Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΛΑΣΙΘΙΩΤΑΚΗΣ ΕΜΜ.
Τηλέφωνο: 2103382226
Fax: 2103616464
E-mail: emmlas@acci.gr

Αθήνα, **10/02/2020**
Αριθ. Πρωτ.: **574077**

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Την **10/02/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2077902**, οι **ετήσιες οικονομικές καταστάσεις** για την **χρήση 01/01/2015 - 31/12/2015** της ανώνυμης εταιρείας με την επωνυμία «**VICTORY ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**», το διακριτικό τίτλο «**VICTORY ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΑΕ**» και αριθμό ΓΕΜΗ **005370001000**.

Η καταχώριση έγινε, μετά από «έλεγχο πληρότητας», όπως ορίζεται στη διάταξη του άρθρου 85, παράγρ. 2ε, του Ν.4635/2019 (ΦΕΚ 167/Α).

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

«VICTORY ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΑΦΜ 999510288

ΑΡ.Μ.Α.Ε.55053/01/Β/03/452

ΑΡ.ΓΕΜΗ 5370001000

Ισολογισμός της 31/12/2015

Ποσά σε €	Σημειώσεις		2015		2014
Περιουσιακά στοιχεία					
Πάγια	1		5,310,300.36		5,310,300.36
Μείον: Αποσβεσμένα		1,151,243.61		1,151,243.61	
Απομειωμένα		0.00	1,151,243.61	0.00	1,151,243.61
Απαιτήσεις	2		105,100.00		69,000.00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα			0.00		0.00
Λοιπά	3		258.44		642.44
Σύνολο ενεργητικού			**4,264,415.19**		**4,228,699.19**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και αποθεματικά	4		1,124,881.84		1,132,563.34
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					0.00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5		3,139,533.35		3,096,135.85
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων			**4,264,415.19**		**4,228,699.19**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως 1/1/2015-31/12/2015

Ποσά σε €	Σημειώσεις		2015		2014
Κύκλος εργασιών	6		36,000.00		36,000.00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων			0.00		0.00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	7		8,137.58		20,398.14
Λοιπά έσοδα και κέρδη			0.00		0.00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	8		-84.00		-87.50
Αποτέλεσμα προ φόρων			**27,778.42**		**15,514.36**
Φόροι	9		35,459.92		41,256.32
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους			**-7,681.50**		**-25,741.96**

ΑΘΗΝΑ 30/04/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΛΑΖΑΡΟΥ
Α.Δ.Τ. Χ 091265

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΤΙΓΚΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 140064

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ρουσάκης Ιωάννης
Αρ.Αδείας 887 Α'ΤΑΞΗ Α.Δ.Τ.
ΑΚ 579957

4,159,056.75

31,445,371.76

31,445,371.76
0.00

«VICTORY ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

ΑΦΜ 999510288

ΑΡ.ΓΕΜΗ 5370001000

ΑΡ.Μ.Α.Ε.55053/01/Β/03/452

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σύμφωνα με τα Ε.Λ.Π. Προσάρτημα (πολύ μικρών επιχειρήσεων)

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της χρήσης 01/01/2015-31/12/2015

Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)	VICTORY ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)	ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)	01/01/2015-31/12/2015
Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)	ΠΑΤΗΣΙΩΝ 75 - ΑΘΗΝΑ
Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)	ΑΦΜ 999510290 / ΓΕΜΗ 5370101000
Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)	ΝΑΙ
Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)	ΟΧΙ
Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)	Πολύ Μικρή
Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν έχουν πραγματοποιηθεί
Χρηματοοικονομικές καταστάσεις που συντάχθηκαν (Παρ. 5 άρθρου 16)	1.Ισολογισμός 2.Κατάσταση Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία, 3.Προσάρτημα

Σημειώσεις:

1. Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας αποτιμόνται κατά πάγια τακτική στη αξία κτήσης τους και αποσβένονται βάση της ωφέλιμης διάρκειας ζωής τους.Παραθέτουμε τον πίνακα μεταβολών των παγίων της εταιρείας

