ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΞΑΝΘΗΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Β. Κωνσταντίνου 1
Τ.Κ.: 67132
Πληροφορίες: SIAKKA LITSA
Τηλέφωνο: 2541025105
Fax: 2541025987
E-mail: litsa_xanthi@mail.gr

Ξάνθη,06/02/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1937109

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΕΠΕ**, το διακριτικό τίτλο **ΠΗΓΑΣΟΣ** και αριθμό ΓΕΜΗ **12709646000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΞΑΝΘΗΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **06/02/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2074290**, η αρίθ 1880 / 30/01/2020 Πράξη της Συμβολαιογράφου ΚΑΝΑΒΟΥΡΗ ΦΩΤΟΥΛΑ, από την οποία προκύπτει ότι, με απόφαση της Συνέλευσης των εταίρων της ΕΠΕ τροποποιήθηκαν τα άρθρα 5, 4, 3, 1 του καταστατικού της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΕΠΕ», το διακριτικό τίτλο ΠΗΓΑΣΟΣ και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 12709646000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση ανήκει στην κατηγορία της Αυτοματοποιημένης καταχώρισης, χωρίς τη διενέργεια ελέγχου πληρότητας ή ελέγχου νομιμότητας από την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ (παρ. 1 του άρθρου 102 του ν.4635/19).
Την ευθύνη της νομιμότητας φέρει ο συμβολαιογράφος που συντάσσει την πράξη και της πληρότητας η αιτούσα εταιρεία.

Με Εντολή Προέδρου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΕΠΕ
ΠΡΩΤΟ ΧΛΜ ΞΑΝΘΗΣ ΚΑΒΑΛΑΣ 0, 67100, ΞΑΝΘΗ

ΑΡΙΘΜΟΣ 1.880.-

ΔΩΡΕΑ ΣΤΗ ΖΩΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ ΟΝΟΜΑΣΤΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ 89.100 ΕΥΡΩ- ΕΚΤΙΜΗΣΗ Δ.Ο.Υ. 200.197,80 ΕΥΡΩ – ΜΕΤΑΤΡΟΠΗ ΣΕ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ – ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ.-

Στην Ξάνθη σήμερα στις τριάντα (30) του μηνός Ιανουαρίου του δύο χιλιάδες είκοσι (2020) έτους, ημέρα Πέμπτη και στο γραφείο μου, που βρίσκεται στην οδό Βενιζέλου αριθμός 102, σε μένα την Συμβολαιογράφο και κάτοικο Ξάνθης (Βενιζέλου 102) **ΦΩΤΟΥΛΑ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΚΑΝΑΒΟΥΡΗ**, που εδρεύω στην Ξάνθη, με αριθμό φορολογικού μητρώου 114404426 της Δ.Ο.Υ. Ξάνθης, εμφανίστηκαν οι μη εξαιρούμενοι από το νόμο αφενός ο κ. **ΙΟΡΔΑΝΗΣ ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ** του Σταύρου και της Αναστασίας, έμπορος, που γεννήθηκε στις 30/06/1971 στην Ξάνθη, κάτοικος Ξάνθης (Κοραή 19-23), κάτοχος του υπ' αριθμόν ΑΝ 774168 δελτίου αστυνομικής ταυτότητας που εκδόθηκε στις 12/12/2017 από το Τ.Α. Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 059625461 της ΔΟΥ Ξάνθης,ο

οποίος θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία **«δωρητής»**, και και αφετέρου η κ. **ΟΛΓΑ ΖΑΦΕΙΡΙΑΔΟΥ** του Ιωάννη και της Αποστολίας, έμπορος, που γεννήθηκε στην Ξάνθη στις 01/01/1979, κάτοικος Ξάνθης (Κοραή 19-23), κάτοχος του υπ'αριθμόν ΑΟ 273089 Δελτίου Αστυνομικής Ταυτότητας που εκδόθηκε στις 2/10/2018 από το Τ.Α. Ξάνθης, με Α.Φ.Μ. 122515882 της Δ.Ο.Υ. Ξάνθης, η οποία θα ονομάζεται παρακάτω για συντομία **«δωρεοδόχος»**, και ζήτησαν να συνταχτεί το συμβόλαιο αυτό με το οποίο δηλώνουν, συμφωνούν και αποδέχονται αμοιβαία τα εξής: Οι συμβαλλόμενοι στο παρόν, δήλωσαν ότι τυγχάνουν μοναδικοί εταίροι της εταιρείας περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ Ε.Π.Ε.», με διακριτικό τίτλο «ΠΗΓΑΣΟΣ», με έδρα το Δήμο Ξάνθης ($1^{ο}$ χλμ. Εθνικής οδού Ξάνθης – Καβάλας), με Α.Φ.Μ. 998150428 της Δ.Ο.Υ. Ξάνθης, με αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 012709646000. Η εταιρεία αυτή έχει συσταθεί μεταξύ των συμβαλλομένων στο παρόν, δυνάμει του υπ' αριθμόν 26167/15-5-2009 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Ξάνθης, Κωνσταντίνου Σισαμπέρη, που δημοσιεύτηκε νόμιμα και καταχωρίστηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Ξάνθης, με αριθμό 5/25-5-2009, περίληψη δε αυτού δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 13084/9-

11-2009 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), αντίγραφο του οποίου προσαρτάται στο παρόν, με σκοπό τον αναφερόμενο στο ανωτέρω καταστατικό, κεφάλαιο εκατόν σαράντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (148.500,00€) διαιρούμενο σε χίλια εξακόσια πενήντα (1650) εταιρικά μερίδια αξίας ενενήντα ευρώ (90,00€) το καθένα, στο οποίο κάθε εταίρος συμμετέχει, ο Ιορδάνης Καρβουνίδης με εννιακόσια ενενήντα (990) εταιρικά μερίδια και η Όλγα Ζαφειριάδου με εξακόσια εξήντα (660) εταιρικά μερίδια, και τροποποιήθηκε δυνάμει του υπ' αριθμόν 29210/2-7-2014 συμβολαίου του Συμβολαιογράφου Ξάνθης, Κωνσταντίνου Σισαμπέρη, και κωδικοποιήθηκε με την υπ' αριθμόν 29221/10-7-2014 πράξη του Συμβολαιογράφου Ξάνθης, Κωνσταντίνου Σισαμπέρη περίληψη δε αυτών δημοσιεύθηκε στο υπ' αριθμόν 8022/1-8-2014 Φ.Ε.Κ. (Τεύχος Α.Ε. - Ε.Π.Ε. και Γ.Ε.ΜΗ.), αντίγραφο των οποίων προσαρτάται στο παρόν. Τώρα, με το συμβόλαιο αυτό, κατόπιν του από 4-11-2019 πρακτικού της Έκτακτης Συνέλευσης των εταίρων της εταιρείας «ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ Ε.Π.Ε.», με το οποίο επετράπη η παρούσα μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων λόγω δωρεάς και η μετατροπή της εταιρείας σε μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης και η εναρμόνιση της εταιρικής σύμβασης με τις διατάξεις του Ν.4541/2018, και του οποίου επίσημο αντίγραφο προσαρτάται στο παρόν, ο αφενός συμβαλλόμενος δηλώνει ότι εκχωρεί και μεταβιβάζει κατά πλήρη κυριότητα,

