Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΜΑΝΤΑΛΩΖΗ ΕΜΜΑΝΟΥΕΛΑ
Τηλέφωνο: 2103382139
Fax: 2103617217
E-mail: mantalozi@acci.gr

Αθήνα , 01/04/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1960788

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **«ISO ΕΛΛΑΣ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **17/03/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ISO ΕΛΛΑΣ-ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο **ISO ΕΛΛΑΣ Α.Ε.** και αριθμό **ΓΕΜΗ 1926001000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2113306 οι εγκεκριμένες από την 06/03/2020 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/07/2018 έως 30/06/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2113307 η από 06/03/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκε για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/07/2019 έως 30/06/2020 η ελεγκτική εταιρεία «**ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ**» με αριθμό μητρώου ΣΟΕΛ 138.

Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
α.α.
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΞΩΝ
Ορκωτοί Ελεγκτές

Πατησίων 75
104 34 Αθήνα
Ελλάδα

Τηλ. +30 210 8211 754
Fax +30 210 8256 067
Email info@axonaudit.gr
Web www.axonaudit.gr

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Ανώνυμης Εταιρείας
«ISO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.»

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας **«ISO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.»** εφεξής (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30ης Ιουνίου 2019, την κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ISO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.» κατά την 30η Ιουνίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση Γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.4308/2014, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η Διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας .

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη Διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών

καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

• Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ. Ν.2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30η Ιουνίου 2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ISO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ Α.Ε.» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 16/12/2019

ΣΤΑΥΡΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΑΚΗΣ
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 11501

ΑΞΩΝ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ Α.Ε.
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ. 138
Πατησίων 75, 104 34, Αθήνα

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ της Εταιρείας "ISO Hellas ΑΕ"

προς την Ετήσια Γενική Συνέλευσης των Μετόχων για την Διαχειριστική Περίοδο

από 1 Ιουλίου 2018 έως 30 Ιουνίου 2019

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά την λήξη της εταιρικής χρήσης σας υποβάλλουμε τις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας για την διαχειριστική περίοδο από 1/7/2018 μέχρι 30/6/2019 και παρακαλούμε να ελέγξετε τις υποβληθείσες οικονομικές καταστάσεις και να τις εγκρίνετε σύμφωνα με την ημερήσια διάταξη.

1. Εξέλιξη των εργασιών της Εταιρείας:

   Η Εταιρεία κατά την τρέχουσα χρήση είχε λοιπά συνήθη έσοδα ΕΥΡΩ 1 052 000.

   Οι δαπάνες που προέκυψαν από έξοδα διοικητικής λειτουργίας και λοιπά έξοδα περιόδου ανέρχονται στο ποσό των ΕΥΡΩ 638 687.42.

   Το καθαρό ποσό των χρηματοοικονομικών εξόδων ανήλθαν στο ποσό των ΕΥΡΩ 617 932.78.

   Τα Αποτελέσματα ζημιά μετά από φόρους της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε 30 Ιουνίου 2019 ανέρχονται στο ποσό των ΕΥΡΩ 213 589.62.

2. Οικονομική θέση της Εταιρείας:

   Η πραγματική οικονομική κατάσταση της Εταιρείας θεωρείται ότι ανταποκρίνεται στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσεως.

3. Προβλεπόμενη πορεία της Εταιρείας:

   Η Εταιρεία συνεχίζει να προσφέρει τις συμβουλευτικές και επενδυτικές της εργασίες και προβλέπεται ότι κατά την επόμενη χρήση θα επεκτείνει τις επενδυτικές δραστηριότητές της.

4. Διαχείριση κινδύνων

   α. Κίνδυνος μεταβολής τιμών

      Δεν υφίσταται τέτοιος κίνδυνος

   β. Πιστωτικός κίνδυνος

      Πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος της μη έγκαιρης ή της αδυναμίας είσπραξης απαιτήσεων. Η Εταιρεία δεν διατρέχει κάποιο πιστωτικό κίνδυνο.

   γ. Κίνδυνος ρευστότητας

      Ως κίνδυνος ρευστότητας ορίζεται το ενδεχόμενο αδυναμίας της Εταιρείας να αποπληρώσει πλήρως ή εγκαίρως τις τρέχουσες και μελλοντικές υποχρεώσεις της. Σύμφωνα και με το δείκτη κάλυψης των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων από το κυκλοφορούν ενεργητικό, η ρευστότητα της Εταιρείας είναι ικανοποιητική.

   δ. Κίνδυνος ταμειακών ροών

      Οι ταμειακές ροές της Εταιρείας δεν αναμένεται ότι θα επηρεασθούν σημαντικά από τις μεταβολές των επιτοκίων.

ε. Κίνδυνος μακροοικονομικού και επιχειρησιακού περιβάλλοντος στην Ελλάδα:

Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικών οργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό.

Η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση του μακροοικονομικού περιβάλλοντος και τις πιθανές επιπτώσεις του, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Περιβαλλοντικά ζητήματα.

Η Εταιρεία λόγω του αντικειμένου των εργασιών της δεν δημιουργεί ιδιαίτερα απορρίμματα τα οποία να επιβαρύνουν το περιβάλλον.

Εργασιακά ζητήματα.

Η Εταιρεία σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και τηρεί την εργατική Νομοθεσία.

Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία.

Η ασφάλεια στην εργασία για τους εργαζομένους αποτελεί κυρίαρχη προτεραιότητα και απαραίτητη προϋπόθεση στην λειτουργία της Εταιρείας.

5. Βασικοί αριθμοδείκτες

α. Κυκλοφορούν ενεργητικό = 2 870 565.38 = 19.40%

Σύνολο ενεργητικού 14 796 109.01

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει την αναλογία των απαιτήσεων και λοιπών στοιχείων του κυκλοφορούντος ενεργητικού στο σύνολο ενεργητικού.

β. Ίδια κεφάλαια = 1 988 079.67 = 15.52%

Σύνολο υποχρεώσεων 12 808 029.34

γ. Κυκλοφορούν ενεργητικό = 2 870 565.38 = 431.64 %

Βραχυπρόθεσμες υπ/σεις 665 029.34

Ο αριθμοδείκτης αυτός απεικονίζει τη γενική ρευστότητα της Εταιρείας.

Τα οικονομικά αποτελέσματα της χρήσης απεικονίζονται στους παρακάτω αριθμοδείκτες απόδοσης και αποδοτικότητας.

δ. Καθαρά αποτ/τα προ φόρων = (213 589.62) = -10.74 %

Ίδια κεφάλαια 1 988 079.67

6. Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω και τα Αποτελέσματα εις νέον της Εταιρείας που κατά την 30 Ιουνίου 2019 ανέρχονται σε ΕΥΡΩ 434 279.67, το Διοικητικό Συμβούλιο θα προτείνει προς την Γενική Συνέλευση την διανομή ή μη διανομή κερδών.

7. Άλλα σημαντικά γεγονότα:

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως 30/6/2019 μέχρι την ημέρα συντάξεως της παρούσας εκθέσεως δεν συνέβησαν άλλα σημαντικά γεγονότα που θα έπρεπε να αναφερθούν εδώ.

Αθήνα, 14 Φεβρουαρίου 2020

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ουράνιος Μ.Κυριάκου	Κωνσταντίνα Σφενδύλη	Σταυρούλα Νικηφοράκη

ISO ΕΛΛΑΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΑΕ

Ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις
για τη χρήση που έληξε την
30 Ιουνίου 2019
(σύμφωνα με τον Ν. 4308/2014)

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ.....3
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ.....4
1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.....5
2. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ.....5
3. ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΑ ΠΑΓΙΑ 6
4. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ 6
5. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ 7
6. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ.....7
Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Σημ.	2019	2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Ενσώματα πάγια			
Ακίνητα	3	11 531 852.21	11 847 705.82
Έπιπλα και Λοιπός εξοπλισμός		64 538.75	73 311.00
Σύνολο		**11 596 390.96**	**11 921 016.82**
Άυλα πάγια στοιχεία			
Λοιπά άυλα		27 367.42	32 887.18
Σύνολο		**27 367.42**	**32 887.18**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπές απαιτήσεις		2 595.25	2 595.25
Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι		299 190.00	-
Σύνολο		**301 785.25**	**2 595.25**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**11 925 543.63**	**11 956 499.25**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές			
Λοιπές απαιτήσεις		920 811.65	4 148.53
Προπληρωμένα έξοδα		14 405.90	15 608.58
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αυτών		1 935 347.83	1 955 129.33
Σύνολο		**2 870 565.38**	**1 974 886.44**
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**2 870 565.38**	**1 974 886.44**
Σύνολο Ενεργητικού		**14 796 109.01**	**13 931 385.69**

