ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΝΙΚΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΜΗΤΡΩΟΥ

Ξάνθη,07/07/2014
Αριθ. Πρωτ.:Φ.315/3628

Ταχ. Δ.νση : **Β. Κωνσταντίνου 1**
Ταχ. Κώδικα : **67100**
Πληροφορίες : **ΣΙΑΚΚΑ ΛΙΤΣΑ**
Τηλέφωνο : **2541025105**
Fax: **2541025987**
E-Mail : **litsa_xanthi@mail.gr**

ΠΡΟΣ : **Το Εθνικό Τυπογραφείο**
ΣΥΝ : **1)e-Παράβολο: 015628059954 0707 9010**
2) Ισολογισμός χρήσης 01/01/2013 - 31/12/2013

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), Ισολογισμού της Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΟΜΙΚΗ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «DOMIKI XANTHIS S.A.» και **αριθμό ΓΕΜΗ** 12520546000**,** η οποία είχε **Αρ.ΜΑΕ.** 34978/066/Β/96/0003**.**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την 16-6-2014 καταχωρήθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) **με Κωδικό Αριθμό Καταχώρησης 208125** ο Ισολογισμός χρήσης της 01/01/2013 - 31/12/2013 της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΟΜΙΚΗ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε.», το διακριτικό τίτλο «DOMIKI XANTHIS S.A.» και **αριθμό ΓΕΜΗ «**12520546000**», που υποβλήθηκε την «06/06/2014»,** διαβιβάστηκε για έλεγχο και ελέγχθηκε από την Υπηρεσία ΑΕ της αρμόδιας Περιφερειακής Ενότητας και **παρακαλούμε να φροντίσετε για τη δημοσίευσή του**.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της ΠΕ Ξάνθης (Α.Π. Γ/ΕΞ/2706-1 / 12/06/2014).

Με εντολή Προέδρου
Η Αν. Προϊσταμένη Τμήματος
Μηχανογραφικών Εφαρμογών/Γ.Ε.ΜΗ.

ΣΙΑΚΚΑ ΖΟΥΜΠΟΥΛΙΑ

Κοινοποίηση:
1. Εταιρεία : «DOMIKI XANTHIS S.A.»
   Δ/νση : ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 72-76
   Τ.Κ. 67100, ΞΑΝΘΗ
2. ΠΕ Ξάνθης
   Δ/νση Ανάπτυξης
   Τμήμα ΑΕ
   Δ/νση : Διοικητήριο
   ΤΚ 67100, Ξάνθη

ΔΟΜΙΚΗ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε.

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 Α.Μ. ΑΕ 34878/66/Β/96/003

17η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1/1 - 31/12/2013)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012		
	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Υπόλοιπο	Αξία κτήσεως	Αποσβέσεις	Αναπ. Υπόλοιπο
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ						
4.Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	127.984,75	73.999,57	54.015,18	111.845,23	55.713,07	56.132,16
Γ. ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. ΕΝΣΩΜΑΤΕΣ ΑΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΕΙΣ						
1.Γήπεδα-Οικόπεδα	100.084,41	0,00	100.084,41	100.084,41	0,00	100.084,41
3.Κτίρια & τεχνικά έργα	1.415.891,80	1.139.138,40	276.753,40	1.416.891,80	1.120.892,01	294.999,79
4.Μηχ/τα-τεχν.εγκ/σεις-λοιπός μηχ.εξ.	1.909.760,18	1.577.886,17	316.133,99	1.993.780,18	1.622.908,74	371.371,43
5.Μεταφορικά μέσα	455.372,93	440.938,12	9.684,81	455.372,93	455.327,98	19.946,95
6.Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	109.157,17	108.771,27	1.385,90	107.057,29	105.508,39	1.548,90
7.Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση & προκ/βεις	5.475,00	0,00	5.475,00	5.475,00	0,00	5.475,00
	3.478.641,47	2.765.163,66	709.477,81	3.477.941,58	2.884.276,81	793.264,77
ΙΙ. ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ & ΑΛΛΕΣ ΜΑΚΡΟΠΡΟΘ. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1.Συμμέτοχες σε συνδεδεμένες επιχειρήσεις		782.869,72			782.869,72	
Μείον: Προβλέψεις βάσης		0,00	782.869,72		0,00	782.869,72
7.Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			4.806,00			4.806,00
			787.656,62			787.656,62
ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΓΙΟΥ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Γ1+Γ2)			1.497.034,11			1.580.821,39
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ						
Ι. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ						
2. Προϊόντα έτοιμα & ημιτελή			9.803,79			9.803,79
3.Πρώτες και βοηθ. ύλες & υλικά			17.725,79			147.000,00
4.Πρώτες & βοηθ.ύλες,υλικά συσκευασίας, ανταλλακτικά			626.177,88			227.176,40
			653.824,39			455.101,18
ΙΙ. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ						
1. Πελάτες			897.372,69			2.139.793,47
3.α.Επιταγές εισπρακτέες			312.206,00			415.206,00
11. Προκαταβ. Ρεθυμνο			788.831,94			659.939,59
12. Λογαριασμοί διαχειρίσεως προκ. κ' αποτ.			50.000,00			50.000,00
			2.048.410,63			3.217.939,06
ΙV. ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ						
1.Ταμείο			16.707,21			21.182,31
3.Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			1.250.895,41			1.184.891,48
			1.267.490,62			1.206.073,79
ΣΥΝΟΛΟ ΚΥΚΛΟΦ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Δ1+Δ2+Δ3+Δ4)			4.568.835,64			4.814.113,01
Ε. ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ.ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ						
1.Εξοδα επομένων χρήσεων			9.041,50			9.675,00
2.Εσοδα χρήσεως εισπρακτέα			157,80			111,41
			10.099,30			9.976,41
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (Β+Γ+Δ+Ε)			6.149.986,33			6.501.085,77
ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΟΣΤΙΚΟΥ						
2.Χρεώστ.λογ.εργολάβοι & έμπρ.απασχόλ.			1.184.446,80			1.510.038,79
4. Λοιποί λογαριασμοί πλήρ.			75.178,92			41.948,03
			1.259.625,77			1.551.986,82

ΠΑΘΗΤΙΚΟ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2013	Ποσά προηγ. χρήσεως 2012
Α. ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
Ι. ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΜΕΤΟΧΙΚΟ		
(1.044.000 μετοχές των 1,00 Ευρώ)		
1.Καταβλημένο	1.044.000,00	1.044.000,00
ΙΙΙ. ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΑΝΑΠΡΟΣΑΡΜΟΓΗΣ ΕΠΟΥ. ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ		
2. Διαφορές από αναπροσαρμογή κτ/ος		
ιδιοκτ.παραπομπαίων επιφανειών	0,00	9.058,40
3. Επιχορηγήσεις επενδύσεων παρ/κων		
εισαγγελικού	85.591,37	85.591,37
	85.591,37	94.249,77
IV. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ		
1.Τακτικό αποθεματικό	448.551,85	448.551,85
3. Ειδικά αποθεματικά	50.000,00	0,00
4.Έκτακτα αποθεματικά	911.445,16	911.445,16
5.Αφορ.αποθ.ειδικών διατάξεων νόμων	357.917,74	388.819,44
	1.766.314,75	1.748.216,45
V. ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ ΕΙΣ ΝΕΟ		
Υπόλοιπο κερδών χρήσεως εις νέο	1.344.693,27	1.210.906,82
ΣΥΝΟΛΟ (Α.ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ (ΑΙ+ΑΙΙ+ΑΙΙΙ)	4.141.988,39	4.103.065,84
Β. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ ΓΙΑ ΚΙΝΔΥΝΟΥΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ		
2. Λοιπές προβλέψεις	0,00	0,00
Γ. ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ι. ΜΑΚΡΟΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
2. Δάνεια τραπεζών	0,00	0,00
ΙΙ.ΒΡΑΧΥΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
1. Προμηθευτές	980.081,19	893.842,76
3α.Επιταγές πληρωτέες	324.857,80	687.930,13
3. Τράπεζες λ/σμοί/χρεόγραφων υποχρεώσεων	719.821,13	
5. Υποχρεώσεις από φόρους-τέλη	90.771,88	134.818,64
6. Ασφαλιστικοί οργανισμοί	8.291,93	15.909,36
7. Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις πληρωτέες		
στην επόμενη χρήση	0,00	0,00
10. Μερίσματα πληρωτέα	33.629,24	294,75
11. Πιστωτές διάφοροι	451.000,00	745.445,31
	1.998.299,17	2.457.089,93
ΣΥΝΟΛΟ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (Γ1+Γ2)	1.998.299,17	2.457.089,93
Δ.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ.ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ		
3.Λοιποί μεταβατικοί λογαρ. παθητικού	9.126,77	0,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΠΑΘΗΤΙΚΟΥ (Α + Β + Γ + Δ)	6.149.986,33	6.501.085,77
ΛΟΓΙΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΠΙΣΤΩΤΙΚΟΥ		
2.Πιστ.λογ.εργολάβοι & έμπρ.απασχόλ.	1.184.446,80	1.510.038,79
4. Λοιποί λογαριασμοί πλήρ.	75.178,92	41.948,03
	1.259.625,77	1.551.986,82

Σημείωση: Η τελευταία αναπροσαρμογή της αξίας των ακινήτων, βάσει των διατάξεων του Ν.3965/ΝΣ, έγινε στις 31/12/2012

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΟΣ ΧΡΗΣΕΩΣ - 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (1/1 - 31/12/2013)						
I. Αποτελέσματα Εκμετάλλευσεως	Ποσά κλειόμενης χρήσεως 2013			Ποσά προηγούμενης χρήσης 2012		
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)			9.267.903,99			5.194.600,63
Μείον: Κόστος πωληθέντων			5.056.874,99			4.773.006,58
Μικτό αποτέλεσμα (κέρδη) εκμ/σεως			**208.029,12**			**400.596,04**
Πλεον άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως			58.034,20			34.059,97
Σύνολο			**266.063,32**			**433.855,01**
ΜΕΙΟΝ: 1. Έξοδα διοικητικής λειτουργίας		109.284,38			168.131,81	
2. Έξοδα λειτουργίας διαθέσεως		59.389,63	167.583,41		65.627,80	276.758,73
Μερικό αποτέλ.(κέρδη) εκμ/σεως			**98.283,91**			**156.896,28**
ΠΛΕΟΝ :						
1. Έσοδα συμμετοχών		50.000,00			3.763,94	
2.Έσοδα χρεογράφων		0,00			0,00	
3.Κέρδη πωλήσεως αγαθ. & χρεογρ/φων		0,00			0,00	
4.Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα		26.221,81	76.221,81		3.233,64	6.997,58
ΜΕΙΟΝ : 3.Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα			67.194,53			66.810,03
Ολικό αποτέλ.(κέρδη) εκμ/σεως			**86.422,29**			**100.083,81**
Ι.ΠΛΕΟΝ : Έκτακτα αποτέλ.						
1. Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	0,00			0,50		
2. Έκτακτα κέρδη	10,50			0,00		
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων	0,00	10,00		0,00	3,50	
Μείον						
1. Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	1.654,59			1.972,48		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους	0,00	1.654,59	-1.644,59	0,00	1.972,48	-1.968,48
Οργανικά & έκτακτα αποτ/σματα			**84.777,70**			**198.004,63**
ΜΕΙΟΝ : Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων		101.284,35			150.005,94	
Μείον: Οι από αυτές εκκαμ. στο λειτουργικό κόστος		101.284,35	0,00		150.005,94	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΑ (κέρδη) ΧΡΗΣ.ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ			**84.777,70**			**198.004,63**

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ	Ποσά κλειομ. χρήσεως 2013	Ποσά προηγ. χρήσεως 2012
Καθαρά αποτέλ.εκμ/σεως χρήσεως	84.777,70	198.004,63
(+)Υπόλοιπο κερδών προηγ.χρήσεως	1.210.500,63	1.157.419,79
(-) Διανομές φορολογικού πλεγμ/τος χρήσεων	0,00	-50.000,00
Σύνολο	**1.295.278,33**	**1.305.424,42**
Μείον : 1. Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
2.Λοιποί μη ελεγκτικοί/από την κατ.κύπρος φόρ	8.086,00	8.627,39
Κέρδη προς διάθεση	**1.294.692,27**	**1.316.993,82**
Η διάθεση των κερδών γίνεται ως εξής:		
1. Τακτικό αποθεματικό	0,00	0,00
2. Μερίσματα πληρωτέα από κέρδη χρήσεως	0,00	0,00
2α.Μερίσματα πληρωτέα από κέρδη προηγ. χρήσεως	0,00	0,00
8. Ειδικό αποθεματικό άρθρου 14 Ν.3943/2011	50.000,00	0,00
9. Υπόλοιπο κερδών εις νέο	1.244.692,27	1.316.993,82
	1.294.692,27	1.316.993,82

Χάνδρι, 30 Απριλίου 2014

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ | Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ | Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

Α. ΚΑΛΑΜΑΝΤΖΗΣ ΑΤ ΑΕ 413289 | Δ.ΚΟΣΤΟΠΟΥΛΟΣ ΑΤΣ 472968 | Α.ΜΠΑΡΛΑΚΟΣ Α.Μ.ΟΕΕ Α΄ ΤΑΞΗΣ

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας " ΔΟΜΙΚΗ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε."

Έκθεση επί των Οικονομικών Καταστάσεων. Ελέγξαμε τις συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρείας " **ΔΟΜΙΚΗ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε.**" που αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013, την κατάσταση αποτελεσμάτων και τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και τα σχετικά προσαρτήματα. **Ευθύνη της Διοίκησης για τις Οικονομικές Καταστάσεις.** Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προβλέπονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ε έως και 43α του κωδ.Ν. 2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη σφάλματα, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. **Ευθύνη του Ελεγκτή.** Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια. Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των ενδόσιμων ουσιωδών ανακρίβειών των οικονομικών καταστάσεων, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων ενδόσιμου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αναφερόμενοι είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης. **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη.** Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής θέματα: 1) Στο λογαριασμό «Συμμετοχές σε συνδεμένες επιχειρήσεις» ποσού ευρώ 782.869,72 απεικονίζεται η αξία κτήσεως συμμετοχών (ή) κοινοπραξιών των οποίων οι οικονομικές καταστάσεις τους δεν ελέγχονται από Ορκωτούς Ελεγκτές Λογιστές. Η απαίτηση των συμμετοχών αυτών έχει στην αξία κτήσεως και όχι στην αναπόσβεστη λογιστική αξία, που προκύπτει από την αξίωμα συντηρητικού τελευτού απαίτησεως των ακινήτων εταιρειών. Κατά παράκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ), δεν έχει σχηματιστεί πρόβλεψη υποτίμησης των συμμετοχών αυτών για τα προκειμένου διαφορά ποσού ευρώ 282.000, με συνέπεια η αξία του λογαριασμού αυτού και τα 15ο Κεφάλαιο να εμφανίζονται αιτίσεως αυξημένα. 2) Στους λογαριασμούς των απαιτήσεων περιλαμβάνονται και απαιτήσεις επίδικες και σε καθυστέρηση συνολικού ποσού 800.000 ευρώ. Κατά παράκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τον κωδ. Ν. 2190/1920 και το ΕΓΛΣ, δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη. Κατά τον ισχύοντα μας για την κάλυψη ζημιών από τις μη μειωτισθείσες μέχρις των απαιτήσεων αυτών ίσχυτο αν είχε σχηματιστεί πρόβλεψη ποσού ευρώ 300.000. Λόγω του μη σχηματισμού της πρόβλεψης αυτής, η αξία των απαιτήσεων και το ίδιο κεφάλαιο εμφανίζονται αιτίσεως αυξημένα. 3) Κατά παράκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από την Ελληνική Νομοθεσία (κωδ. Ν. 2190/1920 και ΕΓΛΣ) δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 29.900, με συνέπεια το εμφανίζονται μειωμένες κατά 29.900 ευρώ, τα 15ο Κεφάλαιο και εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 25.000 και το αποτέλεσμα χρήσης αυξημένα κατά 2.000 ευρώ. 4) Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρείας δεν έχουν οριστικοποιηθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2010,2012 και 2013.Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η ενδεχόμενη δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση που έγινε της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. Γνώμη με **Επιφύλαξη.** Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που περιγράφονται στην παράγραφο 'Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη', οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογη, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας **"ΔΟΜΙΚΗ ΞΑΝΘΗΣ Α.Ε."** κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013, και τη χρηματοοικονομική της ενίδοση για τη χρήση που έληξε την παραμονή αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 42ε έως και 43α του κωδ.Ν. 2190/1920. **Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων.** Επιπρόσθετα με τα αναφερόμενα και στην παράγραφο της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις συνήθεις οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α και 37 του Κ.Ν. 2190/1920

OLYMPIA ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ ΑΕ
Πατησίων 81 & Χλόης -Τ.Κ. 104.34 Αθήνα
Α.Μ. SOEA 179

Αθήνα, 14 Μαΐου 2014
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Ν. ΠΑΠΠΑΣ