Αθήνα,05/03/2020
Αριθ.Πρωτ.:81028

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΑΘΑΝΑΣΟΠΟΥΛΟΥ ΑΘΗΝΑ
Τηλέφωνο: 2103382143
E-mail: athath@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στοιχείων της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ - ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ**».

Ανακοινώνεται ότι την **25/02/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2096547** οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, η έκθεση διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου και το πιστοποιητικό ελέγχου των ελεγκτών για την χρήση **01/01/2014 - 31/12/2014** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ - ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ», το διακριτικό τίτλο SAINT GOBAIN HELLAS ABEE και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ **2508301000**.

«Η καταχώριση έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας) όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
α.α.

Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ & ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ-ΓΥΨΟΥ & ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ-ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 18η Εταιρική Χρήση (1/1/2014 - 31/12/2014) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 38037/01ΑΤ/Β/07/264/00

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
1. Εξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκαταστάσ	86.716,56	86.716,17	0,39	86.716,56	86.716,17	0,39
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	740.840,46	715.739,01	25.101,45	721.054,20	710.738,16	10.316,04
	827.557,02	802.455,18	25.101,84	807.770,76	797.454,33	10.316,43
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
ΙΙ. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-οικόπεδα	382.978,73	0,00	382.978,73	382.978,73	0,00	382.978,73
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	1.893.037,22	1.502.955,79	390.081,43	1.875.791,75	1.446.496,75	429.295,00
4. Μηχ/τα-τεχνικές εγκ/σεις & λοιπός μηχ	3.879.615,15	3.526.066,16	353.548,99	3.847.482,05	3.410.532,77	436.949,28
5. Μεταφορικά Μέσα	355.590,48	336.455,15	19.135,33	373.267,10	347.770,60	25.496,50
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	561.737,99	543.187,55	18.550,44	560.924,10	546.092,22	14.831,88
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ	0,00	0,00	0,00	6.723,89	0,00	6.723,89
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	7.072.959,57	5.908.664,65	1.164.294,92	7.047.167,62	5.750.892,34	1.296.275,28
ΙΙΙ. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			57.053,49			62.590,99
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			1.221.348,41			1.358.866,27
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. Αποθέματα						
1. Εμπορεύματα	954.489,39			699.737,51		
Μείον: Προβλέψεις Υποτίμησης Αποθεμάτων	44.000,00		910.489,39	44.000,00		655.737,51
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή-υποπροϊόντα & υπ/τα			194.176,44			409.907,57
4. Πρώτες & β' ύλες-αν/μα υλικά & είδη συσκ/σίας			86.010,47			121.928,61
			1.190.676,30			1.187.573,69
ΙΙ. Απαιτήσεις						
1. Πελάτες			2.647.828,98			2.411.749,85
3α. Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρον.)			1.285.217,88			790.022,08
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)			23.092,04			50.887,96
5. Βραχ/σμες απαιτήσεις κατά συνδ.επιχειρήσεων			0,00			1.628.834,77
8. Δεσμευμένοι λογαριασμοί καταθέσεων			130.379,65			130.033,52
10. Επισφαλείς -επίδικοι πελάτες			650.195,85			552.448,68
Μείον : Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις			650.195,85			602.191,30
						0,00
11. Χρεώστες διάφοροι			40.014,40			18.005,10
12. Λογ/σμός δια. προκαταβολών και πιστώσεων			3.173,84			4.470,41
			4.129.706,79			4.984.261,07
ΙΙΙ. Χρεόγραφα						
ΙV. Διαθέσιμα						
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			496.594,85			283.227,75
Σύνολο διαθεσίμων			496.594,85			283.227,75
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙΙΙ+ΔΙV)			5.816.977,94			6.455.062,51
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			13.888,77			8.305,28
3. Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοί ενεργητικού			77.882,53			578.614,29
			91.771,30			586.919,57
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			7.155.199,49			8.411.164,78
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία			13			12
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγυήσεων & εμπρ/των ασφαλειών			2.506.308,18			2.910.502,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως			0,00			0,00
			2.506.321,18			2.910.514,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. Κεφάλαιο μετοχικό		
1. Καταβεβλημένο		
(265.173 μετοχές των 29,35 εκάστη)	7.782.827,55	7.782.827,55
ΙΙΙ. Διαφορές αναπροσαρμογής-επιχορηγήσεις επιχειρήσεων		
3. Επιχ/σεις επενδύσεων παγίου ενερ.	17.440,93	23.144,77
ΙV. Αποθεματικά κεφάλαια		
1. Τακτικό αποθεματικό	354.426,29	354.426,29
3. Εκτακτα αποθεματικά	13.097,92	13.097,92
	367.524,21	367.524,21
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημίες χρήσεως εις νέο	-1.188.142,96	-1.340.561,31
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-3.606.629,74	-2.266.068,43
	-4.794.772,70	-3.606.629,74
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
Καταθέσεις μετόχων	12.449,45	12.449,45
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων (ΑΙ+ΑΙΙΙ+ΑΙV+ΑV+ΑVΙ)	3.385.469,44	4.579.316,24
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
1. Προβλέψεις αποζημίωσης προσωπικού		
λόγω εξόδου από την υπηρεσία	203.505,50	241.518,21
2. Λοιπές Προβλέψεις	35.828,86	35.828,86
	239.334,36	277.347,07
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
ΙΙ. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	3.023.709,73	3.089.439,43
4. Προκαταβολές Πελατών	105.045,58	0,00
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	127.362,19	191.517,58
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	62.192,19	86.129,30
8. Υποχρεώσεις προς συνδεδεμένες επιχειρήσεις	30.663,37	0,00
11. Πιστωτές διάφοροι	21.685,60	32.791,21
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙΙ)	3.370.658,66	3.399.877,52
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2.Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	159.737,03	154.623,95
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Β+Γ+Δ)	7.155.199,49	8.411.164,78
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
1. Δικαιούχοι αλλότριων περιουσιακών στοιχείων	13	12
2. Πιστωτικοί λογ/σμοί εγ/σεων & εμπρ/των ασφ.	2.506.308,18	2.910.502,00
4. Λοιποί λογαριασμοί τάξεως	0,00	0,00
	2.506.321,18	2.910.514,00

0 0

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01/01/2014-31/12/2014)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014		Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2013	
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		11.613.355,91		8.239.205,96
Μείον: Κόστος πωλήσεων		10.299.002,15		6.966.546,29
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		1.314.353,76		1.272.659,67
Πλέον: Αλλα έσοδα εκμετάλλευσης		99.198,18		145.242,92
Σύνολο		1.413.551,94		1.417.902,59
Μείον: 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	991.364,35		1.051.227,68	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	1.596.533,08	2.587.897,43	1.705.722,70	2.756.950,38
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-1.174.345,49		-1.339.047,79
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	18.680,83		46.489,62	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	25.510,32	-6.829,49	26.330,61	20.159,01
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-1.181.174,98		-1.318.888,78
ΙΙ. ΠΛΕΟΝ Εκτακτα αποτελέσματα				
1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	7.951,16		19.257,13	
2. Έκτακτα κέρδη	999,99		0,00	
3. Εσοδα προηγούμενης χρήσης	1.875,40		18.681,53	
4.Έσοδα από προβλέψεις προηγ/νων χρήσεων	44.710,16		0,00	
Μείον: 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	10.699,78		4.422,19	
3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	51.804,91		11.189,00	
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	-6.967,98	44.000,00	-21.672,53
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)		-1.188.142,96		-1.340.561,31
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	188.567,25		202.125,45	
Μείον: Οι ενσ/μένες στο λειτουργικό κόστος	188.567,25		202.125,45	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		-1.188.142,96		-1.340.561,31

