ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΡΓΥΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382213
Fax: 2103617217
E-mail: aargyropoulos@acci.gr

Αθήνα,27/03/2020
Αριθ.Πρωτ.:1964385

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ».**

Την **27/03/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ,** το διακριτικό τίτλο ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε και αριθμό ΓΕΜΗ **8741201000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2110959 οι εγκεκριμένες από την **06/03/2020 Γενική Συνέλευση** ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/07/2018 έως 30/06/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2110960 η από **06/03/2020 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης** σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/07/2019 έως 30/06/2020:

Η ελεγκτική εταιρεία «ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ» και ειδικά ως τακτικός ελεγκτής ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής κ. Νικόλαος Παπάκης, ΑΦΜ: 068288591, Α.Μ.ΣΟΕΛ 29821, και ως αναπληρωματικός η κα Μαριάνθη Ξένου, Α.Φ.Μ. 063446129 Α.Μ.ΣΟΕΛ 29781

«Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
α.α.
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

15ο Χιλ. Λεωφόρου Πάρνηθος – Αχαρνές

ΑΡ.ΓΕΜΗ 8741201000

ΕΤΗΣΙΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για την χρήση
01/07/2018 – 30/06/2019
Σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα
Χρηματοοικονομικής Αναφοράς

Βεβαιώνεται ότι οι συνημμένες Ετήσιες Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις είναι εκείνες που εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο της «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» στις 30 Οκτωβρίου 2019 και έχουν δημοσιοποιηθεί με την ανάρτηση τους στο διαδίκτυο, στις διευθύνσεις **www.stiafilco.com και www.selectedenergy.gr.** Επισημαίνεται ότι τα αναρτηθέντα στο διαδίκτυο συνοπτικά οικονομικά στοιχεία στοχεύουν στο να παράσχουν στον αναγνώστη ορισμένα γενικά οικονομικά στοιχεία αλλά δεν παρέχουν την ολοκληρωμένη εικόνα της οικονομικής θέσης και των αποτελεσμάτων της Εταιρείας και του Ομίλου, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς.

Ευριπίδης Χαρ. Δοντάς
Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος
ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου 5

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 18

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις 22

Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 30ης Ιουνίου 2019 22
Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος 23
Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων ομίλου 24
Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων εταιρείας 24
Κατάσταση ταμειακών ροών 25

Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων 26

1.Δομή του Ομίλου 26
2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο όμιλος 26
2.1.α Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων 26
2.1.β Μεταβολές σε Λογιστικές Πολιτικές 27
2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων 27
2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα : 31
2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές : 31
2.5 Ενσώματα Πάγια: 32
2.6 Κόστος Δανεισμού: 32
2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία: 32
2.8 Επενδύσεις σε ακίνητα: 33
2.9 Απομείωση αξίας Περιουσιακών Στοιχείων εκτός της υπεραξίας: 33
2.10 Χρηματοοικονομικά Μέσα 33
2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα: 35
2.12 Λογαριασμοί Απαιτήσεων: 35
2.13 Μετοχικό κεφάλαιο: 35
2.14 Δανεισμός: 36
2.15 Προβλέψεις για Κινδύνους και Έξοδα, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις: 36
2.16 Φόροι εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος): 36
2.17 Προβλέψεις: 36
2.18 Αναγνώριση εσόδων: 37
2.19 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις: 37
2.20 Κέρδη ανά Μετοχή: 37
2.21 Διανομή μερισμάτων: 38
2.22 Μισθώσεις: 38
2.23 Κρατικές επιχορηγήσεις: 38
2.24 Παροχές σε εργαζόμενους 39
3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου 39
4.Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης: 42
4.1 Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern) 42
4.2 Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμπορικών απαιτήσεων 42
4.3 Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων 42

4.4 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών: 42
4.5 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων 43
4.6 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λογω εξόδου απο την υπηρεσία 43
4.7 Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών 43

5.Πληροφορίες ανά τομέα 43

6.Ενσώματα Πάγια 47
6.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 30.06.2019 ο Όμιλος 47
6.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 30.06.2018 ο Όμιλος 48

7.Άυλα περιουσιακά στοιχεία 49

8.Επενδύσεις σε ακίνητα 50

9.Μακροπρόθεσμες και λοιπές απαιτήσεις 51

10. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων 51

11.Επενδύσεις σε θυγατρικές 52

12.Αποθέματα 52

13.Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις 52

14.Ταμειακά διαθέσιμα και Ταμειακά ισοδύναμα 54

15. Μετοχικό Κεφάλαιο 54

16.Λοιπά αποθεματικά 54

17.Αποτελέσματα εις νέον 55

18.Φόρος εισοδήματος 55
18.1 Ανάλυση Φόρου Εισοδήματος 55
18.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις-υποχρεώσεις 55
18.3 Ανάλυση ανέλεκτων χρήσεων 56

19.Προβλέψεις και παροχές στους εργαζόμενους κατά την έξοδο από την υπηρεσία 56

20.Δάνεια 58
20.1 Μακροπρόθεσμος Δανεισμός 58
20.2 Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός 58

21.Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων 58

22.Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις 59

23.Ανάλυση άλλων εσόδων 59

24.Ανάλυση άλλων εξόδων 60

25.Ανάλυση χρηματοοικονομικού κόστους 60

26.Ενδεχόμενες υποχρεώσεις 60

27.Κέρδη / Ζημίες ανά μετοχή 60

28.Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24 61

29. Ενδοεταιρικές Συναλλαγές 62
29.1 Ενδοεταιρικές Συναλλαγές με μητρική 62
29.2 Ενδοεταιρικές Συναλλαγές με κορυφαία μητρική 62

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού 62

Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών 62

Υπεύθυνοι κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων..... 63

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου

της Εταιρείας

ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

της χρήσης από 01.07.2018 – 30.06.2019

Κυρίες και Κύριοι Μέτοχοι

Σας υποβάλλουμε τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, καθώς και την Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση από 1η Ιουλίου 2018 έως την 30η Ιουνίου 2019 η οποία συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018.

Η παρούσα έκθεση περιλαμβάνει πληροφορίες που αφορούν την εξέλιξη των δραστηριοτήτων, την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα, τη συνολική πορεία του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την υπό εξέταση χρήση, καθώς και τις μεταβολές που επήλθαν .

Αναφέρονται επίσης τα σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της υπό εξέταση χρήσης και η επίδρασή τους στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας, οι κίνδυνοι που ενδέχεται να προκύψουν καθώς και οι σημαντικές συναλλαγές μεταξύ εταιρείας και των συνδεδεμένων με αυτήν προσώπων κατά την έννοια του ΔΛΠ 24.

Οι εταιρείες του Ομίλου της «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Μητρική Εταιρεία του Ομίλου. Ιδρύθηκε τον Μάρτιο του 2009 με διακριτικό τίτλο **«ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε»**. Για τις συναλλαγές της με το εξωτερικό, θα χρησιμοποιείται ο διακριτικός της τίτλος σε μετάφραση ως εξής «**SELECTED ENERGY SA**».

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται σε μισθωμένες κτιριακές εγκαταστάσεις στο 15ο χιλιόμετρο της Λεωφόρου Πάρνηθος - Αχαρνές Αττικής.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 8741201000 και η διάρκεια της έχει ορισθεί σε 50 έτη.

Σκοπός της εταιρείας είναι η ίδρυση εταιρειών παντός τύπου που σκοπό θα έχουν την παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας ή μη, η ίδρυση και λειτουργία μονάδων παραγωγής φωτοβολταϊκών, η παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας και συμπαραγωγή ηλεκτρισμού και θερμότητας υψηλής απόδοσης, την παραγωγή, εισαγωγή, διάθεση και εμπορία βιοκαυσίμων ή άλλων ανανεώσιμων καυσίμων και συναφείς δραστηριότητες.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας την 30.06.2019 ανέρχεται στο ποσό των 3.490.000 ευρώ .

Η εταιρεία «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε» , της οποίας οι μετοχές διαπραγματεύονται στην Νεοαναπτυσσόμενων Εταιρειών Αγορά, του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου από τις 28 Ιουνίου 2012, είναι μέλος του ομίλου «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΫΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ» που έχει έδρα στην Ελλάδα.

Η «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΫΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.Β.Ε.» είναι η κορυφαία μητρική του ομίλου και οι μετοχές της διαπραγματεύονται στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών.

Η «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε» είναι ενδιάμεση μητρική του ομίλου «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΫΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ Α.Ε.Β.Ε.» και συνιστά και αυτή όμιλο εταιρειών με τις κατά 100% θυγατρικές εταιρείες «SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε».

Το μετοχικό κεφάλαιο της κορυφαίας μητρικής την 30.06.2019 ανέρχεται στο ποσό των 15.526.309,20 ευρώ .

SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Θυγατρική Εταιρεία του Ομίλου στην οποία η «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» συμμετέχει με σχέση άμεσης συμμετοχής με ποσοστό 100%.

Ιδρύθηκε τον Ιούλιο του 2008 από την «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΫΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ» με διακριτικό τίτλο **«SELECTED VOLT Α.Ε.».** Τον Ιούλιο του 2009 για καλύτερη εξυπηρέτηση των ενεργειακών δραστηριοτήτων του Ομίλου μεταβιβάσθηκε το 100% των μετοχών της στην «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.». Για τις συναλλαγές της με το εξωτερικό χρησιμοποιείται ο διακριτικός της τίτλος.

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται σε μισθωμένες κτιριακές εγκαταστάσεις στο 15ο χιλιόμετρο της Λεωφόρου Πάρνηθος - Αχαρνές Αττικής.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 8348101000 και η διάρκεια της έχει ορισθεί σε 50 έτη.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται την 30.06.2019 στο ποσό των 7.435.000 ευρώ.

Από τον Μάρτιο του 2011 λειτουργεί φωτοβολταικό πάρκο ισχύος 9,99 Mw στα Φάρσαλα Θεσσαλίας .

ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε

Θυγατρική Εταιρεία του Ομίλου στην οποία η «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» συμμετέχει με σχέση άμεσης συμμετοχής με ποσοστό 100%.

Ιδρύθηκε τον Μάιο του 2009 από την «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε.» με διακριτικό τίτλο «**Ε.ΒΙ.Φ.Α.Ε**» και για τις συναλλαγές της με το εξωτερικό χρησιμοποιείται ο διακριτικός της τίτλος σε μετάφραση ως εξής : «**SELECTED BIOGAS FARSALA SA**».

Η έδρα της εταιρείας βρίσκεται σε μισθωμένες κτιριακές εγκαταστάσεις στο 15ο χιλιόμετρο της Λεωφόρου Πάρνηθος - Αχαρνές Αττικής.

Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με αριθμό 8818501000 και η διάρκειά της έχει ορισθεί σε 50 έτη.

Από τις αρχές Μαΐου 2016 άρχισαν οι εργασίες για την κατασκευή της σταθμού βιοαερίου ισχύος 5,252 MW σε ιδιόκτητη έκταση στη θέση Βαμβακού του Δήμου Φαρσάλων, Νομού Λάρισας. Ο σταθμός ήδη απο το τέλος Μαίου 2019 βρίσκεται σε κανονική λειτουργία. Η μονάδα, η μεγαλύτερη στην Ευρώπη, διαχειρίζεται φυτικά και ζωικά απόβλητα από περίπου εκατό κτηνοτροφικές και μεταποιητικές μονάδες της περιοχής και παράγει ηλεκτρική ενέργεια από βιοαέριο.

Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται την 30.06.2019 στο ποσό των 6.315.580 ευρώ.

Ποσοστά συμμετοχής μελών διοίκησης της Επιλέκτου Ενεργειακής Α.Ε στο κεφάλαιο των εταιρειών του Ομίλου που ανήκει.

Επώνυμο	Όνομα	Πατρώνυμο	Ποσοστό	Εταιρεία
ΔΟΝΤΑΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΙΩΑΝΝΗΣ	5,56%	ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΫΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ
ΔΟΝΤΑΣ	ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ	ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	2,32%	ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΫΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ
ΔΟΝΤΑΣ	ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ	ΗΛΙΑΣ	0,21%	ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΚΛΩΣΤΟΫΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΑΕΒΕ

Οι κύριοι Ευριπίδης Χαρ.Δοντάς και Απόστολος Ηλ.Δοντάς συμμετέχουν στο κεφάλαιο της εταιρείας PRIMA ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ ΑΕΒΕ, η οποία συμμετέχει στο κεφάλαιο της κορυφαίας μητρικής με ποσοστό 42,03 % , με ποσοστά 24,88% και 20,48% αντίστοιχα.

Δεν υπάρχουν δικαιώματα προαίρεσης σε σχέση με το κεφάλαιο των εταιρειών του ομίλου που ανήκει η εταιρεία.

Δεν υπήρξε οποιαδήποτε διακύμανση στο ποσοστό ή τα δικαιώματα αυτά, κατά το διάστημα μεταξύ της λήξεως του οικονομικού έτους και τριάντα ημερών πριν από την ημερομηνία της ειδοποιήσεως προς σύγκληση γενικής συνελεύσεως της εταιρείας.

Δεν υπάρχει τρίτο πρόσωπο, που κατέχει κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα πέντε τουλάχιστον επί τοις εκατό της ονομαστικής αξίας οποιασδήποτε κατηγορίας κεφαλαίου, με δικαίωμα ψήφου σε γενική συνέλευση.

Η εταιρεία «Επίλεκτος Ενεργειακή Ανώνυμη Εταιρεία» ως θυγατρική του ομίλου της «Επίλεκτος Κλωστοϋφαντουργία ΑΕΒΕ» της οποίας οι μετοχές διαπραγματεύονται στην κύρια αγορά του Χρηματιστηρίου Αθηνών, εφαρμόζει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης όπως είναι αναρτημένος στο διεύθυνση διαδικτύου του ομίλου (www.stiafilco.com).

Δεν υπάρχει αμφισβήτηση του φορολογικού καθεστώτος που διέπει την εταιρεία.

Πληροφορίες για το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας

Η εταιρεία διοικείται από το Διοικητικό Συμβούλιο που απαρτίζεται από τρία (3) μέχρι έντεκα (11) μέλη, μετόχους ή μη. Μέλος του διοικητικού συμβουλίου μπορεί να είναι και νομικό πρόσωπο. Στην περίπτωση αυτή το νομικό πρόσωπο υποχρεούται να ορίσει ένα φυσικό πρόσωπο για την άσκηση των εξουσιών του νομικού προσώπου ως μέλους του διοικητικού συμβουλίου.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου εκλέγονται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας με μυστική ψηφοφορία και με απόλυτη πλειοψηφία των εκπροσωπουμένων στη Συνέλευση ψήφων, της Συνέλευσης ευρισκομένης σε απαρτία, όταν παρίστανται μέτοχοι που εκπροσωπούν το ένα πέμπτο (1/5) τουλάχιστον του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, για θητεία μιας τριετίας που παρατείνεται αυτόματα μέχρι την πρώτη τακτική Γενική Συνέλευση μετά τη λήξη της θητείας των, χωρίς να μπορεί να υπερβεί την τετραετία.

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου μέτοχοι ή μη μέτοχοι, είναι πάντοτε επανεκλέξιμα.

Το διοικητικό συμβούλιο εκλέγει μέλη αυτού σε αντικατάσταση μελών που παραιτήθηκαν, απέθαναν ή απώλεσαν την ιδιότητά τους με οποιονδήποτε άλλο τρόπο. Η εκλογή αυτή είναι δυνατή με την προϋπόθεση ότι η αναπλήρωση των παραπάνω μελών δεν είναι εφικτή από αναπληρωματικά μέλη, που έχουν τυχόν εκλεγεί από τη Γενική Συνέλευση. Η ανωτέρω εκλογή από το Διοικητικό Συμβούλιο γίνεται με απόφαση των απομενόντων μελών, εάν είναι τουλάχιστον τρία (3) και ισχύει για το υπόλοιπο της θητείας του μέλους που αντικαθίσταται. Η απόφαση της εκλογής υποβάλλεται στη δημοσιότητα σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018 και ανακοινώνεται από το Διοικητικό Συμβούλιο στην αμέσως προσεχή Γενική Συνέλευση, η οποία μπορεί να αντικαταστήσει τους εκλεγέντες, ακόμα κι αν δεν έχει αναγραφεί σχετικό θέμα στην ημερήσια διάταξη.

Σε περίπτωση παραίτησης, θανάτου ή με οποιονδήποτε άλλο τρόπο απώλειας της ιδιότητας μέλους ή μελών του Διοικητικού Συμβουλίου, τα υπόλοιπα μέλη μπορούν να συνεχίσουν τη διαχείριση και την εκπροσώπηση της εταιρείας και χωρίς την αντικατάσταση των ελλειπόντων μελών σύμφωνα με την προηγούμενη παράγραφο, με την προϋπόθεση ότι ο αριθμός αυτών υπερβαίνει το ήμισυ των μελών, όπως είχαν πριν από την επέλευση των ανωτέρω γεγονότων. Σε κάθε περίπτωση τα μέλη αυτά δεν επιτρέπεται να είναι λιγότερα των τριών (3).

Σε κάθε περίπτωση, τα απομένοντα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, ανεξάρτητα από τον αριθμό τους, μπορούν να προβούν σε σύγκληση Γενικής Συνέλευσης με αποκλειστικό σκοπό την εκλογή νέου Διοικητικού Συμβουλίου.

ΕΞΟΥΣΙΑ – ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1) Με εξαίρεση τα θέματα για τα οποία από ρητή διάταξη του καταστατικού ή του νόμου, αρμόδια είναι η Γενική Συνέλευση ή για τα οποία αυτή αποφάσισε, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι αρμόδιο να αποφασίζει για όλα τα θέματα που ανάγονται στην διαχείριση της περιουσίας και την επιδίωξη του σκοπού της εταιρείας γενικά.
2) Ειδικότερα το Διοικητικό Συμβούλιο εκπροσωπεί την εταιρία ενώπιον όλων γενικά των δικαστηρίων ελληνικών και ξένων.
3) Αποφασίζει την ίδρυση και απόκτηση των απαραίτητων εγκαταστάσεων για τους σκοπούς της εταιρείας, την ίδρυση και κατάργηση υποκαταστημάτων, πρακτορείων, αντιπροσωπειών, εργοστασίων και γραφείων στο εσωτερικό και εξωτερικό και την έκταση των εργασιών αυτών και τη δικαιοδοσία αυτών που διευθύνουν.
Η Γενική Συνέλευση είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τροποποίηση του καταστατικού.
Δεν έχει δοθεί εξουσιοδότηση σε μέλος του Δ.Σ. για δυνατότητα έκδοσης ή επαναγοράς μετοχών της εταιρείας.

Οικονομικά Στοιχεία του Ομίλου.

