ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΥΚΛΑΔΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Απόλλωνος και Λαδοπούλου -
Τ.Κ.: 84100
Πληροφορίες: ΞΑΝΘΑΚΗ ΑΓΓΕΛΙΚΗ
Τηλέφωνο: 2281082346
Fax: 2281086555
E-mail: axanthaki@cycladescc.gr

Ερμούπολη, 06/04/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1290152

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΣΕΡΓΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ**».

Την **06/04/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2115521,** οι εγκεκριμένες από την 30/08/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΣΕΡΓΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» , το διακριτικό τίτλο «ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΣΕΡΓΗ Α.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **123427338000** για τη χρήση 01/01/2017 έως 31/12/2017.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας» όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν.4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Η Προϊστάμενη της Υπηρεσίας ΓΕΜΗ

ΕΛΕΝΑ ΔΗΜΑΚΟΠΟΥΛΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΣΕΡΓΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ» ΧΩΡΑ null, 84300, ΝΑΞΟΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΣΕΡΓΗ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		2017		2016
Πάγια		3059079,95		3059079,95
Μείον:Αποσβεσμένα	2505436,13	553643,82	2487126,16	571953,79
Απαιτήσεις		499581,46		907974,47
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά		827469,66		376233,93
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		1880694,94		1856162,19
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1845998,37		1855418,25
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		34696,57		743,94
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		1880694,94		1856162,19

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

	2017	2016
Κύκλος Εργασιών	522.484,57	435.011,80
Μείον κόστος πωλήσεων	59.963,11	128.006,98
Μικτά αποτελ. εκμεταλ.	462.521,46	307.004,82
Μείον έξοδα Διοικ. Λειτ.	471.941,34	341.382,12
Πλέον Έσοδα αναλογ.στη χρηση επιχ.		
ΠΛΕΟΝ εκτακτα έσοδα		
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛ. ΧΡΗΣΗΣ	**-9.419,88 €**	**-34.377,30 €**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΜΜ. ΣΕΡΓΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚ. ΣΕΡΓΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Ι. ΜΑΡΑΚΗΣ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ

ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΣΕΡΓΗ

ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		2017		2016
Πάγια		3059079,95		3059079,95
Μείον:Αποσβεσμένα	2505436,13	553643,82	2487126,16	571953,79
Απαιτήσεις		499581,46		907974,47
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				
Λοιπά		827469,66		376233,93
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		1880694,94		1856162,19
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1845998,37		1855418,25
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		34696,57		743,94
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		1880694,94		1856162,19

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ

	2017	2016
Κύκλος Εργασιών	522.484,57	435.011,80
Μείον κόστος πωλήσεων	59.963,11	128.006,98
Μικτά αποτελ. εκμεταλ.	462.521,46	307.004,82
Μείον έξοδα Διοικ. Λειτ.	471.941,34	341.382,12
Πλέον Έσοδα αναλογ.στη χρηση επιχ.		
ΠΛΕΟΝ εκτακτα έσοδα		
ΟΛΙΚΑ ΑΠΟΤΕΛ. ΧΡΗΣΗΣ	**-9.419,88 €**	**-34.377,30 €**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΕΜΜ. ΣΕΡΓΗΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΝΙΚ. ΣΕΡΓΗΣ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Ι. ΜΑΡΑΚΗΣ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014

Άρθρο 29, παρ. 3:	
Επωνυμία της οντότητας:	**ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΣΕΡΓΗ ΑΕ**
Νομικός τύπος της οντότητας:	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς:	01/01/2017-01/12/2017
Διεύθυνση της έδρας της οντότητας:	ΝΑΞΟΣ
Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση:	ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 123427338000
Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας;	ΝΑΙ
Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση;	ΟΧΙ
Κατηγορία της οντότητας:	ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΗ
Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014;	ΝΑΙ

Άρθρο 29, παρ. 4:	
Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους);	ΟΧΙ / ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 5:	
Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 6:	
Γνωστοποίηση και δικαιολόγηση παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του Ν.4308/2014 προς εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2, του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014 (εύλογη παρουσίαση).	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Επίπτωση της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στις υποχρεώσεις:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στην καθαρή θέση:	
Επίπτωση της παρέκκλισης στα αποτελέσματα:	

Άρθρο 29, παρ. 7:	
Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	

Άρθρο 29, παρ. 8:	
Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.	Βλέπε Πίνακας _ Άρθρο 29, παρ.8

Άρθρο 29, παρ. 10:	
Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/2014, παρατίθεται:	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.	
β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.	
γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).	
δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.	
ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθη-κών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.	

στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.	

Άρθρο 29, παρ. 13:	
Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις (που παρέχονται από την οντότητα).	30.244,57
Φύση και μορφή της εξασφάλισης.	

Άρθρο 29, παρ. 14:	
Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 16:	
Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί.	
Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.	
Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	

Άρθρο 29, παρ. 17:	
Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον Ν. 4308/2014 προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 18:	
Τόκοι της περιόδου που αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20, του Ν. 4308/214.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ

Άρθρο 29, παρ. 23:	
Απασχολούμενοι στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου:	
α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων.	28

Άρθρο 29, παρ. 25:	
Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ
Επιτόκιο.	
Όροι χορήγησης.	
Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης.	
Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση.	

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ** **Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**

ΕΜΜ. ΣΕΡΓΗΣ **ΝΙΚ. ΣΕΡΓΗΣ** **Ι. ΜΑΡΑΚΗΣ**

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑ ΣΕΡΓΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ » ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ:
000123427338000

Σύμφωνα με το άρθρο 43 παρ. 3 του Κ.Ν. 2190/20, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 35 του ΠΔ 409/ 86, υποβάλλουμε συνημμένως στην Γενική Συνέλευση τις Οικονομικές Καταστάσεις της εταιρείας για την χρήση 01.01.2017 έως 31.12.2017, όπως αυτές καταχωρήθηκαν στο βιβλίο Απογραφών και Ισολογισμών της εταιρείας:

1. **Ισολογισμός**

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό το σύνολο του Ενεργητικού της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ **1880694.94** και η καθαρή θέση της στο ποσό των Ευρώ **1880694.94**

.

2. **Αποτελέσματα Χρήσεως**

Κατά τη χρήση που έκλεισε η εταιρεία παρουσίασε ζημίες Ευρώ **237516.06**

3. **Οικονομική Θέση της Εταιρείας**

Η πραγματική οικονομική θέση της εταιρείας θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Οι απαιτήσεις που παρουσιάζονται στον ισολογισμό 31.12.2017 είναι πραγματικές και δεν έχουν προβλήματα συμφωνιών.

Έχουν εκπληρωθεί επίσης όλες οι υποχρεώσεις τυπικές και ουσιαστικές που υπαγορεύονται από την ελληνική νομοθεσία και δεν έχουν προβλήματα συμφωνιών.

4. **Ακίνητα της Εταιρείας**

Η εταιρεία δεν έχει ακίνητα στην κατοχή της.

30.08.2018

Ο Πρόεδρος
ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΣΕΡΓΗΣ