**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**
**ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΡΟΔΟΠΗΣ**
**ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.**
Δ.νση: Βασ. Γεωργίου 2β
Τ.Κ.: 69100
Πληροφορίες: MARGARITIS SYMEON
Τηλέφωνο: 2531022831
Fax: 2531026714
E-mail: s.margaritis@rodopicci.gr

Κομοτηνή, 24/01/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1921857

**ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **«ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.».**

Την **24/01/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) τα κατωτέρω στοιχεία της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία **ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.** και αριθμό ΓΕΜΗ **14029810000**:

Α) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2062891 οι εγκεκριμένες από την 30/12/2019 Γενική Συνέλευση οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται για τη χρήση 01/07/2018 έως 30/06/2019.

Β) Με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2062892 η από 30/12/2019 απόφαση της Γενικής Συνέλευσης σύμφωνα με την οποία ορίστηκαν για τον έλεγχο των Οικονομικών καταστάσεων της χρήσης από 01/07/2019 έως 30/06/2020:

Τακτικός Ελεγκτής:

- Η κα ΣΑΛΠΙΓΚΙΔΟΥ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΑΝΔΡΕΑ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 66571.

Αναπληρωματικός Ελεγκτής:

- Η κα ΓΚΟΓΚΟΥ ΙΩΑΝΝΑ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ, Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής, με αριθμό μητρώου ΕΛΤΕ 13041.

Για την Υπηρεσία ΓΕΜΗ
του ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ
ΡΟΔΟΠΗΣ

Μαργαρίτης Συμεών
Διευθυντής

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

**Κοινοποίηση:**
1. ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.
   4 ΧΛΜ ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ-ΞΑΝΘΗΣ, 69100, ΚΟΜΟΤΗΝΗ

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας

**«ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.»**

**Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.» (η εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30ης Ιουνίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.», κατά την 30η Ιουνίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν είχαν διενεργηθεί σε προηγούμενες χρήσεις αποσβέσεις επί των Παγίων Στοιχείων συνολικού ποσού ευρώ 2.520.000. Συνέπεια τούτου και αφού ληφθεί υπόψη ότι μη ορθά υπολογίζονται οι αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις των παγίων αυτών, τα ενσώματα πάγια και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 2.520.000 ευρώ και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 92.000 ευρώ και 128.000 ευρώ, αντίστοιχα. 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν είχαν καταχωρηθεί κατά την προηγούμενη χρήση 30/6/2018 τόκοι τραπεζικών δανείων ποσού 353.000 ευρώ, οι οποίοι και επιβάρυναν την τρέχουσα χρήση. Εξαιτίας αυτού τα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό των 353.000 ευρώ και ισόποσα μειωμένα τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης 30/6/2019. 3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν διενεργήθηκε κατά την 30/6/2019 επιμέτρηση των Λοιπών Χρηματοοικονομικών Στοιχείων στην ανακτήσιμη αξία τους από την οποία θα προέκυπτε συνολική απομείωση ποσού 955.000 ευρώ, με συνέπεια τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. Δεδομένου ότι δεν είχε γίνει αντίστοιχη επιμέτρηση ούτε την 30/6/2018 από την οποία θα προέκυπτε συνολική απομείωση ποσού 1.135.000 ευρώ, τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης εμφανίζονται μειωμένα κατά το ποσό

των 180.000 ευρώ και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 1.135.000 ευρώ. 4) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 30η Ιουνίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 145.500, με συνέπεια να μην εμφανίζονται προβλέψεις ποσού 145.500 ευρώ, τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 145.500 και τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης αυξημένα κατά 7.500 ευρώ.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

**Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ,

όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30/6/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.», και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 29/08/2019

**Γεώργιος Αρχ. Λαζαρίδης**
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 16221

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

# ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.

**4ο χλμ. Εθνικής Οδού ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ – ΞΑΝΘΗΣ**
**Δ.Ο.Υ.: ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ, Α.Φ.Μ.: 094085630**
**Γ.Ε.ΜΗ. 14029810000 ΑΡΙΘ. Μ.Α.Ε. 11274/67/Β/86/43**

## ΠΡΑΚΤΙΚΟ 394 / 28-08-2019

Στην Κομοτηνή σήμερα στις 28 του μηνός Αυγούστου 2019 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11η πρωινή, στα γραφεία της έδρας της Ανωνύμου Εταιρείας με την επωνυμία «ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ» Ανώνυμος Εταιρεία που βρίσκονται στο 4ο χλμ. της Εθνικής Οδού Κομοτηνής – Ξάνθης, συνήλθε ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Σταματίου Κουρούδη το Διοικητικό Συμβούλιο αυτής για να συζητήσει και να πάρει αποφάσεις για τα παρακάτω θέματα:

1) Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της εταιρικής χρήσης 1/7/2018 – 30/06/2019 και της προτάσεως διαθέσεως αποτελεσμάτων.
2) Έγκριση της Ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.
3) Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως και καθορισμός των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.

Κατά την συνεδρίαση παραβρέθηκαν:

1) Σταμάτης Κουρούδης, Πρόεδρος του Δ.Σ.
2) Παναγιώτης Λαλούσης, Μέλος του Δ.Σ.
3) Εμμανουέλα Κουρούδη, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
4) Ηλίας Σ. Κουρούδης, Διευθύνων Σύμβουλος

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη απαρτίας αρχίζει η συνεδρίαση.

**ΘΕΜΑ 1ον: Έγκριση Οικονομικών καταστάσεων της εταιρικής χρήσεως 1/7/2018 – 30/06/2019 και της προτάσεως διαθέσεως αποτελεσμάτων.**

Ο κ. Χρυσόστομος Παπαδόπουλος θέτει στην κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου τις από το Λογιστήριο συνταχθείσες σύμφωνα με το πλαίσιο του Ν. 4308/2014 (Ε.Λ.Π.) Οικονομικές Καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2019, οι οποίες αφορούν την τριακοστή τέταρτη (34η) εταιρική χρήση και περιλαμβάνει την διαχειριστική περίοδο 1/7/2018 – 30/06/2019.

Λόγω ζημιών δεν συντρέχει περίπτωση διανομής κερδών

Παρεχομένων των αιτουμένων πληροφοριών και διευκρινίσεων το Διοικητικό Συμβούλιο ενέκρινε ομόφωνα τις Οικονομικές Καταστάσεις της 30/06/2019 που αποτελούνται από τον Ισολογισμό την Κατάσταση Αποτελεσμάτων και την Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσεως χωρίς να επιφέρει καμία τροποποίηση σε αυτές.

**ΘΕΜΑ 2ον : <u>Έγκριση της Ετήσιας Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων.</u>**

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Σταμάτης Κουρούδης, θέτει στην κρίση του Διοικητικού Συμβουλίου, το σχέδιο της έκθεσης διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των Μετόχων, η οποία περιλαμβάνει την πραγματική εικόνα της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της εταιρείας και της θέσης της, καθώς και την περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει και παρακαλεί για την έγκριση της:

## Α. ΕΞΕΛΙΞΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ – ΜΕΛΛΟΝΤΙΚΗ ΠΟΡΕΙΑ

**Άξονας – Στόχος: Ισορροπημένη και ολοκληρωμένη ανάλυση της εξέλιξης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων της οντότητας και της θέσης της – μελλοντική πορεία**

