ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Δωδώνης 47
Τ.Κ.: 48100
Πληροφορίες: ΤΑΤΣΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2682029414
Fax: 2682029283
E-mail: dimitriost@prevezachamber.gr

Πρέβεζα, 05/02/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1934722

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ»**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Την **05/02/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2073596,** οι εγκεκριμένες από την 03/09/2019 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΔΗ.ΖΗ. Α.Ε Ο.Τ.Α» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **16930049000** για τη χρήση 01/01/2018 έως 31/12/2018.
Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με έντολη Προέδρου
Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ Του ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΠΟΥΡΗΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
1. ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΟΤΑ»
   ΤΑΓΜΑΤΑΡΧΟΥ ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ 0, 48200, ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ

«ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ»

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 1
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 6
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 10

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΖΗΡΟΥ ΑΕ ΟΤΑ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1.1.2018-31.12.2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, επίσης πληροφορίες σχετικά με περιβαλλοντικά ζητήματα και εργασιακά θέματα, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.

Α. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε τα παρακάτω οικονομικά αποτελέσματα τα οποία αφορούν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2018 ως την 31 Δεκεμβρίου 2018.

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθε στο ποσό των € 264.899,36.

Αποτελέσματα μετά από φόρους

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθαν σε ζημιά € 43.730,53.

Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας ανήλθαν στη χρήση 2018 στο ποσό των € 21.794,24.

Καθαρή Θέση

Η καθαρή θέση της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθε σε € 1.999.139,03 θετική.

Ανάλυση των Εσόδων

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2018 έχει ως εξής

73	Πωλήσεις Υπηρεσιών	€	1.274,12
75	Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	€	263.625,24
81.01	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	€	22.444,87
	Σύνολο	€	**287.344,23**

Ανάλυση των Εξόδων

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2018 έχει ως εξής

60	Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	€	1.145,90
61	Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	€	51.932,28
62	Παροχές Τρίτων	€	16.265,99
63	Φόροι – Τέλη	€	1.324,00
64	Διάφορα Έξοδα	€	10.605,77
66	Αποσβ. παγίων Ενσωμ. Στο λειτουργικό κόστος	€	65.524,77
81.00	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	€	184.276,05
	Σύνολο	€	**331.074,76**

Πάγια στοιχεία

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό της 31.12.2018, τα ενσώματα πάγια στοιχεία ανέρχονται στο ποσό των € 3.310.159,70 και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού € 788.024,63 η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των € 2.522.135,07.

Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 708.659,72 ενώ το αντίστοιχο άθροισμα των απαιτήσεων και διαθεσίμων ανέρχεται στο ποσό των € 172.248,69.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις την 31/12/2018 ανέρχονται στο ποσό των € 5.175,00 όπου αφορά ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίου.

Β. Αριθμοδείκτες

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της εταιρίας κατά τη χρήση 2018, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες, τους οποίους χρησιμοποιεί η διοίκηση της Εταιρείας για την παρακολούθηση της ρευστότητας και της αποδοτικότητάς της:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2018		2017
Γενική Ρευστότητα	Απαιτήσεις + Διαθέσιμα	172.248,69	24,32%	22,36%
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	708.338,66		

Γ. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την κλειόμενη χρήση και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν συνέβη οποιοδήποτε σημαντικό γεγονός η επίδραση του οποίου να μην έχει συμπεριληφθεί στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στην δραστηριότητα και στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Δ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως διαχειρίσεως

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν συνέβη οποιοδήποτε σημαντικό γεγονός από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως διαχειρίσεως.

Ε. Προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Τα οικονομικά αποτελέσματα αυτής της χρήσης, κρίνουμε ότι ήταν ικανοποιητικά, δεδομένου των οικονομικών συγκυριών της χώρας μας.
Η διοίκηση της εταιρείας καταβάλει προσπάθειες για τη ανάπτυξη της θετικής πορείας καθώς και για την επίτευξη των καλύτερων δυνατών αποτελεσμάτων.

ΣΤ. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Ζ. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες – διαχείριση κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας δεν την αφήνουν εκτεθειμένη σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας.

