Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΑΜΠΡΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 210-3382122
Fax: 210 3617776
E-mail: lamprou@acci.gr

Αθήνα,13/02/2020
Αριθ. Πρωτ.:1938364

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) και δημοσίευσης στο διαδικτυακό τόπο του Γ.Ε.ΜΗ., στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.**, το διακριτικό τίτλο **F.P. SIGMA PROPERTIES** και αριθμό ΓΕΜΗ **9442801000**.

Την **13/02/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2081328**, το από 31/12/2019 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 3, 6, 7, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.», το διακριτικό τίτλο F.P. SIGMA PROPERTIES και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 9442801000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν. 4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

ΔΕΣΠΟΙΝΑ Σ. ΓΙΑΚΟΜΙΔΟΥ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΤΟΥ
ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ
«ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»
ΕΦΕΞΗΣ ΛΟΓΩ ΑΛΛΑΓΗΣ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ
«ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ο.Ε.»
Α.Φ.Μ.: 997775850 Αρ. ΓΕΜΗ:009442801000
ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΜΕΛΟΥΣ –ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ, ΟΡΙΣΜΟΣ ΝΕΟΥ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗ
ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ 1, 3,6 ΚΑΙ 7 ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΑΡΘΡΩΝ ΤΟΥ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

Στο Δήμο Σπάτων Αρτέμιδας Αττικής , Δημοτική Ενότητα Αρτέμιδας Αττικής σήμερα την 31/12/2019 , ημέρα Τρίτη, **οι εταίροι της εταιρείας με την επωνυμία «ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.» δηλαδή οι:**

(α) Φράγκος Βασίλειος του Αγγέλου με ΑΔΤ ΑΝ 684854 και ΑΦΜ 031814888 (της ΔΟΥ Παλλήνης) , **κάτοικος Σπάτων Αττικής οδός Ευριπίδου αρ. 14 (εφεξής «ο πρώτος συμβαλλόμενος»)**

(β) Μαρινόπουλος Σταύρος του Κωνσταντίνου με ΑΔΤ Ρ 641353 και ΑΦΜ 027947351 (της ΔΟΥ Παλλήνης) , κάτοικος Αρτέμιδας Αττικής, οδός Αριστοφάνους αρ. 14 (εφεξής «ο **δεύτερος συμβαλλόμενος»)**

(γ) Παπαναστασίου Δημήτριος του Σταμάτη με ΑΔΤ ΑΒ 260260 και ΑΦΜ 157693780 (της ΔΟΥ Παλλήνης) , κάτοικος Σπάτων Αττικής , οδός Περικλέους αρ. 16 (εφεξής «ο τρίτος συμβαλλόμενος»)

από κοινού συμφωνούν και συναποδέχονται τα ακόλουθα :

Με το από 07/06/2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Καταστατικό Σύστασης, που δημοσιεύθηκε **στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 13/01/2010 με γενικό αριθμό 9553/2010 συστήθηκε μεταξύ των δύο πρώτων συμβαλλόμενων καθώς και των Θεοφάνη** Παπαναστασίου και Σταμάτιο Παπαναστασίου οι οποίοι έχουν ήδη αποχωρήσει, **Ομόρρυθμη Εταιρεία** υπό την επωνυμία **« ΦΡΑΓΚΟΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.»**, με σκοπό τον **αναφερόμενο στο ιδρυτικό καταστατικό, και εταιρικό κεφάλαιο τριάντα χιλιάδες Ευρώ (30.000,00 €). Για τον σχηματισμό του κεφαλαίου συνεισέφεραν το ποσό των εννέα χιλιάδων ευρώ** (9.000,00 €) ο καθένας από τους Βασίλειο Φράγκο, Μαρινόπουλο Σταύρο και Παπαναστασίου Σταμάτιο, ήτοι ποσοστό 30,00% του κεφαλαίου έκαστος και το ποσό **των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000,00 €) , ήτοι ποσοστό 10% του κεφαλαίου συνεισέφερε ο Θεοφάνης Παπαναστασίου.**

Με το από 20/10/2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Τροποποίησης Καταστατικού που **δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 29/10/2010 με γενικό αριθμό 17596/2010 οι συμβαλλόμενοι αποφάσισαν την προσθήκη διακριτικού τίτλου "F.R. SIGMA PROPERTIES" και καθόρισαν τις αρμοδιότητες του διαχειριστή Βασίλειου Φράγκου.**

Με το από 27/12/2010 Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Τροποποίησης Καταστατικού που **δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 29/12/2010 με γενικό**

Με το από 13/12/2011 Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Τροποποίησης Καταστατικού που δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών την 13/12/2011 με γενικό αριθμό **20299/2011** οι συμβαλλόμενοι αποφάσισαν την έξοδο του συμβαλλόμενου Παπαναστασίου Θεοφάνη και την μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων του στους εναπομείναντες εταίρους με τα ποσοστά πλέον να διαμορφώνονται ως εξής : Φράγκος Βασίλειος ποσοστό 34,00% , Μαρινόπουλος Σταύρος ποσοστό 33,00% και Παπαναστασίου Σταμάτιος ποσοστό 33,00%.

Με το από 8/10/2015 Ιδιωτικό Συμφωνητικό – Τροποποίησης Καταστατικού που δημοσιεύθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο την 23/11/2015 με γενικό αριθμό **467878/2015** οι συμβαλλόμενοι αποφάσισαν την έξοδο του Παπαναστασίου Σταματίου και την μεταβίβαση των εταιρικών του μεριδίων στον υιό του Παπαναστασίου Δημήτριο με τα ποσοστά πλέον να διαμορφώνονται ως εξής : Φράγκος Βασίλειος 34,00% , Μαρινόπουλος Σταύρος ποσοστό 33,00% και Παπαναστασίου Δημήτριος ποσοστό 33,00%

Ήδη με το παρόν αποχωρεί από την εταιρεία ο πρώτος συμβαλλόμενος Φράγκος Βασίλειος και την εταιρική του μερίδα την μεταβιβάζει στον δεύτερο συμβαλλόμενο Μαρινόπουλο Σταύρο , καθώς και τα καθήκοντα του ως διαχειριστή , ταμία και τα πάσης φύσεως διοικητικά και διευθυντικά καθήκοντα των εταιρικών εργασιών με τα ποσοστά πλέον να διαμορφώνονται ως εξής : Μαρινόπουλος Σταύρος 67,00% και Παπαναστασίου Δημήτριος 33,00%, ενώ η επωνυμία της εταιρείας τροποποιείται σε «**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**». Περαιτέρω συμφωνείται ότι ο Φράγκος Βασίλειος με την αποχώρησή του δεν έχει καμία απαίτηση από τους εταίρους και την Εταιρεία και αντιστοίχως οι Μαρινόπουλος Σταύρος και Παπαναστασίου Δημήτριος δεν έχουν καμία απαίτηση από οποιαδήποτε αιτία από τον Βασίλειο Φράγκο. Στην περίπτωση που τρίτος εγείρει απαίτηση κατά του Βασιλείου Φράγκου για οφειλή της εταιρείας ή εταίρου που απορρέει από την ιδιότητά του αυτή, τότε η εταιρεία και οι δεύτερος και τρίτος συμβαλλόμενοι ενέχονται εις ολόκληρον να αποζημιώσουν τον Βασίλειο Φράγκο για το σύνολο αυτής της απαίτησης, για την οποία συμφωνείται ότι ο ίδιος δεν φέρει καμία ευθύνη.

Κατόπιν των ανωτέρω, το από 21/06/2010 ιδιωτικό Συμφωνητικό Σύστασης – Εταιρικό Καταστατικό με γενικό αριθμό **9553/2010** , τροποποιηθέν κατά τα ανωτέρω , **κωδικοποιείται σε Ενιαίο Κείμενο** ως ακολούθως :

1. ΕΠΩΝΥΜΙΑ – ΕΔΡΑ

Η επωνυμία της εταιρείας είναι «**ΜΑΡΙΝΟΠΟΥΛΟΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**» με διακριτικό τίτλο "**F.R. SIGMA PROPERTIES**" και έδρα αυτής ο Δήμος Αρτέμιδος Αττικής και συγκεκριμένα επί της οδού Αρτέμιδος αρ. 43 σε μισθωμένο ακίνητο.

2. ΣΚΟΠΟΣ

Σκοπός της εταιρείας είναι η κατασκευή και πώληση οικοδομών , η μεσιτεία αστικών συμβάσεων , η αγορά και πώληση ακινήτων και η διαχείριση ακινήτων.

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται:
α) Να συνάπτει, υπογράφει και εκτελεί συμβόλαια , σχετικά με τους σκοπούς της εταιρείας, με οποιοδήποτε φυσικό ή νομικό πρόσωπο.
β) Να παρέχει εγγυήσεις και να συνάπτει συμβάσεις εγγυήσεως προς και μετά οποιουδήποτε νομικού ή φυσικού προσώπου , ημεδαπού ή αλλοδαπού , τραπεζικού οργανισμού, εφόσον η εγγύηση συνέχεται με την επίτευξη των εταιρικών σκοπών ή θεωρείται αναγκαία για την εκπλήρωση τους.
γ) Να συμμετέχει σε εταιρείες οποιασδήποτε νομικής μορφής που έχουν όμοιο ή παρεμφερή σκοπό.
δ) Να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία την οποία θεωρεί ενδεδειγμένη ή συμπληρωματική προς στους παραπάνω σκοπούς και γενικά να διενεργεί οποιαδήποτε πράξη που θεωρείται άμεσα ή έμμεσα αναγκαία , κατάλληλη ή ενδεδειγμένη για την πραγμάτωση των παραπάνω σκοπών.

3. ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Το κεφάλαιο της εταιρείας , που αποτελείται από τις εισφορές των εταίρων , ορίζεται στο ποσό των εκατόν πενήντα χιλιάδων Ευρώ (Ευρώ 150.000,00) . Το ποσό αυτό καταβλήθηκε από τους εδώ συμβαλλόμενους ως εξής :

(α) Ο ομόρρυθμος εταίρος **Μαρινόπουλος Σταύρος** κατέβαλε μετρητοίς το ποσό των εκατό χιλιάδων και πεντακοσίων ευρώ (100.500,00 €) που αναλογούν στο 67,00% του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου.

(β) Ο ομόρρυθμος εταίρος **Παπαναστασίου Δημήτριος** κατέβαλε μετρητοίς το ποσό των σαράντα εννέα χιλιάδων και πεντακοσίων ευρώ (49.500,00 €) που αναλογούν στο 33,00% του συνολικού εταιρικού κεφαλαίου.

4. ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Διάρκεια της εταιρείας ορίζεται αόριστος, αρχόμενης από της δημοσιεύσεως του παρόντος στα βιβλία εταιριών του Πρωτοδικείου Αθηνών.

5. ΚΕΡΔΗ – ΖΗΜΙΕΣ

Οι εταίροι συμμετέχουν στα κέρδη και τις ζημιές της εταιρείας κατά το ποσοστό συμμετοχής τους στο εταιρικό κεφάλαιο.

6. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΕΣ – ΤΑΜΙΕΣ

Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο Μαρινόπουλος Σταύρος. Για την ανάληψη από την εταιρεία κάθε φύσεως υποχρεώσεων απαιτείται απαραιτήτως η υπογραφή του διαχειριστή ομορρύθμου εταίρου , που πρέπει να τίθεται απαραιτήτως κάτω από την εταιρική επωνυμία , όποτε και μόνον θα δεσμεύεται η εταιρεία.
Η έκδοση, οπισθογράφηση , μεταβίβαση και γενικά ή με οποιοδήποτε τρόπο ανάληψης υποχρεώσεις της εταιρείας από επιταγές , συναλλαγματικές , γραμμάτια εις διαταγήν και

από οποιοδήποτε είδους χρεόγραφο θα γίνεται από τον διαχειριστή Μαρινόπουλο Σταύρο , με την υπογραφή του οποίου κάτω από την εταιρική επωνυμία θα δεσμεύεται η εταιρεία.
Ο διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία σε κάθε Αρχή , Δικαστήριο ή τρίτο γενικά φυσικό ή νομικό πρόσωπο , σε κάθε τράπεζα ή οργανισμό και μπορεί να ενεργεί μόνος με την υπογραφή του που θα τίθεται κάτω από την εταιρική επωνυμία.
Την οικονομική και διοικητική διεύθυνση των εταιρικών εργασιών θα έχει ο Διαχειριστής Μαρινόπουλος Σταύρος.

7. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ

Σε περίπτωση θανάτου τίνος των εταίρων , η εταιρεία θα συνεχίζεται μεταξύ των επιζώντων εταίρων και των κληρονόμων του αποθανόντος.

Στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους θα συντάσσεται ισολογισμός και θα γίνεται διανομή των κερδών εφόσον φυσικά υπάρχουν κέρδη.

Οι συμβαλλόμενοι ευθύνονται αλληλέγγυα και εις ολόκληρο για τις κάθε είδους εταιρικές υποχρεώσεις.

Κάθε εταίρος δικαιούται να παρακολουθεί και να ελέγχει την πορεία των εργασιών της εταιρείας καθώς και τις λογιστικές εγγραφές στα βιβλία της, με τρόπο όμως που να μην παρακωλύει την ομαλή λειτουργία της εταιρείας.

Όλοι οι εταίροι υποχρεούνται να προσφέρουν την προσωπική τους εργασία.

Η λύση της εταιρείας είτε γίνει πρόωρα για σπουδαίο λόγο, είτε λόγω της παρόδου του συμφωνημένου χρόνου, τη μεταφέρει στο στάδιο της εκκαθάρισης. Εκκαθαριστής ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Μαρινόπουλος Σταύρος, ο οποίος οφείλει να επιμεληθεί το κλείσιμο των βιβλίων και την σύνταξη του ισολογισμού και της απογραφής. Μετά την εκκαθάριση της εταιρείας , η εταιρική περιουσία διανέμεται μεταξύ των εταίρων, σύμφωνα με το ποσοστό συμμετοχής τους.

Κάθε τροποποίηση ή κατάργηση των όρων του καταστατικού αυτού αποδεικνύεται μόνο με έγγραφο που θα το τροποποιεί, το έγγραφο δε αυτό υπόκειται στις νόμιμες διατυπώσεις της δημοσίευσης στα βιβλία εταιρειών του Γ.Ε.ΜΗ. . Κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων υπάγεται στην αποκλειστική αρμοδιότητα των δικαστηρίων της Αθήνας.

Το παρόν συντάχθηκε σε πέντε αντίτυπα και αφού αναγνώσθηκε υπογράφηκε από τους συμβαλλόμενους, όπου ο καθένας έλαβε από ένα αντίτυπο, ένα για την αρμόδια ΔΟΥ , ενώ ένα επίσης πρωτότυπο κατατέθηκε στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. για να καταχωρηθεί στα οικεία βιβλία εταιριών.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