| | |
|---|---|
| Α) Συνοπτική περιγραφή επιχειρηματικού μοντέλου. | Η εταιρεία είναι κατά κύριο λόγο Βιομηχανική και κατά ένα μικρό μέρος Παροχής Υπηρεσιών.<br>Δραστηριοποιείται στον Αγροτικό Τομέα με βασικό αντικείμενο την **Εκκόκκιση Συσπόρου Βάμβακος** και έχει σαν δευτερεύον αντικείμενο τη παροχή υπηρεσιών Ιδιωτικού Κέντρου Τεχνικού Ελέγχου Επιβατικών Ι.Χ.<br>Η Εταιρεία επικεντρώνεται στην αποκόμιση κέρδους μέσω της αγοράς του συσπόρου βάμβακος από τους αγρότες της ευρύτερης περιοχής της Θράκης, την εκκόκκιση αυτού και την πώληση των παραγόμενων προϊόντων (εκκοκκισμένο βαμβάκι και βαμβακόσπορος) κυρίως σε χώρες του εξωτερικού. |
| Β) Στόχοι, Βασικές Αξίες και Κύριες Στρατηγικές. | Στόχος της επιχείρησης είναι η διατήρησή της ως μία από τις σημαντικότερες βιομηχανίες στον κλάδο της Εκκόκκισης Συσπόρου Βάμβακος και η παροχή ποιοτικών προϊόντων καθώς και η παροχή ποιοτικών και αξιόπιστων υπηρεσιών στον κλάδο των Ιδιωτικών ΚΤΕΟ.<br>Αξίες που διέπουν την επιχείρηση είναι η προσήλωση στην ποιότητα των παραγόμενων προϊόντων και προσφερόμενων υπηρεσιών, ο σεβασμός στους πελάτες, εργαζόμενους και συνεργάτες.<br>Ως στρατηγική η επιχείρηση έχει υιοθετήσει την σταθερή ανάπτυξη και παράλληλα την διαρκή βελτίωση των προϊόντων και υπηρεσιών καθώς και των οικονομικών της μεγεθών. |
| Γ) Αρχές Διοίκησης και Εσωτερικά Συστήματα Διαχείρισης. | Η Διοίκηση της Εταιρείας ασκείται από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τηρεί οργανωμένο πλαίσιο διοίκησης με διάκριση σε τμήμα παραγωγής, πωλήσεων και οικονομικής διαχείρισης. |
| Δ) Περιγραφή των προηγούμενων επιδόσεων, της αλυσίδας αξίας και των ενσώματων και άυλων περιουσιακών στοιχείων. | Η Εταιρεία εμφανίζει σχετικά σταθερές οικονομικές επιδόσεις στα βασικά της οικονομικά μεγέθη τα τελευταία έτη και παρά την οικονομική κρίση, εμφανίζει ετήσιο κύκλο εργασιών για το 2017/2018 ποσού 28.466 χιλ. € και για τη φετινή περίοδο 2018/2019 ποσού 37.537 χιλ. €. Την περίοδο 2017/2018 ήταν μειωμένος ο κύκλος εργασιών σε σχέση με την φετινή περίοδο 2018/2019 λόγω ύπαρξης υψηλών αποθεμάτων προϊόντων στις 30.6.2018.<br>Από τα υψηλά αποθέματα λήξης επηρεάστηκε και το αποτέλεσμα προ φόρων για τη χρήση 2018/2019 το οποίο ήταν ζημιογόνο και ανήλθε στο ποσό των -440 χιλ. €, έναντι κερδών 29 χιλ. € της προηγούμενης περιόδου.<br>Τα κέρδη προ φόρων, τόκων και αποσβέσεων (EBITDA) παρουσίασαν αύξηση σε σχέση με την προηγούμενη περίοδο περίπου κατά 48% και ανήλθαν στο ποσό των 1.492 χιλ. €.<br>Το μικτό αποτέλεσμα ανήλθε σε 2.898 χιλ. € και αφορούσε ποσοστό επί εσόδων 7,72% έναντι ποσοστού 7,11% της προηγούμενης περιόδου.<br>Η επιχείρηση προσδίδει προστιθέμενη αξία σε κάθε φάση παραγωγής, από την αγορά των πρώτων υλών μέχρι και την ολοκλήρωση των |

| | |
|---|---|
| | παραγόμενων προϊόντων.<br>Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία την 30/6/2019 συνυπολογιζομένων των αποσβέσεων ανήλθαν σε 5.752 χιλ. € έναντι του ποσού των 5.787 χιλ. € την 30/6/2018, ενώ τα άυλα περιουσιακά στοιχεία έχουν αποσβεσθεί πλήρως. Οι επενδύσεις της περιόδου 2018/2019 σε πάγια ανά κατηγορία αφορούν μηχανήματα ποσού 31,9 χιλ. € & λοιπό εξοπλισμό ποσού 48,9 χιλ. €. |
| Ε) Μελλοντική πορεία | Για την τρέχουσα περίοδο 2019/2020 οι προβλέψεις του Δ.Σ. είναι προς την κατεύθυνση της ύπαρξης των συνθηκών σταθερότητας των τελευταίων περιόδων. |

**Β. ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΚΙΝΔΥΝΩΝ**

**Άξονας – Στόχος: Κυριότεροι Κίνδυνοι.**

| | |
|---|---|
| Α) Αναφορά στην εφοδιαστική αλυσίδα με μνεία στους κύριους προμηθευτές και στους κανόνες συνεργασίας μεταξύ τους. | Η εταιρεία δεν εμφανίζει εξάρτηση από συγκεκριμένους προμηθευτές – αγρότες της περιοχής της Θράκης, λόγω του μεγάλου πλήθους αυτών οι οποίοι ανέρχονται περίπου σε 3.000. Οι διαφανείς και σταθεροί κανόνες συνεργασίας με τους προμηθευτές εξασφαλίζουν στην εταιρεία επάρκεια πρώτων υλών σε ανταγωνιστικές τιμές, ευελιξία εναλλακτικών επιλογών και ποιότητα πρώτων υλών. |
| Β) Πιστωτικός Κίνδυνος. | Η εταιρία είναι εκτεθειμένη στον κίνδυνο από πιθανή μη είσπραξη απαιτήσεων από τις πωλήσεις επί πιστώσει προς τους πελάτες της. Ο κίνδυνος αυτός αντιμετωπίζεται μέσω των πωλήσεων έναντι φορτωτικών εγγράφων και των εισπράξεων προκαταβολών μέσω προτιμολογίων έναντι μελλοντικών πωλήσεων εκκοκκισμένου βάμβακος. |
| Γ) Συναλλαγματικός Κίνδυνος. | Η εταιρία είναι εκτεθειμένη στο κίνδυνο από πτώση της ισοτιμίας του δολαρίου έναντι του ευρώ λόγω ευρείας κλίμακας πωλήσεων στο νόμισμα αυτό. Ο κίνδυνος αυτός εξομαλύνεται από την άμεση είσπραξη των απαιτήσεων, άμεση ευρωποίηση αυτών ή μέσω πράξεων Forward σε USD. |
| Δ) Κίνδυνος επιτοκίων | Ο δανεισμός της εταιρείας είναι βραχυπρόθεσμος, καθώς έχει πρόσκαιρο χαρακτήρα και σκοπό την λήψη κεφαλαίου κίνησης ενόψει αγορών βάμβακος. Οι υποχρεώσεις από δανεισμό εξοφλούνται με την είσπραξη των τιμολογίων πώλησης. Λόγω του ιδιαίτερα βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα του δανεισμού, οι συμβάσεις συνάπτονται σε σταθερό επιτόκιο. Ως εκ τούτου η εταιρεία δεν είναι εκτεθειμένη σε κίνδυνο από την αύξηση των επιτοκίων δανεισμού. |
| Ε) Λοιποί κίνδυνοι οι οποίοι σχετίζονται με την δραστηριότητα ή τον κλάδο που η εταιρεία αναπτύσσεται. | Η εταιρεία λόγω του ότι η τιμή των παραγόμενων προϊόντων της διαπραγματεύεται στο χρηματιστήριο εμπορευμάτων δεν αντιμετωπίζει τον κίνδυνο μείωσης της ζήτησης λόγω υψηλών τελικών τιμών. |
| ΣΤ) Μελλοντικές προοπτικές και πως αυτές επηρεάζονται | Οι προοπτικές του κλάδου είναι ευοίωνες παρά την οικονομική κρίση. Τα παραγόμενα προϊόντα της εταιρείας πωλούνται κατά 95% σε χώρες |

| | |
|---|---|
| από το υφιστάμενο κανονιστικό πλαίσιο. | του εξωτερικού και δεν επηρεάζονται από την εσωτερική αγορά και ζήτηση. |

## Γ. ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

**Άξονας – Στόχος: Περιβαλλοντικά Ζητήματα.**

| | |
|---|---|
| Α) Πραγματικές και δυνητικές επιπτώσεις της οντότητας στο Περιβάλλον. | Η Εταιρεία δεν επιβαρύνει ιδιαίτερα το περιβάλλον με τη δραστηριότητα της. |
| Β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και των περιβαλλοντικών επιπτώσεων από παράγοντες όπως: ενεργειακή χρήση, άμεση και έμμεση έκκληση ατμοσφαιρικών ρύπων, διαχείριση αποβλήτων, περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την μεταφορά ή από τη χρήση και τη διάθεση των προϊόντων και των υπηρεσιών. | Για την δραστηριότητα δεν προβλέπονται ιδιαίτερες διαδικασίες πρόληψης περιβαλλοντικών επιπτώσεων, καθώς όπως αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο η παραγωγική διαδικασία δεν είναι επιβαρυντική για το περιβάλλον. Επίσης λόγω της φύσης της δεν υπάρχουν ουσιώδη κατάλοιπα και απόβλητα παραγωγής. |
| Γ) Αναφορά στην ανάπτυξη των πράσινων προϊόντων και υπηρεσιών εφόσον υπάρχουν. | Η επιχείρηση δεν παράγει πράσινα προϊόντα. |

## Δ. ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΛΥΣΕΙΣ

Ειδικότερα αναλύονται τα εξής στοιχεία

**ΠΑΓΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ**

**Οικόπεδα:**

| | | |
|---|---|---|
| 1)Οικόπεδο Εργοστασίου συνολικής εκτάσεως 103.339 μ2 στην Κομοτηνή, στο 4ο χλμ. της Εθνικής οδού & στη θέση Μεσοχώρι | 2.414.938,24 | 2.414.938,24 |
| 2)Οικόπεδο Ι.Κ.Τ.Ε.Ο. συνολικής εκτάσεως 5.106 μ2 στην Κομοτηνή & στη θέση Μεσοχώρι στο 1ο χλμ. της Επαρχ. Οδού Κομοτηνής - Παραδημής | 91.508,11 | 91.508,11 |
| **Σύνολο Οικοπέδων** | 2.506.446,35 | 2.506.446,35 |
| **Γενικό σύνολο Εδαφικών Εκτάσεων** | **2.506.446,35** | **2.506.446,35** |

| | | |
|---|---|---|
| **Κτήρια – Κτιριακές Εγκαταστάσεις** | | |
| Κτιριακό συγκρότημα Εργοστασίου- | | |
| Αποθηκών-Γραφείων. | 8.094.988,74 | 8.094.988,74 |
| **Μείον** Αποσβέσεις | 5.698.540,40 | 5.671.139,94 |
| Αναπόσβεστος Αξία Κτηρ.εγκατ/σεων | **2.396.448,34** | **2.423.848,80** |
| Υπόστεγ.αποθ.χωρ.ειδ.αποθεμ.88/89 | 3.204,70 | 3.204,70 |
| **Μείον** Αποσβέσεις | 3.204,69 | 3.204,69 |
| Αναπόσβ.αξία υποστέγ. | **0,01** | **0,01** |
| Υπόστεγ.αποθ.δεμάτων Ν.1892/90 | 139.620,27 | 139.620,27 |
| **Μείον** Αποσβέσεις | 139.620,26 | 139.620,26 |
| Αναπόσβεστη αξία | **0,01** | **0,01** |
| Υπόστεγ.συστ.ανάκτησης.σκουπιδιών | 9.151,87 | 9.151,87 |
| **Μείον** Αποσβέσεις | 9.151,86 | 9.151,86 |
| Αναπόσβεστη αξία | **0,01** | **0,01** |
| Κόμβος κυκλοφορίας | 143.981,42 | 143.981,42 |
| **Μείον** Αποσβέσεις | 143.981,41 | 143.981,41 |
| Αναπόσβεστη αξία | **0,01** | **0,01** |
| Υποκειμ.σε αποσβ.διαμορφ.γηπέδων | 132.314,02 | 132.314,02 |
| **Μείον** Αποσβέσεις | 115.557,85 | 113.799,45 |
| Αναπόσβεστη αξία | **16.756,17** | **18.514,57** |
| Κτίριο Κ.Τ.Ε.Ο. | 550.911,92 | 550.911,92 |
| **Μείον** Αποσβέσεις | 297.481,89 | 275.445,41 |
| Αναπόσβεστη αξία | **253.430,03** | **275.466,51** |
| Υποκείμεν.σε αποσβ.διαμ.γηπέδων | 14.673,51 | 14.673,51 |
| **Μείον** Αποσβέσεις | 14.673,50 | 14.673,50 |
| Αναπόσβεστος αξία | **0,01** | **0,01** |
| **Σύνολο αναπόσβ.αξίας κτηρ.εγκ/σεων** | **2.666.634,59** | **2.717.829,93** |

