Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
Fax: 210 3617776
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,04/03/2020
Αριθ. Πρωτ.:1954181

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Α. ΠΥΡΠΥΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **ΠΥΡΟΚΑΤ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **9381901000**.

Την **03/03/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2095407**, το από 28/02/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 3, 2, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Α. ΠΥΡΠΥΡΗΣ & ΣΙΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο ΠΥΡΟΚΑΤ Ε.Ε. και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 9381901000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΧΕΣΠΟΙΝΑ Σ. ΓΙΑΚΟΜΙΔΟΥ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ

ΑΡ.ΓΕΜΗ: 9381901000.

Στην Αθήνα σήμερα την 28η Φεβρουαρίου 2020 ημέρα Παρασκευή και μεταξύ των :

1.Αθανάσιου Πυρπυρή του Δημητρίου, κατοίκου Βούλας, οδός Ελασσόνας αρ.24, με ΑΔΤ ΑΜ 642378 και ΑΦΜ 031086567 , ΔΟΥ Γλυφάδας.

2.Ελένης Πυρπυρή του Αθανασίου, κατοίκου Βούλας, οδός Ελασσόνας αρ.24, με ΑΔΤ ΑΜ 025681 ΑΦΜ 142909327, ΔΟΥ Γλυφάδας και

3.Λυδίας Πυρπυρή του Αθανασίου, κατοίκου Βούλας, οδός Ελασσόνας αρ.24 με ΑΔΤ ΑΒ 227468 και ΑΦΜ 154072460, ΔΟΥ Γλυφάδας συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαίως αποδεκτά τα ακόλουθα :

Με το από 28/5/2018 ιδιωτικό συμφωνητικό , συστάθηκε μεταξύ των δύο πρώτων , ήτοι του Αθανάσιου Πυρπυρή και της Ελένης Πυρπυρή , Ετερόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία «Α.ΠΥΡΠΥΡΗΣ &ΣΙΑ Ε.Ε.» με διακριτικό τίτλο «ΠΥΡΟΚΑΤ ΕΕ». και έδρα το δήμο Βούλας (οδός Ελασσόνας αρ.24), με σκοπό την μελέτη ,επίβλεψη κατασκευή ιδιωτικών και δημοσίων έργων κ.λ.π., διάρκεια 40 έτη και τους λοιπούς όρους που αναφέρονται στο ως άνω αρχικό καταστατικό, το οποίο έχει νόμιμα δημοσιευθεί και καταχωρηθεί στα βιβλία του Πρωτοδικείου Αθηνών στις 2/6/2010 με γενικό αριθμό 8443/2010, και επίσης δημοσιεύθηκε νομίμως στο Ε.Β.Ε.Α Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ την 26 Σεπτεμβρίου 2012 και με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ 9381901000.

Με το από 06/07/2017 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, το οποίο έχει νόμιμα δημοσιευθεί και καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 10/7/2017 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 1113767, οι εταίροι συμφώνησαν την τροποποίηση του άρθρου 4 του καταστατικού, το οποίο πλέον ισχύει ως αυτό τροποποιήθηκε με το ως άνω ιδιωτικό συμφωνητικό.

Με το από 12/12/2019 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, το οποίο έχει νόμιμα δημοσιευθεί και καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο

στις 19/12/2019 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 2028544, οι εταίροι συμφώνησαν την τροποποίηση των άρθρων 1 και 6 του καταστατικού, το οποίο πλέον ισχύει ως αυτό τροποποιήθηκε με το ως άνω ιδιωτικό συμφωνητικό.

Ήδη με το παρόν οι ως άνω συμβαλλόμενοι ομόφωνα συμφωνούν α) στην αλλαγή της επωνυμίας της εταιρείας ως «Yria Design E.E.» και «Yria Design L.P.» ως ξενόγλωσση επωνυμία. β) την αλλαγή του διακριτικού τίτλου της εταιρείας ως «Yria Design» και γ) την αλλαγή της έδρας της εταιρείας στην Αθήνα και συγκεκριμένα επί της οδού Θέτιδος 6. Επίσης αποφασίζουν ομόφωνα στη τροποποίηση των άρθρων 2 και 3 του καταστατικού ως εξής:

Άρθρο 2ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι : «Yria Design E.E.» και «Yria Design L.P.» ως ξενόγλωσση επωνυμία με διακριτικό τίτλο «Yria Design»

Άρθρο 3ο

ΕΔΡΑ

Η εταιρεία εδρεύει στη Αθήνα Αττικής και επί της οδού Θέτιδος αρ.6. Με απόφαση των εταίρων η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την Ελλάδα.

Με την παρούσα τροποποίηση το καταστατικό της εταιρείας κωδικοποιημένο είναι ως εξής:

Άρθρο 1ο

ΣΥΣΤΑΣΗ

Δια του παρόντος συνίσταται ετερόρρυθμη εταιρεία με μόνους εταίρους αυτής τους κάτωθι :

Α) Αθανάσιος Πυρπυρής του Δημήτριου ,ο οποίος συμμετέχει ως ομόρρυθμος εταίρος ,

Β) Ελένη Πυρπυρή του Αθανασίου ,η οποία συμμετέχει ως ετερόρρυθμος εταίρος και

Γ) Λυδία Πυρπυρή του Αθανασίου, η οποία συμμετέχει ως ετερόρρυθμος εταίρος

Άρθρο 2ο

ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι : «Yria Design E.E.» και «Yria Design L.P.» ως ξενόγλωσση επωνυμία με διακριτικό τίτλο «Yria Design»

Άρθρο 3ο

ΕΔΡΑ

Η εταιρεία εδρεύει στη Αθήνα Αττικής και επί της οδού Θέτιδος αρ.6. Με απόφαση των εταίρων η εταιρεία δύναται να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την Ελλάδα.

Άρθρο 4ο

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1) Η μελέτη , επίβλεψη κατασκευή ιδιωτικών και δημοσίων έργων

2) Η αγορά ,πώληση και διαχείριση ή εκμετάλλευση ακινήτων

3) Η κατασκευή , εμπορία και πώληση κάθε είδους ακινήτων

4) Το εμπόριο κάθε είδους υλικοδομικών υλικών

5) Καταλύματα διακοπών και άλλα καταλύματα σύντομης διαμονής

6)Υπηρεσίες καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλύματος σύντομης διάρκειας

7)Υπηρεσίες εκμίσθωσης μικρής διάρκειας δωματίων σπιτιών

8)Υπηρεσίες ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων ή διαμερισμάτων για μικρή διάρκεια

9)Άλλες υπηρεσίες παροχής δωματίου καταλύματος για επισκέπτες χωρίς καθημερινή καθαριότητα

Η συμμετοχή σε οποιαδήποτε άλλη εταιρεία ,οποιασδήποτε νομικής μορφής ,με τους ιδίους ή παρεμφερείς σκοπούς .

Άρθρο 5ο

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Η διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται σε σαράντα (40) έτη ,αρχομένη από της νομίμου συστάσεως της ,ήτοι από της δημοσιεύσεως του παρόντος στα Βιβλία

Εταιρειών του Πρωτοδικείου και λήγουσα την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2050.

Προ της λήξεως της ανωτέρω διάρκειας της εταιρείας, οι εταίροι δύνανται να αποφασίσουν την παράταση αυτής ,προβαίνοντας σε σχετική τροποποίηση του παρόντος .

Άρθρο 6^{Ο}

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο πόσο των είκοσι χιλιάδων (20.000,00) ευρώ ,το οποίο εισφέρεται εξ ολοκλήρου από τους άνω συμβαλλόμενους ως εξής: α) ο Αθανάσιος Πυρπυρής συνεισφέρει και καταβάλει στο ταμείο της εταιρείας το πόσο των τετρακοσίων (400,00) ευρώ ,το οποίο αντιπροσωπεύει ποσοστό 2,00% του εταιρικού κεφαλαίου, β) η Ελένη Πυρπυρή συνεισφέρει και καταβάλει στο ταμείο της εταιρείας το πόσο των εννέα χιλιάδων οκτακοσίων (9.800,00) ευρώ, ο οποίο αντιπροσωπεύει ποσοστό 49,00% του εταιρικού κεφαλαίου και γ) η Λυδία Πυρπυρή συνεισφέρει και καταβάλει στο ταμείο της εταιρείας το πόσο των εννέα χιλιάδων οκτακοσίων (9.800,00) ευρώ, το οποίο αντιπροσωπεύει ποσοστό 49,00% του εταιρικού κεφαλαίου και κατά συνέπεια δυνάμει των προσκτηθέντων η συμμέτοχη των εταίρων στην περιουσία ,στις πάσης φύσεως δαπάνες ,στα κέρδη και στις ζημίες της εταιρείας ορίζεται για τον ομόρρυθμο εταίρο Αθανάσιο Πυρπυρή σε ποσοστό 2,00% για την ετερόρρυθμο εταίρο Ελένη Πυρπυρή σε ποσοστό 49,00% και για την ετερόρρυθμο εταίρο Λυδία Πυρπυρή σε ποσοστό 49,00%. Γινεται μνεία αν και εκ περισσού, ότι οι ετερόρρυθμοι εταίροι Ελένη Πυρπυρή και Λυδία Πυρπυρή ευθύνονται προς τους τρίτους για χρέη της εταιρείας μόνο μέχρι του πόσου της ως άνω εισφοράς τους και μόνο δι΄ αυτής.

Το ανωτέρω εταιρικό κεφάλαιο θα δύναται να αυξηθεί μέχρι οποιουδήποτε ποσού εφόσον τούτο κριθεί αναγκαίο για την εκπλήρωση του σκοπού της εταιρείας.

Εάν το εταιρικό κεφάλαιο δεν επαρκεί για την εκπλήρωση του σκοπού ή για έκτακτες ανάγκες της εταιρείας, τα απαιτούμενα επιπλέον χρηματικά ποσά θα εξευρίσκονται υποχρεωτικά ή με ανάλογη πρόσθετη χρηματική συνεισφορά εκάστου εταίρου βάσει της εταιρικής του μερίδας ή με καταβολή υπό κάποιου ή κάποιων εξ αυτών με τον τύπο του άτοκου δανείου. Εφόσον αρθεί η ανάγκη ,τα εκτάκτως εισφερθέντα ποσά αναλαμβάνονται αμέσως υπό του καταβάλλοντος ή

καταβαλλόντων συντάσσεται σε από της άρσεως της ανάγκης ,αμελλητί πρόχειρος Ισολογισμός.

Άρθρο 7ο

ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ-ΕΚΠΡΟΣΩΠΗΣΗ

Ως διαχειριστής και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Αθανάσιος Πυρπυρής

Ο ανωτέρω θα ενεργεί κάθε πράξη διαχειρίσεως ,διοικήσεως και εκπροσωπήσεως της εταιρείας και θα δεσμεύει αυτήν με μονή την υπογραφή του κάτω από την εταιρική σφραγίδα έναντι παντός τρίτου και πάσης Αρχής.

Ο ανωτέρω διαχειριστής και εκπρόσωπος θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλα γενικώς τα Δικαστήρια της Ελλάδας και του εξωτερικού κάθε βαθμού δικαιοδοσίας, θα καταθέτει ,αναλαμβάνει και εισπράττει χρήματα ,ανοίγει, τηρεί ή κλείνει τους πάσης φύσεως λογαριασμούς με τις Τράπεζες και θα κινεί αυτούς με επιταγές ή με οποιαδήποτε άλλο νόμιμο τρόπο, θα υπογράφει συμφωνίες για δάνεια, εκδίδει και οπισθογραφεί επιταγές ,θα εκδίδει , αποδέχεται και οπισθογραφεί συναλλαγματικές και γραμμάτια σε διαταγή υπέρ τρίτων φυσικών ή νομικών προσώπων ,και εν γένει θα πράττει οτιδήποτε προς εξυπηρέτηση του εταιρικού σκοπού.

Ο ως άνω διαχειριστής δύναται ,σε περίπτωση απουσίας του ή κωλύματος του για οποιονδήποτε λόγο, να διορίζει με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο ή απλή έγγραφη εξουσιοδότηση με θεώρηση γνησίου της υπογραφής του ,τρίτο φυσικό πρόσωπο που θα τον αντικαθιστά σε όλες ή μερικές από τις εξουσίες διαχειρίσεως και εκπροσωπήσεως της εταιρείας που προβλέπονται από το νόμο ή το παρόν καταστατικό ,για όσο διάστημα διαρκεί η απουσία του ή το οποιοδήποτε κώλυμα. Όλες οι πράξεις του κατά τα άνω πληρεξουσίου ή εξουσιοδοτηθέντος θα θεωρούνται ότι έγινα από τον διαχειριστή της εταιρείας και θα είναι δεσμευτικές γι΄ αυτήν.

Άρθρο 8ο

ΚΕΡΔΗ ΚΑΙ ΖΗΜΙΕΣ

Τα κέρδη ή οι ζημίες της εταιρείας κατανέμονται μεταξύ των εταίρων κατά την ως άνω αναλογία συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

Άρθρο 9ο

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Οι αποφάσεις της εταιρείας λαμβάνονται δια πλειοψηφίας ποσοστού τουλάχιστον 51% επί του εταιρικού κεφαλαίου ,υπολογιζόμενης βάσει του ποσοστού συνεισφοράς εκάστου των εταίρων επί του εταιρικού κεφαλαίου, πλην των θεμάτων για τα οποία το παρόν Καταστατικό ή ο νόμος ορίζει ότι απαιτείται μεγαλύτερη πλειοψηφία ή ομοφωνία

Άρθρο 10ο

ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΗΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΕΙΣΟΔΟΣ-ΕΞΟΔΟΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Ολική ή μερική μεταβίβαση ή εκχώρηση της εταιρικής ιδιότητας και του εταιρικού μεριδίου μπορεί να γίνει μόνο με ρητή έγγραφη συναίνεση όλων των εταίρων, οι οποίοι προ της μεταβιβάσεως πρέπει να συναινέσουν και για το πρόσωπο του αποκτώντα. Οι εταίροι θα προτιμώνται για την αγορά εταιρικού μεριδίου του εξερχόμενου εταίρου ή για την υπόδειξη τρίτου προσώπου ως αγοραστού.

Η είσοδος νέου εταίρου ,είναι δυνατή μόνο με ομόφωνη απόφαση των εταίρων.

Έξοδος εταίρου επιτρέπεται για σπουδαίο λόγο.

Άρθρο 11ο

ΤΗΡΗΣΗ ΒΙΒΛΙΩΝ-ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Η εταιρεία θα τηρεί και ενημερώνει τα εκ του νόμου καθοριζόμενα εμπορικά βιβλία και στοιχεία.

Κάθε εταίρος δικαιούται να λαμβάνει γνώση των βιβλίων και στοιχείων της εταιρείας.

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα καταρτίζεται γενική απογραφή των περιουσιακών στοιχείων της εταιρείας ,με βάση την οποία θα συντάσσεται ισολογισμός ,με τον οποίο θα προσδιορίζονται τα αποτελέσματα χρήσεως (κέρδη

και ζημίες) και θα διανέμονται ανάλογα με τη συμμετοχή εκάστου εταίρου στο κεφάλαιο της εταιρείας. Κέρδη θεωρούνται τα καθαρά, τα οποία απομένουν μετά την αφαίρεση όλων γενικά των δαπανών και εξόδων της εταιρείας.

Άρθρο 12ο

ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΕΤΑΙΡΩΝ

Οι εταίροι της εταιρεία καθώς και ο διαχειριστής αναλαμβάνουν την υποχρέωση να μην ενεργούν οποιαδήποτε ανταγωνιστική προς τους σκοπούς της εταιρείας πράξη. Απαγορεύεται στους εταίρους, σε όλη την διάρκεια της εταιρείας ,να προβούν στην σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή των αποθηκών της εταιρείας ,στην συντηρητική κατάσχεση των εταιρικών ακίνητων ή στη λήψη οποιουδήποτε προφυλακτικού ή συντηρητικού μέτρου κατά της εταιρείας και της εταιρικής περιουσίας. Απαγορεύεται στους εταίρους να βαρύνουν καθ΄ οιονδήποτε τρόπο την εταιρεία με οιασδήποτε φύσεως ατομικό τους χρέος.

ΑΡΘΡΟ 13ο

ΛΥΣΗ-ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Η εταιρεία λύεται:

α) Με συμφωνία όλων των εταίρων

β) Με την παρέλευση του ορισθέντος χρόνου διαρκείας της ή της τυχόν παρατάσεως αυτής .

γ) Με καταγγελία ενός εκ των εταίρων για όλους τους αναφερόμενους στον νόμο και στο παρόν Καταστατικό λόγους.

δ) Για όλους τους προβλεπόμενους στον νόμο λόγους.

Σε περίπτωση θανάτου ,πτωχεύσεως ή απαγορεύσεως ενός εκ των εταίρων η εταιρεία συνεχίζει υφισταμένη και λειτουργούσα μεταξύ των υπολοίπων εταίρων και των κληρονόμων του εκλιπόντος.

Σε περίπτωση εξόδου τινός των εταίρων για οποιοδήποτε νόμιμο λόγο ,η εταιρεία συνεχίζει υφιστάμενη με τους λοιπούς εταίρους.

Με τη λύση της η εταιρεία εισέρχεται στο στάδιο της εκκαθάρισης , η οποία διενεργείται σύμφωνα με το νόμο.

Εκκαθαριστής ορίζεται από τώρα και δια του παρόντος ο κατά τον χρόνο της εκκαθαρίσεως ο διαχειριστής αυτής ,εκτός αν υπάρξει αντίθετη απόφαση των εταίρων.

Το παρόν συντάχθηκε σε έξι (6) πρωτότυπα. Αναγνώσθηκε , έγινε αποδεκτό ,εγκρίθηκε από όλους τους συμβαλλόμενους και υπογράφηκε ως κατωτέρω.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΥΡΠΥΡΗΣ ΕΛΕΝΗ ΠΥΡΠΥΡΗ

ΛΥΔΙΑ ΠΥΡΠΥΡΗ