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Σημ	2019	2018
Καταβλημένα κεφάλαια			
Κεφάλαιο	5	688 200.00	688 200.00
Οφειλόμενο Κεφάλαιο	5	811 800.00	-
Σύνολο		**1 500 000.00**	**688 200.00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		53 800.00	53 800.00
Αποτελέσματα εις νέο		434 279.67	647 869.29
Σύνολο		**488 079.67**	**701 669.29**
		1 988 079.67	**1 389 869.29**
Υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Δάνεια	4	11 800 000.00	11 800 000.00
Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	4	343 000.00	343 000.00
Σύνολο μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων		**12 143 000.00**	**12 143 000.00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις			
Εμπορικές υποχρεώσεις		11 953.31	27 462.67
Φόρος εισοδήματος πληρωτέος		-	29 438.77
Λοιποί φόροι και τέλη		8 455.40	4 959.59
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		1 009.17	1 003.62
Λοιπές υποχρεώσεις		474 929.34	165 868.62
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	4	168 682.12	169 783.13
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		**665 029.34**	**398 516.40**
Σύνολο Υποχρεώσεων		**12 808 029.34**	**12 541 516.40**
Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων		**14 796 109.01**	**13 931 385.69**

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Σημ.	2019	2018
Λοιπά συνήθη έσοδα		1 052 000.00	1 400 600.00
		1 052 000.00	**1 400 600.00**
Έξοδα διοίκησης		(638 687.42)	(667 652.81)
Κέρδη και ζημιές από διάθεση μη κυκλοφ/ντων στοιχείων		(11 430.00)	-
Λοιπά έξοδα και ζημιές		(15.92)	(314.47)
Έσοδα συμμετοχών		2 476.50	-
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων		**404 343.16**	**732 632.72**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		10 717.62	2 072.39
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		(628 650.40)	(564 109.84)
Αποτέλεσμα Ζημιά προ φόρων		**(213 589.62)**	**170 595.27**
Φόρος εισοδήματος		-	(48 126.90)
Αποτέλεσμα Ζημιά περιόδου μετά από φόρους		**(213 589.62)**	**122 468.37**

Σημειώσεις επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων της χρήσης που έληξε την 30/6/2019

1. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Η ISO Ελλάς ΑΕ έχει ως κύρια δραστηριότητα την παροχή συμβουλευτικών και επενδυτικών υπηρεσιών.

Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου περί ανωνύμων εταιρειών και καλύπτουν την περίοδο από 1 Ιουλίου 2018 μέχρι 30 Ιουνίου 2019.

Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

2. ΣΥΝΟΨΗ ΣΗΜΑΝΤΙΚΩΝ ΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ ΠΟΛΙΤΙΚΩΝ

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν για την κατάρτιση αυτών των οικονομικών καταστάσεων διατυπώνονται παρακάτω:

1 Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους παρακάτω συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους:

Κατηγορία Παγίου	**Ωφέλιμη Ζωή**
Οικόπεδα	Αόριστη
Κτίρια & Εγκαταστάσεις κτιρίων	25 έτη
Έπιπλα, Σκεύη & Λοιπός εξοπλισμός	Έως 10 έτη
Μεταφορικά μέσα	6,2 έτη

2 Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν δαπάνες που πραγματοποιήθηκαν κατά την αγορά των ενσώματων παγίων μειωμένες κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων. Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη

3 Οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

4 Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά.

5 Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση αποτελεσμάτων και περιλαμβάνει τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει βάσει της φορολογικής νομοθεσίας.

6 Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από παροχή συμβουλευτικών ή άλλων υπηρεσιών αναγνωρίζονται όταν οι υπηρεσίες έχουν παρασχεθεί και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας με τη σταθερή μέθοδο.

