεί ή ενεχυριάζει αξιόγραφα και τίτλους σε διαταγή της εταιρείας, ανοίγει και καταργεί δίκες, συμβιβάζεται για τις διαφορές της εταιρείας, εισπράττει τις απαιτήσεις της

εταιρείας και καταβάλλει τις υποχρεώσεις και οφειλές της, διορίζει και ανακαλεί πληρεξουσίους και νομικούς παραστάτες και γενικά ενεργεί κάθε πράξη για το συμφέρον και τους σκοπούς της εταιρείας. Η ανωτέρω απαρίθμηση των αρμοδιοτήτων του διαχειριστή είναι ενδεικτική και όχι περιοριστική.

Ο διαχειριστής δικαιούται να ορίζει με πληρεξούσιο ή νόμιμα εκδοθείσα εξουσιοδότηση με θεώρηση για το γνήσιο της υπογραφής, τρίτο πρόσωπο, προς το οποίο δύναται να εκχωρήσει, για περιορισμένο χρόνο όμως, μέρος ή και το σύνολο των αρμοδιοτήτων του. Στην περίπτωση όμως αυτή, απαιτείται η έγγραφη συναίνεση και του άλλου εταίρου.

Ο διαχειριστής έχει υποχρέωση πληροφόρησης σχετικά με την πορεία των εταιρικών υποθέσεων, καθώς και υποχρέωση λογοδοσίας.

ΑΡΘΡΟ 8- ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Στο τέλος της εταιρικής χρήσης συντάσσεται ο ισολογισμός από τον οποίο εμφαίνονται τα κέρδη ή οι ζημίες της εταιρείας. Τα προκύπτοντα κέρδη κατανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής. Κατά το ίδιο ποσοστό συμμετοχής επιμερίζονται και οι ζημίες της εταιρικής χρήσεως.

ΑΡΘΡΟ 9- ΤΑΜΙΑΣ

Ταμίες της εταιρίας ορίζονται εκ περιτροπής και οι δυο Εταίροι. Το ακριβές χρονικό διάστημα εκάστου θα καθορίζεται με μεταγενέστερη μεταξύ τους συμφωνία. Ο Ταμίας τηρεί και φυλάσσει την εταιρική σφραγίδα, συντάσσει

στο τέλος της χρήσεως τον ισολογισμό της εταιρείας και κατανέμει τα κέρδη και τις ζημίες στους εταίρους κατά το ποσοστό συμμετοχής τους.

ΑΡΘΡΟ 10- ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΕ ΑΛΛΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η συμμετοχή των εταίρων στην εταιρία δεν αποκλείει το δικαίωμα ασκήσεως από τον ένα Εταίρο ομοίου ή συναφούς επαγγέλματος προς το αντικείμενο εργασιών της εταιρείας. Συμμετοχή και πρόσληψη άλλου συνεταίρου επιτρέπεται κατόπιν έγγραφης συμφωνίας και των δυο εταίρων .

ΑΡΘΡΟ 11- ΛΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Η εταιρεία λύεται: α) με κοινή απόφαση των εταίρων ή β) δια δικαστικής απόφασης ύστερα από αίτηση εταίρου, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος ή γ) με την κήρυξή της σε πτώχευση.

Σε περίπτωση πτώχευσης της εταιρείας, με απόφαση των εταίρων η εταιρεία μπορεί να συνεχισθεί μετά τη δικαστική επικύρωση του σχεδίου αναδιοργάνωσης της ή μετά την πτωχευτική της αποκατάσταση.

Σε περίπτωση θανάτου κάποιου εκ των εταίρων, η Εταιρεία δεν λύεται αλλά εξακολουθεί να συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων και των κληρονόμων, εφόσον το επιθυμούν.

ΑΡΘΡΟ 12- ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Μετά την λύση ή την με οποιονδήποτε τρόπο λήξη της, η εταιρεία τίθεται υπό εκκαθάριση. Η εκκαθάριση της εταιρείας θα διενεργηθεί και από τους δυο εταίρους από κοινού. Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης θα διαπιστωθεί το

ενεργητικό και παθητικό της εταιρείας, θα ικανοποιηθούν οι απαιτήσεις των δανειστών της εταιρείας, θα εισπραχθούν οι απαιτήσεις της εταιρείας, θα ρευστοποιηθούν τα μη δεκτικά διανομής περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, θα αποδοθούν τα εισφερθέντα εις είδος πράγματα και θα κατανεμηθούν τα κέρδη ή οι ζημίες στους εταίρους κατά τον λόγο συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

ΑΡΘΡΟ 13- ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

Η εταιρική συμμετοχή κάθε εταίρου μπορεί να μεταβιβασθεί ολικά ή μερικά μόνο με κοινή, ρητή, έγγραφη συμφωνία και των δυο εταίρων.

ΑΡΘΡΟ 14- ΕΚΜΙΣΘΩΣΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ ΣΕ ΤΡΙΤΟ

Οι Εταίροι μπορούν με κοινή τους απόφαση να προβούν σε εκμίσθωση της επιχείρησης σε τρίτο ως οργανωμένη οικονομική ενότητα με τους όρους που από κοινού θα συμφωνήσουν.

ΑΡΘΡΟ 15 –ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Κάθε ζήτημα που αφορά στην Εταιρεία και στις σχέσεις των Εταίρων μεταξύ τους θα λύνεται κατόπιν κοινής συμφωνίας. Σε περίπτωση διαφωνίας, η διαφορά θα επιλύεται με προσφυγή σε διαιτησία σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Πολ.Δ.

ΑΡΘΡΟ 16- ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΣΥΜΦΩΝΙΕΣ

α) Οι παντός είδους φόροι επιτηδεύματος και οι εισφορές στα ασφαλιστικά ταμεία βαρύνουν την Εταιρεία.

β) Τα βιβλία της εταιρείας θα ελέγχονται από λογιστή εκλογής των εταίρων, ο οποίος θα αμείβεται από τα έσοδα της εταιρείας.

γ) Οι Εταίροι δύνανται να ασκούν τα απορρέοντα δικαιώματα τους από το παρόν είτε αυτοπροσώπως είτε δια πληρεξουσίου.

ΑΡΘΡΟ 17- ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΤΑΞΗ

Για κάθε θέμα που δεν έχει ρυθμισθεί με το παρόν Καταστατικό ισχύουν οι σχετικές διατάξεις των Νόμων.

Σε πίστωση όλων των ανωτέρω, συντάχθηκε το παρόν σε τέσσερα (4) όμοια αντίτυπα και αφού ανεγνώσθη, βεβαιώθηκε, υπογράφεται όπως ακολουθεί από έκαστο των συμβαλλόμενων, ο οποίος λαμβάνει από ένα (1), ενώ δύο (2) θα κατατεθούν στο Γενικό Μητρώο Εταιρειών (Γ.Ε.Μ.Η.),ως απαιτείται για τη δημοσίευση κάθε μεταβολής – τροποποίησης – κωδικοποίησης στοιχείων εταιρείας, ως νόμος ορίζει.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΠΟΛΥΧΡΟΝΗΣ ΧΑΧΟΥΛΗΣ

ΦΩΤΙΟΣ ΧΑΧΟΥΛΗΣ