ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Λ. Βεργωτή 131
Τ.Κ.: 28100
Πληροφορίες: Ζαχαράτος Αλέξανδρος
Τηλέφωνο: 2671026190
Fax: 2671026190
E-mail: alzahara86@gmail.com

Αργοστόλι, 09/03/2020
Αριθ. Πρωτ.: 990309

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**Σ.ΒΕΡΓΩΤΗΣ-Ε.ΤΖΑΝΑΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ-ΙΘΑΚΗΣ
Ανακοινώνει ότι:

Την **09/03/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης : 2098920,** οι εγκεκριμένες από την 08/09/2017 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Σ.ΒΕΡΓΩΤΗΣ-Ε.ΤΖΑΝΑΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΕΤΗ 2004 Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.: **16117734000** για τη χρήση **01/01/2016 έως 31/12/2016**.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου,
Ο Διοικητικός Προϊστάμενος

Νεκτάριος Βαβάσης

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:

1. Σ.ΒΕΡΓΩΤΗΣ-Ε.ΤΖΑΝΑΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

2. ΠΕ Κεφαλληνίας
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα Ανωνύμων Εταιριών

Σ. ΒΕΡΓΩΤΗΣ – Ε. ΤΖΑΝΑΤΟΥ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΥΡΕΤΗ, ΕΡΙΣΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Α.Φ.Μ.: 099850505 – Δ.Ο.Υ.: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 57839/93/Β/04/06

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 16117734000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ
2) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ
3) ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016
4) ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2016 – 31/12/2016

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων (Γ)				
Περιουσιακά στοιχεία		**2016**		**2015**
Αξία Κτήσης	1.673.202.65		1.673.202,65	
Μείον: Αποσβέσεις	1.256.679.42		1.210.962,05	
Αναπόσβεστη Αξία		416.523.23		462.240,60
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		27.634.65		-22.255,35
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				0,00
Λοιπά		20.477.74		25.820,58
Περιουσιακά στοιχεία		464.635,62		465.805,83
Σύνολο		**464.635,62**		**465.805,83**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		179.780.60		197.537,27
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		284.855,02		268.268,56
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		464.635,62		465.805,83
Σύνολο		**464.635,62**		**465.805,83**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών οντοτήτων

Υπόδειγμα Β. Παραρτήματος Ν.4308/14

			Τρέχουσα Χρήση	Προηγούμενη Χρήση
			2016	2015
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους				
Αποτελέσματα προ φόρων				
	70	Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	104.023,79	93.753,88
πλέον	71	Λοιπά συνήθη έσοδα	4.683,96	
+/-	20.99.01	Μεταβολές αποθεμάτων		
μείον	20-25	Αγορές Εμπορευμάτων		
μείον	60	Παροχές σε εργαζόμενους	-16.540,69	20.667,39
μείον	66	Αποσβέσεις Παγίων & άυλων στοιχείων	-28.673,31	29.718,30
μείον	61+62+63+64+81.00	Λοιπά Έξοδα και ζημίες	-64.041,36	59.135,60
πλέον	72+73+74+75+76+79+81.03	Λοιπά Έσοδα και κέρδη		2,78
μείον	65	Τόκοι και συναφή κονδύλια	-165,00	99,05
(=)		Αποτέλεσμα προ φόρων	-712,61	-15.863,68
μείον		Φόροι	1.200,00	1.200,00
(=)		***Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους***	-1.912,61	-17.063,68

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	Σ ΒΕΡΓΩΤΗΣ Ε ΤΖΑΝΑΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2016 - 31/12/2016	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΕΥΡΕΤΗ 0 - ΦΙΣΚΑΡΔΟ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:16117734000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υφίστανται δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑ
η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
Αρ. Αδείας - Τάξης Κατηγορία Α'

ΒΕΡΓΩΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 816335

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«Σ. ΒΕΡΓΩΤΗΣ – Ε. ΤΖΑΝΑΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας εκθέσουμε τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01-31/12/2016 και να υποβάλλουμε για έγκριση σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, τις Οικονομικές Καταστάσεις της 13ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το Δ.Σ. πορεία της στις επόμενες χρήσεις.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις που επισυνάπτονται, αυξήθηκε ο κύκλος των εργασιών της εταιρείας κατά 10,95%, περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

α. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2016 αναλύεται παρακάτω:

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 179.780,66 έναντι Ευρώ 197.537,27 της προηγούμενης χρήσεως.