7 Η Εταιρεία εκμισθώνει πάγια περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

8 Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

9 Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

10 Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις, τα οποία αφορούν αντίστοιχα ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

11 Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά μεταγενέστερα γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους.

12 Η Εταιρεία κατά την 30 Ιουνίου 2019 απασχολεί 2 άτομα πλήρους απασχόλησης.

3. ΕΝΣΩΜΑΤΩΜΕΝΑ ΠΑΓΙΑ

	ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	
	Οικόπεδα	**Κτίρια & Εγκαταστάσεις Κτιρίων**
Μικτή Λογιστική Αξία στις 30/6/2018	6 140 604.02	10 165 738.66
Προσθήκες Περιόδου	-	40 930.00
Μικτή Λογιστική Αξία στις 30/6/2019	**6 140 604.02**	**10 206 668.66**
Σωρευμένες Αποσβέσεις στις 30/6/2018	-	(4 458 636.86)
Αποσβέσεις Περιόδου	-	(356 783.61)
Σωρευμένες Αποσβέσεις στις 30/6/2019	**-**	**(4 815 420.47)**
Καθαρή Λογιστική Αξία 30/6/2019	**6 140 604.02**	**5 391 248.19**

	Έπιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός & Μέσα Μεταφοράς	**Λοιπά Άυλα Πάγια Στοιχεία**
Μικτή Λογιστική Αξία στις 30/6/2018	704 482.81	1 164 997.37
Προσθήκες Περιόδου	10 997.29	-
Μικτή Λογιστική Αξία στις 30/6/2019	**715 480.10**	**1 164 997.37**
Σωρευμένες Αποσβέσεις στις 30/6/2018	(631 171.81)	(1 132 110.19)
Αποσβέσεις Περιόδου	(19 769.54)	(5 519.76)
Σωρευμένες Αποσβέσεις στις 30/6/2019	**(650 941.35)**	**(1 137 629.95)**
Καθαρή Λογιστική Αξία 30/6/2019	**64 538.75**	**27 367.42**

4. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν ομολογιακά δάνεια ποσού ΕΥΡΩ 5 800 00.00, λήξης 3 Φεβρουαρίου 2022, ποσό ΕΥΡΩ 4 000 000.00, λήξης 31 Ιανουαρίου 2022 και ποσό ΕΥΡΩ 2 000 000, λήξης 5 Φεβρουαρίου 2021 και που δύνανται να ανανεωθούν.

Το ποσό των δεδουλευμένων τόκων ΕΥΡΩ 166 629.17 (2018: ΕΥΡΩ 166 629.16) περιλαμβάνεται στα έξοδα χρήσεως.

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν τις ληφθείσες εγγυήσεις από την εκμίσθωση ακινήτων.

5. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Μετοχικό κεφάλαιο	**2019**	**2018**
Κοινές ονομαστικές μετοχές	5 000 000.00	2 294 000.00
Σύνολο	**5 000 000.00**	**2 294 000.00**

Με την από 6 Ιουνίου 2019 απόφαση της η Γενική Συνέλευση των Μετόχων της Εταιρείας αποφάσισε την αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου αυτής εξ € 811 800.00 με καταβολή μετρητών. Για την αύξηση αυτή εκδόθηκαν 2 706 000 νέες ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0.30 έκαστη.

Έτσι το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται σε € 1 500 000.00 διαιρούμενο σε 5 000 000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας € 0.30 έκαστη.

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας την 30/6/2019 δεν είναι ολοσχερώς καταβλημένο και ποσό ευρώ 811 800.00 θα καταβληθεί στην επόμενη χρήση.

6. ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα, μετά την ημερομηνία της 30 Ιουνίου 2019, που να χρήζουν γνωστοποίησης ή τροποποίησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων.

Αγία Παρασκευή 1 Νοεμβρίου 2019

Ο Πρόεδρος & Διευθύνων Σύμβουλος **Η Λογίστρια**

Ουράνιος Κυριάκου
Κυπριακή ταυτ.αρ.1190748

Χριστίνα Βαΐτση
Αριθ. Αδείας Α' τάξης 0037049