ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΣΚΟΥΜΥΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382238
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 24/02/2020
Αριθ. Πρωτ.: 1949000

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της εταιρείας με την επωνυμία **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ ΕΠΕ** και αριθμό ΓΕΜΗ **7478201000**.

Την **21/02/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2089361**, η υπ' αριθ. **1302-17/02/2020** Πράξη της Συμβολαιογράφου **ΜΠΛΑΝΑ ΓΕΩΡΓΙΑΣ**, από την οποία προκύπτει ότι, με την από **14/02/2020** απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα **άρθρα 5, 1** και κωδικοποιήθηκε το καταστατικό της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την νέα επωνυμία **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»**, το διακριτικό τίτλο **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ Μ.Ε.Π.Ε.»** και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **7478201000.**

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΡΙΘΜΟΣ - 1302 -

ΠΩΛΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ
ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 128.160,00 ΕΥΡΩ,
ΑΝΤΙ ΤΙΜΗΜΑΤΟΣ 230.000 ΕΥΡΩ.
ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΣΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ
ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ.
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ
ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στην Αθήνα σήμερα στις δέκα επτά (17) του μηνός Φεβρουαρίου του έτους δύο χιλιάδες είκοσι (2020) ημέρα Δευτέρα και στο γραφείο του δικηγόρου κ. Νικολάου Αγγελάκου που βρίσκεται στην πολυκατοικία επί της οδού Μαυροκορδάτου αριθμός 13, όπου με κάλεσαν και ήλθα για την υπογραφή του παρόντος, σ' εμένα την Συμβολαιογράφο και κάτοικο Αθηνών, **ΓΕΩΡΓΙΑ ΜΠΛΑΝΑ ΤΟΥ ΗΛΙΑ,** με έδρα την Αθήνα, με Α.Φ.Μ. 139473332 της Δ.Ο.Υ. Α΄ Αθηνών, παρουσιάστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το Νόμο κ. **1) Αθανάσιος Μακαντάσης του Ιωάννη και της Φωτεινής,** πολιτικός μηχανικός, γεννημένος στην Αθήνα στις 11-4-1963, κάτοικος Αγίας Παρασκευής Αττικής, οδός Αιτωλίας αριθμός 45Α, κάτοχος του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με τον αριθμό Χ517834/5-12-2003 του Αστυνομικού Τμήματος Αγίας Παρασκευής Αττικής, με Α.Φ.Μ. 044611564 της Δ.Ο.Υ. Χολαργού (ηλεκτρονική διεύθυνση

than.makantasis@gmail.com) και **2) Βασίλειος Μακαντάσης του Ιωάννη και της Φωτεινής,** πολιτικός μηχανικός, γεννημένος στην Αθήνα στις 11-4-1963, κάτοικος Αθηνών, οδός Βρανά αριθμός 7, κάτοχος του δελτίου αστυνομικής ταυτότητας με τον αριθμό Χ003203/30-10-2001 του Αστυνομικού Τμήματος Αμπελοκήπων, με Α.Φ.Μ. 044610893 της Δ.Ο.Υ. Ψυχικού (ηλεκτρονική διεύθυνση vmakantasis@gmail.com), ελληνικής ιθαγένειας και υπηκοότητας και οι δύο, οι οποίοι, αφού δήλωσαν υπεύθυνα κατά το άρθρο 8 του Ν.1599/1986, ότι η μόνιμη κατοικία τους είναι η πιο πάνω αναφερόμενη, ζήτησαν να συνταχθεί το συμβόλαιο αυτό με το οποίο δηλώνουν, συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία τα εξής:

Ότι δυνάμει της με αριθμό 1426/26-2-2007 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Δημητρίου Κάλλη, αντίγραφο της οποίας καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 3950 και ειδικό αριθμό 1080, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 1586/6-3-2007 φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), ο πρώτος εμφανισθείς Αθανάσιος Μακαντάσης του Ιωάννη και της Φωτεινής, σύστησε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, με την επωνυμία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ Μ.Ε.Π.Ε.», με έδρα τον Δήμο Αγίας

Παρασκευής Αττικής (οδός Αιτωλίας αριθμός 45), με Α.Φ.Μ. 998958706, με διάρκεια σαράντα (40) έτη, με εταιρικό κεφάλαιο δέκα οκτώ χιλιάδες (18.000,00) ευρώ, διαιρούμενο σε εξακόσια (600) εταιρικά μερίδια εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ το καθένα και με διαχειριστή τον ως άνω μοναδικό εταίρο Αθανάσιο Μακαντάση.

Ακολούθως, δυνάμει της με αριθμό 1946/13-5-2008 πράξης της ίδιας ως άνω Συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Δημητρίου Κάλλη, αντίγραφο της οποίας καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 10684 και ειδικό αριθμό 3079, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 7271/14-7-2008 φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), ο ανωτέρω πρώτος εμφανισθείς Αθανάσιος Μακαντάσης του Ιωάννη και της Φωτεινής προέβη στη λύση της εν λόγω εταιρείας και της θέση αυτής υπό εκκαθάριση, εκκαθαριστής δε ορίστηκε ο ίδιος ο διαχειριστής και μοναδικός εταίρος Αθανάσιος Μακαντάσης.

Στη συνέχεια δυνάμει της με αριθμό 10004/13-1-2010 πράξης της Συμβολαιογράφου Αθηνών Ευσταθίας Ηλία Μπόλτση, αντίγραφο της οποίας καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 1501 και ειδικό αριθμό 496, περίληψη της οποίας δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 1161/12-2-2010 φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), ο ανωτέρω πρώτος εμφανισθείς Αθανάσιος Μακαντάσης του Ιωάννη και της

Φωτεινής προέβη στην αναβίωση της εν λόγω εταιρείας, καθόσον ουδεμία πράξη εκκαθάρισης είχε διενεργηθεί, ουσία μη λυθείσης της εν λόγω εταιρείας, της οποίας το καταστατικό ουδόλως είχε τροποποιηθεί, δεν είχε εκκαθαριστεί και διατηρούσε εν τοις πράγμασι και ουσία την σύστασή της.

Περαιτέρω, το καταστατικό της ως άνω εταιρείας τροποποιήθηκε, και κωδικοποιήθηκε εκ νέου σε ενιαίο κείμενο: 1) Με το με αριθμό 11272/9-2-2011 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ευσταθίας Ηλία Μπόλτση, αντίγραφο της οποίας καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 3620 και ειδικό αριθμό 1051, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε νόμιμα στο με αριθμό 1045/8-3-2011 φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), ως προς το άρθρο 5 περί εταιρικού κεφαλαίου, το οποίο αυξήθηκε σε διακόσιες εβδομήντα χιλιάδες (270.000) ευρώ και διαιρέθηκε σε εννέα χιλιάδες (9000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ έκαστο, τα οποία κατείχε ο μοναδικός εταίρος αυτής Αθανάσιος Μακαντάσης.

2) Με το με αριθμό 12410/4-4-2012 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ευσταθίας Ηλία Μπόλτση, αντίγραφο της οποίας καταχωρήθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 6298 και ειδικό αριθμό 1901, περίληψη της οποίας δημοσιεύτηκε νόμιμα στο με αριθμό 2836/23-4-2012 φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), α) ως προς το άρθρο 1 περί εταιρικής επωνυμίας, καθώς η εταιρεία,

κατόπιν των κατωτέρω, κατέστη πολυπρόσωπη, οπότε η επωνυμία της έγινε «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και ο διακριτικός της τίτλος «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ Ε.Π.Ε.» και β) ως προς το άρθρο 5 περί εταιρικού κεφαλαίου, μετά την πώληση χιλίων τετρακοσίων δύο (1402) εταιρικών μεριδίων από τον Αθανάσιο Μακαντάση προς τον έτερο εδώ συμβαλλόμενο Βασίλειο Μακαντάση και μετά την αύξηση του κεφαλαίου της εταιρείας κατά εβδομήντα οκτώ χιλιάδες (78.000) ευρώ δια εισφοράς του κεφαλαίου αυτού από το νέο εταίρο, ώστε πλέον το εταιρικό κεφάλαιο ανήλθε στο ποσό των τριακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων (348.000) ευρώ, και διαιρέθηκε σε έντεκα χιλιάδες εξακόσια (11600) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ έκαστο, και η συμμετοχή των εταίρων διαμορφώθηκε ως εξής: ι) ο Αθανάσιος Μακαντάσης κατέβαλε ποσό διακοσίων είκοσι επτά χιλιάδων εννιακόσια σαράντα (227.940) ευρώ και ανέλαβε επτά χιλιάδες πεντακόσια ενενήντα οκτώ (7598) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου, τα οποία αποτελούσαν την μερίδα συμμετοχής του, με ποσοστό 65,50/100 επί του εταιρικού κεφαλαίου και ιι) ο Βασίλειος Μακαντάσης κατέβαλε ποσό εκατόν είκοσι χιλιάδων εξήντα (120.060) ευρώ και ανέλαβε τέσσερις χιλιάδες δύο (4002) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου, τα οποία αποτελούσαν την

μερίδα συμμετοχής του, με ποσοστό 34,50/100 επί του εταιρικού κεφαλαίου.

3) Με το με αριθμό 12853/22-10-2012 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ευσταθίας Ηλία Μπόλτση, αντίγραφο του οποίου καταχωρήθηκε στα βιβλία των εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών, με αύξοντα γενικό αριθμό 16501 και ειδικό αριθμό 4931, περίληψη του οποίου δημοσιεύθηκε νόμιμα στο με αριθμό 12536/5-11-2012 φύλλο της Εφημερίδος της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε., Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), ως προς το άρθρο 5 περί εταιρικού κεφαλαίου, μετά την αύξηση του κεφαλαίου της εταιρείας κατά διακόσιες πενήντα δύο χιλιάδες (252.000) ευρώ, ώστε πλέον το εταιρικό κεφάλαιο ανήλθε στο ποσό των εξακοσίων χιλιάδων (600.000) ευρώ, και διαιρέθηκε σε είκοσι χιλιάδες (20.000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ έκαστο, και η συμμετοχή των εταίρων διαμορφώθηκε ως εξής: ι) ο Αθανάσιος Μακαντάσης κατέβαλε ποσό τριακοσίων ογδόντα έξι χιλιάδων τετρακοσίων (386.400) ευρώ και ανέλαβε δώδεκα χιλιάδες οκτακόσια ογδόντα (12880) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου, τα οποία αποτελούσαν την μερίδα συμμετοχής του, με ποσοστό 64,40/100 επί του εταιρικού κεφαλαίου και ιι) ο Βασίλειος Μακαντάσης κατέβαλε ποσό διακοσίων δέκα τριών χιλιάδων εξακοσίων (213.600) ευρώ και ανέλαβε επτά χιλιάδες εκατόν είκοσι (7120) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου, τα οποία αποτελούσαν την μερίδα

συμμετοχής του, με ποσοστό 35,60/100 επί του εταιρικού κεφαλαίου.

Και 4) με το με αριθμό 15359/29-9-2015 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ευσταθίας Ηλία Μπόλτση, που καταχωρήθηκε στο Γ.Ε.ΜΗ. στις 12-10-2015 με Κ.Α.Κ. 436085, εκδοθείσας δε σχετικά της με αριθμό πρωτοκόλλου 200550/13-10-2015 ανακοίνωσης της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, ως προς το άρθρο 5 περί εταιρικού κεφαλαίου, μετά την μείωση αυτού κατά διακόσιες σαράντα χιλιάδες (240.000) ευρώ, ώστε πλέον το εταιρικό κεφάλαιο ανέρχεται στο ποσό των τριακοσίων εξήντα χιλιάδων (360.000) ευρώ, και διαιρείται σε δώδεκα χιλιάδες (12000) εταιρικά μερίδια ονομαστικής αξίας τριάντα (30) ευρώ έκαστο, και η συμμετοχή των εταίρων διαμορφώνται ως εξής: ι) ο Αθανάσιος Μακαντάσης κατέβαλε ποσό διακοσίων τριάντα μίας χιλιάδων οκτακοσίων σαράντα (231.840,00) ευρώ και ανέλαβε επτά χιλιάδες επτακόσια είκοσι οκτώ (7.728) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου, τα οποία αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του, με ποσοστό 64,40/100 επί του εταιρικού κεφαλαίου και ιι) ο Βασίλειος Μακαντάσης κατέβαλε ποσό εκατόν είκοσι οκτώ χιλιάδων εκατόν εξήντα (128.160) ευρώ και ανέλαβε τέσσερις χιλιάδες διακόσια εβδομήντα δύο (4272) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου, τα οποία αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του, με ποσοστό 35,60/100 επί του εταιρικού κεφαλαίου.

Αντίγραφα των ανωτέρω Φ.Ε.Κ. και ανακοίνωσης, καθώς και αντίγραφο του κατόπιν των ανωτέρω τροποποιήσεων κωδικοποιημένου καταστατικού της εταιρείας, προσαρτώνται στο παρόν συμβόλαιό μου.

Ότι η παραπάνω εταιρεία έχει λάβει αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 7478201000, ότι υφίσταται και συνεχίζει την δραστηριότητα της μέχρι σήμερα, διεπόμενη από τις διατάξεις του παραπάνω καταστατικού της και του Νόμου 3190/1955, δεν έχει τροποποιηθεί περαιτέρω, ούτε λυθεί ή πτωχεύσει ή τεθεί σε αναγκαστική διαχείριση μέχρι σήμερα, κατά ρητή και υπεύθυνη δήλωση σύμφωνα με το Νόμο 1599/1986 των συμβαλλομένων και μοναδικών εταίρων αυτής, και σύμφωνα με το με αριθμό πρωτοκόλλου 998376.1457222/5-2-2020 γενικό πιστοποιητικό της Υπηρεσίας Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Αθηνών, που προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου.

Τώρα με το παρόν συμβόλαιο μου οι εμφανισθέντες 1) Αθανάσιος Μακαντάσης του Ιωάννη και της Φωτεινής και 2) Βασίλειος Μακαντάσης του Ιωάννη και της Φωτεινής, μοναδικοί εταίροι της ως άνω εταιρείας με την επωνυμία **«ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ Ε.Π.Ε.»** που εκπροσωπούν το σύνολο του εταιρικού κεφαλαίου αυτής, σύμφωνα με το από 14-2-2020 πρακτικό της Έκτακτης Γενικής Συνελεύσεως των εταίρων, αντίγραφο του οποίου

προσαρτάται στο παρόν συμβόλαιό μου, περιβάλλουν την εν λόγω απόφαση της έκτακτης συνέλευσης των εταίρων με τον τύπο του συμβολαιογραφικού εγγράφου, δυνάμει την οποίας απόφασης αποφάσισαν παμψηφεί και ομόφωνα τα εξής:

ΠΡΩΤΟ: Ο εταίρος Βασίλειος Μακαντάσης του Ιωάννη και της Φωτεινής θα μεταβιβάσει στον εταίρο Αθανάσιο Μακαντάση του Ιωάννη και της Φωτεινής, όλα τα ανήκοντα σ' αυτόν εταιρικά μερίδια, ήτοι συνολικά τέσσερις χιλιάδες διακόσια εβδομήντα δύο (4272) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας τριάντα (30,00) ευρώ εκάστου και συνολικής ονομαστικής αξίας εκατόν είκοσι οκτώ χιλιάδων εκατόν εξήντα (128.160) ευρώ, έναντι συνολικού τιμήματος διακοσίων τριάντα χιλιάδων (230.000) ευρώ (ήτοι πενήντα τριών και 0,839 (53,839) ευρώ για το καθένα) και θα εξέλθει από την εταιρεία. Περαιτέρω, λόγω συγκέντρωσης όλων των εταιρικών μεριδίων σε ένα πρόσωπο, η εταιρία θα καταστεί μονοπρόσωπη, και συνακόλουθα θα τροποποιηθεί το άρθρο 1^{ο} του καταστατικού, που αφορά την επωνυμία, και το άρθρο 5^{ο} του καταστατικού, που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο, ως εξής:

«Άρθρο 1^{ο}

Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ Μ.Ε.Π.Ε.»

Άρθρο 5^{ο}

Εταιρικό Κεφάλαιο – Εταιρικά Μερίδια

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε τριακόσιες εξήντα χιλιάδες (360.000) ευρώ και διαιρείται σε δώδεκα χιλιάδες (12.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30,00) ευρώ.

Το ως άνω κεφάλαιο έχει καταβληθεί ολόκληρο στο Ταμείο της εταιρείας από τον μοναδικό εταίρο αυτής, ο οποίος μετέχει στην εταιρεία με δώδεκα χιλιάδες (12.000) εταιρικά μερίδια τα οποία αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του.»

ΔΕΥΤΕΡΟ: Ενόψει κωδικοποίησης, την προσαρμογή των διατάξεων του καταστατικού στην σημερινή εταιρική σύνθεση και στον Νόμο 3190/1955 όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από τον Νόμο 4541/2018.

ΤΡΙΤΟ: Την κωδικοποίηση του καταστατικού της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο.

ΠΩΛΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ

Στη συνέχεια, ο συμβαλλόμενος Βασίλειος Μακαντάσης του Ιωάννη και της Φωτεινής, που στην συνέχεια του παρόντος συμβολαίου θα ονομάζεται για συντομία **«πωλητής»,** δηλώνει ότι όλα τα ανήκοντα σ' αυτόν τέσσερις χιλιάδες διακόσια εβδομήντα δύο (4272) εταιρικά μερίδια, που αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του στην ως άνω Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, σήμερα, με το συμβόλαιο αυτό, τα **πωλεί,** εκχωρεί, παραχωρεί, μεταβιβάζει και παραδίδει, κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή προς τον συμβαλλόμενο Αθανάσιο Μακαντάση του Ιωάννη και της Φωτεινής, που στη συνέχεια του παρόντος συμβολαίου θα ονομάζεται για συντομία **«αγοραστής»**, με συνολικό τίμημα που συμφωνήθηκε μεταξύ

των συμβαλλομένων, και που το θεωρούν εύλογο, δίκαιο και αληθινό διακόσιες τριάντα χιλιάδες (230.000) ευρώ, ήτοι πενήντα τρία και 0,839 (53,839) ευρώ για το κάθε μεταβιβαζόμενο εταιρικό μερίδιο και το οποίο συνολικό τίμημα κατέβαλε ο αγοραστής στον πωλητή, και εκείνος το εισέπραξε, με την με αριθμό 06998113-2 ισόποση τραπεζική επιταγή της Τράπεζας Eurobank Ergasias A.E., που εκδόθηκε στο Χολαργό στις 14-2-2020 σε διαταγή του αγοραστή, και αφού οπισθογραφήθηκε νόμιμα από αυτόν, παραδόθηκε στον ως άνω πωλητή ενώπιόν μου.

Ο πωλητής δηλώνει ακόμα ότι εγγυάται και υπόσχεται τα παραπάνω πωλούμενα εταιρικά μερίδια, ελεύθερα από κάθε γενικά βάρος, χρέος, διεκδίκηση τρίτου, εκνίκηση, κάθε φιλονικία και διένεξη και κάθε γενικά νομικό ελάττωμα.

Η πώληση γίνεται με όλα γενικά τα δικαιώματα που σχετίζονται με τα πωλούμενα τέσσερις χιλιάδες διακόσια εβδομήντα δύο (4272) εταιρικά μερίδια του πωλητή, προσωπικά και πραγματικά και τις σχετικές αγωγές και ενστάσεις του, που μεταβιβάζονται με το παρόν στον αγοραστή, στον οποίο μεταβιβάζονται ακόμα και εκχωρούνται με το παρόν όλα τα δικαιώματα του πωλητή που πηγάζουν από τα παραπάνω πωλούμενα εταιρικά μερίδια και αφορούν κάθε περιουσιακό στοιχείο της εταιρείας.

Ο πωλητής δηλώνει ότι μετά την παρούσα πώληση και συνακόλουθα την έξοδό του από την εταιρεία, δεν έχει πλέον καμία απαίτηση ή αξίωση έναντι του αγοραστή, εταίρου και διαχειριστή της εταιρείας ή έναντι της εταιρείας.

Ο αγοραστής αναλαμβάνει όλες τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα που προέρχονται από τα πωλούμενα σ' αυτόν εταιρικά μερίδια έναντι της εταιρείας ή έναντι των τρίτων, ως εταίρος αυτής, ο πωλητής απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωσή του σε σχέση με τα πωλούμενα εταιρικά μερίδια και ο αγοραστής υπεισέρχεται στη θέση του και στα δικαιώματα και στις υποχρεώσεις που προέρχονται από τα πωλούμενα σ' αυτόν εταιρικά μερίδια.

Επίσης, ο αγοραστής δηλώνει ότι γνωρίζει καλά τα βιβλία, την οικονομική κατάσταση και γενικά τις εργασίες της εταιρείας, το καταστατικό της και όλα τα έγγραφα που αφορούν την εταιρεία αυτή, στις οποίες πράξεις προσχωρεί και τις αποδέχεται όλες στο σύνολό τους και σ' όλες τις διατάξεις τους.

Έτσι, ο πωλητής αποξενώνεται από κάθε γενικά τίτλο και δικαίωμά του κυριότητας, νομής και κατοχής στα πωλούμενα με το παρόν και μεταβιβαζόμενα εταιρικά μερίδια της παραπάνω εταιρείας, και καθιστά τον αγοραστή τέλειο κύριο, νομέα και κάτοχο αυτών, ο οποίος μπορεί από σήμερα και στο εξής να τα κατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως αυτός θέλει, μέσα στα πλαίσια των διατάξεων του Καταστατικού της εταιρείας.

Ο αγοραστής δηλώνει ότι αποδέχεται την αγοραπωλησία αυτή και όλα όσα εκτέθηκαν παραπάνω, ότι κατέβαλε στον πωλητή το παραπάνω τίμημα, με τον τρόπο που ως άνω περιγράφεται και ότι παρέλαβε στην κυριότητα, νομή και κατοχή του τα

πωλούμενα σ' αυτόν τέσσερις χιλιάδες διακόσια εβδομήντα δύο (4272) εταιρικά μερίδια της ως άνω εταιρείας.

Έτσι, μετά από την μεταβίβαση που έγινε με το συμβόλαιο αυτό ο πωλητής εξέρχεται από την εταιρεία, η εταιρεία καθίσταται πλέον Μονοπρόσωπη, με μοναδικό εταίρο τον Αθανάσιο Μακαντάση του Ιωάννη και της Φωτεινής.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Κατ' ακολουθία των ανωτέρω, τροποποιούνται τα άρθρα 1ο και 5ο του καταστατικού, ως εξής:

«Άρθρο 1ο

Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ Μ.Ε.Π.Ε.»

Άρθρο 5ο

Εταιρικό Κεφάλαιο – Εταιρικά Μερίδια

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε τριακόσιες εξήντα χιλιάδες (360.000) ευρώ και διαιρείται σε δώδεκα χιλιάδες (12.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30,00) ευρώ.

Το ως άνω κεφάλαιο έχει καταβληθεί ολόκληρο στο Ταμείο της εταιρείας από τον μοναδικό εταίρο αυτής, ο οποίος μετέχει στην εταιρεία με δώδεκα χιλιάδες (12.000) εταιρικά μερίδια τα οποία αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του.»

Επίσης, προσαρμόζονται οι διατάξεις του καταστατικού στην σημερινή εταιρική σύνθεση καθώς και στον Νόμο 3190/1955 όπως ισχύει μετά την τροποποίησή του από τον Νόμο 4541/2018, και κωδικοποιείται το καταστατικό της εταιρείας σε ενιαίο κείμενο, ως εξής:

Κ Α Τ Α Σ Τ Α Τ Ι Κ Ο

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΕΔΡΑ – ΣΚΟΠΟΣ – ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1ο

Συνιστάται Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ ΠΑΡΑΓΩΓΗ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» και τον διακριτικό τίτλο «ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΛΥΓΟΥΡΙΟΥ Μ.Ε.Π.Ε.»

Άρθρο 2ο

Έδρα

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο Δήμος Αγίας Παρασκευής Αττικής και δη τα επί της οδού Αιτωλίας αριθμός 45Α γραφεία αυτής.

Η εταιρία μπορεί, με απόφαση της Συνέλευσης των Εταίρων να ιδρύει υποκαταστήματα και γραφεία σε άλλες πόλεις της Ελλάδας.

Άρθρο 3ο

Σκοπός

Σκοπός της Εταιρίας είναι: Μελέτη, σχεδιασμός, κατασκευή και εκμετάλλευση αιολικών, υδροηλεκτρικών, ηλιακών, γεωθερμικών πάρκων, βιομάζας και εν μέρει παντός τύπου

παραγωγή και εκμετάλλευση ενέργειας και τα παράγωγα αυτών από ανανεώσιμες πηγές, τηλεθέρμανση, σε τοπικό δίκτυο θέρμανση, αφαλάτωση και εκμετάλλευση του παραγομένου αφαλατωμένου ύδατος.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρία δύναται:

1. Να ιδρύει ή συμμετέχει σε άλλες εταιρείες με τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό σε Ελλάδα και εξωτερικό.

2. Να ιδρύει παραρτήματα, υποκαταστήματα σε Ελλάδα και στο εξωτερικό, καθώς και να συστήνει κοινοπραξίες και συνεργασίες με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο με οποιοδήποτε τρόπο.

3. Να παρέχει εγγυητικές επιστολές και εν γένει τριτεγγυήσεις για τα έργα τα οποία αναλαμβάνει η ίδια ή συνεργαζόμενες εταιρείες, να συνάπτει δανειακές συμβάσεις με αυτές, επίσης να παρέχει εγγυήσεις προς τρίτους υπέρ εταιριών και γενικά επιχειρήσεων ή κοινοπραξιών στις οποίες συμμετέχει η εταιρία και συνεργάζεται μαζί τους με οποιοδήποτε τρόπο παρέχουσα πάσης φύσεως ασφάλειες ενοχικές ή εμπράγματες.

Άρθρον 4ο

Διάρκεια

Η διάρκεια της Εταιρείας ορίζεται σε σαράντα έτη (40ετής) και αρχίζει από την ημέρα δημοσιεύσεως της περίληψης του παρόντος στο Φύλλο Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.) και λήγει την αντίστοιχη ημέρα του έτους 2047, δύναται δε να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β΄

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ – ΕΙΣΦΟΡΕΣ – ΜΕΡΙΔΕΣ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ - ΜΕΡΙΔΙΑ

Άρθρο 5ο

Εταιρικό Κεφάλαιο - Εταιρικά μερίδια

Το κεφάλαιο της εταιρίας ορίζεται σε τριακόσιες εξήντα χιλιάδες (360.000) ευρώ και διαιρείται σε δώδεκα χιλιάδες (12.000) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας εκάστου τριάντα (30,00) ευρώ.

Το ως άνω κεφάλαιο έχει καταβληθεί ολόκληρο στο Ταμείο της εταιρείας από τον μοναδικό εταίρο αυτής, ο οποίος μετέχει στην εταιρεία με δώδεκα χιλιάδες (12.000) εταιρικά μερίδια τα οποία αποτελούν την μερίδα συμμετοχής του.

Άρθρο 6ο

Αύξηση Κεφαλαίου

1. Η Γενική Συνέλευση των εταίρων με απόφασή της, η οποία σε περίπτωση που η εταιρεία καταστεί πολυπρόσωπη λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) των εταίρων, που αντιπροσωπεύουν τα τρία τέταρτα (3/4) του κεφαλαίου, μπορεί να αποφασίσει την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου. Το ποσό της αύξησης θα μπορεί να καλυφθεί από οποιονδήποτε, αλλά υπάρχει το δικαίωμα προτίμησης των εταίρων.

2. Η παραπάνω αύξηση του κεφαλαίου δεν είναι υποχρεωτική για τους εταίρους, οι οποίοι μπορούν, διαθέτοντας τα μερίδιά τους, να αποχωρήσουν από την εταιρεία.

3. Στη διάθεση μεριδίων από εταίρο υπάρχει επίσης δικαίωμα προτίμησης των υπολοίπων εταίρων.

4. Αν όμως υπάρχουν ζημίες της εταιρείας, οι οποίες είναι βεβαιωμένες από τον ισολογισμό, η Γενική Συνέλευση των εταίρων με απόφασή της, η οποία σε περίπτωση που η εταιρεία καταστεί πολυπρόσωπη λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου που αντιπροσωπεύουν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, μπορεί να αποφασίσει να υποχρεωθούν οι εταίροι να καταβάλουν συμπληρωματικές εισφορές, για να καλύψουν τις παραπάνω ζημίες. Οι υποχρεωτικές για τους εταίρους συμπληρωματικές αυτές εισφορές δεν μπορούν να είναι μεγαλύτερες από την αρχική εισφορά κάθε εταίρου.

Άρθρο 7ο

Μείωση του Εταιρικού Κεφαλαίου

1. Η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου γίνεται μόνο με τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης μετά από απόφαση της συνέλευσης που σε περίπτωση που η εταιρεία καταστεί πολυπρόσωπη λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου. Στην απόφαση αυτή αναφέρεται ο σκοπός της μείωσης, το ποσό αυτής καθώς και ο τρόπος με τον οποίο θα πραγματοποιηθεί η μείωση.

2. Μείωση του εταιρικού κεφαλαίου συνιστά και η κατά τις διατάξεις του Ν. 3190/1988 καταβολή σε εξερχόμενο ή αποκλειόμενο εταίρο της αξίας της μερίδας συμμετοχής του.

3. Η τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης, στην περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μπορεί να γίνει μόνο μετά την πάροδο ενός (1) μηνός από τη δημοσίευση, σύμφωνα με

το άρθρο 8 του Ν. 31990/1955 της απόφασης της συνέλευσης, σχετικά με τη μείωση του κεφαλαίου, η οποία πραγματοποιείται με μέριμνα του διαχειριστή και μόνο αν μέσα στην προθεσμία κανένας δανειστής δεν διατυπώσει εγγράφως αντίρρηση που απευθύνεται στην εταιρεία.

Άρθρο 7ο

Μείωση του Εταιρικού Κεφαλαίου λόγω εξόδου εταίρου

1. Σε κάθε περίπτωση, που κατά τις διατάξεις της εταιρικής σύμβασης και του Ν. 3190/1955 εξέρχονται ή αποκλείονται ένας ή περισσότεροι εταίροι, η καταβολή σε αυτούς της αξίας της μερίδας συμμετοχής τους δεν μπορεί να γίνει πριν από την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης για τη μείωση του εταιρικού κεφαλαίου κατά τις διατάξεις των άρθρων 41 και 42 του Ν. 3190/1955.

2. Αν δεν ληφθεί απόφαση από τη συνέλευση περί μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου μέσα σε δέκα πέντε (15) ημέρες από εκείνη της κοινοποίησης στην εταιρία της απόφασης του Μονομελούς Πρωτοδικείου, που ορίζει την αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου ή αν δεν ακολουθήσει μέσα σε εύλογο χρόνο η στο προηγούμενο άρθρο του παρόντος αναγραφόμενη διαδικασία, ο εξερχόμενος εταίρος μπορεί να ζητήσει από το δικαστήριο τη λύση της εταιρίας ή να μεταβιβάσει το μερίδιό του ελεύθερα και ανεξάρτητα από κάθε διαφορετική πρόβλεψη του καταστατικού.

3. Οι διατάξεις των προηγούμενων παραγράφων δεν εφαρμόζονται σε περίπτωση σύγχρονης αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου κατά ίσο τουλάχιστον ποσό.

Άρθρο 9ο

Μεταβίβαση Εταιρικών Μεριδίων

1. Οι εταίροι μπορούν ελεύθερα να μεταβιβάσουν τα εταιρικά τους μερίδια σε οποιονδήποτε τρίτο μη εταίρο, μόνο μετά από προηγούμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, που να επιτρέπει τούτο και σε συνδυασμό και με τα παρακάτω αναφερόμενα στο άρθρο 20 παρ. 5 του παρόντος, με την υποχρέωση όμως να το ανακοινώσουν με έγγραφο τους στην εταιρία τριάντα (30) ημέρες πριν γίνει η μεταβίβαση.

2. Μέσα στο παραπάνω διάστημα των τριάντα (30) ημερών, σε περίπτωση που η εταιρεία έχει καταστεί πολυπρόσωπη, οι υπόλοιποι εταίροι μπορούν να ασκήσουν, σύμφωνα με τα παραπάνω, το δικαίωμα προτίμησης. Σε περίπτωση ίσης προσφοράς για την αγορά εταιρικού μεριδίου από εταίρο και τρίτο, προτιμάται ο εταίρος.

3. Επιτρέπεται η μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου αιτία θανάτου και λόγω γονικής παροχής. Σε περίπτωση θανάτου ενός από τους εταίρους, τα μερίδια του θα περιέρχονται στους κληρονόμους του, οι οποίοι θα καθίστανται εταίροι.

4. Σε περίπτωση που μία μερίδα συμμετοχής περιέλθει σε περισσότερους από έναν, αυτή δεν διαιρείται. Οι συγκύριοι είναι υποχρεωμένοι να υποδείξουν κοινό εκπρόσωπο για τις σχέσεις τους με την εταιρία.

5. Κάθε νέος εταίρος, για να συμμετέχει στην εταιρία, πρέπει να αποδεχθεί το καταστατικό αυτό και τις τροποποιήσεις του, καθώς επίσης και τις αποφάσεις των εταίρων και των διαχειριστών.

6. Κάθε μεταβίβαση εταιρικού μεριδίου για να ισχύει απέναντι στους εταίρους και τους τρίτους πρέπει να γίνει σύμφωνα με τα παραπάνω, να συνταχθεί συμβολαιογραφικό έγγραφο, να εγγραφεί στο βιβλίο των εταίρων και να τηρηθούν οι διατυπώσεις δημοσιότητας που επιβάλει ο νόμος.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ΄

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

Άρθρο 10ο

Συνέλευση των εταίρων

1. Τα όργανα της διοίκησης της εταιρίας είναι η Συνέλευση των εταίρων και ο Διαχειριστής.

2. Η Συνέλευση των εταίρων είναι το ανώτατο όργανο της εταιρίας και αποφασίζει για κάθε υπόθεση που αφορά στην εταιρία, σύμφωνα με αυτά που ορίζονται με το άρθρο 14 του Ν. 3190/1955. Η απόφαση αυτή δεσμεύει και τους εταίρους που είναι απόντες ή διαφωνούν με αυτήν.

3. Οι εξουσίες της Συνέλευσης ασκούνται από τον μοναδικό εταίρο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου, που λαμβάνονται κατά τον τρόπο αυτό, καταγράφονται σε πρακτικό προσυπογραφόμενο αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο. Συμβάσεις που συνάπτονται μεταξύ του μοναδικού εταίρου και της εταιρείας, την οποία εκπροσωπεί εγγράφονται στα πρακτικά ή καταρτίζονται εγγράφως. Η διάταξη του προηγούμενου εδαφίου δεν εφαρμόζεται στις τρέχουσες πράξεις και συναλλαγές που συνάπτονται υπό κανονικές συνθήκες.

4. Η Συνέλευση των εταίρων είναι η μόνη αρμόδια να αποφασίζει για τα ακόλουθα: α) την τροποποίηση του καταστατικού, β) το διορισμό και την ανάκληση του ή των διαχειριστών, την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη και τον προσδιορισμό του μισθού του, γ) την έγκριση του ισολογισμού και διάθεση των κερδών, δ) την έγερση της αγωγής κατά των οργάνων της εταιρίας ή κατά κάθε εταίρου για αποζημίωση για τις αξιώσεις της εταιρίας, οι οποίες απορρέουν από πράξεις ή παραλείψεις κατά τη σύσταση ή τη λειτουργία της εταιρίας, ε) την παράταση της διάρκειας της εταιρίας, τη συγχώνευση της, τη λύση της, το διορισμό ή την ανάκληση εκκαθαριστή και την αναβίωσή της, και στ) κάθε άλλο θέμα, το οποίο ορίζεται με το Ν. 3190/1955 ή με το παρόν καταστατικό.

4. Εταίρος που απουσιάζει ή κωλύεται να μετάσχει στη Γενική Συνέλευση μπορεί να αντιπροσωπευθεί σε αυτή από άλλο εταίρο ή τρίτο με ειδικό πληρεξούσιο ή με επιστολή ή και με τηλεγράφημα απευθυνόμενο στην εταιρία. Κάθε αντιπρόσωπος, εταίρος ή τρίτος, μπορεί να αντιπροσωπεύσει έναν μόνο εταίρο.

Άρθρο 11^{ο}

Σύγκληση της Συνέλευσης

1. Η Συνέλευση των εταίρων συγκαλείται από τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές υποχρεωτικά μια φορά το χρόνο στην έδρα της Εταιρείας ή οπουδήποτε αλλού αν συναινούν όλοι οι εταίροι, το αργότερο έως τη δέκατη (10^{η}) ημερολογιακή ημέρα του ενάτου μήνα μετά τη λήξη της εταιρικής χρήσης. Εάν η Συνέλευση δεν συγκληθεί μέσα στην παραπάνω προθεσμία

από τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές, συγκαλείται από οποιονδήποτε από τους εταίρους. Για το σκοπό αυτό ο εταίρος δικαιούται να απευθύνει αίτηση προς τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές για σύγκληση της συνελεύσεως προσδιορίζοντας και τα προς συζήτηση θέματα. Εάν ο διαχειριστής ή οι διαχειριστές δεν συγκαλέσουν τη Συνέλευση σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από της υποβολής της αιτήσεως, η σύγκληση γίνεται με απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου, με αίτηση του εταίρου. Η Συνέλευση μπορεί να συγκληθεί με τον ίδιο ως άνω τρόπο σε έκτακτη συνεδρίαση από τον ή τους εταίρους που εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα εικοστό (1/20) του εταιρικού κεφαλαίου.

2. Οι προσκλήσεις για την Συνέλευση είναι προσωπικές και γίνονται με κάθε κατάλληλο μέσο, συμπεριλαμβανομένου και του ηλεκτρονικού ταχυδρομείου (email), οκτώ (8) τουλάχιστον ημέρες πριν από τη Συνέλευση. Στις προσκλήσεις πρέπει να αναφέρονται η ημέρα, ο τόπος και η ώρα της συνεδριάσεως, οι προϋποθέσεις για την συμμετοχή των εταίρων, καθώς και τα προς συζήτηση θέματα της ημερησίας διατάξεως, εκτιθέμενα με τέτοιο τρόπο, ώστε να μπορούν οι εταίροι, να λαμβάνουν σαφή ιδέα αυτών. Οι προσκλήσεις πρέπει να υπογράφονται από τον διαχειριστή ή τους διαχειριστές. Οι εταίροι αποφασίζουν για τα αναφερόμενα στην ημερήσια διάταξη θέματα. Εάν όλοι οι εταίροι είναι παρόντες και δεν αντιλέγουν, η Συνέλευση μπορεί να συζητήσει και αποφασίσει έγκυρα για κάθε θέμα, έστω και μη περιλαμβανομένου στην ημερησία διάταξη. Εάν συμφωνούν

όλοι οι εταίροι, η Συνέλευση μπορεί να γίνει και χωρίς να τηρηθούν οι διατάξεις του παρόντος άρθρου.

Άρθρο 12ο

Απαρτία – Λήψη αποφάσεων

1. Σε περίπτωση που η εταιρεία καταστεί πολυπρόσωπη, η Συνέλευση βρίσκεται σε απαρτία και συνεδριάζει έγκυρα, αν παρίστανται αυτοπροσώπως ή νομίμως εκπροσωπούμενοι εταίροι πάνω από το ήμισυ του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν πάνω από το ήμισυ του εταιρικού κεφαλαίου, οι δε αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με πλειοψηφία πλέον του μισού του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν πλέον του μισού του εταιρικού κεφαλαίου. Οι αποφάσεις της Συνέλευσης των εταίρων καταχωρούνται σε περίληψη στο ειδικό βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων και υπογράφονται από τους παριστάμενους εταίρους ή εκπροσώπους τους.

2. Η αντιπροσώπευση εταίρου στη Συνέλευση μπορεί να γίνει από άλλους εταίρους ή από τρίτους, με τα αποδεικνύοντα την εξουσία προς αντιπροσώπευση έγγραφα του άρθρου 10 του παρόντος καταστατικού. Άρνηση των υπολοίπων εταίρων να δεχθούν αντιπροσώπευση εταίρων από τρίτο μπορεί να υπάρξει μόνο για σοβαρό λόγο.

3. Σε περίπτωση που η εταιρεία καταστεί πολυπρόσωπη, κάθε εταίρος έχει δικαίωμα μίας τουλάχιστον ψήφου στη Συνέλευση. Αν έχει περισσότερα ακέραια εταιρικά μερίδια, ο αριθμός των ψήφων είναι ανάλογος του αριθμού αυτών. Αν μία εταιρική μερίδα για νόμιμη αιτία περιέλθει σε

περισσότερα πρόσωπα, αυτά θεωρούνται σαν να έχουν μία μερίδα συμμετοχής στην εταιρία, όλοι μαζί σαν ένας εταίρος, υποχρεούνται αυτοί από κοινού ή κατά πλειοψηφία να υποδείξουν έναν από αυτούς, ο οποίος θα συμμετέχει στη Συνέλευση των εταίρων και/ σαν εκπρόσωπος των άλλων δικαιούχων.

4. Το δικαίωμα ψήφου δεν μπορεί να ασκηθεί από τον εταίρο, αν πρόκειται να ληφθούν αποφάσεις, που αναφέρονται στην απαλλαγή του από την ευθύνη ή στην έγερση της αγωγής κατά αυτού, σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 14 παρ. 2 του Ν. 3190/1955.

5. Σε περίπτωση που η εταιρεία καταστεί πολυπρόσωπη, οι αποφάσεις της Συνέλευσης λαμβάνονται με την ανωτέρω απλή πλειοψηφία, δηλαδή πάνω από το μισό (1/2) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν πάνω από το μισό (1/2) του όλου εταιρικού κεφαλαίου, εκτός θεμάτων για τη λήψη αποφάσεων επί των οποίων απαιτείται από το νόμο και το παρόν καταστατικό ειδική πλειοψηφία ή και παμψηφία.

6. Απαιτείται απαρτία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου και πλειοψηφία τουλάχιστον των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου προκειμένου να ληφθεί απόφαση για την τροποποίηση της εταιρικής σύμβασης και της συγχώνευσης της εταιρείας.

7. Απαιτείται ομόφωνη απόφαση της Συνέλευσης α) για τη μεταβολή της εθνικότητας της εταιρίας και β) για την επαύξηση των υποχρεώσεων των εταίρων ή της ευθύνης αυτών καθώς και για τη μείωση των από το καταστατικό δικαιωμάτων τους, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 38 παρ. 3 του Ν. 3190/1955.

Άρθρο 13ο

Προσβολή των Αποφάσεων της Συνέλευσης

1. Ο διαχειριστής και κάθε εταίρος, σε περίπτωση που η εταιρεία καταστεί πολυπρόσωπη, έχει το δικαίωμα να προσβάλει τις αποφάσεις της Συνέλευσης στο Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρίας, αν οι αποφάσεις αυτές λήφθηκαν κατά παράβαση του νόμου ή του καταστατικού αυτού.

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αγωγή ασκείται κατά της εταιρίας μέσα σε τρεις (3) μήνες από την απόφαση.

3. Αν η απόφαση προσβάλλεται από το διαχειριστή της εταιρίας, το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρίας, που δικάζει κατά τη διαδικασία της εκούσιας δικαιοδοσίας, διορίζει προσωρινό εκπρόσωπο της εταιρίας για τη διεξαγωγή της δίκης. Αν προσβάλλεται από έναν από τους διαχειριστές, οι λοιποί εκπροσωπούν την εταιρία στο Δικαστήριο.

4. Η δικαστική απόφαση, που αποφαίνεται για την ακυρότητα, ισχύει για κάθε εταίρο και για το διαχειριστή.

Άρθρο 14ο

Διαχείριση

1. Η διαχείριση όλων των εταιρικών υποθέσεων και ή δικαστική ή εξώδικη εκπροσώπηση της Εταιρείας, ανατίθεται με το παρόν καταστατικό στον μοναδικό εταίρο Αθανάσιο Μακαντάση του Ιωάννη, ο οποίος ασκεί όλες τις, πράξεις διαχείρισης και διαθέσεως, που ανάγονται στους σκοπούς της εταιρείας και εκπροσωπεί και δεσμεύει νόμιμα την Εταιρεία. Ο Διαχειριστής είναι και ταμίας της Εταιρείας και υπογράφει για την Εταιρεία βάζοντας την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο Διαχειριστής εκπροσωπεί την Εταιρεία σε κάθε Δικαστήριο, κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας, μη εξαιρουμένου του Αρείου Πάγου και του Συμβουλίου της Επικρατείας, σε διαιτητικές επιτροπές, διοικητικά Δικαστήρια, εξωδικαστικές επιτροπές, σε κάθε Αρχή, επιτροπή, κάθε είδους φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Τράπεζα, Υπουργείο ή Υπουργική Επιτροπή. Μπορεί να συμβιβάζεται, να κάνει συνυποσχετικά διαιτησίας, να διορίζει διαιτητές, συνομολογεί και αποδέχεται συμβάσεις, δίδει όρκους, αποφασίζει για άσκηση αγωγών και ενδίκων μέσων, παραιτείται από κάθε είδους δίκη. Συντάσσει τον ισολογισμό, τηρεί τα εμπορικά βιβλία της Εταιρείας, διορίζει αντικλήτους και πληρεξουσίους δικηγόρους της Εταιρείας, παρέχοντας σε αυτούς δικαστική πληρεξουσιότητα, προσλαμβάνει και απολύει το προσωπικό της Εταιρείας και γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης και διάθεσης, που έχει σχέση με τους σκοπούς της επιχείρησης. Εισπράττει χρήματα από φυσικό ή νομικό πρόσωπο, Δημόσιο Ταμείο, Τελωνείο, Τράπεζα, Ταχυδρομείο, Ελληνικό Δημόσιο και κάθε Αρχή χορηγώντας τις σχετικές

αποδείξεις και ενεργεί όλες τις απαραίτητες πληρωμές της εταιρίας. Εκδίδει και εξοφλεί συναλλαγματικές, επιταγές, αξιόγραφα, πωλεί και αγοράζει για την Εταιρεία και γενικά ενεργεί κάθε πράξη που ανάγεται στο σκοπό της Εταιρείας της άνω αριθμήσεως, ούσης ενδεικτικής.

Ο διαχειριστής, μετά από απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων και πλειοψηφία απαραίτητη των 3/4 του εταιρικού κεφαλαίου, έχει δικαίωμα να κάνει αγοραπωλησίες ακινήτων για λογαριασμό της εταιρίας, να δανείζεται για την εταιρία και να δίνει για λογαριασμό της εγγυήσεις υπέρ τρίτων, να συνάπτει συμβάσεις χρηματοδοτικής μίσθωσης (leasing) να κάνει κάθε εργασία που προβλέπεται από το καταστατικό και απορρέει από τους σκοπούς της εταιρίας που είναι προς όφελος αυτής και προς όφελος τρίτων.

2. Ο Διαχειριστής μπορεί με συμβολαιογραφικό έγγραφο ή απλή εξουσιοδότηση όπου αυτό επιτρέπεται, να διορίζει πληρεξούσιο του οποιονδήποτε τρίτο για την ενέργεια όλων ή μερικών από τις πράξεις που με το παρόν Καταστατικό ανατίθενται σ' αυτόν, όπως λ.χ. για την διενέργεια οποιασδήποτε εξόφλησης οφειλής και είσπραξης οποιουδήποτε ποσού για λογαριασμό της εταιρείας.

3. Ο διορισμός, η ανάκληση και η αντικατάσταση του διαχειριστή αποφασίζεται από τη Συνέλευση των εταίρων με απόφασή της που λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) των εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

4. Οι αποφάσεις του διαχειριστή καταχωρούνται υποχρεωτικά στο βιβλίο πρακτικών της διαχείρισης και υπογράφονται. Ο αγορανομικός υπεύθυνος της εταιρίας ορίζεται με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων.

5. Ο διαχειριστής είναι υποχρεωμένος να τηρεί τα παρακάτω βιβλία:

α) το βιβλίο εταίρων, στο οποίο γράφονται τα ονοματεπώνυμα των εταίρων, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας, ο αριθμός φορολογικού μητρώου, η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση, οι εισφορές τους και οι μεταβολές αυτών γενικά,

β) το βιβλίο πρακτικών της διαχείρισης, στο οποίο γράφονται οι αποφάσεις του διαχειριστή,

γ) το βιβλίο πρακτικών συνελεύσεων, στο οποίο γράφονται τα πρακτικά των γενικών συνελεύσεων.

6. Με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων και πλειοψηφία απαραίτητη των 3/4 του εταιρικού κεφαλαίου, μπορεί να καθορισθεί αμοιβή για το διαχειριστή ή για εταίρο, ή μη εταίρο, ο οποίος προσφέρει υπηρεσίες στην εταιρία με οποιονδήποτε τρόπο. Η αμοιβή αυτή μπορεί να είναι ορισμένο χρηματικό ποσό ή και ποσοστό στα κέρδη της εταιρίας.

Άρθρο 15^{ο}

Ανάκληση Διαχειριστή

1. Η διαχείριση που ανατέθηκε με το παρόν καταστατικό ή που ορίστηκε με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, ανακαλείται οποτεδήποτε με απόφαση της Συνέλευσης, που λαμβάνεται με την πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα

(3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, με την επιφύλαξη της τυχόν αξίωσης για αποζημίωση.

2. Αν ανακληθεί ή πεθάνει ή παραιτηθεί ή εκπέσει για οποιονδήποτε λόγο από τη διαχείριση ο διαχειριστής, τότε η Συνέλευση αποφασίζει για την αναπλήρωση του ή μη. ο εξερχόμενος διαχειριστής είναι επανεκλέξιμος.

Άρθρο 16ο

Διατάξεις περί Ανταγωνισμού

1. Οι εταίροι και ο διαχειριστής δεν δικαιούνται να ενεργούν για λογαριασμό τους ή για λογαριασμό άλλου πράξεις που ανάγονται στον σκοπό της παρούσης εταιρείας, ούτε να είναι εταίροι οποιασδήποτε εταιρείας, ή μέλη διοικητικού συμβουλίου ανώνυμης εταιρείας, που επιδιώκει τον ίδιο ή παρεμφερή σκοπό. Εξαίρεση από την ανωτέρω απαγόρευση μπορεί να ισχύσει μόνον μετά από προηγούμενη απόφαση της συνέλευσης των εταίρων, λαμβανομένη κατά τα ανωτέρω.

2. Σε περίπτωση παράβασης της παραπάνω διάταξης η εταιρεία μπορεί να ζητήσει αποζημίωση ή αντί για αποζημίωση να ζητήσει για μεν τις πράξεις που έγιναν από τον διαχειριστή για λογαριασμό του, να θεωρηθεί ότι έγιναν για λογαριασμό της εταιρείας, για δε τις πράξεις που έγιναν για λογαριασμό άλλου, να δοθεί στην εταιρεία αμοιβή διαμεσολάβησης ή να εκχωρηθεί σ' αυτή η απαίτηση για αμοιβή διαμεσολάβησης.

3. Οι κατά την προηγούμενη παράγραφο απαιτήσεις της εταιρείας παραγράφονται μετά από έξι (6) μήνες από τότε που

ανακοινώθηκαν στην συνέλευση οι πιο πάνω πράξεις, σε κάθε δε περίπτωση μετά πέντε (5) χρόνια αφότου τελέσθηκαν.

Άρθρο 17ο

Σύνταξη, Έλεγχος και Δημοσίευση Οικονομικών Καταστάσεων

1. Μία φορά το χρόνο στο τέλος της εταιρικής χρήσης, με μέριμνα του διαχειριστή της εταιρίας συντάσσονται οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της εταιρίας, οι οποίες εγκρίνονται από τη Συνέλευση των εταίρων. Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων (Ε.Λ.Π.) γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4308/2014.

2. Για την κατάρτιση της έκθεσης διαχείρισης του διαχειριστή, που απευθύνεται στη Συνέλευση των εταίρων, εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του άρθρου 43α του Κ. Ν. 2190/1920, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

3. Για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται αναλόγως οι διατάξεις του Ν. 4336/2015 και του Ν. 4449/2017.

4. Για τη δημοσίευση των εγκεκριμένων ετήσιων οικονομικών καταστάσεων και των σχετικών εκθέσεων του διαχειριστή και των ελεγκτών της εταιρίας εφαρμόζονται αναλόγως το άρθρο 43β του Κ.Ν. 2190/1920.

5. Γενικά για την κατάρτιση των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων, τις εκθέσεις του διαχειριστή, τις επιβαλλόμενες διατυπώσεις δημοσιότητας αυτών, του τρόπου με τον οποίο καταρτίζονται, τον τρόπο που ελέγχονται αυτές κλπ.

εφαρμόζονται τα άρθρα 22 και 23 του Ν. 3190/1955, όπως τροποποιήθηκαν και ισχύουν.

Άρθρο 18ο

Εταιρική Χρήση – Σχηματισμός Αποθεματικού

1. Η εταιρική χρήση αρχίζει την 1η Ιανουαρίου και τελειώνει την 31η Δεκεμβρίου κάθε χρόνου.

2. Από τα καθαρά κέρδη της εταιρίας για κάθε διαχειριστικό έτος με μέριμνα του διαχειριστή, αφαιρείται ποσοστό ενός εικοστού (1/20) τουλάχιστον για σχηματισμό τακτικού αποθεματικού κεφαλαίου. Το ανωτέρω ποσοστό αφαίρεσης επιτρέπεται να αυξομειώνεται με απόφαση της Συνέλευσης, ουδέποτε όμως κάτω του ενός εικοστού (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών. Η αφαίρεση για το σχηματισμό τακτικού αποθεματικού παύει να είναι υποχρεωτική, όταν αυτό φτάσει το ένα τρίτο (1/3) του εταιρικού κεφαλαίου. Με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης, η οποία λαμβάνεται με την πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) των εταίρων, που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, δύναται να κρατηθεί οποιοδήποτε ποσοστό κατόπιν αιτιολογίας από το υπόλοιπο των κερδών, για σχηματισμό εκτάκτου αποθεματικού.

Άρθρο 19ο

Ευθύνη Διαχειριστή

1. Ο διαχειριστής ευθύνεται για αποζημίωση απέναντι στην εταιρία, τους εταίρους και τρίτους από παραβάσεις του παρόντος καταστατικού και του Ν. 3190/1955 ή για πταίσματα κατά τη διαχείριση αυτών.

2. Η κατά την προηγούμενη παράγραφο αξίωση των εταίρων και των τρίτων μπορεί να ασκηθεί, εφόσον η Συνέλευση των εταίρων απέρριψε πρόταση για άσκηση αγωγής από την εταιρία ή εφόσον δεν πάρθηκε απόφαση της Συνέλευσης μέσα σε εύλογο χρόνο. Η πιο πάνω αξίωση
παραγράφεται μετά από πέντε (5) έτη.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΕΤΑΙΡΩΝ

Άρθρο 20ο

Εταιρικό Μερίδιο

1. Το εταιρικό μερίδιο ή τα τυχόν περισσότερα εταιρικά μερίδια κάθε εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής του.

2. Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρία, το οποίο αποτελεί απλή απόδειξη της εταιρικής ιδιότητας. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία γράμματα οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».

3. Αν το εταιρικό μερίδιο περιέλθει σε περισσότερα πρόσωπα, πρέπει αυτά να υποδείξουν με γραπτή δήλωση τον κοινό τους εκπρόσωπο στην εταιρία. Αν δεν υποδειχθεί εκπρόσωπος, οι ανακοινώσεις που γίνονται από την εταιρία
στον έναν ισχύουν για όλους.

4. Κατά την περίπτωση της προηγούμενης παραγράφου, ο καθένας από τους περισσότερους κατόχους του εταιρικού κεφαλαίου ευθύνεται «εις ολόκληρον» για τις υποχρεώσεις προς την εταιρία.

5. Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται ελεύθερα να γίνει με σύμβαση εν ζωή ή αιτία θανάτου σε συζύγους, τέκνα και συγγενείς εξ αίματος μέχρι και του β' βαθμού, αλλά με τους περιορισμούς του άρθρου 8 του παρόντος.

Σε κάθε άλλη περίπτωση, επιτρέπεται η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων μόνο με απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) των εταίρων οι οποίοι εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.

Επί ίσοις όροις θα προτιμάται πρόσωπο που θα υποδεικνύεται από την εταιρία. Το δικαίωμα αυτό θα ασκήσει η εταιρία εντός πέντε (5) ημερών από της γνώσεως της πρόθεσης πωλήσεως των εταιρικών μεριδίων.

Άρθρο 21ο

Δάνεια Εταίρων προς την Εταιρεία

1. Απαγορεύονται δάνεια των εταίρων προς την εταιρία με εμπράγματη ασφάλεια περιουσιακών στοιχείων της εταιρίας. Η παρά την απαγόρευση αυτή σύσταση εμπράγματης ασφάλειας είναι άκυρη.

2. Η εξόφληση από την εταιρία των δανείων που έγιναν προς αυτή από τους εταίρους θεωρείται ότι δεν έγινε, αν με την εξόφληση αυτή ματαιώνονται στο σύνολο τους ή μερικά οι κατά το χρόνο αυτό απαιτήσεις των τρίτων.

3. Σε περίπτωση λύσης της εταιρίας από οποιονδήποτε λόγο, εκτός από την περίπτωση της κήρυξης της σε κατάσταση πτώχευσης, οι από δάνεια απαιτήσεις των εταίρων

ικανοποιούνται μετά την εξόφληση των άλλων χρεών της εταιρίας.

Άρθρο 22ο

Έξοδος και Αποκλεισμός Εταίρου

1. Σε περίπτωση που η εταιρεία καταστεί πολυπρόσωπη κάθε εταίρος μπορεί να εξέλθει από αυτήν για σπουδαίο λόγο μετά από δικαστική απόφαση κατόπιν αίτησης του, με την οποία θα ορίζεται η αξία της μερίδας συμμετοχής του εξερχόμενου εταίρου ή μετά από απόφαση της συνέλευσης με παμψηφία. Μετά την έξοδο του εταίρου η εταιρία συνεχίζεται με τους λοιπούς εταίρους.

2. Εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος, το Δικαστήριο με αίτηση του διαχειριστή ή εταίρου μπορεί να αποκλείσει από την εταιρία εταίρο ή εταίρους. Με την καταβολή στον εταίρο που αποκλείστηκε της αξίας της εταιρικής του μερίδας, την οποία θα καθορίσει το άνω δικαστήριο, η εταίρια συνεχίζεται με τους υπόλοιπους. Αν ο αποκλεισθείς εταίρος ή ο αποχωρών είναι και διαχειριστής, παύει αυτοδικαίως να ασκεί τα καθήκοντα του διαχειριστή με την έκδοση της απόφασης του Δικαστηρίου και η Γενική Συνέλευση θα διορίσει άλλο διαχειριστή.

Άρθρο 23ο

Γνώση της Πορείας των Εταιρικών Υποθέσεων

Κάθε εταίρος δικαιούται κατά το πρώτο δεκαήμερο από τη λήξη κάθε ημερολογιακού εξαμήνου να λαμβάνει γνώση ο ίδιος προσωπικά, και όχι με άλλο πρόσωπο, για την πορεία των εταιρικών υποθέσεων και να εξετάζει τα βιβλία και τα

έγγραφα της εταιρίας. Δικαιούται επίσης με έξοδα του να ζητεί να του παραδίδονται αποσπάσματα του βιβλίου των εταίρων και του βιβλίου πρακτικών των συνελεύσεων.

Άρθρο 24ο

Δικαίωμα απόληψης κερδών

1. Οι εταίροι έχουν δικαίωμα στα καθαρά κέρδη που προκύπτουν από τον ετήσιο ισολογισμό.

2. Αν έγινε διανομή μη πραγματικών κερδών, οι εταίροι που τα πήραν υποχρεούνται να τα επιστρέψουν, η δε αγωγή για την επιστροφή τους παραγράφεται μετά πέντε (5) έτη από την καταβολή τους.

3. Η συνέλευση των εταίρων, με απόφαση της που λαμβάνεται με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου, μπορεί να αποφασίσει να λαμβάνουν οι εταίροι από την εταιρία κάθε μήνα ένα ορισμένο ποσό χρημάτων, έναντι των κερδών, που θα έχουν από την εταιρική μερίδα τους στην εταιρία, τηρουμένων και των διατάξεων του άρθρου 24α του Ν. 3190/1955 .

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε΄

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Άρθρο 25ο

Γενικές Αρχές

1. Τροποποίηση του παρόντος καταστατικού μπορεί να γίνει μόνο με συμβολαιογραφικό έγγραφο μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των εταίρων που, σε περίπτωση που η

εταιρεία έχει καταστεί πολυπρόσωπη, εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) των εταίρων οι οποίοι
εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου.
2. Κάθε τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης μαζί με ολόκληρο το νέο κείμενο της σύμβασης υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο νόμος. Πριν από την τήρηση των παραπάνω διατυπώσεων, η τροποποίηση δεν παράγει αποτελέσματα.
3. Ειδικά στις περιπτώσεις των άρθρων 19, 28, 29 και 33 του Ν. 3190/1955 το νέο κείμενο της εταιρικής σύμβασης καταρτίζεται από το διαχειριστή με συμβολαιογραφικό έγγραφο και υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο νόμος, χωρίς να απαιτείται η διαδικασία της παραγράφου 1 του παρόντος και χωρίς να εφαρμόζεται το άρθρο 15 του Ν. 3419/2005.

Άρθρο 26ο

Μεταβολή του αντικειμένου της επιχείρησης

Αν εκδοθεί απόφαση της συνέλευσης με πλειοψηφία των τριών τετάρτων (3/4) του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του εταιρικού κεφαλαίου για τη μεταβολή του αντικειμένου της εταιρικής επιχείρησης, οι εταίροι που διαφώνησαν για τούτο έχουν δικαίωμα να εξέλθουν από την εταιρία, εφόσον κάνουν έγγραφη για τούτο δήλωση μέσα σε τρεις (3) μήνες από τότε που εκδόθηκε η πιο πάνω απόφαση και παίρνουν την αξία της μερίδας συμμετοχής τους, την οποία καθορίζει απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρίας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΛΥΣΗ - ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ

Άρθρο 27ο

Λόγοι Λύσης

Η εταιρία λύεται, όταν το αποφασίσουν όλοι οι εταίροι και στις περιπτώσεις που αναφέρονται στο νόμο, δηλαδή: α) με τη λήξη της διάρκειας της σύμφωνα με όσα καθορίζονται στο άρθρο 4 του παρόντος, β) με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων, η οποία λαμβάνεται από τα τρία τέταρτα (3/4)
του όλου αριθμού των εταίρων που εκπροσωπούν τα τρία τέταρτα (3/4) του όλου εταιρικού κεφαλαίου, γ) με δικαστική απόφαση για σπουδαίο λόγο κατόπιν αιτήσεως ενός ή περισσοτέρων εταίρων, οι οποίοι εκπροσωπούν τουλάχιστον το ένα δέκατο (1/10) του εταιρικού κεφαλαίου ή όποια πλειοψηφία προβλέπει ο νόμος. δ) με την κήρυξη της εταιρίας σε κατάσταση πτώχευσης. Η εταιρία δεν λύεται με την απαγόρευση, την πτώχευση, ή τον θάνατο ενός εκ των εταίρων. Η λύση της εταιρίας υποβάλλεται στις
διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζει ο νόμος.

Άρθρο 28ο

Απώλεια Ιδίων Κεφαλαίων

Αν το σύνολο των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας καταστεί κατώτερο από το ένα δεύτερο (1/2) του εταιρικού κεφαλαίου, οι διαχειριστές υποχρεούνται να συγκαλέσουν τη συνέλευση των εταίρων ια να αποφασίσει τη λήψη αναγκαίων μέτρων.

Άρθρο 29ο

Εκκαθάριση

1. Μετά τη λύση της εταιρίας για οποιοδήποτε λόγο, εκτός από την κήρυξη της σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης της, δηλαδή της ρευστοποίησης του ενεργητικού της, η οποία γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου.

2. Εκκαθαριστές της εταιρίας ορίζονται με αυτό το καταστατικό ο εκάστοτε διαχειριστής και σε περίπτωση αλλαγής τους όλοι, όσοι θα είναι εταίροι της τη στιγμή της λύσης της.

3. Η λειτουργία της εταιρίας συνεχίζεται μόνο για τις ανάγκες της εκκαθάρισης.

Στο στάδιο της εκκαθάρισης τη θέση, τα δικαιώματα, τις υποχρεώσεις, τα καθήκοντα κλπ. του διαχειριστή αναλαμβάνει ο εκκαθαριστής ή οι εκκαθαριστές κατά τα ανωτέρω, οι οποίοι ενεργούν από κοινού και υπογράφουν κάτω από την εταιρική επωνυμία, που πρέπει να συμπληρώνεται από τις λέξεις «υπό εκκαθάριση».

4. Μετά το τέλος της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής διανέμει στους εταίρους το προϊόν της, σύμφωνα με τη μερίδα συμμετοχής που είχε ο καθένας.

5. Σε επείγουσα περίπτωση αποφασίζει προσωρινά το Μονομελές Πρωτοδικείο της έδρας της εταιρίας κατά τη διαδικασία των ασφαλιστικών μέτρων.

6. Ο διορισμός και η για οποιονδήποτε λόγο παύση της εξουσίας του εκκαθαριστή, με τα στοιχεία της ταυτότητας του, υπόκειται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του νόμου. Στις

ίδιες διατυπώσεις υπόκειται ο τρόπος άσκησης της εξουσίας του εκκαθαριστή.

Άρθρο 30ο

Οικονομικές Καταστάσεις Εκκαθάρισης

Μόλις αρχίσει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συντάξει ισολογισμό έναρξης εκκαθάρισης, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8. Εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί, ο εκκαθαριστής υποχρεούται να καταρτίζει στο τέλος κάθε χρήσης οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες εγκρίνονται από τη συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις του άρθρου 8.

Εφόσον το στάδιο της εκκαθάρισης υπερβεί τα τρία (3) έτη, εφαρμόζονται όσα προβλέπονται στο άρθρο 48 παρ. 2 του Ν. 3190/1955.

Άρθρο 31ο

Εξουσία Εκκαθαριστή

1. Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί, όπως και ο διαχειριστής, την εταιρία και υπογράφει για αυτήν κάτω από την εταιρική επωνυμία.

2. Ο εκκαθαριστής πρέπει να τελειώσει χωρίς καθυστέρηση τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρίας, να εξοφλήσει τα χρέη της, να εισπράξει τις απαιτήσεις της και να μετατρέψει σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Για το σκοπό αποπεράτωσης των εκκρεμών υποθέσεων μπορεί ο εκκαθαριστής να ενεργήσει και νέες πράξεις.

Άρθρο 32ο

Αποπεράτωση της εκκαθάρισης

Όταν τελειώσει η εκκαθάριση, ο εκκαθαριστής καταρτίζει τις τελικές οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, που εγκρίνονται από τη Συνέλευση των εταίρων και υποβάλλονται στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 Ν. 3190/1955 και στη συνέχεια διανέμει το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στους εταίρους, ανάλογα με τη μερίδα συμμετοχής τους.

Άρθρο 33ο

Διαφορές μεταξύ των εταίρων

Κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων, που προέρχεται από τη συμμετοχή τους στην εταιρία ή μεταξύ των εταίρων και της εταιρίας, θα υπάγεται στην αρμοδιότητα των Ελληνικών Δικαστηρίων και δη των Δικαστηρίων της Αθήνας και θα εφαρμόζεται το ελληνικό δίκαιο. Απαγορεύεται στους εταίρους και στους καθολικούς ή ειδικούς διαδόχους τους η λήψη συντηρητικών μέτρων κατά της περιουσίας της εταιρίας.

Άρθρο 34ο

Ρύθμιση Λοιπών Θεμάτων

Κάθε θέμα, το οποίο δεν ρυθμίζεται από το καταστατικό αυτό, θα ρυθμίζεται από τις διατάξεις του Ν. 3190/1955, όπως αυτός ισχύει.

Σημειώνονται ακόμη τα εξής:

Οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν ρητά και ανεπιφύλακτα ότι παραιτούνται από κάθε δικαίωμά τους να διαρρήξουν, ακυρώσουν και γενικά να προσβάλουν το συμβόλαιο αυτό και

την σύμβαση πώλησης που καταρτίστηκε, για κάθε λόγο, ουσιαστικό ή τυπικό, και για κάθε αιτία, ακόμη και για όσα αναφέρονται στα άρθρα 178 και 179 του Αστικού Κώδικα, καθώς και ότι παραιτούνται από κάθε σχετική αγωγή και ένστασή τους.

Ακόμη οι συμβαλλόμενοι δήλωσαν υπεύθυνα κατά το άρθρο 8 του Ν. 1599/1986 ότι η μόνιμη κατοικία τους και η έδρα της εταιρείας είναι η στην αρχή του παρόντος αναφερομένη.

Εγώ η Συμβολαιογράφος υπέμνησα στους συμβαλλομένους τις διατάξεις του Νόμου 3190/55, όπως ισχύει, περί δημοσιεύσεως του παρόντος, καθώς και τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 32 του Ν.Δ. 3323/1955.

Προσαρτώνται στο παρόν συμβόλαιό μου:

α) Το με αριθμό πρωτοκόλλου 68100286/4-2-2020 αποδεικτικό ενημερότητας του πωλητή Βασιλείου Μακαντάση για χρέη προς το Δημόσιο, που εκδόθηκε από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, ισχύος δύο (2) μηνών από της εκδόσεως του.

β) Η με αριθμό πρωτοκόλλου 1/7-2-2020 βεβαίωση ασφαλιστικής ενημερότητας του ΕΦΚΑ του Βασιλείου Μακαντάση, που εκδόθηκε από το Γ Τοπικό Υποκατάστημα του ΙΚΑ, ισχύος ενός (1) μηνός από της εκδόσεώς του, στην οποία βεβαιώνεται ότι είναι ασφαλιστικά ενήμερος, σύμφωνα με την με αριθμό Φ21/116/2000 απόφαση του Υπουργού Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Οι παραπάνω δηλώσεις των συμβαλλομένων καταχωρίστηκαν στο παρόν συμβόλαιο, που γράφτηκε σε

είκοσι ένα (21) φύλλα. Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε καθαρά και μεγαλόφωνα στους συμβαλλόμενους, οι οποίοι το άκουσαν, το βεβαίωσαν, συμφώνησαν στο περιεχόμενό του και το υπέγραψαν αυτοί, και εγώ η Συμβολαιογράφος όπως ο Νόμος ορίζει.

Για το συμβόλαιο αυτό επικολλήθηκαν τέλη μεγαροσήμου 6,00 ευρώ για το πρωτότυπο και 6,00 Ευρώ για τρία (3) αντίγραφα. Για δικαιώματα του παρόντος, καθώς και για δικαιώματα εκδόσεως τριών (3) αντιγράφων εισπράχθηκαν 2152,00 ευρώ, Φ.Π.Α 24% 516,48 ευρώ και η συνολική είσπραξη μαζί με τα επικολλούμενα τέλη μεγαροσήμου ανέρχεται σε δύο χιλιάδες εξακόσια ογδόντα και 0,48 (2680,48) ευρώ. Επί των εισπραχθέντων δικαιωμάτων των 2152,00 ευρώ έγινε παρακράτηση 20% ποσού 430,40 ευρώ.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ

ΕΠΟΝΤΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