Σημειώνουμε ότι οι αποσβέσεις επί των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων της χρήσεως καθώς και της προηγούμενης διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ299/03 με τη χρήση των προβλεπόμενων συντελεστών.

β. Κατεχόμενα Χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

γ. Διαθέσιμο σε Συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν τηρεί λογαριασμούς όψεως σε ξένο νόμισμα.

δ. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρεία κατέχει τα παρακάτω ακίνητα:

Ένα οικόπεδο στον οικισμό Ευρετή Φισκάρδου Ερίσου Κεφαλονιάς επιφάνειας 2.919,91 τ.μ. εντός του οποίου βρίσκονται 3 κατοικίες με βοηθητικούς χώρους (και 2 κολυμβητικές δεξαμενές) συνολικής επιφάνειας 162,28τ.μ., 188,57τ.μ. και 218,50 τ.μ.

ε. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

στ. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Κατά την προσεχή περίοδο η πορεία της εταιρείας προβλέπεται ικανοποιητική παρά τη συνεχιζόμενη οικονομική κρίση και έχουν ληφθεί μέτρα για τη μείωση των εξόδων συναρτήσει με τις πωλήσεις.

ζ. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία εξ αντικειμένου δεν έχει οργανωμένο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης.

η. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει τα εξής υποκαταστήματα:

α) στα Κουρκουμελάτα, ενοικίαση επιπλωμένης κατοικίας

β) στα Σβορωνάτα, ενοικίαση 2 επιπλωμένων κατοικιών

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε:

Όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και γενικά τις ετήσιες καταστάσεις της χρήσεως 2016.

Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΒΕΡΓΩΤΗΣ

Σ. ΒΕΡΓΩΤΗΣ – Ε. ΤΖΑΝΑΤΟΥ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΕΥΡΕΤΗ, ΕΡΙΣΟΥ ΚΕΦΑΛΛΗΝΙΑΣ

Α.Φ.Μ.: 099850505 – Δ.Ο.Υ.: ΑΡΓΟΣΤΟΛΙΟΥ

ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 57839/93/Β/04/06

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ.: 16117734000

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

χρήσεως

1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΩΝ ΟΝΤΟΤΗΤΩΝ
2) ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΓΙΑ ΠΟΛΥ ΜΙΚΡΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ
3) ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ (ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ) ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016
4) ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01/01/2016 – 31/12/2016

Ισολογισμός πολύ μικρών οντοτήτων (Γ)				
Περιουσιακά στοιχεία		**2016**		**2015**
Αξία Κτήσης	1.673.202.65		1.673.202,65	
Μείον: Αποσβέσεις	1.256.679.42		1.210.962,05	
Αναπόσβεστη Αξία		416.523.23		462.240,60
Αποθέματα				
Απαιτήσεις		27.634.65		-22.255,35
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα				0,00
Λοιπά		20.477.74		25.820,58
Περιουσιακά στοιχεία		464.635,62		465.805,83
Σύνολο		**464.635,62**		**465.805,83**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		179.780.60		197.537,27
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		284.855,02		268.268,56
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις		464.635,62		465.805,83
Σύνολο		**464.635,62**		**465.805,83**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων πολύ μικρών οντοτήτων

