ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Αθήνα,05/03/2020
Αριθ.Πρωτ.:566655

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382143
E-mail: athath@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **25/02/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2096586** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις για την χρήση **01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ - ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ», το διακριτικό τίτλο **SAINT GOBAIN HELLAS ABEE** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **2508301000**.

«Η καταχώριση έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας) όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
α.α.

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΣΩΛΗΝΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΣΩΛΗΝΩΝ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων, τη μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την πιθανή επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΣΩΛΗΝΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

2. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας είναι κατώτερο από το 1/2 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, με αποτέλεσμα να συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΠραϊσγουωτερχαουςΚούπερς

Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία

Λ. Κηφισίας 268 - 15232 Χαλάνδρι

ΑΜ ΣΟΕΛ 113



Αθήνα, 31 Αυγούστου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος

ΑΜ ΣΟΕΛ 17701

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ 19ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1.1.2015 - 31.12.2015) και ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31.12.2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή, σύμφωνα με το άρθρο 42α του Κ.Ν. 2190/1920, να σας υποβάλλουμε για έγκριση χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αποτελούνται από τον τον Ισολογισμό της Εταιρίας της 31ης Δεκεμβρίου 2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων ,την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της από 1.1.2015 - 31.12.2015 και τις σημειώσεις αυτών.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας υπόκεινται στις διατάξεις πρώτης εφαρμογής του Νόμου 4308/2014, καθώς αποτελούν τις πρώτες χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η Εταιρεία εφάρμοσε τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015, με ημερομηνία μετάβασης την 1 Ιανουαρίου 2014.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 αποτελούνται από:

	2015	**2014**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	729.559	773.060
Μηχανολογικός εξοπλισμός	260.614	353.549
Λοιπός εξοπλισμός	35.523	37.686
Σύνολο	**1.025.697**	**1.164.295**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	23.317	25.102
Σύνολο	**23.317**	**25.102**

Στον λογαριασμό «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία & Προκαταβολές» περιλαμβάνονται εμπορικές απαιτήσεις, προπληρωμένα έξοδα,ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, και αναλύονται σε:

	2015	**2014**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.613.949	3.951.209
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0	0
Λοιπές απαιτήσεις	112.986	306.218
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0
Προπληρωμένα έξοδα	15.960	13.889
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.536.292	496.595
Σύνολο	**5.279.186**	**4.767.911**

Ο λογ/σμός «**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**» περιλαμβάνεται την υποχρέωση της εταιρείας για που απορρέει από την σύμβαση "cash pooling" με την εταιρεία του ομίλου "Saint Gobain Glass Italia SPA" και άλλες υποχρεώσεις που αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	2015	**2014**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	842.106	30.663
Εμπορικές Υποχρεώσεις	3.522.349	3.178.593
Λοιποί φόροι και τέλη	212.439	127.362
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	61.052	62.192
Λοιπές υποχρεώσεις	24.821	21.686
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	91.756	159.737
Σύνολο	**4.754.523**	**3.580.234**

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Σ' ότι αφορά την δραστηριότητα των προϊόντων γύψου, η οποία εντάσσεται στον ευρύτερο τομέα της οικοδομικής δραστηριότητας, το ξεκίνημα του 2015 βρήκε την δραστηριότητα με θετική δυναμική σε σχέση με το αντίστοιχη περίοδο του 2014. Το γεγονός σχετίζεται με την βελτίωση του κλίματος για την πορεία Ελληνικής οικονομίας. Οι εξελίξεις των διαπραγματεύσεων της Ελληνικής κυβέρνησης με τους θεσμούς και η εφαρμογή των capital controls είχε ως αποτέλεσμα την αναστολή της θετικής πορείας και την δημιουργία πολύ σοβαρών προβλημάτων στις επιχειρήσεις του κλάδου.

Η αγορά της δόμησης και συγκεκριμένα της Ξηράς Δόμησης στην οποία απευθύνονται τα προϊόντα της εταιρίας, με βάση την καταγραφή των απόψεων των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στον κλάδο, υπέστη το 2015 συρρίκνωση της τάξης του -8% και συνεχίζει να είναι σε κατάσταση μεγάλης ύφεσης.

Παρά το παραπάνω γεγονός, η εταιρία διαφοροποιώντας την στρατηγική της στόχευση και επενδύοντας στην αναδιοργάνωση του τμήματος πωλήσεων, επιτυγχάνει να τοποθετηθεί ιδιαίτερα ανταγωνιστικά στην αγορά των μεγάλων έργων και να επιτύχει σημαντική αύξηση του μεριδίου της στον τομέα αυτόν. Ο εξ' ολοκλήρου εφοδιασμός του Κέντρου Πολιτισμού Σταύρος Νιάρχος με τα προϊόντα της Rigips ήταν μία από τις

σημαντικότερες επιτυχίες που οδήγησαν την εταιρία να αυξήσει τις πωλήσεις της κατά + 6,3% σε σχέση με το 2014.

Σημαντική βελτίωση κατά 3 περίπου μονάδες (από το 18% σε 21,9%) σημείωσε το μικτό περιθώριο της εταιρίας γεγονός που οφείλεται

- Στην αύξηση του τζίρου των ειδικών προϊόντων και εμπορευμάτων (βελτιωμένο περιθώριο)
- Στην βελτίωση του κόστους των παραγομένων προϊόντων κατά 16,2% (Μεταβλητό κόστος παραγομένων 103,37 €/Μ2 από το 123€/Μ2 το 2014)
- Στην συγκράτηση των επιπέδων τιμών

Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω η δραστηριότητα των προϊόντων γύψου καταφέρνει να επιτύχει σημαντικότατη βελτίωση σε επίπεδο λειτουργικών κερδών μειώνοντας τις ζημίες κατά 63%.

Για την δραστηριότητα της ΡΑΜ (εμπόριο σωλήνων και εξαρτημάτων από ελατό χυτοσίδηρο) ο κύριος όγκος πωλήσεων αφορά στα δημόσια έργα ύδρευσης-άρδευσης-αποχέτευσης. Παρατηρείται σημαντική μείωση πωλήσεων σε σχέση με το 2014 , η οποία ήταν αναμενόμενη με βάση τα προγραμματισθέντα δημόσια έργα αλλά και εξαιτίας της επιβολής των κεφαλαιακών ελέγχων κατά το δεύτερο μισό του 2015. Η χρονιά όμως κρίνεται σχετικά καλή με βάση τις δυσκολίες που υπάρχουν στην τοπική αγορά, δεδομένου ότι πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις 5400 χιλ. ευρώ έναντι 6000 χιλ. ευρώ που είχε προϋπολογιστεί. Έγινε σημαντική προσπάθεια να στηριχθούν οι πωλήσεις εντός Ελλάδος.

Η εταιρεία κατάφερε (α) να μπει δυναμικά στην καθημερινή αγορά βανών, σχαρών και εξαρτημάτων και(β) να επωφεληθεί από τα όλα τα έργα ελατού χυτοσιδήρου που άρχισαν εντός του 2015 και τα οποία είχαν προδιαγραφεί με τα υλικά της ΡΑΜ. Σαν αποτέλεσμα των παραπάνω, η μείωση του τζίρου υπήρξε σημαντική στα επίπεδα του 22% σε σχέση με το 2014 και στα επίπεδα του 7% σε σχέση με τον προϋπολογισμό του 2015.Τέλος, η πτώση των πωλήσεων είχε ως άμεσο αποτέλεσμα τη μείωση του μικτού περιθωρίου και την αύξηση των ζημιών .

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση 2014, η ανάλυση του λογ/σμού «**Αποτελέσματα χρήσεως**» συνοπτικά έχει ως εξής:

	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10.421.220	11.613.356
Κόστος πωλήσεων	8.612.046	10.299.002
Μικτό αποτέλεσμα	**1.809.175**	**1.314.354**
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-626.368**	**-1.193.194**
Φόροι εισοδήματος	0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-658.458**	**-1.200.024**

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης 1/1/2015-31/12/2015 ανήλθε σε 10.421.220 ευρώ, εκ των οποίων στα προϊόντα γύψου € 5.013.902 και στα προϊόντα σωλήνων € 5.407.318 έναντι € 4.710.744 και € 6.902.612 αντίστοιχα στην περσινή χρήση.

Το κόστος πωληθέντων ανήλθε σε 8.612.046 ευρώ, από το οποίο € 4.033.530 αφορά τα προϊόντα γύψου έναντι 3.817.083 ευρώ του προηγούμενου έτους και € 4.578.516 αφορά την εμπορία σωλήνων έναντι 6.481.919 της προηγούμενης χρήσης, άρα συνολικά σημειώθηκε μείωση 16% περίπου, η οποία οφείλεται στην μείωση του τζίρου κατά 10,2% αλλά και στην βελτίωση των παραγόμενων προϊόντων μεν, την βελτίωση του περιθωρίου των εμπορευμάτων.

Ο κύκλος εργασιών παρουσίασε μείωση 11% περίπου, τα δε λειτουργικά έξοδα της εταιρίας μειώθηκαν σε ποσοστό 7,1 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα διοίκησης μειώθηκαν 0,8% ενώ τα έξοδα διάθεσης μειώθηκαν σε ποσοστό 11,60% .

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές εμφανίζονται αυξημένα κατά 40,90% ενώ τα λοιπά έσοδα και κέρδη είναι αυξημένα κατά 122,22%.

Η εταιρεία για τη χρήση 2015 παρουσίασε βελτίωση μειώνοντας τη ζημιά κατά 45%, ως αποτέλεσμα της αύξησης του μικτού περιθωρίου της δραστηριότητας γύψου, αλλά και της μείωσης των λειτουργικών εξόδων. Η δραστηριότητα της εμπορίας των προϊόντων γύψου κλείνει με αρνητικό αποτέλεσμα 341 χιλ ευρώ ενώ και η εμπορία προϊόντων ελατού χυτοσιδήρου κλείνει με αρνητικό αποτέλεσμα 285 χιλ ευρώ, διαμορφώνοντας την τελική ζημιά στα 626 χιλ. ευρώ.

Η περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει η εταιρεία αφορούν στους:

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία κατά κατηγορία διακρίνονται σε:

α) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας δεν θεωρείται σημαντικός λόγω της ύπαρξης επαρκούς επιπέδου ταμειακών διαθεσίμων.

β) Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με σκοπό τον περιορισμό των επισφαλών απαιτήσεων.

Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

γ) Κίνδυνος Αγοράς

Η εταιρεία διενεργεί περιορισμένες συναλλαγές σε ξένο νόμισμα ως εκ τούτου δεν διατρέχει σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο από απότομη μετατροπή ισοτιμιών.

Η εταιρεία δεν έχει τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις. Κατά συνέπεια τα αποτελέσματά της δεν επηρεάζονται από τις αυξομειώσεις των επιτοκίων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας, με βάσει την δεδομένη εικόνα της δραστηριότητας και της αγοράς αλλά και συγκρινόμενη με τον ανταγωνισμό, κρίνεται αρκετά ικανοποιητική και ανταποκρίνεται απόλυτα στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Παρά το γεγονός ότι ταμειακές ροές της Εταιρείας κινούνται αρνητικά κατά τα 3 τελευταία έτη, τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας, από πραγματοποιηθείσες πριν το 2006 αυξήσεις κεφαλαίου, κρίνονται επαρκή για την κάλυψη των ταμειακών αναγκών.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ο προϋπολογισμός του τρέχοντος έτους για την δραστηριότητα των προϊόντων γύψου (Rigips) παρουσιάζει βελτίωση της τάξης του 8,3% σε πωλήσεις και σημαντική μείωση των ζημιών σε επίπεδο λειτουργικών κερδών. Η δραστηριότητα ξεκίνησε υποτονικά σε σχέση με την αντίστοιχο διάστημα της περυσινής χρονιάς και αυτό ως αποτέλεσμα της συνεχιζόμενης πολιτικής και οικονομικής αστάθειας. Η εξέλιξη αυτή έχει ληφθεί ως πρόβλεψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του 2016, το αρνητικό αντίκτυπο της οποίας θα καλυφθεί από την δυναμική που αποκτά η δραστηριοποίηση της εταιρίας στην αγορά της Κύπρου μετά από στρατηγικές συνεργασίες που επετεύχθησαν στο τέλος του προηγουμένου έτους.

Το κόστος των παραγομένων προϊόντων, στην συνέχεια της αλλαγής της Διοίκησης του εργοστασίου, αναμένεται να βελτιωθεί, καθώς επίσης και το κόστος των εμπορευμάτων λόγω επίτευξης καλυτέρων τιμών με τους βασικούς προμηθευτές. Απροσδιόριστος παράγων παραμένει η εξέλιξη του κόστους ενέργειας η οποία αποτελεί βασικό στοιχείο στο κόστος της παραγωγής.
Ιδιαίτερη προσπάθεια και έμφαση θα δοθεί στην μείωση των ημερών πίστωσης και των αναγκών κεφαλαίου κίνησης με στόχο την επίτευξη της εξισορρόπησης των τρεχουσών ροών.

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Εκτός από τις πιθανές υποχρεώσεις, για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ,και από όσα μέχρι σήμερα γνωρίζουμε κατά το διάστημα από το κλείσιμο του Ισολογισμού μας της 31/12/2015 μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης δεν υπάρχει καμία σημαντική υποχρέωση.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Για τη χρήση 2015 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2015.

ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Σημαντικό γεγονός για την πορεία της εταιρίας θα αποτελέσει η ολοκλήρωση της εξαγοράς του Ομίλου SIKA από την Saint – Gobain, γεγονός που αναμένεται να επηρεάσει πολύ θετικά την μελλοντική πορεία της εταιρίας, τόσο σε επίπεδο προβολής και κύρους

όσο και σε επίπεδο συνεργειών στην αγορά των κατασκευών, ενδεχομένως και οικονομιών κλίμακας.

Επίσης σημαντική θετική επίπτωση προσδοκάται από την επιτυχή αντικατάσταση του Δ/ντού εργοστασίου του Αιτωλικού γεγονός που αναμένεται να έχει θετικότατη επίπτωση στο θέμα της Διοίκησης του προσωπικού, της μείωσης των βλαβών, της βελτίωσης δεικτών παραγωγής και εν γένει θετική επίπτωση στο κόστος των παραγομένων προϊόντων .

Στην τρέχουσα χρήση οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας απεικονίσθηκαν, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με σκοπό την πληρέστερη και ακριβέστερη απεικόνιση της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων.

ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρεία έχει δικούς της αποθηκευτικούς χώρους στο Αιτωλικό Αιτωλοακαρνανίας (ιδιόκτητοι). Ενοικιάζει και έναν αποθηκευτικό χώρο στο Κούνδουρος Αιτωλικού και επίσης συνεργάζεται με ένα Logisticcenter : Route ΕΕ που διαθέτει αποθηκευτικούς χώρους στον Ασπρόπυργο Αττικής.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρεία έχει υποκατάστημα στο Αιτωλικό Αιτωλοακαρνανίας που λειτουργεί ως εργοστάσιο.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Τα ακίνητα της εταιρείας (εργοστάσιο και αποθηκευτικοί χώροι του) βρίσκονται στο Αιτωλικό Αιτωλοακαρνανίας ελεύθερα βαρών.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Τελειώνοντας την Έκθεση μας, παρακαλούμε τους κ.κ. Μετόχους , αφού ακούσουν και την Έκθεση των Ελεγκτών, να εγκρίνουν:

α) Τις Οικονομικές Καταστάσεις της 19ης εταιρικής χρήσεως 1/1/2015- 31/12/2015

β) Να απαλλάξουν το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2015-31/12/2015 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Μεταμόρφωση Αττικής, 12η Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Gianni Scotti	**Arnaud Moisset**	**Γεώργιος Τατάς**

ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ

- Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων

- Χρηματοοικονομικές καταστάσεις για τη χρήση 2015 σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα

- Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ

ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ 19ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1.1.2015 - 31.12.2015) και ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31.12.2015

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή, σύμφωνα με το άρθρο 42α του Κ.Ν. 2190/1920, να σας υποβάλλουμε για έγκριση χρηματοοικονομικές καταστάσεις που αποτελούνται από τον τον Ισολογισμό της Εταιρίας της 31ης Δεκεμβρίου 2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων ,την κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης της από 1.1.2015 - 31.12.2015 και τις σημειώσεις αυτών.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρίας υπόκεινται στις διατάξεις πρώτης εφαρμογής του Νόμου 4308/2014, καθώς αποτελούν τις πρώτες χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η Εταιρεία εφάρμοσε τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015, με ημερομηνία μετάβασης την 1 Ιανουαρίου 2014.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 αποτελούνται από:

	2015	**2014**
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	729.559	773.060
Μηχανολογικός εξοπλισμός	260.614	353.549
Λοιπός εξοπλισμός	35.523	37.686
Σύνολο	**1.025.697**	**1.164.295**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	23.317	25.102
Σύνολο	**23.317**	**25.102**

Στον λογαριασμό «Χρηματοοικονομικά Στοιχεία & Προκαταβολές» περιλαμβάνονται εμπορικές απαιτήσεις, προπληρωμένα έξοδα,ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα, και αναλύονται σε:

	2015	**2014**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	3.613.949	3.951.209
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0	0
Λοιπές απαιτήσεις	112.986	306.218
Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία	0	0
Προπληρωμένα έξοδα	15.960	13.889
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	1.536.292	496.595
Σύνολο	**5.279.186**	**4.767.911**

Ο λογ/σμός «**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**» περιλαμβάνεται την υποχρέωση της εταιρείας για που απορρέει από την σύμβαση "cash pooling" με την εταιρεία του ομίλου "Saint Gobain Glass Italia SPA" και άλλες υποχρεώσεις που αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί:

	2015	**2014**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων	842.106	30.663
Εμπορικές Υποχρεώσεις	3.522.349	3.178.593
Λοιποί φόροι και τέλη	212.439	127.362
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	61.052	62.192
Λοιπές υποχρεώσεις	24.821	21.686
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	91.756	159.737
Σύνολο	**4.754.523**	**3.580.234**

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Σ' ότι αφορά την δραστηριότητα των προϊόντων γύψου, η οποία εντάσσεται στον ευρύτερο τομέα της οικοδομικής δραστηριότητας, το ξεκίνημα του 2015 βρήκε την δραστηριότητα με θετική δυναμική σε σχέση με το αντίστοιχη περίοδο του 2014. Το γεγονός σχετίζεται με την βελτίωση του κλίματος για την πορεία Ελληνικής οικονομίας. Οι εξελίξεις των διαπραγματεύσεων της Ελληνικής κυβέρνησης με τους θεσμούς και η εφαρμογή των capital controls είχε ως αποτέλεσμα την αναστολή της θετικής πορείας και την δημιουργία πολύ σοβαρών προβλημάτων στις επιχειρήσεις του κλάδου.

Η αγορά της δόμησης και συγκεκριμένα της Ξηράς Δόμησης στην οποία απευθύνονται τα προϊόντα της εταιρίας, με βάση την καταγραφή των απόψεων των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στον κλάδο, υπέστη το 2015 συρρίκνωση της τάξης του -8% και συνεχίζει να είναι σε κατάσταση μεγάλης ύφεσης.

Παρά το παραπάνω γεγονός, η εταιρία διαφοροποιώντας την στρατηγική της στόχευση και επενδύοντας στην αναδιοργάνωση του τμήματος πωλήσεων, επιτυγχάνει να τοποθετηθεί ιδιαίτερα ανταγωνιστικά στην αγορά των μεγάλων έργων και να επιτύχει σημαντική αύξηση του μεριδίου της στον τομέα αυτόν. Ο εξ' ολοκλήρου εφοδιασμός του Κέντρου Πολιτισμού Σταύρος Νιάρχος με τα προϊόντα της Rigips ήταν μία από τις

σημαντικότερες επιτυχίες που οδήγησαν την εταιρία να αυξήσει τις πωλήσεις της κατά + 6,3% σε σχέση με το 2014.

Σημαντική βελτίωση κατά 3 περίπου μονάδες (από το 18% σε 21,9%) σημείωσε το μικτό περιθώριο της εταιρίας γεγονός που οφείλεται

- Στην αύξηση του τζίρου των ειδικών προϊόντων και εμπορευμάτων (βελτιωμένο περιθώριο)
- Στην βελτίωση του κόστους των παραγομένων προϊόντων κατά 16,2% (Μεταβλητό κόστος παραγομένων 103,37 €/Μ2 από το 123€/Μ2 το 2014)
- Στην συγκράτηση των επιπέδων τιμών

Ως αποτέλεσμα των ανωτέρω η δραστηριότητα των προϊόντων γύψου καταφέρνει να επιτύχει σημαντικότατη βελτίωση σε επίπεδο λειτουργικών κερδών μειώνοντας τις ζημίες κατά 63%.

