ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ

Ξάνθη,16/07/2014
Αριθ. Πρωτ.:Φ.315/3842

Ταχ. Δ.νση : **Β. Κωνσταντίνου 1**
Ταχ. Κώδικα : **67100**
Πληροφορίες : **ΣΙΑΚΚΑ ΛΙΤΣΑ**
Τηλέφωνο : **2541025105**
Fax: **2541025987**
E-Mail : **litsa_xanthi@mail.gr**

ΠΡΟΣ : **Το Εθνικό Τυπογραφείο**
ΣΥΝ : **1)e-Παράβολο: 015477517954 0704 2333**
2) Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), Ισολογισμού της Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ», το διακριτικό τίτλο «» και **αριθμό ΓΕΜΗ** 12511746000**,** η οποία είχε **Αρ.ΜΑΕ.** 11193/66/Β/86/23**.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την 16/06/2014 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) **με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 208171** ο Ισολογισμός χρήσης της 01/01/2013 - 31/12/2013 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ», το διακριτικό τίτλο «» και **αριθμό ΓΕΜΗ** «12511746000**», που υποβλήθηκε την «07/06/2014»,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Ξάνθης (α.π. Γ/ΕΞ/2676-1 / 13/06/2014).

Με εντολή Προέδρου
Η Αν. Προϊσταμένη Τμήματος
Μηχανογραφικών Εφαρμογών/Γ.Ε.ΜΗ.

ΣΙΑΚΚΑ ΖΟΥΜΠΟΥΛΙΑ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία : «ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α.Β.Ε.Ε. ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΕΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ»
   Δ/νση : 1 ΧΙΛ ΞΑΝΘΗΣ-ΚΑΒΑΛΑΣ 0
   Τ.Κ. 67100, ΞΑΝΘΗ
2. ΠΕ Ξάνθης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα ΑΕ
   Δ/νση : Διοικητήριο
   ΤΚ 67100, Ξάνθη

ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ Α.Β.Ε.Ε. - Σ.Ε.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 — 36η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2013) ΑΡ.Μ.Α.Ε. 11193/06/Β/86/23 ΑΡ.ΓΕ.ΜΗ 012511746000

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομένης χρήσης 2013 Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία	Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012 Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπόσβεστη αξία
Β.ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ						
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	228.205,55	189.652,23	38.553,32	227.306,15	179.592,32	47.713,83
	228.205,55	189.652,23	38.553,32	227.306,15	179.592,32	47.713,83
Γ.ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
II.Ενσώματες ακινητοποιήσεις						
1.Γήπεδα - οικόπεδα	374.514,85	-	374.514,85	374.514,85	-	374.514,85
3.Κτίρια και Τεχνικά έργα	2.255.658,20	1.867.709,94	387.948,26	2.254.623,30	1.826.327,78	428.295,52
4.Μηχανήματα-τεχνικές εγκατ. & λοιπός μηχανολ. εξοπλισμός	428.764,30	389.988,99	38.775,31	428.209,70	386.759,15	41.450,55
5.Μεταφορικά μέσα	6.849,00	684,90	6.164,10	0,00	0,00	0,00
6.Έπιπλα και λοιπός εξοπλισμός	1.341.530,44	1.324.533,58	16.996,86	1.339.728,55	1.318.649,66	21.078,89
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση και προκαταβολές	56.251,91	-	56.251,91	52.299,27	-	52.299,27
	4.463.568,70	3.602.917,41	860.651,29	4.449.375,67	3.531.736,59	917.639,08
III.Συμμετοχές και άλλες μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις						
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			6.603,57			6.603,57
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓΙ+ΓΙΙ)			867.254,86			924.242,65
Δ.ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
I.Αποθέματα						
1.Εμπορεύματα			136.920,44			147.407,22
4.Πρώτες και βοηθητικές ύλες αναλώσιμα υλικά & άδεια συσκευασίας			1.774,27			1.747,39
5.Προκαταβολές για αγορές αποθεμάτων			52.268,05			41.313,28
			190.962,76			190.467,89
II.Απαιτήσεις						
1.Πελάτες		165.169,71			176.570,66	
μείον:Προβλέψεις		2.815,74	162.353,97		2.815,74	173.755,12
2.Γραμμάτια εισπρακτέα						
-Στο χαρτοφυλάκιο		27.126,04			32.276,04	
-Στις τραπεζες σε εγγύηση		2.208.639,07	2.235.765,11		2.078.400,79	2.110.676,83
3α.Επιταγές εισπρακτές						
-Χαρτοφυλακίου		0,00			36.186,00	
-Στις Τραπεζες σε εγγύση		0,00	0,00		0,00	36.186,00
10.Επισφαλείς επίδικοι πελάτες και χρεώστες			19.225,77			19.225,77
11.Χρεώστες διάφοροι			115.681,43			127.555,92
			2.533.026,28			2.467.399,64
IV.Διαθέσιμα						
1.Ταμείο			1.855,40			1.683,60
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμας			202.282,76			209.505,06
			204.138,16			211.188,66
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού(ΔΙ+ΔΙΙ+ΔΙV)			2.928.127,20			2.869.056,19
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1. Έξοδα επόμενων χρήσεων			2.661,52			3.730,83
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			**3.836.596,90**			**3.844.743,50**
ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΣΤΙΚΟΙ						
2.Χρεωστικοί λογαριασμοί εγγυητικών & εμπράγματων ασφαλειών			2.938.000,00			2.967.880,00

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2013	Ποσά προηγ. χρήσης 2012
Α.ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
I.Κεφάλαιο(Μετοχικό) (Μετοχές 319.275x3 € εκαστη)		
1.Καταβλημένο	957.825,00	957.825,00
III.Διαφορές αναπ/ης επιχ/ήσεως παγίων		
2.Διαφορές από αναπ/ση αξίας λοιπών περιουσιακών στοιχείων	6,21	6,21
3.Επιχορηγήσεις επενδύσεων παγίου ενεργητικού	125.259,41	141.232,65
	126.265,62	141.238,86
IV.Αποθεματικά κεφάλαια		
1.Τακτικό αποθεματικό	37.307,96	37.307,96
4.Έκτακτα αποθεματικά	1.417,97	1.417,97
5.Αφορολόγητα αποθεματικά ειδ.διατ.νόμων	524.753,76	524.753,76
	563.479,69	563.479,69
V.Αποτελέσματα εις νέο		
Υπόλοιπο ζημιών χρήσης εις νέο	-141.544,23	-94.466,34
Υπόλοιπο ζημιών προηγ χρήσεων	-140.376,80	-45.910,46
	-281.921,03	-140.376,80
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων(ΑΙ+ΑΙΙ+ΑIV+AV)	1.365.649,28	1.522.166,75
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
I.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		
2.Δάνεια τραπεζών	1.998.808,00	1.154.571,35
II.Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
1.Προμηθευτές	34.979,40	60.185,69
2α.Επιταγές πληρωτέες	6.774,00	48.950,90
3.Τρέχουσες λήξεως μακροπρόθεσμων υποχρεώσεων	44.350,61	765.321,98
4.Προκαταβολές πελατών	58.263,77	5.950,00
5.Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	4.146,74	10.399,29
6.Ασφαλιστικοί οργανισμοί	33.971,58	15.603,28
7.Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες στην επόμενη χρήση	183.219,92	183.219,92
11.Πιστωτές διάφοροι	82.885,34	52.417,14
	448.591,36	1.132.048,20
Σύνολο υποχρεώσεων (ΓΙ+ΓΙΙ)	2.447.399,36	2.286.619,55
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
1.Έσοδα επόμενων χρήσεων	21.600,00	32.400,00
2.Έξοδα χρήσης δουλευμένα	1.948,26	3.557,20
	23.548,26	35.957,20
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α+Γ+Δ)	**3.836.595,90**	**3.844.743,50**
ΛΟΓΑΡΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΙ		
2.Πιστωτικοί λογαριασμοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών	2.938.000,00	2.967.880,00

Σημείωση : 1.Για την εξασφάλιση των μακροπρόθεσμων δανείων ύψους 1.337.791,27 € έχουν εγγραφεί υποθήκες προσημείωσης ύψους 2.850.000,00 € επί ιδίου ακινήτου υπέρ τραπεζών ALPHA και VOLKSWAGEN BANK AE

2.Πραγματοποιήθηκε με 31-12-2012 αναπροσαρμογή παγίων Ν2065/92 όπου προέκυψε υπεραξία ύψους 72.806,18 € η οποία συμπεριφέρεται της ζημίες προηγούμενων χρήσεων

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ

31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

Ι. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΩΣ	Ποσά κλειόμενης χρήσης 2013		Ποσά πρώτυπης χρήσης 2012	
Κύκλος εργασιών (Πωλήσεις)		1.025.427,53		1.478.584,39
ΜΕΙΟΝ : Κόστος πωλήσεων		898.313,17		1.203.743,23
Μικτά αποτελέσματα(κέρδη) εκμεταλλεύσεως		127.114,36		274.841,16
Πλέον :Άλλα έσοδα εκμετάλλευσης		69.588,75		49.658,48
ΣΥΝΟΛΟ		196.703,11		324.499,64
ΜΕΙΟΝ :1 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	108.413,12		177.251,85	
3 Εξοδα λειτουργίας διάθεσης	79.282,16	187.695,28	85.682,04	262.933,89
Μερικά αποτελέσματα(κέρδη) εκμεταλλεύσεως		9.007,83		61.565,75
Μείον :3 Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα		138.401,72		153.713,03
Ολικά αποτελέσματα(ζημίες) εκμεταλλεύσεως		-129.393,89		-92.147,28
ΙΙ.ΠΛΕΟΝ:Έκτακτα αποτελέσματα				
ΠΛΕΟΝ :1 Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	15.167,84		12.894,41	
2 Έκτακτα κέρδη	0,00	15.167,84	0,00	12.894,41
ΜΕΙΟΝ :1 Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	14.647,75		10.048,73	
2 Έκτακτες ζημίες	0,00	14.647,75	520,09	2.377,35	12.426,08	468,33
Οργανικά και έκτακτα αποτελέσματα(ζημίες)		-128.873,80		-91.678,95
ΜΕΙΟΝ :Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		81.240,73		124.193,30
ΜΕΙΟΝ :Οι απ' αυτές ενσωματωμένες στο Λειτουργικό κόστος		81.240,73		124.193,30	
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ(Ζημίες) ΧΡΗΣΗΣ		**-128.873,80**		**-91.678,95**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά κλειόμ. χρήσης 2013	Ποσά προηγ. χρήσης 2012
Καθαρά αποτελέσματα (Ζημίες) χρήσεως	-128.873,80	-91.678,95
(-) Υπόλοιπο αποτελεσμάτων(ζημιών) προηγ χρήσεων	-140.376,80	-118.716,62
(+): Διαφορές φορολογίας σε ελέγχο προηγ χρήσεων	-9.883,04	0,00
Σύνολο	-279.133,64	-210.395,57
Πλέον :		
2 Λοιποί μη ενσωματωμένοι στο λειτουργικό κόστος φόροι	2.787,39	2.787,39
ΖΗΜΙΕΣ ΕΙΣ ΝΕΟ	-281.921,03	-213.182,96

ΣΑΝΘΗ 10 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2014

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ Α.Σ.
ΠΑΝΟΥΡΑΣ ΦΩΤΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΕ

Ο ΕΝΤΕΤΑΛΜΕΝΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ
ΠΑΥΛΟΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑΔΗΣ
Α.Δ.Τ. Τ

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΓΑΒΡΙΗΛΙΔΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ
Α.Δ.Τ. ΑΗ
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 0006270 Α ΤΑΞΗ