# ΑΦΟΙ ΣΟΥΛΙΩΤΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΠΕ

## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31 / 12 / 2013.

## 6η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ( 1 / 1 / 2013 - 31 / 12 / 2013 )

### ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | Κλειομενη χρ | | | Προηγ. Χρηση | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ** | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναποσ.αξία | Αξία κτήσεως | Αποσβέσεις | Αναποσ.αξία |
| II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις | | | | | | |
| 3. Κτίρια & τεχνικά έργα | 702.864,99 | 137.058,69 | 565.806,30 | 702.864,99 | 108.944,09 | 593.920,90 |
| 6.Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός | 447,88 | 447,87 | 0,01 | 447,88 | 447,87 | 0,01 |
| Σύνολο ακινητοποιήσεων | 703.312,87 | 137.506,56 | 565.806,31 | 703.312,87 | 109,391,96 | 593.920,91 |
| Σύνολο παγίου Ενεργητικού | 703.312,87 | 137.506,56 | 565.806,31 | 703.312,87 | 109.391,96 | 593.920,91 |

### Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

| | | |
|---|---|---|
| II Απαιτήσεις | | |
| 11. Χρεώστες διάφοροι | 41.273,55 | 41.273,55 |
| IV Διαθέσιμα | | |
| 1. Ταμείο | 20.878,19 | 19.919,39 |
| 3. Καταθέσεις όψεως | 5.186,80 | 5.009,82 |
| Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού | 67.338,54 | 66.202,76 |
| **ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ** | **633.144,85** | **660.123,67** |

### ΠΑΘΗΤΙΚΟ

| **Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ** | Κλειόμενη χρ | Προηγ. Χρ |
|---|---|---|
| I. Κεφάλαιο | | |
| 1. Καταβλημένο | 18.000,00 | 18.000,00 |
| V Αποτελέσματα εις νέον | | |
| -Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέον | - | 12.449,21 |
| -Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέον | (-5409,57) | - |
| -Υπόλοιπο ζημιών προηγ χρήσεων | (-28572,39) | (-41021,60) |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων | (-15981,96) | (-10572,39) |
| **Γ.ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ** | | |
| II.Βραχυπ.Υποχρεώσεις | | |
| 3.Τράπεζες λογ.βραχ.υποχρ/ων | 224.458,99 | 246.675,90 |
| 5.Υποχρεώσεις απο φόρους-τέλη | 2.801,97 | 2.154,31 |
| 11.Πιστωτές διάφοροι | 421.865,85 | 421.865,85 |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 649.126,81 | 670.696,06 |
| **ΓΕΝ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ** | 633.144,85 | 660.123,67 |

### ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

| | | Κλειόμενη χρήση | Προηγ. Χρ |
|---|---|---|---|
| Αποτελέσματα εκμεταλεύσεως | | 47.704,00 | 48.084,00 |
| I.Κύκλος εργασιών | | 4.618,23 | 4.467,77 |
| Μείον : 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας | | 32.823,65 | 21.401,39 |
| 3. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως | | 7.794,85 | 9.751,52 |
| 4. Έξοδα χρημ/κης λειτουργίας | | 2.467,27 | 12.463,32 |
| Ολικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμ/σεως | | | |
| II Μείον : Έκτακτα αποτελεσματα | | | |
| 1 Έκτακτα κ ανόργανα έξοδα | | 7.876,84 | 14,11 |
| Οργανικά κ έκτακτα αποτ/τα (κέρδη) | | - | 12.449,21 |
| Οργανικά κ έκτακτα αποτ/τα (Ζημίες) | | (-5409,57) | - |
| Μείον : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων | 28.114,60 | | 21.085,95 |
| Μείον : Οι από αυτές ενσώματ. στο λειτ. κόστος | 28.114,60 | - | 21.085,95 |
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ Η ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣΕΩΣ | | (-5409,57) | 12.449,21 |

### ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

| | | |
|---|---|---|
| ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ (ΚΕΡΔΗ Η ΖΗΜΙΕΣ) ΧΡΗΣ. | (-5409,57) | 12.449,21 |
| Υπόλοιπο ζημιών προηγ. Χρησ. | (-28572,39) | (-41021,60) |
| Ζημιές εις νέον | (-33981,96) | (-28572,39) |

**Σημείωση: Η τελευταία αναπροσαρμογή των ακινήτων της εταιρείας έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 20 έως 27 του Ν 2065/ 1992 στη χρήση 2012.**

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΣΟΥΛΙΩΤΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
ΑΔΤ ΑΚ208914

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΒΕΡΟΥΤΗΣ ΘΩΜΑΣ
ΑΡ ΑΔ. Ο.Ε.Ε 469

ΑΦΟΙ ΣΟΥΛΙΩΤΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ & ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
DBS ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΠΕ
ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
ΕΦΥΡΑΣ 1Α - ΙΛΙΟΝ - ΤΗΛ 6944960416
ΑΦΜ. 998653591 ΔΟΥ ΙΛΙΟΥ

ΕΒΕΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο που
καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 10/6/14
με ΚΑΚ 210047 και νομιμοποιήθηκε
Αρ. ΓΕΜΗ 007385001000
Αθήνα 10/6 20 14
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΕΘΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΙΑΚΟΜΙΔΟΥ