ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Μιχαλακοπούλου 58
Τ.Κ.: 26221
Πληροφορίες: Κωνσταντακοπούλου Μαρίνα
Τηλέφωνο: 2610274293
Fax: 2610276519
E-mail: marina@e-a.gr

Πάτρα,25/02/2020
Αριθ.Πρωτ.:1944608

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία **Μ & Π ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ** και το διακριτικό τίτλο_____.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΧΑΙΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **25/02/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2090313**, η από 25/11/2019 απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της με την οποία τροποποιήθηκε το άρθρο 5 και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της ιδιωτικής κεφαλαιουχικής εταιρείας με την επωνυμία «Μ & Π ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», το διακριτικό τίτλο ____ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ.152706216000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ 40.767

Α.-ΕΙΣΦΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΓΙΑ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

ΚΑΤΑ ΠΟΣΟ 95.000,00 ΕΥΡΩ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΗ ΑΞΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ 170.104,28 ΕΥΡΩ

Β.- ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ / ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΙΔΙΩΤΙΚΗΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Στην Αθήνα σήμερα στις είκοσι πέντε (25) του μηνός Νοεμβρίου του έτους δύο χιλιάδες δέκα εννέα (2019), ημέρα Δευτέρα, στα επί της οδού Χαριλάου Τρικούπη αριθ.29, γραφείο της δικηγόρου Ευδοκίας Δοκοπούλου, όπου κλήθηκα για την υπογραφή του παρόντος, ενώπιόν μου, του **Συμβολαιογράφου Αθηνών ΧΡΗΣΤΟΥ ΚΩΝ/ΝΟΥ ΣΤΕΙΡΟΥ**, εταίρου της *εδρεύουσας στην Αθήνα (Βαλαωρίτου αριθ.9β), Εταιρείας Συμβολαιογράφων με την επωνυμία: «ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ Χ. ΣΤΕΙΡΟΣ - Φ. ΚΤΕΝΑ» (ΑΦΜ: 099912284 - ΔΟΥ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ),* εμφανίστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο

Αφ' ενός οι

1) ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ του Ανδρέα και της Παναγιώτας, χημικός μηχανικός, γεννημένος το 1961 στο Αίγιο, κάτοικος Παλλήνης Αττικής οδός Αιόλου αριθ.79, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΜ-642077/2016 δελτίου ταυτότητας του ΤΑ. Παλλήνης και

2) ΧΡΙΣΤΙΝΑ ΘΑΝΑΣΟΥΛΙΑ του Γεωργίου και της Αλεξάνδρας, οικονομολόγος, γεννημένη το 1968 στο Αίγιο,

κάτοικος Παλλήνης Αττικής οδός Αιόλου αριθ.79, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΗ-600411/2009 δελτίου ταυτότητας του ΤΑ. Παλλήνης, οι οποίοι ενεργούν στο παρόν ως ασκούντες την γονική μέριμνα της ανήλικης κόρης τους

ΜΥΡΤΩΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ του Αθανασίου Ανδριανόπουλου και της Χριστίνας Θανασούλια, μαθήτριας, γεννημένης στο Μαρούσι Αττικής την 26-12-2001, κατοίκου Παλλήνης Αττικής οδός Αιόλου αριθ.79, κατόχου του υπ' αριθ. ΑΜ-183632/25-4-2015 δελτίου ταυτότητας του ΤΑ. Παλλήνης, (ΑΦΜ 150543000, ΔΟΥ Παλλήνης) και δυνάμει της υπ' αριθ. 204/2019 απόφασης του Ειρηνοδικείου Κρωπίας, και

3**) ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΡΙΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ του Αθανασίου Ανδριανόπουλου και της Χριστίνας Θανασούλια,** ιδιωτικός υπάλληλος, γεννημένος στο Χολαργό Αττικής την 9-9-1995, κάτοικος Παλλήνης Αττικής οδός Αιόλου αριθ. 79, κάτοχος του υπ' αριθ. ΑΜ-523928/15.1.2016 δελτίου ταυτότητας του ΤΑ. Παλλήνης, (ΑΦΜ 150542992, ΔΟΥ ΚΑΤΟΙΚΩΝ ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ) και αφ' ετέρου η

Ιωάννα Θανασούλια του Γεωργίου και της Αλεξάνδρας, ιδιωτική υπάλληλος, γεννημένη στο Αιγιο Αχαίας στις 11-6-1974, κάτοικος Αιγίου, οδός 1η ΜΑΗ 1886, αριθ. 33, κάτοχος του υπ' αριθ ΑΟ 310729/18-11-2019 δελτίου ταυτότητας του ΤΑ. Αιγιαλείας, (ΑΦΜ 074220306, Δ.Ο.Υ ΑΙΓΙΟΥ), η οποία ενεργεί στο παρόν ως διαχειρίστρια της εδρεύουσας στο Δήμο Αιγίου (οδός 1ης ΜΑΗ 1886 αριθμός 23) Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας με την επωνυμία:

«Μ & Π ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία» με διακριτικό τίτλο: «ELEVEN GRAND SUITES» (ΑΦΜ: 801250363-ΔΟΥ:ΑΙΓΙΟΥ, ΓΕΜΗ152706216000), δυνάμει εξουσίας που της δίνει το καταστατικό της άνω εταιρείας. Οι ώδε συμβαλλόμενοι, ζήτησαν τη σύνταξη του παρόντος και δήλωσαν, ότι δυνάμει του υπ' αριθ. 40727/2019 συμβολαίου μου οι άνω συμβαλλόμενοι, ΜΥΡΤΩ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ και ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΡΙΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ, συνέστησαν την «Μ & Π ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ Ιδιωτική Κεφαλαιουχική Εταιρεία με το διακριτικό τίτλο: «ELEVEN GRAND SUITES» (ΑΦΜ: 801250363 - ΔΟΥ: ΑΙΓΙΟΥ, ΓΕΜΗ 152706216000), με κεφάλαιο 30.000 ευρώ στο οποίο συμμετέχουν με ποσοστό 50% καθένας εταίρος, έδρα το Δήμο Αιγίου, σαράντα έτη διάρκεια και σκοπό τον αναφερόμενο στο πιο πάνω συμβόλαιο. Το καταστατικό καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 13-11-2019 με ΚΑΚ 152706216000.

ΟΙ ΜΥΡΤΩ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ και ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΡΙΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ, δηλώνουν, ότι έχουν στην πλήρη κυριότητα νομή και κατοχή τους, κοινά, αδιαίρετα και κατ' ισομοιρία το κατωτέρω περιγραφόμενο ακίνητο, ήτοι

ΟΙΚΟΠΕΔΟ, κείμενο στη θέση «ΡΕΝΑ», εντός σχεδίου της πόλεως Αιγίου της Δημοτικής Ενότητας Αιγίου του Δήμου **Αιγιαλείας** της Περιφερειακής Ενότητας Αχαίας της Περιφερείας Δυτικής Ελλάδας, με πρόσοψη επί της διασταύρωσης των οδών **ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε' και ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ,** εκτάσεως μέτρων τετραγωνικών τριακοσίων εβδομήντα δύο και 57/οο (372,57).

Το άνω οικόπεδο εμφαίνεται περιμετρικά με τα στοιχεία 1-2-3-4-5-6-7-8-9-1 στο από Οκτωβρίου 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Σπυρίδωνα Παπαδόπουλου, το οποίο έχει συνταχθεί σύμφωνα με το κρατικό σύστημα συντεταγμένων («ΕΓΣΑ '87»), φέρει την υπεύθυνη δήλωση του άνω μηχανικού σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.651/77 ότι είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και δεν εμπίπτει στις διατάξεις του Ν.1337/1983 περί εισφοράς σε γη και χρήμα, και σύμφωνα με αυτό συνορεύει:

ΝΟΤΙΑ επί προσώπου 1-2-3 συνολικού μήκους μέτρων δέκα τεσσάρων και 57/οο (14,57) με την οδό ΒΑΣΙΛΕΩΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ,

ΔΥΤΙΚΑ επί προσώπου 3-4-5-6 συνολικού μήκους μέτρων είκοσι ενός και 91/οο (21,91) με την οδό ΓΡΗΓΟΡΙΟΥ Ε’,

ΒΟΡΕΙΑ επί πλευράς 6-7 μήκους μέτρων δέκα εννέα και 81/οο (19,81) εν μέρει με ιδιοκτησία αγνώστου και ιδιοκτησία Γεωργίου Βλέμμα και

ΑΝΑΤΟΛΙΚΑ επί πλευράς 7-8-9-1 συνολικού μήκους είκοσι ενός και 91/οο (21,91) με ιδιοκτησίας Αικατερίνης και Ιωάννας Μπέκρου.

Το άνω τοπογραφικό υπεβλήθη ηλεκτρονικά στη βάση δεδομένων του ΝΠΔΔ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟ» με κωδικό ηλεκτρονικού διαγράμματος 386227/18-10-2019 το δε σχετικό αποδεικτικό υποβολής προσαρτάται στο παρόν.

ΠΕΡΙΗΛΘΕ το άνω οικόπεδο στους ώδε συμβαλλόμενους, από συνένωση δυο όμορων οικοπέδων με τα επ’ αυτών τότε κτίσματα, από κληρονομιά της αποβιωσάσης την 21-11-2014 γιαγιάς τους ΠΑΝΑΓΙΩΤΑΣ συζύγου Ανδρέα ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ το γένος Ιωάννη και Αικατερίνης

ΜΠΕΚΡΟΥ, η οποία άφησε την από 4-9-2012 ιδιόγραφη διαθήκη της, η οποία δημοσιεύθηκε από το Ειρηνοδικείο Αιγιαλείας με το υπ' αριθ. 121/8-5-2015 πρακτικό, σύμφωνα με την οποία κατέλιπε στα άνω εγγόνια της μεταξύ άλλων και το άνω ακίνητο (ως δύο αυτοτελή ακίνητα) κατά ποσοστό ½ εξ αδιαιρέτου σε καθένα εξ αυτών.

Την άνω κληρονομιά την αποδέχθηκαν οι κληρονόμοι με την υπ' αριθ. 13741/2015 πράξη αποδοχής κληρονομιάς της Συμβολαιογράφου Αιγίου Μαρίας Γίδα, που έχε μεταγραφεί στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αιγιαλείας σε τόμο 1662 και με αυξ. αριθ.78.

Εν συνεχεία με την υπ' αριθ. 62966/2019 άδεια κατεδάφισης της Πολεοδομίας Υπηρεσίας Δόμησης (ΥΔΟΜ) Δήμου Αιγιαλείας, κατεδαφίστηκαν τα επί του άνω οικοπέδου κτίσματα

Με το υπ' αριθ. 16099/24-9-2019 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Αιγίου Μαρίας Γιδα, οι άνω συμβαλλόμενοι συνένωσαν τα άνω οικόπεδα, σε ένα, με επιφάνεια 372,57.

Οτι προκειμένου οι άνω συγκύριοι του οικοπέδου να προβούν σε εισφορά του άνω περιγραφόμενου ακινήτου, στην συσταθείσα κατά τα ανωτέρω εταιρεία τους για την αύξηση του κεφαλαίου αυτής με δημιουργία αντίστοιχων εταιρικών μεριδίων που κατανέμονται στους εταίρους ισομερώς, ανέθεσαν την εκτίμηση του εισφερόμενου ακινήτου σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2019, στους Ορκωτούς ελεγκτές-Λογιστές 1) Γεώργιο Γ. Κουτρουμάνη, Α.Μ. ΣΟΕΛ. 13611 και 2) Παναγιώτη Π. Κωστόπουλο, Α.Μ. ΣΟΕΛ 57251, της

ελεγκτικής εταιρείας «ΟΛΥΜΡΙΑ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», προκειμένου να διαπιστωθεί η αξία του εισφερομένου ακινήτου και την αντίστοιχη αύξηση του κεφαλαίου της εταιρείας.

Οι άνω ελεγκτές συνέταξαν την από 30-10-2019 έκθεση εκτίμησης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.4548/2019, που προσαρτάται στο παρόν και έχει κατά λέξη ως εξής:

Πάτρα,30/10/2019

ΠΡΟΣ

Τους κ. Ανδριανόπουλο Ανδρέα-Πάρι
και Ανδριανοπούλου Μυρτώ-Αλεξάνδρα

ΕΚΘΕΣΗ ΕΚΤΙΜΗΣΗΣ

ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΑΝΔΡΕΑ-ΠΑΡΙ ΚΑΙ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ ΜΥΡΤΟΥΣ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΑΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 17 ΤΟΥ Ν. 4548/2018

ΠΡΟΚΕΙΜΕΝΟΥ ΝΑ ΕΙΣΦΕΡΘΕΙ ΣΕ ΥΠΟ ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΊΑ

1. **Εντολή και αντικείμενο εργασίας**

Σε εκτέλεση της από 01/10/2019 σχετικής αίτησης των κ. Ανδριανόπουλου Ανδρέα-Πάρι
και Ανδριανοπούλου Μυρτούς-Αλεξάνδρας προς την εταιρεία «ΟΛΥΜΡΙΑ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» οι υπογράφοντες:

1. Γεώργιος Γ. Κουτρουμάνης, Ορκωτός Ελεγκτής Α.Μ. ΣΟΕΛ. 13611
2. Παναγιώτης Π. Κωστόπουλος, Ορκωτός Ελεγκτής Α.Μ. ΣΟΕΛ 57251

που οριστήκαμε μέλη της επιτροπής του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 «νέος νόμος περί ανωνύμων εταιρειών», πραγματοποιήσαμε αυτοψία και έλεγχο για την εξακρίβωση (εκτίμηση) της αξίας του ακινήτου που βρίσκεται στη δημοτική ενότητα Αιγίου, με σκοπό την εισφορά του σε υπό σύσταση ανώνυμη εταιρεία.

Σημειώνουμε ότι η εταιρία ΟΛΥΜΡΙΑ ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ δεν συνδέεται και δεν διατηρεί οποιοδήποτε συμφέρον ή σχέση με τους εντολείς , ώστε τυχόν τέτοια σύνδεση ή συμφέρον ή συγκρουόμενο συμφέρον να επηρεάζει τα πορίσματα της παρούσας έκθεσης εκτίμησης.

Το πόρισμα της έρευνάς μας, αφού λάβαμε υπόψη μας το άρθρο 17 του Ν.4548/2018 έχει ως ακολούθως:

2. <u>Σύντομη περιγραφή του ακινήτου</u>

Το εν λόγω ακίνητο είναι ένα οικόπεδο εμβαδού 352,57 τ.μ. που βρίσκεται στην διασταύρωση των δημοτικών οδών Βασιλέως Κωνσταντίνου και Γρηγορίου Ε', στη θέση «Ρένα» εντός σχεδίου πόλεως Αιγίου, της Δημοτικής Ενότητας Αιγίου, της Περιφερειακής Ενότητας Αχαΐας, της Περιφέρειας Δυτικής Ελλάδας. Το οικόπεδο είναι άρτιο και οικοδομήσιμο και ανήκει κατά ποσοστό 1/2 εξ αδιαιρέτου στον Ανδρέα-Πάρι Ανδριανόπουλο του Αθανασίου και της Χριστίνας, κάτοικο Κύπρου και στην Μυρτώ-Αλεξάνδρα Ανδριανοπούλου του Αθανασίου, κάτοικο Παλλήνης-Αττικής.

Περιήλθε δε σε αυτούς από κληρονομιά της γιαγιάς τους, Παναγιώτας συζ. Ανδρέα Ανδριανόπουλου σύμφωνα με την υπ'αριθμ.13.741/2015 πράξη αποδοχής κληρονομιάς. Αρχικά ήταν δύο ξεχωριστά οικόπεδα, τα οποία συνενώθηκαν σε ένα ενιαίο σύμφωνα με το υπ' αριθμ.16.099/24-09-2019 συμβόλαιο συνένωσης ακινήτων που συνέταξε η συμβολαιογράφος Αιγίου Γιδά Μαρία. Να σημειώσουμε επίσης ότι στο εν λόγω ενιαίο οικόπεδο δεν υπάρχουν πλέον κτίσματα

καθώς αυτά έχουν κατεδαφιστεί σύμφωνα με την υπ'αριθμ.62966/04-09-2019 άδεια κατεδάφισης.

3. <u>Πραγματική αξία ακινήτου την 30/10/2019</u>

Αφού λάβαμε υπόψη την από 29/10/2019 έκθεση εκτίμησης του πιστοποιημένου εκτιμητή από το Υπουργείο Οικονομικών Αναστάσιου Ι. Αστέρη με Αριθμό Μητρώου – Α.Μ./93, η αγοραία αξία του ακινήτου αποτιμάται στο ποσό των € 95.000,00.

Συνεπώς η αξία της εισφοράς του προαναφερθέντος ακινήτου όπως προέκυψε από την εκτίμηση – αποτίμηση της αξίας του ανέρχεται στο ποσό των € 95.000,00.

Πάτρα 30/10/2019

Οι Ορκωτοί Ελεγκτές Λογιστές

Γεώργιος Ι. Κουτρουμάνης

Παναγιώτης Π. Κωστόπουλος

Α.Μ. ΣΟΕΛ 13611

Α.Μ. ΣΟΕΛ 57251

ΟLYMPIA ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Α.Ε.

Πατησίων 81 & Χέϋδεν 8-10,
104 34 Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 170

Συνημμένα : Έκθεση Εκτίμησης Αγοραίας Αξίας Ακινήτου του εκτιμητή Αναστάσιου Ι. Αστέρη με Α.Μ. : 93

Από το συμπέρασμα της εκτίμησης η αξία του ακινήτου κατά την οποία θα αυξηθεί το κεφάλαιο της εταιρείας, ανέρχεται σε 95.000 ευρώ.

ΟΤΙ ΣΗΜΕΡΑ ΜΕ ΤΟ ΠΑΡΟΝ οι αφ' ενός συμβαλλόμενοι, ΜΥΡΤΩ ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΑΝΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ (όπως εκπροσωπείται) και ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΡΙΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ, **Α.-** μεταβιβάζουν και παραδίδουν στην εταιρεία **«Μ & Π ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»** κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, το ανωτέρω ακίνητο, με όλα τα συστατικά, παραρτήματα και παρακολουθήματα του καθώς και με όλα τα δικαιώματά τους, προσωπικά και εμπράγματα και με τις σχετικές αγωγές και ενστάσεις τους καθώς και εκείνες που αποβλέπουν στην προστασία της νομής, αξιώσεις και ενστάσεις, εγγυώμενοι και υποσχόμενοι αυτό ελεύθερο από κάθε βάρος, χρέος, υποθήκη, προσημείωση, κατάσχεση συντηρητική και αναγκαστική, δουλεία κάθε είδους, πραγματική και προσωπική, εκτός από αυτές που δημιουργεί ο νόμος, από φόρους και τέλη δημόσια και δημοτικά, από κληρονομικό δικαίωμα, ρυμοτομία, μεσοτοιχία και αποζημίωση από τις αιτίες αυτές, από αποζημίωση για δρόμους και σε παρόδιους γείτονες, από προσκύρωση, ορθογωνισμό, αναγκαστική απαλλοτρίωση, διεκδίκηση, αναγκαστική διαχείριση, δικαίωμα τρίτου και γενικά από κάθε νομικό ελάττωμα και κάθε άλλη φιλονικία, αμφισβήτηση και διένεξη.

Η εκπρόσωπος της άνω εταιρείας, δήλωσε ότι αποδέχεται την μεταβίβαση σ' αυτήν (εταιρεία) του άνω ακινήτου, το οποίο παρέλαβε από σήμερα στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της εταιρείας , το βρήκε

κατάλληλο για το σκοπό που το προορίζει, αποδέχεται όλες τις δηλώσεις των αφ' ενός συμβαλλόμενων και συνομολογεί όλα τα παραπάνω.

Β.- Ως μόνοι εταίροι της άνω εταιρείας σε αυτόκλητη συνέλευση ενώπιον μου, τροποποιούν, το άρθρο 5, του καταστατικού αυτής **μετά την άνω εισφορά** του άνω ακινήτου αξίας 95.000 ευρώ, το οποίο έχει πλέον ως εξής:

Αρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδες ευρώ (125.000 €), διαιρούμενο σε εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδες (125.000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1 €) έκαστο και σχηματίζεται από την εισφορά του άνω ακινήτου από τους εταίρους και από καταβολή μετρητών κατά τη σύσταση της εταιρείας και

Η ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΘΕ ΕΤΑΙΡΟΥ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

α) Η ΜΥΡΤΩ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ **κατέχει** εξήντα δύο χιλιάδες πεντακόσια (62.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1 €) έκαστο, ήτοι συνολικής αξίας εξήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ [62.500 € (= 47.500 € αξία εισφερόμενου ακινήτου + 15.000 € καταβολή μετρητών)].

β) Ο ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΡΙΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ κατέχει εξήντα δύο χιλιάδες πεντακόσια (62.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1 €) έκαστο, ήτοι συνολικής αξίας εξήντα δύο χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ [62.500 € (=

47.500 € αξία εισφερόμενου ακινήτου + 15.000 € καταβολή μετρητών)].

Μετά την άνω τροποποίηση οι εταίροι αυτής προβαίνουν στην κωδικοποίηση του άνω καταστατικού, έχει πλέον ως εξής:

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α'

ΙΔΡΥΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 1

ΣΥΣΤΑΣΗ – ΙΔΙΟΤΗΤΑ – ΕΠΩΝΥΜΙΑ

Η εταιρεία λειτουργεί με την επωνυμία είναι «Μ & Π ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥΧΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και διακριτικό της τίτλο «ELEVEN GRAND SUITES».

Για τις σχέσεις της με το εξωτερικό, η εταιρεία θα χρησιμοποιεί την επωνυμία σε πιστή μετάφραση και με λατινικά στοιχεία, ως εξής «M & P ANDRIANOPOULOS PRIVATE COMPANY» και το διακριτικό της τίτλο «ELEVEN GRAND SUITES».

Άρθρο 2

1. Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Αιγίου Αχαΐας.

2. Μεταφορά της με το παρόν (καταστατικής) έδρας της εταιρείας σε άλλη χώρα του Ευρωπαϊκού Χώρου δεν επιφέρει λύση της εταιρείας , υπό τον όρο ότι η χώρα αυτή αναγνωρίζει τη μεταφορά και τη συνέχιση της νομικής προσωπικότητας. Ο διαχειριστής καταρτίζει έκθεση, στην οποία εξηγούνται οι συνέπειες της μεταφοράς για τους εταίρους, τους δανειστές και τους εργαζόμενους. Η έκθεση αυτή, μαζί με τις οικονομικές καταστάσεις μεταφοράς της έδρας καταχωρούνται στο Γ.Ε.ΜΗ. και τίθενται στη διάθεση των εταίρων, των δανειστών

και των εργαζομένων. Η απόφαση μεταφοράς δεν λαμβάνεται αν δεν παρέλθουν δύο (2) μήνες από τη δημοσίευση των ανωτέρω. Η μεταφορά της καταστατικής έδρας της εταιρείας λαμβάνεται με ομόφωνη απόφαση των εταίρων. Η αρμόδια Υπηρεσία καταχώρησης στο Γ.Ε.ΜΗ. μπορεί να απορρίψει την αίτηση καταχώρησης της μεταφοράς για λόγους δημοσίου συμφέροντος.

3. Η εταιρεία μπορεί να ιδρύει υποκαταστήματα, πρακτορεία ή άλλες μορφές δευτερεύουσας εγκατάστασης σε άλλους τόπους της Ελλάδας ή της αλλοδαπής.

Άρθρο 3

ΔΙΑΡΚΕΙΑ

1. Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε σαράντα (40) έτη και άρχισε από την καταχώρηση του ιδρυτικού καταστατικού στην αρμόδια Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. και λήγει την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους (2059).

2. Η διάρκεια της εταιρείας μπορεί να παραταθεί με απόφαση των εταίρων που λαμβάνεται με την αυξημένη πλειοψηφία των δύο τρίτων (2/3) του συνολικού αριθμού των εταιρικών μεριδίων σύμφωνα με το άρθρο 72 παρ.5 Ν.4072/2012.

Άρθρο 4

ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι:

1. Η παροχή υπηρεσιών ενοικίασης επιπλωμένων δωματίων

2. Η μίσθωση τουριστικών διαμερισμάτων, οικιών και επαύλεων

3. Η αγορά, πώληση, εκμίσθωση, η μίσθωση, η υπομίσθωση και γενικότερα η ανάπτυξη και διαχείριση (εκμετάλλευση) ακινήτων, οικοπέδων και κάθε μορφής οικοδομημάτων και πάσης φύσεως κτιριακών και μη εγκαταστάσεων.

4. Η ανέγερση, κατασκευή, διαμόρφωση και εκμετάλλευση καταλυμάτων διακοπών και άλλων τύπων καταλύματος σύντομης διάρκειας

5. Η μίσθωση διαμερισμάτων επιπλωμένων μακράς διάρκειας, που προορίζονται για κατοικία.

6. Η εκμίσθωση και διαχείριση μισθωμένων ή ιδιόκτητων διαμερισμάτων ή ανεξάρτητων οικιών που προορίζονται για κατοικία.

7. Άλλοι σκοποί της εταιρείας είναι : α) Υπηρεσίες διοργάνωσης περιηγήσεων για οργανωμένο τουρισμό από το εξωτερικό β) Υπηρεσίες ενημέρωσης επισκεπτών

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία μπορεί :

α) Να συμμετέχει στο κεφάλαιο ημεδαπών ή αλλοδαπών φυσικών ή νομικών προσώπων οποιασδήποτε εταιρικής μορφής, με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό ή/και δραστηριότητα.

β) Να συνεργάζεται με οποιονδήποτε τρόπο με οποιοδήποτε ημεδαπό ή αλλοδαπό, φυσικό ή νομικό πρόσωπο που επιδιώκει έναν ή περισσότερους από τους παραπάνω σκοπούς ή/και δραστηριότητες.

γ) Να αντιπροσωπεύει ημεδαπά ή αλλοδαπά φυσικά ή νομικά πρόσωπα, οποιασδήποτε εταιρικής μορφής με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό ή/και δραστηριότητα.

δ) Να συνάπτει κάθε είδους συμβάσεις ή συμφωνίες με φυσικά ή νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου,

εταιρείες, κράτη και οργανισμούς της ημεδαπής και της αλλοδαπής.

ε) Να ιδρύει κάθε είδους εταιρείες ή να συμμετέχει σε εταιρείες ή κοινοπραξίες ή επιχειρήσεις οποιασδήποτε μορφής, ημεδαπές ή αλλοδαπές, που έχουν τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό ή/και δραστηριότητα.

στ) Να ιδρύει υποκαταστήματα, αντιπροσωπείες στην ημεδαπή ή στην αλλοδαπή.

ζ) Να αποκτά εμπράγματα πάσης φύσεως επί ακινήτων δικαιώματα ή να μισθώνει πάσης φύσεως ακίνητα ή κινητά πράγματα στην Ελλάδα ή στο εξωτερικό, καθώς επίσης και πάσης φύσεως μεταφορικά μέσα,

η) Να αναλαμβάνει κάθε συναφή εμπορική ή άλλη δραστηριότητα και να διενεργεί κάθε υλική πράξη ή δικαιοπραξία συνδεόμενη αμέσως ή εμμέσως με τους σκοπούς της εταιρείας ή αποβλέπουσα αμέσως ή εμμέσως στην εκπλήρωση των εταιρικών σκοπών καθώς και γενικά να διενεργεί κάθε εργασία ή πράξη, η οποία κατά τις περιστάσεις θα μπορούσε να σχετίζεται συνολικά ή μερικά με την πραγματοποίηση των παραπάνω σκοπών της.

Αρθρο 5

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ-ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ-ΕΙΣΦΟΡΕΣ ΕΤΑΙΡΩΝ

Το κεφάλαιο της εταιρίας ανέρχεται σε εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδες ευρώ (125.000 €), διαιρούμενο σε εκατόν είκοσι πέντε χιλιάδες (125.000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1 €) έκαστο.

Η ΜΕΡΙΔΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ ΚΑΘΕ ΕΤΑΙΡΟΥ ΣΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΕΧΕΙ ΩΣ ΕΞΗΣ:

α) Η ΜΥΡΤΩ-ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΥ **κατέχει** εξήντα δύο χιλιάδες πεντακόσια (62.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1 €) έκαστο.

β) Ο ΑΝΔΡΕΑΣ ΠΑΡΙΣ ΑΝΔΡΙΑΝΟΠΟΥΛΟΣ **κατέχει** εξήντα δύο χιλιάδες πεντακόσια (62.500) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενός ευρώ (1 €) έκαστο.

Αρθρο 6

Διαχειριστές - Ορισμός διαχειριστών

Την εταιρεία διαχειρίζεται και εκπροσωπεί ένας ή περισσότεροι διαχειριστές. Όπου γίνεται λόγος για «διαχειριστή», νοούνται και οι περισσότεροι διαχειριστές. Διαχειριστής της εταιρείας δια του παρόντος ορίζεται η Ιωάννα Θανασούλια του Γεωργίου και της Αλεξάνδρας, ιδιωτική υπάλληλος, γεννημένη στο Αιγιο Αχαίας στις 11-6-1974, κάτοικος Αιγίου, οδός 1η ΜΑΗ 1886, αριθ. 23, κάτοχος του υπ' αριθ ΑΖ 703816/2008 δελτίου ταυτότητας του ΤΑ. Αιγίου, (ΑΦΜ 074220306, Δ.Ο.Υ ΑΙΓΙΟΥ), η οποία θα διαχειρίζεται όλες τις εταιρικές υποθέσεις, υπογράφοντας οποιοδήποτε έγγραφο Δημόσιο ή Ιδιωτικό, με το οποίο η εταιρεία θα αναλαμβάνει υποχρεώσεις ή θα αποκτά δικαιώματα, θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις και συναλλαγές της ενώπιον των Δικαστηρίων και κάθε αρχής και θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης εντός των ορίων του Νόμου και του καταστατικού. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει την άσκηση συγκεκριμένων εξουσιών του σε εταίρους ή τρίτους.

Αρθρο 7

Για όσα θέματα δεν ρυθμίζονται με το παρόν εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν. 4072/2012 όπως εκάστοτε ισχύει.

Οι εταίροι της συνιστωμένης Ιδιωτικής Κεφαλαιουχικής Εταιρείας δήλωσαν ότι:

1) αποδέχονται την προς αυτή δια του παρόντος γενομένη μεταβίβαση του ως άνω λεπτομερώς περιγραφόμενου ακινήτου, το οποίο παρέλαβε από σήμερα στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της συνομολογεί δε και αποδέχεται όλα τα προεκτεθέντα και

2) υπεισέρχεται στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις.

Τέλος, οι ιδρυτές εταίροι δήλωσαν ότι: (α) Παραιτούνται ρητά και ανεπιφύλακτα από κάθε δικαίωμά τους, αγωγή ή ένστασή τους για προσβολή, διάρρηξη ή ακύρωση του παρόντος Καταστατικού και της - διά του παρόντος συμβολαίου - εισφοράς για οποιονδήποτε τυπικό ή ουσιαστικό λόγο και αιτία και για περίπτωση που απορρέει από τα άρθρα 178, 179 και 388 του Αστικού Κώδικα, (β) Η μόνιμη κατοικία τους είναι αυτή που αναφέρεται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 8 του Ν.1599/86 και (γ) Για την παρούσα σύμβαση δεν μεσολάβησε κτηματομεσίτης.

Σύμφωνα με την με αριθ.ΔΙΑΔΠ/Α1/18368/25-9-2002 απόφαση του Υπ. Εσωτερικών, Δημόσιας Διοίκησης και Αποκέντρωσης (1276/1-10-2002 ΦΕΚ τ. Β'), οι ιδρυτές, με ατομική του ευθύνη έκαστος, και γνωρίζοντας τις κυρώσεις που προβλέπονται από τις διατάξεις της παρ.6 του αρθρ.22 του Ν.1599/86, ΔΗΛΩΣΑΝ, σε εμένα το συμβολαιογράφο ότι α) δεν ασκεί επιχείρηση ατομική και β) δεν είναι μέλος κοινοπραξίας, Αστικής Εταιρείας, ΟΕ, Ομόρρυθμο μέλος Ετερορρύθμου Εταιρείας, Διαχειριστής ΕΠΕ, Διευθύνων Σύμβουλος, Διευθυντής που ασκεί διοίκηση σε ΑΕ, Διευθυντής, διαχειριστής και γενικά εντεταλμένος στη

διοίκηση σε δημόσια, δημοτική, κοινοτική επιχείρηση και εκμετάλλευση κερδοσκοπικού χαρακτήρα, ανεξάρτητα αν είναι νομικό πρόσωπο, σε αλλοδαπή επιχείρηση και αλλοδαπό οργανισμό που έχουν δραστηριότητα στην Ελλάδα, σε ημεδαπό ή αλλοδαπό πρόσωπο δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα καθώς και σε κάθε είδους Ιδρύματα, δεν έχει ανεγείρει οικοδομή εντός της τελευταίας δεκαετίας, δεν οφείλει εισφορές στο ΙΚΑ.

Εγώ ο Συμβολαιογράφος, υπενθύμισα στους συμβαλλόμενους: 1)Τις διατάξεις του ΑΚ για τη μεταγραφή του συμβολαίου και τις κυρώσεις από τη παράλειψή της, 2) Τις διατάξεις του Ν.1587/50 όπως ισχύει σήμερα και τις κυρώσεις για την παράβασή τους, 3) Τις διατάξεις των νόμων «περί σχεδίου πόλεως».

Υπεβλήθη στην **ΔΟΥ ΑΙΓΙΟΥ** δήλωση για την άνω μεταβίβαση / εισφορά του άνω ακινήτου, που **έλαβε αριθμό 1121/2019,** αντίγραφο της οποίας μου επεδείχθη. **Η** δηλωθείσα λογιστική **αξία** του ανωτέρω ακινήτου, όπως αυτή προσδιορίσθηκε στην ως άνω έκθεση των ορκωτών ελεγκτών **ανέρχεται στο ποσό των 95.000** € ενώ η αντικειμενική του αξία ανέρχεται στο ποσό των 170.104,28 ευρώ και ο φόρος που προέκυψε, ποσού πέντε χιλιάδων διακοσίων πενήντα έξι και 22/οο (5.256,22.€) και εκδόθηκε μια (1) ταυτότητα οφειλής με αριθ. 801250363 900231186 190618600001, ο φόρος κατεβλήθη από τον αγοραστή σύμφωνα με το προσαρτώμενο στο παρόν με αριθ. 20190050018/24-11-2019 αποδεικτικό καταβολής (αρθρ. 15, παρ.1 του Ν. 4223/2013).

ΠΡΟΣΑΡΤΩΝΤΑΙ επίσης στο παρόν:

1) **Αποδεικτικό ενημερότητας** για χρέη προς το Δημόσιο, των εισφερόντων τα ακίνητα στην εταιρεία Μυρτώς-Αλεξάνδρας και Ανδρέα-Παρι Ανδριανόπουλου, για - την μεν πρώτη από την ΔΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ με α/α. 4979/20-11-1979 - τον δε δεύτερο από την Α' ΔΟΥ ΠΑΤΡΩΝ με α/α. 1625/15-10-2019.

2) **Σύμφωνα με τις διατάξεις του αρθρ.54Α Ν.4223/2013**:

Για την Μυρτώ Αλεξάνδρα Ανδριανοπουλου

ι) τα πιστοποιητικά ΕΝ.Φ.Ι.Α. με κωδικούς MPSOAIFPWPO16QSAMHWXJ2BFV, KLV7X8E0KI8BSBPFRCAJ58W2O, LZ40DGQ5QNCRQK3PNK6R5H58C, I6S5KDT16FQXSDKJ1I0SC48BM, PB61CLNDRX7VU2BN2G1JT31PM & JF357UPLFUKRME3ZZJPVGX0MG σύμφωνα με τα οποία έχει εξοφλήσει τον αναλογούντα ΕΝΦΙΑ, βάσει δήλωσης, για τα έτη 2016-2018 και

ιι) οι με αριθ. πρωτ.41976 και 41977/10-10-2019 υπεύθυνες δηλώσεις, θεωρημένες από την ΔΟΥ ΠΑΛΛΗΝΗΣ, σύμφωνα με τις οποίες, δεν συμπεριέλαβε το άνω ακίνητο στις δηλώσεις ΕΝ.Φ.Ι.Α. των ετών 2014-2015, διότι το απέκτησε το έτος 2015.

Για τον Ανδρέα Παρι Ανδριανόπουλο

ι) τα πιστοποιητικά ΕΝ.Φ.Ι.Α. με κωδικούς UAHB1INZX5K7YPA9NF7I289MH,, GRUKQC2JGXVD1MR6YWVO4WRYA, IBBE3OH26VGNSGKFKX4G4BPO2, JLUB7GYQ5PA0A2HTMLP2UQNIY,

PAX3SCEGO2QRC76QS6010UXFH,
M5GYYU8Z737UWE0WHG126J6I3 και
&S76W96US2Y27PW62DYNO1NE8I σύμφωνα με τα οποία έχει εξοφλήσει τον αναλογούντα ΕΝΦΙΑ, βάσει δήλωσης, για τα έτη 2016-2018 και

ιι) η με αριθ. πρωτ. 27605/11-10-2019 υπεύθυνη δήλωση, θεωρημένη από την ΔΟΥ ΚΑΤ. ΕΞΩΤΕΡΙΚΟΥ, σύμφωνα με την οποία, δεν συμπεριέλαβ το άνω ακίνητο, στις δηλώσεις ΕΝ.Φ.Ι.Α. των ετών 2014-2015, διότι το απέκτησε το έτος 2015.

3) **Σύμφωνα με τις διατάξεις του ΝΔ.118/1973, όπως τροποποιήθηκε από το αρθρ.105 του Ν.2961/2001** τα με αριθ. πρωτ. 16112, 16113, 16114 και 16115/6-11-2019 πιστοποιητικά της ΔΟΥ ΑΙΓΙΟΥ σύμφωνα με τα οποία, έχει εξοφληθεί ο φόρος από την κληρονομιά της Παναγιώτας Ανδριανοπούλου.

4) Η με αριθ. πρωτ.24466/17-10-2019 βεβαίωση του Δήμου Αιγιαλείας περί μη οφειλής τελών ακίνητης περιουσίας (**ΤΑΠ**) για το άνω ακίνητο.

5) **Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4495/2017**:

α) η, με σημερινή ημερομηνία, υπεύθυνη δήλωση των ιδρυτών και

β) η από 15/10/2019 βεβαίωση του αρχιτέκτονα Λεωνίδα Μαυρουδή, με αύξοντα αριθ. 11196755 αριθ. πρωτ. 941483 και κλειδάριθμο - μοναδικό αριθμό ακινήτου 474169D732B48A7A, σύμφωνα με την οποία στο άνω ακίνητο δεν υφίσταται κτίσμα.

Η άνω βεβαίωση συνοδεύεται από το άνω αναφερόμενο από Οκτωβρίου 2019 τοπογραφικό διάγραμμα του πολιτικού μηχανικού Σπυρίδωνα Παπαδόπουλου.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν σε δέκα τρία (13) φύλλα και εκδόθηκαν δύο (2) αντίγραφα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου 5*,00* ευρώ στο πρωτότυπο και *4,00* ευρώ στα αντίγραφα. Τα δικαιώματα του ανωτέρω ανέρχονται σε 1514,73 ευρώ, επί των οποίων αναλογεί Φ.Π.Α. 24% 363,54 ευρώ, ήτοι η συνολική είσπραξη μαζί με τα τέλη μεγαροσήμου ανέρχεται σε ευρώ 1887,27 και το οποίο αφού διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλόμενους, βεβαιώθηκε και υπεγράφη από αυτούς και εμένα, το Συμβολαιογράφο, όπως ο νόμος ορίζει.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Ο ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