Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΧΑΝΟΥ ΕΙΡΗΝΗ
Τηλέφωνο: 2103382203
Fax: 2103617217
E-mail: irinichanou@acci.gr

Αθήνα, 31/03/2020
Αριθ. Πρωτ.: 1963175

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία **Bluehouse Αναπτύξεις Ακινήτων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία** και το διακριτικό τίτλο **Bluehouse Development SingleMember S.A.**.

Την **26/03/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2112525** το από **10/03/2020 Πρακτικό του Διοικητικού Συμβουλίου** της Ανώνυμης Εταιρίας με την επωνυμία **Bluehouse Αναπτύξεις Ακινήτων Μονοπρόσωπη Ανώνυμη Εταιρεία,** το διακριτικό τίτλο **Bluehouse Development SingleMember S.A**. και αριθμό ΓΕΜΗ **5974301000**, σύμφωνα με το οποίο αποφασίστηκαν τα εξής:

Α) Ανάθεση αρμοδιοτήτων, εξουσιών και εκπροσώπησης της Εταιρείας

Κατόπιν της εκλογής του Διοικητικού Συμβούλιου της Εταιρείας με το από 30 Δεκεμβρίου 2019 πρακτικό Γενικής Συνέλευσης, με θητεία έως και την 29η Δεκεμβρίου 2022, τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ομόφωνα αποφάσισαν τα κάτωθι:

Ενόψει των ανωτέρω, το Διοικητικό Συμβούλιο, αναθέτει την εκπροσώπηση της Εταιρείας στον Πρόεδρο και Διευθύνων Σύμβουλο, οι οποίοι δεσμεύουν την Εταιρεία από κοινού ή ο καθένας χωριστά με την υπογραφή τους κάτω από την εταιρική επωνυμία, ως ακολούθως:

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά από συζήτηση, ομόφωνα εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο κ. Χαράλαμπο Πανδή και Διευθύνοντα Σύμβουλο της Εταιρείας κ. Νικόλαο Βουλιέρη όπως ο καθένας ξεχωριστά εκπροσωπεί και δεσμεύει την Εταιρεία σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της, με μόνη την υπογραφή του τιθέμενη κάτω από τη σφραγίδα της Εταιρείας.

Ενδεικτικά, ο Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος θα εκπροσωπούν την Εταιρεία ο καθένας ξεχωριστά στην Ελλάδα ή το Εξωτερικό, ενώπιον Δημοσίων, Δημοτικών, Κοινοτικών και άλλων Αρχών, φυσικών ή νομικών προσώπων δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου, Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους, καθώς και ενώπιον οποιουδήποτε Ελληνικού ή Διεθνούς Δικαστηρίου ή Δικαστικής Αρχής οποιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, αναλαμβάνουν χρήματα, αξιόγραφα, μερίσματα, αποδείξεις και τοκομερίδια, εισπράττουν χρήματα, εκδίδουν, αποδέχονται, οπισθογραφούν και τριτεγγυόνται συναλλαγματικές, γραμμάτια εις διαταγήν και επιταγές, παραλαμβάνουν, οπισθογραφούν και εκχωρούν φορτωτικές, αποθετήρια και ενεχυρόγραφα, συνάπτουν κάθε είδους συμβάσεις με Οργανισμούς (Ιδιωτικούς και Δημόσιους), με Τράπεζες και με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο, παρέχουν και λαμβάνουν δάνεια, ανοίγουν πιστώσεις, εκδίδουν εγγυητικές επιστολές, διορίζουν πληρεξουσίους δικηγόρους και γενικά ενεργούν κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετούν τον σκοπό της εταιρικής

επιχείρησης. Τέλος μπορούν κατά την απόλυτη κρίση τους να εξουσιοδοτούν περαιτέρω εγγράφως πρόσωπο ή πρόσωπα της επιλογής τους για διενέργεια συγκεκριμένης πράξης, εκ των πράξεων που βρίσκονται μέσα στα πλαίσια των αρμοδιοτήτων τους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μπορεί με ειδική απόφασή του να εξουσιοδοτήσει για ορισμένα θέματα ολικά ή μερικά ένα ή περισσότερα μέλη του, διευθυντές ή υπαλλήλους της Εταιρείας ή τρίτους.