Για την δραστηριότητα της PAM (εμπόριο σωλήνων και εξαρτημάτων από ελατό χυτοσίδηρο) ο κύριος όγκος πωλήσεων αφορά στα δημόσια έργα ύδρευσης-άρδευσης-αποχέτευσης. Παρατηρείται σημαντική μείωση πωλήσεων σε σχέση με το 2014 , η οποία ήταν αναμενόμενη με βάση τα προγραμματισθέντα δημόσια έργα αλλά και εξαιτίας της επιβολής των κεφαλαιακών ελέγχων κατά το δεύτερο μισό του 2015. Η χρονιά όμως κρίνεται σχετικά καλή με βάση τις δυσκολίες που υπάρχουν στην τοπική αγορά, δεδομένου ότι πραγματοποιήθηκαν πωλήσεις 5400 χιλ. ευρώ έναντι 6000 χιλ. ευρώ που είχε προϋπολογιστεί. Έγινε σημαντική προσπάθεια να στηριχθούν οι πωλήσεις εντός Ελλάδος.

Η εταιρεία κατάφερε (α) να μπει δυναμικά στην καθημερινή αγορά βανών, σχαρών και εξαρτημάτων και(β) να επωφεληθεί από τα όλα τα έργα ελατού χυτοσιδήρου που άρχισαν εντός του 2015 και τα οποία είχαν προδιαγραφεί με τα υλικά της PAM. Σαν αποτέλεσμα των παραπάνω, η μείωση του τζίρου υπήρξε σημαντική στα επίπεδα του 22% σε σχέση με το 2014 και στα επίπεδα του 7% σε σχέση με τον προϋπολογισμό του 2015.Τέλος, η πτώση των πωλήσεων είχε ως άμεσο αποτέλεσμα τη μείωση του μικτού περιθωρίου και την αύξηση των ζημιών .

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση 2014, η ανάλυση του λογ/σμού «**Αποτελέσματα χρήσεως**» συνοπτικά έχει ως εξής:

	2015	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	10.421.220	11.613.356
Κόστος πωλήσεων	8.612.046	10.299.002
Μικτό αποτέλεσμα	**1.809.175**	**1.314.354**
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-626.368**	**-1.193.194**
Φόροι εισοδήματος	0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-658.458**	**-1.200.024**

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης 1/1/2015-31/12/2015 ανήλθε σε 10.421.220 ευρώ, εκ των οποίων στα προϊόντα γύψου € 5.013.902 και στα προϊόντα σωλήνων € 5.407.318 έναντι € 4.710.744 και € 6.902.612 αντίστοιχα στην περσινή χρήση.

Το κόστος πωληθέντων ανήλθε σε 8.612.046 ευρώ, από το οποίο € 4.033.530 αφορά τα προϊόντα γύψου έναντι 3.817.083 ευρώ του προηγούμενου έτους και € 4.578.516 αφορά την εμπορία σωλήνων έναντι 6.481.919 της προηγούμενης χρήσης, άρα συνολικά σημειώθηκε μείωση 16% περίπου, η οποία οφείλεται στην μείωση του τζίρου κατά 10,2% αλλά και στην βελτίωση των παραγόμενων προϊόντων μεν, την βελτίωση του περιθωρίου των εμπορευμάτων.

Ο κύκλος εργασιών παρουσίασε μείωση 11% περίπου, τα δε λειτουργικά έξοδα της εταιρίας μειώθηκαν σε ποσοστό 7,1 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα διοίκησης μειώθηκαν 0,8% ενώ τα έξοδα διάθεσης μειώθηκαν σε ποσοστό 11,60% .

Τα λοιπά έξοδα και ζημιές εμφανίζονται αυξημένα κατά 40,90% ενώ τα λοιπά έσοδα και κέρδη είναι αυξημένα κατά 122,22%.

Η εταιρεία για τη χρήση 2015 παρουσίασε βελτίωση μειώνοντας τη ζημιά κατά 45%, ως αποτέλεσμα της αύξησης του μικτού περιθωρίου της δραστηριότητας γύψου, αλλά και της μείωσης των λειτουργικών εξόδων. Η δραστηριότητα της εμπορίας των προϊόντων γύψου κλείνει με αρνητικό αποτέλεσμα 341 χιλ ευρώ ενώ και η εμπορία προϊόντων ελατού χυτοσιδήρου κλείνει με αρνητικό αποτέλεσμα 285 χιλ ευρώ, διαμορφώνοντας την τελική ζημιά στα 626 χιλ. ευρώ.

Η περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει η εταιρεία αφορούν στους:

ΚΙΝΔΥΝΟΙ

Οι κίνδυνοι που αντιμετωπίζει η εταιρεία κατά κατηγορία διακρίνονται σε:

α) Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας δεν θεωρείται σημαντικός λόγω της ύπαρξης επαρκούς επιπέδου ταμειακών διαθεσίμων.

β) Πιστωτικός Κίνδυνος

Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με σκοπό τον περιορισμό των επισφαλών απαιτήσεων.

Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.

γ) Κίνδυνος Αγοράς

Η εταιρεία διενεργεί περιορισμένες συναλλαγές σε ξένο νόμισμα ως εκ τούτου δεν διατρέχει σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο από απότομη μετατροπή ισοτιμιών.

Η εταιρεία δεν έχει τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις. Κατά συνέπεια τα αποτελέσματά της δεν επηρεάζονται από τις αυξομειώσεις των επιτοκίων.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας, με βάσει την δεδομένη εικόνα της δραστηριότητας και της αγοράς αλλά και συγκρινόμενη με τον ανταγωνισμό, κρίνεται αρκετά ικανοποιητική και ανταποκρίνεται απόλυτα στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης.

Παρά το γεγονός ότι ταμειακές ροές της Εταιρείας κινούνται αρνητικά κατά τα 3 τελευταία έτη, τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας, από πραγματοποιηθείσες πριν το 2006 αυξήσεις κεφαλαίου, κρίνονται επαρκή για την κάλυψη των ταμειακών αναγκών.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Ο προϋπολογισμός του τρέχοντος έτους για την δραστηριότητα των προϊόντων γύψου (Rigips) παρουσιάζει βελτίωση της τάξης του 8,3% σε πωλήσεις και σημαντική μείωση των ζημιών σε επίπεδο λειτουργικών κερδών. Η δραστηριότητα ξεκίνησε υποτονικά σε σχέση με την αντίστοιχο διάστημα της περυσινής χρονιάς και αυτό ως αποτέλεσμα της συνεχιζόμενης πολιτικής και οικονομικής αστάθειας. Η εξέλιξη αυτή έχει ληφθεί ως πρόβλεψη κατά την κατάρτιση του προϋπολογισμού του 2016, το αρνητικό αντίκτυπο της οποίας θα καλυφθεί από την δυναμική που αποκτά η δραστηριοποίηση της εταιρίας στην αγορά της Κύπρου μετά από στρατηγικές συνεργασίες που επετεύχθησαν στο τέλος του προηγουμένου έτους.

Το κόστος των παραγομένων προϊόντων, στην συνέχεια της αλλαγής της Διοίκησης του εργοστασίου, αναμένεται να βελτιωθεί, καθώς επίσης και το κόστος των εμπορευμάτων λόγω επίτευξης καλυτέρων τιμών με τους βασικούς προμηθευτές. Απροσδιόριστος παράγων παραμένει η εξέλιξη του κόστους ενέργειας η οποία αποτελεί βασικό στοιχείο στο κόστος της παραγωγής.
Ιδιαίτερη προσπάθεια και έμφαση θα δοθεί στην μείωση των ημερών πίστωσης και των αναγκών κεφαλαίου κίνησης με στόχο την επίτευξη της εξισορρόπησης των τρεχουσών ροών.

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Εκτός από τις πιθανές υποχρεώσεις, για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ,και από όσα μέχρι σήμερα γνωρίζουμε κατά το διάστημα από το κλείσιμο του Ισολογισμού μας της 31/12/2015 μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης δεν υπάρχει καμία σημαντική υποχρέωση.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Για τη χρήση 2015 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2015.

ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Σημαντικό γεγονός για την πορεία της εταιρίας θα αποτελέσει η ολοκλήρωση της εξαγοράς του Ομίλου SIKA από την Saint – Gobain, γεγονός που αναμένεται να επηρεάσει πολύ θετικά την μελλοντική πορεία της εταιρίας, τόσο σε επίπεδο προβολής και κύρους

όσο και σε επίπεδο συνεργειών στην αγορά των κατασκευών, ενδεχομένως και οικονομιών κλίμακας.

Επίσης σημαντική θετική επίπτωση προσδοκάται από την επιτυχή αντικατάσταση του Δ/ντού εργοστασίου του Αιτωλικού γεγονός που αναμένεται να έχει θετικότατη επίπτωση στο θέμα της Διοίκησης του προσωπικού, της μείωσης των βλαβών, της βελτίωσης δεικτών παραγωγής και εν γένει θετική επίπτωση στο κόστος των παραγομένων προϊόντων .

Στην τρέχουσα χρήση οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας απεικονίσθηκαν, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, με σκοπό την πληρέστερη και ακριβέστερη απεικόνιση της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και της Κατάστασης Συνολικών Εσόδων.

ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρεία έχει δικούς της αποθηκευτικούς χώρους στο Αιτωλικό Αιτωλοακαρνανίας (ιδιόκτητοι). Ενοικιάζει και έναν αποθηκευτικό χώρο στο Κούνδουρος Αιτωλικού και επίσης συνεργάζεται με ένα Logisticcenter : Route ΕΕ που διαθέτει αποθηκευτικούς χώρους στον Ασπρόπυργο Αττικής.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρεία έχει υποκατάστημα στο Αιτωλικό Αιτωλοακαρνανίας που λειτουργεί ως εργοστάσιο.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Τα ακίνητα της εταιρείας (εργοστάσιο και αποθηκευτικοί χώροι του) βρίσκονται στο Αιτωλικό Αιτωλοακαρνανίας ελεύθερα βαρών.

ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Τελειώνοντας την Έκθεση μας, παρακαλούμε τους κ.κ. Μετόχους , αφού ακούσουν και την Έκθεση των Ελεγκτών, να εγκρίνουν:

α) Τις Οικονομικές Καταστάσεις της 19ης εταιρικής χρήσεως 1/1/2015- 31/12/2015

β) Να απαλλάξουν το Διοικητικό Συμβούλιο και τους Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2015-31/12/2015 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Μεταμόρφωση Αττικής, 12η Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Gianni Scotti	**Arnaud Moisset**	**Γεώργιος Τατάς**

Βεβαίωση

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από 7 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή της Εταιρείας ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΣΩΛΗΝΩΝ που χορήγησα με ημερομηνία 31/08/2016.

Αθήνα, 31/08/2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος

Α.Μ. ΣΟΕΛ 17701

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΒΑΣΕΙ ΕΛΠ Νόμος 4308 / 2014

ΧΡΗΣΗ 1.1.2015 – 31.12.2015

ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ

Έδρα : Κλεισούρας 5, 144 52, Μεταμόρφωση Αττικής

Αριθμός ΓΕ.ΜΗ. 002508301000

Πίνακας περιεχομένων

Α) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2015 3

Α.1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 1.1 – 31.12.2015 3

Α.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιόδου 1.1 – 31.12.2015 5

Α.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 1.1 – 31.12.2015 6

Β) ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ 7

Γ) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ 8

Γ.1 Πλαίσιο κατάρτισης 8

Γ.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης 9

Γ.3 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία 9

Γ.3.1 Ακίνητα, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός 9

Γ.3.2 Αποσβέσεις 10

Γ.3.3Άυλα Πάγια στοιχεία 10

Γ.4 Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων 10

Γ.4 Μισθώσεις 11

Γ.4.1 Λειτουργικές μισθώσεις 11

Γ.4.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις 11

Γ.5 Αποθέματα 12

Γ.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία 12

Γ.7 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία 13

Γ.8 Καθαρή θέση 13

Γ.9 Παροχές στο Προσωπικό 14

Γ.10 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 14

Γ.11 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις 15

Γ.12 Φόρος εισοδήματος 15

Γ.13 Αναγνώριση εσόδων 15

Γ.14 Διανομή μερισμάτων 16

Γ .15 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων 16

Γ.16 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών 17

Γ.17 Προβλέψεις 17

Δ. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις 17

Δ.1 Φόρος εισοδήματος 18

Δ.2 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις..... 18

Δ.3 Προβλέψεις για παροχές προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία 18

Δ.4 Πρόβλεψη για απαξιωμένα αποθέματα..... 18

Δ. 5 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις..... 18

Δ.6 Ωφέλιμες Ζωές..... 19

Ε. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΠΟΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ..... 20

Ε.1 Ενσώματα & Άυλα Πάγια 20

Ε.2 Αποθέματα..... 21

Ε.3 Εμπορικές Απαιτήσεις..... 21

Ε.4Μετοχικό κεφάλαιο..... 21

Δεν υπήρξε μεταβολή στον αριθμό των μετοχών και στην ονομαστική αξία τους στις εξεταζόμενες χρήσεις 2015 και 2014. 21

Ε.5 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικών..... 21

Ε.6 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία..... 22

Ε.7 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις..... 22

Ε.8 Μερισματική Πολιτική..... 23

Ε.9 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου 23

Ε.10 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου..... 24

Ε.11 Ανάλυση Κύκλου Εργασιών..... 24

Ε.12 Ανάλυση Δαπανών..... 25

Ε.13 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου 25

Ε.14 Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη..... 25

Ε.15 Αμοιβές νόμιμου ελεγκτή περιόδου..... 26

Ε.16Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός επόμενων 12 μηνών 26

Ε.17 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας..... 26

Ε.18 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη..... 26

Ε.19 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού..... 26

Ε.20 Μέθοδος μετάβασης στα ΕΛΠ και επιπτώσεις στα κονδύλια των καταστάσεων 27

Ε.21 Αναβαλλόμενη Φορολογία 28

Ε.22 Γεγονότα μετα την ημερομηνία ισολογισμού..... 28

Α) ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ 2015

Α.1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης 1.1 – 31.12.2015

	Σημείωση	2015	2014	2013
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ				
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Ενσώματα πάγια	*Ε.1*			
Ακίνητα		729.559	773.060	812.274
Μηχανολογικός εξοπλισμός		260.614	353.549	436.949
Λοιπός εξοπλισμός		35.523	37.686	40.328
Σύνολο		**1.025.697**	**1.164.295**	**1.289.551**
Άυλα πάγια στοιχεία	*Ε.1*			
Λοιπά άυλα		23.317	25.102	10.316
Σύνολο		**23.317**	**25.102**	**10.316**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		0	0	6.724
Λοιπά		55.864	57.053	62.591
Σύνολο		*55.864*	*57.053*	*62.591*
Σύνολο μη κυκλοφορούντων		**1.104.878**	**1.246.450**	**1.369.183**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία				
Αποθέματα	*Ε.2*			
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα		122.040	194.176	409.908
Εμπορεύματα		1.131.172	910.489	1.281.403
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά		89.305	65.257	102.306
Λοιπά αποθέματα		19.019	20.753	19.622
Σύνολο		**1.361.535**	**1.190.676**	**1.813.240**
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές				
Εμπορικές απαιτήσεις	*Ε.3*	3.613.949	3.951.209	3.202.917
Προπληρωμένα έξοδα		15.960	13.889	8.305
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		1.536.292	496.595	283.228
Σύνολο		**5.279.186**	**4.767.911**	**5.273.490**
Σύνολο κυκλοφορούντων		**6.640.721**	**5.958.587**	**7.086.730**
Σύνολο ενεργητικού		**7.745.599**	**7.205.037**	**8.455.912**

	Σημείωση	**2015**	**2014**	**2013**
ΠΑΘΗΤΙΚΟ				
Καθαρή θέση				
Καταβλημένα κεφάλαια				
Κεφάλαιο	*Ε.4*	7.782.828	7.782.828	7.782.828
Καταθέσεις ιδιοκτητών		12.449	12.449	12.449
Σύνολο		**7.795.277**	**7.795.277**	**7.795.277**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο				
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	*Ε.5*	367.524	367.524	367.524
		-	-	-
Αποτελέσματα εις νέο		5.388.799	4.730.341	3.530.317
		-	**-**	**-**
Σύνολο		**5.021.275**	**4.362.817**	**3.162.793**
Σύνολο καθαρής θέσης		***2.774.002***	***3.432.460***	***4.632.484***
Προβλέψεις				
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	*Ε.6*	182.649	139.074	165.206
Λοιπές προβλέψεις		21.700	35.829	79.829
Σύνολο		**204.349**	**174.902**	**245.034**
Υποχρεώσεις				
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Κρατικές επιχορηγήσεις	*Ε.20*	12.724	17.441	23.145
Σύνολο		**12.724**	**17.441**	**23.145**
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις				
Εμπορικές υποχρεώσεις		3.522.349	3.178.593	3.089.440
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		842.106	30.663	0
Λοιποί φόροι και τέλη		212.439	127.362	191.518
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		61.052	62.192	86.129
Λοιπές υποχρεώσεις		24.821	21.686	32.791
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα		91.756	159.737	155.371
Σύνολο		**4.754.523**	**3.580.234**	**3.555.249**
Σύνολο υποχρεώσεων		**4.971.597**	**3.772.577**	**3.823.428**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων		**7.745.599**	**7.205.037**	**8.455.912**

Α.2 Κατάσταση Αποτελεσμάτων περιόδου 1.1 – 31.12.2015

	Σημείωση	**2015**	**2014**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	*Ε.10*	10.421.220	11.613.356
Κόστος πωλήσεων	*Ε.11*	-8.612.046	-10.299.002
Μικτό αποτέλεσμα		**1.809.175**	**1.314.354**
Λοιπά συνήθη έσοδα		26.588	99.198
		1.835.763	**1.413.552**
Έξοδα διοίκησης	*Ε.11*	-1.068.928	-1.003.245
Έξοδα διάθεσης	*Ε.11*	-1.428.643	-1.596.533
Λοιπά έξοδα και ζημιές		-88.065	-62.505
Λοιπά έσοδα και κέρδη		123.505	55.537
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων		**-626.368**	**-1.193.194**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		726	18.681
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα		-32.816	-25.510
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-658.458**	**-1.200.024**
Φόροι εισοδήματος		0	0
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους		**-658.458**	**-1.200.024**

Α.3 Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης 1.1 – 31.12.2015

	Κεφάλαιο	**Καταθέσεις Ιδιοκτητών**	**Αποθεματικά νόμων&κατ/κού**	**Αποτελέσματα εις νέο**	**Σύνολο**
Υπόλοιπο 01.01.2013	**7.782.828**	**12.449**	**367.524**	**-2.266.068**	**5.896.732**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών					
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					
Εσωτερικές μεταφορές					
Διανομές στους φορείς					
Αποτελέσματα περιόδου				-1.264.248	-1.264.248
Υπόλοιπο 31.12.2013	**7.782.828**	**12.449**	**367.524**	**-3.530.317**	**4.632.484**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών					
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					
Εσωτερικές μεταφορές					
Διανομές στους φορείς					
Αποτελέσματα περιόδου				-1.200.024	-1.200.024
Υπόλοιπο 31.12.2014	**7.782.828**	**12.449**	**367.524**	**-4.730.340**	**3.432.461**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο					
Εσωτερικές μεταφορές					
Διανομές μερισμάτων					
Αποτελέσματα περιόδου				-658.458	-658.458
Υπόλοιπο 31.12.2015	**7.782.828**	**12.449**	**367.524**	**-5.388.799**	**2.774.003**

Β) ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η εταιρεία παράγει και εμπορεύεται δομικά – κατασκευαστικά υλικά, κύρια προϊόντα γύψου και σωλήνες καθώς και δομικά προϊόντα για την κατασκευή οικιών κι εμπορικών κτιρίων.

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1997 και ο καταστατικός σκοπός περιλαμβάνει τα ακόλουθα:

- Τη παραγωγή , εμπορία, εισαγωγή και εξαγωγή πάσης φύσεως δομικών υλικών και υλικών κατασκευών.

- Την εξόρυξη, αγορά, παραγωγή, επεξεργασία και πώληση ορυκτών συμπεριλαμβανομένου του γύψου (φυσικού και συνθετικού) και του ανυδρίτη.

- Την έρευνα και η ανάπτυξη, η βιομηχανική παραγωγή, η αγορά και η πώληση και η χονδρική και λιανική εμπορία προϊόντων και υλικών βασισμένων στο γύψο, ασβέστη και ανυδρίτη, γυψοσανίδων, χάρτου, χαρτοσανίδων και όλων των προϊόντων και υπηρεσιών που έχουν σχέση με υλικά οικοδομών και κατασκευών συμπεριλαμβανομένων, ειδικότερα, σοβάδων και συστημάτων γυψοσανίδων (είτε εισαγόμενα η για εγχώρια χρήση η για εξαγωγή).

- Την εισαγωγή, η εμπορία και η διανομή προϊόντων από ελατοχυτοσίδηρο και λοιπές πρώτες ύλες για χρήση σε άρδευση και μεταφορά πόσιμου νερού καθώς και σε αποχετευτικά έργα και η προώθηση στην αγορά των ανωτέρω προϊόντων.

- Την συμμετοχή και συνεργασία με άλλες επιχειρήσεις, οποιασδήποτε μορφής, που έχουν σκοπούς ανάλογους, παρόμοιους, συμπληρωματικούς ή απλώς χρήσιμους με οποιοδήποτε τρόπο για την πραγματοποίηση έστω και έμμεσα του σκοπού της εταιρίας, όπως η αντιπροσώπευση και εκπροσώπηση προσώπων, επιχειρήσεων και εταιριών, Ελληνικών ή αλλοδαπών, που έχουν παρεμφερείς σκοπούς άμεσα ή έμμεσα.

- Την εκμετάλλευση με οποιοδήποτε τρόπο σημάτων και διπλωμάτων ευρεσιτεχνίας.

Η Εταιρεία είναι Ελληνική Ανώνυμη Εταιρεία καταχωρημένη στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με αριθμό 00250830100 και με έδρα την Μεταμόρφωση Αττικής επί της οδού Κλεισούρας 5, Τ.Κ. 144 52.

Οι ετήσιες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας (εφεξής οι «Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις») για τη χρήση που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2015, εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο την 12η Ιουλίου 2016 και περιλαμβάνονται στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της μητρικής εταιρείας Saint Gobain Produit pour la construction με έδρα την Γαλλία.

Η Εταιρεία δεν έχει υποχρέωση σύνταξης Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης καθώς δεν πληροί τις προϋποθέσεις του Άρθρου 1, Παράγραφος 3β.

Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Γ) ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

Γ.1 Πλαίσιο κατάρτισης

Οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας καλύπτουν την διαχειριστική περίοδο 1/1/2015 -31/12/2015, και έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα («ΕΛΠ») κατ' εφαρμογή του Νόμου 4308/2014. Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, δεν τελεί υπό εκκαθάριση, και κατηγοριοποιείται στις μεσαίες οντότητες σύμφωνα με τον Ν.4308/2014.

Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις υπόκεινται στις διατάξεις πρώτης εφαρμογής του Νόμου 4308/2014, καθώς αποτελούν τις πρώτες χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι οποίες έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Η Εταιρεία εφάρμοσε τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2015, με ημερομηνία μετάβασης την 1 Ιανουαρίου 2014. Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις συντάσσονταν σύμφωνα με τις Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές («ΓΠΛΑ») μέχρι την 31 Δεκεμβρίου 2014. Οι ΓΠΛΑ διαφέρουν σε κάποια σημεία από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα. Κατά τη σύνταξη αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η Διοίκηση τροποποίησε κάποιες από τις μεθόδους λογιστικής αποτίμησης που χρησιμοποιούσε σύμφωνα με τις Ελληνικές Γενικά Παραδεκτές Λογιστικές Αρχές ώστε να συνάδουν με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Τα στοιχεία της χρήσης που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014 παρουσιάζονται αναπροσαρμοσμένα βάσει των τροποποιήσεων αυτών. Δεν έχουν γίνει συμψηφισμοί μεταξύ περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ή μεταξύ εσόδων και εξόδων. Δεν έχουν γίνει παρεκκλίσεις από την εφαρμογή των διατάξεων του Νόμου 4308/2014. Δεν υπάρχουν μακροπρόθεσμα στοιχεία ενεργητικού ή παθητικού με διάρκειας άνω των 5 ετών. Οι μακροπρόθεσμες απαιτήσεις κι υποχρεώσεις δεν έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους γιατί θεωρείται ότι η εμπορική και λογιστική τους αξία δεν διαφέρουν ουσιωδώς. Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού.

Συμφωνία και περιγραφή της επίδρασης της μετάβασης από τις ΓΠΛΑ στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα στον ισολογισμό, στα ίδια κεφάλαια και στα αποτελέσματα παρατίθεται στη Σημείωση Ε.16
Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΕΛΠ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από την εταιρεία στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών αρχών. Επίσης απαιτείται η χρήση υπολογισμών και υποθέσεων που επηρεάζουν τα αναφερθέντα ποσά των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, τη γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων και τα αναφερθέντα ποσά εισοδημάτων και εξόδων κατά τη διάρκεια της υπό αναφορά περιόδου. Οι υπολογισμοί αυτοί βασίζονται στην καλύτερη δυνατή γνώση της εταιρείας σε σχέση με τις τρέχουσες συνθήκες και ενέργειες.

Μακροοικονομικό περιβάλλον

Το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα παραμένει ευμετάβλητο και ως εκ τούτου το τελευταίο διάστημα ο χρηματοοικονομικός κίνδυνος είναι αυξημένος. Στις 28 Ιουνίου 2015, οι ελληνικές τράπεζες τέθηκαν σε αργία και ταυτόχρονα επιβλήθηκαν έλεγχοι στην κίνηση κεφαλαίων. Η ρευστότητα της Εταιρείας δεν έχει επηρεαστεί καθώς δεν υπήρξαν καθυστερήσεις από τους πελάτες στις πληρωμές των υποχρεώσεών τους. Μέχρι την άρση των ελέγχων στην κίνηση κεφαλαίων η Εταιρεία θα μπορεί να χρησιμοποιήσει ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα που διακρατούνται στην Ελλάδα προκειμένου να εξυπηρετήσει τις πληρωμές προς τον όμιλο, μόνο κατόπιν σχετικής έγκρισης από τις αρμόδιες αρχές.

Το ευμετάβλητο και αβέβαιο μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στην Ελλάδα δεν αναμένεται να επηρεάσει σημαντικά την λειτουργία, τη δραστηριότητα και την οικονομική κατάσταση της Εταιρείας. Παρά το γεγονός αυτό, η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές μελλοντικές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι αναλαμβάνονται όλες οι απαραίτητες ενέργειες και πρωτοβουλίες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

Η Διοίκηση δεν είναι σε θέση να προβλέψει με ακρίβεια τις πιθανές εξελίξεις στην ελληνική οικονομία, ωστόσο λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων της Εταιρείας και το γεγονός ότι ανήκει σε μια από τις μεγάλες οικονομικές οντότητες της Ευρώπης, καθώς και τη χρηματοοικονομική της κατάσταση, τυχόν αρνητικές εξελίξεις στην Ελληνική οικονομία δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της και συνεπώς η Διοίκηση έχει καταλήξει στο συμπέρασμα ότι δεν απαιτούνται πρόσθετες προβλέψεις απομείωσης των χρηματοοικονομικών και μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας την 31 Δεκεμβρίου 2015.

Γ.2 Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Οι Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, το οποίο είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

Γ.3 Ενσώματα και άυλα πάγια στοιχεία

Γ.3.1 Ακίνητα, μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αναπόσβεστο κόστος κτήσεως. Δηλαδή στο αρχικό κόστος κτήσης πλέον του κόστους βελτιώσεων μείον τις αποσβέσεις και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Ειδικότερα, στα ενσώματα πάγια που αποτελούνται από ακινητοποιήσεις σε ακίνητα τρίτων, και έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων
- Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο.
- Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποκατάστασης ενσώματων πάγιων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την

παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

Το κόστος προσθηκών σε εγκαταστάσεις τρίτων αφορά σε διαμορφώσεις σε ακίνητα της εταιρείας καθώς και τρίτων που μισθώνει η Εταιρεία για τη στέγαση των κεντρικών της γραφείων.

Γ.3.2 Αποσβέσεις

Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.

Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.

Οι αποσβέσεις των λοιπών ενσώματων παγίων λογίζονται στα αποτελέσματα με τη μέθοδο της σταθερής απόσβεσης, στη διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων περιουσιακών στοιχείων.

Η διάρκεια της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων έχει ως εξής:

- Κτίρια και εγκαταστάσεις κτηρίων Βάσει διάρκειας της μίσθωσης
- Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός 10 έτη

Γ.3.3Άυλα Πάγια στοιχεία

Στην κατηγορία αυτή η Εταιρεία καταχωρεί προγράμματα λογισμικού.

Τα άυλα αυτά πάγια στοιχεία, με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή, που αποκτήθηκαν από την Εταιρεία εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά τις σωρευμένες αποσβέσεις και κατά τις ζημίες απομείωσής τους.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη ζωή εμφανίζονται στο κόστος τους μειωμένα κατά τις ζημίες απομείωσης.

Οι άδειες λογισμικού αποτιμώνται στο κόστος κτήσεως μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις, μείον οποιαδήποτε ζημιά απομείωσης. Οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση τη σταθερή μέθοδο στο διάστημα της ωφέλιμης ζωής τους, η οποία κυμαίνεται 1-5 χρόνια.

Γ.4 Απομείωση ενσώματων και ασώματων ακινητοποιήσεων

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν:

(i) η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του,

(ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της εταιρείας,

(iii) η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και

(iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.

Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται. Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται. Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

Παύση αναγνώρισης παγίων

Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

Το κέρδος ή η ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται.

Γ.4 Μισθώσεις

Γ.4.1 Λειτουργικές μισθώσεις

Η Εταιρεία όταν μισθώνει πάγια βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

Γ.4.2 Χρηματοδοτικές μισθώσεις

Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέρχεται στην Εταιρεία (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της Εταιρείας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια εταιρεία (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά όπως τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

Γ.5 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.

Μετά την αρχική αναγνώριση, τα αποθέματα επιμετρώνται στην κατ' είδος χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία αποτελεί την εκτιμώμενη τιμή πώλησης στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας της Εταιρείας αφαιρουμένων των υπολογιζόμενων εξόδων ολοκλήρωσης και των εξόδων πώλησης.

Το κόστος κτήσης του τελικού αποθέματος προσδιορίζεται, σύμφωνα με τη μέθοδο της μέσης τιμής. Η ίδια μέθοδος χρησιμοποιείται για όλα τα αποθέματα που έχουν παρόμοια φύση και χρήση από την Εταιρεία.

Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της Εταιρείας αντιμετωπίζονται ως έξοδα της περιόδου.

Γ.6 Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον Ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της Διοίκησης της Εταιρείας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτελούνται από μετοχές και λοιπά χρεόγραφα, απαιτήσεις και από λοιπές απαιτήσεις, ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα.

Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.

Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.

Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.

Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:

α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή

β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή

γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.

Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η Εταιρεία εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή

β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης.

Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

Γ.7 Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά στοιχεία

Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.

Γ.8 Καθαρή θέση

Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:

α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες εταιρικό κεφάλαιο της Εταιρείας.

β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.

γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.

Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.

Γ.9 Παροχές στο Προσωπικό

(α) Βραχυπρόθεσμες παροχές

Οι βραχυπρόθεσμες παροχές προς το προσωπικό σε χρήμα και σε είδος καταχωρούνται ως έξοδο όταν καθίστανται δεδουλευμένες. Τυχόν ανεξόφλητο ποσό καταχωρείται ως υποχρέωση

(β) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται είτε στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του Ισολογισμούείτε με βάση αποδεκτή αναλογιστική μέθοδο, εάν η αναλογιστική μέθοδος έχει σημαντική επίπτωση στις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις.

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρεία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις λόγω απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Η θεμελίωση δικαιώματος συμμετοχής σε αυτά τα προγράμματα, βασίζεται συνήθως στα χρόνια προϋπηρεσίας του υπαλλήλου μέχρι την συνταξιοδότηση του. Το πρόγραμμα θεωρείται πρόγραμμα καθορισμένων παροχών.

Η υποχρέωση που αναγνωρίζεται στον Ισολογισμό για τα προγράμματα καθορισμένων παροχών αποτελεί την παρούσα αξία της υποχρέωσης για την καθορισμένη παροχή μείον τις μεταβολές που προκύπτουν από οποιοδήποτε αναλογιστικό κέρδος ή ζημία και το κόστος της προϋπηρεσίας. Η δέσμευση της καθορισμένης παροχής υπολογίζεται ετησίως από ανεξάρτητο αναλογιστή με τη χρήση της μεθόδου της προβεβλημένης πιστωτικής μονάδας (projectedunitcreditmethod).

Ο υπολογισμός λαμβάνει υπόψη διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές.

Τα αναλογιστικά κέρδη και οι ζημίες που προκύπτουν από τις προσαρμογές με βάση τα ιστορικά δεδομένα αναγνωρίζονται στο σύνολο τους στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Γ.10 Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αποτελούνται από δάνεια και μακροχρόνιες υποχρεώσεις, εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις.

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίσθηκαν αρχικά.Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.

Εναλλακτικά, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο.

Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων.

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης ανεξάρτητα αν οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι.

Γ.11 Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό του.

Γ.12 Φόρος εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει τον τρέχοντα φόρο εισοδήματος.. Ο τρέχων φόρος αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα στο βαθμό που δεν αφορούν στοιχεία που αναγνωρίστηκαν απευθείας στα Ίδια Κεφάλαια ή στα λοιπά συνολικά αποτελέσματα.

Ο τρέχων φόρος είναι ο αναμενόμενος φόρος εισοδήματος πληρωτέος ή απαιτητός επί των φορολογικών κερδών ή ζημιών της χρήσης εφαρμόζοντας το φορολογικό συντελεστή που έχει θεσπισθεί κατά την ημερομηνία σύνταξης των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων τυχόν προσαρμογών στο φόρο εισοδήματος προηγούμενων χρήσεων.

Κατά τον προσδιορισμό του τρέχοντος φόρου η Εταιρεία συνεκτιμά την επίπτωση αβέβαιων φορολογικών θέσεων και το κατά πόσο ενδέχεται να οφείλονται πρόσθετοι φόροι και τόκοι. Είναι πιθανό να τεθούν σε γνώση της Εταιρείας νέα στοιχεία και πληροφορίες που να οδηγήσουν σε τροποποίηση της εκτίμησης σχετικά με την επάρκεια των σχηματισμένων τρεχουσών φορολογικών υποχρεώσεων.

Διαφοροποιήσεις αυτού του τύπου στις φορολογικές υποχρεώσεις θα επηρεάσουν τα έξοδα φόρων της περιόδου πραγματοποίησης της αναθεώρησης.

Επιπλέον φόροι εισοδήματος που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων αναγνωρίζονται ταυτοχρόνως με την υποχρέωση για την πληρωμή των μερισμάτων.

Η Εταιρεία έχει επιλέξει να μην εφαρμόζει τις διατάξεις περί αναγνώρισης αναβαλλόμενης φορολογίας.

Γ.13 Αναγνώριση εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:

- Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
- Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
- Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.

Τα έσοδα από πώληση αγαθών επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή ή έκπτωση. Τα έσοδα αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.

Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών λογίζονται την περίοδο που παρέχονται οι υπηρεσίες και η είσπραξη της απαίτησης είναι εξασφαλισμένη.

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση του πραγματικού επιτοκίου.Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των προβλεπομένων ανά κατηγορία στοιχείου.

Γ.14 Διανομή μερισμάτων

Τα μερίσματα προς τους μετόχους της Εταιρείας καταχωρούνται στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη Διοίκηση εγκρίνεται από την ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Γ .15 Διαγραφή χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:

α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμειακών ροών του στοιχείου ή

β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδοσή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτάται μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).

Η Εταιρεία παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.

Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.

Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών,

μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.

Γ.16 Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και εκτιμήσεων και διόρθωση λαθών

Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Γ.17 Προβλέψεις

Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Εφόσον υπάρχει σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους.

Προβλέψεις αναγνωρίζονται όταν:

- Υπάρχει μία παρούσα νομική ή τεκμαιρόμενη δέσμευση ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος.
- Είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων για διακανονισμό της δέσμευσης.
- Το απαιτούμενο ποσό μπορεί να αποτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις.

Δ. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και κρίσεις

Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις της διοίκησης είναι υπό συνεχή επανεξέταση με βάση τα ιστορικά δεδομένα και προσδοκίες τις για τα μελλοντικά γεγονότα, οι οποίες κρίνονται εύλογες σύμφωνα με τις τρέχουσες συνθήκες.

Η Εταιρεία προβαίνει σε εκτιμήσεις και παραδοχές σχετικά με την εξέλιξη των μελλοντικών γεγονότων. Οι εκτιμήσεις και παραδοχές που ενέχουν σημαντικό κίνδυνο να προκαλέσουν ουσιώδεις προσαρμογές στις λογιστικές αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων στους επόμενους 12 μήνες έχουν ως εξής:

Δ.1 Φόρος εισοδήματος

Προκειμένου να προσδιοριστεί η πρόβλεψη της Εταιρείας για το φόρο εισοδήματος απαιτείται σημαντική υποκειμενική κρίση.

Κατά την κανονική ροή των εργασιών της Εταιρείας λαμβάνουν χώρα πολλές συναλλαγές και υπολογισμοί για τους οποίους ο ακριβής υπολογισμός του φόρου είναι αβέβαιος. Στην περίπτωση που οι τελικοί φόροι που προκύπτουν μετά από τους φορολογικούς ελέγχους είναι διαφορετικοί από τα ποσά που αρχικά είχαν καταχωρηθεί, οι διαφορές αυτές θα επηρεάσουν το φόρο εισοδήματος και της χρήσης κατά την οποία ο προσδιορισμός των φορολογικών διαφορών έχει λάβει χώρα.

Δ.2 Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των εμπορικών απαιτήσεών της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν ότι η είσπραξη μιας απαίτησης στο σύνολό της ή κατά ένα μέρος δεν είναι πιθανή.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις με βάση παράγοντες όπως την πιστωτική της πολιτική, αναφορές από τη νομική υπηρεσία για πρόσφατες εξελίξεις σε υποθέσεις που αυτή χειρίζεται, καθώς και την εκτίμηση/κρίση της για την επίδραση λοιπών παραγόντων στην εισπραξιμότητα των απαιτήσεων.

Δ.3 Προβλέψεις για παροχές προσωπικού μετά την έξοδο από την υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση του προσωπικού υπολογίζονται βάσει αναλογιστικών μεθόδων η διενέργεια των οποίων απαιτεί από τη Διοίκηση να εκτιμήσει συγκεκριμένες παραμέτρους όπως η μελλοντική αύξηση των αμοιβών των εργαζομένων, το επιτόκιο προεξόφλησης των εν λόγω υποχρεώσεων, το ποσοστό αποχώρησης των εργαζομένων κλπ.

Η διοίκηση προσπαθεί, σε κάθε ημερομηνία αναφοράς όπου η εν λόγω πρόβλεψη αναθεωρείται, να εκτιμά όσο το δυνατό καλύτερο τρόπο τις παραμέτρους αυτές.

Δ.4 Πρόβλεψη για απαξιωμένα αποθέματα

Η Εταιρεία απομειώνει την αξία των αποθεμάτων της όταν υπάρχουν δεδομένα ή ενδείξεις οι οποίες καταδεικνύουν είτε ότι οι χρηματοροές από την πώληση τους θα είναι χαμηλότερες από την τρέχουσα λογιστική αξία τους είτε ότι λόγω της κατάστασής τους δεν είναι εφικτό να πωληθούν.

Η Εταιρεία περιοδικά επανεκτιμά την επάρκεια της πρόβλεψης για απαξιωμένα αποθέματα και οι τυχόν απομειώσεις που προκύπτουν καταχωρούνται στα αποτελέσματα της χρήσης.