Περιγραφή		Αξία Κτήσης				Αποσβέσεις				Αναπόσβεστη Αξία	
		Υπόλοιπο 31.12.2014	Προσθήκες	Μειώσεις	Υπόλοιπο 31.12.2015	Υπόλοιπο 31.12.2014	Προσθήκες	Μειώσεις	Υπόλοιπο 31.12.2015	Υπόλοιπο 31.12.2014	Υπόλοιπο 31.12.2015
10	Εδαφικές Εκτάσεις	1.658.668,59	0,00	0,00	1.658.668,59	0,00	0,00	0,00	0,00	1.658.668,59	1.658.668,59
11	Κτίρια και Τεχνικά Έργα	3.598.035,33	0,00	0,00	3.598.035,33	1.097.647,22	0,00	0,00	1.097.647,22	2.500.388,11	2.500.388,11
14	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	12.399,81	0,00	0,00	12.399,81	12.399,76	0,00	0,00	12.399,76	0,05	0,05
16	Λοιπές Ασώματες Ακινητοποιήσεις	41.196,63	0,00	0,00	41.196,63	41.196,63	0,00	0,00	41.196,63	0,00	0,00
		5.310.300,36	**0,00**	**0,00**	**5.310.300,36**	**1.151.243,61**	**0,00**	**0,00**	**1.151.243,61**	**4.159.056,75**	**4.159.056,75**

2.Το υπόλοιπο του ποσού ευρώ 105.100,00 αφορά: 105.000,00 ευρώ απαίτηση από ενοίκια κτιρίων από Τίγκα Ευγένιο και 100 ευρώ δοσμένες εγγυήσεις σε ενοίκια κτιρίων

3. Το ποσό των ευρώ 258,44 αφορά: ευρώ 214,67 υπόλοιπο Ταμείου, ευρώ 42,94 υπόλοπο ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΛΟΓ. 5020-051112-384, και ευρώ 0,84 υπόλοιπο κατάθεσης σε λογ/σμό όψεως ΣΕ ΔΡΥ ΛΟΓ/ΜΟΣ 1000 392.

	ΠΙΝΑΚΑΣ ΜΕΤΟΧΩΝ	
Ονοματεπώνυμο/ΑΦΜ /Ποσό Μετοχών	**Ψήφοι**	**Μετοχικό κεφάλαιο**
1.Στυλιανή Λαζάρου/064878110/162	162	16,200.00
3.Κλεονίκη Τίγκα /131234596/16.061	16,061	1,606,100.00
Σύνολο	**16,223**	**1,622,300.00**

4.Το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε ευρώ 1.622.300,00 το οποίο έχει καταβληθεί ολοσχερώς και αποτελείται από 16.223 μετοχές των ευρώ 100,00.
Επί πλέον οι καταθέσεις μετόχων ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 350 και το υπόλοιπο ζημιών εις νέο σε ευρώ 497.808,58.

«VICTORY ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ »

ΑΦΜ 999510288

ΑΡ.ΓΕΜΗ 5370001000

5.Το ποσό των ευρώ 3.139.533,35 αποτελείται από τα παρακάτω:
α)Υποχρεώσεις σε προμηθευτές ευρώ 3.014.689,38
β)Υποχρεώσεις από φόρους τέλη ευρώ 94.204,97 (Τέλος Επιτηδεύματος 1.400,00, Φόρος Ακίνητης Περιουσίας 26.743,25 και ΕΝΦΙΑ 66.073,22)
γ)Πιστωτές διάφοροι ποσό σε ευρώ 89.776,247 που αφορά ποσό σε ευρώ 23.281,80 δικαιούχοι αμοιβών Τίγκας ευγένιος, ευρώ 3.000,00 δικαιούχοι χρηματικών εγγυήσεων Τίγκας Ευγένιος, και ευρώ 30.639,00 αφορά Πιστωτές Διάφοροι και συγκεκριμένα ευρώ 207,20 ΑΛΦΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ Α.Ε. και 4.150,00 Δημόσια Επιχείρηση Ηλεκτρισμού Α.Ε.

6. Ο κύκλος εργασιών ευρώ 36.000,00 αφορά έσοδα από ενοίκιο κατοίκιας σε Ευγένιο Τίγκα.

7. Τα λοιπά έξοδα και ζημιές ευρώ 8.137,58 αποτελούνται από: α) Παροχές τρίτων ύψους ευρώ 3.888,87 που αφορούν κατά ευρώ 3.732,87 Παροχή Ηλεκτρικού Ρεύματος και ευρώ 152,00 φύλαξη κτιρίου, β) Φόροι - Τέλη ευρώ1.574,01, που αφορά ευρώ 1.121,90 τέλη καθαριότητας και φωτισμού, ευρώ 452,11 ΦΠΑ μη εκπιττόμενο στη Φορολογία Εισοδήματος, Γ) Διάφορα έξοδα ευρώ 70,00 που αφορά έξοδα δημοσιεύσεων.

8.Το ποσό των Τόκων και συναφών κονδυλίων ευρώ 84,00 αφορά χρεωστικούς τόκους.

9. Το ποσό των λοιπών φόρων, αφορά ποσό ευρώ 34.459,92 ΕΝΦΙΑ έτους 2015, 1.000 ευρώ τέλος επιτηδεύματος 2015.

10 .Οι φορολογικές υποχρεώσεις της εταιρίας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2003 έως και σήμερα και κατά συνέπεια οι υποχρεώσεις της δεν έχουν καταστεί οριστικές.

11.Η εταιρεία πραγματοποίησε φορολογική αναμόρφωση ποσού ύψους ευρώ 48,18 το οποίο έχει προκύψει από φορολογικά πρόστιμα και προσαυξήσεις ύψους σε ευρώ 48,18

30/04/2016

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΛΑΖΑΡΟΥ** **Α.Δ.Τ. Χ 091265**	**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ** **ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΤΙΓΚΑΣ** **Α.Δ.Τ. ΑΜ 1400064**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ** **ΡΟΥΣΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ** **Αρ.Αδείας 887 Α'ΤΑΞΗ ΑΔΤ ΑΚ 579957**

ΕΚΘΕΣΗ

Του Διοικητικού Συμβουλίου της
«VICTORY ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΠΡΟΣ
Την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων της 25.09.2016

ΕΠΙ
Του Ισολογισμού της εταιρικής χρήσεως από 1.1.15 - 31.12.15

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την ευχαρίστηση να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τον Ισολογισμό της 31.12.15 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε σχετικά τις παρακάτω επεξηγήσεις :

Ο προς έγκριση Ισολογισμός - του οποίου αντίγραφα σας έχουν διανεμηθεί - καταρτίστηκε με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και του κωδικοποιημένου Ν.2190/1920, του Κώδικα Φορολογικών Στοιχείων και του Καταστατικού της Εταιρείας, απεικονίζει δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31.12.15, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την εταιρική χρήση 01.01.15 - 31.12.15. Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της 31.12.15, όπως και του Λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως» που τον συνοδεύει εφαρμόστηκαν οι παρακάτω βασικές λογιστικές αρχές :

1. **<u>Αποτίμηση παγίων Περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών</u>.**
   Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης τους (ιστορικό κόστος).
2. **<u>Αποτίμηση αποθεμάτων.</u>**
   Δεν υπάρχουν αποθέματα.
3. **<u>Αποζημιώσεις του προσωπικού που αποχωρεί ή απολύεται.</u>**
   Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό

Και τώρα προχωρούμε στην ανάλυση των κονδυλίων του Ισολογισμού:

1. Το συνολικό ύψος του κάθε σκέλους του ανέρχεται στο ποσό των 4.264.415,19 ΕΥΡΩ.
2. Η αρχική αξία κτήσης του παγίου Ενεργητικού, των εξόδων εγκατάστασης καθώς και των μακροπρόθεσμων οικονομικών απαιτήσεων ανέρχεται σε 5.310.300,36 ΕΥΡΩ η δε αναπόσβεστη σε 4.159.056,75 ΕΥΡΩ.
3. Το κυκλοφορούν ενεργητικό, δηλαδή απαιτήσεις και διαθέσιμα είναι 105.358,44 ΕΥΡΩ.
4. Οι συνολικές υποχρεώσεις της εταιρείας προς τρίτους ανέρχονται σε 3.139.533,35. Οι υποχρεώσεις αυτές είναι όλες βραχυπρόθεσμες (η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα που έκλεισε ο Ισολογισμός είναι μικρότερη από ένα έτος).
5. Κατά την δωδέκατη εταιρική χρήση η εταιρεία είχε έσοδα από παροχή υπηρεσιών 36.000,00 ΕΥΡΩ, και τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 30.983,20 ΕΥΡΩ.

Το Συμβούλιο αποδέχεται ομοφώνως την ανωτέρω εισήγηση και εγκρίνει επίσης ομοφώνως τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως 01.01.15-31.12.15.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος, λύεται η συνεδρίαση.

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2016

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**
Σ.ΛΑΖΑΡΟΥ	**Ε.ΤΙΓΚΑΣ**	**Ι.ΤΙΓΚΑΣ**

ΠΡΑΚΤΙΚΟ No 18
ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΑΝΩΝΥΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ «ΑΝΩΝΥΜΗ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ VICTORY Α.Ε.»

Στην Αθήνα σήμερα την 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2016, ημέρα Τρίτη και ώρα 09:30, κατόπιν προσκλήσεως της κας Στυλιανής Λαζάρου συνήλθαν στα γραφεία της εταιρείας μας εις συνεδρίαση άπαντα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου ήτοι :

1. Η κα. Στυλιανή Λαζάρου, Πρόεδρος και Διευθύνων Σύμβουλος.

2. Ο κος Ευγένιος Τίγκας, Αντιπρόεδρος.

3. Ο κος Ιωάννης Τίγκας, Μέλος.

Διαπιστωθείσης της απαρτίας το Διοικητικό Συμβούλιο εισέρχεται εις τη συζήτηση των παρακάτω θεμάτων της Ημερησίας Διατάξεως :

ΘΕΜΑ Α : ΣΥΓΚΛΗΣΗ ΤΑΚΤΙΚΗΣ Γ. ΣΥΝΕΛΕΥΣΗΣ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΤΗΝ 29 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ, 2016.

Η κα. Πρόεδρος προτείνει και το Διοικητικό Συμβούλιο αποδέχεται και αποφασίζει την σύγκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης συμφώνως του Νόμου και του Καταστατικού δια την 25η Σεπτεμβρίου 2016, ημέρα Κυριακή και ώρα 13:00 εις τα γραφεία της εταιρείας μας, προς συζήτηση και λήψη αποφάσεων επί των κάτωθι θεμάτων της ημερησίας διατάξεως :

Θέμα 1ον : Υποβολή έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου επί του ισολογισμού χρήσεως 01.01.15-31.12.15.

Θέμα 2ον : Υποβολή και έγκριση του Ισολογισμού της 12ης εταιρικής χρήσης από 01.01.15-31.12.15.

Θέμα 3ον : Απαλλαγή Διοικητικού Συμβουλίου πάσης ευθύνης δια την ανωτέρω εταιρική χρήση.

ΘΕΜΑ Β : ΕΓΚΡΙΣΗ ΕΚΘΕΣΕΩΣ Δ.Σ. ΓΙΑ ΤΟΝ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟ 01.01.15 - 31.12.15.

Θέμα 1ον : Υπόψη του Δ.Σ. τίθεται ο Ισολογισμός της 12ης εταιρικής χρήσεως (01.01.15-31.12.15), Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως, Πίνακας Διαθέσεως Αποτελεσμάτων ως και το Προσάρτημα.

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την ευχαρίστηση να θέσουμε υπόψη σας για έγκριση τον Ισολογισμό της 31.12.15 της εταιρείας μας και να σας δώσουμε σχετικά τις παρακάτω επεξηγήσεις :

Ο προς έγκριση Ισολογισμός - του οποίου αντίγραφα σας έχουν διανεμηθεί - καταρτίστηκε με κάθε προσοχή και επιμέλεια, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 και του κωδικοποιημένου Ν.2190/1920, του Κώδικα Φορολογικών Στοιχείων και του Καταστατικού της Εταιρείας, απεικονίζει δε με ακρίβεια την οικονομική κατάστασή της κατά την 31.12.15, καθώς και τα αποτελέσματα που πραγματοποιήθηκαν κατά την εταιρική χρήση 01.01.15 - 31.12.15. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα («ΕΛΠ»), όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στο Νόμο 4308/2014, βάσει του οποίου η Εταιρεία κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων.

Για την κατάρτιση του Ισολογισμού της 31.12.15, όπως και του Λογαριασμού «Αποτελέσματα Χρήσεως» που τον συνοδεύει εφαρμόστηκαν οι παρακάτω βασικές λογιστικές αρχές :

1. **<u>Αποτίμηση παγίων Περιουσιακών στοιχείων και αποσβέσεις αυτών</u>.**
   Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία έχουν αποτιμηθεί στην αξία κτήσης τους (ιστορικό κόστος).
2. **<u>Αποτίμηση αποθεμάτων.</u>**
   Δεν υπάρχουν αποθέματα.
3. **<u>Αποζημιώσεις του προσωπικού που αποχωρεί ή απολύεται.</u>**
   Η εταιρεία δεν απασχολεί προσωπικό

Και τώρα προχωρούμε στην ανάλυση των κονδυλίων του Ισολογισμού:

6. Το συνολικό ύψος του κάθε σκέλους του ανέρχεται στο ποσό των 4.264.415,19
7. Η αρχική αξία κτήσης του παγίου Ενεργητικού, των εξόδων εγκατάστασης καθώς και των μακροπρόθεσμων οικονομικών απαιτήσεων ανέρχεται σε 5.310.300,36 ΕΥΡΩ η δε αναπόσβεστη σε 4.159.056,75 ΕΥΡΩ.
8. Το κυκλοφορούν ενεργητικό, δηλαδή απαιτήσεις και διαθέσιμα είναι 105.358,44 ΕΥΡΩ.
9. Οι συνολικές υποχρεώσεις της εταιρείας προς τρίτους ανέρχονται σε 3.139.533,35 ΕΥΡΩ. Οι υποχρεώσεις αυτές είναι όλες βραχυπρόθεσμες (η προθεσμία εξόφλησής τους από την ημέρα που έκλεισε ο Ισολογισμός είναι μικρότερη από ένα έτος).
10. Κατά την δωδέκατη εταιρική χρήση η εταιρεία είχε έσοδα από παροχή υπηρεσιών 36.000,00 ΕΥΡΩ, και τα μικτά κέρδη ανήλθαν σε 30.989,23 ΕΥΡΩ.

Το Συμβούλιο αποδέχεται ομοφώνως την ανωτέρω εισήγηση και εγκρίνει επίσης ομοφώνως τον Ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως 01.01.15-31.12.15.

Μη υπάρχοντος άλλου θέματος, λύεται η συνεδρίαση.

ΑΘΗΝΑ 30 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2016

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ & Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**ΤΟ ΜΕΛΟΣ**
Σ. ΛΑΖΑΡΟΥ	**Ε. ΤΙΓΚΑΣ**	**Ι. ΤΙΓΚΑΣ**

«VICTORY ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»

ΑΦΜ 999510288

ΑΡ.Μ.Α.Ε.55053/01/Β/03/452

ΑΡ.ΓΕΜΗ 5370001000

Ισολογισμός της 31/12/2015

Ποσά σε €	Σημειώσεις		2015		2014
Περιουσιακά στοιχεία					
Πάγια	1		5,310,300.36		5,310,300.36
Μείον: Αποσβεσμένα		1,151,243.61		1,151,243.61	
Απομειωμένα		0.00	1,151,243.61	0.00	1,151,243.61
Απαιτήσεις	2		105,100.00		69,000.00
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα			0.00		0.00
Λοιπά	3		258.44		642.44
Σύνολο ενεργητικού			**4,264,415.19**		**4,228,699.19**
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις					
Κεφάλαια και αποθεματικά	4		1,124,881.84		1,132,563.34
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις					0.00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	5		3,139,533.35		3,096,135.85
Σύνολο καθαρής θέσης και υποχρεώσεων			**4,264,415.19**		**4,228,699.19**

Κατάσταση Αποτελεσμάτων χρήσεως 1/1/2015-31/12/2015

Ποσά σε €	Σημειώσεις		2015		2014
Κύκλος εργασιών	6		36,000.00		36,000.00
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άυλων στοιχείων			0.00		0.00
Λοιπά έξοδα και ζημιές	7		8,137.58		20,398.14
Λοιπά έσοδα και κέρδη			0.00		0.00
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)	8		-84.00		-87.50
Αποτέλεσμα προ φόρων			**27,778.42**		**15,514.36**
Φόροι	9		35,459.92		41,256.32
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους			**-7,681.50**		**-25,741.96**

ΑΘΗΝΑ 30/04/2016

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΚΑΙ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ
ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΛΑΖΑΡΟΥ
Α.Δ.Τ. Χ 091265

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΕΥΓΕΝΙΟΣ ΤΙΓΚΑΣ
Α.Δ.Τ. ΑΜ 140064

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
Ρουσάκης Ιωάννης
Αρ.Αδείας 887 Α'ΤΑΞΗ Α.Δ.Τ.
ΑΚ 579957

4,159,056.75

31,445,371.76

31,445,371.76
0.00