Β) Παραχώρηση εξουσιών και αρμοδιοτήτων του Διοικητικού Συμβουλίου προς τρίτα πρόσωπα

Το Διοικητικό Συμβούλιο ομόφωνα ανακαλεί οποιαδήποτε χορηγηθείσα εξουσία προς τρίτα πρόσωπα και κατόπιν ομόφωνης και πάλι απόφασής του, ορίζει και εξουσιοδοτεί ως εκπροσώπους / πληρεξουσίους της Εταιρείας τους κάτωθι, και για τις κάτωθι πράξεις και εξουσίες, για τις οποίες παρέχει εξουσιοδότηση σε καθένα εξ αυτών, ενεργώντας εις εξ αυτών ατομικά:

1. Προς τον κ. **Αλέξη Ιορδανίδη του Νικόδημου και της Χριστίνας-Ελισάβετ,** κάτοικο Αθηνών (οδός Ευριπίδου 6) κάτοχο του υπ' αριθμ. ΑΙ.122717/13-4-2010 δελτίου ταυτότητος του ΑΤ Βούλας, με Α.Φ.Μ: 073868580 και Δ.Ο.Υ. Α' Αθηνών ενεργώντας ατομικά και άνευ της συμπράξεως ετέρου να δεσμεύει την Εταιρεία, με μόνη την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία για κάθε τραπεζική ή άλλη συναλλαγή μέχρι ποσού ευρώ 40,000 (σαράντα χιλιάδες) και συγκεκριμένα να προβαίνει στις παρακάτω τραπεζικές συναλλαγές :κατάθεση, ανάληψη χρημάτων, αποδοχή αξιογράφων/χρημάτων από πρόσωπα των οποίων η Εταιρεία είναι πιστωτής, υπογραφή αποδείξεων, αποδοχή, ανάληψη, ανανέωση ή οπισθογράφηση συναλλαγματικών, γραμματίων ή άλλων τίτλων που τυχόν ενσωματώνουν πιστωτικές εξουσίες, έκδοση και οπισθογράφηση επιταγών καθώς και η παροχή εντολών πληρωμής και εμβασμάτων, άνοιγμα, κλείσιμο καθώς και διαχείριση τραπεζικών λογαριασμών της Εταιρείας.
2. Προς τους κ. **Ελένη Σοφιανού του Νικολάου και της Δέσποινας** κάτοικο Παιανίας (οδός Σοφίας Βέμπο 10) κάτοχο του υπ' αριθμ. ΑΙ 061997 δελτίου ταυτότητος του ΑΤ Παιανίας, με Α.Φ.Μ: 077694787 και Δ.Ο.Υ. Κορωπίου, κ. Νικόλαο Στεργίου του Θεοδώρου και της Μαρίας κάτοικο Αθηνών (οδός Λ. Βασιλέως Κωνσταντίνου 26 κάτοχο του υπ' αριθμ. ΑΖ 806687 δελτίου ταυτότητος του ΑΤ Έδεσσας με Α.Φ.Μ: 150075586 και Δ.Ο.Υ. Έδεσσας, κ. Δέσποινα Μηναδάκη και κ. Ελένη Πολυχρόνη του Σπυρίδωνος και της Παναγιώτας, κάτοικο Αμαρουσίου Αττικής (οδός Δημητρίου Γούναρη 61) κάτοχο του υπ' αριθμ. ΑΚ 831778 δελτίου ταυτότητος του Τ.Α. Αμαρουσίου, με Α.Φ.Μ: 154485241 και Δ.Ο.Υ. Αμαρουσίου ενεργώντας ο καθένας ατομικά και άνευ της συμπράξεως ετέρου να προβαίνουν για λογαριασμό της Εταιρείας και ανεξαρτήτως στις παρακάτω πράξεις και ενέργειες:

(Α) Τραπεζικές Συναλλαγές: να εισπράττουν χρήματα οφειλόμενα στην Εταιρεία,να χορηγούν αντίστοιχες αποδείξεις είσπραξης και να ανοίγουν τραπεζικούς λογαριασμούς.

(Β) Δημόσιες και Διοικητικές Αρχές: να εκπροσωπούν της Εταιρεία ενώπιον κάθε Δημόσιας Αρχής, φορέα και οργανισμού, Δημοτικών Αρχών, Περιφερειών, Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, Δημοσίων Οικονομικών – Φορολογικών Υπηρεσιών, Πολεοδομικών Υπηρεσιών, Κέντρων Εξυπηρέτησής Πολιτών (ΚΕΠ), Διεθνών Οργανισμών και των οργάνων τους και Οργανισμού Κοινής Ωφέλειας (ΔΕΗ, ΟΤΕ, ΕΥΔΑΠ κλπ), Υπηρεσιών Κοινωνικής Ασφάλισης, Επιτροπών Συμβιβασμού και εν γένει Διοικητικών Αρχών, για την υποβολή και υπογραφή αιτήσεων, αξιώσεων, εξωδικαστικών ή ενδικοφανών προσφυγών και ενστάσεων, για την προσκομιδή και παραλαβή εγγράφων, διοικητικών πράξεων, δικαιολογητικών και πιστοποιητικών της Εταιρείας καθώς και για την άσκηση όπου απαιτείται του δικαιώματος προηγούμενης ακρόασης.