Δ. 5 Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Η ύπαρξη ενδεχόμενων υποχρεώσεων απαιτεί από τη Διοίκηση τη συνεχή διενέργεια παραδοχών και αξιολογικών κρίσεων αναφορικά με την πιθανότητα μελλοντικά γεγονότα να συμβούν ή να μη συμβούν καθώς και την επίδρασηπου τα γεγονότα αυτά μπορεί να έχουν στη δραστηριότητα της εταιρείας.

Δ.6 Ωφέλιμες Ζωές

Σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, τα πάγια και άυλα περιουσιακά στοιχεία αποσβένονται βάσει συντελεστών που προσεγγίζουν τη εκτιμώμενη ωφέλιμη ζωή αυτών. Η Διοίκηση της Εταιρείας εκτιμά πως οι συντελεστές απόσβεσης που ισχύουν με βάση την ισχύουσα φορολογική νομοθεσία προσεγγίζουν τους λογιστικούς συντελεστές απόσβεσης, όπως προσδιορίζονται βάσει της εκτιμώμενης ωφέλιμης ζωής των παγίων.

Ε. ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ ΠΟΣΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Ε.1 Ενσώματα & Άυλα Πάγια

Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των Ενσωμάτων Παγίων κι Άυλων Στοιχείων (αξίες σε €).

Περιγραφή	**Γήπεδα**	**Κτίρια**	**Μηχανολογικός εξοπλισμός**	**Μεταφορικά Μέσα**	**Λοιπός εξοπλισμός**	**Ενσώματα Πάγια**	**Άυλα Πάγια**
Αξία κτήσεως							
Υπόλοιπο 1.1.2014	382.979	1.875.792	3.847.482	373.267	552.807	7.032.326	807.771
Προσθήκες περιόδου		17.245	32.133		8.931	58.310	19.786
Κεφαλαιοποίηση τόκων							
Διαφορά αναπροσαρμογής							
Μειώσεις περιόδου				17.677		17.677	
Μεταφορές περιόδου							
Υπόλοιπο 31.12.2014	**382.979**	**1.893.037**	**3.879.615**	**355.590**	**561.738**	**7.072.960**	**827.557**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						0	
Υπόλοιπο 1.1.2014	382.979	1.446.497	3.410.533	347.771	537.975	6.125.754	**797.454**
Αποσβέσεις περιόδου		56.459	115.533	6.361	5.213	183.566	**5.001**
Διαφορά αναπροσαρμογής						0	
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				17.677		17.677	
Απομειώσεις περιόδου						0	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου						0	
Μεταφορές περιόδου						0	
Υπόλοιπο 31.12.2014	**382.979**	**1.502.956**	**3.526.066**	**336.455**	**543.188**	**6.291.643**	**802.455**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2014	**382.979**	**390.081**	**353.549**	**19.135**	**18.550**	**1.164.295**	**25.102**
Αξία κτήσεως							
Υπόλοιπο 1.1.2015	382.979	1.893.037	3.879.615	355.590	561.738	7.072.960	827.557
Προσθήκες περιόδου	0	6.500	10.920		10.543	27.963	4.680
Κεφαλαιοποίηση τόκων							
Διαφορά αναπροσαρμογής							
Μειώσεις περιόδου				1.740		1.740	
Μεταφορές περιόδου							
Υπόλοιπο 31.12.2015	**382.979**	**1.899.537**	**3.890.536**	**353.850**	**572.281**	**7.099.183**	**832.237**
Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις						0	
Υπόλοιπο 1.1.2015	382.979	1.502.956	3.526.066	336.455	543.188	6.291.643	802.455
Αποσβέσεις περιόδου	0	50.001	103.855	5.477	6.050	165.383	6.465
Διαφορά αναπροσαρμογής						0	
Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου				562		562	
Απομειώσεις περιόδου						0	
Αναστροφές απομειώσεων περιόδου						0	
Μεταφορές περιόδου						0	
Υπόλοιπο 31.12.2015	**382.979**	**1.552.956**	**3.629.922**	**341.370**	**549.238**	**6.456.465**	**808.920**
Καθαρή λογιστική αξία 31.12.2015	**382.979**	**346.581**	**260.614**	**12.480**	**23.043**	**1.025.697**	**23.317**

Ε.2 Αποθέματα

	31/12/2015	31/12/2014
Εμπορεύματα	1.148.972	954.489
Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα	122.040	194.176
Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά	108.324	86.010
Μείον: Πρόβλεψη για απαξίωση αποθεμάτων	-17.800	-44.000
Συνολο αποθεμάτων	**1.361.536**	**1.190.676**

Ε.3 Εμπορικές Απαιτήσεις

	31/12/2015	31/12/2014
Πελάτες	2.685.510	3.293.095
Μείον: Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	-654.985	-627.103
	2.030.525	**2.665.992**
Επιταγές εισπρακτέες	1.583.424	1.285.217
Επιταγές σε καθυστέρηση	26.622	23.092
Μείον: Πρόβλεψη για επιταγές σε καθυστέρηση	-26.622	-23.092
Συνολο Πελατών	**3.613.949**	**3.951.209**

Ε.4Μετοχικό κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 265.173 μετοχές ονομαστικής αξίας 29.35 ευρώ η κάθε μία, και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Δεν υπήρξε μεταβολή στον αριθμό των μετοχών και στην ονομαστική αξία τους στις εξεταζόμενες χρήσεις 2015 και 2014.

Ε.5 Αποθεματικά νόμων ή καταστατικών

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικών περιλαμβάνει μόνο τακτικό αποθεματικό.

Το Τακτικό Αποθεματικό σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας (Ν.2190/20, άρθρα 44 και 45) κατά την οποία ποσό τουλάχιστον ίσο με το 5% των ετησίων καθαρών (μετά φόρων) κερδών, είναι υποχρεωτικό να μεταφερθεί στο

Τακτικό Αποθεματικό μέχρι το ύψος του να φθάσει το ένα τρίτο του καταβλημένου εταιρικού κεφαλαίου. Το τακτικό αποθεματικό μπορεί να χρησιμοποιηθεί για κάλυψη ζημιών μετά από απόφαση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των εταίρων, και ως εκ τούτου δε μπορεί να χρησιμοποιηθεί για οποιοδήποτε άλλο λόγο.

Ε.6 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

	31/12/2015	**31/12/2014**
Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού	182.649	139.074
Σύνολο	**182.649**	**139.074**

Η υποχρέωση για την αποζημίωση του προσωπικού κατά την συνταξιοδότηση του από την Εταιρεία είναι η προκύπτουσα από τον νόμο 2112/1920. Βάσει του νόμου αυτού η υποχρέωση είναι συνάρτηση των ετών προϋπηρεσίας του υπαλλήλου στην Εταιρεία, και του μικτού μηνιαίου μισθού του εργαζομένου κατά την συνταξιοδότηση προσαυξημένου με τα δώρα εορτών και το επίδομα αδείας. Η παρούσα αξία της υποχρέωσης προκύπτει από αναλογιστική μελέτη, οι υπολογισμοί της οποίας έχουν γίνει με βάση την μέθοδο της Προβλεπόμενης Μονάδας Πίστωσης (Projected Unit Credit), όπως ορίζει το Δ.Λ.Π 19, καθώς και των παραδοχών που απαιτεί η αναφερόμενη μέθοδος.

Εφόσον η εταιρεία χρησιμοποιούσε τα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού η πρόβλεψη αποζημίωσης δεν θα διέφερε σημαντικά.

Οι σημαντικότερες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν αναφέρονται παρακάτω.

	31/12/2015	**31/12/2014**
Προεξοφλητικό επιτόκιο	2%	3%
Πληθωρισμός	1,75%	1,75%
Μελλοντικές αυξήσεις αποδοχών	2%	2%

Ε.7 Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010.

Για τη χρήση 2011 και εντεύθεν, οι Ελληνικές Ανώνυμες Εταιρίες και οι Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης που οι ετήσιες χρηματοοικονομικές τους καταστάσεις ελέγχονται υποχρεωτικά από τους νόμιμους ελεγκτές, υποχρεούνται να λαμβάνουν «Ετήσιο Πιστοποιητικό» που προβλέπεται στην παρ.5 του άρθρου 82 του Ν.2238/1994 για τις χρήσεις 2011-2013 και στις διατάξεις του άρθρου 65Α του Ν. 4174/2014 για τις χρήσεις 2014 και 2015. Κατόπιν ολοκλήρωσης του φορολογικού ελέγχου, ο Νόμιμος Ελεγκτής ή

ελεγκτικό γραφείο εκδίδει στην εταιρεία «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» και στη συνέχεια την υποβάλει ηλεκτρονικά στο Υπουργείο Οικονομικών.

Για τις χρήσεις 2011-2014 έχει διενεργηθεί φορολογικός έλεγχος από την εταιρεία PricewaterhouseCoopers Α.Ε. Κατά την ολοκλήρωση του φορολογικού ελέγχου, η «Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης» έχει εκδοθεί χωρίς ουσιαστικές προσαρμογές όσον αφορά το έξοδο φόρου και την αντίστοιχη πρόβλεψη φόρου. Για τη χρήση 2015, ο φορολογικός έλεγχος είναι σε εξέλιξη και η Διοίκηση δεν αναμένει ουσιαστική μεταβολή των φορολογικών υποχρεώσεων της χρήσης αυτής.

Ε.8 Μερισματική Πολιτική

Τα κέρδη προς τους μετόχους της εταιρείας καταχωρούνται στις Χρηματοιοικονομικές Καταστάσεις την περίοδο εκείνη στην οποία η πρόταση διανομής από τη διοίκηση εγκρίνεται από την Γενική Συνέλευση των μετόχων.

Λόγω των συσσωρευμένων ζημιών δεν επιτρέπεται να διανεμηθούν κέρδη της εταιρείας στην παρούσα χρήση.

Ε.9 Πληροφορίες για το προσωπικό και τις σχετικές δαπάνες της περιόδου

Ο μέσος όρος προσωπικού της εταιρείας κατά την περίοδο 2015 ανήλθε σε 37 (2014: 38) απασχολούμενους.

	2015	**2014**
Μέσο όρος εργατικού προσωπικού	4	4
Μέσος όρος υπαλληλικού προσωπικού	33	34
Γενικός μέσος όρος απασχολούμενων	37	38

Το συνολικό κόστος μισθοδοσίας του προσωπικού αναλύεται στον παρακάτω πίνακα (αξίες σε €).