(α) Κίνδυνος της αγοράς

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο της αγοράς.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα ότι οι πελάτες της εταιρίας θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι της Εταιρείας. Ωστόσο, η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου, καθώς υφίσταται σημαντική διασπορά των απαιτήσεων.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία χρηματοδοτεί τις λειτουργικές δραστηριότητές της με τα ίδια κεφάλαιά της.

(δ) Κίνδυνος αποθεμάτων

Η Εταιρεία δεν έχει αποθέματα.

Η. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 775.000,00.

Θ. Περιβαλλοντικά θέματα

Από τη δραστηριότητα της εταιρίας δεν προκαλούνται κίνδυνοι για το περιβάλλον, καθώς δεν προκαλείται ρύπανση του περιβάλλοντος ούτε άμεσες ή έμμεσες εκπομπές στην ατμόσφαιρα, (πχ εκπομπές αερίων θερμοκηπίου, εκπομπές τοξικών ουσιών κλπ), ενώ επίσης δεν βρίσκουν εφαρμογή οι ευρωπαϊκές και εθνικές διατάξεις

σχετικά με τις βιομηχανικές εκπομπές, την προστασία των υδάτων, την υγειονομική ταφή αποβλήτων, τους περιορισμούς στη χρήση επικίνδυνων ουσιών κλπ.
Ωστόσο φροντίζουμε για την προστασία του περιβάλλοντος με την ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων που χρησιμοποιούμε στις εγκαταστάσεις μας (μελάνια, χαρτί κλπ).

I. Κοινωνικά και Εργασιακά θέματα

Η επιχείρηση δεν απασχολεί μόνιμο προσωπικό στην παρούσα χρήση, πέραν έκτακτου προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε για τις ανάγκες της εμποροπανήγυρης Φιλιππιάδας για χρονικό διάστημα περίπου δύο μηνών.
Οι αμοιβές και οι συνθήκες απασχόλησης του προσωπικού (ωράριο απασχόλησης, υπερωρίες, ασφαλιστική κάλυψη, άδειες, επιδόματα κλπ) ακολουθούν τα οριζόμενα στις συλλογικές συμβάσεις εργασίας και στις λοιπές σχετικές διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας.
Παρόλο που η φύση των εργασιών της Εταιρείας δεν εμπεριέχει σημαντικούς κινδύνους σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας, η Εταιρεία φροντίζει για τη διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας και την προστασία των εργαζομένων της: Μελέτη και εφαρμογή κατάλληλων μέσων και μέτρων προστασίας όπως φαρμακεία στους σταθμούς εξυπηρέτησης πελατών, διαρκής παρακολούθηση των εταιρικών δραστηριοτήτων, με στόχο τον εντοπισμό δυνητικών κινδύνων και λήψη σχετικών μέτρων κλπ.

Φιλιππιάδα, 26/08/2019

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	**Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**
ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΒΗΣΣΑΡΙΩΝ	**ΚΩΝΣΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
ΑΔΤ:ΑΗ 747786	**ΑΔΤ: ΑΗ 111737**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της Εταιρείας ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής :

1) Στον λογαριασμό του Ενεργητικού «Λοιπά» (Διαθέσιμα) περιλαμβάνεται ποσό € 125.508,85, το οποίο αφορά διαφορά ταμείου (έλλειμμα) που προέρχεται από παλαιότερες χρήσεις. Κατά συνέπεια, το κονδύλι του ισολογισμού «Λοιπά» εμφανίζεται αυξημένο κατά το ποσό αυτό. Βρίσκεται σε εξέλιξη διαδικασία περαιτέρω διερεύνησης του θέματος.

2) Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2013 έως και 2018, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξεταστούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

3) Λόγω του γεγονότος ότι διαπιστώθηκαν σημαντικές αδυναμίες στο σύστημα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, το εν λόγω σύστημα χρήζει βελτιώσεων ειδικά στο κύκλωμα των εσόδων, εξόδων και ταμειακής διαχείρισης.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα

εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Μοσχάτο, 03 Σεπτεμβρίου 2019
ΜΑΥΡΟΜΗΤΡΟΣ Χ. ΛΕΩΝΙΔΑΣ

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 2107 – ΑΜ ΕΛΤΕ 1510
AUDIT OPINION Ε.Π.Ε. (ΑΜ ΣΟΕΛ 175-ΑΜ ΕΛΤΕ 043)
ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ 79 ΜΟΣΧΑΤΟ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2018-31/12/2018

Ταγματάρχου Βελισσαρίου, 48200 Φιλιππιάδα

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 016930049000

ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η Εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
3. Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
4. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
5. Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
6. Νόμισμα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία: Ευρώ
7. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: Δεν έγινε

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (άρθρο 29, παρ.16, ν.4308/2014).

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού.

Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν

για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών (άρθρο 29, παρ.25, ν.4308/2014).

Δεν υφίστανται προκαταβολές στη κλειόμενη χρήση.

Κατάρτιση συνοπτικού ισολογισμού και κατάστασης αποτελεσμάτων βάσει άρθρου 29 παρ.34 και άρθρου 16 παρ.7.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ				
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 σε Ευρώ				
10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)				
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 016930049000, Α.Φ.Μ. 099228960, ΤΑΓΜ. ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ, 48200 ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ				
Περιουσιακά στοιχεία		**2018**		**2017**
Πάγια		3.310.159,70		3.310.159,70
Μείον: Αποσβεσμένα	788.024,63		722.499,86	
Απομειωμένα	0,00	2.522.135,07	0,00	2.587.659,84
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		45.635,67		9.763,92
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		18.179,13		18.179,13
Λοιπά		127.023,88		147.270,23
Σύνολο Ενεργητικού		***2.712.973,75***		***2.762.873,12***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.999.139,03		2.056.869,56
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.175,00		5.175,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		708.659,72		700.828,56
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		***2.712.973,75***		***2.762.873,12***

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ				
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 σε Ευρώ				
10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)				
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 016930049000, Α.Φ.Μ. 099228960, ΤΑΓΜ. ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ, 48200 ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ				
		2018		**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		264.899,36		232.434,89
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		1.145,90		9.624,82
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		65.524,77		65.524,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές		264.404,09		248.161,44
Λοιπά έσοδα και κέρδη		22.444,87		38.034,67
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		0,00		0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-43.730,53**		**-52.841,47**
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα (περιόδου) μετά από φόρους		**-43.730,53**		**-52.841,47**
Φιλιππιάδα 26/08/2019				
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**		**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**	
ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΒΗΣΣΑΡΙΩΝ	**ΚΩΝΣΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**		**ΜΠΑΝΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**	
ΑΔΤ: ΑΗ747786	**ΑΔΤ: ΑΗ 111737**		Α.Δ.Τ.: ΑΚ 385269	
			ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α΄ΤΑΞΗΣ	
			ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79719	

Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Για σκοπούς ορθής απεικόνισης και συγκρισιμότητας των οικονομικών καταστάσεων, πραγματοποιήθηκε σε ισολογισμό προηγούμενης χρήσης αναταξινόμηση ποσού € 805.148,84

από τους προμηθευτές σε αποθεματικό από διαφορές της επιτροπής του αρ.9 κατά την μεταβατική περίοδο.

Φιλιππιάδα, 26/08/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΒΗΣΣΑΡΙΩΝ	**ΚΩΝΣΤΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**	**ΜΠΑΝΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 σε Ευρώ

10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 016930049000, Α.Φ.Μ. 099228960, ΤΑΓΜ. ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ, 48200 ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ

Περιουσιακά στοιχεία		**2018**		**2017**
Πάγια		3.310.159,70		3.310.159,70
Μείον: Αποσβεσμένα	788.024,63		722.499,86	
Απομειωμένα	0,00	2.522.135,07	0,00	2.587.659,84
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		45.635,67		9.763,92
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		18.179,13		18.179,13
Λοιπά		127.023,88		147.270,23
Σύνολο Ενεργητικού		***2.712.973,75***		***2.762.873,12***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.999.139,03		2.056.869,56
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.175,00		5.175,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		708.659,72		700.828,56
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		***2.712.973,75***		***2.762.873,12***