Υπόδειγμα Β. Παραρτήματος Ν.4308/14

			Τρέχουσα Χρήση	Προηγούμενη Χρήση
			2016	2015
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους				
Αποτελέσματα προ φόρων				
	70	Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	104.023,79	93.753,88
πλέον	71	Λοιπά συνήθη έσοδα	4.683,96	
+/-	20.99.01	Μεταβολές αποθεμάτων		
μείον	20-25	Αγορές Εμπορευμάτων		
μείον	60	Παροχές σε εργαζόμενους	-16.540,69	20.667,39
μείον	66	Αποσβέσεις Παγίων & άυλων στοιχείων	-28.673,31	29.718,30
μείον	61+62+63+64+81.00	Λοιπά Έξοδα και ζημίες	-64.041,36	59.135,60
πλέον	72+73+74+75+76+79+81.03	Λοιπά Έσοδα και κέρδη		2,78
μείον	65	Τόκοι και συναφή κονδύλια	-165,00	99,05
(=)		Αποτέλεσμα προ φόρων	-712,61	-15.863,68
μείον		Φόροι	1.200,00	1.200,00
(=)		***Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους***	-1.912,61	-17.063,68

Προσάρτημα πολύ μικρών οντοτήτων (παρ. 2α, 2β)

(σύμφωνα με τα άρθρα 29 και 30 του Ν.4308/2014)

Γνωστοποίηση	Επεξηγηματικές πληροφορίες	Διάταξη Ν.4308/2014
α) Επωνυμία της οντότητας	Σ ΒΕΡΓΩΤΗΣ Ε ΤΖΑΝΑΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ	Άρθρο 29 παρ. 3
β) Νομικός τύπος της οντότητας	Α.Ε.	Άρθρο 29 παρ. 3
γ) Περίοδος αναφοράς	01/01/2016 - 31/12/2016	Άρθρο 29 παρ. 3
δ) Διεύθυνση της έδρας της οντότητας	ΕΥΡΕΤΗ 0 - ΦΙΣΚΑΡΔΟ	Άρθρο 29 παρ. 3
ε) Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα	Αρ. ΓΕΜΗ:16117734000	Άρθρο 29 παρ. 3
στ) Παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας	Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας για διάστημα τουλάχιστον 12 μηνών μετά την ημερομηνία του ισολογισμού.	Άρθρο 29 παρ. 3
ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση	Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση.	Άρθρο 29 παρ. 3
η) Κατηγορία της οντότητας	Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων των παρ. 2α,2β του άρθρου 1 του Ν.4308/2014	Άρθρο 29 παρ. 3
θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν.4308/2014.	Άρθρο 29 παρ. 3
ι) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Δεν υφίστανται Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, επιβαρύνσεις, υποχρεώσεις που να μην εμφανίζονται στον Ισολογισμό	Άρθρο 29 παρ. 16
ια) Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες	Δεν υφίστανται δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες.	Άρθρο 29 παρ. 16
ιβ) Προκαταβολές και πιστώσεις που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων	Δεν χορηγήθηκαν προκαταβολές ή πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών ή εποπτικών συμβουλίων	Άρθρο 29 παρ. 25
ιγ) Υποδείγματα χρηματοοικονομικών καταστάσεων που κατήρτισε η οντότητα	Η οντότητα έχει καταρτίσει συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων Χρήσης του υποδείγματος Β.6.	Άρθρο 29 παρ. 34

ΓΑΛΙΑΤΣΑΤΟΥ ΜΑΡΙΑ
η ΛΟΓΙΣΤΡΙΑ
Αρ. Αδείας - Τάξης Κατηγορία Α'

ΒΕΡΓΩΤΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ
Α.Δ.Τ. ΑΚ 816335

ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΠΕΡΙΟΔΟΥ 1ης ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2016 – 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2016

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ

«Σ. ΒΕΡΓΩΤΗΣ – Ε. ΤΖΑΝΑΤΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ

ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΓΕΩΡΓΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας εκθέσουμε τα πεπραγμένα της χρήσεως 01/01-31/12/2016 και να υποβάλλουμε για έγκριση σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό της εταιρείας, τις Οικονομικές Καταστάσεις της 13ης κατά σειρά εταιρικής χρήσης και να σας εκθέσουμε τα ακόλουθα σχετικά με τη δραστηριότητα της εταιρείας κατά τη διάρκεια της χρήσεως, την οικονομική θέση και την προβλεπόμενη από το Δ.Σ. πορεία της στις επόμενες χρήσεις.