	2015	**2014**
Μισθοί και ημερομίσθια (μικτά ποσά)	950.084	1.109.397
Κοινωνικές επιβαρύνσεις (εργοδοτικές εισφορές)	231.229	270.245
Κόστος για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία	56.244	130.048
Σύνολο κόστους μισθοδοσίας περιόδου	**1.237.557**	**1.509.690**

Ε.10 Προκαταβολές και πιστώσεις προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Η εταιρεία δεν έχει παράσχει προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη του διοικητικού της Συμβουλίου.

Ε.11 Ανάλυση Κύκλου Εργασιών

Τα έσοδα της εταιρείας αφορούν κατά κύριο λόγο παραγόμενα προϊόντα κι εμπορεύματα. Στον Πίνακα που ακολουθεί αναλύεται ο κύκλος εργασιών της εταιρείας (αξίες σε €):

Περιγραφή	**2015**	**2014**
Πωλήσεις Εμπορευμάτων Εσωτερικού	7.972.893	9.235.431
Πωλήσεις Εμπορευμάτων Εξωτερικού	115.004	91.435
Επιστροφές πωλήσεων Εμπορευμάτων	-55.500	-31.317
Εκπτώσεις πωλήσεων Εμπορευμάτων	-91.952	-95.238
Πωλήσεις Ετοίμων Προιόντων Εσωτερικού	2.500.107	2.273.544
Πωλήσεις Ετοίμων Προιόντων Εξωτερικού	79.572	239.399
Επιστροφές πωλήσεων Προιόντων	-985	-11.000
Εκπτώσεις πωλήσεων Προιόντων	-99.133	-94.116
Πωλήσεις Άχρηστου Υλικού και Α υλών	1.215	5.216
ΣΥΝΟΛΟ	**10.421.220**	**11.613.356**

Ε.12 Ανάλυση Δαπανών

Οι λειτουργικές δαπάνες αναλύονται στον πίνακα που ακολουθεί (αξίες σε €):

Περιγραφή	2015			2014		
	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης`	Κόστος Πωλήσεων	Έξοδα Διάθεσης	Έξοδα Διοίκησης`	Κόστος Πωλήσεων
Δαπάνες Προσωπικού	545.652	474.653	247.449	643.963	432.499	454.966
Αμοιβές & Έξοδα Τρίτων	91.728	277.414	2.537	76.825	291.028	1.432
Παροχές Τρίτων	241.131	146.143	159.192	234.086	132.429	135.645
Φόροι & Τέλη	4.302	34.196	8.153	5.075	14.959	7.585
Διάφορα Έξοδα	537.844	43.542	26.515	630.332	51.242	14.993
Αποσβέσεις	10.109	15.297	146.442	11.977	14.355	162.235
Έκτακτα Έξοδα	-2.123	77.684	7.819	-5.725	66.734	4.441
Κόστος Α΄ Υλών & Εμπορευμάτων	0	0	8.013.939	0	0	9.517.704
ΣΥΝΟΛΟ	**1.428.643**	**1.068.928**	**8.612.046**	**1.596.533**	**1.003.245**	**10.299.002**

Ε.13 Αμοιβές προς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

	2015	2014
Αμοιβές μελών διοικητικού συμβουλίου της περιόδου (σύνολο)	**123.536,16**	**129.328.96**

Ε.14 Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη

Το ύψος και η φύση των συναλλαγών με συνδεμένα μέρη καθώς και τα σχετικά υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων που είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της εταιρείας παρουσιάζονται στον παρακάτω πίνακα (αξίες σε €).

	2015	2014
Αγορές αποθεμάτων και υπηρεσιών από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	4.902.276€	5.975.224€
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		
Σύνολο	**4.902.276€**	**5.975.224€**
Πωλήσεις αποθεμάτων και υπηρεσιών προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	5.121€	98.702€
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		
Σύνολο	4.907.397€	6.073.926€

Απαιτήσεις από:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	15.143€	3.808€
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		
Σύνολο	15.143€	3.808€
Υποχρεώσεις προς:		
Θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες	2.560.896€	2.106.842€
Λοιπά συνδεδεμένα μέρη		
Σύνολο	2.560.896€	2.106.842€

Ο λογ/σμός «**Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**» περιλαμβάνει την υποχρέωση της εταιρείας για που απορρέει από την σύμβαση "cash pooling" με την εταιρεία του ομίλου "Saint Gobain Glass Italia SPA". Το ποσό της υποχρέωσης κατά την 31.12.2015 ανέρχετο σε € 842.106.(2014: 30.663)

Ε.15 Αμοιβές νόμιμου ελεγκτή περιόδου

	2015	**2014**
Αμοιβές ελέγχου	20.800	20.800
Αμοιβές φορολογικού πιστοποιητικού	15.000	15.500
Σύνολο	35.800	36.300

Ε.16Αξία περιουσιακών στοιχείων προς εκποίηση εντός επόμενων 12 μηνών

Η διοίκηση της εταιρείας έχει λάβει απόφαση να μην προχωρήσει στην εκποίηση παγίων στοιχείων εντός των επομένων 12 μηνών.

Ε.17 Εμπράγματες εγγυήσεις επί ακινήτων της εταιρείας

Δεν υπάρχουν εμπραγματες εγγυήσεις για την εξασφάλιση δανείων της εταιρείας.

Ε.18 Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις ληξιπρόθεσμες μετά από 5 έτη

Το σύνολο των μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων της εταιρείας ύψους 12.724 Ευρώ (2014 : 17.441) είναι πληρωτέα μέσα στα επόμενα πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.

Ε.19 Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) εκτός ισολογισμού

Δεν υπάρχουν σημαντικές χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις.

Ε.20 Μέθοδος μετάβασης στα ΕΛΠ και επιπτώσεις στα κονδύλια των καταστάσεων

Η Εταιρεία, την πρώτη εφαρμογή των κανόνων επιμέτρησης και σύνταξης χρηματοοικονομικών καταστάσεων που προβλέπονται από τα ΕΛΠ (Ν.4308/2014), την αντιμετώπισε ως αλλαγή λογιστικών πολιτικών. Αυτό είχε σαν αποτέλεσμα όλες οι απαιτούμενες από τα ΕΛΠ (Ν.4308/2014) προσαρμογές έγιναν αναδρομικά, ως αν οι οικονομικές καταστάσεις συντάσσονταν ανέκαθεν βάσει των προβλέψεων των ΕΛΠ (Ν.4308/2014), με ημερομηνία μετάβασης την 01 Ιανουαρίου 2014.

Οι παρακάτω συμφωνίες παρέχουν μια ποσοτικοποίηση της επίδρασης της μετάβασης στα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Η πλήρης αναδρομική αναπροσαρμογή των κονδυλίων του ισολογισμού της επιχείρησης κατά την ημερομηνία μετάβασης (01.01.2014) σύμφωνα με την παράγραφο 2 του άρθρου 37 του νόμου, δεν είναι εφικτή λόγω πρακτικών δυσχερειών και αυξημένου κόστους καθώς πολλά περιουσιακά στοιχεία ανάγονται σε μακρινή περίοδο στο παρελθόν και δεν είναι ευχερώς διαθέσιμες οι σχετικές πληροφορίες.

Ως εκ τούτου, και σύμφωνα με την παράγραφο 3(α1) του άρθρου 37 του νόμου, η επιχείρηση υιοθέτησε τις λογιστικές αξίες του ισολογισμού της ημερομηνίας μετάβασης ως το τεκμαρτό κόστος των σχετικών στοιχείων για τη εφαρμογή των ΕΛΠ.

Οι παρακάτω συμφωνίες παρέχουν την επίδραση της μετατροπής στις ακόλουθες καταστάσεις:

	1.1.2014	**31.12.2014**
Σύνολο καθαρής θέσης σύμφωνα με το ΓΠΛΑ	**4.579.316,24**	**3.385.469,44**
Αναταξινόμηση κονδυλίου επιχορηγήσεων επενδύσεων	-23.144,77	-17.440,93
Σχηματισμός πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού βάσει αναλογιστικής μελέτης	76.312,60	64.431,97
	4.632.484,07	**3.432.460,48**

Καθαρά κέρδη για τη χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2014

Σύνολο ζημιών σύμφωνα με το ΓΠΛΑ	**-1.188.142,96**
Αναμορφώσεις μετάβασης σε ΕΛΠ	
Σχηματισμός πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού βάσει αναλογιστικής μελέτης	-11.880,63
Σύνολο ζημιών σύμφωνα με το ΕΛΠ	**1.200.023,59**

Ε.21 Αναβαλλόμενη Φορολογία

Η εταιρεία θα κάνει χρήση του δικαιώματος που της παρέχει ο Νόμος και δεν θα υπολογίσει αναβαλλόμενους φόρους επί των αποτελεσμάτων της.

Ε.22 Γεγονότα μετα την ημερομηνία ισολογισμού.

Δεν υπάρχουν γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού που να ασκούν σημαντική επίδραση στην λειτουργία της εταιρείας.

ΑΘΗΝΑ 12η Ιουλίου 2016

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
Gianni Scotti	**Γεώργιος Τατάς**	**F&A A.E.** **ΚΕΡΑΣΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**
Α.Διαβ. : YA0012655	Α.Δ.Τ.: Π 336192	Αρ.Αδείας ΟΕΕ 832/26-11-2007

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΣΩΛΗΝΩΝ

Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων

Ελέγξαμε τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσειςτης Εταιρείας ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΣΩΛΗΝΩΝ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2015, την κατάσταση αποτελεσμάτων, τη μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των χρηματοοικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Γνώμη με Επιφύλαξη

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την πιθανή επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΣΩΛΗΝΩΝ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2015 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

1. Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τις διατάξεις του κ.ν. 2190/1920.

2. Κατά την 31 Δεκεμβρίου 2015 το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της Εταιρείας είναι κατώτερο από το 1/2 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, με αποτέλεσμα να συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΠραϊσγουωτερχαουςΚούπερς

Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία

Λ. Κηφισίας 268 - 15232 Χαλάνδρι

ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 31 Αυγούστου 2016

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος

ΑΜ ΣΟΕΛ 17701