νομή και κατοχή στην αφετέρου συμβαλλόμενη λόγω δωρεάς όλα τα ανήκοντα σ' αυτόν εννιακόσια ενενήντα (990) εταιρικά μερίδια, δηλαδή το σύνολο της εταιρικής του μερίδας, και αποχωρεί από την εταιρεία. Ο δωρητής δήλωσε ότι εγγυάται και υπόσχεται τα εταιρικά μερίδια που μεταβιβάζει με το παρόν, ελεύθερα από κάθε άλλη μεταβίβαση, κατάσχεση, εκνίκηση τρίτου και από κάθε άλλη φιλονικία, διένεξη και από κάθε άλλο νομικό ελάττωμα, ότι παραιτείται από κάθε άλλο δικαίωμά του προσβολής ή διάρρηξης του παρόντος, για οποιοδήποτε λόγο τυπικό ή ουσιαστικό και απεκδύεται από κάθε δικαίωμά του στα μερίδια αυτά, αποκαθιστώντας την δωρεοδόχο τέλεια κυρία και αποκλειστική νομέα και κάτοχό τους. Αυτή έχει τη δυνατότητα και το δικαίωμα από σήμερα να τα διακατέχει, νέμεται και διαθέτει όπως θέλει και κατ' απόλυτο δικαίωμα ιδιοκτησίας. Επίσης, ο δωρητής δήλωσε ότι παραιτείται από κάθε δικαίωμά του να ανακαλέσει την δωρεά αυτή για κάθε λόγο και αιτία και αναγνωρίζουν ότι αυτή γίνεται από ιδιαίτερο ηθικό καθήκον και από λόγους ευπρέπειας. Η δωρεοδόχος δηλώνει ότι αποδέχεται με ευγνωμοσύνη την δωρεά των προαναφερομένων εταιρικών μεριδίων, τα οποία παρέλαβε στην πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή της και ευχαριστεί τον αφ’ ενός συμβαλλόμενο.

Σημειώνεται ότι: 1) κατά την υπεύθυνη δήλωση των συμβαλλομένων μερών ο δωρητής γεννήθηκε το έτος 1971 στην Ξάνθη, και η δωρεοδόχος γεννήθηκε το έτος 1979 στην Ξάνθη και είναι σύζυγος του αφενός συμβαλλόμενου, 2) οι συμβαλλόμενοι διορίζουν αντίκλητό τους τον κ. Βασίλειο Γαβριηλίδη, κάτοικο Ξάνθης, 3) ρώτησα τους συμβαλλόμενους, αν έγινε μεταξύ τους άλλη δωρεά και τους υπενθύμισα τις διατάξεις του Ν. 3842/2010 όπως ισχύει και αυτοί μου απάντησαν αρνητικά, και 4) η αξία των δωρούμενων εταιρικών μεριδίων, για την επιβολή του φόρου που αναλογεί, και για τα υπόλοιπα έξοδα καθορίστηκε στο ποσό των διακοσίων χιλιάδων εκατόν ενενήντα επτά ευρώ και ογδόντα λεπτών (200.197,80€). Μετά τη μεταβίβαση αυτή και την προαναφερόμενη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της εταιρείας, η παραπάνω εταιρεία περιορισμένης ευθύνης μετατρέπεται σε μονοπρόσωπη εταιρεία περιορισμένης ευθύνης με την επωνυμία «ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ Μ.Ε.Π.Ε», τροποποιείται το καταστατικό αυτής εναρμονιζόμενο με το Ν. 4541/2018 και κωδικοποιείται ως εξής:

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Α΄

ΣΥΣΤΑΣΗ- ΕΠΩΝΥΜΙΑ- ΕΔΡΑ- ΣΚΟΠΟΣ- ΔΙΑΡΚΕΙΑ

Άρθρο 1

Μεταβολή- Επωνυμία

1.1 Μεταβάλλεται η από 15 Μαΐου 2009 συσταθείσα Εταιρεία

Περιορισμένης Ευθύνης «ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ Ε.Π.Ε.» σε Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΚΑΡΒΟΥΝΙΔΗΣ ΙΟΡΔΑΝΗΣ Μονοπρόσωπη Ε.Π.Ε.» και το διακριτικό τίτλο «ΠΗΓΑΣΟΣ».

1.2 Για τις σχέσεις και τις συναλλαγές της εταιρείας με κράτη του εξωτερικού η επωνυμία της εταιρείας και ο διακριτικός της τίτλος θα αποδίδονται στην επιθυμητή ξένη γλώσσα ή σε πιστή μετάφραση ή με λατινικά στοιχεία, συνοδευόμενη πάντα από το ακρωνύμιο «SingleMemberL.L.C.» (Single Member Limited Liability Company) ή «Single Member L.T.D.»

Άρθρο 2

Έδρα

2.1 Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Δήμος Ξάνθης και συγκεκριμένα το 1ο χ.λ.μ. της Εθνικής Οδού Ξάνθης-Καβάλας, όπου και βρίσκονται τα γραφεία της εταιρείας, στα οποία φυλάσσονται και τηρούνται τα προβλεπόμενα από το νόμο βιβλία αυτής και τα παραστατικά των εγγράφων που θα γίνονται σ' αυτά.

2.2 Η εταιρεία δύναται να μεταφέρει τα γραφεία της σε οποιαδήποτε άλλη διεύθυνση εντός του ιδίου Δήμου, χωρίς να απαιτείται τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης.

2.3. Η εταιρεία δύναται, επίσης, με απόφαση του μοναδικού

εταίρου της εταιρείας και με την ιδιότητα αυτού ως ανώτατο όργανο της εταιρείας να ιδρύει υποκαταστήματα της ή αντιπροσωπίες της σε άλλους Δήμους του Νομού Ξάνθης ή άλλες πόλεις της Ελλάδας ή και του εξωτερικού. Για την εγκυρότητα της απόφασης αυτής απαιτείται, όπως ο νόμος προβλέπει (άρθρο 43Α παρ. 3 του ν. 4541\2018), ως προϋπόθεση η καταγραφή της σε έγγραφο υπό τη μορφή πρακτικού συνελεύσεως, το οποίο πρέπει να προσυπογράφεται την ίδια ημέρα από παριστάμενο συμβολαιογράφο.

Άρθρο 3

Σκοπός

3.1 Σκοπός της εταιρείας είναι α) η εμπορία ειδών επαγγελματικού εξοπλισμού γενικής και ειδικής χρήσης (χονδρικής και λιανικής), καθώς και η επισκευή και συντήρηση αυτών, β) η εμπορία ειδών τροφίμων των καταστημάτων αυτών, όπως εμπόριο καφέ, τσαγιού, κακάο, ζάχαρης, snacks κ.λ.π., ειδών αναλώσιμων, όπως εμπόριο υαλικών, ειδών πορσελάνης, μαχαιροπήρουνα, μεταλλικά είδη οικιακής χρήσης, μικτές ηλεκτρικές οικιακές συσκευές, απορρυπαντικά και άλλα παρεμφερή με τα προαναφερθέντα προϊόντα, γ) η αντιπροσώπευση οίκων εταιρειών του εξωτερικού όλων των παραπάνω ειδών, δ) η ίδρυση μονάδας εφοδιαστικής αλυσίδας (logistics) για τις ανάγκες της εταιρείας, καθώς και την εξυπηρέτηση αναγκών τρίτων.

3.2 Με τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης

επιτρέπεται η διεύρυνση ή η μετατροπή του σκοπού αυτού της εταιρείας.

Άρθρο 4

Διάρκεια

4.1 Η διάρκεια της εταιρείας ορίζεται σε σαράντα πέντε έτη (45 έτη), η οποία αρχίζει από τη δημοσίευση της παρούσας εταιρικής σύμβασης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ).

4.2 Με απόφαση του μοναδικού εταίρου της εταιρείας και με την ιδιότητα αυτού ως ανώτατο όργανο της εταιρείας η διάρκεια της τελευταίας δύναται να παραταθεί μία φορά ή κατ' επανάληψη. Για την εγκυρότητα της απόφασης αυτής απαιτείται, όπως ο νόμος προβλέπει (άρθρο 43Α παρ. 3 του ν. 4541\2018), ως προϋπόθεση η καταγραφή της σε έγγραφο υπό τη μορφή πρακτικού συνελεύσεως, το οποίο πρέπει να προσυπογράφεται την ίδια ημέρα από παριστάμενο συμβολαιογράφο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Β'

ΕΤΑΙΡΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ- ΕΤΑΙΡΙΚΑ ΜΕΡΙΔΙΑ

Άρθρο 5

Στοιχεία Εταίρου της Εταιρείας

Μοναδική εταίρος της εταιρείας είναι η Όλγα Ζαφειριάδου του Ιωάννη και της Αποστολίας, έμπορος, γεννηθείσα και

κάτοικος Ξάνθης (οδός Κοραή 19-23), κάτοχος του υπ' αριθμ. Α.Δ.Τ. ΑΟ 273080, το οποίο εκδόθηκε από το Α.Τ. Ξάνθης στις 2-10-2018, Α.Φ.Μ. 122515882 της Δ.Ο.Υ. Ξάνθης και email pgshrc@otenet.gr.

Άρθρο 6

Εταιρικό Κεφάλαιο

6.1 Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται και συνεπώς παραμένει στο ποσό ύψους εκατόν σαράντα οκτώ χιλιάδες πεντακόσια ευρώ (148.500 ευρώ), διαιρούμενο σε χίλια εξακόσια πενήντα (1650) εταιρικά μερίδια, ονομαστικής αξίας ενενήντα ευρώ (90 ευρώ) έκαστο.

6.2 Το ανωτέρω περιγραφόμενο εταιρικό κεφάλαιο καλύπτεται ολοκληρωτικά από τη μοναδική εταίρο αυτής, ήτοι τη Ζαφειριάδου Όλγα, η οποία μετά τη μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων του τέως συνεταίρου της Καρβουνίδη Ιορδάνη στην ίδια, αυξάνοντας τα εταιρικά της μερίδια κατά χίλια εξακόσια πενήντα (1.650), αναλυόμενα στο ποσό των εκατόν σαράντα οκτώ χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (148.500 ευρώ).

6.3 Η μοναδική εταίρος της εταιρείας υποχρεούται- εκτός του ήδη καταβληθέντος εταιρικού κεφαλαίου- να καταβάλλει πρόσθετες ή συμπληρωματικές, χρηματικές ή μη, εισφορές, εάν αυτό απαιτείται για την ομαλή λειτουργία της εταιρείας ή αν οι ήδη καταβληθείσες δεν επαρκούν.

Άρθρο 7

Μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων

7.1 Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων είναι ελεύθερη εν ζωή σε τρίτο ή τρίτα πρόσωπα, τα οποία επιθυμούν να μετέχουν στην εταιρεία, τρέποντας κατά τον τρόπο αυτό τη Μονοπρόσωπη σε Πολυπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης.

7.2 Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων πραγματοποιείται κατόπιν αποφάσεως της μοναδικής εταίρου της εταιρείας και με την ιδιότητα αυτής ως το ανώτατο όργανο της εταιρείας και μόνο κατόπιν συντάξεως συμβολαιογραφικού εγγράφου, το οποίο πρέπει να προσυπογράφεται την ίδια ημέρα από παριστάμενο συμβολαιογράφο.

7.3 Το συμβολαιογραφικό αυτό έγγραφο θα περιλαμβάνει υποχρεωτικά το ονοματεπώνυμο, το πατρώνυμο, το επάγγελμα, η διεύθυνση κατοικίας, η ηλεκτρονική διεύθυνση, καθώς και Α.Φ.Μ. και Α.Δ.Τ. του αποκτώντος εταίρου.

7.4 Η μεταβίβαση κατά το άρθρο 28 παρ.3 του ν.3190 ν. 4541/2018, όπως αυτό τροποποιήθηκε με το ν. 4541/2018 και αφού πραγματοποιηθούν όλες οι περιγραφόμενες στο άρθρο 6 της παρούσας εταιρικής σύμβασης παράγει τα αποτελέσματα της από τη καταχώρηση της στο βιβλίο εταίρων της εταιρείας και τη δημοσίευση- δήλωση της στο δικτυακό τόπο του

ΓΕ.Μ.Η.

7.5 Η είσοδος του αποκτώντος τα εταιρικά μερίδια νέου εταίρου προϋποθέτει αυτόματα και την αποδοχή του συνόλου των όρων της παρούσας εταιρικής σύμβασης, των ενδεχόμενων τροποποιήσεών της και των αποφάσεων της μοναδικού εταίρου που έχουν ληφθεί νομίμως έως την ημερομηνία εισόδου του νέου εταίρου.

7.6 Στην περίπτωση θανάτου της μοναδικού εταίρου, η εταιρεία δεν λύεται, αλλά συνεχίζεται με τους νομίμους κληρονόμους της θανούσας, στους οποίους μεταβιβάζεται το σύνολο των εταιρικών μεριδίων, τηρούμενων των διατάξεων της Κληρονομικής Διαδοχής. Στην περίπτωση αυτή οι κληρονόμοι της θανούσας εταίρου υπεισέρχονται αυτοδίκαια στη θέση της εταίρου και αναδρομικά από το χρόνο της επαγωγής της κληρονομίας. Εφόσον πρόκειται για περισσότερους του ενός νομίμους κληρονόμους η Μονοπρόσωπη Εταιρεία τρέπεται σε Πολυπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης.

Άρθρο 8

Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων

8.1 Σε καμία περίπτωση η μοναδική εταίρος ή οι διάδοχοί της, καθολικοί ή ειδικοί, δεν μπορούν να κατασχέσουν ή να σφραγίσουν την περιουσία της εταιρείας.

8.2 Κατάσχεση εταιρικών μεριδίων επιτρέπεται μόνο κατόπιν άδειας του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της

εταιρείας, ήτοι του Μονομελούς Πρωτοδικείου Ξάνθης, σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπουν οι παράγραφοι 3 και 4 του ν. 3190/1955 και τα άρθρα 1022 έως 1033 Κ.Πολ.Δ.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Γ'

ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 9

Όργανα Διοίκησης

Τα όργανα Διοίκησης της εταιρείας είναι α) η Συνέλευση της εταιρείας υπό τη μορφή της λήψης αποφάσεων από το μοναδικό εταίρο και την αποτύπωση αυτών σε έγγραφο υπό τη μορφή πρακτικού συνελεύσεως, προσυπογραφόμενο από παρόντα συμβολαιογράφο, β) ο διαχειριστής της εταιρείας.

Άρθρο 10

Συνέλευση- Αρμοδιότητες

10.1 Η Συνέλευση απαρτίζεται από τη μοναδική εταίρο, η οποία δύναται να παρίσταται αυτοπροσώπως ή με εκπρόσωπό της, υπό την προϋπόθεση να είναι αυτός εφοδιασμένος με ειδικό πληρεξούσιο. Οι αποφάσεις του μοναδικού εταίρου καταχωρούνται σε πρακτικό που προσυπογράφει αυθημερόν παριστάμενος συμβολαιογράφος, ο οποίος και παρίσταται υποχρεωτικά.

10.2 Η Συνέλευση είναι αποκλειστικά αρμόδια να αποφασίζει

επί των θεμάτων που ακολουθούν, ήτοι α) τροποποίηση της παρούσας εταιρικής σύμβασης, β) διορισμό και ανάκληση του διαχειριστή, έγκριση των αρμοδιοτήτων και υποχρεώσεών του, καθώς και την απαλλαγή του από κάθε ευθύνη, γ) έγκριση του Ισολογισμού και διανομή των καθαρών κερδών, δ) παράταση της διάρκειας της εταιρείας, συγχώνευση, μετατροπή της σε Α.Ε. ή οποιαδήποτε άλλη μορφή κεφαλαιουχικής ή προσωπικής εταιρείας ή διάλυση της, ε) διορισμό ή ανάκληση του εκκαθαριστή, στ) για κάθε άλλη περίπτωση που ορίζεται από τη παρούσα εταιρική σύμβαση και από το ν. 3190/1955, όπως αυτός τροποποιηθείς ισχύει σήμερα.

Άρθρο 11

Σύγκληση Συνέλευσης

11.1 Η Συνέλευση συγκαλείται υποχρεωτικά από τη διαχειριστή τουλάχιστον μία φορά κάθε έτος και εντός τριών μηνών από τη λήξη της εταιρικής χρήσης και έως τη δεκάτη (10η) Σεπτεμβρίου.

11.2 Η σύγκληση της Συνέλευσης πραγματοποιείται από τη διαχειριστή σε κάθε περίπτωση μέσω της σύνταξης μίας τυπικής πρόσκλησης, η οποία έχει τη μορφή ιδιωτικού εγγράφου. Στην πρόσκληση αναγράφεται υποχρεωτικά η ημέρα, η ώρα, ο τόπος, οι προϋποθέσεις συμμετοχής της εταίρου και λεπτομερώς η ημερήσια διάταξη. Η παράλειψη τήρησης των διατυπώσεων που περιγράφονται στη παρούσα

παράγραφο δεν επιφέρει την ακυρότητα της συνέλευσης.

11.3 Η Συνέλευση είναι δυνατόν εφόσον το επιθυμεί η μοναδική εταίρος εκτός από την έδρα της εταιρείας να συνέρχεται οπουδήποτε εντός της ελληνικής επικράτειας.

Άρθρο 12

Ελλαττωματικές Αποφάσεις

12.1 Οι αποφάσεις της Συνέλευσης που λήφθηκαν κατά παράβαση της εμπορικής νομοθεσίας και εν γένει κάθε ισχύουσας διάταξης και κατά παράβαση της παρούσας εταιρικής σύμβασης δεν καθίστανται αυτοδικαίως άκυρες, αλλά ακυρώσιμες.

12.2 Οι ακυρώσιμες αυτές αποφάσεις δύνανται να κηρυχθούν άκυρες μόνο με διαπλαστική απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας και ύστερα από αγωγή τρίτου, ο οποίος έχει αναγνωρισμένο έννομο συμφέρον.

Άρθρο 13

Διαχείριση και Εκπροσώπηση της Εταιρείας

13.1 Η διαχείριση των εταιρικών υποθέσεων και η εκπροσώπηση της εταιρείας ανατίθεται με το παρόν και κατ' επέκταση ασκείται καθ' ολοκλήρου από τη μοναδική εταίρο Ζαφειριάδου Όλγα, η οποία ενεργεί στο όνομα και για λογαριασμό της εταιρείας κάθε πράξη διαχείρισης και

διάθεσης σε κάθε περίπτωση που ανάγεται στο σκοπό της εταιρείας.

13.2 Από τις πράξεις αυτές, εξαιρούνται μόνο αφενός οι πράξεις που αντίκεινται στο σκοπό και τη λειτουργία της εταιρείας και επομένως είναι παράνομες, καθώς και αφετέρου αυτές κατά τις οποίες, σύμφωνα με το νόμο και τη παρούσα εταιρική σύμβαση, αποκλειστικά αρμόδια για τη λήψη της απόφασης είναι η Συνέλευση.

Άρθρο 14

Έκταση Διαχειριστικής Εξουσίας

14.1 Ενδεικτικά και χωρίς η ακόλουθη απαρίθμηση να είναι περιοριστική η διαχειριστής εκπροσωπεί την εταιρεία καταρτίζει κάθε σύμβαση που θα συνεπάγεται δικαιώματα και υποχρεώσεις για την εταιρεία και θα εκπροσωπεί την εταιρεία σε όλες τις σχέσεις της και συναλλαγές με τρίτους, θα παρίσταται και θα εκπροσωπεί την εταιρεία ενώπιον όλων των Δημοσίων, Δημοτικών και Κοινοτικών Αρχών, ενώπιον όλων των Οργανισμών και των Νομικών Προσώπων Δημοσίου Δικαίου που ασκούν ή όχι διοίκηση, ενώπιον όλων των τραπεζών και όλων των Ιδρυμάτων, ως επίσης και ενώπιον όλων των δικαστηρίων οιουδήποτε βαθμού και δικαιοδοσίας, καταθέτοντας μηνύσεις, εγκλήσεις και γενικά κάθε είδους δικόγραφα, ασκώντας κάθε τακτικό ή έκτακτο ένδικο μέσο. Επιπροσθέτως, ορίζει πληρεξούσιους Δικηγόρους για υποθέσεις της εταιρείας, για υπεράσπιση των

συμφερόντων της και θα δικαιούται να παραιτείται του δικαιώματος της αγωγής ή των αιτήσεων, θα προτείνει και θα προέρχεται σε εξώδικους ή δικαστικούς συμβιβασμούς, θα υπογράφει κάθε σύμβαση ή μονομερή δικαιοπραξία που θα έχει σχέση με τη λειτουργία και εκμετάλλευση της εταιρείας και γενικότερα θα ενεργεί κάθε πράξη διαχείρισης που ανάγεται πάντοτε στο σκοπό της εταιρείας.

14.2 Η διαχειριστής υπογράφει κάθε έγγραφο δημόσιο ή ιδιωτικό, καταρτίζοντας έγγραφες συμβάσεις κάθε είδους και παντός αντικειμένου, ακόμα και αυτές που έχουν ως αντικείμενο τη σύσταση, μετάθεση, αλλοίωση ή κατάργηση εμπράγματων δικαιωμάτων επί κινητών και ακινήτων, έχοντας το δικαίωμα πώλησης και αγοράς κινητών και ακινήτων υπό οποιουσδήποτε όρους, ακόμα και με πίστωση του τιμήματος, συνιστώντας δουλείες υπέρ και κατά της εταιρείας και των ακινήτων της, εγγράφοντας ενέχυρα, προσημειώσεις και υποθήκες και συνομολογώντας συνυποσχετικά ή δάνεια με εμπράγματη ασφάλεια ή χωρίς αυτή. Επίσης, δικαιούται να ενεργεί συντηρητικά, προσωρινά και εξασφαλιστικά, ανακόπτοντας επιταγές, κατασχέσεις, πλειστηριασμούς και πίνακες κατατάξεως.

14.3 Με την ιδιότητά της αυτή δεσμεύει την εταιρεία με την

υπογραφή της, που θα τίθεται κάτω από την σφραγίδα που φέρει την εταιρική επωνυμία, οπότε και μόνον τότε θα δημιουργεί δικαιώματα και υποχρεώσεις υπέρ ή σε βάρος της εταιρείας, θα εκδίδει και θα αποδέχεται γραμμάτια σε διαταγή και συναλλαγματικές, θα τριτεγγυάται συναλλαγματικές ή γραμμάτια τρίτων, θα συνάπτει δάνεια με προσωπική ασφάλεια ή με ενέχυρο ή με εμπράγματη ασφάλεια από οποιαδήποτε Τράπεζα ή άλλο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, θα εισπράττει τα δάνεια, θα καταθέτει σε τράπεζες, θα εξοφλεί επιταγές καθώς επίσης και κάθε είδους εμβάσματα, θα χορηγεί τις σχετικές εξοφλητικές αποδείξεις, θα ζητεί την έκδοση εγγυητικών επιστολών υπέρ της εταιρείας, υπογράφοντας τα έγγραφα που απαιτούνται, θα προσλαμβάνει και θα απολύει το αναγκαίο προσωπικό για τη λειτουργία της εταιρείας, όποτε κρίνεται αναγκαίο και γενικά θα ενεργεί κάθε πράξη που απαιτείται για την εκπλήρωση του σκοπού της εταιρείας, υποχρεώνοντας την με την υπογραφή της.

14.4 Πράξεις του διαχειριστή, ακόμα και αν αντίκεινται στον εταιρικό σκοπό ή υπερβαίνουν τα όρια της συνήθους διαχείρισης, δεσμεύουν την εταιρεία έναντι τρίτων, εκτός αν η εταιρεία αποδείξει ότι ο τρίτος γνώριζε την υπέρβαση του εταιρικού σκοπού ή όφειλε να τη γνωρίζει.

14.5 Η διαχειριστής δύναται να αναθέτει όλες ή ορισμένες πράξεις διαχείρισης με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο σε τρίτο πρόσωπο, προσδιορίζοντας σε κάθε περίπτωση το χρόνο

ισχύος και τον τρόπο παύσεως της πληρεξουσιότητας.

Άρθρο 15

Ευθύνη Διαχειριστή

Ο διαχειριστής ευθύνεται σε αποζημίωση της εταιρείας και κάθε τρίτου για παράβαση διατάξεων της νομοθεσίας ή της παρούσας εταιρικής σύμβασης και για παραβάσεις ως προς τη διαχείριση της εταιρείας.

Άρθρο 16

Διαχειριστή- Διορισμός και Ανάκληση

16.1 Ο διαχειριστής διορίζεται με απόφαση της μοναδικού εταίρου της εταιρείας, ενεργώντας ως Συνέλευση. Στην απόφαση αυτή, η οποία έχει τη μορφή πρακτικού, το οποίο προσυπογράφεται υποχρεωτικά και αυθημερόν από παριστάμενο συμβολαιογράφο, πρέπει να αναφέρεται ρητώς ότι ο διαχειριστής ή διαχειριστές δεσμεύουν με την υπογραφή τους την εταιρεία.

16.2 Ο διαχειριστής δύναται να ανακαλείται οποτεδήποτε με απόφαση της μοναδικού εταίρου της εταιρεία, ενεργώντας ως συνέλευση. Σε περίπτωση διορισμού διαχειριστή ορισμένου χρόνου, η ανάκληση αυτού πραγματοποιείται μόνο αιτία σπουδαίου λόγου και δη λόγω πλημμελούς άσκησης καθηκόντων του, η ανικανότητά του να ανταπεξέλθει στα

καθήκοντά του, ή λόγω πταίσματος εις βάρος της εταιρείας.

16.3 Στην περίπτωση κατά την οποία ο διαχειριστής απωλέσει την ιδιότητά του (παραίτηση, ανάκληση, λήξη θητείας), αντικαθίσταται κατά τη διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 16.1.

16.4 Ο διορισμός του διαχειριστή υποβάλλεται κάθε φορά στις διατυπώσεις δημοσιότητας του Γ.Ε.ΜΗ κατά τα άρθρα 15 και 16 του ν. 3419/2005.

Άρθρο 17

Τήρηση Υποχρεωτικών Βιβλίων

Ο διαχειριστής υποχρεούται να τηρεί, γραμμένα στην ελληνική γλώσσα, ηλεκτρονικά ή χειρόγραφα τα εξής βιβλία:

α) το βιβλίο των εταίρων, στο οποίο καταχωρίζονται το όνομα, το επώνυμο, το πατρώνυμο, ο αριθμός δελτίου ταυτότητας (Α.Δ.Τ.), ο αριθμός φορολογικού μητρώου (Α.Φ.Μ.), η διεύθυνση, η ηλεκτρονική διεύθυνση και οι εισφορές κάθε εταίρου, καθώς και κάθε μεταβολή στα πρόσωπα των εταίρων.

β) το βιβλίο πρακτικών της Συνέλευσης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις της μοναδικής εταίρου κατά τη περιγραφόμενη στο άρθρο 10.1 διαδικασία κατά τον οποίο λαμβάνονται.

γ) το βιβλίο πρακτικών διαχείρισης, στο οποίο καταχωρίζονται οι αποφάσεις του διαχειριστή, οι οποίες υποχρεωτικά υπογράφονται από αυτόν.

Άρθρο 18

Ευθύνη Διαχειριστή

18.1 Ο διαχειριστής ευθύνεται σε αποζημίωση της εταιρείας, του εταίρου και κάθε τρίτου για παράβαση του ισχύοντος νόμου για τις Εταιρείες Περιορισμένης Ευθύνης, κάθε ισχύοντος νόμου και της παρούσας εταιρικής σύμβασης ή για πταίσματα του ως προς τη διαχείριση της εταιρείας.

18.2 Αξίωση αποζημίωσης του εταίρου και των τρίτων ασκείται εφόσον η Συνέλευση απέρριψε πρόταση για έγερση αγωγής εκ μέρους της εταιρείας ή η απόφαση της Συνέλευσης δεν ελήφθη εντός εύλογου χρόνου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Δ'

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΕΤΑΙΡΟΥ

Άρθρο 19

Εταιρικά Μερίδια

19.1 Τα εταιρικά μερίδια της εταίρου αποτελούν τη μερίδα συμμετοχής της στην εταιρεία. Μόνο για ολόκληρη τη μερίδα συμμετοχής μπορεί να εκδοθεί έγγραφο από την εταιρεία, το οποίο αποτελεί απλώς απόδειξη για την εταιρική ιδιότητα της εταίρου. Στην απόδειξη πρέπει να αναγράφονται με κεφαλαία στοιχεία οι λέξεις «ΑΠΟΔΕΙΞΗ ΠΟΥ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΧΑΡΑΚΤΗΡΑ ΑΞΙΟΓΡΑΦΟΥ».

19.2 Το εταιρικό μερίδιο είναι αδιαίρετο. Εάν περισσότεροι

από έναν αποκτήσουν εταιρικό μερίδιο, αυτοί, υποχρεωτικά υποδεικνύουν στην εταιρεία έναν εκπρόσωπο, κοινό για όλους. Στην περίπτωση παράλειψής τους, οι ανακοινώσεις της εταιρείας σε έναν από αυτούς θα συνεπάγονται αποτελέσματα για όλους και ο καθένας θα ευθύνεται εις ολόκληρον για τις υποχρεώσεις του έναντι της εταιρείας.

Άρθρο 20

Μεταβίβαση Εταιρικών Μεριδίων

20.1 Απαγορεύεται η μεταβίβαση εταιρικών μεριδίων σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο χωρίς τη σχετική εγκριτική απόφαση της μοναδικής εταίρου της εταιρείας και μόνο δια συμβολαιογραφικού εγγράφου, τηρούμενων του συνόλου των διατυπώσεων, όπως προβλέπονται στο άρθρο 43α παρ.2 του ισχύοντος νόμου.

20.2 Η απόφαση της εταίρου να μεταβιβάσει εταιρικά μερίδια σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο καθιστά την Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης από Μονοπρόσωπη σε Πολυπρόσωπη. Η συμμετοχή οποιουδήποτε νέου εταίρου στην εταιρεία προϋποθέτει αυτομάτως και την αποδοχή των όρων της εταιρικής σύμβασης και των ενδεχόμενων τροποποιήσεών της έως την ημερομηνία εισόδου τους.

20.3 Ο νέος εταίρος ευθύνεται για τα χρέη της εταιρείας μόνο έως το ποσό του κεφαλαίου που κατέβαλε και σε καμία περίπτωση δεν ευθύνεται προσωπικά.

20.4 Η μεταβίβαση των εταιρικών μεριδίων σε τρίτο φυσικό ή

νομικό πρόσωπο υποχρεωτικά καταχωρείται στο βιβλίο των εταίρων, ενώ μέσα σε προθεσμία ενός μήνα από τη καταχώρηση αυτή δημοσιεύεται ως πράξη στο Γ.Ε.ΜΗ.

Άρθρο 21

Μεταβίβαση Εταιρικών Μεριδίων αιτία θανάτου

21.1 Στην περίπτωση θανάτου της μοναδικής εταίρου, η εταιρεία δεν λύεται, αλλά συνεχίζεται με τους νόμιμους κληρονόμους (ειδικούς ή καθολικούς διαδόχους) της θανούσας.

21.2 Τα εταιρικά μερίδια μπορούν να μεταβιβασθούν σε τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο, το οποίο θα υποδείξει η εταιρεία, σε περίπτωση που ο κληρονόμος, μετά την απόκτηση των εταιρικών μεριδίων της θανούσας δεν επιθυμεί την παραμονή του στην εταιρεία.

Άρθρο 22

Κατάσχεση Εταιρικών Μεριδίων

Η κατάσχεση των εταιρικών μεριδίων είναι επιτρεπτή μόνο κατόπιν άδειας του Μονομελούς Πρωτοδικείου της έδρας της εταιρείας και σύμφωνα με τη διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 30 παρ. 3 και 4 του ν. 3190/1955 και στα άρθρα 1022 έως 1033 Κ.Πολ.Δ.

Άρθρο 23

Έξοδος Μοναδικής Εταίρου

23.1 Η μοναδική εταίρος έχει το δικαίωμα να εξέλθει της εταιρείας μόνο για σπουδαίο λόγο και μόνο κατόπιν υποχρεωτικής μεταβίβασης του συνόλου των εταιρικών μεριδίων της σε ένα ή περισσότερα φυσικά ή νομικά πρόσωπα.

23.2 Ως σπουδαίος λόγος κρίνεται αντικειμενικά ή υποκειμενικά αυτός ο λόγος, ο οποίος καθιστά δυσβάσταχτη τη συνέχιση συμμετοχής στην εταιρεία.

23.3 Σε κάθε περίπτωση η εξερχόμενη εταίρος δικαιούται κατά την έξοδό της να λαμβάνει την αξία του εταιρικού μεριδίου της είτε στη τιμή που συμφωνείται μεταξύ αποκτώντος και αποχωρούντος εταίρου είτε στη πραγματική αξία τους.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ε’

ΑΠΟΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΕΤΗΣΙΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ (ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ)- ΚΕΡΔΗ

Άρθρο 24

Διάρκεια Εταιρικής Χρήσης

Η διάρκεια της εταιρικής χρήσης παραμένει ετήσια και αρχίζει την πρώτη Ιανουαρίου εκάστου ημερολογιακού έτους και λήγει στις τριάντα μία Δεκεμβρίου του ίδιου έτους (01-01 έως 31-12).

Άρθρο 25

Απογραφή

25.1 Μία φορά το χρόνο, στο τέλος κάθε εταιρικής χρήσης, η διαχειριστής της εταιρείας υποχρεούται να συντάσσει απογραφή όλων των στοιχείων του ενεργητικού και του παθητικού της με λεπτομερή περιγραφή του καθενός από αυτά.

25.2 Για την αποτίμηση των περιουσιακών στοιχείων που υφίστανται κατά την ημέρα της απογραφής, τις αποσβέσεις τους και την εν γένει κατάρτιση του ισολογισμού βάσει των Ελληνικών Λογιστικών Προτύπων εφαρμόζονται οι διατάξεις του ν. 4308/2014.

Άρθρο 26

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις

26.1 Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (ο ισολογισμός, ο λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσεως, ο πίνακας διαθέσεως κερδών και το προσάρτημα), συντάσσονται από τη διαχειριστή και εγκρίνονται από τη Συνέλευση.

26.2 Για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του διαχειριστή και την δημοσίευση των εγκεκριμένων οικονομικών καταστάσεων εφαρμόζονται ανάλογα και αντίστοιχα τα άρθρα 43α και 43β του ν. 2190/1920.

26.3 Συγκεκριμένα και όσον αφορά τη δημοσίευση, η εταιρεία είναι υποχρεωμένη να δημοσιεύει τις νόμιμα εγκεκριμένες από

τη Συνέλευση ετήσιες οικονομικές καταστάσεις στο Γ.Ε.ΜΗ εντός είκοσι (20) ημερών από την έγκριση τους από τη Συνέλευση.

Άρθρο 27

Αποθεματικό Κεφάλαιο

27.1 Ετησίως αφαιρείται το ένα εικοστό (1/20) τουλάχιστον των καθαρών κερδών της εταιρείας προς σχηματισμό αποθεματικού κεφαλαίου. Η αφαίρεση αυτή παύει να είναι υποχρεωτική όταν το αποθεματικό της εταιρείας φτάσει το ένα τρίτο (1/30) του εταιρικού κεφαλαίου.

27.2 Πρόσθετα αποθεματικά πέραν του ενός εικοστού μπορούν να αποφασιστούν από τη μοναδική εταίρο μέσω του οργάνου της Συνέλευσης και της διαδικασίας που περιγράφεται ανωτέρω για τη λήψη απόφασης.

Άρθρο 28

Κέρδη

28.1 Καθαρά κέρδη νοούνται τα απομένοντα ποσά μετά την αφαίρεση από τα ακαθάριστα κέρδη κάθε εξόδου και ζημίας, ως επίσης και των νόμιμων αποσβέσεων και παντός άλλου εταιρικού βάρους και δίνονται καθ' ολοκλήρου στη μοναδική εταίρο, η οποία έχει καταβάλει το σύνολο του κεφαλαίου.

28.2 Ο τρόπος και το ύψος του ποσού που θα διανεμηθεί στην εταίρο καθορίζεται με απόφαση της, ως απόφαση της Συνέλευσης, προσυπογραμμένη από παρόντα συμβολαιογράφο.

Άρθρο 29

Συμπληρωματικές Εισφορές Εταίρου

29.1 Η καταβολή συμπληρωματικών εισφορών από τον εταίρο για τη κάλυψη τυχόν ζημιών της εταιρείας, εφόσον αυτές βεβαιωθούν στον ισολογισμό, μπορεί να γίνει μόνο κατόπιν αποφάσεως της εταίρου, όπου και θα προσδιορίζεται το ακριβές μέγεθος αυτών. Εφόσον αποφασισθεί η καταβολή τους, οι συμπληρωματικές εισφορές καταβάλλονται από την εταίρο κατά το λόγο συμμετοχής της.

29.2 Το σύνολο αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει ο ποσό της ζημίας που πρέπει να καλυφθεί και σε κάθε περίπτωση δεν μπορεί να υπερβαίνει το αρχικό εταιρικό κεφάλαιο.

29.3 Η καταβολή των συμπληρωματικών εισφορών δεν προσαυξάνει το εταιρικό κεφάλαιο και τα εταιρικά μερίδια της εταίρου.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΣΤ'

ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Άρθρο 30

Αύξηση- Μείωση Εταιρικού Κεφαλαίου

30.1 Η αύξηση ή η μείωση του εταιρικού κεφαλαίου διέπονται από τις διατάξεις του ν. 3190/1955, όπως τροποποιηθείς ισχύει πλέον με το ν.4541/2018. Η σχετική απόφαση λαμβάνεται με

απόφαση της μοναδικού εταίρου ως το ανώτατο όργανο, ενώ για την εγκυρότητα της απόφασης αυτής απαιτείται, όπως ο νόμος προβλέπει (άρθρο 43Α παρ. 3 του ν. 4541\2018), ως προϋπόθεση η καταγραφή της σε έγγραφο υπό τη μορφή πρακτικού συνελεύσεως, το οποίο πρέπει να προσυπογράφεται την ίδια ημέρα από παριστάμενο συμβολαιογράφο.

30.2 Σε περίπτωση μείωσης του εταιρικού κεφαλαίου η προθεσμία έγερσης αντιρρήσεων εκ μέρους των δανειστών της εταιρείας πρέπει να γίνει εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μήνα.

30.3 Το εταιρικό κεφάλαιο μπορεί να μειωθεί στο ύψος, το οποίο επιθυμεί η μοναδική εταίρος, ωστόσο τα εταιρικά μερίδια δεν μπορούν σε καμία περίπτωση να μειωθούν σε ποσό ονομαστικής αξίας κατώτερο του ενός ευρώ.

30.4 Η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου δύναται να επέλθει και με την επαναφορά της μονοπρόσωπης εταιρείας στον τύπο της πολυπρόσωπης και την είσοδο νέου εταίρου κατά τη διαδικασία που περιγράφεται στο 8.1.

Άρθρο 31

Απώλεια Κεφαλαίου

31.1 Ο διαχειριστής υποχρεούται σε σύγκληση της Συνέλευσης της εταίρου στην περίπτωση απώλειας των ιδίων κεφαλαίων της εταιρείας και όταν αυτά καταστούν κατώτερα του ½ του εταιρικού κεφαλαίου, όπου και η μοναδική εταίρος αποφασίζει για τη λήψη των αναγκαίων μέτρων που

απαιτούνται για την επαναφορά στην ομαλότητα ή για τη διάλυση της εταιρείας

31.2 Αν παραληφθεί να ληφθεί η σχετική απόφαση, κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να ζητήσει τη διάλυση της εταιρείας.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Ζ'

ΛΥΣΗ ΚΑΙ ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Άρθρο 32

Λόγοι Λύσης της Εταιρείας

32.1 Η εταιρεία λύεται:

α) Με τη παρέλευση του ορισμένου χρόνου διάρκειας της, όπως αυτός ορίζεται στο άρθρο 4.1 της παρούσας εταιρικής σύμβασης. Στην περίπτωση που η εταίρος δεν επιθυμεί τη λύση της εταιρείας λόγω παρόδου διάρκειας, ο χρόνος αυτός μπορεί να παραταθεί με απόφαση της Συνέλευσης, η οποία πρέπει να ληφθεί υποχρεωτικά πριν την απώτατη καταστατικά οριζόμενη διάρκεια, καθώς και να υποβληθεί στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του ν. 3190/1955.

β) Με απόφαση της εταίρου ως Συνέλευσης, η οποία υποχρεωτικά λαμβάνεται κατά τη διαδικασία που περιγράφεται στο άρθρο 43Α παρ. 3 του ν. 3190/1955.

γ) Με δικαστική απόφαση ένεκα σπουδαίου λόγου, κατόπιν αιτήσεως της εταίρου που εκπροσωπεί το 100% του εταιρικού

κεφαλαίου.

δ) Με κήρυξη της εταιρείας σε κατάσταση πτώχευσης.

ε) Με δικαστική απόφαση, κατόπιν αιτήσεως τρίτου, ο οποίος έχει έννομο συμφέρον.

32.2 Η λύση της εταιρείας υποβάλλεται στις διατυπώσεις δημοσιότητας που ορίζονται στο άρθρο 8 του ν. 3190/1955.

32.3 Σε περίπτωση θανάτου της μοναδικού εταίρου η εταιρεία, η εταιρεία δεν λύεται, αλλά συνεχίζεται με τους νόμιμους κληρονόμους της θανούσας.

32.4 Σε περίπτωση πτωχεύσεως ή κήρυξης της εταίρου σε πλήρη δικαστική συμπαράσταση.

Άρθρο 33

Αναβίωση της Εταιρείας

33.1 Στην περίπτωση που η εταιρεία λύθηκε λόγω παρόδου του χρόνου διάρκειας της ή στην περίπτωση που λύθηκε με απόφαση της Συνέλευσης της εταίρου ή μετά τη κήρυξή της σε πτώχευση επήλθε συμβιβασμός ή αποκατάσταση κατά τις διατάξεις του Πτωχευτικού Κώδικα, η μοναδική εταίρος υπό την ιδιότητά της ως Συνέλευση αποφασίζει την αναβίωση της εταιρείας.

33.2 Η απόφαση της Συνέλευσης περί αναβίωσης, εκτός από το συμβολαιογραφικό τύπο υποβάλλεται και στις διατυπώσεις δημοσιότητας του άρθρου 8 του ν. 3190/1955. Στις διατυπώσεις δημοσιότητας του ίδιου άρθρου υποβάλλεται και η νέα εταιρική σύμβαση, η οποία συντάσσεται μετά την

αναβίωση.

33.3 Η αναβίωση αποκλείεται στην περίπτωση έναρξης διανομής της εταιρικής περιουσίας.

Άρθρο 34

Εκκαθάριση της Εταιρείας

34.1 Σε περίπτωση λύσεως της εταιρείας για οποιοδήποτε λόγο που αναφέρονται στο άρθρο 31.1, πλην της κήρυξης σε κατάσταση πτώχευσης, ακολουθεί το στάδιο της εκκαθάρισης. Έως το πέρας της εκκαθάρισης και της διανομής, η εταιρεία λογίζεται ότι εξακολουθεί να υπάρχει και διατηρεί την επωνυμία της, στην οποία προστίθενται οι λέξεις «υπό εκκαθάριση».

34.2 Η κατά το στάδιο της εκκαθάρισης εξουσία των οργάνων, ήτοι της Συνέλευσης, περιορίζεται στις πράξεις που είναι αναγκαίες για την εκκαθάριση της εταιρικής περιούσιας.

34.3 Εκκαθαριστής της εταιρείας ορίζεται με το παρόν η διαχειρίστρια και μοναδική εταίρος της εταιρείας Όλγα Ζαφειριάδου, με όλες τις αρμοδιότητες που της δίνει ο ισχύων νόμος. Ο διορισμός και η για οποιοδήποτε λόγο παύση του εκκαθαριστή, με τα στοιχεία της ταυτότητάς του καταχωρούνται και δημοσιεύονται στο Γ.Ε.ΜΗ, κατά το άρθρο 8 του ν. 3190/1955.

Άρθρο 35

Εξουσία Εκκαθαριστή

35.1 Κατά την έναρξη της εκκαθάρισης ο εκκαθαριστής υποχρεούται να κάνει απογραφή της εταιρικής περιουσίας και κατόπιν να συντάξει ισολογισμό έναρξης της εκκαθάρισης, ο οποίος υποβάλλεται στις διατυπώσεις του άρθρου 8 του ν. 3190/2019, ως τροποποιηθείς ισχύει σήμερα. Στις ίδιες διατυπώσεις υποβάλλονται όλες οι οικονομικές καταστάσεις εκκαθάρισης, οι οποίες συντάσσονται στο τέλος κάθε χρήσης και εγκρίνονται από τη Συνέλευση, εφόσον η εκκαθάριση εξακολουθεί.

35.2 Ο εκκαθαριστής εκπροσωπεί την εταιρεία και υπογράφει γι' αυτήν, θέτοντας την προσωπική του υπογραφή κάτω από την εταιρική επωνυμία και ενεργεί κάθε πράξη που ορίζεται από το Νόμο, έως και τη περάτωση της εκκαθάρισης.