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 σε Ευρώ

10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 016930049000, Α.Φ.Μ. 099228960, ΤΑΓΜ. ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ, 48200 ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ

		2018		**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		264.899,36		232.434,89
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		1.145,90		9.624,82
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		65.524,77		65.524,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές		264.404,09		248.161,44
Λοιπά έσοδα και κέρδη		22.444,87		38.034,67
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		0,00		0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-43.730,53**		**-52.841,47**
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα (περιόδου) μετά από φόρους		**-43.730,53**		**-52.841,47**

Φιλιππιάδα 26/08/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΒΗΣΣΑΡΙΩΝ	**ΚΩΝΣΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**	**ΜΠΑΝΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
ΑΔΤ: ΑΗ747786	**ΑΔΤ: ΑΗ 111737**	**Α.Δ.Τ.: ΑΚ 385269**
		ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α΄ΤΑΞΗΣ
		ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79719

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 σε Ευρώ

10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 016930049000, Α.Φ.Μ. 099228960, ΤΑΓΜ. ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ, 48200 ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ

Περιουσιακά στοιχεία		**2018**		**2017**
Πάγια		3.310.159,70		3.310.159,70
Μείον: Αποσβεσμένα	788.024,63		722.499,86	
Απομειωμένα	0,00	2.522.135,07	0,00	2.587.659,84
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		45.635,67		9.763,92
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		18.179,13		18.179,13
Λοιπά		127.023,88		147.270,23
Σύνολο Ενεργητικού		***2.712.973,75***		***2.762.873,12***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.999.139,03		2.056.869,56
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.175,00		5.175,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		708.659,72		700.828,56
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		***2.712.973,75***		***2.762.873,12***

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 σε Ευρώ

10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 016930049000, Α.Φ.Μ. 099228960, ΤΑΓΜ. ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ, 48200 ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ

		2018		**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		264.899,36		232.434,89
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		1.145,90		9.624,82
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		65.524,77		65.524,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές		264.404,09		248.161,44
Λοιπά έσοδα και κέρδη		22.444,87		38.034,67
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		0,00		0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-43.730,53**		**-52.841,47**
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα (περιόδου) μετά από φόρους		**-43.730,53**		**-52.841,47**

Φιλιππιάδα 26/08/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΒΗΣΣΑΡΙΩΝ	**ΚΩΝΣΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**	**ΜΠΑΝΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**
ΑΔΤ: ΑΗ747786	**ΑΔΤ: ΑΗ 111737**	**Α.Δ.Τ.: ΑΚ 385269**
		ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α΄ΤΑΞΗΣ
		ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79719

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2018-31/12/2018

Ταγματάρχου Βελισσαρίου, 48200 Φιλιππιάδα

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 016930049000

ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η Εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
3. Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
4. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
5. Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
6. Νόμισμα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία: Ευρώ
7. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: Δεν έγινε

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (άρθρο 29, παρ.16, ν.4308/2014).

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού.

Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών (άρθρο 29, παρ.25, ν.4308/2014).

Δεν υφίστανται προκαταβολές στη κλειόμενη χρήση.

ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΤΗΣ

«ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ»

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018

Περιεχόμενα

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ 1
Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή 6
ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ 10

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ

ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΖΗΡΟΥ ΑΕ ΟΤΑ

ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 1.1.2018-31.12.2018

Κύριοι Μέτοχοι,

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 43α του Κ.Ν. 2190/1920 σας υποβάλλουμε την παρούσα Έκθεση Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου για την εταιρική χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2018.

Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της Εταιρείας, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης, πληροφορίες σχετικά με τους κυριότερους κινδύνους και αβεβαιότητες, επίσης πληροφορίες σχετικά με περιβαλλοντικά ζητήματα και εργασιακά θέματα, πληροφορίες σχετικά με την διαχείριση των σημαντικών χρηματοοικονομικών κινδύνων που αντιμετωπίζει η Εταιρεία καθώς και παράθεση στοιχείων και εκτιμήσεων για την εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας για την επόμενη χρήση.

Α. Συνοπτικές χρηματοοικονομικές πληροφορίες

Η Εταιρεία κατά την κλειόμενη χρήση παρουσίασε τα παρακάτω οικονομικά αποτελέσματα τα οποία αφορούν την περίοδο από 1 Ιανουαρίου 2018 ως την 31 Δεκεμβρίου 2018.

Κύκλος εργασιών

Ο κύκλος εργασιών της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθε στο ποσό των € 264.899,36.

Αποτελέσματα μετά από φόρους

Τα αποτελέσματα μετά από φόρους της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθαν σε ζημιά € 43.730,53.

Αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων

Τα αποτελέσματα προ φόρων, χρηματοδοτικών αποτελεσμάτων και αποσβέσεων (EBITDA) της Εταιρείας ανήλθαν στη χρήση 2018 στο ποσό των € 21.794,24.

Καθαρή Θέση

Η καθαρή θέση της Εταιρείας, κατά την κλειόμενη χρήση, ανήλθε σε € 1.999.139,03 θετική.

Ανάλυση των Εσόδων

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2018 έχει ως εξής

73	Πωλήσεις Υπηρεσιών	€	1.274,12
75	Έσοδα από παροχή υπηρεσιών σε τρίτους	€	263.625,24
81.01	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	€	22.444,87
	Σύνολο	€	**287.344,23**

Ανάλυση των Εξόδων

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2018 έχει ως εξής

60	Αμοιβές και Έξοδα Προσωπικού	€	1.145,90
61	Αμοιβές και Έξοδα Τρίτων	€	51.932,28
62	Παροχές Τρίτων	€	16.265,99
63	Φόροι – Τέλη	€	1.324,00
64	Διάφορα Έξοδα	€	10.605,77
66	Αποσβ. παγίων Ενσωμ. Στο λειτουργικό κόστος	€	65.524,77
81.00	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	€	184.276,05
	Σύνολο	€	**331.074,76**

Πάγια στοιχεία

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό της 31.12.2018, τα ενσώματα πάγια στοιχεία ανέρχονται στο ποσό των € 3.310.159,70 και αφαιρουμένων των αποσβέσεων ποσού € 788.024,63 η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό των € 2.522.135,07.

Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις

Το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 708.659,72 ενώ το αντίστοιχο άθροισμα των απαιτήσεων και διαθεσίμων ανέρχεται στο ποσό των € 172.248,69.

Οι μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις την 31/12/2018 ανέρχονται στο ποσό των € 5.175,00 όπου αφορά ληφθείσες εγγυήσεις ενοικίου.

Β. Αριθμοδείκτες

Για την πληρέστερη παρουσίαση των εργασιών της εταιρίας κατά τη χρήση 2018, σας παραθέτουμε τους παρακάτω αντιπροσωπευτικούς χρηματοοικονομικούς αριθμοδείκτες, τους οποίους χρησιμοποιεί η διοίκηση της Εταιρείας για την παρακολούθηση της ρευστότητας και της αποδοτικότητάς της:

Αριθμοδείκτης	Τύπος	2018		2017
Γενική Ρευστότητα	Απαιτήσεις + Διαθέσιμα	172.248,69	24,32%	22,36%
	Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις	708.338,66		

Γ. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την κλειόμενη χρήση και επίδραση αυτών στις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν συνέβη οποιοδήποτε σημαντικό γεγονός η επίδραση του οποίου να μην έχει συμπεριληφθεί στις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις και το οποίο ενδέχεται να έχει σημαντική επίδραση στην δραστηριότητα και στην χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Δ. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως διαχειρίσεως

Κατά τη διάρκεια της κλειόμενης χρήσης δεν συνέβη οποιοδήποτε σημαντικό γεγονός από τη λήξη της χρήσης μέχρι την ημερομηνία συντάξεως της παρούσας εκθέσεως διαχειρίσεως.

Ε. Προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της Εταιρείας

Τα οικονομικά αποτελέσματα αυτής της χρήσης, κρίνουμε ότι ήταν ικανοποιητικά, δεδομένου των οικονομικών συγκυριών της χώρας μας.
Η διοίκηση της εταιρείας καταβάλει προσπάθειες για τη ανάπτυξη της θετικής πορείας καθώς και για την επίτευξη των καλύτερων δυνατών αποτελεσμάτων.

ΣΤ. Υποκαταστήματα της Εταιρείας

Η Εταιρεία δεν διαθέτει υποκαταστήματα.

Ζ. Κίνδυνοι και αβεβαιότητες – διαχείριση κινδύνων

Παράγοντες χρηματοοικονομικού κινδύνου

Οι δραστηριότητες της Εταιρείας δεν την αφήνουν εκτεθειμένη σε ποικίλους χρηματοοικονομικούς κινδύνους, όπως κίνδυνος αγοράς, πιστωτικός κίνδυνος και κίνδυνος ρευστότητας.

(α) Κίνδυνος της αγοράς

Η Εταιρεία δεν εκτίθεται στον κίνδυνο της αγοράς.

(β) Πιστωτικός κίνδυνος

Ο κύριος πιστωτικός κίνδυνος σχετίζεται με την πιθανότητα ότι οι πελάτες της εταιρίας θα αποτύχουν να εκπληρώσουν τις οικονομικές υποχρεώσεις τους. Η ύφεση στην οποία έχει περιέλθει η ελληνική οικονομία και η έλλειψη ρευστότητας που παρατηρείται στην αγορά ενέχουν κίνδυνο για την εμφάνιση ζημιών που συνδέονται με τυχόν αδυναμία πελατών να εκπληρώσουν τις οικονομικές τους υποχρεώσεις έναντι της Εταιρείας. Ωστόσο, η Διοίκηση θεωρεί ότι δεν υπάρχει σημαντική συγκέντρωση πιστωτικού κινδύνου, καθώς υφίσταται σημαντική διασπορά των απαιτήσεων.

(γ) Κίνδυνος ρευστότητας

Η Εταιρία χρηματοδοτεί τις λειτουργικές δραστηριότητές της με τα ίδια κεφάλαιά της.

(δ) Κίνδυνος αποθεμάτων

Η Εταιρεία δεν έχει αποθέματα.

Η. Μετοχικό κεφάλαιο

Το μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας ανέρχεται στο ποσό των € 775.000,00.

Θ. Περιβαλλοντικά θέματα

Από τη δραστηριότητα της εταιρίας δεν προκαλούνται κίνδυνοι για το περιβάλλον, καθώς δεν προκαλείται ρύπανση του περιβάλλοντος ούτε άμεσες ή έμμεσες εκπομπές στην ατμόσφαιρα, (πχ εκπομπές αερίων θερμοκηπίου, εκπομπές τοξικών ουσιών κλπ), ενώ επίσης δεν βρίσκουν εφαρμογή οι ευρωπαϊκές και εθνικές διατάξεις

σχετικά με τις βιομηχανικές εκπομπές, την προστασία των υδάτων, την υγειονομική ταφή αποβλήτων, τους περιορισμούς στη χρήση επικίνδυνων ουσιών κλπ.
Ωστόσο φροντίζουμε για την προστασία του περιβάλλοντος με την ανακύκλωση υλικών και αναλωσίμων που χρησιμοποιούμε στις εγκαταστάσεις μας (μελάνια, χαρτί κλπ).