(Γ) Αιτήσεις κλπ:
να εκπροσωπούν της Εταιρεία αναφορικά με την υπογραφή αναγκαίων εγγράφων ή αιτήσεων σχετικά με εγγραφές ή κάθε πράξη καταχώρησης σε εμπορικά, αστικά, κτηματολογικά μητρώα και εν γένει μητρώα δημοσιότητας κάθε είδους δικαιωμάτων (εμπραγμάτων και μη), και φορολογικά μητρώα, μητρώα πνευματικής ή βιομηχανικής ιδιοκτησίας (συμπεριλαμβανομένων σημάτων, υποδειγμάτων και

ευρεσιτεχνιών), καθώς και φορολογικών δηλώσεων, αρχικών, συμπληρωματικών ή διορθωτικών, με ή χωρίς επιφύλαξη, ενώπιον κάθε φορολογικής Αρχής ή άλλης αρχής που εισπράττει δημοσιονομικές επιβαρύνσεις, καθώς και αιτήσεων επιστροφής αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών, δηλώσεων επιστροφής ΦΠΑ.

Δ) Αλληλογραφία:
να εκπροσωπούν την Εταιρεία αναφορικά με την παραλαβή γραμμάτων (είτε καταχωρημένης της διεύθυνσης αποστολέα είτε όχι), δεμάτων ή άλλων αγαθών από οποιαδήποτε ταχυδρομική υπηρεσία, σιδηροδρομικό σταθμό, σταθμό λεωφορείων ή ό,τι παρεμφερές, καθώς και από μεταφορικές υπηρεσίες καθώς και η παροχή εξουσιοδότησης σε οποιοδήποτε εργαζόμενο της εταιρείας να λάβει τέτοια αλληλογραφία.

3. Προς τις **Δέσποινα Μηναδάκη και Ελένη Πολυχρόνη**, ενεργώντας η καθεμία εξ αυτών ατομικά και άνευ της συμπράξεως ετέρου να προβαίνουν για λογαριασμό της Εταιρείας και ανεξαρτήτως στις παρακάτω πράξεις και ενέργειες:
Νομικές υποθέσεις - Διορισμός Δικηγόρων ή/και πραγματογνωμόνων ή/και Διαιτητών: η εκπροσώπηση της Εταιρείας σε κάθε νομική υπόθεση, συμπεριλαμβανομένων αυτών ενώπιον Δικαστηρίων κάθε αρμοδιότητας, ήτοι αστικά, εμπορικά, ποινικά, διοικητικά και διαιτητικά δικαστήρια, για την άσκηση αγωγών, παρεμβάσεων, υποβολή μηνύσεων ή διώξεων (συμπεριλαμβανομένης της υποβολής αστικών αξιώσεων προς αποζημίωση) καθώς και η παροχή πληρεξουσίων σε δικηγόρους, πραγματογνώμονες και διαιτητές εκ για την εκπροσώπηση της Εταιρείας, για κάθε αστική, ποινική, διοικητική, δημοσιονομική, δικαστική διαδικασία ή άλλες διαδικασίες, περιλαμβανομένων των διατητικών διαδικασιών.
Τα πρόσωπα τα οποία σύμφωνα με τα προβλεπόμενα ανωτέρω έχουν δικαίωμα να εκπροσωπούν την Εταιρεία μέσα στις αρμοδιότητες που τους δίνονται με το παρόν και εξουσιοδοτούνται από το Διοικητικό Συμβούλιο να υπογράφουν και περαιτέρω εξουσιοδοτούν άλλα πρόσωπα για τη διενέργεια συγκεκριμένων ανά περίπτωση πράξεων.
Η παρούσα απόφαση ισχύει από σήμερα. Όλοι οι ανωτέρω εκπρόσωποι / πληρεξούσιοι θα εκπροσωπούν και δεσμεύουν την Εταιρεία μέχρι τη λήξη της θητείας αυτού του Διοικητικού Συμβουλίου, ήτοι 29η Δεκεμβρίου 2022 οπότε και οι ανωτέρω χορηγηθείσες εξουσίες προς αυτούς λήγουν αυτόματα, εκτός αν άλλως αποφασίσει το ΔΣ με νεότερη απόφασή του.

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)».

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
α.α.
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx