ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΤΡΙΚΑΛΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Βενιζέλου 1
Τ.Κ.: 42100
Πληροφορίες: Φάρδα Βασιλική
Τηλέφωνο: 2431027493
Fax: 2431038945
E-mail: info@trikala-chamber.gr

Τρίκαλα,25/02/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1950208

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Κ & Β ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.**, το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό ΓΕΜΗ **10204953000**.

Την **25/02/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2089510**, το από 21/02/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο προστέθηκε/αν το/τα άρθρο/α τροποποιήθηκε/αν το/τα άρθρο/α 2, καταργήθηκε/αν το/τα άρθρο/α και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Κ & Β ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο _____ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 10204953000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Ο ΑΝ. ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΓΕΜΗ

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΦΑΡΔΑ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
Κ & Β ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.
ΚΟΛΟΚΟΤΡΩΝΗ 13, 42100, ΤΡΙΚΑΛΑ

Ιδιωτικό Συμφωνητικό Τροποποίησης του καταστατικού της
Ομορρύθμου Εταιρείας με την επωνυμία
«Κ & Β ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.»
ΑΦΜ: 998845251
ΑΡΙΘΜ.ΓΕΜΗ: 10204953000

Στα Τρίκαλα σήμερα την 21η του μηνός Φεβρουαρίου του έτους 2020, ημέρα Παρασκευή, μεταξύ των κατωτέρω συμβαλλομένων:

α) του Βανταλή Αχιλλέα του Κυριάκου, κατοίκου Τρικάλων, με αριθμό Δ.Α.Τ.: ΑΜ.377896 και Α.Φ.Μ. 045150206 και

β) του Κωστόπουλου Βασιλείου του Χρήστου, κατοίκου Τρικάλων, με αριθμό Δ.Α.Τ.: ΑΜ.378183 και Α.Φ.Μ. 144868742

συμφωνήθηκαν, συνομολογήθηκαν και έγιναν αμοιβαία αποδεκτά τα ακόλουθα:

Δυνάμει του από 27 Δεκεμβρίου 2005 Συστατικού - Καταστατικού εγγράφου, το οποίο νόμιμα έχει καταχωρηθεί στις 27-12-2005 στα βιβλία εταιρικών του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αύξοντα αριθμό 417/2005, συνεστήθη ομόρρυθμος εταιρεία με ομόρρυθμα μέλη αυτής τους :Κωστόπουλο Χρήστοτου Βασιλείου και Βανταλή Αχιλλέα του Κυριάκου, υπό την επωνυμία "Κ & Β ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ο.Ε.", με σκοπό την Κατασκευή Ιδιωτικών Τεχνικών Έργων, με δεκαετή διάρκεια, κεφάλαιο 5.000,00€ και με τους ειδικότερους όρους και συμφωνίες που αναφέρονται σε αυτό.

Την 15η Μαρτίου 2007 επήλθε Τροποποίηση του Καταστατικού της ως άνω ομόρρυθμης εταιρείας, με το από 15 Μαρτίου 2007 Ιδιωτικό Συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, που νόμιμα έχει καταχωρηθεί στις 20-03-2007 στα βιβλία εταιρικών του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αύξοντα αριθμό 127/2007, με το οποίο τροποποιήθηκε ο σκοπός της εταιρείας, στον οποίο προστέθηκαν και οι γενικές κατασκευαστικές εργασίες

για κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις) καθώς και η κατασκευή κατοικιών με σκοπό την πώληση.

Την 23η Σεπτεμβρίου 2009 επήλθε νέα Τροποποίηση του Καταστατικού της ως άνω ομόρρυθμης εταιρείας, με το από 23 Σεπτεμβρίου 2009 Ιδιωτικό Συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, που νόμιμα έχει καταχωρηθεί στις 25-09-2009 στα βιβλία εταιρικών του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αύξοντα αριθμό 400/2009, με το οποίο τροποποιήθηκε εκ νέου ο σκοπός της εταιρείας,στον οποίο προστέθηκε η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή ηλιακής ενέργειας και η παραγωγή ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα, καθώς και οι υπηρεσίες εμπορίου (πώλησης) ηλεκτρικού ρεύματος.

Την 6η Απριλίου 2010 επήλθε νέα Τροποποίηση του Καταστατικού της ως άνω ομόρρυθμης εταιρείας, με το από 06 Απριλίου 2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, που νόμιμα έχει καταχωρηθεί στις 06-04-2010 στα βιβλία εταιρικών του Πρωτοδικείου Τρικάλων με αύξοντα αριθμό 138/2010, με το οποίο τροποποιήθηκε η διάρκεια της εταιρείας, που επεκτάθηκε για τριάντα (30) έτη, ήτοι έως την 5η Απριλίου 2040.

Την 29η Μαΐου 2013 επήλθε νέα Τροποποίηση του Καταστατικού της ως άνω ομόρρυθμης εταιρείας, με το από 29 Μαΐου 2013 Ιδιωτικό Συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, που νόμιμα έχει καταχωρηθεί στις 12-06-2013 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 63350, με το οποίο τροποποιήθηκε ο σκοπός της εταιρείας, στον οποίο προστέθηκε η κατασκευή Δημόσιων Τεχνικών Έργων.

Την 15η Δεκεμβρίου 2016 επήλθε νέα Τροποποίηση του Καταστατικού της ως άνω ομόρρυθμης εταιρείας, με το από 15 Δεκεμβρίου 2016 Ιδιωτικό Συμφωνητικό τροποποίησης καταστατικού, που νόμιμα έχει καταχωρηθεί στις 28-12-2016 στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης (Κ.Α.Κ.) 871330, με το οποίο τροποποιήθηκε ο σκοπός της

εταιρείας, στον οποίο προστέθηκαν οι υπηρεσίες συντήρησης φωτοβολταϊκών συστημάτων, η κατασκευή φωτοβολταϊκών συστημάτων, οι συμβουλευτικές υπηρεσίες σε θέματα αγοράς – ενοικίασης ακινήτων, οι υπηρεσίες μεσιτείας ακινήτων και η υπεκμίσθωση ακινήτων με σκοπό το κέρδος.

Την 6η Οκτωβρίου 2019 α π ε β ί ω σ ε στα Τρίκαλα ο εκ των ομορρύθμων εταίρων Κωστόπουλος Χρήστος του Βασιλείου, πολιτικός μηχανικός και κάτοικος, όταν ζούσε Τρικάλων. Ο εν λόγω ομόρρυθμος εταίρος κατέλιπε την από 15.02.2019 Ιδιόγραφη Διαθήκη του, νομίμως δημοσιευθείσα με τα με αριθμό 687/18.12.2019 πρακτικά του Ειρηνοδικείου Τρικάλων και κηρυχθείσα κυρία με την με αριθμό 687/2019 πράξη της κυρίας Ειρηνοδίκη Τρικάλων, με την οποία ονόμασε και εγκατέστησε μοναδικό και καθολικό του κληρονόμο τον Βανταλή Αχιλλέα του Κυριάκου (ομόρρυθμο εταίρο της εν λόγω ομόρρυθμης εταιρείας), ο οποίος αποδέχθηκε την κληρονομιά, υποβάλλοντας στην Δ.Ο.Υ. Τρικάλων την απαιτούμενη δήλωση φόρου κληρονομίας και αναμείχθηκε σ' αυτή με πρόθεση κληρονόμου.

Ήδη δια του παρόντος **μεταβάλλεται η έδρα της εταιρείας η οποία μεταφέρεται σε ιδιόκτητο ισόγειο κατάστημα με την επ' αυτού υπόγεια αποθήκη που βρίσκεται επί της οδού Αχιλλέως 19 του Δήμου Τρικκαίων του Νομού Τρικάλων.**

Έτσι, κατόπιν των ανωτέρω τροποποιείται :

Α) το υπ' αριθμ. 2 άρθρο του καταστατικού σχετικά με την έδρα της εταιρείας.

«2. Έδρα

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Τρικκαίων, με διεύθυνση γραφείων την οδό Αχιλλέως, αριθμός 19.

Κατόπιν των ανωτέρω, το από 27Δεκεμβρίου 2005 Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης – Εταιρικό Καταστατικό, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,κατά τα ανωτέρω, **Κωδικοποιείται σε Ενιαίο Κείμενο** ως ακολούθως:

1.Επωνυμία

Η επωνυμία με την οποία θα λειτουργεί η εταιρεία είναι «Κ & Β ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΗ Ε.Ε.».

2.Έδρα

Ως έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Τρικκαίων, με διεύθυνση γραφείων την οδό Αχιλλέως, αριθμός 19.

3.Σκοπός

Σκοπός της εταιρείας είναι η Κατασκευή Ιδιωτικών Τεχνικών Έργων, η κατασκευή Δημόσιων Τεχνικών Έργωνκαι η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας από μετατροπή ηλιακής ενέργειας και η παραγωγή ενέργειας από φωτοβολταϊκά συστήματα, καθώς και οι υπηρεσίες εμπορίου (πώλησης) ηλεκτρικού ρεύματος,οι υπηρεσίες συντήρησης φωτοβολταϊκών συστημάτων, η κατασκευή φωτοβολταϊκών συστημάτων, οι συμβουλευτικές υπηρεσίες σε θέματα αγοράς – ενοικίασης ακινήτων, οι υπηρεσίες μεσιτείας ακινήτων και η υπεκμίσθωση ακινήτων με σκοπό το κέρδος, οι γενικές κατασκευαστικές εργασίες για κτίρια (νέες εργασίες, προσθήκες, μετατροπές και ανακαινίσεις) καθώς και η κατασκευή κατοικιών με σκοπό την πώληση.

4.Διάρκεια

Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται έως την 5η Απριλίου 2040.

5. Κεφάλαιο

Το εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται στο χρηματικό ποσό των πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000,00 €), τα οποία συνεισέφεραν οι εταίροι Βανταλής Αχιλλεύς του Κυριάκου (ομόρρυθμος εταίρος) 4.975,00 € και Κωστόπουλος Βασίλειος του Χρήστου (ετερόρρυθμος εταίρος) 25,00 €. Το παραπάνω ποσό εισφοράς εισφέρθηκε από κοινού με την υπογραφή του παρόντος στο ταμείο της εταιρείας.

6. Συμμετοχή

Οι εταίροι μετέχουν στα κέρδη και ζημίες της εταιρείας κατά το ποσοστό συνεισφοράς του κεφαλαίου, ήτοι ο ΒΑΝΤΑΛΗΣ ΑΧΙΛΛΕΥΣ του Κυριάκου κατά 99,5%, ως ομόρρυθμος εταίρος και ο ΚΩΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ του Χρήστου κατά 0,5% ως ετερόρρυθμος εταίρος. Εάν οποιοσδήποτε εταίρος ήθελε εισφέρει στην εταιρεία μετρητά πέρα από τα κεφάλαια του τότε θα πιστώνεται στα βιβλία της εταιρείας με τα αντίστοιχα χρηματικά ποσά εισφερθέντων μετρητών.

7. Διαχείριση

Διαχειριστής, ταμίας και εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζεται καθ' όλη τη διάρκεια της εταιρείας ο ΒΑΝΤΑΛΗΣ ΑΧΙΛΛΕΥΣ του Κυριάκου, ενεργών όλες τις πράξεις τις περιλαμβανόμενες εις την διαχειριστική αυτού εξουσία και αναγόμενη εις το σκοπό της εταιρείας. Για την δέσμευση της εταιρείας εγγράφως έναντι των τρίτων απαιτείται και αρκεί η υπογραφή του διαχειριστή, θα διορίζει πληρεξούσιους δικηγόρους ή άλλα πρόσωπα για λογαριασμό της εταιρείας με ορισμένες εξουσίες, εντός του κύκλου των αρμοδιοτήτων του, θα δέχεται ή απορρίπτει προτεινόμενους συμβιβασμούς, θα υπογράφει την αλληλογραφία και όλα τα έγγραφα της εταιρείας, θα προσλαμβάνει και απολύει το αναγκαίο εργατικό προσωπικό στην εταιρεία, θα συνάπτει κάθε σύμβαση που αφορά την εταιρεία, θα ενεργεί κάθε είσπραξη και πληρωμή και γενικά θα εκτελεί κάθε πράξη διοίκησης και

διαχείρισης αναγκαία για την λειτουργία της εταιρείας και την εκπλήρωση των σκοπών της. Οι παραπάνω αρμοδιότητες αναφέρονται ενδεικτικά και όχι περιοριστικά.

8. Μεταβίβαση εταιρικών μερίδων

Κανένας εταίρος δεν δικαιούται κατά την διάρκεια της εταιρείας να μεταβιβάσει την εταιρική του μερίδα ή άλλο δικαίωμά του που προκύπτει από την εταιρική σχέση σε οποιοδήποτε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο και κατά οποιοδήποτε τρόπο ή τύπο ούτε οι απαιτήσεις των εταίρων μεταξύ τους από την εταιρική σχέση μεταβιβάζονται.

9. Λοιποί όροι

Κάθε εταίρος υποχρεούται έναντι των λοιπών εταίρων, όπως σε όλη την διάρκεια της εταιρείας και μέχρι πέρατος της εκκαθαρίσεως να μην διαθέτει το επί των κοινών πραγμάτων μερίδιό του και να μην ζητήσει την διανομή τέτοιων πραγμάτων πριν από το τέλος της εκκαθαρίσεως. Επιτρέπεται όμως η τέτοια μεταβίβαση, οποτεδήποτε, σε άλλο εταίρο, μέλος της εταιρείας αυτής.

10. Κέρδη

Τα καθαρά κέρδη της εταιρείας αυτής που προκύπτουν μετά την αφαίρεση των γενομένων δαπανών της διαχειριστικής χρήσεως ή κάθε ημέρα, ή στο τέλος κάθε μήνα μοιράζονται στους εταίρους κατά την αναλογία συμμετοχής τους στο κεφάλαιο, ανάλογα πώς θα συμφωνούν μεταξύ τους, με πρόβλεψη να μένει χρηματικό ποσό για την αντιμετώπιση των αναγκών της εταιρικής επιχείρησης στο ταμείο για λογαριασμό της εταιρείας μέχρι το μισό τούτων. Κατά την ίδια αναλογία θα βαρύνονται οι εταίροι και με τις προκύπτουσες ζημίες.

11. Διαχειριστική χρήση

Η διαχειριστική χρήση θα κλείεται την 31η Δεκεμβρίου κάθε έτους, οπότε θα συντάσσεται ο ισολογισμός, δηλαδή θα περιλαμβάνει δωδεκάμηνο χρονικό διάστημα.

12.

Κάθε εταίρος δικαιούται να προβαίνει σε απολήψεις κατά μήνα έναντι των κερδών (εκτός αν η διανομή των κερδών θα γίνεται κάθε ημέρα), έναντι κερδών που του αναλογούν και κατά την αναλογία συμμετοχής του στα κέρδη της εταιρείας μέχρι του μισού των πιθανών κερδών σε κάθε χρήση.

13. Προσωπική εργασία

Όλοι οι εταίροι υποχρεούνται να παρέχουν την προσωπική τους εργασία για την ευόδωση του σκοπού της εταιρείαση οποία με ομόφωνη απόφαση των διαχειριστών δύναται να αμείβεται.

14.

Ο θάνατος, ο μη γένοιτο, ενός εταίρου δεν επιφέρει λύση της εταιρείας αλλά αυτή συνεχίζεται από τους επιζώντες εταίρους και τους εκ διαθήκης ή εξ αδιαθέτου κληρονόμους του αποβιώσαντος εταίρου. Κανείς από τους εταίρους ή κληρονόμους αυτού δεν μπορεί να ζητήσει την σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας κατά τις διατάξεις του Κωδ. Πολ. Δικονομίας.

15. Λύση - εκκαθάριση

Την διάλυση της εταιρείας ακολουθεί η εκκαθάριση αυτής, εκκαθαριστές δε, διορίζονται όλοι οι εταίροι. Κατά την εκκαθάριση ρευστοποιούνται τα περιουσιακά της εταιρείας, εξοφλούνται τα προς τρίτους χρέη αυτής και τα χρέη προς τους εταίρους που τυχόν είναι πιστωτές της με

την εισφορά χρημάτων πέραν των κεφαλαίων, αποδίδονται μετά οι εισφορές των εταίρων και το απομένον υπόλοιπο διανέμεται μεταξύ των εταίρων κατά την αναλογία συμμετοχής των στην εταιρεία. Σε περίπτωση διαφωνίας ως προς την εκκαθάριση διορίζεται εκκαθαριστής τρίτο πρόσωπο από το Μονομελές Πρωτ. Τρικάλων κατά την εκούσια διαδικασία με αίτηση οποιουδήποτε εταίρου.

Με το παρόν εξουσιοδοτείται η Τσιλιμίγκα Δάφνη του Γρηγορίου (Α.Δ.Τ.: ΑΚ. 919509)όπως προβεί στην κατάθεση της παρούσας τροποποίησης στη Δ.Ο.Υ. Τρικάλων, στο Επιμελητήριο Τρικάλων καθώς και σε οποιαδήποτε άλλη απαιτούμενη προς δημοσιοποίηση ενέργεια.

Σε πίστωση των ανωτέρω συμφωνηθέντων, συνετάγη το παρόν σε τέσσερα όμοια αντίτυπα και αφού υπεγράφη από τους συμβαλλόμενους θα ακολουθήσουν οι νόμιμες διαδικασίες δημοσίευσης.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Βανταλής Αχιλλεύς

Κωστόπουλος Βασίλειος