I. Κοινωνικά και Εργασιακά θέματα

Η επιχείρηση δεν απασχολεί μόνιμο προσωπικό στην παρούσα χρήση, πέραν έκτακτου προσωπικού που χρησιμοποιήθηκε για τις ανάγκες της εμποροπανήγυρης Φιλιππιάδας για χρονικό διάστημα περίπου δύο μηνών.
Οι αμοιβές και οι συνθήκες απασχόλησης του προσωπικού (ωράριο απασχόλησης, υπερωρίες, ασφαλιστική κάλυψη, άδειες, επιδόματα κλπ) ακολουθούν τα οριζόμενα στις συλλογικές συμβάσεις εργασίας και στις λοιπές σχετικές διατάξεις της εργατικής νομοθεσίας.
Παρόλο που η φύση των εργασιών της Εταιρείας δεν εμπεριέχει σημαντικούς κινδύνους σε θέματα Υγείας και Ασφάλειας, η Εταιρεία φροντίζει για τη διασφάλιση των κατάλληλων συνθηκών εργασίας και την τήρηση των βασικών κανόνων υγείας και ασφάλειας με στόχο την διατήρηση ενός ασφαλούς περιβάλλοντος εργασίας και την προστασία των εργαζομένων της: Μελέτη και εφαρμογή κατάλληλων μέσων και μέτρων προστασίας όπως φαρμακεία στους σταθμούς εξυπηρέτησης πελατών, διαρκής παρακολούθηση των εταιρικών δραστηριοτήτων, με στόχο τον εντοπισμό δυνητικών κινδύνων και λήψη σχετικών μέτρων κλπ.

Φιλιππιάδα, 26/08/2019

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου	**Ο Αντιπρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου**
ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΒΗΣΣΑΡΙΩΝ	**ΚΩΝΣΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**
ΑΔΤ:ΑΗ 747786	**ΑΔΤ: ΑΗ 111737**

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους μετόχους της Εταιρείας ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ

Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Γνώμη με Επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ», οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2018 και τις καταστάσεις αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ» κατά την 31η Δεκεμβρίου 2018 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη

Από τον έλεγχό μας προέκυψαν τα εξής :

1) Στον λογαριασμό του Ενεργητικού «Λοιπά» (Διαθέσιμα) περιλαμβάνεται ποσό € 125.508,85, το οποίο αφορά διαφορά ταμείου (έλλειμμα) που προέρχεται από παλαιότερες χρήσεις. Κατά συνέπεια, το κονδύλι του ισολογισμού «Λοιπά» εμφανίζεται αυξημένο κατά το ποσό αυτό. Βρίσκεται σε εξέλιξη διαδικασία περαιτέρω διερεύνησης του θέματος.

2) Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τις χρήσεις 2013 έως και 2018, με συνέπεια να υπάρχει το ενδεχόμενο επιβολής πρόσθετων φόρων και προσαυξήσεων κατά τον χρόνο που θα εξεταστούν και οριστικοποιηθούν. Η έκβαση του φορολογικού ελέγχου δεν είναι δυνατό να προβλεφθεί στο παρόν στάδιο και, ως εκ τούτου, δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη στις οικονομικές καταστάσεις σε σχέση με το θέμα αυτό.

3) Λόγω του γεγονότος ότι διαπιστώθηκαν σημαντικές αδυναμίες στο σύστημα εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας, το εν λόγω σύστημα χρήζει βελτιώσεων ειδικά στο κύκλωμα των εσόδων, εξόδων και ταμειακής διαχείρισης.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία, καθ' όλη τη διάρκεια του διορισμού, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα

εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 43α του κ.ν. 2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2018.
β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την Εταιρεία «ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Μοσχάτο, 03 Σεπτεμβρίου 2019
ΜΑΥΡΟΜΗΤΡΟΣ Χ. ΛΕΩΝΙΔΑΣ

ΟΡΚΩΤΟΣ ΕΛΕΓΚΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΑΜ ΣΟΕΛ 2107 – ΑΜ ΕΛΤΕ 1510
AUDIT OPINION Ε.Π.Ε. (ΑΜ ΣΟΕΛ 175-ΑΜ ΕΛΤΕ 043)
ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΥ ΣΜΥΡΝΗΣ 79 ΜΟΣΧΑΤΟ

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ

ΤΗΣ ΧΡΗΣΗΣ 1/1/2018-31/12/2018

Ταγματάρχου Βελισσαρίου, 48200 Φιλιππιάδα

Αριθμός Μητρώου ΓΕ.ΜΗ. 016930049000

ΓΕΝΙΚΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

1. Η Εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η Εταιρεία δεν είναι υπό εκκαθάριση.
3. Η Εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
4. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.
5. Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
6. Νόμισμα που χρησιμοποιεί η Εταιρεία: Ευρώ
7. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις: Δεν έγινε

Ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό (άρθρο 29, παρ.16, ν.4308/2014).