35.3 Υποχρεούται να περατώσει αμελλητί τις εκκρεμείς υποθέσεις της εταιρείας, εξοφλώντας τα χρέη της, εισπράττοντας απαιτήσεις και μετατρέποντας σε χρήμα την εταιρική περιουσία. Προς το σκοπό της περάτωσης των εκκρεμών υποθέσεων μπορεί να ενεργήσει και νέες πράξεις.

35.4 Σε περίπτωση που το στάδιο της εκκαθάρισης υπερβεί τα τρία (3) έτη ο εκκαθαριστής υποχρεούται να συγκαλέσει τη Συνέλευση, στην οποία υποβάλλει σχέδιο επιτάχυνσης και περάτωσης της εκκαθάρισης κατά τη διαδικασία που προβλέπεται στο άρθρο 49 παρ. 6 του κ.ν. 2190/1920.

Άρθρο 36

Πέρας της εκκαθάρισης

Μετά το πέρας της εκκαθάρισης, ο εκκαθαριστής καταρτίζει το τελικό ισολογισμό που εγκρίνεται από τη Συνέλευση και δημοσιεύεται νόμιμα κατά τις διατυπώσεις δημοσιότητας που προβλέπονται στο άρθρο 8 του ν. 3190/1955. Στη συνέχεια δίνεται το προϊόν της εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας στη μοναδική εταίρο.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ Η'

ΛΟΙΠΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Άρθρο 37

Μετατροπή Εταιρίας

37.1 Η παρούσα Μονοπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης μπορεί να μετατραπεί σε εταιρία οποιασδήποτε άλλης εταιρικής μορφής ακολουθώντας τις διατάξεις του ν. 4601\2019, υπό την προϋπόθεση σύγκλησης της Συνέλευσης και απόφασης της εταίρου της εταιρίας.

37.2 Μπορεί, επίσης, με απόφαση της Συνέλευσης της εταίρου να τραπεί σε Πολυπρόσωπη Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης, είτε μέσω αύξησης του εταιρικού κεφαλαίου, είτε μέσω μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων της μοναδικής εταίρου.

37.3 Οι πράξεις αυτές της εταιρίας υποχρεωτικά ακολουθούν

τις νόμιμες διατυπώσεις δημοσιότητας.

Άρθρο 38

Επί κάθε άλλου θέματος για το οποίο δεν όρισε η παρούσα εταιρική σύμβαση, ισχύουν οι διατάξεις της Εμπορικής Νομοθεσίας και ήτοι του ν. 3190/1955, ως τροποποιηθείς ισχύει σήμερα, καθώς και κάθε άλλου εφαρμόζοντος Νόμου κατά περίπτωση.

Σημειώνεται ότι κατά ρητή δήλωση των συμβαλλομένων σύμφωνα με το Ν. 1599/1986 η μόνιμη κατοικία τους και τα στοιχεία της ταυτότητάς τους είναι αυτά που αναφέρονται στην αρχή του παρόντος συμβολαίου. Εγώ η Συμβολαιογράφος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 1 του Ν. 3213/2003, όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 13 παρ. 4α του Ν. 3242/2004 και της περ. δ της παρ. 1 του άρθρου 2 του Ν. 3213/2003, όπως προστέθηκε με το άρθρο 4 παρ. 2 του Ν. 3327/2005, ρώτησα τους συμβαλλόμενους, αν έχουν την ιδιότητα του δικαστικού ή εισαγγελικού λειτουργού ή αν είναι μέλη οικογενειών των παραπάνω (σύζυγοι ή τέκνα) και αυτοί μου απάντησαν αρνητικά. **Προσαρτήθηκαν στο συμβόλαιο αυτό: 1)** το υπ' αριθ. Πρωτ. 68060863/28-1-2020 αποδεικτικό ενημερότητας για χρέη προς το Δημόσιο, το οποίο εκδόθηκε ηλεκτρονικά από την Ανεξάρτητη Αρχή Δημοσίων Εσόδων, από το οποίο προκύπτει ότι ο αφενός συμβαλλόμενος είναι ενήμερος για τα χρέη του στη φορολογική διοίκηση και το οποίο ισχύει μέχρι 28-6-2019, **2)**

η υπ' αριθμόν 973/Z-694/20-12-2019 δήλωση φόρου δωρεάς που υποβλήθηκε από τους συμβαλλόμενους στην Δ.Ο.Υ. Ξάνθης και από την οποία προκύπτει ότι βεβαιώθηκε ο αναλογών φόρος δωρεάς ποσού πεντακοσίων ενός ευρώ και ενενήντα οκτώ λεπτών (501,98€), ο οποίος εξοφλήθηκε, όπως αυτό φαίνεται από το προσαρτώμενο στο συμβόλαιο αυτό υπ' αριθμόν 20200005642/28-1-2020 αποδεικτικό καταβολής φόρου της Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Εσόδων, σε ηλεκτρονική μορφή (άρθρο 15, παρ. 1 Ν. 4223/2013), **3)** το υπ' αριθ. Πρωτ. 965805.1407528/19-12-2019 γενικό πιστοποιητικό σε ηλεκτρονική μορφή του Επιμελητηρίου Ξάνθης – Τμήμα Μητρώου / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ., **4)** η υπ' αριθμ. Πρωτ. 686872/Αρ. Συστήματος 000/Φ/63170/19-12-2019 βεβαίωση Ασφαλιστικής ενημερότητας σε ηλεκτρονική μορφή, της Γενικής Δ/νσης Πληροφορικής και Επικοινωνιών της Δ/νσης Εφαρμογών Πληροφορικής και Επικοινωνιών του ΕΦΚΑ, με την οποία βεβαιώνεται ότι ο αφενός συμβαλλόμενος δεν οφείλει ληξιπρόθεσμες ασφαλιστικές εισφορές για το προσωπικό του και η οποία ισχύει μέχρι 18-6-2020, **5)** η υπ' αριθμ. Πρωτ. 1550402/30-12-2019 βεβαίωση του ΕΦΚΑ – Περ/κή Δ/νση Μη Μισθωτών Ροδόπης – Περ/κό Τμήμα Μη Μισθωτών Ξάνθης, από την οποία προκύπτει ότι ο

αφενός συμβαλλόμενος έχει καταβάλλει/ρυθμίσει τις απαιτητές ασφαλιστικές εισφορές και η οποία ισχύει μέχρι 26/6/2020. Σε βεβαίωση όλων των ανωτέρω συντάχθηκε το συμβόλαιο αυτό, σε δέκα οκτώ (18) φύλλα. Επικολλήθηκε τέλος μεγαροσήμου πέντε ευρώ (5€) για το πρωτότυπο και τέσσερα ευρώ (4€) για τα αντίγραφα. Εισπράχθηκαν για δικαιώματα του παρόντος χίλια εξακόσια σαράντα έξι ευρώ και τριάντα οκτώ λεπτά (1.646,38€) και για δικαιώματα εκδόσεως δύο (2) αντιγράφων εκατόν σαράντα τέσσερα ευρώ (144€). Επί των δικαιωμάτων (1.790,38€) εισπράχθηκε φόρος προστιθέμενης αξίας (Φ.Π.Α. 24%) τετρακόσια είκοσι εννέα ευρώ και εξήντα εννέα λεπτά (429,69€). Το συμβόλαιο αυτό διαβάστηκε καθαρά και δυνατά στους συμβαλλόμενους που το άκουσαν, το κατάλαβαν, το βεβαίωσαν και το υπέγραψαν αυτοί, καθώς και εγώ η Συμβολαιογράφος, όπως ο νόμος ορίζει.-

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ Η ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