**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΚΟΖΑΝΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Ι. Φαρμάκη 2
Τ.Κ.: 50131
Πληροφορίες: SAKALIS NIKOLAOS
Τηλέφωνο: 2461034669
Fax: 2461033976
E-mail: gemisakalis@gmail.com

Κοζάνη, 25/02/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1799112

Συνημ.:
**Οικονομικές Καταστάσεις**

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΞΥΛΕΙΑΣ»**.

Την **25/02/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2090072,** οι εγκεκριμένες από την 10/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΞΥΛΕΙΑΣ» , το διακριτικό τίτλο «ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ ΞΥΛΕΙΑ Α.Ε» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **11662636000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ

**Η καταχώριση ανήκει στην κατηγορία της Αυτοματοποιημένης καταχώρισης, χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ (παρ. 1 του άρθρου 102 του ν.4635/2019).**
**Την ευθύνη της νομιμότητας και της πληρότητας των σχετικών πράξεων φέρει η αιτούσα εταιρεία**

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
1. ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ-ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΞΥΛΕΙΑΣ»
   2 ΧΙΛ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ 0, 50200, ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑ

ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ ΞΥΛΕΙΑ ΑΕ (ΓΕΜΗ : 011662636000) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 - (01/01/2018-31/12/2018)
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β1.1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ (ΜΙΚΡΕΣ-ΜΕΣΑΙΕΣ - ΜΕΓΑΛΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ)

| | 2018 | 2017 | | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|---|
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | Καθαρή θέση | | |
| Ενσώματα πάγια | | | Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Ακίνητα | 275.249,89 | 303.068,04 | Κεφάλαιο | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 118.500,34 | 51.604,54 | Υπέρ το άρτιο | | |
| Λοιπός εξοπλισμός | 5.027,71 | 26.964,71 | Καταθέσεις ιδιοκτητών | 142.780,00 | 142.780,00 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | | Ίδιοι τίτλοι | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | | *Σύνολο* | 1.642.780,00 | 1.642.780,00 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | | Διαφορές εύλογης αξίας | | |
| *Σύνολο* | 398.777,94 | 381.637,29 | Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | |
| Αυλα πάγια στοιγεία | | | Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | 5.869,74 | 5.869,74 | Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | |
| Υπεραξία | | | *Σύνολο* | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά άυλα | 120,00 | 120,00 | Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| *Σύνολο* | 5.989,74 | 5.989,74 | Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 25.668,78 | 9.775,41 |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιγεία υπό κατασκευή | | | Αφορολόγητα αποθεματικά | 63.974,48 | 75.264,10 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | Αποτελέσματα εις νέο | 555.076,38 | 463.247,23 |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | | *Σύνολο* | 644.719,64 | 548.286,74 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | | Συναλλαγματικές διαφορές | | |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | | | Σύνολο καθαρής θέσης | 2.287.499,64 | 2.191.066,74 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | | | Προβλέψεις | | |
| Λοιπά | | | Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | |
| *Σύνολ.ο* | 0,00 | 0,00 | Λοιπές προβλέψεις | 6.830,01 | 6.830,01 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | *Σύνολο* | 6.830,01 | 6.830,01 |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | | | Υποχρεώσεις | | |
| Κυκλοφορούντο περιουσιακά στοιχεία | | | Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Αποθέιματα | | | Δάνεια | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 198.951,06 | 436.170,40 | Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Εμπορεύματα | 377.481,63 | 332.617,49 | Κρατικές επιχορηγήσεις | | |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 294.454,88 | | Αναβαλλόμενοι φόροι | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | | *Σύνολο* | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 752.876,60 | 841.913,98 | Βοανυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Λοιπά αποθέματα | | | Τραπεζικά δάνεια | 250.661,92 | 245.457,29 |
| *Σύνολο* | 1.623.764,17 | 1.610.701,87 | Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | | |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | Εμπορικές υποχρεώσεις | | 10.674,90 |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 110.323,33 | 92.503,29 | Φόρος εισοδήματος | 37.507,68 | 38.290,86 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | | Λοιποί φόροι και τέλη | 0,00 | 3.406,03 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 90.159,14 | 60.689,47 | Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 4.310,16 | |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | | Λοιπές υποχρεώσεις | 4.086,46 | |
| Προπληρωμένα έξοδα | 65.000,07 | 64.488,27 | Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 296.881,48 | 279.715,90 | Έσοδα επόμενων χρήσεων | | |
| *Σύνολο* | 562.364,02 | 497.396,93 | *Σύνολο* | 296.566,22 | 297.829,08 |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | | | Σύνολο υποχρεώσεων | 296.566,22 | 297.829,08 |
| Σύνολο ενεργητικού | 2.590.895,87 | 2.495.725,83 | Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων | 2.590.895,87 | 2.495.725,83 |

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 4.189.069,88 | 3.360.289,81 |
| Κόστος πωλήσεων | 3.737.239,57 | 2.914.603,02 |
| Μικτό αποτέλεσμα | 451.830,31 | 445.686,79 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 11.596,29 |
| | 451.830,31 | 457.283,08 |
| Έξοδα διοίκησης | -65.123,09 | -49.326,93 |
| Έξοδα διάθεσης | -195.369,27 | -153.664,59 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -458,13 | |
| Λπομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | -46.132,78 | -53.980,22 |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00 | -6.234,35 |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | 144.747,04 | 194.076,99 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 15.410,21 | 16.576,60 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 129.336,83 | 177.500,39 |
| Φόροι εισοδήματος | 37.507,68 | 51.475,11 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 91.829,15 | 126.025,28 |

Θεσσαλονίκη την

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ Σ

ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΜ672152

ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ Σ

ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ Α.Δ.Τ. ΑΕ336525

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ

ΒΕΡΓΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ370767
110425 Α ΤΑΞΗΣ

ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ ΞΥΛΕΙΑ ΑΕ (ΓΕΜΗ : 011662636000) ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 - (01/01/2018-31/12/2018)
ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ Β1.1 ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΕ ΚΟΣΤΟΣ ΚΤΗΣΗΣ (ΜΙΚΡΕΣ-ΜΕΣΑΙΕΣ - ΜΕΓΑΛΕΣ ΟΝΤΟΤΗΤΕΣ)

| | 2018 | 2017 | | 2018 | 2017 |
|---|---|---|---|---|---|
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | | Καθαρή θέση | | |
| Ενσώματα πάγια | | | Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Ακίνητα | 275.249,89 | 303.068,04 | Κεφάλαιο | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 118.500,34 | 51.604,54 | Υπέρ το άρτιο | | |
| Λοιπός εξοπλισμός | 5.027,71 | 26.964,71 | Καταθέσεις ιδιοκτητών | 142.780,00 | 142.780,00 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | | Ίδιοι τίτλοι | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | | *Σύνολο* | 1.642.780,00 | 1.642.780,00 |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | | Διαφορές εύλογης αξίας | | |
| *Σύνολο* | 398.777,94 | 381.637,29 | Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | |
| Αυλα πάγια στοιγεία | | | Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | 5.869,74 | 5.869,74 | Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | |
| Υπεραξία | | | *Σύνολο* | 0,00 | 0,00 |
| Λοιπά άυλα | 120,00 | 120,00 | Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| *Σύνολο* | 5.989,74 | 5.989,74 | Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 25.668,78 | 9.775,41 |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιγεία υπό κατασκευή | | | Αφορολόγητα αποθεματικά | 63.974,48 | 75.264,10 |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | | Αποτελέσματα εις νέο | 555.076,38 | 463.247,23 |
| Δάνεια και απαιτήσεις | | | *Σύνολο* | 644.719,64 | 548.286,74 |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | | Συναλλαγματικές διαφορές | | |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | | | Σύνολο καθαρής θέσης | 2.287.499,64 | 2.191.066,74 |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | | | Προβλέψεις | | |
| Λοιπά | | | Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | |
| *Σύνολ.ο* | 0,00 | 0,00 | Λοιπές προβλέψεις | 6.830,01 | 6.830,01 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | | *Σύνολο* | 6.830,01 | 6.830,01 |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | | | Υποχρεώσεις | | |
| Κυκλοφορούντο περιουσιακά στοιχεία | | | Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Αποθέιματα | | | Δάνεια | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 198.951,06 | 436.170,40 | Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Εμπορεύματα | 377.481,63 | 332.617,49 | Κρατικές επιχορηγήσεις | | |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 294.454,88 | | Αναβαλλόμενοι φόροι | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | | *Σύνολο* | 0,00 | 0,00 |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 752.876,60 | 841.913,98 | Βοανυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Λοιπά αποθέματα | | | Τραπεζικά δάνεια | 250.661,92 | 245.457,29 |
| *Σύνολο* | 1.623.764,17 | 1.610.701,87 | Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | | |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | | Εμπορικές υποχρεώσεις | | 10.674,90 |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 110.323,33 | 92.503,29 | Φόρος εισοδήματος | 37.507,68 | 38.290,86 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | | Λοιποί φόροι και τέλη | 0,00 | 3.406,03 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 90.159,14 | 60.689,47 | Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 4.310,16 | |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | | Λοιπές υποχρεώσεις | 4.086,46 | |
| Προπληρωμένα έξοδα | 65.000,07 | 64.488,27 | Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 296.881,48 | 279.715,90 | Έσοδα επόμενων χρήσεων | | |
| *Σύνολο* | 562.364,02 | 497.396,93 | *Σύνολο* | 296.566,22 | 297.829,08 |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | | | Σύνολο υποχρεώσεων | 296.566,22 | 297.829,08 |
| Σύνολο ενεργητικού | 2.590.895,87 | 2.495.725,83 | Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων | 2.590.895,87 | 2.495.725,83 |

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 4.189.069,88 | 3.360.289,81 |
| Κόστος πωλήσεων | 3.737.239,57 | 2.914.603,02 |
| Μικτό αποτέλεσμα | 451.830,31 | 445.686,79 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 11.596,29 |
| | 451.830,31 | 457.283,08 |
| Έξοδα διοίκησης | -65.123,09 | -49.326,93 |
| Έξοδα διάθεσης | -195.369,27 | -153.664,59 |
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -458,13 | |
| Λπομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | -46.132,78 | -53.980,22 |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00 | -6.234,35 |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | 144.747,04 | 194.076,99 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 15.410,21 | 16.576,60 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 129.336,83 | 177.500,39 |
| Φόροι εισοδήματος | 37.507,68 | 51.475,11 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 91.829,15 | 126.025,28 |

Θεσσαλονίκη την

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ Σ

ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ ΣΩΚΡΑΤΗΣ Α.Δ.Τ. ΑΜ672152

ΈΝΑ ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ Δ Σ

ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΟΥ ΚΥΡΙΑΚΗ Α.Δ.Τ. ΑΕ336525

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ ΦΟΡΟΤΕΧΝΙΚΟΣ

ΒΕΡΓΟΣ ΣΤΕΡΓΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΝ370767
110425 Α ΤΑΞΗΣ

# ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
# ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟ ΑΡΘΡΟ 29 ΤΟΥ Ν. 4308/2014

| **Αρθρο 29, παρ. 3 :** | |
|---|---|
| Επωνυμία της οντότητας : | ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΞΥΛΕΙΑΣ |
| Νομικός τύπος της οντότητας : | ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ |
| Περίοδος αναφοράς : | 01/01/2018 - 31/12/2018 |
| Διεύθυνση της έδρας της οντότητας : | 2 ΧΙΛ ΠΤΟΛΕΜΑΙΔΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΟΥ 0 |
| Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση: | ΑΡ . ΓΕΜΗ : 011662636000 |
| Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας; | ΝΑΙ |
| Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση; | ΟΧΙ |
| Κατηγορία της οντότητας : | ΜΙΚΡΗ |
| Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014; | ΝΑΙ |

| **Άρθρο 29, παρ. 4 :** | |
|---|---|
| Υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα ( γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους ) ; | ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ |

| **Άρθρο 29, παρ. 5 :** | |
|---|---|
| Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων . Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων . | ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ ΑΛΛΑΓΗ |

| **Άρθρο 29, παρ. 6 :** | |
|---|---|
| Γνωστοποίηση και δικαιολόγηση παρέκκλισης από την εφαρμογή μιας διάταξης του Ν.4308/20 14 προς εκπλήρωση της υποχρέωσης της παραγράφου 2, του άρθρου 16, του Ν. 4308/2014 ( εύλογη παρουσίαση) . | ΟΧΙ |
| Επίπτωση της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία : | |
| Επίπτωση της παρέκκλισης στις υποχρεώσεις : | |
| Επίπτωση της παρέκκλισης στην καθαρή θέση: | |
| Επίπτωση της παρέκκλισης στα αποτελέσματα : | |

| **Άρθρο 29, παρ. 7 :** | |
|---|---|
| Οταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων . | ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ |

| **Άρθρο 29, παρ. 8 :** | |
|---|---|
| Πίνακας ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων . | *ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ* |

| **Άρθρο 29, παρ. 10 :** | |
|---|---|
| Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24 του Ν. 4308/2014, παρατίθεται : | ΔΕΝ ΕΓΙΝΕ ΕΠΙΜΕΤΡΗΣΗ |
| α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία . | |
| β ) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης . | |
| γ ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού : η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση ( διαφορές εύλογης αξίας ) . | |
| δ ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία . | |
| ε ) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανομένων των όρων και των συνθη-κών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματορούν . | |
| στ ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24 . | |

| **Άρθρο 29, παρ. 13 :** | |
|---|---|
| Συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις ( που παρέχονται από την οντότητα) . | ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΕΙ |
| Φύση και μορφή της εξασφάλισης . | |
| | |
| **'Αρθρο 29, παρ. 14 :** <br><br> Υποχρεώσεις της οντότητας που καθίστανται απαιτητές μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού . | ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ |

| **Άρθρο 29, παρ. 16 :** | |
|---|---|
| Συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων ( ενδεχόμενες υποχρεώσεις ) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό . | ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ |
| Ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. | |
| Δεσμεύσεις που αφορούν παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά . | |
| Δεσμεύσεις που αφορούν οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες . | |

| **Άρθρο 29, παρ. 17 :** | |
|---|---|
| Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας . Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον Ν . 4308/2014 προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού. | ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ |

| **Άρθρο 29, παρ. 18 :** | |
|---|---|
| Τόκοι της περιόδου που αύξησαν το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 2 0, του Ν . 4308/20 14. | ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ |

| **Άρθρο 29, παρ. 23 :** | |
|---|---|
| Απασχολούμενοι στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου : | |
| α ) 0 μέσος όρος των απασχολούμενων . | 2 |

| **Άρθρο 29, παρ. 25 :** | |
|---|---|
| Ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων . Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών . | ΔΕΝ ΥΠΑΡΧΟΥΝ |
| Επιτόκιο . | |
| Οροι χορήγησης . | |
| Ποσά που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης . | |
| Δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. | |

# Απόσπασμα Πρακτικού Συνεδριάσεως του Δ.Σ.
# της εταιρείας με την επωνυμία "ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ ΞΥΛΕΙΑ ΑΕ"

Στη Πτολεμαΐδα σήμερα την 13η Αυγούστου 2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 11π.μ. προσήλθε κατόπιν προσκλήσεως του Προέδρου του Δ. Σ. της εταιρείας με την επωνυμία "ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ ΞΥΛΕΙΑ ΑΕ" στα γραφεία της το Δ. Σ. σε ειδική συνεδρίαση. Παράστησαν οι κάτωθι:

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1) | ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ | ΣΩΚΡΑΤΗΣ | Πρόεδρος & Δ .Σύμβουλος |
| 2) | ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΟΥ | ΚΥΡΙΑΚΗ | Μέλος |
| 3) | ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΟΥ | ΜΕΛΠΟΜΕΝΗ | Μέλος |

Διαπιστωθείσης απαρτίας του Δ. Σ. ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως με θέμα Έγκριση του ισολογισμού της εταιρείας με επωνυμία ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ ΞΥΛΕΙΑ ΑΕ των αποτελεσμάτων της χρήσεως 01/01/2018 - 31/12/2018 και των πεπραγμένων του Διοικητικού Συμβουλίου για την χρήση 2018, καθώς επίσης και ο ορισμός της τακτικής Γ. Σ. των μετόχων.

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ. λαβών τον λόγο και αναφερόμενος επί του θέματος της ημερήσιας διάταξης αναφέρθηκε λεπτομερώς εις τα μεγέθη του υπό εξέταση ισολογισμού και των αποτελεσμάτων χρήσης.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

της 31ης Δεκεμβρίου 2018

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία | | |
| Ενσώματα πάγια | | |
| Ακίνητα | 275.249,89 | 303.068,04 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 118.500,34 | 51.604,54 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 5.027,71 | 26.964,71 |
| Επενδύσεις σε ακίνητα | | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | |
| Λοιπά ενσώματα στοιχεία | | |
| *Σύνολο* | 398.777,94 | 381.637,29 |
| Αυλα πάγια στοιγεία | | |
| Δαπάνες ανάπτυξης | 5.869,74 | 5.869,74 |
| Υπεραξία | | |
| Λοιπά άυλα | 120,00 | 120,00 |
| *Σύνολο* | 5.989,74 | 5.989,74 |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιγεία υπό κατασκευή | | |
| Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία | | |

| | | |
|---|---|---|
| Δάνεια και απαιτήσεις | | |
| Χρεωστικοί τίτλοι | | |
| Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες | | |
| Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι | | |
| Λοιπά | | |
| *Σύνολ.ο* | 0,00 | 0,00 |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | |
| Σύνολο μη κυκλοφορούντων | | |
| Κυκλοφορούντο περιουσιακά στοιχεία | | |
| Αποθέιιατα | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | 198.951,06 | 436.170,40 |
| Εμπορεύματα | 377.481,63 | 332.617,49 |
| Πρώτες ύλες και διάφορα υλικά | 294.454,88 | |
| Βιολογικά περιουσιακά στοιχεία | | |
| Προκαταβολές για αποθέματα | 752.876,60 | 841.913,98 |
| Λοιπά αποθέματα | | |
| *Σύνολο* | 1.623.764,17 | 1.610.701,87 |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 110.323,33 | 92.503,29 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | | |
| Λοιπές απαιτήσεις | 90.159,14 | 60.689,47 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | | |
| Προπληρωμένα έξοδα | 65.000,07 | 64.488,27 |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 296.881,48 | 279.715,90 |
| *Σύνολο* | 562.364,02 | 497.396,93 |
| Σύνολο κυκλοφορούντων | | |
| Σύνολο ενεργητικού | 2.590.895,87 | 2.495.725,83 |

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Καθαρή θέση | | |
| Καταβλημένα κεφάλαια | | |
| Κεφάλαιο | 1.500.000,00 | 1.500.000,00 |
| Υπέρ το άρτιο | | |
| Καταθέσεις ιδιοκτητών | 142.780,00 | 142.780,00 |
| Ίδιοι τίτλοι | | |
| *Σύνολο* | 1.642.780,00 | 1.642.780,00 |
| Διαφορές εύλογης αξίας | | |
| Διαφορές αξίας ενσωμάτων παγίων | | |
| Διαφορές αξίας διαθέσιμων για πώληση | | |
| Διαφορές αξίας στοιχείων αντιστάθμισης ταμειακών ροών | | |

| | | |
|---|---|---|
| *Σύνολο* | 0,00 | 0,00 |
| Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 25.668,78 | 9.775,41 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 63.974,48 | 75.264,10 |
| Αποτελέσματα εις νέο | 555.076,38 | 463.247,23 |
| *Σύνολο* | 644.719,64 | 548.286,74 |
| Συναλλαγματικές διαφορές | | |
| Σύνολο καθαρής θέσης | 2.287.499,64 | 2.191.066,74 |
| Προβλέψεις | | |
| Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους | | |
| Λοιπές προβλέψεις | 6.830,01 | 6.830,01 |
| *Σύνολο* | 6.830,01 | 6.830,01 |
| Υποχρεώσεις | | |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Δάνεια | | |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | | |
| Αναβαλλόμενοι φόροι | | |
| *Σύνολο* | 0,00 | 0,00 |
| Βοανυπρόθεσμες υποχρεώσεις | | |
| Τραπεζικά δάνεια | 250.661,92 | 245.457,29 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | | |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | | 10.674,90 |
| Φόρος εισοδήματος | 37.507,68 | 38.290,86 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | 0,00 | 3.406,03 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | 4.310,16 | |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 4.086,46 | |
| Έξοδα χρήσεως δουλευμένα | | |
| Έσοδα επόμενων χρήσεων | | |
| *Σύνολο* | 296.566,22 | 297.829,08 |
| Σύνολο υποχρεώσεων | 296.566,22 | 297.829,08 |
| Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων | 2.590.895,87 | 2.495.725,83 |

Υπόδειγμα Β.2.1: Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

| | 2018 | 2017 |
|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών (καθαρός) | 4.189.069,88 | 3.360.289,81 |
| Κόστος πωλήσεων | 3.737.239,57 | 2.914.603,02 |
| Μικτό αποτέλεσμα | 451.830,31 | 445.686,79 |
| Λοιπά συνήθη έσοδα | 0,00 | 11.596,29 |
| | 451.830,31 | 457.283,08 |
| Έξοδα διοίκησης | -65.123,09 | -49.326,93 |
| Έξοδα διάθεσης | -195.369,27 | -153.664,59 |

| | | |
|---|---|---|
| Λοιπά έξοδα και ζημιές | -458,13 | |
| Λπομειώσεις περιουσιακών στοιχείων (καθαρό ποσό) | -46.132,78 | -53.980,22 |
| Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων | 0,00 | -6.234,35 |
| Κέρδη και ζημίες από επιμέτρηση στην εύλογη αξία | | |
| Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων | | |
| Κέρδος από αγορά οντότητας ή τμήματος σε τιμή ευκαιρίας | | |
| Λοιπά έσοδα και κέρδη | | |
| Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων | 144.747,04 | 194.076,99 |
| Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα | | |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα | 15.410,21 | 16.576,60 |
| Αποτέλεσμα προ φόρων | 129.336,83 | 177.500,39 |
| Φόροι εισοδήματος | 37.507,68 | 51.475,11 |
| Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους | 91.829,15 | 126.025,28 |

Μετά από διεξοδική συζήτηση και διευκρινήσεων επί των κονδυλίων του ισολογισμού των αποτελεσμάτων χρήσης και την ανάγνωση του προσαρτήματος, το Δ. Σ. εγκρίνει ομόφωνα τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018, τα αποτελέσματα χρήσης όπως αυτά αναγράφονται στο βιβλίο απογραφών και ισολογισμού.

Επίσης το Δ.Σ. αποφασίζει ομόφωνα όπως η Τακτική Γ. Σ. των μετόχων συγκληθεί στα γραφεία της έδρας της εταιρίας την 10η Σεπτεμβρίου 2019 ημέρα Τρίτη και ώρα 19:00μ.μ., με θέματα ημερήσιας διάταξης:

1) Υποβολή και έγκριση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων χρήσης 2018 (01/01/2018-31/12/2018), μαζί με την έκθεση διαχειρίσεως του ΔΣ.
2) Έγκριση των πιο πάνω οικονομικών καταστάσεων και της έκθεσης διαχειρίσεως
3) Απαλλαγή των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου από κάθε ευθύνη και αποζημίωσή, για τη διαχειριστική περίοδο 01/01/2018-31/12/2018.
4) Διάφορα Θέματα

Μη υπάρχοντος έτερου θέματος προς συζήτηση, η συνεδρίαση λύεται και το παρόν πρακτικό υπογράφεται από τους παριστάμενους ως έχει.

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ. Τα μέλη

**Ακριβές Αντίγραφο Εκ του Πρακτικού Δ.Σ.**
**Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.**
**ΤΣΑΧΟΥΡΙΔΗΣ,ΣΩΚΡΑΤΗΣ**