Δεν υπάρχουν δεσμεύσεις, εγγυήσεις και ενδεχόμενες επιβαρύνσεις εκτός ισολογισμού.

Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν

για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών (άρθρο 29, παρ.25, ν.4308/2014).

Δεν υφίστανται προκαταβολές στη κλειόμενη χρήση.

Κατάρτιση συνοπτικού ισολογισμού και κατάστασης αποτελεσμάτων βάσει άρθρου 29 παρ.34 και άρθρου 16 παρ.7.

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ				
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 σε Ευρώ				
10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)				
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 016930049000, Α.Φ.Μ. 099228960, ΤΑΓΜ. ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ, 48200 ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ				
Περιουσιακά στοιχεία		**2018**		**2017**
Πάγια		3.310.159,70		3.310.159,70
Μείον: Αποσβεσμένα	788.024,63		722.499,86	
Απομειωμένα	0,00	2.522.135,07	0,00	2.587.659,84
Αποθέματα		0,00		0,00
Απαιτήσεις		45.635,67		9.763,92
Προκαταβολές και έσοδα εισπρακτέα		18.179,13		18.179,13
Λοιπά		127.023,88		147.270,23
Σύνολο Ενεργητικού		***2.712.973,75***		***2.762.873,12***
Καθαρή θέση και υποχρεώσεις				
Κεφάλαια και αποθεματικά		1.999.139,03		2.056.869,56
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις		5.175,00		5.175,00
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		708.659,72		700.828,56
Σύνολο Καθαρής Θέσης και Υποχρεώσεων		***2.712.973,75***		***2.762.873,12***

ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΖΗΡΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ				
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ της 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 σε Ευρώ				
10η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)				
Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 016930049000, Α.Φ.Μ. 099228960, ΤΑΓΜ. ΒΕΛΙΣΣΑΡΙΟΥ, 48200 ΦΙΛΙΠΠΙΑΔΑ				
		2018		**2017**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)		264.899,36		232.434,89
Λοιπά συνήθη έσοδα		0,00		0,00
Μεταβολές αποθεμάτων (εμπορεύματα, προϊόντα, ημικατ/μένα)		0,00		0,00
Αγορές εμπορευμάτων και υλικών		0,00		0,00
Παροχές σε εργαζόμενους		1.145,90		9.624,82
Αποσβέσεις ενσωμάτων παγίων και άϋλων στοιχείων		65.524,77		65.524,77
Λοιπά έξοδα και ζημιές		264.404,09		248.161,44
Λοιπά έσοδα και κέρδη		22.444,87		38.034,67
Τόκοι και συναφή κονδύλια (καθαρό ποσό)		0,00		0,00
Αποτέλεσμα προ φόρων		**-43.730,53**		**-52.841,47**
Φόροι		0,00		0,00
Αποτέλεσμα (περιόδου) μετά από φόρους		**-43.730,53**		**-52.841,47**
Φιλιππιάδα 26/08/2019				
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**		**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**	
ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΒΗΣΣΑΡΙΩΝ	**ΚΩΝΣΤΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**		**ΜΠΑΝΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**	
ΑΔΤ: ΑΗ747786	**ΑΔΤ: ΑΗ 111737**		Α.Δ.Τ.: ΑΚ 385269	
			ΛΟΓΙΣΤΗΣ Α΄ΤΑΞΗΣ	
			ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ: 79719	

Άλλες σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων.

Για σκοπούς ορθής απεικόνισης και συγκρισιμότητας των οικονομικών καταστάσεων, πραγματοποιήθηκε σε ισολογισμό προηγούμενης χρήσης αναταξινόμηση ποσού € 805.148,84

από τους προμηθευτές σε αποθεματικό από διαφορές της επιτροπής του αρ.9 κατά την μεταβατική περίοδο.

Φιλιππιάδα, 26/08/2019

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ	**Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ**	**Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ**
ΜΠΑΤΣΟΥΛΗΣ ΒΗΣΣΑΡΙΩΝ	**ΚΩΝΣΤΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ**	**ΜΠΑΝΙΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ**