Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΚΑΪΜΑΣΙΔΟΥ ΝΕΝΑ
Τηλέφωνο: 210 3382122
Fax: 210 3647776
E-mail: nenak@acci.gr

Αθήνα,31/01/2020
Αριθ. Πρωτ.:1932435

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Ι.ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **6264001000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **31/01/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2069980**, το από 28/01/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 9, 8, 1 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Ι.ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 6264001000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Δέσποινα Σ. Γιακομίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
Ι. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε. Ε.
ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΜΕΡΙΔΙΟΥ. ΑΡΙΘ. ΓΕΜΗ 6264001000

Στον Άλιμο Αττικής σήμερα 28 Ιανουαρίου 2020, οι υπογεγραμμένοι : 1) **Ιωάννης Παρασκευάς** του Παναγιώτη, κάτοικος Αλίμου Αττικής, οδός Κυθήρων αρ. 4, με αριθμό δελτίου ταυτότητας Χ-523218 και αριθμό φορολογικού μητρώου 051698089 2) **Κίμων Μύαρης** του Πέτρου, κάτοικος Γλυφάδας Αττικής, οδός Αττικής αρ. 96, με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΕ-587645 και αριθμό φορολογικού μητρώου 023085860, 3) **Πέτρος Μύαρης** του Κίμωνα, κάτοικος Αγίου Δημητρίου Αττικής, οδός Ύδρας αρ. 50-52, με αριθμό δελτίου ταυτότητας ΑΝ-565526 και αριθμό φορολογικού μητρώου 112178005, συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα :

Με το από 16 Μαρτίου 2005 ιδιωτικό συμφωνητικό έχουν συστήσει ομόρρυθμη τεχνική οικοδομική και εμπορική εταιρεία με: επωνυμία: «Γ. ΝΙΑΒΗΣ – Ι. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ – Κ. ΜΥΑΡΗΣ Ο. Ε.», έδρα την Αθήνα και ειδικότερα τα γραφεία της επί της οδού Φιλ. Πλυτά 3-5, σκοπό την ανέγερση και αποπεράτωση κτηρίων κατοικιών, καταστημάτων, γραφείων κ.τ.λ., είτε σε δικά της οικόπεδα, είτε σε οικόπεδα τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής και την πώληση αυτών, την ανάληψη και εκτέλεση κάθε είδους τεχνικών έργων, την αγορά και πώληση κάθε είδους ακινήτων, τη δημιουργία οποιασδήποτε άλλης επιχείρησης, εμπορικής, βιοτεχνικής-βιομηχανικής, παροχής υπηρεσιών κ.τ.λ. και τη συμμετοχή σε άλλες εταιρείες και κοινοπραξίες για την επιδίωξη των πιο πάνω σκοπών, διάρκεια για αόριστο χρονικό διάστημα, διαχειριστές και τους τρεις ομόρρυθμους εταίρους, κεφάλαιο 21.000,00 ευρώ το οποίο εισφέρθηκε κατά το 1/3 από τον καθένα ήτοι από 7.000,00 ευρώ, ποσοστό συμμετοχής κατά το 1/3 ο καθένας και δημοσιεύθηκε στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αριθμό 3863/16-03-2005, **έλαβε δε από την αρμόδια Δ.Ο.Υ. Α.Φ.Μ. 999372140.**

Με το από 28/03/2010 ιδιωτικό συμφωνητικό τροποποιήθηκε το αρχικό συμφωνητικό ως εξής:

Αποχώρησε ο Γεώργιος Νιαβής εκχωρώντας το μερίδιό του στον Ιωάννη Παρασκευά και έτσι τα ποσοστά συμμετοχής στα κέρδη και τις ζημίες μεταβλήθηκαν ως εξής:

α) Ο Ιωάννης Παρασκευάς συμμετέχει με ποσοστό 66,67% (2/3).

β) Ο Κίμων Μύαρης συμμετέχει με ποσοστό 33,33% (1/3)

Τροποποίησαν την επωνυμία η οποία ετέθη ως εξής:

«Ι. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ – Κ. ΜΥΑΡΗΣ Ο. Ε.».

Με το από 29/10/2018 ιδιωτικό συμφωνητικό επήλθαν οι εξής μεταβολές:

1) Ο Κίμων Μύαρης από το συνολικό ποσοστό τού 33,33% που κατείχε μεταβίβασε στον Ιωάννη Παρασκευά το 32,33%. Μετά την μεταβίβαση αυτή, τα εταιρικά μερίδια διαμορφώθηκαν ως εξής: Ιωάννης Παρασκευάς 99% και Κίμων Μύαρης 1%.
2) Η εταιρεία μετετράπη σε ετερόρρυθμη εταιρεία με ομόρρυθμο εταίρο τον Ιωάννη Παρασκευά, ο οποίος ορίστηκε και ως διαχειριστής, και ετερόρρυθμο τον Κίμωνα Μύαρη.
3) Άλλαξε η επωνυμία και τέθηκε **«Ι. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»**
4) Μεταφέρθηκε η έδρα της εταιρείας από τη διεύθυνση Φιλίππου Πλυτά 3-5 Αθήνα, στη διεύθυνση Μενάνδρου 1 και Πινδάρου 20, Άλιμος Αττικής.

Σήμερα με το παρόν ο ΚΙΜΩΝ ΜΥΑΡΗΣ μεταβιβάζει στον ΠΕΤΡΟ ΜΥΑΡΗ το ποσοστό του τού 1% και όλα τα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις που απορρέουν από αυτό. Μετά από αυτή τη μεταβίβαση, τα εταιρικά μερίδια διαμορφώθηκαν ως εξής: Ιωάννης Παρασκευάς 99% και Πέτρος Μύαρης 1%.

Κατά τα άλλα ισχύουν όλοι οι λοιποί όροι του από 16/03/2005 ιδιωτικού συμφωνητικού.

ΚΩΔΙΚΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ

ΣΥΣΤΑΣΗ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ & ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟ
Ι. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε. Ε.
ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΕΥΡΩ 21.000,00

---

1)-ΕΠΩΝΥΜΙΑ- Συστήνουν ετερόρρυθμη τεχνική οικοδομική και εμπορική εταιρεία με την επωνυμία: **Ι. ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε. Ε.,** στην οποία ομόρρυθμος εταίρος είναι ο ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ και ετερόρρυθμος εταίρος ο ΠΕΤΡΟΣ ΜΥΑΡΗΣ.

2)-ΕΔΡΑ- Έδρα της εταιρείας ορίζεται ο Άλιμος Αττικής και ειδικώτερα τα γραφεία της επί της οδού Μενάνδρου 1 και Πινδάρου 20, μπορεί δε να δημιουργήσει υποκαταστήματα σε άλλους δήμους ή κοινότητες της χώρας.

3)-ΣΚΟΠΟΣ- Σκοπός της εταιρείας είναι 1ον) η ανέγερση και η αποπεράτωση κτηρίων κατοικιών, καταστημάτων, γραφείων κ.τ.λ., είτε σε δικά της οικόπεδα, είτε σε οικόπεδα τρίτων με το σύστημα της αντιπαροχής και η πώληση αυτών. 2ον) η ανάληψη και εκτέλεση κάθε είδους τεχνικών έργων, 3ον) η αγορά και η πώληση κάθε είδους ακινήτων, 4ον) η δημιουργία οποιασδήποτε άλλης επιχείρησης - δραστηριότητας , εμπορικής, βιοτεχνικής-βιομηχανικής, παροχής υπηρεσιών κ.τ.λ. 5ον) η συμμετοχή σε άλλες εταιρείες και κοινοπραξίες για την επιδίωξη των πιο πάνω σκοπών.

4)-ΔΙΑΡΚΕΙΑ- Η διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται για αόριστο χρονικό διάστημα.

Σε περίπτωση, ο μη γένοιτο, θανάτου ενός των εταίρων, η εταιρεία δε θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται με τους ίδιους όρους με τους κληρονόμους του αποβιώσαντος, οι οποίοι θα υπεισέρχονται στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις αυτού.

Σε περίπτωση δικαστικής συμπαράστασης ή πτώχευσης ενός εταίρου, ή θέσεως της περιουσίας του υπό αναγκαστική διαχείριση, ή καταγγελίας της εταιρείας προ του χρόνου λήξεως αυτής από έναν εταίρο και για σπουδαίο ακόμα λόγο, ή πρόωρης αποχώρησης από την εταιρεία ενός των εταίρων για οποιοδήποτε λόγο, η εταιρεία δε θα λύεται, αλλά θα συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων, το δε εταιρικό μερίδιο του πτωχού, ή του ευρισκόμενου υπό δικαστική συμπαράσταση, αυτού που αποχωρεί, καταγγέλλει την εταιρεία, ή αυτού που η περιουσία του έχει τεθεί σε εκκαθάριση, θα περιέρχεται κατ' ισομοιρία στους λοιπούς εταίρους, οι οποίοι θα υποχρεούνται να του καταβάλουν κατά την ίδια αναλογία ως αποζημίωση, μόνο τη χρηματική αξία του εταιρικού μεριδίου, υπολογιζόμενη σύμφωνα με το ενεργητικό της εταιρικής περιουσίας, κατά τον κρίσιμο χρόνο, αφού προηγηθεί απογραφή, θεωρούμενης της μεταβιβάσεως αυτής ως μεταβιβάσεως ομάδας περιουσίας λόγω πωλήσεως, αποκλειομένου έτσι αυτού της περαιτέρω συμμετοχής του στα εταιρικά πράγματα, δικαιουμένου μόνο τού κατά τα πιο πάνω ανταλλάγματος.

Αυτή η συμφωνία έχει και την έννοια της εκκαθάρισης του εταιρικού μεριδίου και αποστερεί, κατά ρητή συμφωνία, τον με οποιοδήποτε τρόπο αποχωρούντα εταίρο, του τυχόν δικαιώματος λήψης ασφαλιστικών μέτρων κατά των λοιπών εταίρων ή επί της εταιρικής περιουσίας.

Σε περίπτωση υπάρξεως παθητικού εναπόκειται στη διακριτική ευχέρεια των λοιπών εταίρων να επιλέξουν τη συνέχιση της εταιρείας, αναδεχόμενοι και τα χρέη τού με οποιοδήποτε τρόπο αποχωρούντος εταίρου, ή να λύσουν την εταιρεία.

Αν υπάρχει σπουδαίος λόγος για καταγγελία της εταιρείας που αφορά σε παράβαση υποχρεώσεων εταίρου, το Δικαστήριο μπορεί με αίτηση των άλλων ν' αποκλείσει τον υπαίτιο.

5)- ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ- Διαχειριστής της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Ιωάννης Παρασκευάς ο οποίος εκπροσωπεί την εταιρεία παντού, κρατά το ταμείο και τα βιβλία της και τη δεσμεύει με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Γενικά, προβαίνει σε κάθε πράξη αναγκαία για την εκπλήρωση του σκοπού της εταιρείας.

Ειδικότερα τηρεί νόμιμα τα εμπορικά βιβλία, συντάσσει τον ετήσιο ισολογισμό της εταιρείας, και την εκπροσωπεί ενώπιον του Δημοσίου, κάθε Διοικητικής ή Φορολογικής αρχής, Οργανισμών και Τραπεζών και ενώπιον όλων των Δικαστηρίων κάθε βαθμού και δικαιοδοσίας.

6)- ΔΙΟΡΙΣΜΟΣ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ- Ο διαχειριστής έχει το δικαίωμα και σε περίπτωση που κωλύεται να εκτελέσει τα καθήκοντά του την υποχρέωση, να διορίζει πληρεξούσιο, με συμβολαιογραφικό πληρεξούσιο, έναν άλλο εταίρο ή τρίτο πρόσωπο της εμπιστοσύνης του.

7)- ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΩΝ ΜΕΡΙΔΙΩΝ- Επιτρέπεται με ομόφωνη απόφαση όλων των εταίρων η εκχώρηση της εταιρικής μερίδας και η είσοδος νέων μελών στην εταιρεία ύστερα από τροποποίηση της παρούσας σύμβασης. Μεταξύ ίσων προσφορών προτιμώνται οι εταίροι για την αγορά της εκχωρούμενης μερίδας, αφού τεθεί εύλογο χρονικό διάστημα δύο (2) μηνών σ' αυτούς για υποβολή αντιπροσφοράς από την γνωστοποίηση της πρόθεσης για εκχώρηση της εταιρικής μερίδας.

8) -ΚΕΦΑΛΑΙΟ- Εταιρικό κεφάλαιο ορίζεται το ποσό των ευρώ είκοσι και μιας χιλιάδων (21.000,00), το οποίο κατέβαλαν σε μετρητά ως εξής:

α) Ο Ιωάννης Παρασκευάς είκοσι χιλιάδες επτακόσια ενενήντα (20.790,00) ευρώ.

β) Ο Πέτρος Μύαρης διακόσια δέκα (210,00) ευρώ.

9) - ΠΟΣΟΣΤΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ- Κάθε εταίρος μετέχει στα εταιρικά πράγματα σε όσα του παρέχεται το δικαίωμα δυνάμει του παρόντος και ειδικότερα στα κέρδη και στις ζημίες με το ίδιο ποσοστό που συμμετέχει στη δημιουργία του εταιρικού κεφαλαίου και συγκεκριμένα:

α) Ο Ιωάννης Παρασκευάς θα συμμετέχει κατά ποσοστό 99%.

β) Ο Πέτρος Μύαρης θα συμμετέχει κατά ποσοστό 1%

10)- ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ – ΔΙΑΝΟΜΗ ΚΕΡΔΩΝ – Στο τέλος κάθε περιόδου θα συντάσσονται ο ισολογισμός και τα αποτελέσματα της εταιρείας. Τα κέρδη διανέμονται μεταξύ των εταίρων μετά τη σύνταξη του ετήσιου ισολογισμού. Είναι δυνατό όμως να γίνουν απολήψεις από τους εταίρους, για την αντιμετώπιση βιοτικών αναγκών τους, αν διαπιστωθεί από πρόχειρο διαχειριστικό έλεγχο που γίνεται στο τέλος κάθε μήνα, ότι πιθανολογούνται κέρδη.

11) – ΕΚΚΑΘΑΡΙΣΗ - Μόλις λυθεί η εταιρεία αρχίζει η εκκαθάριση, η οποία ενεργείται σύμφωνα με το νόμο. Εκκαθαριστής ορίζεται από τώρα ο ομόρρυθμος εταίρος – διαχειριστής Ιωάννης Παρασκευάς, ο οποίος όμως έχει και το δικαίωμα να διορίσει ως πληρεξουσίους του άλλα πρόσωπα.

12) – ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ -Για κάθε διαφορά μεταξύ των εταίρων ή αυτών και της εταιρείας, αρμόδια είναι τα δικαστήρια της Αθήνας.

13) – ΕΛΕΓΧΟΣ - Οι εταίροι ασκούν έλεγχο στα βιβλία της εταιρείας και στον διαχειριστή, μετέχουν υποχρεωτικά στη λήψη αποφάσεων για διορισμό ή ανάκληση διαχειριστή και έχουν όσα δικαιώματα και υποχρεώσεις προβλέπουν οι σχετικοί νόμοι.

Αυτά συμφώνησαν οι συμβαλλόμενοι και υπογράφουν.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΑΣ ΠΕΤΡΟΣ ΜΥΑΡΗΣ ΚΙΜΩΝ ΜΥΑΡΗΣ