Επί των αποτελεσμάτων του Ομίλου.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από ηλιακή ενέργεια και από βιοαέριο καθώς και στην εμπορία βιοκαυσίμων (βιοντίζελ). Η εταιρεία κάνει χρήση της αδείας εμπορίας βιοντίζελ και συμμετέχει στην κατανομή όποτε αυτό κριθεί συμφέρον για αυτή.
Ο κύκλος εργασιών του Ομίλου της «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» κατά την χρήση 2018-2019 ανήλθε σε 4,820 εκατ. ευρώ έναντι 3,384 εκατ. ευρώ της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης, σημειώνοντας αύξηση κατά 42,43%. Η αύξηση οφείλεται αποκλειστικά στην αυξημένη απόδοση του φωτοβολταικού πάρκου καθώς και στην έναρξη λειτουργίας του σταθμού βιοαερίου.

Το κόστος πωληθέντων σε επίπεδο Ομίλου ανήλθε στη χρήση 2018 – 2019 σε 2,702 εκατ.ευρώ έναντι 1,426 εκατ.ευρώ σημειώνοντας αύξηση κατά 89,42% ,λόγω κυρίως της έναρξης λειτουργίας του σταθμού Βιοαερίου.

Ο Όμιλος κατά την διαχειριστική χρήση 01.07.2018 - 30.06.2019 είχε κέρδη μετά από φόρους 287,020 χιλ. ευρώ έναντι κερδών 565,084 χιλ. ευρώ της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης δηλαδή παρουσίασε μείωση κερδών κατά 278,064 χιλ.ευρώ σημειώνοντας μείωση της τάξεως του 49,21%.Τα συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους ανήλθαν σε 287,020 χιλ.ευρώ έναντι 237,111 χιλ.ευρώ της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης.

Το μικτό αποτέλεσμα σημείωσε αύξηση κατά 8,19% και διαμορφώθηκε σε κέρδη 2,118 εκατ. ευρώ έναντι κερδών 1,958 εκατ. ευρώ της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης.

Το αποτέλεσμα προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) σημείωσε αύξηση της τάξεως του 5,41% και ανήλθε στη χρήση 2018-2019 σε επίπεδο Ομίλου σε 2,576 εκατ.ευρώ κέρδη έναντι κερδών 2,444 εκατ. ευρώ της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης.

Τα άλλα έσοδα ανήλθαν σε 380,142 χιλ. ευρώ έναντι 422,007 χιλ. ευρώ της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας μείωση κατά 9,92%.Τα άλλα έσοδα αφορούν κυρίως αναλογούσες στη χρήση αποσβέσεις επιχορηγήσεων παγίων στοιχείων του Ν.3299/2004.

Τα έξοδα διοίκησης ανήλθαν στον Όμιλο σε 853,791 χιλ. ευρώ έναντι 786,014 χιλ. ευρώ της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση κατά 8,62%.

Τα άλλα έξοδα ανήλθαν σε 238,069 χιλ.ευρώ έναντι 134,658 χιλ. ευρώ της αντίστοιχης προηγούμενης χρήσης παρουσιάζοντας αύξηση κατά 103,411 χιλ.ευρώ και η οποία οφείλεται κυρίως στο μεταβατικό τέλος ασφάλειας εφοδιασμού στα έσοδα του φωτοβολταϊκού πάρκου και στα έσοδα του σταθμού βιοαερίου.

Επί του Ισολογισμού του Ομίλου

Η αξία κτήσης του ενσώματου παγίου ενεργητικού του Ομίλου ανέρχεται σε 45,941 εκατ. ευρώ. Το συνολικό αναπόσβεστο υπόλοιπο του ενσώματου πάγιου ενεργητικού του Ομίλου ανέρχεται στις 30.06.2019 σε 34,601 εκατ. ευρώ έναντι 34,580 εκατ. ευρώ στις 30.06.2018.

Οι επενδύσεις κατά την χρήση 2018-2019 ανήλθαν σε 1,538 εκατ. ευρώ και αφορούν στη νέα επένδυση του σταθμού βιοαερίου.

Το ενσώματο πάγιο ενεργητικό του Ομίλου την 30η Ιουνίου 2019 έχει ως εξής:

Γήπεδα	**1.272.329,32**
Αξια κτήσης κτιρίων	4.888.030,79
Αποσβέσεις κτιρίων	76.385,51
Αναπόσβεστη αξία κτιρίων	**4.811.645,28**
Αξια κτήσης μηχανημάτων - τεχνικών εγκαταστάσεων	38.203.319,77
Αποσβέσεις μηχανημάτων - τεχνικών εγκαταστάσεων	11.155.844,38
Αναπόσβεστη αξία μηχανημάτων - τεχνικών εγκαταστάσεων	**27.047.475,39**
Αξια κτήσης μεταφορικών μέσων	641.788,75
Αποσβέσεις μεταφορικών μέσων	91.053,96
Αναπόσβεστη αξία μεταφορικών μέσων	**550.734,79**
Αξια κτήσης επίπλων - λοιπού εξοπλισμού	599.200,53
Αποσβέσεις επίπλων - λοιπού εξοπλισμού	16.656,85
Αναπόσβεστη αξία επίπλων - λοιπού εξοπλισμού	**582.543,68**
Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση	**336.707,33**
Σύνολο Ενσωμάτων ακινητοποιήσεων την 30η Ιουνίου 2019	**34.601.435,79**

Και ειδικότερα:

	Ενέργεια	
Γήπεδα -Οικόπεδα	**Εμβαδόν /τ.μ**	**Αξία κτήσης**
Γήπεδα - Οικόπεδα Φωτοβολταϊκού πάρκου Φαρσάλων	134.073	943.853,62
Γήπεδα - Οικόπεδα Βιοαερίου Φαρσάλων	51.316	328.475,70
Σύνολα	**185.389**	**1.272.329,32**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία, αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσής τους.

Το Κυκλοφορούν Ενεργητικό του Ομίλου παρουσίασε αύξηση κατά 1,034 εκατ. ευρώ, από 4,174 εκατ. ευρώ στις 30.06.2018 σε 5,208 εκατ. ευρώ στις 30.06.2019.

Τα Ίδια Κεφάλαια του Ομίλου ανέρχονται σε 9,454 εκατ. ευρώ την 30.06.2019 έναντι 9,167 εκατ. ευρώ την 30.06.2018.

Ο συνολικός δανεισμός του ομίλου κατά την 30.06.2019 ανέρχεται σε ποσό 25,268 ευρώ εκατ. ευρώ έναντι 24,468 εκατ. ευρώ την 30.06.2018 παρουσιάζοντας αύξηση κατά 800,015 χιλ. ευρώ ή ποσοστό 3,27% που αφορά κυρίως την σύναψη νέου δανείου καθώς και σε εξοφλήσεις δόσεων υφιστάμενων δανείων.

Για την εξασφάλιση των δανείων του ομίλου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ύψους 1.600.000 ευρώ και 11.500.000 ευρώ επί των αγροτεμαχίων των θυγατρικών εταιρειών «SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε» αντίστοιχα. Επιπλέον α) έχει ενεχυρασθεί το μεγαλύτερο μέρος του ενεργητικού των ανωτέρω θυγατρικών εταιρειών καθώς επίσης και σύνολο των μετοχών τους β) έχουν ενεχυρασθεί οι λογαριασμοί εσόδων και μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας και γ) έχουν ενεχυρασθεί τα δικαιώματα είσπραξης από τη σύμβαση διαχειριστικών υπηρεσιών της μητρικής. Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των τραπεζικών δανείων κατά την 30.06.2019 που καλύπτεται με εμπράγματες ασφάλειες και ενέχυρα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 25.267.593,87.
Η διάρθρωση του δανεισμού κατά την 30.06.2019 για τον όμιλο και την εταιρεία παρατίθεται κατωτέρω:

Μακροπρόθεσμος δανεισμός

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Τραπεζικά Δάνεια	14.400.000,00	12.805.000,00	0,00	0,00
Ομολογιακά Δάνεια	7.794.999,92	0,00	2.629.000,00	0,00
Σύνολο	**22.194.999,92**	**12.805.000,00**	**2.629.000,00**	**0,00**

Βραχυπρόθεσμος δανεισμός

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτεές στην επόμενη χρήση	2.770.000,00	11.429.999,92	380.000,00	3.239.000,00
Ενδοομιλική χρηματική διευκόλυνση	0,00	0,00	6.505.587,60	4.105.587,60
Δουλευμένοι τόκοι	302.593,95	232.578,46	62.687,50	71.825,00
Σύνολο	**3.072.593,95**	**11.662.578,38**	**6.948.275,10**	**7.416.412,60**

Ενηλικίωση δανειακών υποχρεώσεων

	Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός		Μακροπρόθεσμος Δανεισμός		Συνολα Δανεισμού	
	Ομίλου	Εταιρείας	Ομίλου	Εταιρείας	Ομίλου	Εταιρείας
Μέχρι 1 έτος	302.593,95	6.568.275,10	2.770.000,00	380.000,00	3.072.593,95	6.948.275,10
Μεταξύ 2 και 5 ετών	0,00	0,00	15.438.900,00	2.629.000,00	15.438.900,00	2.629.000,00
Πάνω από 5 έτη	0,00	0,00	6.756.099,92	0,00	6.756.099,92	0,00
Σύνολα	**302.593,95**	**6.568.275,10**	**24.964.999,92**	**3.009.000,00**	**25.267.593,87**	**9.577.275,10**

Ο όμιλος προέβη σε ρύθμιση των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας και της θυγατρικής SELECTED VOLT Α.Ε.Ε. Οι πρόσθετες πράξεις των ρυθμίσεων υπεγράφησαν την 31.07.2018. Επίσης στις 28/9/2018 πραγματοποιήθηκε η 1η συνεδρίαση της Επενδυτικής Επιτροπής του Ταμείου Αστικής Ανάπτυξης Θεσσαλίας υπό τα νέα του μέλη κατά τη διάρκεια της οποίας παρασχέθηκε ενημέρωση για το αίτημα της εταιρείας ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε για τροποποίηση του προγράμματος αποπληρωμής του δανείου JESSICA (Θ/1/2014) με αναδρομική ισχύ από 10/6/2018.

Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις πλην βραχυπροθέσμων δανείων διαμορφώθηκαν την 30.06.2019 σε 2,234 εκατ. ευρώ, έναντι 1,917 εκατ. ευρώ την 30.06.2018 παρουσιάζοντας αύξηση της τάξεως του 16,55% που οφείλεται κυρίως σε αύξηση των υποχρεώσεων προς τους προμηθευτές λόγω των εργασιών κατασκευής και λόγω της έναρξης λειτουργίας της μονάδας βιοαερίου.

Οι βασικοί χρηματοοικονομικοί δείκτες των οικονομικών καταστάσεων του Ομίλου των χρήσεων 2018-2019 και 2017-2018 είναι οι κάτωθι:

	30.06.2019	30.06.2018
Οικονομικής Διάρθρωσης: Κυκλοφορούν / Σύνολο Ενεργητικού	0,1261	0,1036
Οικονομικής Αυτάρκειας: Ίδια Κεφάλαια / Σύνολο Υποχρεώσεων	0,2967	0,2946
Γενικής Ρευστότητας: Κυκλοφορούν / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	0,9814	0,3074
Οικονομικής Διάρθρωσης: Σύνολο Υποχρεώσεων / Ίδια Κεφάλαια	3,3700	3,3939
Ίδια κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό	0,2726	0,2645
Σύνολο Ενεργητικού/ Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	7,7857	2,9663

Το υπόλοιπο σωρευμένων κερδών σε νέο ανέρχεται κατά τη λήξη της χρήσης σε 5,612 εκατ. ευρώ.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

α. Κίνδυνος αγοράς

1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές του ομίλου και της εταιρείας διενεργούνται σε ευρώ. Επομένως εκτιμάται ότι ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν έχει επιπτώσεις στην θέση του ομίλου και της εταιρείας.

2.Κίνδυνος τιμής: Η τιμή πώλησης ηλεκτρικού ρεύματος από Α.Π.Ε καθορίζεται από νόμους και υπουργικές αποφάσεις. Αν και η σύμβαση πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας η οποία είχε υπογραφεί με την εταιρεία καθόριζε την τιμή πώλησης προς τον Διαχειριστή ΑΠΕ και Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε. (ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε.) για 20 έτη με ετήσιες αναπροσαρμογές αυτής, εν τούτοις με το Ν.4254/2014 καθορίσθηκαν εκ νέου οι τιμές πώλησης όλων των εν λειτουργία σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. Εν τούτοις παρά τις ανωτέρω αλλαγές που επέφερε ο νόμος 4254/2014 η διοίκηση εκτιμά ότι ο κίνδυνος παραμένει σε χαμηλά επίπεδα. Σχετικά με την αγορά βιοντίζελ η διοίκηση του ομίλου φροντίζει να διατηρεί μηδενικά αποθέματα καλύπτοντας με συμβόλαια προπώλησης τις αγορασθείσες ποσότητες. Στις 30.06.2019 δεν υπήρχαν αποθέματα σε βιοντίζελ.

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο όμιλος μέσω των θυγατρικών του εταιρειών έχει συνάψει συμβάσεις με τον ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. (πρώην ΛΑΓΗΕ Α.Ε Λειτουργός Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας) που διασφαλίζει το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων του ομίλου, επομένως εκτιμάται ότι ο πιστωτικός κίνδυνος διατηρείται σε χαμηλό επίπεδο.

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

	Ο όμιλος		**Η εταιρεία**	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Πελάτες	2.290.111,92	1.381.252,02	0,00	0,00
Απαιτήσεις μεταξύ εταιριών του ομίλου	0,00	0,00	0,00	83.650,56
Μείον: προβλέψεις απομείωσης	-22.899,26	0,00	0,00	0,00
Τελικές απαιτήσεις πελατών	**2.267.212,66**	**1.381.252,02**	**0,00**	**83.650,56**

γ. Κίνδυνος πτώσης πωλήσεων

Ο κίνδυνος για τον κλάδο της ενέργειας είναι πολύ περιορισμένος δεδομένου ότι η παραγωγή προέρχεται απο από ηλιακή ενέργεια και απο παραγωγή βιοαερίου απο οργανικά απόβλητα και το σύνολο της παραγωγής εγχέεται στο δίκτυο του ΔΕΔΔΗΕ .

δ. Κίνδυνος μεταβολής τιμής Α΄ ύλης

Ο όμιλος εκτίθεται σε μικρό κίνδυνο από τη συμμετοχή της πρώτης ύλης στο τελικό κόστος των παραγόμενων προϊόντων και μόνο από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από βιοαέριο καθότι η πρώτη ύλη είναι κατά κύριο λόγο υγρά και στερεά οργανικά απόβλητα.Υπάρχει μικρή συμμετοχή στο συνολικό κόστος των α΄υλών που προμηθεύεται (ενσιρώματα). Παρ΄ όλα αυτά ο όμιλος με τη χρήση συμβολαιακής καλλιέργειας προσπαθεί να αντισταθμίσει κινδύνους ανόδου της αγοράς.

ε. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο όμιλος και η εταιρεία δεν κατέχουν σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς μια μεταβολή στα επιτόκια εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση του ομίλου και της εταιρείας. Ο κίνδυνος μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από το δανεισμό. Κατά την 30.06.2019 ο όμιλος είχε 22.194.999,92 ευρώ μακροπρόθεσμο δανεισμό και 3.072.593,95 ευρώ βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +0,5% ή του -0,5%.

- 1. Αύξηση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια του ομίλου σε αυτή την περίπτωση θα επιβαρύνονταν κατά 123.000,00 ευρώ.
- 2. Μείωση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια του ομίλου σε αυτή την περίπτωση θα βελτιώνονταν κατά 123.000,00 ευρώ.

στ. Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο όμιλος και η εταιρεία έχουν εγκεκριμένα χρηματοδοτικά όρια. Στα πλαίσια διαχείρισης του συγκεκριμένου κινδύνου το Διοικητικό Συμβούλιο, με τη συνεργασία κυρίως της Οικονομικής Διεύθυνσης του ομίλου, διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών. Ο όμιλος και η εταιρεία διατηρούν μετρητά και καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ώστε να καλύπτει τις ανάγκες ρευστότητας. Επιπλέον η διοίκηση διατηρεί το επίπεδο του δανεισμού της εταιρείας σε χαμηλότερο ύψος από το εγκεκριμένο πιστωτικό όριο, παρέχοντας τη δυνατότητα έτσι διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας στην περίπτωση που οι ανάγκες χρηματικών διαθεσίμων επιβάλουν επιπλέον χρηματοδότηση .

ζ. Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Ο όμιλος ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Ο όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων στοιχείων του ενεργητικού αλλάζουν, προκειμένου να διατηρεί μια αποτελεσματική κεφαλαιακή δομή αποφεύγοντας την υπερβολική μόχλευση. Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, ο όμιλος μπορεί να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να πουλήσει στοιχεία του ενεργητικού για να μειώσει το δανεισμό.

Ο όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή του δομή και πραγματοποιεί προσαρμογές σε αυτή υπό το πρίσμα των εκάστοτε οικονομικών συνθηκών και τα χαρακτηριστικά κινδύνου των περιουσιακών του στοιχείων.

	Ο Όμιλος		**Η Έταιρεία**	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	9.454.094,98	9.167.074,63	4.085.843,84	4.332.301,58
Μειον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	325.605,82	517.168,01	25.413,56	5.854,83
Κεφάλαιο (Υπόλοιπο)	**9.128.489,16**	**8.649.906,62**	**4.060.430,28**	**4.326.446,75**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	9.454.094,98	9.167.074,63	4.085.843,84	4.332.301,58
Πλεον : Δάνεια	25.267.593,87	24.467.578,38	9.577.275,10	7.416.412,60
Συνολο κεφαλαίων	**34.721.688,85**	**33.634.653,01**	**13.663.118,94**	**11.748.714,18**
Συντελεστής μόχλευσης	0,26	0,26	0,30	0,37

Προβλεπόμενη εξέλιξη του Ομίλου και της εταιρείας

Ο όμιλος δραστηριοποιείται στο χώρο των ανανεώσιμων πηγών ενέργειας. Η πρώτη μεγάλη επένδυση σε φωτοβολταϊκο πάρκο άρχισε στις αρχές Σεπτεμβρίου 2010 ολοκληρώθηκε τον Φεβρουάριο του 2011. Από τον

Μάρτιο του 2011 μετά την επιτυχή διασύνδεση στο δίκτυο της Δ.Ε.Η ο όμιλος παράγει ηλεκτρική ενέργεια και οι αποδόσεις ξεπερνούν τις αναμενόμενες. Ο όμιλος επίσης δραστηριοποιείται και στη εμπορία βιοκαυσίμων. Η διοίκηση προσανατολίζεται σε ανάπτυξη των δραστηριοτήτων στον κλάδο της ενέργειας και ειδικότερα στην παραγωγή ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας καθώς εκτιμά, ότι ο ενεργειακός κλάδος στην Ελλάδα, αλλά και στην Ευρώπη, είναι πολλά υποσχόμενος.

Ο στρατηγικός σχεδιασμός της διοίκησης με την δραστηριοποίηση του ομίλου στον ενεργειακό κλάδο των Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας μέσω των θυγατρικών της εταιρειών «SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε» υλοποιείται.

Ο σταθμός ήδη απο το τέλος Μαίου 2019 βρίσκεται σε κανονική λειτουργία. Η μονάδα, η μεγαλύτερη στην Ευρώπη, διαχειρίζεται φυτικά και ζωικά απόβλητα από περίπου εκατό κτηνοτροφικές και μεταποιητικές μονάδες της περιοχής και παράγει ηλεκτρική ενέργεια από βιοαέριο.

Η επένδυση έχει χρηματοδοτειθεί απο την Τράπεζα Πειραιώς και το Ταμείο Αστικής Ανάπτυξης στα πλαίσια του προγράμματος JESSICA.

Η όλη οικονομική συγκυρία επιβράδυνε τους ρυθμούς υλοποίησης των προγραμματισμένων επενδύσεων, παρόλα αυτά όμως, η Διοίκηση δεν παρεκκλίνει από τους αρχικούς στόχους. Προτεραιότητα έχει η ολοκλήρωση και η θέση σε πλήρη λειτουργία του έργου της Ε.ΒΙ.Φ.Α.Ε., το οποίο είναι ένα έργο με μεγάλα περιβαλλοντικά, αλλά και αστικά οφέλη τόσο για την περιοχή των Φαρσάλων, όσο και για την Ελληνική επικράτεια γενικότερα.

Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη της εταιρείας κατά την έννοια του Δ.Λ.Π. 24.

Ως συνδεδεμένα μέρη κατά το ΔΛΠ 24 θεωρούνται, θυγατρικές εταιρείες, εταιρείες με κοινό ιδιοκτησιακό καθεστώς ή και διοίκηση με την εταιρεία, συγγενείς με αυτήν εταιρείες, καθώς επίσης τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και τα Διοικητικά στελέχη.

Παρατίθεται πίνακας συναλλαγών μεταξύ της εταιρείας και συνδεδεμένων μερών κατά την χρήση 2018-2019 σύμφωνα με το ΔΛΠ 24.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Πωλήσεις αγαθών και Υπηρεσιών	**30.06.2019**	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Σε κορυφαία Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Σε θυγατρικές	0,00	0,00	189.000,00	663.731,04
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολα	**0,00**	**0,00**	**189.000,00**	**663.731,04**

Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Από κορυφαία Μητρική	204.178,68	165.776,97	155.486,00	144.536,00
Από θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Απο λοιπά συνδεδεμένα μέρη	11.364,00	11.364,00	0,00	0,00
Σύνολα	**215.542,68**	**177.140,97**	**155.486,00**	**144.536,00**

Απαιτήσεις	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Από κορυφαία Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Από θυγατρικές	0,00	0,00	7,60	633.658,16
Απο λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολα	**0,00**	**0,00**	**7,60**	**633.658,16**

Υποχρεώσεις	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Σε κορυφαία Μητρική	822.868,38	664.956,80	106.712,40	952,80
Σε θυγατρικές	0,00	0,00	6.631.091,46	4.105.587,60
Σύνολα	**822.868,38**	**664.956,80**	**6.737.803,86**	**4.106.540,40**

Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	281.000,00	265.000,00	16.000,00	20.000,00

	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	66.609,18	59.039,86	14.186,90	18.039,86

Σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία Ισολογισμού

Ο όμιλος προέβη σε ρύθμιση των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας και της θυγατρικής SELECTED VOLT Α.Ε.Ε. Οι πρόσθετες πράξεις των ρυθμίσεων υπεγράφησαν την 31.07.2018. Επίσης στις 28/9/2018 πραγματοποιήθηκε η 1η συνεδρίαση της Επενδυτικής Επιτροπής του Ταμείου Αστικής Ανάπτυξης Θεσσαλίας

υπό τα νέα του μέλη κατά τη διάρκεια της οποίας παρασχέθηκε ενημέρωση για το αίτημα της εταιρείας ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε για τροποποίηση του προγράμματος αποπληρωμής του δανείου JESSICA (Θ/1/2014) με αναδρομική ισχύ από 10/6/2018.

Ακριβές αντίγραφο από το βιβλίο πρακτικών του Δ.Σ.

Αχαρνές 30 Οκτωβρίου 2019

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΧΑΡ.ΔΟΝΤΑΣ

Α.Δ.Τ. Σ 815362

ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 30 Οκτωβρίου 2019.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2019

Ο ορκωτός ελεγκτής λογιστής

Εμμανουήλ Ν.Μανουσάκης

Αρ Μ ΣΟΕΛ 27271

ΣΟΛ Α.Ε.

Μέλος Δικτύου Crowe Global

Φωκ. Νέγρη 3, 11257 Αθήνα

Α.Μ.ΣΟΕΛ 125

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Έκθεση Ελέγχου επί των Εταιρικών και Ενοποιημένων Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 30ης Ιουνίου 2019, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις συνολικού εισοδήματος, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 30η Ιουνίου 2019, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Άλλες πληροφορίες

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες περιλαμβάνονται στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, για την οποία γίνεται σχετική αναφορά στην "Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων", αλλά δεν περιλαμβάνουν τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις και την έκθεση ελέγχου επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφράζουμε με τη γνώμη αυτή οποιασδήποτε μορφής συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.
Σε σχέση με τον έλεγχό μας επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η ευθύνη μας είναι να αναγνώσουμε τις άλλες πληροφορίες και, με τον τρόπο αυτό, να εξετάσουμε εάν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς ασυνεπείς με τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις ή τις γνώσεις που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο ή αλλιώς φαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις εργασίες που έχουμε εκτελέσει, καταλήξουμε στο συμπέρασμα ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Δεν έχουμε τίποτα να αναφέρουμε σχετικά με το θέμα αυτό.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.
Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προχωρήσει σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου.
Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους

σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

ΣΟΛ Crowe

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α και 107Α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30 Ιουνίου 2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Οκτωβρίου 2019

Εμμανουήλ Ν. Μανουσάκης
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 27271

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

Στοιχεία Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της 30ης Ιουνίου 2019

(Ποσά Σε Ευρώ)

		Ο όμιλος		Η εταιρεία	
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	**Σημ.**	**30.06.2019**	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Ενσώματα πάγια	**6**	34.601.435,79	34.580.454,89	0,00	0,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	**7**	105,09	245,09	0,00	0,00
Επενδύσεις σε ακίνητα	**8**	77.741,67	77.741,67	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμες και λοιπές απαιτήσεις	**9**	59.602,10	145.582,37	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	**10**	1.021.332,31	973.332,36	0,00	0,00
Επενδύσεις σε θυγατρικές εταιρείες	**11**	0,00	0,00	13.750.580,00	11.200.580,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	**18.2**	346.491,09	328.436,79	0,00	0,00
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		**36.106.708,05**	**36.105.793,17**	**13.750.580,00**	**11.200.580,00**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία					
Αποθέματα	**12**	342.939,97	441.600,09	0,00	0,00
Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	**13**	4.539.133,42	3.214.951,42	187.052,25	750.698,69
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	**14**	325.605,82	517.168,01	25.413,56	5.854,83
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων		5.207.679,21	4.173.719,52	212.465,81	756.553,52
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ		**41.314.387,26**	**40.279.512,69**	**13.963.045,81**	**11.957.133,52**
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Ιδια κεφάλαια ιδιοκτητών μητρικής					
Μετοχικό Κεφάλαιο	**15**	3.490.000,00	3.490.000,00	3.490.000,00	3.490.000,00
Λοιπά αποθεματικά	**16**	351.751,97	320.177,86	72.279,64	63.598,78
Αποτελέσματα Εις Νέον	**17**	5.612.343,01	5.356.896,77	523.564,20	778.702,80
		9.454.094,98	**9.167.074,63**	**4.085.843,84**	**4.332.301,58**
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων		**9.454.094,98**	**9.167.074,63**	**4.085.843,84**	**4.332.301,58**
ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	**19**	10.561,38	7.247,38	0,00	0,00
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	**20.1**	22.194.999,92	12.805.000,00	2.629.000,00	0,00
Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	**21**	4.348.290,75	4.720.935,76	0,00	0,00
Σύνολο μακροπροθέσμων υποχρεώσεων		**26.553.852,05**	**17.533.183,14**	**2.629.000,00**	**0,00**
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις	**22**	1.980.986,61	1.623.265,58	299.926,87	78.325,72
Τρέχων φόρος εισοδήματος		252.859,67	293.410,96	0,00	130.093,62
Βραχυπρόθεσμα Δάνεια	**20.2**	3.072.593,95	11.662.578,38	6.948.275,10	7.416.412,60
Σύνολο βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων		**5.306.440,23**	**13.579.254,92**	**7.248.201,97**	**7.624.831,94**
Σύνολο υποχρεώσεων		**31.860.292,28**	**31.112.438,06**	**9.877.201,97**	**7.624.831,94**
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		**41.314.387,26**	**40.279.512,69**	**13.963.045,81**	**11.957.133,52**

Οι σημειώσεις από τις σελίδες 26 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος

(Ποσά σε Ευρώ)

	Σημ.	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
		01.07.2018 30.06.2019	01.07.2017 30.06.2018	01.07.2018 30.06.2019	01.07.2017 30.06.2018
Κύκλος Εργασιών	5	4.819.812,47	3.383.960,40	0,00	0,00
Κόστος Πωλήσεων		-2.701.793,78	-1.426.334,82	0,00	0,00
Μικτό αποτέλεσμα		**2.118.018,69**	**1.957.625,58**	**0,00**	**0,00**
Άλλα Έσοδα	23	380.142,05	422.006,76	189.000,01	663.731,04
Έξοδα Διάθεσης		-22.899,26	0,00	0,00	0,00
Έξοδα Διοίκησης		-853.791,40	-786.013,85	-239.970,76	-215.057,08
Αλλα Έξοδα	24	-238.069,18	-134.658,26	-3.510,25	-16.933,93
Λοιπά κέρδη / ζημίες καθαρά		47.999,95	0,00	0,00	0,00
Λειτουργικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως		**1.431.400,85**	**1.458.960,23**	**-54.481,00**	**431.740,03**
Χρηματοοικονομικά έσοδα		0,00	0,00	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα		-733.255,13	-682.201,95	-191.976,74	-187.208,65
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	25	**-733.255,13**	**-682.201,95**	**-191.976,74**	**-187.208,65**
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου προ φόρων		**698.145,72**	**776.758,28**	**-246.457,74**	**244.531,38**
Φόρος εισοδήματος	18.1	-411.125,37	-211.674,16	0,00	-130.093,62
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους (Α)		**287.020,35**	**565.084,12**	**-246.457,74**	**114.437,76**
Ιδιοκτήτες μητρικής		287.020,35	565.084,12	-246.457,74	114.437,76
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο		**287.020,35**	**565.084,12**	**-246.457,74**	**114.437,76**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα καθαρά από φόρους:					
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Σύνολο		**0,00**	**-1.371,80**	**0,00**	**0,00**
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα					
Διαφορές από την αποτίμηση επενδύσεων σε συμμετοχικούς τίτλους		0,00	-326.600,59	0,00	0,00
Σύνολο		0,00	-326.600,59	0,00	0,00
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Β)		**0,00**	**-327.972,39**	**0,00**	**0,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους (Α+Β)		**287.020,35**	**237.111,73**	**-246.457,74**	**114.437,76**
Ιδιοκτήτες μητρικής		287.020,35	237.111,73	-246.457,74	114.437,76
Μη ελέγχουσα συμμετοχή		0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο		**287.020,35**	**237.111,73**	**-246.457,74**	**114.437,76**
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών και επενδυτικών αποτελεσμάτων		1.431.400,85	1.458.960,23	-54.481,00	431.740,03
Κέρδη / (Ζημίες) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων		2.576.166,54	2.443.995,97	-54.481,00	431.740,03
Κέρδη /(Ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο (εκφρασμένα σε ευρώ/μετοχή) - Βασικά	27	0,0263	0,0518	-0,0226	0,0105
Κέρδη /(Ζημίες) ανά μετοχή που αναλογούν στους μετόχους της μητρικής για την περίοδο (εκφρασμένα σε ευρώ/μετοχή) - Απομειωμένα	27	0,0263	0,0518	-0,0226	0,0105

Οι σημειώσεις από τις σελίδες 26 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων ομίλου

(Ποσά σε Ευρώ)

		Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.07.2017		**3.490.000,00**	**292.305,27**	**5.147.657,63**	**8.929.962,90**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0,00	0,00	237.111,73	237.111,73
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού		0,00	27.872,59	-27.872,59	0,00
Υπόλοιπα 30.06.2018		**3.490.000,00**	**320.177,86**	**5.356.896,77**	**9.167.074,63**
		Μετοχικό κεφάλαιο	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων**
Υπόλοιπα 01.07.2018		**3.490.000,00**	**320.177,86**	**5.356.896,77**	**9.167.074,63**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0,00	0,00	287.020,35	287.020,35
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	**16**	0,00	31.574,11	-31.574,11	0,00
Υπόλοιπα 30.06.2019		**3.490.000,00**	**351.751,97**	**5.612.343,01**	**9.454.094,98**

Κατάσταση μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων εταιρείας

		Μετοχικό κεφάλαιο	Λοιπά αποθεματικά	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
Υπόλοιπα 01.07.2017		**3.490.000,00**	**56.537,53**	**671.326,29**	**4.217.863,82**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0,00	0,00	114.437,76	114.437,76
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού		0,00	7.061,25	-7.061,25	0,00
Υπόλοιπα 30.06.2018		**3.490.000,00**	**63.598,78**	**778.702,80**	**4.332.301,58**
		Μετοχικό κεφάλαιο	**Λοιπά αποθεματικά**	**Αποτελέσματα εις νέον**	**Σύνολο ιδίων κεφαλαίων**
Υπόλοιπα 01.07.2018		**3.490.000,00**	**63.598,78**	**778.702,80**	**4.332.301,58**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά από φόρους		0,00	0,00	-246.457,74	-246.457,74
Σχηματισμός τακτικού αποθεματικού	**16**	0,00	8.680,86	-8.680,86	0,00
Υπόλοιπα 30.06.2019		**3.490.000,00**	**72.279,64**	**523.564,20**	**4.085.843,84**

Οι σημειώσεις από τις σελίδες 26 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Κατάσταση ταμειακών ροών

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (ενοποιημένα και μη ενοποιημένα)				
	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Ποσά εκφρασμένα σε €	**01.07.2018 30.06.2019**	**01.07.2017 30.06.2018**	**01.07.2018 30.06.2019**	**01.07.2017 30.06.2018**
Λειτουργικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από απαιτήσεις	4.282.370,17	4.256.009,76	453.514,42	988.551,70
Πληρωμές σε προμηθευτές, εργαζομένους, κλπ.	-1.980.821,20	-1.668.113,47	-267.388,60	-390.168,74
(Πληρωμές)/εισπράξεις επιστροφών φόρων	-677.869,57	-371.858,79	-147.735,13	-281.841,92
Τόκοι πληρωθέντες	-1.498.960,92	-1.475.445,36	-188.831,96	-197.222,99
Σύνολο εισροών/ (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)	**124.718,48**	**740.592,14**	**-150.441,27**	**119.318,05**
Επενδυτικές δραστηριότητες				
Πληρωμές για την απόκτηση ενσώματων και άϋλων παγίων στοιχείων	-1.046.280,67	-3.290.186,58	0,00	0,00
Πληρωμές για αύξηση μετοχικού κεφαλαίου σε θυγατρική	0,00	0,00	-2.000.000,00	-1.653.110,00
Σύνολο εισροών /(εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)	**-1.046.280,67**	**-3.290.186,58**	**-2.000.000,00**	**-1.653.110,00**
Χρηματοδοτικές δραστηριότητες				
Εισπράξεις από εκδοθέντα/αναληφθέντα δάνεια	1.500.000,00	337.235,54	2.400.000,00	1.873.110,00
Εξοφλήσεις δανείων	-770.000,00	-1.734.000,08	-230.000,00	-427.500,00
Σύνολο εισροών/(εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)	**730.000,00**	**-1.396.764,54**	**2.170.000,00**	**1.445.610,00**
Καθαρή αύξηση (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα & ισοδύναμα έναρξης χρήσης (α)+(β)+(γ)	**-191.562,19**	**-3.946.358,98**	**19.558,73**	**-88.181,95**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης χρήσης	**517.168,01**	**4.463.526,99**	**5.854,83**	**94.036,78**
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης χρήσης	**325.605,82**	**517.168,01**	**25.413,56**	**5.854,83**

Οι σημειώσεις από τις σελίδες 26 έως 63 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις επί των Ετησίων Οικονομικών Καταστάσεων

1.Δομή του Ομίλου

Η εταιρεία «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» με διακριτικό τίτλο «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ Α.Ε» (εφεξής η «Εταιρεία») και οι θυγατρικές της (εφεξής ο «Όμιλος») δραστηριοποιούνται στην λειτουργία μονάδων παραγωγής φωτοβολταϊκών,στην παραγωγή και διάθεση ηλεκτρικής ενέργειας από ανανεώσιμες πηγές ενέργειας ή μη και την συμπαραγωγή ηλεκτρισμού και θερμότητας υψηλής απόδοσης και συναφείς δραστηριότητες.

Η εταιρεία καθώς και οι θυγατρικές αυτής έχουν έδρα στον δήμο Αχαρνών Αττικής, 15^{ο} χιλ. Λεωφόρου Πάρνηθος. Ο αριθμός του απασχολουμένου προσωπικού του Ομίλου και της Εταιρείας κατά την 30^{η} Ιουνίου 2019 ανήρχετο σε 19 άτομα. Οι μετοχές της Εταιρείας διαπραγματεύονται στην Νεοαναπτυσσόμενων εταιρειών αγορά του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου.

Οι θυγατρικές εταιρείες του Ομίλου που περιελήφθησαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της 30.06.2019 είναι οι εξής:

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Σχέση Συμμετοχής	Ποσοστό Συμμετοχής 30.06.2019	Αξία κτήσης 30.06.2019
SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα	Άμεση	100%	7.435.000,00
ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε	Ελλάδα	Άμεση	100%	6.315.580,00

Η ενοποίηση έγινε με τη μέθοδο της ολικής ενοποίησης .

Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Η Εταιρεία βάσει του καταστατικού της δύναται να διοικείται από 3 έως 11 μέλη.

Με απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων της 14^{ης} Δεκεμβρίου 2018 εκλέχθηκε νέο Διοικητικό Συμβούλιο. Η θητεία του Διοικητικού Συμβουλίου είναι τριετής, και παρατείνεται σύμφωνα με το άρθρο 11 του καταστατικού της μέχρι την ημέρα εκλογής νέου Διοικητικού Συμβουλίου από την Τακτική Γενική Συνέλευση τους έτους λήξεως της θητείας και αποτελείται από τους κκ. Ευριπίδη Χαραλάμπους Δοντά Πρόεδρο και Διευθύνοντα Σύμβουλο, Απόστολο Ηλ. Δοντά Αντιπρόεδρο, Απόστολο Ιωάννου Δοντά μέλος και Αρετή Ανδρέα Αρσενοπούλου μέλος.

Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της εταιρείας στις 30 Οκτωβρίου 2019 ενέκρινε τις ετήσιες ενοποιημένες και εταιρικές οικονομικές καταστάσεις της χρήσεως 01.07.2018 – 30.06.2019.

2. Οι σημαντικές λογιστικές αρχές που χρησιμοποιεί ο όμιλος

2.1.α Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με την αρχή του ιστορικού κόστους.

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρείας, της χρήσης 01.07.2018-30.06.2019, έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Δ.Π.Χ.Α.), καθώς και των διερμηνειών που έχουν εκδοθεί από Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων και την Μόνιμη

Επιτροπή Διερμηνειών που έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Πρώτη χρήση εφαρμογής των Δ.Π.Χ.Α.:

Σύμφωνα με την Ευρωπαϊκή Νομοθεσία 1606/2002 και βάσει του Νόμου 3229/04 (όπως τροποποιήθηκε από το Νόμο 3301/04) οι ελληνικές εταιρείες που είναι εισηγμένες σε οποιοδήποτε Χρηματιστήριο Αξιών (εσωτερικού ή εξωτερικού) και οι θυγατρικές τους υποχρεούνται να ετοιμάζουν τις οικονομικές τους καταστάσεις για τις χρήσεις που ξεκινούν μετά την 1η Ιανουαρίου 2005, σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α. Βάσει του Δ.Π.Χ.Α. 1 και της προαναφερθείσας ελληνικής νομοθεσίας οι ανωτέρω εταιρείες είναι υποχρεωμένες να παρουσιάσουν συγκριτικές οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Δ.Π.Χ.Α.

2.1.β Μεταβολές σε Λογιστικές Πολιτικές

ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα»

Ο Όμιλος υιοθέτησε το νέο πρότυπο την 1η Ιουλίου 2018 επιλέγοντας την απλοποιημένη προσέγγιση χωρίς αναπροσαρμογή της συγκριτικής πληροφόρησης αναγνωρίζοντας την σωρευτική επίδραση της αρχικής εφαρμογής στο υπόλοιπο έναρξης των ιδίων κεφαλαίων κατά την ημερομηνία της αρχικής εφαρμογής.

Συνέπεια της εφαρμογής του ΔΠΧΑ 9 από την από την 1^{η} Ιουλίου του 2018 είναι η αντικατάσταση της λογιστικής πολιτικής η οποία έως την 30.06.2018 ήταν σύμφωνη με το ΔΛΠ 39.

Ο παρακάτω πίνακας παρουσιάζει τις αναπροσαρμογές που έγιναν για κάθε ξεχωριστή γραμμή του ισολογισμού. Τυχόν κονδύλια τα οποία δεν επηρεάστηκαν από τις αλλαγές που επέφερε το νέο πρότυπο δεν περιλαμβάνονται στον πίνακα. Οι αναπροσαρμογές αναλύονται με περισσότερη λεπτομέρεια παρακάτω.

Επίδραση στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 30 Ιουνίου 2018 όπως δημοσιεύτηκε:

Απόσπασμα από την Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης	**30/6/2018 (Όπως δημοσιεύτηκε)**	**ΔΠΧΑ 9 (Προσαρμογές μετάβασης)**	**1/7/2018 (Μετά την επίδραση του Δ.Π.Χ.Α. 9)**
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία			
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	973.332,36	(-973.332,36)	0,00
Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	0,00	973.332,36	973.332,36

2.2 Υιοθέτηση Νέων και Αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων

Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις προτύπων και διερμηνείες έχουν εκδοθεί και είναι υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2019 ή μεταγενέστερα.

Οι λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων είναι συνεπείς με εκείνες που ακολουθήθηκαν κατά την προετοιμασία των ετήσιων ενοποιημένων χρηματοοικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 30 Ιουνίου 2018 εκτός από την υιοθέτηση των νέων

προτύπων υποχρεωτικής εφαρμογής για τις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την 1η Ιανουαρίου 2019. Για τον Όμιλο δεν είχε εφαρμογή το πρότυπο Δ.Π.Χ.Α.16. Όπου δεν αναφέρεται διαφορετικά οι άλλες τροποποιήσεις και ερμηνείες που ισχύουν για πρώτη φορά στη χρήση 2019, δεν έχουν επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις του Ομίλου. Ο Όμιλος δεν υιοθέτησε πρόωρα πρότυπα, ερμηνείες ή τροποποιήσεις που έχουν εκδοθεί από Σ.Δ.Λ.Π. και υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση αλλά δεν έχουν υποχρεωτική εφαρμογή στη χρήση 2019.

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για την τρέχουσα οικονομική χρήση 30.06.2019

ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 που αντικατέστησε το ΔΛΠ 17 και τις Διερμηνείες 4, 15 και 27. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να καταχωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης. Το νέο πρότυπο δεν έχει εφαρμογή στον ‘Ομιλο.

ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 9, με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPPI), ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»

Την 7 Ιουνίου 2017 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε τη Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς την ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

• εάν οι φορολογικοί χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών

• η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές, και

• η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάξουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις

Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις του Κύκλου 2015-2017, εκδόθηκαν από το Συμβούλιο τον Δεκεμβρίου του 2017.

ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητα αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχεία το μέρισμα.

ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμείνει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προοριζόμενη χρήση ή πώλησή του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» – Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών.

Το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων την 7η Φεβρουαρίου 2018 εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 με την οποία διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε περίπτωση

τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, απαιτείται επανυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης των καθορισμένων παροχών. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν οι αναθεωρημένες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν και κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης προκειμένου να προσδιοριστεί το κόστος υπηρεσίας και ο καθαρός τόκος για την υπόλοιπη περίοδο μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα.

Επίσης, με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην καταχώριση της καθαρής απαίτησης (ανώτατο όριο περιουσιακού στοιχείου).

Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία και τον Όμιλο και δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και
- εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων.

Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021.

Τροποποιήσεις των παραπομπών στο εννοιολογικό πλαίσιο των ΔΠΧΑ (που εκδόθηκαν στις 29 Μαρτίου 2018)

Την 29η Μαρτίου 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο το οποίο επανακαθορίζει:

-το σκοπό της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,

-τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οικονομικών καταστάσεων,

-τους ορισμούς του περιουσιακού στοιχείου, της υποχρέωσης, της καθαρής θέσης, καθώς και των εσόδων και των εξόδων,

-τα κριτήρια αναγνώρισης και τις οδηγίες σχετικά με τον χρόνο της διαγραφής περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις,

-τις βάσεις αποτίμησης και οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που πρέπει να χρησιμοποιούνται και,

-έννοιες και καθοδήγηση σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις

Ο σκοπός της αναθεώρησης του εννοιολογικού πλαισίου είναι η υποβοήθηση όσον προετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις να αναπτύσσουν συνεπείς λογιστικές πολιτικές για συναλλαγές και άλλα γεγονότα που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των υπαρχόντων προτύπων ή όταν ένα πρότυπο δίνει δυνατότητα επιλογής

μεταξύ λογιστικών πολιτικών. Επιπλέον, σκοπός της αναθεώρησης είναι να βοηθήσει όλα τα εμπλεκόμενα μέρη να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα.

Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται από τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (τροποποιήσεις) «Ορισμός του σημαντικού»

Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν τον ορισμό του σημαντικού και τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμοσθεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση που μέχρι στιγμής έχει αναφερθεί σε άλλα ΔΠΧΑ. Ο ορισμός του σημαντικού, που αποτελεί μία σημαντική λογιστική έννοια στα ΔΠΧΑ, βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν κατά πόσο οι πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνονται στις οικονομικές τους καταστάσεις. Ο επικαιροποιημένος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του σημαντικού είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση ισχύει από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων»

Η τροποποίηση αφορά τη βελτίωση του ορισμού της επιχείρησης με σκοπό να βοηθήσει τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσον μια εξαγορά που πραγματοποιούν αφορά επιχείρηση ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Ο τροποποιημένος ορισμός της επιχείρησης επικεντρώνεται στο παραγόμενο προϊόν μιας επιχείρησης, που είναι η παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες.

Οι εταιρείες υποχρεούνται να εφαρμόζουν τον τροποποιημένο ορισμό της επιχείρησης σε εξαγορές που θα πραγματοποιηθούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

2.3 Πληροφόρηση κατά τομέα :

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

2.4 Συναλλαγματικές μετατροπές :

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης. Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο η εταιρεία λειτουργεί, δηλαδή το ευρώ.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα. Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα βάσει των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημιές από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία ισολογισμού με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα. Οι συναλλαγματικές διαφορές από μη νομισματικά στοιχεία που αποτιμώνται

στην εύλογη αξία τους, θεωρούνται ως τμήμα της εύλογης αξίας και συνεπώς καταχωρούνται όπου και οι διαφορές της εύλογης αξίας.

2.5 Ενσώματα Πάγια:

Τα ενσώματα πάγια αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως τους μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και τις τυχόν προβλέψεις απομείωσης της αξίας τους.

Οι επισκευές και συντηρήσεις καταχωρούνται στα έξοδα της χρήσης κατά την οποία πραγματοποιούνται. Σημαντικές βελτιώσεις κεφαλαιοποιούνται στο κόστος των αντίστοιχων παγίων εφόσον αυτές προσαυξάνουν την ωφέλιμη ζωή, αυξάνουν την ικανότητα παραγωγής ή βελτιώνουν την αποδοτικότητα των αντίστοιχων παγίων.

Τα στοιχεία των ενσώματων ακινητοποιήσεων διαγράφονται κατά την πώληση ή την απόσυρση τους ή όταν δεν αναμένονται περαιτέρω οικονομικά οφέλη από τη συνεχιζόμενη χρήση τους. Τα κέρδη ή οι ζημίες που προκύπτουν από την διαγραφή ενός παγίου περιλαμβάνονται στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία διαγράφεται το εν λόγω πάγιο.

Κατά την πώληση των ενσωμάτων παγίων, οι διαφορές μεταξύ του τιμήματος που λαμβάνεται και της λογιστικής τους αξίας καταχωρούνται ως κέρδη ή ζημίες στα αποτελέσματα. Για τα παραγωγικά ακίνητα που αποτιμώνται στις εύλογες αξίες τους, το τυχόν αποθεματικό αναπροσαρμογής που υπάρχει στα ίδια κεφάλαια κατά την πώληση, μεταφέρεται στα κέρδη εις νέον. Οι υπολειμματικές αξίες και οι ωφέλιμες ζωές των ενσωμάτων παγίων υπόκεινται σε επανεξέταση σε κάθε ετήσιο ισολογισμό. Όταν οι λογιστικές αξίες των ενσωμάτων παγίων υπερβαίνουν την ανακτήσιμη αξία τους, οι διαφορές (απομείωση) καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι αποσβέσεις των λοιπών παγίων στοιχείων λογίζονται με την μέθοδο της σταθερής απόσβεσης βάσει της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων.

Η εκτιμώμενη διάρκεια ωφέλιμης ζωής κατά κατηγορία παγίων έχει ως εξής :

Είδος Παγίου	Ωφέλιμη ζωή
Βιομηχανικά Κτίρια και Τεχνικές Εγκαταστάσεις Κτιρίων	66 έτη
Μηχανήματα & λοιπός εξοπλισμός	20 έτη
Μέσα μεταφοράς	6 εως 8 έτη
Λοιπός εξοπλισμός	5 έως 8 έτη

Τα παραγωγικά ακίνητα ή αυτά για τα οποία δεν έχει προσδιοριστεί η χρήση τους και βρίσκονται στο στάδιο της κατασκευής, απεικονίζονται στο κόστος μειωμένα κατά τις τυχόν ζημίες απομείωσης. Το κόστος περιλαμβάνει επαγγελματικές αμοιβές και λοιπά έξοδα κτήσης τους. Η απόσβεση αυτών των ακινήτων όπως και των υπολοίπων της εταιρείας αρχίζει όταν τα ακίνητα είναι έτοιμα για χρήση.

2.6 Κόστος Δανεισμού:

Ο όμιλος και η εταιρεία έχει υιοθετήσει το λογιστικό χειρισμό που προβλέπεται από το αναθεωρημένο ΔΛΠ 23, βάσει του οποίου, το κόστος δανεισμού (ανεξάρτητα από το αν αφορά σε δάνεια για κτήσεις ή κατασκευές παγίων και εγκαταστάσεων) προσαυξάνει την αξία κτήσης του στοιχείου που αφορά.

2.7 Άυλα περιουσιακά στοιχεία:

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσης μείον τις αποσβέσεις. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με την σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής των στοιχείων αυτών η οποία κυμαίνεται από 3 έως 5 έτη.

Οι δαπάνες που απαιτούνται για την ανάπτυξη και διατήρηση του λογισμικού καταχωρούνται ως έξοδα όταν πραγματοποιούνται.

2.8 Επενδύσεις σε ακίνητα:

Οι επενδύσεις σε ακίνητα περιλαμβάνουν οικόπεδα και κτίρια που κατέχονται από την Εταιρία για ενοικίαση ή για κεφαλαιουχικό κέρδος και ταξινομούνται ως ακίνητα για επένδυση. Αρχικά, οι επενδύσεις σε ακίνητα καταχωρούνται στην αξία κτήσης τους, η οποία περιλαμβάνει και τις δαπάνες απόκτησής τους. Μεταγενέστερα τα κτίρια και τα οικόπεδα αποτιμώνται στην αξία κτήσης μείον τις σωρευμένες αποσβέσεις και σωρευμένες απομειώσεις. Τα οικόπεδα δεν αποσβένονται. Οι επενδύσεις σε κτίρια αποσβένονται με βάση τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους, η οποία επανεξετάζεται κάθε έτος. Η Εταιρία εξετάζει σε ετήσια βάση τα ακίνητα για ενδείξεις απομείωσης. Αν υπάρχει απομείωση, η λογιστική αξία του ενσώματου στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό με ισόποση επιβάρυνση των αποτελεσμάτων. Τα στοιχεία αναγνωρίζονται μέχρι την πώλησή τους ή νωρίτερα, κατά την ημερομηνία που η Εταιρία παύει να έχει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από το στοιχείο. Το κέρδος ή η ζημιά που προκύπτει αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα της χρήσης.

2.9 Απομείωση αξίας Περιουσιακών Στοιχείων εκτός της υπεραξίας:

Η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου ή άλλου περιουσιακού στοιχείου εκτιμάται όποτε υπάρχει ένδειξη ότι ένα περιουσιακό στοιχείο μπορεί να έχει απομειωθεί και αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης όταν η λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου υπερβαίνει το ανακτήσιμο ποσό του. Ως ανακτήσιμο ποσό αναγνωρίζεται το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής αξίας πώλησης και της αξίας χρήσεως του περιουσιακού στοιχείου. Καθαρή τιμή πωλήσεως είναι το ποσό που μπορεί να ληφθεί από την πώληση ενός περιουσιακού στοιχείου σε μια αντικειμενική συναλλαγή μεταξύ μερών που γνωρίζουν και επιθυμούν τη συναλλαγή, μετά την αφαίρεση κάθε άμεσης δαπάνης διαθέσεως. Αξία χρήσεως είναι η παρούσα αξία των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμειακών ροών που αναμένονται να προκύψουν από τη συνεχή χρήση ενός περιουσιακού στοιχείου και από τη διάθεση του κατά το τέλος της ωφέλιμης ζωής του.

Οι ζημιές απομείωσης καταχωρούνται ως έξοδα στα αποτελέσματα της χρήσης κατά την οποία προκύπτουν, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε η ζημία απομείωσης μειώνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Όταν σε μεταγενέστερη χρήση η ζημία απομείωσης πρέπει να αναστραφεί, η αναπόσβεστη αξία του περιουσιακού στοιχείου αυξάνεται έως το ύψος της αναθεωρημένης εκτίμησης της ανακτήσιμης αξίας, στο βαθμό που η νέα αναπόσβεστη αξία δεν υπερβαίνει την αναπόσβεστη αξία που θα είχε προσδιοριστεί εάν δεν είχε καταχωρηθεί η ζημία απομείωσης σε προηγούμενες χρήσεις. Η αναστροφή της ζημίας απομείωσης καταχωρείται στα έσοδα, εκτός εάν το περιουσιακό στοιχείο έχει αναπροσαρμοστεί, οπότε αναστροφή της ζημίας απομείωσης αυξάνει το αντίστοιχο αποθεματικό αναπροσαρμογής.

Για την εκτίμηση των ζημιών απομείωσης τα περιουσιακά στοιχεία εντάσσονται στις μικρότερες δυνατές μονάδες δημιουργίας ταμιακών ροών.

2.10 Χρηματοοικονομικά Μέσα

Αρχική αναγνώριση και αποαναγνώριση:

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού ή μία χρηματοοικονομική υποχρέωση αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης, όταν και μόνο όταν, ο Όμιλος καθίσταται ένας εκ των συμβαλλομένων του χρηματοοικονομικού μέσου. Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού αποαναγνωρίζεται από την

Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου, ή όταν ο Όμιλος μεταβιβάσει το χρηματοοικονομικό στοιχείο και ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και τα οφέλη της κυριότητας. Μία χρηματοοικονομική υποχρέωση (ή μέρος αυτής) αποαναγνωρίζεται από την Κατάσταση Οικονομικής Θέσης όταν, και μόνον όταν, η υποχρέωση που καθορίζεται στο συμβόλαιο εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Ταξινόμηση και επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού.

Εκτός από εκείνες τις εμπορικές απαιτήσεις που δεν περιέχουν σημαντική συνιστώσα χρηματοδότησης και επιμετρώνται με βάση την τιμή συναλλαγής τους σύμφωνα μετο ΔΠΧΑ 15, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού επιμετρώνται αρχικά στην εύλογη αξία προσθέτοντας το σχετικό κόστος της συναλλαγής εκτός από την περίπτωση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού, εκτός από εκείνα που αποτελούν καθορισμένα και αποτελεσματικά μέσα αντιστάθμισης κινδύνων, ταξινομούνται στις ακόλουθες κατηγορίες:

α. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στο αποσβεσμένο κόστος

β. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, και

γ. χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων.

Η ταξινόμηση προσδιορίζεται βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου του Ομίλου σχετικά με τη διαχείριση των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού, και τα χαρακτηριστικά των συμβατικών ταμειακών ροών τους. Όλα τα έσοδα και τα έξοδα που σχετίζονται με τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Μεταγενέστερη επιμέτρηση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού.

Ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο του ενεργητικού επιμετράται μεταγενέστερα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, στο αποσβεσμένο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων. Η ταξινόμηση βασίζεται σε δύο κριτήρια: i. το επιχειρηματικό μοντέλο διαχείρισης ενός χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού, δηλαδή εάν στόχος είναι η διακράτηση με σκοπό την είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών ή η είσπραξη συμβατικών ταμειακών ροών, καθώς και η πώληση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και ii. εάν οι συμβατικές ταμειακές ροές του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού συνίστανται αποκλειστικά σε αποπληρωμή κεφαλαίου και τόκων επί του ανεξόφλητου υπολοίπου (“SPPI” κριτήριο). Η κατηγορία επιμέτρησης στο αποσβεσμένο κόστος περιλαμβάνει μη παράγωγα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού όπως δάνεια και απαιτήσεις με σταθερές ή προκαθορισμένες πληρωμές που δεν διαπραγματεύονται σε κάποια ενεργό αγορά. Μετά την αρχική αναγνώριση, επιμετρώνται στο αποσβεσμένο κόστος βάσει της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου. Στις περιπτώσεις κατά τις οποίες ο αντίκτυπος από την προεξόφληση είναι ασήμαντος, η προεξόφληση παραλείπεται. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών συνολικών εσόδων, οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων και ανακατατάσσονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά την αποαναγνώριση των χρηματοοικονομικών μέσων. Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του ενεργητικού που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων επιμετρώνται στην εύλογη αξία τους και οι μεταβολές στην εύλογη αξία αναγνωρίζονται στα κέρδη ή στις ζημιές της Κατάστασης Αποτελεσμάτων. Η εύλογη αξία των στοιχείων προσδιορίζεται με αναφορά σε συναλλαγές σε μία ενεργό αγορά ή με τη χρήση τεχνικών μεθόδων αποτίμησης, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες δεν υφίσταται ενεργός αγορά.

Απομείωση χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού.

Ο Όμιλος και η Εταιρεία αναγνωρίζουν προβλέψεις απομείωσης για αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, εκτός εκείνων που επιμετρώνται στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων. Ο στόχος των απαιτήσεων απομείωσης του ΔΠΧΑ 9 είναι να αναγνωρίσει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής ενός χρηματοοικονομικού μέσου, του οποίου ο πιστωτικός κίνδυνος έχει αυξηθεί μετά την αρχική αναγνώριση, ανεξαρτήτως από το εάν η αξιολόγηση γίνεται σε συλλογικό ή εξατομικευμένο επίπεδο, χρησιμοποιώντας όλες τις πληροφορίες που μπορούν να συλλεχθούν, βάσει τόσο ιστορικών όσο και παρόντων στοιχείων, αλλά και στοιχείων που αφορούν σε λογικές μελλοντικές εκτιμήσεις. Για την εφαρμογή της ανωτέρω προσέγγισης πραγματοποιείται διάκριση μεταξύ:

α) των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος δεν έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση ή τα οποία έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 1)

β)των χρηματοοικονομικών στοιχείων των οποίων ο πιστωτικός κίνδυνος έχει επιδεινωθεί σημαντικά μετά την αρχική αναγνώριση και τα οποία δεν έχουν χαμηλό πιστωτικό κίνδυνο (Στάδιο 2)

γ)των χρηματοοικονομικών στοιχείων για τα οποία υπάρχουν αντικειμενικές αποδείξεις απομείωσης κατά την ημερομηνία αναφοράς (Στάδιο 3)

Για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία που εντάσσονται στο Στάδιο 1 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για την περίοδο των επόμενων δώδεκα μηνών, ενώ για εκείνα που εντάσσονται στο Στάδιο 2 ή το Στάδιο 3 αναγνωρίζονται αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για το σύνολο της διάρκειας ζωής του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού. Οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές βασίζονται στη διαφορά μεταξύ των συμβατικών ταμειακών ροών και των ταμειακών ροών που ο Όμιλος ή η Εταιρεία αναμένουν να λάβουν. Η διαφορά προεξοφλείται χρησιμοποιώντας μία εκτίμηση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου του χρηματοοικονομικού στοιχείου του ενεργητικού. Ο Όμιλος και η Εταιρεία εφαρμόζουν την απλοποιημένη προσέγγιση του Προτύπου για τα στοιχεία του ενεργητικού από συμβάσεις, τις εμπορικές απαιτήσεις και τις απαιτήσεις από μισθώσεις, υπολογίζοντας τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές για όλη τη διάρκεια ζωής των ως άνω στοιχείων. Στην περίπτωση αυτήν, οι αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές συνιστούν τις αναμενόμενες ελλείψεις στις συμβατικές ταμειακές ροές, λαμβάνοντας υπόψη το ενδεχόμενο αθέτησης σε οποιοδήποτε σημείο κατά τη διάρκεια ζωής του χρηματοοικονομικού μέσου. Κατά τον υπολογισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών, ο Όμιλος χρησιμοποιεί έναν πίνακα προβλέψεων έχοντας ομαδοποιήσει τα ανωτέρω χρηματοοικονομικά μέσα με βάση την φύση και ενηλικίωση των υπολοίπων και λαμβάνοντας υπόψη διαθέσιμα ιστορικά στοιχεία σε σχέση με τους οφειλέτες, προσαρμοσμένα για μελλοντικούς παράγοντες σε σχέση με τους οφειλέτες και το οικονομικό περιβάλλον.

2.11 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα:

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά, τις καταθέσεις όψεως και τις βραχυπρόθεσμες μέχρι 3 μήνες επενδύσεις, άμεσης ρευστοποίησης.

2.12 Λογαριασμοί Απαιτήσεων:

Οι λογαριασμοί απαιτήσεων εμφανίζονται στην ονομαστική τους αξία μετά από προβλέψεις για μη εισπρακτέα υπόλοιπα. Ο υπολογισμός για επισφαλείς απαιτήσεις γίνεται όταν δεν είναι πλέον πιθανή η είσπραξη μέρους ή ολόκληρου του οφειλόμενου ποσού.

2.13 Μετοχικό κεφάλαιο:

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Το κόστος κτήσεως των ιδίων μετοχών μειωμένο με το φόρο εισοδήματος (εάν συντρέχει περίπτωση) εμφανίζεται αφαιρετικά των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας μέχρις ότου οι

ίδιες μετοχές πωληθούν ή ακυρωθούν. Κάθε κέρδος ή ζημιά από πώληση ιδίων μετοχών καθαρό από άμεσα για την συναλλαγή λοιπά κόστη και φόρο εισοδήματος, αν συντρέχει περίπτωση, εμφανίζεται ως αποθεματικό στα ίδια κεφάλαια.

2.14 Δανεισμός:

Τα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους μειωμένα με τα τυχόν άμεσα κόστη για την πραγματοποίηση της συναλλαγής. Μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.

2.15 Προβλέψεις για Κινδύνους και Έξοδα, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενες Απαιτήσεις:

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν η Εταιρεία έχει παρούσα νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση ως αποτέλεσμα προγενέστερων γεγονότων, είναι πιθανή η εκκαθάριση της μέσω εκροής πόρων και μία αξιόπιστη εκτίμηση της υποχρέωσης μπορεί να πραγματοποιηθεί. Οι προβλέψεις επανεξετάζονται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού και προσαρμόζονται έτσι ώστε απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης (απώλειες από επισφαλείς απαιτήσεις) αναγνωρίζονται όταν υπάρχει αντικειμενική απόδειξη ότι η εταιρεία δεν είναι σε θέση να εισπράξει όλα τα ποσά που οφείλονται με βάση τους συμβατικούς όρους. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών, προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

2.16 Φόροι εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος):

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος, υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην Ελλάδα. Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά, φόρο επί των φορολογητέων κερδών της Εταιρείας όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίζεται με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρεώσεως (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία του ισολογισμού μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων. Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις, είτε ως αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις. Καταχωρούνται αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις για όλες τις εκπεστέες προσωρινές διαφορές και τις μεταφερόμενες φορολογικές ζημίες κατά την έκταση που πιθανολογείται ότι θα υπάρχει διαθέσιμο φορολογητέο κέρδος έναντι του οποίου η εκπεστέα προσωρινή διαφορά μπορεί να αξιοποιηθεί. Η λογιστική αξία των αναβαλλόμενων φορολογικών απαιτήσεων αναθεωρείται σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές) με την χρήση φορολογικών συντελεστών και φορολογικών νόμων που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία του Ισολογισμού.

2.17 Προβλέψεις:

Οι προβλέψεις για αποκατάσταση περιβάλλοντος, κόστη αναδιάρθρωσης και αποζημιώσεις, καταχωρούνται όταν:
Υπάρχει μία παρούσα νόμιμη ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.
Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης και,το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

2.18 Αναγνώριση εσόδων:

Τα έσοδα αποτιμώνται στην εύλογη αξία των πωλήσεων αγαθών και παροχής υπηρεσιών, προ ΦΠΑ και λοιπών φόρων και μετά τις εκπτώσεις και επιστροφές.

Η αναγνώριση των εσόδων γίνεται ως εξής:

Πωλήσεις αγαθών: Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν η εταιρεία παραδίδει τα αγαθά στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Παροχή υπηρεσιών: Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται με βάση το στάδιο ολοκλήρωσης της υπηρεσίας σε σχέση με το εκτιμώμενο συνολικό κόστος της.

Έσοδα από τόκους: Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου. Επειδή τα έσοδα από τόκους αφορούν σε βραχυπρόθεσμη περίοδο έως 6 μήνες το πραγματικό επιτόκιο ταυτίζεται με το ονομαστικό.

Μερίσματα: Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

2.19 Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις:

Καθώς οι λογιστικές απαιτήσεις για τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις παρέμειναν σε μεγάλο βαθμό όμοιες σε σύγκριση με το ΔΛΠ 39, οι λογιστικές πολιτικές του Ομίλου αναφορικά με τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δεν επηρεάστηκαν από την υιοθέτηση του ΔΠΧΑ 9. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου περιλαμβάνουν τραπεζικά δάνεια, εμπορικές και άλλου είδους υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Ομίλου (εκτός των δανείων) απεικονίζονται στην κατάσταση οικονομικής θέση στο κονδύλι “Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις” και στο κονδύλι “Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις”. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος συμμετέχει σε μία συμβατική συμφωνία του χρηματοοικονομικού μέσου και διαγράφονται όταν ο Όμιλος απαλλάσσεται από την υποχρέωση ή αυτή ακυρώνεται ή λήγει. Οι τόκοι αναγνωρίζονται ως έξοδο στο κονδύλι των “Χρηματοοικονομικών Εξόδων” στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικώς στην ονομαστική τους αξία και ακολούθως αποτιμώνται στο αποσβεσμένο κόστος μείον τις καταβολές διακανονισμού.

Τα κέρδη και οι ζημιές αναγνωρίζονται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων όταν οι υποχρεώσεις διαγράφονται καθώς και μέσω της διενέργειας αποσβέσεων. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις δύναται να ταξινομηθούν κατά την αρχική αναγνώριση ως αποτιμώμενες στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων αν ικανοποιούνται τα κάτωθι κριτήρια

(α) Η ταξινόμηση αντιστρέφει ή μειώνει σε σημαντικό βαθμό τις επιδράσεις της λογιστικής ασυνέπειας (accounting mismatch) που θα προέκυπτε αν η υποχρέωση είχε αποτιμηθεί στο αποσβεσμένο κόστος.

(β) Οι εν λόγω υποχρεώσεις αποτελούν μέρος μιας ομάδας υποχρεώσεων οι οποίες διαχειρίζονται ή αξιολογούνται ως προς την απόδοσή τους στην βάση της εύλογης αξίας, σύμφωνα με τις στρατηγικές διαχείρισης χρηματοοικονομικών κινδύνων του Ομίλου

(γ) Η χρηματοοικονομική υποχρέωση περιέχει ένα ενσωματωμένο παράγωγο το οποίο ταξινομείται και αποτιμάται διακεκριμένα.

2.20 Κέρδη ανά Μετοχή:

Τα κέρδη ανά μετοχή υπολογίζονται διαιρώντας τα καθαρά κέρδη της χρήσης μετά από φόρους, με το μέσο σταθμικό αριθμό μετοχών που είχαν εκδοθεί κατά τη διάρκεια της κάθε χρήσεως.

2.21 Διανομή μερισμάτων:

Η διανομή των μερισμάτων στους μετόχους καταχωρείται ως υποχρέωση όταν η διανομή εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

2.22 Μισθώσεις:

'Ομιλος ως Μισθωτής

Οι μισθώσεις παγίων κατά τις οποίες μεταβιβάζονται στον Όμιλο όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που έχουν σχέση με την κυριότητα ενός στοιχείου του ενεργητικού, ανεξάρτητα από την τελική μεταβίβαση ή μη του τίτλου κυριότητας του στοιχείου αυτού, αποτελούν τις χρηματοδοτικές μισθώσεις. Οι μισθώσεις αυτές κεφαλαιοποιούνται με την έναρξη της μίσθωσης στη χαμηλότερη μεταξύ της εύλογης αξίας του παγίου στοιχείου ή της παρούσας αξίας των ελάχιστων μισθωμάτων.

Κάθε μίσθωμα επιμερίζεται μεταξύ της υποχρέωσης και των χρηματοοικονομικών εξόδων έτσι ώστε να επιτυγχάνεται ένα σταθερό επιτόκιο στην υπολειπόμενη χρηματοοικονομική υποχρέωση. Οι αντίστοιχες υποχρεώσεις από μισθώματα, καθαρές από χρηματοοικονομικά έξοδα, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις.

Το μέρος του χρηματοοικονομικού εξόδου που αφορά σε χρηματοδοτικές μισθώσεις αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα χρήσης κατά τη διάρκεια της μίσθωσης. Τα πάγια που αποκτήθηκαν με χρηματοδοτική μίσθωση αποσβένονται στη μικρότερη περίοδο μεταξύ της ωφέλιμης ζωής των παγίων στοιχείων και της διάρκειας μίσθωσής της εκτός από τις περιπτώσεις όπου το πάγιο στοιχείο είναι βέβαιο ότι θα περιέλθει στην κυριότητα του Ομίλου μετά το τέλος της μισθωτικής περιόδου. Στις περιπτώσεις αυτές το πάγιο αποσβένεται με βάση την εκτίμηση της ωφέλιμη ζωή του.

Συμφωνίες μισθώσεων όπου ο εκμισθωτής μεταβιβάζει το δικαίωμα χρήσης ενός στοιχείου του ενεργητικού για μια συμφωνημένη χρονική περίοδο, χωρίς ωστόσο να μεταβιβάζει και τους κινδύνους και ανταμοιβές της ιδιοκτησίας του παγίου στοιχείου, ταξινομούνται ως λειτουργικές μισθώσεις. Οι πληρωμές που γίνονται για λειτουργικές μισθώσεις (καθαρές από τυχόν κίνητρα που προσφέρθηκαν από τον εκμισθωτή) αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα χρήσης αναλογικά κατά τη διάρκεια της μίσθωσης.

Εταιρεία Ομίλου ως εκμισθωτής

Πάγια που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στις ενσώματες ακινητοποιήσεις της κατάστασης οικονομικής θέσης. Αποσβένονται κατά τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής τους με βάση συνεπή με παρόμοιες ιδιόκτητες ενσώματες ακινητοποιήσεις. Το έσοδο του ενοικίου (καθαρό από τυχόν κίνητρα που δόθηκαν στους μισθωτές) αναγνωρίζεται με τη σταθερή μέθοδο κατά τη διάρκεια της περιόδου της μίσθωσης.

2.23 Κρατικές επιχορηγήσεις:

Οι κρατικές επιχορηγήσεις για εκπαίδευση προσωπικού ή άλλα έξοδα καταχωρούνται στα έσοδα βάσει της αρχής της συσχέτισης των εσόδων με τα έξοδα και απεικονίζονται στα αποτελέσματα αφαιρετικά των αντίστοιχων εξόδων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται σε πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρούνται στο παθητικό ως έσοδα επόμενων χρήσεων και μεταφέρονται στα έσοδα σύμφωνα με την ωφέλιμη διάρκεια ζωής των σχετικών παγίων.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις καταχωρούνται στην εύλογη αξία τους όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι η επιχορήγηση θα εισπραχθεί και η ότι εταιρεία θα συμμορφωθεί με όλους τους προβλεπόμενους όρους.

Κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν κόστη, αναβάλλονται και καταχωρούνται στην κατάσταση λογαριασμού

αποτελεσμάτων μέσα σε μία περίοδο τέτοια ώστε να υπάρχει αντιστοίχιση με τα κόστη που προορίζονται να αποζημιώσουν.

Οι κρατικές επιχορηγήσεις που σχετίζονται με την αγορά ενσωμάτων παγίων, περιλαμβάνονται στις μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ως αναβαλλόμενες κρατικές επιχορηγήσεις και μεταφέρονται ως έσοδα στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων με την σταθερή μέθοδο στην αναμενόμενη ωφέλιμη ζωή των σχετικών περιουσιακών στοιχείων.

2.24 Παροχές σε εργαζόμενους

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος, καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δουλευμένες.

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία περιλαμβάνουν τόσο προγράμματα καθορισμένων εισφορών όσο και προγράμματα καθορισμένων παροχών.

Το δεδουλευμένο κόστος των προγραμμάτων καθορισμένων εισφορών καταχωρείται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Οι υποχρεώσεις που απορρέουν από προγράμματα καθορισμένων παροχών στο προσωπικό υπολογίζονται στην προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών προς το προσωπικό που έχουν καταστεί δεδουλευμένες κατά την ημερομηνία ισολογισμού. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projected unit credit method).

Τα αναλογιστικά κέρδη και ζημίες που προκύπτουν από εμπειρικές προσαρμογές και από μεταβολές στις αναλογιστικές παραδοχές αναγνωρίζονται στα λοιπά συνολικά εισοδήματα στην περίοδο που προκύπτουν.

Το κόστος προϋπηρεσίας αναγνωρίζεται άμεσα στα αποτελέσματα.

(γ) Παροχές τερματισμού της απασχόλησης

Οι παροχές τερματισμού απασχόλησης είναι πληρωτέες όταν ο όμιλος, είτε τερματίζει την απασχόληση εργαζομένων πριν την συνταξιοδότηση, είτε μετά από απόφαση εργαζομένων να δεχθούν προσφορά παροχών από τον Όμιλο σε αντάλλαγμα του τερματισμού της απασχόλησης τους. Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις παροχές τερματισμού της απασχόλησης ως υποχρέωση και έξοδο κατά την προγενέστερη μεταξύ των ακόλουθων ημερομηνιών: α) όταν η οικονομική οντότητα δεν δύναται πλέον να αποσύρει την προσφορά των εν λόγω παροχών και β) όταν η οικονομική οντότητα αναγνωρίζει κόστος αναδιάρθρωσης που εμπίπτει στο πεδίο του ΔΛΠ 37 και συνεπάγεται την καταβολή παροχών τερματισμού της απασχόλησης. Παροχές τερματισμού της απασχόλησης που οφείλονται 12 μήνες μετά την ημερομηνία του ισολογισμού προεξοφλούνται.

3. Διαχείριση χρηματοοικονομικού κινδύνου

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

α. Κίνδυνος αγοράς

1. Συναλλαγματικός κίνδυνος

Οι συναλλαγές του ομίλου και της εταιρείας διενεργούνται σε ευρώ. Επομένως εκτιμάται ότι ο συναλλαγματικός κίνδυνος δεν έχει επιπτώσεις στην θέση του ομίλου και της εταιρείας.

2.Κίνδυνος τιμής: Η τιμή πώλησης ηλεκτρικού ρεύματος από Α.Π.Ε καθορίζεται από νόμους και υπουργικές αποφάσεις. Αν και η σύμβαση πώλησης ηλεκτρικής ενέργειας η οποία είχε υπογραφεί με την εταιρεία καθόριζε την τιμή πώλησης προς τον Διαχειριστή ΑΠΕ και Εγγυήσεων Προέλευσης Α.Ε. (ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε.) για 20 έτη με ετήσιες αναπροσαρμογές αυτής, εν τούτοις με το Ν.4254/2014 καθορίσθηκαν εκ νέου οι τιμές πώλησης όλων των εν λειτουργία σταθμών παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας από Α.Π.Ε. Εν τούτοις παρά τις ανωτέρω αλλαγές που επέφερε ο νόμος 4254/2014 η διοίκηση εκτιμά ότι ο κίνδυνος παραμένει σε χαμηλά επίπεδα. Σχετικά με την αγορά βιοντίζελ η διοίκηση του ομίλου φροντίζει να διατηρεί μηδενικά αποθέματα καλύπτοντας με συμβόλαια προπώλησης τις αγορασθείσες ποσότητες. Στις 30.06.2019 δεν υπήρχαν αποθέματα σε βιοντίζελ.

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο όμιλος μέσω των θυγατρικών του εταιρειών έχει συνάψει συμβάσεις με τον ΔΑΠΕΕΠ Α.Ε. (πρώην ΛΑΓΗΕ Α.Ε Λειτουργός Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας) που διασφαλίζει το μεγαλύτερο μέρος των απαιτήσεων του ομίλου, επομένως εκτιμάται ότι ο πιστωτικός κίνδυνος διατηρείται σε χαμηλό επίπεδο.

Οι εμπορικές απαιτήσεις του Ομίλου και της Εταιρείας αναλύονται στον παρακάτω πίνακα.

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Πελάτες	2.290.111,92	1.381.252,02	0,00	0,00
Απαιτήσεις μεταξύ εταιριών του ομίλου	0,00	0,00	0,00	83.650,56
Μείον: προβλέψεις απομείωσης	-22.899,26	0,00	0,00	0,00
Τελικές απαιτήσεις πελατών	**2.267.212,66**	**1.381.252,02**	**0,00**	**83.650,56**

γ. Κίνδυνος πτώσης πωλήσεων

Ο κίνδυνος για τον κλάδο της ενέργειας είναι πολύ περιορισμένος δεδομένου ότι η παραγωγή προέρχεται απο από ηλιακή ενέργεια και απο παραγωγή βιοαερίου απο οργανικά απόβλητα και το σύνολο της παραγωγής εγχέεται στο δίκτυο της Δ.Ε.Η.

δ. Κίνδυνος μεταβολής τιμής Α΄ ύλης

Ο όμιλος εκτίθεται σε μικρό κίνδυνο από τη συμμετοχή της πρώτης ύλης στο τελικό κόστος των παραγόμενων προϊόντων και μόνο από την παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από βιοαέριο καθότι η πρώτη ύλη είναι κατά κύριο λόγο υγρά και στερεά οργανικά απόβλητα.Υπάρχει μικρή συμμετοχή στο συνολικό κόστος των α΄υλών που προμηθεύεται (ενσιρώματα). Παρ΄ όλα αυτά ο όμιλος με τη χρήση συμβολαιακής καλλιέργειας προσπαθεί να αντισταθμίσει κινδύνους ανόδου της αγοράς.

ε. Κίνδυνος ταμειακών ροών και κίνδυνος μεταβολών εύλογης αξίας λόγω μεταβολών των επιτοκίων

Ο όμιλος και η εταιρεία δεν κατέχουν σημαντικά τοκοφόρα περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς μια μεταβολή στα επιτόκια εκτιμάται ότι δεν θα έχει σημαντική επίδραση στην καθαρή θέση του ομίλου και της εταιρείας. Ο κίνδυνος

μεταβολής των επιτοκίων προέρχεται κυρίως από το δανεισμό. Κατά την 30.06.2019 ο όμιλος είχε 22.194.999,92 ευρώ μακροπρόθεσμο δανεισμό και 3.072.593,95 ευρώ βραχυπρόθεσμο δανεισμό.

Παρακάτω παρουσιάζεται η ευαισθησία του αποτελέσματος καθώς και των ιδίων κεφαλαίων σε μια μεταβολή του επιτοκίου της τάξης του +0,5% ή του -0,5%.

- 1. Αύξηση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια του ομίλου σε αυτή την περίπτωση θα επιβαρύνονταν κατά 123.000,00 ευρώ.
- 2. Μείωση επιτοκίου κατά 0,5%: Τα αποτελέσματα και τα ίδια κεφάλαια του ομίλου σε αυτή την περίπτωση θα βελτιώνονταν κατά 123.000,00 ευρώ.

στ. Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο όμιλος και η εταιρεία έχουν εγκεκριμένα χρηματοδοτικά όρια. Στα πλαίσια διαχείρισης του συγκεκριμένου κινδύνου το Διοικητικό Συμβούλιο, με τη συνεργασία κυρίως της Οικονομικής Διεύθυνσης του ομίλου, διαχειρίζεται τις ανάγκες ρευστότητάς της μέσω προσεκτικής παρακολούθησης των προγραμματισμένων πληρωμών. Ο όμιλος και η εταιρεία διατηρούν μετρητά και καταθέσεις σε χρηματοπιστωτικά ιδρύματα ώστε να καλύπτει τις ανάγκες ρευστότητας. Επιπλέον η διοίκηση διατηρεί το επίπεδο του δανεισμού της εταιρείας σε χαμηλότερο ύψος από το εγκεκριμένο πιστωτικό όριο, παρέχοντας τη δυνατότητα έτσι διαχείρισης του κινδύνου ρευστότητας στην περίπτωση που οι ανάγκες χρηματικών διαθεσίμων επιβάλουν επιπλέον χρηματοδότηση .

ζ. Διαχείριση κεφαλαίου

Οι στόχοι του Ομίλου σε σχέση με τη διαχείριση κεφαλαίου είναι να διασφαλίσει τη δυνατότητα απρόσκοπτης λειτουργίας του στο μέλλον και να διατηρήσει ιδανική κατανομή κεφαλαίου μειώνοντας κατ' αυτόν τον τρόπο το κόστος κεφαλαίου.

Ο όμιλος ορίζει το ποσό του κεφαλαίου σε σχέση με την κεφαλαιακή διάρθρωση, π.χ. ίδια κεφάλαια και χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Ο όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή διάρθρωση και κάνει τις προσαρμογές κατά το χρόνο που η οικονομική κατάσταση και τα χαρακτηριστικά των κινδύνων των υπαρχόντων στοιχείων του ενεργητικού αλλάζουν, προκειμένου να διατηρεί μια αποτελεσματική κεφαλαιακή δομή αποφεύγοντας την υπερβολική μόχλευση. Με στόχο τη διατήρηση ή την προσαρμογή της κεφαλαιακής διάρθρωσης, ο όμιλος μπορεί να προσαρμόσει το ποσό των πληρωτέων μερισμάτων, να επιστρέψει κεφάλαιο στους μετόχους, να εκδώσει μετοχικό κεφάλαιο ή να πουλήσει στοιχεία του ενεργητικού για να μειώσει το δανεισμό.

Ο όμιλος διαχειρίζεται την κεφαλαιακή του δομή και πραγματοποιεί προσαρμογές σε αυτή υπό το πρίσμα των εκάστοτε οικονομικών συνθηκών και τα χαρακτηριστικά κινδύνου των περιουσιακών του στοιχείων.

	Ο Όμιλος		**Η Έταιρεία**	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	9.454.094,98	9.167.074,63	4.085.843,84	4.332.301,58
Μειον: Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	325.605,82	517.168,01	25.413,56	5.854,83
Κεφάλαιο (Υπόλοιπο)	**9.128.489,16**	**8.649.906,62**	**4.060.430,28**	**4.326.446,75**
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων	9.454.094,98	9.167.074,63	4.085.843,84	4.332.301,58
Πλεον : Δάνεια	25.267.593,87	24.467.578,38	9.577.275,10	7.416.412,60
Συνολο κεφαλαίων	**34.721.688,85**	**33.634.653,01**	**13.663.118,94**	**11.748.714,18**
Συντελεστής μόχλευσης	0,26	0,26	0,30	0,37

4.Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις της διοίκησης:

Κατά τη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών της εταιρείας, η Διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις οι οποίες ενδέχεται να έχουν σημαντική επίδραση στα κονδύλια που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις. Οι εν λόγω εκτιμήσεις, παραδοχές και κρίσεις επανεξετάζονται από τη Διοίκηση περιοδικά προκειμένου να ανταποκρίνονται στα τρέχοντα δεδομένα και να αντανακλούν τους εκάστοτε τρέχοντες κινδύνους. Οι βασικές εκτιμήσεις και αξιολογικές κρίσεις οι οποίες αναφέρονται σε δεδομένα, η εξέλιξη των οποίων θα μπορούσε να επηρεάσει τα κονδύλια των οικονομικών καταστάσεων τους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

4.1 Αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern)

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της δραστηριότητας (going concern basis).

4.2 Προβλέψεις αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εμπορικών απαιτήσεων

Ο Όμιλος χρησιμοποιεί πίνακα με τον οποίο υπολογίζει τις αναμενόμενες πιστωτικές ζημιές καθ' όλη τη διάρκεια ζωής των απαιτήσεων του. Ο πίνακας αυτός βασίζεται στην εμπειρία του παρελθόντος αλλά προσαρμόζεται με τρόπο τέτοιο ώστε να αντανακλά προβλέψεις για τη μελλοντική οικονομική κατάσταση των πελατών αλλά και του οικονομικού περιβάλλοντος. Σε κάθε ημερομηνία ισολογισμού, επικαιροποιούνται τα ιστορικά ποσοστά που χρησιμοποιούνται και αναλύονται οι εκτιμήσεις της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης .

Η συσχέτιση μεταξύ των ιστορικών στοιχείων, της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης και των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών περιλαμβάνει σημαντικές εκτιμήσεις. Το ύψος των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις αλλαγές των συνθηκών και των προβλέψεων της μελλοντικής οικονομικής κατάστασης. Επιπλέον η εμπειρία του παρελθόντος αλλά και οι προβλέψεις που γίνονται για το μέλλον ενδέχεται να μην οδηγήσουν σε συμπεράσματα ενδεικτικά του πραγματικού ύψους αθέτησης υποχρεώσεων πελατών στο μέλλον.

4.3 Ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων

Η διοίκηση προβαίνει σε εκτιμήσεις αναφορικά με την ωφέλιμη ζωή των αποσβέσιμων παγίων.

Περισσότερες πληροφορίες παρατίθενται στην σημείωση 2.5.

4.4 Προσδιορισμός των εύλογων αξιών:

Ο Όμιλος παρέχει τις απαραίτητες γνωστοποιήσεις σχετικά με την επιμέτρηση της εύλογης αξίας μέσω μιάς ιεράρχησης τριών επιπέδων.

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται από τις δημοσιευόμενες τιμές που ισχύουν κατά την ημερομηνία του ισολογισμού («Επίπεδο 1»).

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που στηρίζονται είτε άμεσα είτε έμμεσα σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού («Επίπεδο 2»).

Η εύλογη αξία των χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν διαπραγματεύονται σε ενεργές αγορές προσδιορίζεται με τη χρήση τεχνικών αποτίμησης και παραδοχών που δεν στηρίζονται κυρίως σε δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού («Επίπεδο 3»).

Την 30.06.2019 και 30.06.2018 ο όμιλος κατείχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων ποσού ευρώ 1.021.332,31 και 973.332,36 αντίστοιχα, που κατατάσσονται

στο Επίπεδο 1.

Την 30.06.2019 και την 30.06.2018 η εταιρεία δεν κατείχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που να επιμετρώνται στην εύλογη αξία.

	30.06.2019					
	Ο Όμιλος			Η Εταιρεία		
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
Υπόλοιπα έναρξης 30.06.2018	**973.332,36**	**-**	**-**		**-**	**-**
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην έυλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων						
Προσαρμογή στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	47.999,95	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης 30.06.2019	**1.021.332,31**	-	-	-	-	-

	30.06.2018					
	Ο Όμιλος			Η Εταιρεία		
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3
Υπόλοιπα έναρξης 30.06.2017	**1.433.333,19**	-	-		-	-
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση						
Προσαρμογή στην εύλογη αξία μέσω του συνολικού εισοδήματος	-460.000,83	-	-	-	-	-
Υπόλοιπο λήξης 30.06.2018	**973.332,36**	-	-	-	-	-

4.5 Συμψηφισμός χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων

Την 30.06.2019 και την 30.06.2018 όμιλος δεν κατείχε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις που έχουν συμψηφισθεί ή που υπόκεινται σε εκτελεστέους "κύριους διακανονισμούς συμψηφισμού" ("master netting arrangements") και παρόμοιους διακανονισμούς.

4.6 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λογω εξόδου απο την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων. Οι υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου απο την υπηρεσία υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί απο τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένους παραμέτρους όπως τη μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κ.λ.π. Η Διοίκηση προσπαθεί σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται να εκτιμά με όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.

4.7 Καθοριστικές κρίσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών

Δεν υπάρχουν περιοχές που χρειάσθηκε να χρησιμοποιηθούν εκτιμήσεις της Διοίκησης για την εφαρμογή των λογιστικών αρχών.

5.Πληροφορίες ανά τομέα

Ο όμιλος και η εταιρεία δραστηριοποιούνται μόνο στο τομέα της ενέργειας και στην εμπορία βιοντίζελ. Στην παρούσα χρήση ο όμιλος και η εταιρεία δεν συμμετείχαν στην κατανομή βιοντίζελ για το 2018 και το 2019 και συνεπώς δεν δραστηριοποιήθηκαν στον τομέα αυτό.

Η ανάλυση του αποτελέσματος των τομέων έχει ως εξής:

	30.06.2019 Ο Όμιλος
	Ενέργεια
Πωλήσεις προς εξωτερικούς πελάτες	4.819.812,47
Κόστος Πωλήσεων	(2.701.793,78)
Μικτό αποτέλεσμα	**2.118.018,69**
Άλλα Έσοδα	380.142,05
Έξοδα Διάθεσης	(22.899,26)
Έξοδα Διοίκησης	(853.791,40)
Άλλα Έξοδα	(238.069,18)
Λοιπά κερδη / ζημίες καθαρα	47.999,95
Λειτουργικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως	**1.431.400,85**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(733.255,13)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	**(733.255,13)**
Κέρδη/ (Ζημίες) περιόδου προ φόρων	**698.145,72**
Φόρος εισοδήματος	(411.125,37)
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετα από φόρους (Α)	**287.020,35**
Ιδιοκτήτες μητρικής	287.020,35
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0,00
Σύνολο	**287.020,35**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα καθαρά από φόρους:	
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα	**0,00**
Σύνολο	**0,00**
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα	
Σύνολο	**0,00**
Λοιπά συνολικά εσοδα μετά από φόρους (Β)	**0,00**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετα από φόρους (Α+Β)	**287.020,35**
Ιδιοκτήτες μητρικής	287.020,35
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0,00
Σύνολο	**287.020,35**

	30.06.2018 Ο Όμιλος
	Ενέργεια
Πωλήσεις προς εξωτερικούς πελάτες	3.383.960,40
Κόστος Πωλήσεων	(1.426.334,82)
Μικτό αποτέλεσμα	**1.957.625,58**
Άλλα Έσοδα	422.006,76
Έξοδα Διάθεσης	0,00
Έξοδα Διοίκησης	(786.013,85)
Άλλα Έξοδα	(134.658,26)
Λειτουργικά Αποτελέσματα Εκμεταλλεύσεως	**1.458.960,23**
Χρηματοοικονομικά έσοδα	0,00
Χρηματοοικονομικά έξοδα	(682.201,95)
Χρηματοοικονομικό κόστος (καθαρό)	**(682.201,95)**
Κέρδη/ (Ζημίες) περιόδου προ φόρων	**776.758,28**
Φόρος εισοδήματος	(211.674,16)
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετα από φόρους (Α)	**565.084,12**
Ιδιοκτήτες μητρικής	565.084,12
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0,00
Σύνολο	**565.084,12**
Λοιπά συνολικά εισοδήματα καθαρά από φόρους:	
Στοιχεία που δεν ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα	**0,00**
Σύνολο	**(1.371,80)**
Στοιχεία που ανακατατάσσονται μεταγενέστερα στα αποτελέσματα	
Διαφορές από την αποτίμηση Διαθεσίμων προς πώληση Χρηματοοικονομικών περιουσιακών	(326.600,59)
Σύνολο	**(326.600,59)**
Λοιπά συνολικά εσοδα μετά από φόρους (Β)	**(327.972,39)**
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετα από φόρους (Α+Β)	**237.111,73**
Ιδιοκτήτες μητρικής	237.111,73
Μη ελέγχουσα συμμετοχή	0,00
Σύνολο	**237.111,73**

Επενδύσεις ανά τομέα

30.06.2019	Όμιλος
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	34.679.282,55
Προσθήκες χρήσης 01.07.2018-30.06.2019	1.538.251,60

30.06.2018	Όμιλος
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	34.658.441,65
Προσθήκες χρήσης 01.07.2017-30.06.2018	3.731.735,82

Πληροφόρηση για γεωγραφικές περιοχές

Σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 8 παρ.33.μια οικονομική οντότητα, ακόμα και εάν έχει έναν τομέα, αναφέρει τις ακόλουθες γεωγραφικές πληροφορίες: α) τα έσοδα που προέρχονται από εξωτερικούς πελάτες β) τα μη κυκλοφορούντα περιουσιακά εκτός από τα χρηματοπιστωτικά μέσα, τα αναβαλλόμενα φορολογικά περιουσιακά στοιχεία, τα περιουσιακά στοιχεία όσον αφορά παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία και τα δικαιώματα που ανακύπτουν βάσει ασφαλιστηρίων συμβολαίων.

Ποσά σε ευρώ	1η Ιουλίου 2018 30η Ιουνίου 2019		1η Ιουλίου 2017 30η Ιουνίου 2018	
	Ο όμιλος	Η εταιρεία	Ο όμιλος	Η εταιρεία
Έσοδα από πωλήσεις παραγόμενης ενέργειας στην Ελλάδα	4.819.812,47	0,00	3.383.960,40	0,00
Κοστος Πωλήσεων προιόντων ενέργειας στην Ελλάδα	(2.701.793,78)	0,00	(1.426.334,82)	0,00
Μικτό αποτέλεσμα	**2.118.018,69**	**0,00**	**1.957.625,58**	**0,00**

6.Ενσώματα Πάγια

6.1 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 30.06.2019 ο Όμιλος

ΕΝΣΩΜΑΤΑ ΠΑΓΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ 30.06.2019 Ο ΟΜΙΛΟΣ							
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	**Γήπεδα Οικόπεδα**	**Κτίρια - Τεχ. Έργα**	**Μηχ. - Τεχν. Εγκατ. & Λοιπ. Μηχ. Εξοπλ.**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Έπιπλα & Λ. Εξοπλισμός**	**Ακινητοποιήσεις υπό Εκτέλεση**	**Σύνολο**
Αξία κτήσης 30/06/2018	**1.272.329,32**	**153.611,43**	**26.540.945,19**	**170.150,51**	**8.024,74**	**16.258.063,70**	**44.403.124,89**
Αγορές χρήσης, Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.538.251,60	**1.538.251,60**
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων	0,00	4.734.419,36	11.662.374,58	471.638,24	591.175,79	-17.459.607,97	**0,00**
Σύνολο αξίας κτήσης 30/06/2019	**1.272.329,32**	**4.888.030,79**	**38.203.319,77**	**641.788,75**	**599.200,53**	**336.707,33**	**45.941.376,49**
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2018	**0,00**	**56.716,55**	**9.728.931,53**	**32.475,33**	**4.546,59**	**0,00**	**9.822.670,00**
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Τακτικές αποσβέσεις περιόδου	0,00	19.668,96	1.426.912,85	58.578,63	12.110,26	0,00	**1.517.270,70**
Σύνολο αποσβέσεων	**0,00**	**19.668,96**	**1.426.912,85**	**58.578,63**	**12.110,26**	**0,00**	**1.517.270,70**
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2019	**0,00**	**76.385,51**	**11.155.844,38**	**91.053,96**	**16.656,85**	**0,00**	**11.339.940,70**
Αναπόσβεστη αξία 30/06/2019	**1.272.329,32**	**4.811.645,28**	**27.047.475,39**	**550.734,79**	**582.543,68**	**336.707,33**	**34.601.435,79**
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων							**34.601.435,79**

Για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων του ομίλου ανεξόφλητου υπολοίπου την 30.06.2019 ευρώ 25.267.593,87 έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών επι των αγροτεμαχίων των θυγατρικών SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε. ύψους 1.600.000 ευρώ και 11.500.000 ευρώ αντίστοιχα.

6.2 Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία 30.06.2018 ο Όμιλος

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα Οικόπεδα	Κτίρια - Τεχ. Έργα	Μηχ. - Τεχν. Εγκατ. & Λοιπ. Μηχ. Εξοπλ.	Μεταφορικά Μέσα	Έπιπλα & Λ. Εξοπλισμός	Ακινητοποιήσεις υπό Εκτέλεση	Σύνολο
Αξία κτήσης 30/06/2017	**1.272.329,32**	**153.611,43**	**26.540.945,19**	**162.035,51**	**7.780,45**	**12.570.968,88**	**40.707.670,78**
Αγορές χρήσης , Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.695.454,11	**3.695.454,11**
Αφαιρέσεις, Μειώσεις,Πωλήσεις,Καταστροφές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Μεταφορές μεταξύ λογαριασμών παγίων	0,00	0,00	0,00	8.115,00	244,29	-8.359,29	**0,00**
Σύνολο αξίας κτήσης 30/06/2018	**1.272.329,32**	**153.611,43**	**26.540.945,19**	**170.150,51**	**8.024,74**	**16.258.063,70**	**44.403.124,89**
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2018	**0,00**	**49.035,94**	**8.401.884,27**	**10.707,04**	**3.502,00**	**0,00**	**8.465.129,25**
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Τακτικές αποσβέσεις περιόδου	0,00	7.680,61	1.327.047,26	21.768,29	1.044,59	0,00	**1.357.540,75**
Σύνολο αποσβέσεων	**0,00**	**7.680,61**	**1.327.047,26**	**21.768,29**	**1.044,59**	**0,00**	**1.357.540,75**
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2018	**0,00**	**56.716,55**	**9.728.931,53**	**32.475,33**	**4.546,59**	**0,00**	**9.822.670,00**
Αναπόσβεστη αξία 30/06/2018	**1.272.329,32**	**96.894,88**	**16.812.013,66**	**137.675,18**	**3.478,15**	**16.258.063,70**	**34.580.454,89**
Σύνολο ενσώματων ακινητοποιήσεων							**34.580.454,89**

Για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων του ομίλου ανεξόφλητου υπολοίπου την 30.06.2018 ευρώ 24.467.578,38 έχουν εγγραφεί προσημειώσεις υποθηκών επι των αγροτεμαχίων των θυγατρικών SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε. ύψους 1.600.000 ευρώ και 11.500.000 ευρώ αντίστοιχα.

7.Άυλα περιουσιακά στοιχεία

ο Όμιλος και η Εταιρεία 30.06.2019

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογισμικά προγράμματα
Κόστος Κτήσεως 30.06.2018	700,00
Προσθήκες	0,00
Διαγραφές-Μειώσεις κόστους κτήσης	0,00
Κόστος Κτήσεως 30.06.2019	**700,00**
Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2018	**454,91**
Αποσβέσεις χρήσης	140,00
Σύνολο αποσβεσθέντων 30.06.2019	**594,91**
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2019	**105,09**

ο Όμιλος και η Εταιρεία 30.06.2018

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Λογισμικά προγράμματα
Κόστος Κτήσεως 30.06.2017	700,00
Προσθήκες	0,00
Διαγραφές-Μειώσεις κόστους κτήσης	0,00
Κόστος Κτήσεως 30.06.2018	**700,00**
Αποσβέσεις μέχρι 30.06.2017	**314,91**
Αποσβέσεις χρήσης	140,00
Σύνολο αποσβεσθέντων 30.06.2018	**454,91**
Αναπόσβεστη Αξία 30.06.2018	**245,09**

8.Επενδύσεις σε ακίνητα

ο Όμιλος και η Εταιρεία 30.06.2019

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα - Οικόπεδα	Σύνολο
Αξία κτήσης 30/06/2018	**77.741,67**	**77.741,67**
Αγορές χρήσης , Προσθήκες, Βελτιώσεις	0,00	**0,00**
Σύνολο αξίας κτήσης 30/06/2019	**77.741,67**	**77.741,67**
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2018	**0,00**	**0,00**
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	**0,00**
Τακτικές αποσβέσεις χρήσης	0,00	**0,00**
Σύνολο αποσβέσεων	**0,00**	**0,00**
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2019	**0,00**	**0,00**
Αναπόσβεστη αξία 30/06/2019	**77.741,67**	**77.741,67**
Σύνολο επενδύσεων σε ακίνητα		**77.741,67**

Για την αποτίμηση της αξίας των επενδύσεων σε ακίνητα έχει υιοθετηθεί η μέθοδος κόστους.Ο όμιλος εισέπραξε μισθώματα συνολικής αξίας 686,21 ευρώ από τις επενδύσεις σε ακίνητα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αφορούν σε γήπεδα και δεν υφίστανται αποσβέσεις.

Το κόστος κτήσης των επενδύσεων σε ακίνητα προσεγγίζει την εύλογη αξία κατά την 30.06.2019.

ο Όμιλος και η Εταιρεία 30.06.2018

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	Γήπεδα - Οικόπεδα	Σύνολο
Αξία κτήσης 30/06/2017	**41.459,96**	**41.459,96**
Αγορές χρήσης , Προσθήκες, Βελτιώσεις	36.281,71	**36.281,71**
Σύνολο αξίας κτήσης 30/06/2018	**77.741,67**	**77.741,67**
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2017	**0,00**	**0,00**
Μειώσεις αποσβεσθέντων-πωλήσεις	0,00	**0,00**
Τακτικές αποσβέσεις χρήσης	0,00	**0,00**
Σύνολο αποσβέσεων	**0,00**	**0,00**
Αξία αποσβεσθέντων 30/06/2018	**0,00**	**0,00**
Αναπόσβεστη αξία 30/06/2018	**77.741,67**	**77.741,67**
Σύνολο επενδύσεων σε ακίνητα		**77.741,67**

9.Μακροπρόθεσμες και λοιπές απαιτήσεις

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Δοσμένες εγγυήσεις σε Δ.Ε.Η	7.300,00	7.300,00	0,00	0,00
Προκαταβολές προμηθευτών για απόκτηση παγίων στοιχείων	52.302,10	138.282,37	0,00	0,00
Σύνολο μακροπρόθεσμων και λοιπών απαιτήσεων	**59.602,10**	**145.582,37**	**0,00**	**0,00**

10. Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Κατά την 30.06.2019 ο Όμιλος κατείχε 333.333 τεμάχια μετοχών της τράπεζας Πειραιώς.

Η κίνηση του λογαριασμού έχει ως εξής:

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Υπόλοιπο απογραφής	973.332,36	1.433.333,19	0,00	0,00
Αγορά μετοχών	0,00	0,00	0,00	0,00
Συνολο	**973.332,36**	**1.433.333,19**	**0,00**	**0,00**
Κέρδος/(Ζημία) από την αποτίμηση της 30.06.2019	47.999,95	(460.000,83)	0,00	0,00
Υπόλοιπο 30.06.2019	**1.021.332,31**	**973.332,36**	**0,00**	**0,00**

Ο Όμιλος υιοθέτησε το νέο πρότυπο Δ.Π.Χ.Α 9 την 1η Ιουλίου 2018 χωρίς να αναπροσαρμόσει την συγκριτική πληροφόρηση.

Έτσι τα χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση που εμφανίζονταν στην κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 30.06.2018 πλέον ταξινομήθηκαν ως Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων βάσει του επιχειρηματικού μοντέλου που ακολουθεί ο Όμιλος.

Με βάση τη νέα ταξινόμηση οι μεταβολές της εύλογης αξίας που καταχωρίζονταν στα Ίδια κεφάλαια έως την 30.06.2018 (30.06.2018:-460.000,83) πλέον καταχωρούνται στα αποτελέσματα (30.06.2019:47.999,95).

11.Επενδύσεις σε θυγατρικές

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Υπόλοιπο απογραφής	**0,00**	**0,00**	**11.200.580,00**	**9.497.470,00**
Προσθήκες	0,00	0,00	2.550.000,00	1.703.110,00
Υπόλοιπο λήξης	**0,00**	**0,00**	**13.750.580,00**	**11.200.580,00**

Επωνυμία	Χώρα Εγκατάστασης	Σχέση Συμμετοχής	Ποσοστό Συμμετοχής 30.06.2019	Αξία κτήσης 30.06.2019
SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Ελλάδα	Άμεση	100%	7.435.000,00
ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε	Ελλάδα	Άμεση	100%	6.315.580,00

12.Αποθέματα

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Α΄και Β' ύλες & υλικών συσκευασίας	313.348,34	440.189,93	0,00	0,00
Λοιπά αποθέματα	29.591,63	1.410,16	0,00	0,00
Σύνολο Αποθεμάτων	**342.939,97**	**441.600,09**	**0,00**	**0,00**

13.Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Πελάτες	2.290.111,92	1.381.252,02	0,00	83.650,56
Μείον: προβλέψεις απομείωσης	-22.899,26	0,00	0,00	0,00
Τελικές απαιτήσεις πελατών	**2.267.212,66**	**1.381.252,02**	**0,00**	**83.650,56**
Απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο (πιστωτικό υπόλοιπο Φ.Π.Α)	1.842.700,50	1.647.009,36	55.979,23	0,00
Λοιπές απαιτήσεις από ελληνικό δημόσιο	326.265,73	172.876,16	130.128,42	113.521,71
Έξοδα επόμενων περιόδων	98.999,54	9.530,48	937,00	3.518,82
Λογαριασμός κάλυψης κεφαλαίου	0,00	0,00	7,60	550.007,60
Λοιπές απαιτήσεις	3.954,99	4.283,40	0,00	0,00
Σύνολο Πελάτες και λοιπές απαιτήσεις	**4.539.133,42**	**3.214.951,42**	**187.052,25**	**750.698,69**

Ο Όμιλος εφάρμοσε την απλοποιημένη προσέγγιση της παραγράφου 5.5.15 του Δ.Π.Χ.Α. 9 για τον προσδιορισμό των αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών στα υπόλοιπα των εμπορικών απαιτήσεων με βάση τη συνολική τους διάρκεια.

Οι συνδεδεμένες εταιρείες «Selected Volt ΑΕ» και «Επίλεκτος Βιοαέριο Φαρσάλων ΑΕ» αποτελούν ειδική κατηγορία πελατών και εξετάζονται ξεχωριστά. Συγκεκριμένα:

α) Απαιτήσεις μητρικής κατά συνδεδεμένων

Κατά την 30.06.2019 δεν υπάρχουν απαιτήσεις της μητρικής κατά των συνδεδεμένων

β) Απαιτήσεις ομίλου κατά τρίτων

Οι απαιτήσεις του ομίλου κατά τρίτων προέρχονται απο το Διαχειριστή ΑΠΕ & και Εγγυήσεων Α.Ε ΔΑΠΕΕΠ

Ο ΔΑΠΕΕΠ εφαρμόζει τους κανόνες για τη λειτουργία της Αγοράς Ηλεκτρικής Ενέργειας, σύμφωνα με τις διατάξεις του νόμου 4001/2011 και των κατ' εξουσιοδότηση αυτού εκδιδομένων πράξεων και ιδίως τον Ημερήσιο Ενεργειακό Προγραμματισμό.

Για τους σκοπούς κατάρτισης των Οικονομικών Καταστάσεων και την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 διακρίνεται χαμηλή πιθανότητα αθέτησης της τάξεως του 1%. Άρα:

	30.06.2019	**30.06.2018**
Πελάτες	2.290.111,92	0,00
Αξιόγραφα	0,00	0,00
Συνολο απαιτήσεων	**2.290.111,92**	**0,00**
Μειον:Ειδική κατηγορία πελατών	-186,00	0,00
Υπόλοιπο πελάτων επί των οποίων υπολογίζεται πρόβλεψη απομείωσης	2.289.925,92	0,00

Αναμενόμενη πιστωτική ζημιά (Συνδεδεμένων Εταιρειών)	**30.06.2019**	**Πιθανότητα Αθέτησης**	**Αναμενόμενη Αθέτηση**
Selected Volt ΑΕ	1.414.291,35	1%	14.142,91
Επίλεκτος Βιοαέριο Φαρσάλων ΑΕ	875.634,57	1%	8.756,35
Σύνολο	**2.289.925,92**	**1%**	**22.899,26**

14.Ταμειακά διαθέσιμα και Ταμειακά ισοδύναμα

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Ταμείο	9.180,11	11.319,84	174,83	174,83
Καταθέσεις σε ευρώ	316.425,71	505.848,17	25.238,73	5.680,00
Σύνολο	**325.605,82**	**517.168,01**	**25.413,56**	**5.854,83**

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά και καταθέσεις λογαριασμών όψεως διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

15. Μετοχικό Κεφάλαιο

Το κεφάλαιο κατά την ίδρυση της εταιρείας το 2009 ορίστηκε σε εκατόν σαράντα χιλιάδες (140.000) ευρώ, διαιρούμενο σε δεκατέσσερις χιλιάδες (14.000) ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ η καθεμία.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 6ης Σεπτεμβρίου 2010 το μετοχικό κεφάλαιο αυξήθηκε κατά τρία εκατομμύρια τριακόσιες πενήντα χιλιάδες ευρώ (3.350.000) με καταβολή μετρητών ,με έκδοση τριακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων (335.000) νέων ονομαστικών μετοχών, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ εκάστης.

Έτσι, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μετά την παραπάνω αύξηση ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια τετρακόσιες ενενήντα χιλιάδες ευρώ (3.490.000,00) διαιρούμενο σε τριακόσιες σαράντα εννέα χιλιάδες (349.000) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας δέκα (10) ευρώ έκαστη.

Με απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των μετόχων της 9ης Απριλίου 2012 μειώθηκε η ονομαστική αξία των μετοχών από (10) δέκα ευρώ ανά μετοχή σε τριάντα δύο λεπτά του ευρώ (0,32) ανά μετοχή με έκδοση 10.906.250 νέων ονομαστικών μετοχών σε αντικατάσταση των 349.000 παλαιών ονομαστικών μετοχών.

Έτσι, το σύνολο του μετοχικού κεφαλαίου της εταιρείας μετά την παραπάνω μείωση της ονομαστικής αξίας της μετοχής ανέρχεται σε τρία εκατομμύρια τετρακόσιες ενενήντα χιλιάδες ευρώ (3.490.000,00) διαιρούμενο σε δέκα εκατομμύρια εννιακόσιες έξι χιλιάδες διακόσιες πενήντα (10.906.250) ονομαστικές μετοχές, ονομαστικής αξίας τριάντα δύο λεπτών του ευρώ (0,32) έκαστη.

16.Λοιπά αποθεματικά

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Τακτικό αποθεματικό	351.751,97	320.177,86	72.279,64	63.598,78
Σύνολο	**351.751,97**	**320.177,86**	**72.279,64**	**63.598,78**

17.Αποτελέσματα εις νέον

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Αποτελέσματα σε νέον	5.612.343,01	5.356.896,77	523.564,20	778.702,80
Σύνολο	**5.612.343,01**	**5.356.896,77**	**523.564,20**	**778.702,80**

18.Φόρος εισοδήματος

18.1 Ανάλυση Φόρου Εισοδήματος

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2018 30.06.2019	**01.07.2017 30.06.2018**	**01.07.2018 30.06.2019**	**01.07.2017 30.06.2018**
Αναβαλλόμενος φόρος	63.355,93	81.736,80	0,00	0,00
Διαφορά από μείωση συντελεστή φορολογίας	(45.301,63)	0,00	0,00	0,00
Φόρος εισοδήματος	(429.179,67)	(293.410,96)	0,00	(130.093,62)
Σύνολο	**(411.125,37)**	**(211.674,16)**	**0,00**	**(130.093,62)**

Η αναβαλλόμενη φορολογία που εμφανίζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναλύεται έως εξής:

18.2 Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις-υποχρεώσεις

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Από υπεραξία κτιρίων	1.357,57	2.229,28	0,00	0,00
Από υπεραξία τεχνικών εγκαταστάσεων	89.827,31	26.453,99	0,00	0,00
Από μεταφορικά μέσα	1.100,76	(81,78)	0,00	0,00
Από έπιπλα & λοιπό εξοπλισμό	1.173,42			
Από προβλέψεις για αποζημίωση προσωπικού	2.640,34	2.101,73	0,00	0,00
Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά στοιχεία επιμετρούμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	244.666,87	297.733,56	0,00	0,00
Από εισφορά αλληλεγγύης από ΑΠΕ	0,00	0,01	0,00	0,00
Από προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις	5.724,82	0,00	0,00	0,00
Σύνολο	**346.491,09**	**328.436,79**	**0,00**	**0,00**

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις – υποχρεώσεις υπολογίσθηκαν με συντελεστή 25%.

18.3 Ανάλυση ανέλεκτων χρήσεων

Εταιρείες	Ανέλεγκτες χρήσεις
ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	24.03.2009 - 30.06.2010
SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	08.07.2008 - 30.06.2010
ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε.	29.05.2009- 30.06.2010 & 01.07.2014 - 30.06.2015 & 01.07.2015 - 30.06.2016

Για τη χρήση που έληξε την 30.06.2019, η Εταιρεία και οι θυγατρικές της που οι ετήσιες οικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από Νόμιμο Ελεγκτή σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4548/2018 υποχρεούνται να λαμβάνουν «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» που προβλέπεται στην παρ. 1 του άρθρου 65Α του Ν.4174/2013 και το οποίο εκδίδεται στο πλαίσιο του ειδικού φορολογικού ελέγχου που διενεργείται παράλληλα με τον έλεγχο της οικονομικής διαχείρισης, με σκοπό τη διαπίστωση της συμμόρφωσης της εταιρείας , από κάθε ουσιώδη άποψη, με τις ισχύουσες φορολογικές διατάξεις. Σημειώνεται ότι την 31.12.2018 παραγράφηκαν οι χρήσεις έως την 30.06.2013 σύμφωνα με τις διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.
Κατά την τρέχουσα χρήση ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος για την χρήση 30.06.2018 και χορηγήθηκαν οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης στην εταιρεία και τις θυγατρικές της SELECTED VOLT Α.Ε και ΕΠΙΛΕΚΤΟ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε.
Για τη χρήση 30.06.2019 ο φορολογικός έλεγχος βρίσκεται σε εξέλιξη. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η Διοίκηση των εταιρειών του Ομίλου δεν αναμένει να προκύψουν σημαντικές φορολογικές υποχρεώσεις πέραν από αυτές που καταχωρήθηκαν και που απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις του ομίλου.

19.Προβλέψεις και παροχές στους εργαζόμενους κατά την έξοδο από την υπηρεσία

Η Εταιρεία και ο Όμιλος με βάση αναλογιστική μελέτη προέβησαν σε εκτίμηση μελλοντικής υποχρέωσης για αποζημίωση του προσωπικού τους λόγω εξόδου από την υπηρεσία για συνταξιοδότηση.

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Παρούσα αξία υποχρεώσεων	10.561,38	7.247,38	0,00	0,00
Έυλογη αξία περιουσιακών στοιχείων προγράμματος	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατάσταση αποθεματοποίησης Πλεόνασμα/(Έλλειμμα)	**(10.561,38)**	**(7.247,38)**	**0,00**	**0,00**
Πλεόνασμα/ (Έλλειμμα) του Προγράμματος καθορισμένων Παροχών	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Υποχρέωση Καταχωρούμενη στον Ισολογισμό	**(10.561,38)**	**(7.247,38)**	**0,00**	**0,00**

Τα ποσά που έχουν καταχωρηθεί στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης έχουν ως εξής:

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
Συστατικά της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης	**01.07.2018 30.06.2019**	**01.07.2017 30.06.2018**	**01.07.2018 30.06.2019**	**01.07.2017 30.06.2018**
Κόστος τρέχουσας απασχόλησης	3.221,00	817,45	0,00	0,00
Κόστος τόκων	93,00	59,51	0,00	0,00
Καθαρό έξοδο χρήσης	**3.314,00**	**876,96**	**0,00**	**0,00**
Καταβαλλόμενες Εισφορές/Παροχές Περιόδου				
Ποσό εισφορών προ Φόρων	0,00	0,00	0,00	0,00
Κόστος Διακανομισμού	0,00	1.422,68	0,00	0,00
Φόροι	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο εισφορών	**3.314,00**	**2.299,64**	**0,00**	**0,00**
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Η κίνηση της υποχρέωσης που έχει καταχωρηθεί στην κατάσταση οικονομικής θέσης έχει ως εξής:

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
Μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση/(απαίτηση) στην κατάσταση οικονομικής θέσης	**01.07.2018 30.06.2019**	**01.07.2017 30.06.2018**	**01.07.2018 30.06.2019**	**01.07.2017 30.06.2018**
Καθαρή υποχρέωση/(απαίτηση) στην αρχή της χρήσης	7.247,38	5.410,13	0,00	0,00
Πραγματική συνεισφορά καταβληθείσα από την Εταιρεία	0,00	0,00	0,00	0,00
Παροχές που πληρώθηκαν από την Εταιρεία	0,00	-1.834,19	0,00	0,00
Συνολική επιβάρυνση αποτελεσμάτων χρήσης	3.314,00	2.299,64	0,00	0,00
Αναλογιστικά (κέρδη)/ζημίες	0,00	1.371,80	0,00	0,00
Καθαρή υποχρέωση/(απαίτηση) κατάστασης οικονομικής θέσης	**10.561,38**	**7.247,38**	**0,00**	**0,00**

Οι κυριότερες αναλογιστικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν για λογιστικούς σκοπούς είναι οι εξής:

	30.06.2019	**30.06.2018**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	1,28%	1,28%
Πληθωρισμός	2%	2%
Μελλοντικές αυξήσεις μισθών	3,40%	3,40%

20.Δάνεια

20.1 Μακροπρόθεσμος Δανεισμός

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Τραπεζικά Δάνεια	14.400.000,00	12.805.000,00	0,00	0,00
Ομολογιακά Δάνεια	7.794.999,92	0,00	2.629.000,00	0,00
Σύνολο	**22.194.999,92**	**12.805.000,00**	**2.629.000,00**	**0,00**

20.2 Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτεές στην επόμενη χρήση	2.770.000,00	11.429.999,92	380.000,00	3.239.000,00
Ενδοομιλική χρηματική διευκόλυνση	0,00	0,00	6.505.587,60	4.105.587,60
Δουλευμένοι τόκοι	302.593,95	232.578,46	62.687,50	71.825,00
Σύνολο	**3.072.593,95**	**11.662.578,38**	**6.948.275,10**	**7.416.412,60**

Για την εξασφάλιση των δανείων του ομίλου έχει εγγραφεί προσημείωση υποθήκης ύψους 1.600.000 ευρώ και 11.500.000 ευρώ επί των αγροτεμαχίων των θυγατρικών εταιρειών «SELECTED VOLT ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και «ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε» αντίστοιχα. Επιπλέον α) έχει ενεχυρασθεί το μεγαλύτερο μέρος του ενεργητικού των ανωτέρω θυγατρικών εταιρείων καθώς επίσης και σύνολο των μετοχών τους β) έχουν ενεχυρασθεί οι λογαριασμοί εσόδων και μετοχικού κεφαλαίου της μητρικής εταιρείας και γ) έχουν ενεχυρασθεί τα δικαιώματα είσπραξης των απαιτήσεων απο την σύμβαση διαχειριστικών υπηρεσιών της μητρικής. Το ανεξόφλητο υπόλοιπο των τραπεζικών δανείων κατά την 30.06.2019 που καλύπτεται με εμπράγματες ασφάλειες και ενέχυρα ανέρχεται στο ποσό των ευρώ 25.267.593,87 €.

Ο όμιλος προέβη σε ρύθμιση των δανειακών υποχρεώσεων της εταιρείας και της θυγατρικής SELECTED VOLT Α.Ε.Ε. Οι πρόσθετες πράξεις των ρυθμίσεων υπεγράφησαν την 31.07.2018. Επίσης στις 28/9/2018 πραγματοποιήθηκε η 1η συνεδρίαση της Επενδυτικής Επιτροπής του Ταμείου Αστικής Ανάπτυξης Θεσσαλίας υπό τα νέα του μέλη κατά τη διάρκεια της οποίας παρασχέθηκε ενημέρωση για το αίτημα της εταιρείας ΕΠΙΛΕΚΤΟΣ ΒΙΟΑΕΡΙΟ ΦΑΡΣΑΛΩΝ Α.Ε για τροποποίηση του προγράμματος αποπληρωμής του δανείου JESSICA (Θ/1/2014) με αναδρομική ισχύ από 10/6/2018.

21.Επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων

Αφορούν επενδύσεις που πραγματοποιήθηκαν από την θυγατρική εταιρεία «SELECTED VOLT Α.Ε» κάνοντας χρήση των διατάξεων του αναπτυξιακού Νόμου 3299/2004.Το ποσοστό της επιχορήγησης που αντιστοιχεί στην

συνολική επένδυση υπολογίστηκε στο 27,93%. Σύμφωνα με το νόμο και τις εγκριτικές αποφάσεις υπάρχουν υποχρεώσεις και χρονικοί περιορισμοί όσον αφορά την μεταβίβαση των επιχορηγηθέντων παγίων.

22.Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Προμηθευτές	1.735.246,51	1.522.061,17	155.351,49	40.620,68
Επιταγές πληρωτέες	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο προμηθευτών	**1.735.246,51**	**1.522.061,17**	**155.351,49**	**40.620,68**
Προκαταβολές πελατών	0,00	0,00	125.503,86	0,00
Αμοιβές προσωπικού πληρωτέες	15.882,98	8.774,20	0,00	0,00
Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	137.481,00	35.352,71	1.434,00	20.136,30
Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς	48.417,81	41.405,11	4.368,00	3.997,06
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	43.137,24	15.351,32	13.269,52	13.571,68
Λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	821,07	321,07	0,00	0,00
Σύνολο	**1.980.986,61**	**1.623.265,58**	**299.926,87**	**78.325,72**

23.Ανάλυση άλλων εσόδων

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2018 30.06.2019	**01.07.2017 30.06.2018**	**01.07.2018 30.06.2019**	**01.07.2017 30.06.2018**
Έσοδα από ενοίκια	686,21	213,79	0,00	0,00
Αναλογούσες στην χρήση αποσβέσεις επιχορηγουμένων παγίων	372.645,01	372.645,01	0,00	0,00
Εσοδα από παροχή υπηρεσιών	0,00	0,00	189.000,00	663.731,04
Λοιπά έσοδα	0,00	18,01	0,00	0,00
Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	6.810,83	49.129,95	0,01	0,00
Σύνολο άλλων εσόδων	**380.142,05**	**422.006,76**	**189.000,01**	**663.731,04**

24.Ανάλυση άλλων εξόδων

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2018 30.06.2019	01.07.2017 30.06.2018	01.07.2018 30.06.2019	01.07.2017 30.06.2018
Μεταβατικό τέλος ασφάλειας ενεργειακού εφοδιασμού	176.620,27	94.743,90	0,00	0,00
Ενιαίος Φόρος Ιδιοκτησίας Ακινήτων (ΕΝ.Φ.Ι.Α)	814,41	814,41	0,00	0,00
Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	28.670,56	16.251,58	1.998,24	15.933,87
Φόρος συγκέντρωσης κεφαλαίου	25.500,00	17.031,10	0,00	0,00
Λοιπά έξοδα	6.463,94	5.817,27	1.512,01	1.000,06
Σύνολο άλλων εξόδων	**238.069,18**	**134.658,26**	**3.510,25**	**16.933,93**

25.Ανάλυση χρηματοοικονομικού κόστους

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	01.07.2018 30.06.2019	01.07.2017 30.06.2018	01.07.2018 30.06.2019	01.07.2017 30.06.2018
Τόκοι αναλογιστικής μελέτης	(93,00)	(59,51)	0,00	0,00
Χρεωστικοί τόκοι	(733.162,13)	(682.142,44)	(191.976,74)	(187.208,65)
Σύνολο χρηματοοικονομικού κόστους	**(733.255,13)**	**(682.201,95)**	**(191.976,74)**	**(187.208,65)**

26.Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Δεν αναμένεται να προκύψουν ουσιώδεις επιβαρύνσεις από ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

27.Κέρδη / Ζημίες ανά μετοχή

Τα κέρδη/ζημίες ανά μετοχή υπολογίζονται με τη διαίρεση του αναλογούντος στους μετόχους της εταιρείας κέρδους με τον σταθμισμένο μέσο όρο των σε κυκλοφορία μετοχών κατά τη διάρκεια της χρήσης.

	Ο όμιλος		Η εταιρεία	
	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Κέρδη / (Ζημίες) περιόδου μετά από φόρους που αναλογούν στους ιδιοκτήτες	287.020,35	565.084,12	-246.457,74	114.437,76
Σταθμισμένος Μ.Ο μετοχών	10.906.250	10.906.250	10.906.250	10.906.250
Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή σε ευρώ βασικά	0,0263	0,0518	-0,0226	0,0105
Κέρδη / (Ζημίες) ανά μετοχή σε ευρώ απομειωμένα	0,0263	0,0518	-0,0226	0,0105

28.Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη κατά την έννοια του Δ.Λ.Π 24.

	Ο Όμιλος		Η Εταιρεία	
Πωλήσεις αγαθών και Υπηρεσιών	**30.06.2019**	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Σε κορυφαία Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Σε θυγατρικές	0,00	0,00	189.000,00	663.731,04
Σε λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολα	**0,00**	**0,00**	**189.000,00**	**663.731,04**

Αγορές αγαθών & υπηρεσιών	**30.06.2019**	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Από κορυφαία Μητρική	204.178,68	165.776,97	155.486,00	144.536,00
Από θυγατρικές	0,00	0,00	0,00	0,00
Απο λοιπά συνδεδεμένα μέρη	11.364,00	11.364,00	0,00	0,00
Σύνολα	**215.542,68**	**177.140,97**	**155.486,00**	**144.536,00**

Απαιτήσεις	**30.06.2019**	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Από κορυφαία Μητρική	0,00	0,00	0,00	0,00
Από θυγατρικές	0,00	0,00	7,60	633.658,16
Απο λοιπά συνδεδεμένα μέρη	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολα	**0,00**	**0,00**	**7,60**	**633.658,16**

Υποχρεώσεις	**30.06.2019**	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Σε κορυφαία Μητρική	822.868,38	664.956,80	106.712,40	952,80
Σε θυγατρικές	0,00	0,00	6.631.091,46	4.105.587,60
Σύνολα	**822.868,38**	**664.956,80**	**6.737.803,86**	**4.106.540,40**

Παροχές προς τη διοίκηση και στελέχη της εταιρείας	**30.06.2019**	**30.06.2018**	**30.06.2019**	**30.06.2018**
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών διοίκησης	281.000,00	265.000,00	16.000,00	20.000,00

	30.06.2019	30.06.2018	30.06.2019	30.06.2018
Απαιτήσεις από διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	0,00	0,00	0,00	0,00
Υποχρεώσεις προς τα διευθυντικά στελέχη και μέλη διοίκησης	66.609,18	59.039,86	14.186,90	18.039,86

Δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές πλην των ανωτέρω.

29. Ενδοεταιρικές Συναλλαγές

29.1 Ενδοεταιρικές Συναλλαγές με μητρική

Πωλήσεις αγαθών υπηρεσιών σε Selected Volt A.E.E	189.000,00
Απαιτήσεις από Selected Volt A.E.E	0,00
Απαιτήσεις από Βιοαέριο Φαρσάλων Α.Ε.	7,60
Υποχρεώσεις σε Selected Volt A.E.E	6.631.091,46

29.2 Ενδοεταιρικές Συναλλαγές με κορυφαία μητρική

	Ο Όμιλος	Η Εταιρεία
Αγορές από Επίλεκτο Κλωστουφαντουργία	204.178,68	155.486,00
Υποχρεώσεις σε Επίλεκτο Κλωστουφαντουργία	822.868,38	106.712,40

30. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού

Δεν υπάρχουν άλλα σημαντικά γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που να επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις.

Διαδικτυακός τόπος ανάρτησης των δημοσιευμένων χρηματοοικονομικών πληροφοριών

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του ομίλου και της εταιρείας, είναι καταχωρημένες στο διαδίκτυο στη διεύθυνση www.stiafilco.com, www.selectedenergy.gr. Οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις θα παραμείνουν στη διάθεση του επενδυτικού κοινού για χρονικό διάστημα τουλάχιστον πέντε (5) ετών από την ημερομηνία σύνταξής τους.

Υπεύθυνοι κατάρτισης Οικονομικών Καταστάσεων

Υπεύθυνοι για την κατάρτιση των ετησίων οικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01.07.2018 – 30.06.2019 και την ακρίβεια των στοιχείων που περιέχονται σε αυτές είναι οι:

ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΧΑΡ. ΔΟΝΤΑΣ, Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου και Διευθύνων Σύμβουλος.

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΗΛ. ΔΟΝΤΑΣ, Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου.

ΑΡΣΕΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡ.ΑΡΕΤΗ, Υπεύθυνη Οικονομικών Υπηρεσιών.

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ και Διευθύνων Σύμβουλος	Ο Αντιπρόεδρος του Δ.Σ	Η υπεύθυνη οικονομικών υπηρεσιών
ΕΥΡΙΠΙΔΗΣ ΧΑΡ.ΔΟΝΤΑΣ	**ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΗΛ.ΔΟΝΤΑΣ**	**ΑΡΕΤΗ ΑΝΔΡ.ΑΡΣΕΝΟΠΟΥΛΟΥ**