

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΥΠΡΑΙΟΥ ΠΑΝΩΡΑΙΑ
Τηλέφωνο: 2103382137
E-mail: gemiepe@acci.gr

Αθήνα, 21/02/2020
Αριθ. Πρωτ.: 1947951

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΑΤΡΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΙΑΤΡΟΥ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7382901000**

Την **21/02/2020** καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), με ΚΑΚ **2088324**, η από 27/01/2020 Έκθεση Εκτίμησης των ορκωτών ελεγκτών λογιστών **ΒΕΡΓΗ ΚΩΝ. ΒΑΛΑΣΣΑ ΑΜ ΣΟΕΛ 15551** και **ΣΤΕΡΓΙΟΥ Β. ΠΑΠΠΑ ΑΜ ΣΟΕΛ 16701**, για την Εκτίμηση της αξίας της περιουσίας της Εταιρείας με την επωνυμία **ΙΑΤΡΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΩΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**, το διακριτικό τίτλο **ΙΑΤΡΟΥ Ε.Π.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **7382901000**, βάσει Ισολογισμού μετασχηματισμού της 16/12/2019, με σκοπό τον μετασχηματισμό της σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία βάσει των διατάξεων του νόμου 4601/2019.

Η ανωτέρω Έκθεση Εκτίμησης αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσης.

«Η καταχώριση έγινε σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4601/2019, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας) όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α)»

Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το <https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx>

ΕΚΘΕΣΗ ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗΣ

ΤΗΣ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΗΣ ΥΠΟ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«ΙΑΤΡΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ»
ΜΕ ΔΙΑΚΡΙΤΙΚΟ ΤΙΤΛΟ
«ΙΑΤΡΟΥ Ε.Π.Ε.» ΤΗΝ 16.12.19 ΜΕ ΒΑΣΗ ΤΟ Ν. 4601/2019

ΕΜΠΙΣΤΕΥΤΙΚΗ

Αθήνα, 27 Ιανουαρίου 2020

Προς:
τους Διαχειριστές της Επιχείρησης

Από:
**ΒΕΡΓΗ ΚΩΝ. ΒΑΛΑΣΣΑ &
ΣΤΕΡΓΙΟ Β. ΠΑΠΠΑ**
Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Τ: 210 8691100 - F: 210 8618016

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Σελίδα

A. ΓΕΝΙΚΑ	3
1. ΕΝΤΟΛΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ	3
2. Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ	3
3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΑ ΟΠΟΙΑ ΒΑΣΙΣΘΗΚΕ Η ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ	4
4. ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ Ν. 4601/2019	4
5. ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 106 Ν.4601/2019	5
6. ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ	5
B. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ	6
1. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	6
1α. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία/ Ενσώματα πάγια	6
1β. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	6
2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ	7
3. ΑΞΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ/ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ	9
Γ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ	10

A. ΓΕΝΙΚΑ

1. ΕΝΤΟΛΗ ΚΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΕΡΓΑΣΙΑΣ ΕΛΕΓΧΟΥ

Η έκθεση αυτή συντάχθηκε σε εκτέλεση της με ημερομηνία 17/12/2019 εντολής σας, προκειμένου η επιχείρηση να μετατραπεί σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία (Ν.4548/2018), σύμφωνα με διατάξεις του Ν.4601/2019. Σκοπός της εργασίας που μας ανατέθηκε είναι η εξακρίβωση της αξίας της περιουσίας της υπό μετατροπή εταιρείας με διακριτικό τίτλο «**ΙΑΤΡΟΥ Ε.Π.Ε.**» κατά την ημερομηνία μετασχηματισμού 16.12.2019.

Το αντικείμενο της εργασίας αυτής δεν αφορά την υποβολή έκθεσης ευρημάτων ελέγχου της οντότητας που μετατρέπεται. Η εκτέλεση του έργου μας δεν αποτελεί τακτικό έλεγχο ή επισκόπηση, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου που αφορούν τακτικούς ελέγχους ή τα Διεθνή Πρότυπα Ανάθεσης Εργασιών Επισκόπησης και για το λόγο αυτό δεν θα εκφράσουμε οποιαδήποτε διαβεβαίωση σχετική με ανωτέρω πρότυπα. Στην περίπτωση που θα διενεργούσαμε έλεγχο ή επισκόπηση, μπορεί να υπέπιπταν στην αντίληψη μας θέματα τα οποία και θα σας γνωστοποιούσαμε, πέραν αυτών που παραθέτουμε στην Έκθεση μας. Δεδομένου ότι δεν θα επεκταθούμε σε έλεγχο της οντότητας, η έκθεση μας θα αναφέρεται αποκλειστικά στα δεδομένα που θα εξετάσουμε.

Ενεργούντες ως πρόσωπα της παρ. 3 του άρθρου 17 του Ν. 4548/2018 έχουμε προβεί στην σύνταξη της παρούσας έκθεσης για κάλυψη των αναγκών του άρθρων 122,123 & 128 έως 133 του Ν.4601/2019 για την μετατροπή της εταιρείας σε Ε.Ε. Η έκθεση απευθύνεται αποκλειστικά σε εσάς και δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί από οποιοδήποτε τρίτο, ούτε να κοινοποιηθεί για κανένα λόγο προς οποιοδήποτε τρίτο χωρίς την προηγούμενη συγκατάθεση μας.

2. Η ΕΤΑΙΡΕΙΑ

Η εταιρεία συστάθηκε την 12.02.2007, με Ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης, το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο στις 26.2.2007 με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης Γ.Ε.ΜΗ. 7382901000 και Α.Φ.Μ. 999357580.

Τη διαχείριση και εκπροσώπηση της εταιρείας έχει για όλη της διάρκειά της, η Ελένη Ιατρού του Γεωργίου που θα ενεργεί και θα δεσμεύει την εταιρεία με μόνη την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Ο διαχειριστής γενικά ενεργεί κάθε πράξη εκπροσώπησης, διαχείρισης ή διάθεσης που εξυπηρετεί το σκοπό της εταιρικής επιχείρησης. Ο διαχειριστής είναι και Ταμίας της εταιρείας και δικαιούται να εισπράττει για λογαριασμό της εταιρείας από οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο Δημοσίου ή Ιδιωτικού Δικαίου, Δημόσιο Ταμείο, Οργανισμό, τράπεζα κλπ. οποιουδήποτε ύψους χρηματικά ποσά, να παραλαμβάνει πράγματα και να χορηγεί τις σχετικές αποδείξεις και εξοφλήσεις. Ο διαχειριστής μπορεί να αναθέτει όλες ή μερικές από τις πράξεις διαχείρισης με πληρεξούσιο, συμβολαιογραφικό ή

μη, σε άλλο πρόσωπο, εταίρο ή μη εταίρο, προσδιορίζοντας και το χρόνο ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

Έδρα της εταιρίας ορίζεται ο δήμος Κερατέας και συγκεκριμένα στο επί της οδού Στρατηλάτου Κωνσταντίνου, αρ 32 ακίνητο. Η Εταιρία μπορεί να μεταφέρει την έδρα της σε οποιαδήποτε πόλη της Ελλάδας ή άλλης χώρας του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης των Εταίρων.

Σκοπός της εταιρείας είναι το λιανικό εμπόριο ανδρικών, γυναικείων και παιδικών ειδών ένδυσης και υπόδησης, εσωρούχων, υφασμάτων, λευκών ειδών, κλωστικών και εν γένει συναφών ειδών και εμπορευμάτων.

Η διάρκεια της εταιρείας έχει ορισθεί σε 30 έτη και λήγει το 2037.

Εταίροι της εταιρείας

Οι Εταίροι της εταιρείας κατά την ημερομηνία μετατροπής έχουν ως εξής

ΕΤΑΙΡΟΙ	ΜΕΡΙΔΙΑ	ΣΥΜ/ΧΗ ΣΤΟ ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ	ΠΟΣΟΣΤΟ %
Μαργαρίτα Ιατρού του Γεωργίου και της Μαρίας	200	6.000,00	33,33%
Ελένη Ιατρού του Γεωργίου και της Μαρίας	400	12.000,00	66,67%
Σύνολο	600	18.000,00	100,00%

3. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΣΤΑ ΟΠΟΙΑ ΒΑΣΙΣΘΗΚΕ Η ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑ ΤΗΣ ΕΡΓΑΣΙΑΣ

- α) Διπλογραφικά βιβλία
- β) Μητρώο Παγίων Στοιχείων
- γ) Φορολογικές δηλώσεις
- δ) Αντίγραφα τραπεζικών λογαριασμών
- ε) Λοιπά στοιχεία και πληροφορίες

4. ΠΡΟΥΠΟΘΕΣΕΙΣ ΕΦΑΡΜΟΓΗΣ ΤΩΝ ΔΙΑΤΑΞΕΩΝ ΤΟΥ Ν. 4601/2019

Η επιχείρηση πληροί τις προϋποθέσεις που ορίζει ο Ν.4601/2019 σχετικά με την μετατροπή της σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία (Ε.Ε.)

Συγκεκριμένα, η παρούσα έκθεση βασίστηκε στα :

Άρθρα 122,123 & 128-133 του Ν.4601/2019 και την αιτιολογική Έκθεση του νόμου Άρθρο 2 παρ. 1 περ. α,β,γ του Ν.4601/2019

Άρθρο 17 παρ. 3 του Ν.4548/2018

5. ΕΚΘΕΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 129 Ν.4601/2019 ΚΑΙ ΟΜΟΦΩΝΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΘΡΟΥ 130

Σύμφωνα με την παρ.1 του άρθρου 129 του Ν.4601/2019 δεν απαιτείται γραπτή έκθεση από τον διαχειριστή της υπό μετατροπή εταιρείας, εφόσον το σύνολο των εταίρων της υπό μετατροπή εταιρείας είναι συγχρόνως και διαχειριστές της. Στην προκειμένη περίπτωση η εταίρος κ. Μαργαρίτα Ιατρού δεν είναι διαχειρίστρια και επομένως απαιτείται γραπτή Έκθεση. Η γραπτή έκθεση συντάχθηκε και συμπεριλήφθηκε στο πρακτικό της Γενικής Συνέλευσης της 17/12/2019 που ενέκρινε την μετατροπή με ομόφωνη απόφαση του συνόλου των εταίρων σύμφωνα με το άρθρο 130 παρ.2 του Ν.4601/2019.

6. ΕΞΑΚΡΙΒΩΣΗ ΑΞΙΑΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ

Εξακριβώσαμε σύμφωνα με το άρθρο 17 παρ. 3 του Ν.4548/2018 την αξία της περιουσίας της υπό μετατροπή εταιρείας σύμφωνα με τα άρθρα 131 & 123 του Ν.4601/2019 κατά την 16^η Δεκεμβρίου 2019, ημερομηνία μετασχηματισμού.

Η εξακρίβωση αξίας της περιουσίας βασίσθηκε στα βιβλία και στοιχεία της εταιρείας, στην φυσική καταμέτρηση, στις διαβεβαιώσεις της διοίκησης και σε λοιπά συμπληρωματικά στοιχεία και πληροφορίες. Στα συμπληρωματικά στοιχεία περιλαμβάνονται και πληροφορίες για την ημερομηνία κτήσεως και την υπολογιζόμενη διάρκεια οικονομικής ζωής των περιουσιακών στοιχείων, κλπ.

Παρατίθεται κατάσταση ανάλυσης της περιουσίας κατά την ημερομηνία μετασχηματισμού:

	16.12.2019	Αξία Εκτίμησης	Διαφορά
Περιουσιακά στοιχεία			
Λοιπός εξοπλισμός	170,14	345,28	-175,14
Εμπορεύματα	420.272,03	420.272,03	0,00
Λοιπές απαιτήσεις	6.785,25	6.282,41	502,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	5.139,26	5.139,26	0,00
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων	432.366,68	432.038,98	327,70
Υποχρεώσεις			
Τραπεζικά δάνεια	4.800,00	4.800,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	237.545,49	237.545,49	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη	6.703,27	6.703,27	0,00
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	709,44	709,44	0,00
Λοιπές υποχρεώσεις	42.732,48	42.732,48	0,00
Σύνολο υποχρεώσεων	292.490,68	292.490,68	0,00
Αξία περιουσίας	139.876,00	139.548,30	327,70

Β. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

1. ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

1α. Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία/ Ενσώματα πάγια

Λοιπός εξοπλισμός

Αφορά την υπολειμματική αξία των μεταφορικών μέσων, των επίπλων και του λοιπού εξοπλισμού της εταιρείας. Η αξία του λογαριασμού όπως εμφανίζεται στο ισοζύγιο γενικής λογιστικής και καταγράφεται αναλυτικά στο μητρώο παγίων της εταιρείας και τελικά όπως εκτιμήθηκε έχει ως εξής:

Περιουσιακά στοιχεία		16.12.2019	Αξία Εκτίμησης	Διαφορά-Υπεραξία
Αξία κτήσης	€	6.571,87		
Αποσβέσεις έως 16.12.2019	€	-6.401,73		
Αναπόσβεστο Υπόλοιπο 16.12.2019	€	170,14	345,28	175,14

Η ανάλυση της αξίας κτήσεως, των αποσβέσεων και της αξίας εκτίμησης έχει ως εξής:

Περιγραφή	Ημερομηνία Κτήσης	Αξίας κτήσης	Αποσβ/ντα	Αναπ/στη λογιστική αξία	Αξία εκτίμησης	Διαφορά-Υπεραξία
ΦΟΡΤΗΓΟ Ι.Χ. V.W. ΖΥΗ 2622	1/8/2011	500,00	445,15	54,85	150,00	95,15
ΦΤΜ ΑΜ.ΕΙ00000691	1/3/2007	468,50	468,49	0,01	0,01	0,00
Η/Υ ΦΟΡΗΤΟΣ FUJITSU LH 532 i3	4/2/2013	698,23	698,22	0,01	80,00	79,99
ΤΗΛΕΦΩΝΟ PANASONIC TG 1611	4/2/2013	16,18	9,57	6,61	6,61	0,00
ΤΗΛΕΦΩΝΟ PANASONIC TG 511	4/2/2013	28,37	16,77	11,60	11,60	0,00
MONITOR LG M2432D 24" LED	4/2/2013	178,05	178,04	0,01	0,01	0,00
ΔΕΚΤΗΣ MPEG4 CRYSTAL AUDIO	4/2/2013	34,87	20,61	14,26	14,26	0,00
ΦΤΜ JOTA PLUS CFR 18000194	29/5/2018	200,00	117,26	82,74	82,74	0,00
ΝΤΕΚΟΡ ΒΙΤΡΙΝΑΣ	9/11/2007	2.614,00	2.613,99	0,01	0,01	0,00
ΡΑΦΙΑ ΑΠΟΘΗΚΕΥΤΙΚΑ	16/6/2009	562,92	562,91	0,01	0,01	0,00
ΠΙΕΣΤΙΚΟ HD 5/14 C EU	27/11/2009	460,00	459,99	0,01	0,01	0,00
BR 30/4 C ΠΛΥΣΗΣ ΑΠΟΠΛΥΣΗΣ	27/11/2009	770,25	770,24	0,01	0,01	0,00
ΣΤΑΘΕΡΟΠΟΙΗΤΗΣ	22/6/2010	40,50	40,49	0,01	0,01	0,00
		6.571,87	6.401,73	170,14	345,28	175,14

Το Αναλυτικό Μητρώο Παγίων επισυνάπτεται στο τέλος της έκθεσης στο παράρτημα Ν.1

1β. Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία

Αποθέματα

Αναλύονται ως εξής :

Περιουσιακά στοιχεία		16.12.2019	Αξία Εκτίμησης	Διαφορά
Εμπορεύματα στο κόστος κτήσης	€	448.853,62		
Μειον: Διαφορά αποτίμησης στην τρέχουσα	€	-28.581,59		
Εμπορεύματα	€	420.272,03	420.272,03	0,00

Η αναλυτική κατάσταση απογραφής εμπορευμάτων επισυνάπτεται στο τέλος της έκθεσης στο παράρτημα Ν.2

Λοιπές απαιτήσεις

Αναλύονται ως εξής :

Περιουσιακά στοιχεία		16.12.2019	Αξία Εκτίμησης	Διαφορά- Υπεραξία
Προκαταβολή φόρου εισοδήματος	€	2.244,99	2.244,99	0,00
Φόρος προστιθέμενης αξίας	€	1.421,85	1.421,85	0,00
Χρεώστες διάφοροι (Χ.Υ. προμηθευτών)	€	3.118,41	2.615,57	502,84
	€	6.785,25	6.282,41	502,84

Η διαφορά των € 502,84 αφορά αμοιβή λογιστικής εταιρείας ΑΒΑΞ-ΔΙΛΚΙΣ..., η οποία έως 16/12/2019 δεν είχε εκδώσει ακόμα το παραστατικό αμοιβής.

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Αφορά τα χρηματικά διαθέσιμα της εταιρείας και αναλύεται σε ποσό ευρώ 3.763,88 το οποίο αφορά το ταμείο κατά την 16.12.2019 και σε ποσό ευρώ 1.375,38 το οποίο αφορά τις καταθέσεις σε τραπεζικούς λογαριασμούς όψεως στην Εθνική Τράπεζα και στην Alpha Bank. Το ταμείο επιβεβαιώθηκε με φυσική καταμέτρηση και οι τραπεζικοί λογαριασμοί με στοιχεία και πληροφορίες τραπεζών.

Περιουσιακά στοιχεία		16.12.2019	Αξία Εκτίμησης	Διαφορά- Υπεραξία
Ταμείο	€	3.763,88	3.763,88	0,00
Καταθέσεις όψεως	€	1.375,38	1.375,38	0,00
	€	5.139,26	5.139,26	0,00

2. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Τραπεζικά δάνεια

Αφορά το υπόλοιπο υποχρέωσης σε τραπεζικό δάνειο προς την Εθνική τράπεζα, το υπόλοιπο επιβεβαιώθηκε από πληροφοριακά στοιχεία της τράπεζας.

Υποχρεώσεις		16.12.2019	Αξία Εκτίμησης	Διαφορά
Δάνειο ΕΤΕ	€	4.800,00	4.800,00	0,00
	€	4.800,00	4.800,00	0,00

Εμπορικές υποχρεώσεις

Αναλύονται ως εξής :

Υποχρεώσεις		16.12.2019	Αξία Εκτίμησης	Διαφορά
Προμηθευτές	€	223.555,50	223.555,50	0,00
Επιταγές πληρωτέες	€	13.989,99	13.989,99	0,00
	€	237.545,49	237.545,49	0,00

Στους προμηθευτές περιλαμβάνεται και ποσό ευρώ 205.607,96 που αφορά υποχρέωση της εταιρείας προς την Ιατρού Γ. Μαρία προσωπική εταιρεία η οποία πώλησε τα εμπορεύματα της στην «ΙΑΤΡΟΥ Ε.Π.Ε.» όταν δημιουργήθηκε.

Η αναλυτική κατάσταση προμηθευτών και επιταγών επισυνάπτεται στο τέλος της έκθεσης στο παράρτημα Ν.3

Λοιποί φόροι τέλη

Αφορά το υπόλοιπο υποχρέωσης από τους λοιπούς φόρους και τέλη, όπως προέκυψαν από τις δηλώσεις που υποβλήθηκαν.

Υποχρεώσεις		16.12.2019	Αξία Εκτίμησης	Διαφορά
Φόρος εισοδήματος	€	3.360,00	3.360,00	0,00
Φόροι τέλη προηγούμενων χρήσεων	€	3.343,27	3.343,27	0,00
	€	6.703,27	6.703,27	0,00

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Αφορά υποχρεώσεις για ασφαλιστικές εισφορές προς τον Ενιαίο Φορέα Κοινωνικής Ασφάλισης.

Υποχρεώσεις		16.12.2019	Αξία Εκτίμησης	Διαφορά
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	€	709,44	709,44	0,00
	€	709,44	709,44	0,00

Λοιπές υποχρεώσεις

Αναλύονται ως εξής :

Υποχρεώσεις		16.12.2019	Αξία Εκτίμησης	Διαφορά- Υπεραξία
Αποδοχές προσωπικού	€	5.884,48	5.884,48	0,00
Μερίσματα προς πρώην εταίρο	€	36.848,00	36.848,00	0,00
		42.732,48	42.732,48	0,00

3. ΑΞΙΑ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ/ ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ

Η καθαρή θέση της υπό μετατροπή εταιρείας προκύπτει από τη διαφορά περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και ανέρχεται στο ποσό:

	16.12.2019
Σύνολο περιουσιακών στοιχείων (ως ανάλυση ανωτέρω)	432.038,98
Σύνολο υποχρεώσεων (ως ανάλυση ανωτέρω)	-292.490,68
Αξία περιουσίας/ Καθαρή θέση	139.548,30

Η καθαρή θέση της υπό μετατροπή εταιρείας αναλύεται ως εξής:

	16.12.2019
Εταιρικό Κεφάλαιο	18.000,00
Καταθέσεις εταίρων	143.240,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	5.872,36
Αφορολόγητο αποθεμ (Υπεραξία μετασχηματισμού ν.4601/19)	-327,70
Αποτελέσματα εις νέο	-43.028,36
Σύνολο	123.756,30
Υποχρεώσεις σε εταίρους για πληρωμή μερισμάτων	15.792,00
Σύνολο καθαρής περιουσίας 16.12.2019	139.548,30

Η καθαρή περιουσία της υπό μετατροπή εταιρείας ανά εταίρο έχει ως εξής:

	Μαργαρίτα Ιατρού	Ελένη Ιατρού	Σύνολο Εταιρείας
Εταιρικό Κεφάλαιο	6.000,00	12.000,00	18.000,00
Καταθέσεις εταίρων	56.130,00	87.110,00	143.240,00
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	1.957,45	3.914,91	5.872,36
Αφορολόγητο αποθεμ (Υπεραξία μετασχηματισμού ν.4601/19)	-109,23	-218,47	-327,70
Αποτελέσματα εις νέο (ζημίες)-κέρδη	-14.342,79	-28.685,57	-43.028,36
Υποχρεώσεις σε εταίρους για πληρωμή μερισμάτων	5.264,00	10.528,00	15.792,00
Σύνολο καθαρής περιουσίας ανά Εταίρο	54.899,43	84.648,87	139.548,30

Το μετοχικό κεφάλαιο ποσό ευρώ 18.000,00 είναι αυτό που προκύπτει από το τελευταίο κωδικοποιημένο καταστατικό της εταιρείας.

Τα αποτελέσματα εις νέο (ζημίες) ποσού ευρώ -43.028,36 αναλύεται σε ποσό 37.930,67 ευρώ το οποίο αφορά τα σωρευμένα αποτελέσματα προηγούμενων χρήσεων και ποσό -80.959,03 ευρώ το οποίο αφορά τα αποτελέσματα περιόδου 1.1.2019 έως 16.12.2019.

Γ. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑΤΑ

Κατά τη γνώμη μας η παραπάνω αξία της περιουσίας και καθαρή θέση της υπό μετασχηματισμό εταιρείας απεικονίζει την εκτιμώμενη οικονομική κατάστασή της, κατά την 16.12.2019, ημερομηνία μετασχηματισμού.

Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε για να χρησιμοποιηθεί για τους σκοπούς της μετατροπής της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης (Ε.Π.Ε.) σε Ετερόρρυθμη Εταιρεία (Ε.Ε) βάσει των διατάξεων του νόμου 4601/2019.

Αθήνα, 27 Ιανουάριου 2020

ΒΕΡΓΗΣ ΚΩΝ. ΒΑΛΑΣΣΑΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 15551

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΣΤΕΡΓΙΟΣ Β. ΠΑΠΠΑΣ
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 16701

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

ΕΠΙΣΥΝΑΠΤΟΝΤΑΙ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ν.1 ΜΗΤΡΩΟ ΠΑΓΙΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ν.2 ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ν.3 ΥΠΟΛΟΙΠΑ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ ΚΑΙ ΕΠΙΤΑΓΩΝ

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ν.4 ΙΣΟΖΥΓΙΟ ΓΕΝΙΚΗΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗΣ 16/12/2019