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2014	Ποσά προηγ. χρήσεως 2013
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	-1.188.142,96	-1.340.561,31
Πλέον: Υπόλοιπο ζημιών προηγ. χρήσης	-3.606.629,74	-2.266.068,43
	0,00	0,00
Σύνολο	-4.794.772,70	-3.606.629,74
Κέρδη προς διάθεση	-4.794.772,70	-3.606.629,74
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
8. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-4.794.772,70	-3.606.629,74
	-4.794.772,70	-3.606.629,74

Μεταμόρφωση, 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
GIANNI SCOTTI
ΑΡ.Δ/ΡΙΟΥ ΥΑ0012655

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΤΑΤΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. Π 336192

ΠΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
F&A Α.Ε. / ΚΕΡΑΣΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Αρ.Αδείας ΟΕΕ 832/26-11-2007

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΣΩΛΗΝΩΝ»

Εκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων Ελέγξαμε τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΣΩΛΗΝΩΝ.», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις** Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδούς ανακρίβειας των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη** Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πράσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.**Γνώμη με Επιφύλαξη** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από την πιθανή επίπτωση του θέματος που μνημονεύεται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΙΟΝΤΩΝ ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑ ΣΩΛΗΝΩΝ.» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42α έως και 43γ του κωδ. Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Αλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων** 1.Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχηση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του κωδ. Ν. 2190/1920. 2.Κατα την 31 Δεκεμβρίου 2014 το σύνολο των ίδιων Κεφαλαίων της Εταιρείας είναι κατώτερο από το 1/2 του καταβλημένου μετοχικού κεφαλαίου, με αποτέλεσμα να συντρέχει περίπτωση εφαρμογής του άρθρου 47 του Κ.Ν. 2190/1920.

ΠραϊσγουιοτερχαουςΚούπερς
Ανώνυμη Ελεγκτική Εταιρεία
Λ. Κηφισίας 268 - 15232 Χαλάνδρι
ΑΜ ΣΟΕΛ 113

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2015
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Εμμανουήλιος Μιχαλάτος
ΑΜ ΣΟΕΛ 17701

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(βάσει των διατάξεων του κωδικοπ. Ν.2190/1920 , όπως ισχύει)

ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ

Παρ. 1 Σύννομη κατάρτιση και δομή των οικονομικών καταστάσεων - Παρεκκλίσεις που έγιναν χάριν της αρχής της πραγματικής εικόνας.

α. **Άρθρο 42α παρ. 3**: Παρέκκλιση από τις σχετικές διατάξεις περί καταρτίσεως των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, που κρίθηκε απαραίτητη για την εμφάνιση, με απόλυτη σαφήνεια της πραγματικής εικόνας που απαιτεί η διάταξη της παρ. 2 του άρθρου αυτού.

Δεν έγινε παρέκκλιση

β. **Άρθρο 42β παρ. 1**: Παρέκκλιση από την αρχή του αμετάβλητου της δομής και μορφής εμφανίσεως του ισολογισμού και του λογαριασμού "αποτελέσματα χρήσεως"

Δεν έγινε παρέκκλιση

γ. **Άρθρο 42β παρ.2:** Καταχώρηση στον προσιδιάζοντα λογαριασμό στοιχείου σχετιζόμενου με περισσότερους υποχρεωτικούς λογαριασμούς.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

δ. **Άρθρο 42β παρ. 3**: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών με αραβική αρίθμηση, όταν η ειδική φύση της επιχειρήσεως το απαιτεί

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

ε. **Άρθρο 42β παρ. 4**: Προσαρμογή στη δομή και στους τίτλους των λογαριασμών του ισολογισμού που αντιστοιχούν σε αραβικούς αριθμούς, για τις οποίες (συμπτύξεις) συντρέχουν οι προϋποθέσεις της διατάξεως αυτής.

Δεν έγινε

στ Άρθρο **42β παρ.5**: Αναμορφώσεις κονδυλίων προηγούμενης χρήσεως για να καταστούν ομοειδή και συγκρίσιμα με τα αντίστοιχα κονδύλια της κλειόμενης χρήσεως .

Δεν χρειάστηκε να γίνουν

Παρ. 2 Αποτίμηση περιουσιακών στοιχείων

α. **Άρθρο 43α παρ.1-α**: Μέθοδοι αποτιμήσεως των περιουσιακών στοιχείων και υπολογισμού των αποσβέσεων καθώς και των προβλέψεων για υποτιμήσεις τους.

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμήθηκαν στην αξία κτήσεως ή της αναπροσαρμοσμένης με βάση ειδικό νόμο αξίας τους ,η οποία είναι προσαυξημένη με την αξία των προσθηκών και βελτιώσεων και μειωμένη με τις προβλεπόμενες από το νόμο αποσβέσεις
2. Δεν συνέτρεξε περίπτωση σχηματισμού προβλέψεων υποτιμήσεως των παγίων περιουσιακών στοιχείων.
3. Τα από αγορά προερχόμενα αποθέματα (εμπορεύματα, πρώτες ύλες, αναλώσιμα, κλπ) αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ της τιμής κτήσεως, της

κατά το τέλος της χρήσεως τρέχουσας τιμής αγοράς τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.
Τα από ιδιοπαραγωγή προερχόμενα αποθέματα, εκτός από τα υπολείμματα και υποπροϊόντα, αποτιμήθηκαν στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή, μεταξύ του κόστους παραγωγής τους, του κατά το τέλος της χρήσεως κόστους αναπαραγωγής τους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.

4. Τα ελαττωματικά αποθέματα αποτιμήθηκαν στην πιθανή τιμή πώλησης τους μειωμένη με τα προβλεπόμενα άμεσα έξοδα πώλησης.
5. Η μέση τιμή κτήσεως όλων των αποθεμάτων προσδιορίστηκε με την μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους σε ετήσια βάση η οποία ακολουθείται πάγια.
6. Η εταιρεία έχει σχηματίσει πρόβλεψη απαξίωσης βραδέως κινούμενων αποθεμάτων αξίας 44.000€

β. **Άρθρο 43α παρ.1-α**: Βάσεις μετατροπής σε Ευρώ περιουσιακών στοιχείων εκφρασμένων σε ξένο νόμισμα (Ξ.Ν.) και λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών.

Δεν συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

γ. **Άρθρο 43α, παρ.1,περ ιζ**: Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων στην εύλογη αξία. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων έχει γίνει στην εύλογη αξία πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα αφορούν απαιτήσεις και υποχρεώσεις (πελάτες, γραμμάτια, επιταγές, προμηθευτές, τράπεζες) οι οποίες έχουν αποτιμηθεί στην τιμή κτήσεως τους μειωμένες με τυχόν απομειώσεις όπως προβλέπεται από το άρθρο 43 του κωδ. Ν2190/1920. Η λογιστική αξία των ανωτέρω χρηματοοικονομικών μέσων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

δ. **Άρθρο 43α, παρ.1,περ.ιθ:** Αποτίμηση χρηματοοικονομικών μέσων σε διαφορετική αξία της εύλογης. Όταν η αποτίμηση των χρηματοοικονομικών μέσων δεν έχει γίνει στην εύλογη αξία σύμφωνα με την παρ.4 του άρθρου 43γ του κωδ.Ν.2190/1920 πρέπει να παρέχονται πληροφορίες.

Τα χρηματοοικονομικά μέσα αφορούν απαιτήσεις και υποχρεώσεις (πελάτες, γραμμάτια, επιταγές, προμηθευτές, τράπεζες) οι οποίες έχουν αποτιμηθεί στην τιμή κτήσεως τους μειωμένες με τυχόν απομειώσεις όπως προβλέπεται από το άρθρο 43 του κωδ. Ν2190/1920. Η λογιστική αξία των ανωτέρω χρηματοοικονομικών μέσων προσεγγίζει την εύλογη αξία τους.

ε. **Άρθρο 43 παρ. 2** : Παρέκκλιση από τις μεθόδους και τις βασικές αρχές αποτιμήσεως. Εφαρμογή ειδικών μεθόδων αποτιμήσεως.

Δεν έγιναν

στ. **Άρθρο 43 παρ. 7-β** : Αλλαγή μεθόδου υπολογισμού της τιμής κτήσεως ή του κόστους παραγωγής των αποθεμάτων ή των κινητών αξιών.

Δε συνέτρεξε τέτοια περίπτωση

ζ. **Άρθρο 43 παρ. 7-γ.:** Παράθεση της διαφοράς μεταξύ της αξίας αποτιμήσεως των αποθεμάτων και κινητών αξίων και τρέχουσας τιμής αγοράς τους εφόσον είναι αξιόλογοι.

Δεν είναι αξιόλογη η διαφορά.

η. **Άρθρο 43 παρ. 9** : Ανάλυση και επεξήγηση της γενομένης μέσα στη χρήση με βάση ειδικό νόμο αναπροσαρμογής της αξίας των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και παράθεση της κινήσεως του λογαριασμού " διαφορές αναπροσαρμογής ".

Δεν έγινε

Παρ. 3 Πάγιο ενεργητικό - Έξοδα Εγκαταστάσεως

α. **Άρθρο 42ε παρ. 8**: Μεταβολές παγίων στοιχείων και εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως).
Παρατίθεται στην συνέχεια πολύστηλος Πίνακας με τις πληροφορίες που απαιτεί η διάταξη.

ΣΥΓΚΕΝΤΡΩΤΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ ΚΤΗΣΕΩΣ ΠΑΓΙΩΝ

	ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΗΣ			
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13**	**ΑΓΟΡΕΣ-ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ 2014**	**ΠΩΛΗΣΕΙΣ-ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2014**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14**
Γηπεδα- Οικόπεδα	382.978,73	-	0,00	382.978,73
Κτίρια Εγκ/σεις σε ακιν.τρίτων	1.875.791,75	17.245,47	0,00	1.893.037,22
Μηχανήματα Μηχ/κος Εξοπλισμός	3.847.482,05	32.133,10	0,00	3.879.615,15
Μεταφορικά Μέσα	373.267,10	0,00	17.676,62	355.590,48
Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	552.806,62	8.931,37		561.737,99
ΣΥΝΟΛΟ	**7.032.326,25**	**58.309,94**	**17.676,62**	**7.072.959,57**

	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ				
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013**	**ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014**	**ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14**	**ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ**
Γηπεδα- Οικόπεδα	382.978,73	-	-	-	382.978,73
Κτίρια Εγκ/σεις σε ακιν.τρίτων	1.446.496,75	56.459,04	0,00	1.502.955,79	390.081,43
Μηχανήματα Μηχ/κος Εξοπλισμός	3.410.532,77	115.533,39		3.526.066,16	353.548,99
Μεταφορικά Μέσα	347.770,60	6.361,16	17.676,61	336.455,15	19.135,33
Επιπλα & Λοιπός Εξοπλισμός	537.974,74	5.212,81		543.187,55	18.550,44
ΣΥΝΟΛΟ	**6.125.753,59**	**183.566,40**	**17.676,61**	**5.908.664,65**	**1.164.294,92**

. **Άρθρο 43 παρ.5-δ**: Ανάλυση πρόσθετων αποσβέσεων

Δεν έγιναν

γ. **Άρθρο 43 παρ. 5-ε**:Προβλέψεις για υποτίμηση ενσώματων πάγιων περιουσιακών στοιχείων.

Δεν υπήρχε λόγος να σχηματιστεί

δ. **Άρθρο 43 παρ. 3-ε**:Ανάλυση και επεξήγηση των ποσών εξόδων εγκαταστάσεως (πολυετούς αποσβέσεως) που αφορούν στη χρήση.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/13**	**ΑΓΟΡΕΣ-ΠΡΟΣΘΗΚΕΣ ΚΤΗΣΕΩΣ 2014**	**ΠΩΛΗΣΕΙΣ-ΜΕΙΩΣΕΙΣ 2014**	**ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14**
Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σης	86.716,56	0,00	0,00	86.716,56
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	721.054,20	19.786,26		740.840,46
ΣΥΝΟΛΟ	**807.770,76**	**19.786,26**	**0,00**	**827.557,02**

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/2013	ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΜΕΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΣΒΕΣΕΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 2014	ΥΠΟΛΟΙΠΟ 31/12/14	ΑΝΑΠΟΣΒΕΣΤΗ ΑΞΙΑ
Εξοδα ιδρύσεως & πρώτης εγκ/σης	86.716,17	0,00	0,00	86.716,17	0,39
Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	710.738,16	5.000,85		715.739,01	25.101,45
	797.454,33	**5.000,85**	**0,00**	**802.455,18**	**25.101,84**

ε. **Άρθρο 43 παρ. 3-γ**: Τα ποσά και ο λογιστικός χειρισμός των συναλλαγματικών διαφορών που προέκυψαν στην παρούσα χρήση, κατά την πληρωμή (δόσεων) και/ή την αποτίμηση στο τέλος της χρήσεως δανείων ή πιστώσεων χρησιμοποιηθέντων αποκλειστικά για κτήσεις πάγιων στοιχείων.

Δεν υπάρχουν

στ. **Άρθρο 43 παρ. 4 εδάφ. α΄& β΄**: Ανάλυση και επεξήγηση των κονδυλίων "Έξοδα ερευνών και αναπτύξεως", "παραχωρήσεις και δικαιώματα βιομηχανικής ιδιοκτησίας" και " Υπεραξία επιχειρήσεως (GOODWILL)".

Δεν υπάρχουν

Παρ. 4 Συμμετοχές

α. **Άρθρο 43α παρ. 1-β**: Συμμετοχές στο κεφάλαιο άλλων επιχειρήσεων που πραγματοποιούνται είτε από την ίδια την εταιρεία είτε από άλλο πρόσωπο που ενεργεί στο όνομά του αλλά για λογαριασμό της , σε ποσοστό μεγαλύτερο του 10%.

Δεν υπάρχουν

β. **Άρθρο 43α παρ. 1-ιε**: Σύνταξη ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στις οποίες περιλαμβάνονται και οι οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας.

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή

Παρ. 5 Αποθέματα

α. **Άρθρο 43α παρ. 1-ια**: Αποτίμηση αποθεμάτων κατά παρέκκλιση από τους κανόνες αποτιμήσεως του άρθρου 43, για λόγους φορολογικών ελαφρύνσεων.

Δεν έγινε παρέκκλιση

β. **Άρθρο 43α παρ. 1**: Διαφορές από υποτίμηση κυκλοφορούντων στοιχείων ενεργητικού και λόγοι στους οποίους οφείλονται

Δεν υπάρχουν

Παρ. 6 Μετοχικό Κεφάλαιο

α. **Άρθρο 43α παρ. 1-δ**: Κατηγορίες μετοχών στις οποίες διαιρείται το μετοχικό κεφάλαιο.

	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΟΝΟΜ. ΑΞΙΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ
Ονομαστικές	265.173	29,35	7.782.827,55

β. **Άρθρο 43α παρ. 1-γ**: Εκδοθείσες μετοχές μέσα στη χρήση για αύξηση του μετοχικού κεφαλαίου.

Δεν εκδόθηκαν

γ. **Άρθρο 43α παρ. 1.ε και 42ε παρ. 10:** Εκδοθέντες τίτλοι και ενσωματωμένα σε αυτούς δικαιώματα.

Δεν εκδόθηκαν

δ. **Άρθρο 43α παρ. 1στ**: Απόκτηση ιδίων μετοχών μέσα στην παρούσα χρήση.

Δεν αποκτήθηκαν

Παρ. 7 Προβλέψεις και υποχρεώσεις

α . **Άρθρο 42ε παρ. 14 εδαφ. δ**: Ανάλυση του λογαριασμού "Λοιπές προβλέψεις"

Πρόβλεψη αποκατάστασης λατομείου	€	35.828,86
Σύνολο	**€**	**35.828,86**

β. **Άρθρο 43α παρ. 1-ζ**: Οι οικονομικές δεσμεύσεις από συμβάσεις κ.λ.π., που δεν εμφανίζονται στους λογαριασμούς τάξεως. Υποχρεώσεις καταβολής ειδικών μηνιαίων παροχών και οι οικονομικές δεσμεύσεις για συνδεδεμένες επιχειρήσεις.

Δεν υπάρχουν

γ. **Άρθρο 43α παρ. 1-ιβ**: Πιθανές οφειλές σημαντικών ποσών φόρων και ποσά φόρων που ενδεχομένως να προκύψουν σε βάρος της κλειομένης και των προηγούμενων χρήσεων εφόσον δεν εμφανίζονται στις υποχρεώσεις ή στις προβλέψεις.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.
Για τη χρήση 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2014.

δ. **Άρθρο 43α παρ. 1-στ**: Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πάνω από 5 έτη.

Δεν υπάρχουν

ε. **Άρθρο 43α παρ. 1-στ**: Υποχρεώσεις καλυπτόμενες με εμπράγματες ασφάλειες.

Δεν υπάρχουν

Παρ. 8 Μεταβατικοί λογαριασμοί

α. **Άρθρο 42ε παρ. 12**: Ανάλυση των κονδυλίων των μεταβατικών λογαριασμών "έξοδα επομένων χρήσεων " , "Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα" , "Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοί ενεργητικού " και "έξοδα χρήσεως δουλευμένα".

α 1) Εξοδα επομένων χρήσεων

-Συνδρομές σε εφημ.& περιοδ.&επαγγ.οργ	691,17
-Αμοιβές πληροφοριών	128,08
-Ασφάλιστρα προσωπικού	1.355,51
-Ασφάλιστρα μέσων μεταφοράς	3.376,03
-Ασφάλιστρα πιστώσεων	5.302,92
-Ασφάλιστρα Αστικής Ευθύνης	1.552,40
-Τέλη κυκλοφορίας	870,00
-Έξοδα συσκ/σιας	544,97
-Συνδρομές	67,69
Σ Υ Ν Ο Λ Ο	**13.888,77**

2) **Λοιποί μεταβατικοί λογαριασμοί ενεργητικού**

-Αγορές υπό παραλαβή	77.867,36
Σ Υ Ν Ο Λ Ο	**77.867,36**

β 1) Εξοδα χρήσεως δουλευμένα

- Κόστος μισθοδοσίας μέσω Addeco	-
-Πρόβλεψη για Bonus προσωπικού	59.667,20
-Αμοιβές μηχ/κής υποστήριξης	-
-Προϋπ/νες αμοιβές ορκωτών & φοροτεχνικών	44.300,00
-Αμοιβές συμβούλων επιχ.	22.059,54
-Αμοιβές μηχ/κης υποστήριξης	20.016,00
-Δεδουλευμένα έξοδα τηλεπικοινωνιών	1.275,95
-Δεδουλευμένα έξοδα ηλεκτρικής ενέργειας	10.219,69
-Δεδουλευμενα τελη φωτισμού	638,35
- Επισκευές μηχ/των & τεχν. εγκαταστάσεων	2.270,00
Σ Υ Ν Ο Λ Ο	**160.446,73**

2) Αγορές υπό τακτοποίηση

- SAINT-GOBAIN ADFORS CZ s.r.o	709,70
Σ Υ Ν Ο Λ Ο	**709,70**

Παρ. 9 Λογαριασμοί τάξεως

Άρθρο 42ε παρ. 11: Ανάλυση των λογαριασμών τάξεως , στην έκταση που δεν καλύπτεται η υποχρέωση αυτή από τις πληροφορίες της επόμενης παραγράφου.

1.1 Μισθωμένα επιβατικά αυτοκίνητα από τρίτους: AVIS 2, ALD 8, LEASEPALN 3

2. Λογαριασμοί εγγυήσεων και εμπράγματων ασφαλειών:
2.1 Εγγυητικές επιστολές πελατών ύψους 2.476.306,18€ από 12 πελάτες για εξασφάλιση όρων συνεργασίας.
2.2 Εγγυητικές επιταγές πελατών προς εξασφάλιση όρων συνεργασίας ύψους 30.000,00€, και δύο {2} σώματα λευκών επιταγών.

Παρ. 10 Χορηγηθείσες εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες.

Άρθρο 42ε παρ. 9: Εγγυήσεις και εμπράγματες ασφάλειες που χορηγήθηκαν από την εταιρεία.

1. Εγγυητική επιστολή σε προμηθευτή για εξασφάλιση όρων συμβάσεων ύψους 130.000,00 €. Για την επιστολή αυτή έχει δεσμευτεί το αντίστοιχο ποσό στην Eurobank Τράπεζα.

Παρ. 11 Αμοιβές , προκαταβολές πιστώσεως σε όργανα διοικήσεως

α. **Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ**: Αμοιβές μελών οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεως της εταιρείας.

Αμοιβές Διευθύνοντος Συμβούλου 129.328,96€

β.**Άρθρο 43α παρ. 1-ιγ**: Υποχρεώσεις που δημιουργήθηκαν ή αναλήφθηκαν για βοηθήματα σε αποχωρήσαντα στην παρούσα χρήση μέλη οργάνων διοικήσεως και διευθύνσεων της εταιρείας.

Δεν υπάρχουν

γ. **Άρθρο 43α παρ. 1-ιδ:** Δοθείσες προκαταβολές και πιστώσεις σε όργανα διοικήσεως (Μέλη Διοικητικών Συμβουλίων και Διαχειριστές).

Δεν υπάρχουν

Παρ. 12 Αποτελέσματα χρήσεως

α. **Άρθρο 43α παρ. 1-η:** Κύκλος εργασιών κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές. (Ο κύκλος εργασιών λαμβάνεται όπως καθορίζεται στο άρθρο 42ε παρ. 15 εδάφ. Α').

1. Βιομηχανικής δραστηριότητας εσωτερικού	2.168.428,82
2. Βιομηχανικής δραστηριότητας εξωτερικού	239.398,58
3. Εμπορικής δραστηριότητας εσωτερικού	9.108.876,95
4. Εμπορικής δραστηριότητας εξωτερικού	91.435,38
5. Λοιπά	5.216,18
Σύνολο ΕΥΡΩ	**11.613.335,91**

β. **Άρθρο 43α παρ. 1-θ**: Μέσος όρος του απασχοληθέντος κατά τη διάρκεια της χρήσεως προσωπικού και κατηγορίες αυτού, με το συνολικό κόστος τους. Διευκρινίζεται ότι , στο "Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό" περιλαμβάνεται το με μηνιαίο μισθό αμειβόμενο προσωπικό και στο "Εργατοτεχνικό προσωπικό" οι αμειβόμενοι με ημερομίσθιο.

Διοικητικό (υπαλληλικό) προσωπικό	24
Εργατοτεχνικό προσωπικό	11
Μέσος όρος προσωπικού	**35**
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού :	
Διοικητικού (υπαλληλικού)προσωπικού	
- Μισθοί €	1.042.803,55
- Κοινωνικές επιβαρύνσεις & βοηθήματα €	255.160,71
Εργατοτεχνικού προσωπικού	
- Ημερομίσθια €	66.593,93
- Κοινωνικές επιβαρύνσεις & βοηθήματα €	15.084,04
Σύνολο €	**1.379.642,23**

γ. **Άρθρο 43ε παρ.15-β**:Ανάλυση των εκτάκτων και ανόργανων εξόδων και εσόδων (δηλαδή των λογαριασμών " έκτακτα και ανόργανα έξοδα" και "έκτακτα και ανόργανα έσοδα"). Αν τα ποσά των λογαριασμών " έκτακτες ζημιές" και "έκτακτα κέρδη" είναι σημαντικά ,κατ΄ εφαρμογή της διατάξεως του άρθρου 43 α παρ. 1-ιγ ,παραθέτεται και αυτών ανάλυση (με βάση τους λογαριασμούς 81.02 και του 81.03 του Γεν. Λογ. Σχεδίου).