Εξέλιξη των εργασιών της εταιρείας

Όπως προκύπτει από τις Οικονομικές Καταστάσεις που επισυνάπτονται, αυξήθηκε ο κύκλος των εργασιών της εταιρείας κατά 10,95%, περίπου σε σχέση με την προηγούμενη χρήση.

α. Οικονομική θέση της εταιρείας

Η οικονομική κατάσταση της εταιρείας κατά την 31/12/2016 αναλύεται παρακάτω:

Τα ίδια κεφάλαια κατά την 31/12/2016 ανέρχονται σε ποσό Ευρώ 179.780,66 έναντι Ευρώ 197.537,27 της προηγούμενης χρήσεως.

Σημειώνουμε ότι οι αποσβέσεις επί των ενσωμάτων ακινητοποιήσεων της χρήσεως καθώς και της προηγούμενης διενεργήθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ299/03 με τη χρήση των προβλεπόμενων συντελεστών.

β. Κατεχόμενα Χρεόγραφα

Η εταιρεία δεν κατέχει χρεόγραφα.

γ. Διαθέσιμο σε Συνάλλαγμα

Η εταιρεία δεν τηρεί λογαριασμούς όψεως σε ξένο νόμισμα.

δ. Ακίνητα της εταιρίας

Η εταιρεία κατέχει τα παρακάτω ακίνητα:

Ένα οικόπεδο στον οικισμό Ευρετή Φισκάρδου Ερίσου Κεφαλονιάς επιφάνειας 2.919,91 τ.μ. εντός του οποίου βρίσκονται 3 κατοικίες με βοηθητικούς χώρους (και 2 κολυμβητικές δεξαμενές) συνολικής επιφάνειας 162,28τ.μ., 188,57τ.μ. και 218,50 τ.μ.

ε. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία υποβολής της παρούσας έκθεσης.

Μέχρι την ημερομηνία υποβολής της Έκθεσης αυτής δεν έχει συμβεί κανένα άλλο γεγονός, που θα μπορούσε να επηρεάσει σημαντικά την οικονομική θέση και την πορεία της εταιρίας.

στ. Προβλεπόμενη πορεία της εταιρείας, κίνδυνοι

Κατά την προσεχή περίοδο η πορεία της εταιρείας προβλέπεται ικανοποιητική παρά τη συνεχιζόμενη οικονομική κρίση και έχουν ληφθεί μέτρα για τη μείωση των εξόδων συναρτήσει με τις πωλήσεις.

ζ. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και ανάπτυξης

Η εταιρεία εξ αντικειμένου δεν έχει οργανωμένο τμήμα έρευνας και ανάπτυξης.

η. Υποκαταστήματα εταιρείας

Η εταιρεία έχει τα εξής υποκαταστήματα:

α) στα Κουρκουμελάτα, ενοικίαση επιπλωμένης κατοικίας

β) στα Σβορωνάτα, ενοικίαση 2 επιπλωμένων κατοικιών

Κύριοι Μέτοχοι,

Μετά από τα παραπάνω σας παρακαλούμε:

Όπως εγκρίνετε τον Ισολογισμό και γενικά τις ετήσιες καταστάσεις της χρήσεως 2016.

Να απαλλάξετε εμάς από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσεως σύμφωνα με το Νόμο και το Καταστατικό.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΒΕΡΓΩΤΗΣ