ΣΤΡΗΜ ΓΚΕΪΤ ΚΤΗΜΑΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013) - ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 5698101000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ

			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ	**Αξία κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστη Αξία**	**Αξία κτήσεως**	**Αποσβέσεις**	**Αναπόσβεστη Αξία**
1. Έξοδα ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως	2.163,13	2.163,13	0,00	2.163,13	2.163,13	0,00
4. Λοιπά έξοδα εγκατάστασεως	143.775,90	141.431,94	2.343,96	143.775,90	140.968,80	2.807,10
	145.939,03	143.595,07	2.343,96	145.939,03	143.131,93	2.807,10
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1. Γήπεδα - οικόπεδα	579.253,85	0,00	579.253,85	579.253,85	0,00	579.253,85
2. Ορυχεία-Μεταλεία-Λατομεία-Αγροί-Φυτείες-Δάση	176.000,00	0,00	176.000,00	176.000,00	0,00	176.000,00
3. Κτίρια και τεχνικά έργα	908.722,76	309.474,78	599.247,98	908.722,76	273.125,85	635.596,91
7. Ακινητοποιήσεις υπο εκτέλεση και προκαταβολές	46.000,00	0,00	46.000,00	46.000,00	0,00	46.000,00
Σύνολο ακινητοποιήσεων (ΓΙΙ)	1.709.976,61	309.474,78	1.400.501,83	1.709.976,61	273.125,85	1.436.850,76
***III*.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες**						
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			180,00			180,00
Σύνολο Πάγιου Ενεργητικού(ΓΙ +ΓΙΙ+ΓΙΙΙ)			1.400.681,83			1.437.030,76
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Απαιτήσεις						
11. Χρεώστες διάφοροι			96.774,76			25.065,86
IV. Διαθέσιμα						
1. Ταμείο			263,37			266,37
3. Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας			4.093,51			26,09
			4.356,88			293,06
Σύνολο Κυκλοφορούντος Ενεργητικού (ΔΙΙ+ΔΙV)			101.131,64			25.358,92
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
3. Λοιποί μεταβατικοί λ/σμοι ενεργητικού			0,00			150,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			1.504.157,43			1.465.346,78
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2. Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και			1.680.000,00			1.680.000,00

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)			ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Ι. Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως						
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις)			81.754,20			80.633,82
Μείον: Κόστος πωλήσεων			36.348,93			45.436,20
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			45.405,27			35.197,62
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας			2.673,85			14.225,45
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλλεύσεως			42.731,42			20.972,17
ΠΛΕΟΝ: 4. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα		0,04			0,46	
Μείον: 3. Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		17.926,77	-17.926,73		29.440,49	-29.440,49
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη/ζημίες)			24.804,69			-8.467,86
ΙΙ Πλέον : 1.Έκτακτα και ανόργανα έσοδα		0,00			0,09	
Μείον : 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα		226,81	-226,81		682,73	-682,64
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα (κέρδη)			24.577,88			-9.150,50
ΜΕΙΟΝ:						
Σύνολο αποσβέσεων πάγιων στοιχείων		36.812,07			46.334,22	
Μείον: Οι από αυτές ενσωμ.στο λειτουργικό κόστος		36.812,07	0,00		46.334,22	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (ΚΕΡΔΗ) ΧΡΗΣΕΩΣ			24.577,88			-9.150,50

ΠΑΘΗΤΙΚΟ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I. Εταιρικό κεφάλαιο		
(22.061 εταιρικά μερίδια των 30,00 ευρώ έκαστο)		
I. Καταβλημένο	661.830,00	661.830,00
V. Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσεως εις νέο	0,00	-18.155,91
Υπόλοιπο ζημιών προηγούμενων χρήσεων	-118.752,23	-122.288,18
	-118.752,23	-140.444,09
VI. Ποσά προορισμένα για αύξηση κεφαλαίου		
1. Καταθέσεις εταίρων	6.030,30	6.030,30
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (ΑΙ+ΑV+ΑVΙ)	549.108,07	527.416,21
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2. Δάνεια Τραπεζών	865.069,93	826.551,46
8. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις	1.400,00	1.400,00
	866.469,93	827.951,46
II. Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1. Προμηθευτές	1.394,64	12,29
5. Υποχρεώσεις από φόρους τέλη	3.490,87	2.840,42
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην	53.799,79	88.026,16
11. Πιστωτές διάφοροι	29.172,26	18.278,91
	87.857,56	109.157,78
Σύνολο Υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	954.327,49	937.109,24
Δ. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
2. Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	721,87	821,33
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	1.504.157,43	1.465.346,78
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2. Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων και	1.680.000,00	1.680.000,00

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2013	ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 2012
Καθαρά αποτελέσματα (Κέρδη) χρήσεως	24.577,88	-9.150,50
(-) Υπόλοιπο αποτ. (ζημιών) προηγ. χρήσεων	-140.444,09	-287.789,27
(-)Διαφορές φορολογικού ελέγχου προηγούμενων χρήσ	0,00	0,00
(+) Αποθεμ.προς κάλυψη (αναπρ.αξιας ακινητων)	0,00	165.501,09
Σύνολο	-115.866,21	-131.438,68
ΜΕΙΟΝ: 2 Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτ. κόστος φ	2.886,02	9.005,41
Ζημίες εις νέο	-118.752,23	-140.444,09

Αθήνα,31 Μαρτίου 2014

ο Διαχειριστής

Καζάζογλου Γεώργιος
ΑΔΤ ΑΕ 026680/2007

Ο Λογιστής

Βάβουλας Γεώργιος
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0079092/Α' ΤΑΞΗΣ
Euroaccounting Ε.Π.Ε.

ΕΒΕΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 10-6-14
με ΚΑΚ 208750 και νομιμοποιήθηκε
Αρ. ΓΕΜΗ 005698101000
Αθήνα 10-6 20 14
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜ. ΜΗΤΡΩΟΥ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ ΓΙΑΚΟΜΙΔΟΥ