1. Εκτακτα και ανόργανα έξοδα

Φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις	700,10
Προσαυξήσεις ασφαλιστικών εισφορών	250,00
Συναλλαγματικές διαφορές USD	7.947,51
Συναλλαγματικές διαφορές GBP	849,56
Διάφορα έκτακτα έξοδα	940,34
Σύνολο ΕΥΡΩ	**10.687,51**

2. Εκτακτα και ανόργανα έσοδα

Συναλλαγματικές διαφορές USD	556,46
Συναλλαγματικές διαφορές GBP	137,69
Αναλογούσες στην χρήση επιχορηγήσεις παγίων επενδύσεων	5.703,84
Λοιπά έκτακτα & ανόργανα έσοδα	1.422.58
Σύνολο ΕΥΡΩ	**7.820,57**

3.Εκτακτα κέρδη

Κέρδη από εκποίηση παγίων	999,99
Σύνολο ΕΥΡΩ	**999,99**

δ. **Άρθρο 43ε παρ. 15-β**: Ανάλυση των λογαριασμών " Εσόδων προηγουμένων χρήσεων", "Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων" και "Έξοδα προηγουμένων χρήσεων"

1. Έσοδα προηγουμένων χρήσεων	
- Λοιπά έσοδα προηγουμένων χρήσεων	1.875,40
Σύνολο ΕΥΡΩ	**1.875,40**
2. Έξοδα προηγουμένων χρήσεων	
- Αποζημείωση απόλυσης προηγ.χρήσης	44.710,16
- Λοιπά έξοδα προηγουμένων χρήσεων	7.094,75
Σύνολο ΕΥΡΩ	**51.804,91**
3. Έσοδα από προβλέψεις προηγουμένων χρήσεων	
- Έσοδα από Αποζημείωση απόλυσης προηγ.χρήσης	44.710,16
Σύνολο ΕΥΡΩ	**44.710,16**

Παρ. 13. Άλλες πληροφορίες που απαιτούνται για αρτιότερη πληροφόρηση και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας

δ Άρθρο 43α παρ. 1-ιζ: Οποιεσδήποτε άλλες πληροφορίες που απαιτούνται από ειδικές διατάξεις ή που κρίνονται αναγκαίες για την αρτιότερη πληροφόρηση των μετόχων και των τρίτων και εφαρμογή της αρχής της πιστής εικόνας.

Οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2015 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά μετην επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στηνοικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικώνοργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό. Λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, τυχόν αρνητικέςεξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της.Παρόλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της , προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιρα όλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίηση τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

ε Άρθρο 43α παρ. 1-κ: Διακριτική παρουσίαση στις σημειώσεις-προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων, των συνολικών αμοιβών που χρέωσε κατά το οικονομικό έτος ο νόμιμος ελεγκτής ή το ελεγκτικό γραφείο για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετησίων λογαριασμών, των συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για υπηρεσίες φορολογικών συμβουλών και συνολικών αμοιβών που χρεώθηκαν για λοιπές μη ελεγκτικές υπηρεσίες.

Κατά την διάρκεια της χρήσεως 2014 το ελεγκτικό γραφείο χρέωσε τις εξής συνολικές αμοιβές:	
α)για τον υποχρεωτικό έλεγχο των ετησίων λογαριασμών σε ευρώ.	20.800,00
δ) για το φορολογικό πιστοποιητικό χρήσης 2014.	15.500,00
Σύνολο ευρώ	**36.300,00**

Αθήνα 30/04/2015

Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.	Ο Διευθύνων Σύμβουλος	ΓΙΑ ΤΟ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟ
G.SCOTTI	Γ.ΤΑΤΑΣ	F&A A.E. / ΚΕΡΑΣΙΔΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Αρ.Αδείας ΟΕΕ 832/26-11-07

Βεβαιώνεται ότι, το ανωτέρω Προσάρτημα που αποτελείται από 8 σελίδες, είναι αυτό που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 25 Ιουνίου 2015

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2015

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Κωνσταντίνος Μιχαλάτος
ΑΜ ΣΟΕΛ 17701

pwc

ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΣΑΙΝ ΓΚΟΜΠΑΙΝ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΔΟΜΙΚΩΝ ΥΛΙΚΩΝ – ΓΥΨΟΥ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΩΝ ΜΕ ΤΟ ΓΥΨΟ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ – ΕΙΣΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΣΩΛΗΝΩΝ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΓΙΑ ΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΤΗΣ 18ης ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΧΡΗΣΗΣ (1.1.2014 - 31.12.2014) και ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ 31.12.2014

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή, σύμφωνα με το άρθρο 42α του Κ.Ν. 2190/1920, να σας υποβάλλουμε για έγκριση τις κάτωθι οικονομικές καταστάσεις:

α) Τον Ισολογισμό της Εταιρίας της 31ης Δεκεμβρίου 2014.
β) Τον Λογαριασμό "Αποτελέσματα Χρήσεως" της από 1.1.2014 - 31.12.2014 δέκατης όγδοης εταιρικής χρήσης.

γ) Τον « Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων » της υπολόγου χρήσης και

δ) Το Προσάρτημα.

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία κατά την 31η Δεκεμβρίου 2014 αποτελούνται από:

Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα-οικόπεδα	382.978,73	0,00	382.978,73	382.978,73	0,00	382.978,73
3. Κτίρια & τεχνικά έργα	1.893.037,22	1.502.955,79	390.081,43	1.875.791,75	1.446.496,75	429.295,00
4. Μηχ/τα-τεχνικές εγκ/σεις & λοιπά	3.879.615,15	3.526.066,16	353.548,99	3.847.482,05	3.410.532,77	436.949,28
5. Μεταφορικά Μέσα	355.590,48	336.455,15	19.135,33	373.267,10	347.770,60	25.496,50
6. Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	561.737,99	543.187,55	18.550,44	560.924,10	546.092,22	14.831,88
7. Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση &	0,00	0,00	0,00	6.723,89	0,00	6.723,89
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	7.072.959,57	5.908.664,65	1.164.294,92	7.047.167,62	5.750.892,34	1.296.275,28
III. Συμμετοχές & άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			57.053,49			62.590,99
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.221.348,41			1.358.866,27

Στον λογ/μό «**Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**» περιλαμβάνονται οι εγγυήσεις σε ΔΕΗ, εγγυήσεις ενοικίων ,εγγυήσεις για τα μισθωμένα από την εταιρία μας αυτοκίνητα.

Ο λογαριασμός «**Λοιπά έξοδα εγκατάστασης**» περιλαμβάνει τα λογισμικά της εταιρίας, τις άδειες χρήσης τους καθώς τα έξοδα μελετών.

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014			Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2013		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. αξία
1. Εξοδα ίδρυσης & πρώτης εγκατ	86.716,56	86.716,17	0,39	86.716,56	86.716,17	0,39
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	740.840,46	715.739,01	25.101,45	721.054,20	710.738,16	10.316,04
	827.557,02	802.455,18	25.101,84	807.770,76	797.454,33	10.316,43

Ο λογ/σμός «**Μεταβατικοί λογ/σμοί ενεργητικού**», περιλαμβάνει 1.έξοδα επομένων χρήσεων ύψους € 13.888,77 που αναφέρονται σε συνδρομές σε περιοδ., εφημερ. &επαγγ.οργαν.σε αμοιβές πληροφόρησης σε ασφάλιστρα προσωπικού, ασφάλιστρα μεταφορικών μέσων ιδιοκτησίας της εταιρίας (ΦΙΧ &Κλάρκ), σε ασφάλιστρα αστικής ευθύνης, τέλη κυκλοφορίας μεταφορικών μέσων, έξοδα συσκευασίας και συνδρομές και 3. Λοιποί μεταβατικοί λογ/σμοί Ενεργητικού ύψους € 77.867,36 όπου περιλαμβάνονται αγορές υπό παραλαβή και αγορές υπό διακανονισμό.

Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	2014	2013
1. Εξοδα επομένων χρήσεων	13.888,77	8.305,28
3. Λοιποί μεταβατικοί λογ/σμοί ενεργητικού	77.882,53	578.614,29
	91.771,30	586.919,57

Στο λογ/σμό «**Λογαριασμοί τάξεως χρεωστικοί**» περιλαμβάνονται όπως αναφέρεται και στο προσάρτημα εγγυήσεις που έχει η Εταιρία για την εξασφάλιση των απαιτήσεών της από πελάτες και συνεργάτες όπως είναι οι εγγυητικές επιστολές και επιταγές για την εξασφάλιση των όρων εκτέλεσης των συμβάσεων που έχουν επισυναφθεί με πελάτες.

ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ	2014	2013
1. Αλλότρια περιουσιακά στοιχεία	13	12
2. Χρεωστικοί λογ/σμοί εγγ.& εμπ/των ασφαλειών	2.506.308,18	2.910.502,00
4.Λοιποί Λογ/σμοί τάξεως πληροφοριών	0,00	0,00
	2.506.321,18	2.910.514,00

Στο λογ/σμό «**Μεταβατικοί λογαριασμοί παθητικού**» περιλαμβάνονται τα δεδουλευμένα έξοδα της χρήσης (ΔΕΗ, τηλεφωνικά, αμοιβές ελεγκτών, αμοιβές IT).

Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ	2014	2013
2. Εξοδα χρήσης δουλευμένα	159.737,03	154.623,95
	159.737,03	154.623,95

ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Σ΄ ότι αφορά την δραστηριότητα τον προϊόντων γύψου, που εντάσσεται στον ευρύτερο τομέα της οικοδομικής δραστηριότητας, για το έτος 2014διαπιστώθηκε περαιτέρω συρρίκνωση της αγοράς της ξηρής δόμησης της τάξης του 5%. Η εικόνα αυτή βασίζεται κυρίως στην καταγραφή των απόψεων των επιχειρήσεων που δραστηριοποιούνται στην εμπορία των συγκεκριμένων προϊόντων, η δε εικόνα εμφανίζεται σαφώς βελτιωμένη σε σχέση με τα προηγούμενα χρόνια.

Συνοπτικά η διακύμανση των πωλήσεων σε σχέση με το 2013 είχε ως εξής

- Σε επίπεδο τζίρου για όλη τη δραστηριότητα του γύψου : +5%.

- Σε επίπεδο όγκου και τζίρου στην κατηγορία των γυψοσανίδων ουσιαστικά δεν υπήρξε μεταβολή καθώς το 2014 πωλήθηκαν 1.547.000 τετραγωνικά

μέτρα για €2.646.000 ενώ το 2013 πωλήθηκαν 1.556.000 τετραγωνικά για €2.647.000.
- Σημαντική αύξηση του τζίρου στα εμπορεύματα κατά 11% που προέρχεται κυρίως από την αύξηση της ζήτησης για ειδικές εισαγόμενες σανίδες αλλά καιστα διάφορα εξαρτήματα που χρησιμοποιούνται στην εγκατάσταση των σανίδων (μεταλλικά προφίλ, υλικά αρμού κλπ)

Η βελτίωση των πωλήσεων, παρά την πτωτική τάση της αγοράς οφείλεται στον επαναπροσδιορισμό της στρατηγικής της εταιρίας με κύριο προσανατολισμό στο μεγάλα έργα, γεγονός που οδήγησε αφ΄ ενός μεν στην πλήρη αναδιοργάνωση του τμήματος των πωλήσεων με θετική συνέπεια τον περιορισμό του λειτουργικού κόστους, αφ΄ετέρου δε στην επιτυχή έκβαση της συμμετοχής της εταιρίας στους διαγωνισμούς μεγάλων projects, πχ Πολιτιστικό κέντρο Νιάρχος, HotelGerakina, hotelPhilippos (Ψακούδια Χαλκιδικής) , Αεροδρόμιο Χανίων κά.

Παρά τις πιέσεις στο επίπεδα των τιμών που φέρνουν στην αγορά οι ιδιαίτερα σκληρές συνθήκες ανταγωνισμού εξαιτίας και των εισαγομένων προϊόντων από τις γειτονικές χώρες των Βαλκανίων, η εταιρία κατάφερε και μια ακόμη χρήση να διατηρήσει τα επίπεδα των μέσων τιμών. Σημαντική συνεισφορά αποτέλεσε ή ανάπτυξη νέου πελατολογίου με βελτιωμένα επίπεδα τιμών καθώς και η μείωση της δραστηριότητας σε πελάτες μεγάλου όγκου και ιδιαίτερα χαμηλών τιμών.

Για την δραστηριότητα της PAM (εμπόριο σωλήνων και εξαρτημάτων από ελατό χυτοσίδηρο) η χρονιά αποδείχτηκε εξαιρετικά καλή, λόγω του γεγονότος ότι η εταιρεία κατάφερε να προδιαγράψει τα υλικά της στα περισσότερα έργα ελατού χυτοσιδήρου που δημοπρατήθηκαν, με αποτέλεσμα να επωφεληθεί αμέσως μόλις τα έργα αυτά άρχισαν εντός του 2014. Επίσης οι πωλήσεις του έτους ενισχύθηκαν και από έργα τα οποία είχαν ξεκινήσει το 2013 αλλά ολοκληρώθηκαν μέσα στο 2014.Επιπλέον, εκτός των έργων ελατού χυτοσιδήρου, καταγράφηκαν αυξημένες πωλήσεις στο δίκτυο στο δίκτυο των συνεργαζόμενων εμπόρων. Σας αποτέλεσμα των παραπάνω, η αύξηση του τζίρου υπήρξε σημαντική στα επίπεδα του 84% σε σχέση με το 2013 ξεπερνώντας μάλιστα και τον προϋπολογισμό του 2014 κατά 38%.Σε επίπεδο EBIDTA η δραστηριότητα της PAM κατέγραψε ζημιές της τάξεως των -0,12MEuros, παρουσιάζοντας βελτίωση σε σχέση με τη ζημιά -0,16MEuros του 2013.

Με βάση τα δεδομένα, ιδιαίτερη προτεραιότητα αποτέλεσαν οι προσπάθειες περαιτέρω μείωσης του λειτουργικού κόστους οι οποίες και απέδωσαν και είχαν ως αποτέλεσμα μείωση της τάξεως του 6% στα λειτουργικά και βελτίωση του αποτελέσματος της εταιρίας κατά 11% προ φόρων. Ιδιαίτερα συνεισφορά αποτέλεσε η συνεχιζόμενη στήριξη της προσπάθεια μείωσης του λειτουργικού κόστους, μέσω της οικειοθελούς εκ μέρους του Διοικητικού προσωπικού μείωσης των αποδοχών τους κατά 20%.

Το κόστος παραγωγής προϊόντος εμφανίζεται ελαφρά αυξημένο σε σχέση με το 2013 ως αποτέλεσμα της κόστους αναδιοργάνωσηςτου προσωπικού αλλά και αναγκαίων επισκευών του παραγωγικού εξοπλισμού. Μετά την ολοκλήρωση των παραπάνω ενεργειών και από το 2^{ο} εξάμηνο του έτους, το κόστος παραγωγής μειώνεται σταδιακά , γεγονός που θα καταγραφεί ιδιαίτερα θετικά κατά την τρέχουσα χρήση 2015.

ΑΝΑΛΥΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

Συγκριτικά με την προηγούμενη χρήση 2013, η ανάλυση του λογ/σμού «**Αποτελέσματα χρήσεως**» έχει ως εξής:

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014 (01/01/2014-31/12/2014)

	Ποσά κλειομένης χρήσεως 2014		Ποσά προηγουμένης χρήσεως 2013	
I. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)		11.613.355,91		8.239.205,96
Μείον: Κόστος πωλήσεων		10.299.002,15		6.966.546,29
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως		1.314.353,76		1.272.659,67
Πλέον Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		99.198,18		145.242,92
Σύνολο		1.413.551,94		1.417.902,59
Μείον 1. Εξοδα διοικητικής λειτουργίας	991.364,35		1.051.227,68	
3. Εξοδα λειτουργίας διαθέσεως	1.596.533,08	2.587.897,43	1.705.722,70	2.756.950,38
Μερικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-1.174.345,49		-1.339.047,79
Πλέον 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	18.680,83		46.489,62	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	25.510,32	-6.829,49	26.330,61	20.159,01
Ολικά αποτελέσματα (ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-1.181.174,98		-1.318.888,78
II. ΠΛΕΟ Εκτακτα αποτελέσματα				
1. Εκτακτα & ανόργανα έσοδα	7.951,16		19.257,13	
2. Έκτακτα κέρδη	999,99		0,00	
3. Εσοδα προηγούμενης χρήσης	1.875,40		18.681,53	
4.Έσοδα από προβλέψεις προηγ/νων χρήσ	44.710,16		0,00	
Μείον 1. Εκτακτα & ανόργανα έξοδα	10.699,78		4.422,19	
3. Εξοδα προηγούμενων χρήσεων	51.804,91		11.189,00	
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	-6.967,98	44.000,00	-21.672,53
Οργανικά & έκτακτα αποτελέσματα (ζημίες)		-1.188.142,96		-1.340.561,31
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	188.567,25		202.125,45	
Μείον: Οι ενσ/μένες στο λειτουργικό κόστος	188.567,25		202.125,45	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ		-1.188.142,96		-1.340.561,31

Ο κύκλος εργασιών της κλειόμενης χρήσης 1/1/2014-31/12/2014 ανήλθε σε 11.613.355,91 ευρώ, εκ των οποίων στα προϊόντα γύψου €4.710.744,08και στα προϊόντα σωλήνων € 6.902.611,83 έναντι € 4.494.370,45 και € 3.744.835,51 αντίστοιχα στην περσινή χρήση.
Το κόστος πωληθέντων ανήλθε σε 10.299.002,15 ευρώ , από το οποίο 3.817.022,95 αφορά τα προϊόντα γύψου έναντι 3.544.065,79ευρώ του προηγούμενου έτους και €6.481.979,20 αφορά την εμπορία σωλήνων έναντι 3.422.480,50της προηγούμενης χρήσης , άρα συνολικά σημειώθηκε αύξηση48% περίπου η οποία οφείλεται στην αύξηση του τζίρου κατά 41% αλλά και στην αύξηση του κόστους εισαγωγής των εμπορευμάτων σωληνουργίας .

Ο κύκλος εργασιών παρουσίασε αύξηση 41% περίπου τα δε λειτουργικά έξοδα της εταιρίας μειώθηκαν σε ποσοστό 6,13 % σε σχέση με την προηγούμενη χρήση. Τα έξοδα διοίκησης μειώθηκαν 5,69% ενώ τα έξοδα διάθεσης μειώθηκαν σε ποσοστό 6,40% .

Το χρηματοοικονομικό αποτέλεσμα μειώθηκε κατά 133,88 % .

Τα έκτακτα και ανόργανα έσοδα και κέρδη εμφανίζονται αυξημένα κατά 46% ενώ τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα και ζημίες είναι αυξημένα κατά 4,8%.

Η εταιρεία για τη χρήση 2014 παρουσίασε βελτίωση μειώνοντας τη ζημιά κατά 11%, ως αποτέλεσμα της αύξησης των συνολικών πωλήσεων, της αύξησης του μικτού περιθωρίου της δραστηριότητας γύψου, αλλά και της μείωσης των λειτουργικών εξόδων. Η δραστηριότητα της εμπορίας των προϊόντων γύψου κλείνει με αρνητικό αποτέλεσμα 1023 χιλ ευρώ ενώ και η εμπορία προϊόντων ελατού χυτοσιδήρου κλείνει

με αρνητικό αποτέλεσμα 165 χιλ ευρώ, διαμορφώνοντας την τελική ζημιά στα 1188 χιλ. ευρώ.

Σας παραθέτουμε ορισμένους βασικούς αριθμοδείκτες επί του Ισολογισμού της εταιρείας για το 2014:

ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	5.816.977,94	81,30%
ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ	7.155.199,49	
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	3.385.469,44	100,44%
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	3.370.658,66	
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	5.816.977,94	172,58%
ΒΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	3.370.658,66	
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ	2.446.319,28	42,05%
ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	5.816.977,94	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΕΚΜ/ΣΕΩΣ	-1.188.142,96	-10,17%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	11.613.355,91	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤ/ΤΑ ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ	-1.188.142,96	-34,89%
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ	3.385.469,44	
ΜΙΚΤΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ	1.314.353,76	11,32%
ΠΩΛΗΣΕΙΣ	11.613.355,91	

Η περιγραφή των κυριοτέρων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει η εταιρεία αφορούν στους:
α) Κίνδυνος ρευστότητας
Ο κίνδυνος ρευστότητας δεν θεωρείται σημαντικός λόγω της ύπαρξης επαρκούς επιπέδου ταμειακών διαθεσίμων.
β) Πιστωτικός Κίνδυνος
Η εταιρεία έχει θεσπίσει και εφαρμόζει διαδικασίες πιστωτικού ελέγχου με σκοπό τον περιορισμό των επισφαλών απαιτήσεων.
Οι πωλήσεις γίνονται σε πελάτες με αξιολογημένο ιστορικό πιστώσεων.
γ) Κίνδυνος Αγοράς
Η εταιρεία διενεργεί περιορισμένες συναλλαγές σε ξένο νόμισμα ως εκ τούτου δεν διατρέχει σημαντικό συναλλαγματικό κίνδυνο από απότομη μετατροπή ισοτιμιών. Η εταιρεία δεν έχει τραπεζικές δανειακές υποχρεώσεις. Κατά συνέπεια τα αποτελέσματά της δεν επηρεάζονται από τις αυξομειώσεις των επιτοκίων.

ΔΙΑΘΕΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Μετά την ανάλυση των αποτελεσμάτων της χρήσης 1/1/14-31/12/14, και με δεδομένο ότι το αποτέλεσμα της χρήσης είναι ζημίες, το Διοικητικό Συμβούλιο προτείνει στους μετόχους:
α. Την μη καταβολή μερίσματος λόγω των ζημιών, έτσι όπως αυτά διαμορφώνονται μετά την αφαίρεση των ζημιών από τα κέρδη προηγουμένων χρήσεων,
β. Την μεταφορά του υπολοίπου του λογαριασμού των κερδών προς διάθεση των προηγουμένων ετών προς απορρόφηση των ζημιών της χρήσης. Οι μεταφερόμενες ζημίες εις Νέο διαμορφώνονται στο ποσό των € 4.794.772,70 και ο πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων της εταιρίας διαμορφώνεται ως εξής:

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ		
	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2013	**Ποσά προηγ. χρήσεως 2013**
Καθαρά αποτελέσματα (ζημίες) χρήσεως	-1.188.142,96	-1.340.561,31
Πλέον: Υπόλοιπο κερδών προηγ. χρήσης	-3.606.629,74	0,00
	0,00	0,00
Σύνολο	-4.794.772,70	-3.606.629,74
Κέρδη προς διάθεση	-4.794.772,70	-3.606.629,74
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής :		
5. Υπόλοιπο ζημιών εις νέο	-4.794.772,70	-3.606.629,74
	-4.794.772,70	-3.606.629,74

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η πραγματική οικονομική κατάσταση της εταιρίας, με βάσει την δεδομένη εικόνα της δραστηριότητας και της αγοράς αλλά και συγκρινόμενη με τον ανταγωνισμό, κρίνεται αρκετά ικανοποιητική και ανταποκρίνεται απόλυτα στην εμφανιζόμενη εικόνα του ισολογισμού της κλειόμενης χρήσης
Παρά το γεγονός ότι ταμειακές ροές της Εταιρείας κινούνται αρνητικά κατά τα 3 τελευταία έτη, τα ταμειακά διαθέσιμα της Εταιρείας, από πραγματοποιηθείσες πριν το 2006 αυξήσεις κεφαλαίου, κρίνονται επαρκή για την κάλυψη των ταμειακών αναγκών.

ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΗ ΠΟΡΕΙΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Το 2015, παρά τις προβλέψεις που κατατέθηκαν στον Όμιλο κατά την υποβολή του προϋπολογισμού, οι εξελίξεις στο πολιτικό – οικονομικό επίπεδο οι οποίες έρχονται ως αποτέλεσμα των εκλογών της 25 Ιανουαρίου, οδηγούν στο συμπέρασμα ότι και για το 2015 η αγορά θα συνεχίσει την πτωτική της τάση. Οι προβλέψεις μας είναι ότι η πτώση στην οικοδομική δραστηριότητα θα κυμανθεί στο επίπεδο του 10% και λόγω της αναστολής της Κοινοτικής χρηματοδότησης μέσω ΕΣΠΑ κλπ. Παρά ταύτα ο κύκλος εργασιών αναμένεται να κλείσει στα επίπεδα του προϋπολογισμού και αυτό είναι στην ουσία το αποτέλεσμα της ανταγωνιστικής παρουσίας της εταιρίας στα μεγάλα projects τα οποία κερδήθηκαν εντός του 2014 και εκτελούνται το τρέχον έτος. Το κόστος προϊόντων αναμένεται βελτιωμένο, ιδιαίτερα στα παραγόμενα προϊόντα το οποίο έρχεται επίσης ως αποτέλεσμα των πρωτοβουλιών αναδιοργάνωσης της παραγωγής και προσωπικού στο εργοστάσιο του Αιτωλικού. Στα λειτουργικά έξοδα έχει επίσης προγραμματιστεί μείωση κατά περίπου 6%, επομένως το τελικό αποτέλεσμα, παρά τις δυσκολίες της αγοράς κατά την διάρκεια της χρήσης αναμένεται βελτιωμένο.

Τα παραπάνω φυσικά εν αναμονή των εξελίξεων καθώς οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά μετην επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ευμετάβλητο. Η επιστροφή στην οικονομική σταθερότητα εξαρτάται σε μεγάλο βαθμό από τις ενέργειες και τις αποφάσεις θεσμικώνοργάνων στη χώρα και στο εξωτερικό.
Λαμβάνοντας υπόψη τη φύση των δραστηριοτήτων και τη χρηματοοικονομική κατάσταση της Εταιρείας, τυχόν αρνητικέςεξελίξεις δεν αναμένεται να επηρεάσουν σημαντικά την ομαλή λειτουργία της.Παρόλα αυτά η Διοίκηση εκτιμά διαρκώς την κατάσταση και τις πιθανές επιπτώσεις της, προκειμένου να διασφαλίσει ότι λαμβάνονται έγκαιραόλα τα αναγκαία και δυνατά μέτρα και ενέργειες για την ελαχιστοποίησης τυχόν επιπτώσεων στις δραστηριότητες της Εταιρείας.

ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Εκτός από τις πιθανές υποχρεώσεις, για τις οποίες έχει σχηματιστεί πρόβλεψη ,και από όσα μέχρι σήμερα γνωρίζουμε κατά το διάστημα από το κλείσιμο του Ισολογισμού μας της 31/12/2014 μέχρι την ημέρα υποβολής της Έκθεσης δεν υπάρχει καμία σημαντική υποχρέωση.

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τη χρήση 2010. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα της χρήσης αυτής δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η εταιρεία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται.

Για τη χρήση 2014 η εταιρία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις διατάξεις του άρθρου 82, παραγρ. 5 Ν. 2238/1994. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και το σχετικό φορολογικό πιστοποιητικό προβλέπεται να χορηγηθεί μετά τη δημοσίευση των οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2014.

ΑΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Ως σημαντικότατο γεγονός καταγράφεται η διατήρηση του εργοστασίου παραγωγήςγυψοσανίδας του Αιτωλικού, η οποία έρχεται ως αποτέλεσμα του διετούς προγράμματος αναδιάρθρωσηςτου προσωπικού και αναδιοργάνωσης της παραγωγικής λειτουργίας του εργοστασίου. Η επιτυχής και πλήρης ολοκλήρωση του προγράμματος έγινε τον Φεβρουάριο 2015, και έχει ως αποτέλεσμα την σοβαρή μείωση του κόστους των παραγομένων προϊόντων ακόμα και σε συνθήκες υπερβολικά μειωμένης λειτουργίας του εργοστασίου στα επίπεδα του 30%.

Ως έτερον σημαντικό γεγονός αναφέρεται ο επαναπροσδιορισμός της στρατηγικής και αναδιοργάνωση των πωλήσεων στην δραστηριότητα των προϊόντων γύψου η οποία είχε ως αποτέλεσμα την άμεση εμπλοκή του Γεν. Δ/νσης της εταιρίας στις πωλήσεις με κατάργηση της θέσεως του Δ/ντή πωλήσεων και ανάληψη των καθηκόντων της διεύθυνσης των πωλήσεων και του μάρκετινγκ από την Γεν. Δνση.

ΑΠΟΘΗΚΕΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρεία έχει δικούς της αποθηκευτικούς χώρους στο Αιτωλικό Αιτωλοακαρνανίας (ιδιόκτητοι). Ενοικιάζει και έναν αποθηκευτικό χώρο στο Κούνδουρος Αιτωλικού και επίσης συνεργάζεται με 1Logisticcenter : Route ΕΕ που διαθέτει αποθηκευτικούς χώρους στον Ασπρόπυργο Αττικής.

ΥΠΟΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Η εταιρεία έχει υποκατάστημα στο Αιτωλικό Αιτωλοακαρνανίας που λειτουργεί ως εργοστάσιο.

ΑΚΙΝΗΤΑ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Τα ακίνητα της εταιρείας (εργοστάσιο και αποθηκευτικοί χώροι του) βρίσκονται στο Αιτωλικό Αιτωλοακαρνανίας ελεύθερα βαρών.

ΕΠΙΛΟΓΟΣ

Τελειώνοντας την Έκθεση μας, παρακαλούμε τους κ.κ. Μετόχους , αφού ακούσουν και την Έκθεση των Ελεγκτών , να εγκρίνουν:

α) Τον Ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2014
β) Τα Αποτελέσματα της 16ηςεταιρικής χρήσεως 1/1/2014- 31/12/2014
γ) Τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων
δ) Το Προσάρτημα
ε) Να απαλλάξουν το Διοικητικό Συμβούλιο και τους ελεγκτές και λογιστές από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 1/1/2014-31/12/2014 σύμφωνα με τον νόμο και το καταστατικό.

Μεταμόρφωση , 30 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
Gianni Scotti	Arnaud Moisset	ΓεώργιοςΤατάς

Βεβαιώνεται ότι η ανωτέρω Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από οκτώ (8) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορήγησα με ημερομηνία 25 Ιουνίου 2015.

Αθήνα, 25 Ιουνίου 2015

Ο ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Κωνσταντίνος Μιχαλάτος

ΑΜ ΣΟΕΛ 17701