**Σημειώσεις:** Το ύψος των τακτικών αποσβέσεων ανήλθε σε 116.598,90€ από τις οποίες και οι 116.598,90€ ενσωματώθηκαν στο λειτουργικό κόστος.

Τα πάγια στοιχεία της Εταιρείας βαρύνονται α) με υποθήκη 2.934,70€ υπέρ της ALPHA BANK (πρώην Εμπορικής Τραπέζης της Ελλάδος), και β) με προσημειώσεις 4.201.027,15€ υπέρ της ALPHA BANK και 4.000.000,00€ υπέρ της Εθνικής Τράπεζας.

**Ε. ΔΙΑΘΕΣΙΜΟ ΣΥΝΑΛΛΑΓΜΑ**

Καταθέσεις όψεως σε USD **1.706.300,27**.

**ΣΤ. ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ**

Από την συσχέτιση των στοιχείων του Ισολογισμού, των αποτελεσμάτων και του Κύκλου Εργασιών προκύπτουν οι παρακάτω αριθμοδείκτες:

| ***ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ*** | | | **30/6/2019** | **30/6/2018** |
|---|---|---|---|---|
| **Συντελεστής Παγιοποιήσεως Περιουσίας** | **α** | Μη Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού | 5.778.414,93 / 20.117.323,27 = **28,72%** | 5.819.116,82 / 27.706.776,49 = **21,00%** |
| | **β** | Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Σύνολο Ενεργητικού | 14.338.908,34 / 20.117.323,27 = **71,28%** | 21.887.659,67 / 27.706.776,49 = **79,00%** |
| **Συντελεστής Οικονομικής Αυτάρκειας** | | Καθαρή Θέση / Σύνολο Υποχρεώσεων | 7.867.523,47 / 12.249.799,80 = **64,23%** | 8.357.831,72 / 19.348.944,77 = **43,20%** |
| **Συντελεστής Καλύψεως Παγίου Ενεργητικού** | | Ιδία Κεφάλαια / Πάγιο Ενεργητικό | 7.867.523,47 / 5.778.414,93 = **136,15%** | 8.357.831,72 / 5.819.116,82 = **143,63%** |
| **Συντελεστής Γενικής Ρευστότητας** | | Κυκλοφορούν Ενεργητικό / Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις | 14.338.908,34 / 11.885.905,09 = **1,21** | 21.887.659,67 / 18.884.302,03 = **1,16** |
| **Συντελεστής Μικτού Κέρδους** | | Μικτά Αποτελέσματα / Πωλήσεις | 2.898.671,06 / 37.536.839,86 = **7,72%** | 2.025.016,86 / 28.465.816,21 = **7,11%** |
| **Συντελεστής Μικτού Κερδους επι Κόστους Πωληθέντων** | | Μικτά Αποτελέσματα / Κόστος Πωληθέντων | 2.898.671,06 / 34.638.168,80 = **8,37%** | 2.025.016,86 / 26.440.799,35 = **7,66%** |

## Ζ. ΕΡΓΑΣΙΑΚΑ ΖΗΤΗΜΑΤΑ

Η εταιρία έναντι των εργαζομένων εφαρμόζει πολιτική ίσων ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλλου, θρησκείας, μειονεκτικότητας ή και άλλων πτυχών), σέβεται τα δικαιώματα των εργαζόμενων και τη συνδικαλιστική ελευθερία τους. Τέλος τηρεί αυστηρά κανόνες Υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία και εφαρμόζει συστήματα εκπαίδευσης και αξιοκρατικό τρόπο προαγωγών.

## Η. ΠΡΟΤΑΣΗ ΔΙΑΘΕΣΕΩΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Λόγω ζημιών προηγουμένων χρήσεων δεν συντρέχει περίπτωση διανομής κερδών.

## Θ. ΆΛΛΑ ΣΗΜΑΝΤΙΚΑ ΓΕΓΟΝΟΤΑ

Από την λήξη της κλειόμενης χρήσεως **30/6/2019** και μέχρι την ημέρα σύνταξης της παρούσας έκθεσης δεν έχουν συμβεί σημαντικά γεγονότα και οι εργασίες της εταιρείας βαίνουν ομαλώς.

Παρακαλούμε κ.κ. Μέτοχοι για την έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της περιόδου 1/7/2018 έως 30/6/2019 και της συνολικής διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, καθώς και την απαλλαγή από κάθε ευθύνη αποζημίωσης του Ορκωτού Ελεγκτή για την υπόλογο περίοδο 1/7/2018 – 30/6/2019.

Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.
ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΚΟΥΡΟΥΔΗΣ

Διεξαγόμενης συζητήσεως εγκρίνεται ομόφωνα από το Διοικητικό Συμβούλιο το παραπάνω σχέδιο της εκθέσεως διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Γενική Συνέλευση των Μετόχων καθώς και η μη διανομή κερδών και εξουσιοδοτούνται ο Πρόεδρος του Δ.Σ. της εταιρείας κ. Σταμάτης Κουρούδης, ο Διευθύνων Σύμβουλος της Εταιρείας κ. Ηλίας

Κουρούδης και ο Υπεύθυνος του Λογιστηρίου κ. Χρυσόστομος Παπαδόπουλος, όπως συνυπογράψουν τις παραπάνω Οικονομικές Καταστάσεις της 30ης Ιουνίου 2019.

**ΘΕΜΑ 3ον: Σύγκληση Τακτικής Γενικής Συνελεύσεως και καθορισμός των θεμάτων της ημερησίας διατάξεως.**

Ύστερα από συζήτηση αποφασίζεται ομόφωνα όπως η πρόσκληση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης συνταχθεί ως εξής:

**α)** Συγκαλούνται οι κ.κ. Μέτοχοι σε Τακτική Γενική Συνέλευση που θα διενεργηθεί στις 30 του μηνός Δεκεμβρίου 2019 ημέρα Δευτέρα και ώρα 10:00 το πρωί στα Γραφεία της έδρας της Εταιρείας που βρίσκονται στο 4ο χλμ. της Εθνικής οδού Κομοτηνής-Ξάνθης.
**β)** Θέματα ημερησίας διατάξεως της Γενικής Συνελεύσεως ορίζονται:

1. Υποβολή και ακρόαση των εκθέσεων του Διοικητικού Συμβουλίου και των Ελεγκτών για την εταιρική χρήση 1/7/2018 – 30/06/2019.
2. Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2019, και της επ΄ αυτών εκθέσεως Διαχειρίσεως του Διοικητικού Συμβουλίου προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των μετόχων και της προτάσεως διαθέσεως των αποτελεσμάτων.
3. Έγκριση της συνολικής διαχείρισης των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και απαλλαγή των Ελεγκτών από κάθε ευθύνης αποζημιώσεως για την υπόλογο περίοδο 1/7/2018 – 30/6/2019.
4. Εκλογή ενός τακτικού και ενός αναπληρωματικού Ορκωτών Ελεγκτών-Λογιστών για τον έλεγχο της χρήσεως 1/7/2019 – 30/06/2020.
5. Έγκριση της μισθοδοσίας των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και καθορισμός της νέας μισθοδοσίας αυτών.
6. Οποιοδήποτε άλλο θέμα ήθελε προκύψει.

**γ)** Εξουσιοδοτείται ο Πρόεδρος της Εταιρείας κ. Σταμάτης Κουρούδης να μεριμνήσει για την έγκαιρη υποβολή των σχετικών δικαιολογητικών στην υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ. του Εμπορικού & Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Ν. Ροδόπης.

Στο σημείο αυτό και εφόσον δεν υπάρχει κανένα άλλο για συζήτηση θέμα, λύεται η συνεδρίαση.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΑΠΟ ΤΟ
ΒΙΒΛΙΟ ΠΡΑΚΤΙΚΩΝ ΤΟΥ Δ.Σ.
ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΚΟΥΡΟΥΔΗΣ
ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΓΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ**

Βεβαιώνεται ότι η έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου που περιλαμβάνεται στο παρόν Πρακτικό το οποίο αποτελείται από 8 σελίδες είναι αυτή που αναφέρεται στην Έκθεση Ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 29 / 08 /2019.

Θεσσαλονίκη, 29/08/2019

**Γεώργιος Αρχ. Λαζαρίδης**
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 16221

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125

**Θ Ρ Α Κ Ι Κ Α  Ε Κ Κ Ο Κ Ι Σ Τ Η Ρ Ι Α  Α.Ε.**

**4ο χλμ. Κομοτηνής – Ξάνθης**

**Τ.Κ. 69100 ΚΟΜΟΤΗΝΗ**

**Αρ. Μ.Α.Ε. 11274/67/Β/86/43**

**ΑΡΙΘΜΟΣ Γ.Ε.ΜΗ. 14029810000**

# ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

**χρήσεως**

**1 Ιουλίου 2018 έως 30 Ιουνίου 2019**

# ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή....3
ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30/06/2019....7
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ....9
ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ....10
Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2019....11
1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία....11
2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας....11
3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι....11
4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων....17
5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού....17
6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία....18
7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία....20
8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως....21
9. Προβλέψεις....22
10. Υποχρεώσεις....22
11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας....23
12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών....24
13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο....25
14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου....25
15. Αναβαλλόμενοι φόροι....25
16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού....25
17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές....26
18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....26
19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων....26
20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική....26
21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική....26
22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις....26
23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων....26
24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη....27
25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας....27
26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό....28
27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού....29

# Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της εταιρείας «ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.»

**Έκθεση Ελέγχου επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη με Επιφύλαξη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.» (η εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της 30ης Ιουνίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις των θεμάτων που μνημονεύονται στην παράγραφο της έκθεσής μας "Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη", οι συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.», κατά την 30η Ιουνίου 2019 και τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

**Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής: 1) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα, δεν είχαν διενεργηθεί σε προηγούμενες χρήσεις αποσβέσεις επί των Παγίων Στοιχείων συνολικού ποσού ευρώ 2.520.000. Συνέπεια τούτου και αφού ληφθεί υπόψη ότι μη ορθά υπολογίζονται οι αναλογούσες στη χρήση επιχορηγήσεις των παγίων αυτών, τα ενσώματα πάγια και τα Ίδια Κεφάλαια εμφανίζονται αυξημένα κατά 2.520.000 ευρώ και τα αποτελέσματα της τρέχουσας και της προηγούμενης χρήσης αυξημένα κατά 92.000 ευρώ και 128.000 ευρώ, αντίστοιχα. 2) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν είχαν καταχωρηθεί κατά την προηγούμενη χρήση 30/6/2018 τόκοι τραπεζικών δανείων ποσού 353.000 ευρώ, οι οποίοι και επιβάρυναν την τρέχουσα χρήση. Εξαιτίας αυτού τα αποτελέσματα της προηγούμενης χρήσης εμφανίζονται αυξημένα κατά το ποσό των 353.000 ευρώ και ισόποσα μειωμένα τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης 30/6/2019. 3) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών, που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν διενεργήθηκε κατά την 30/6/2019 επιμέτρηση των Λοιπών Χρηματοοικονομικών Στοιχείων στην ανακτήσιμη αξία τους από την οποία θα προέκυπτε συνολική απομείωση ποσού 955.000 ευρώ, με συνέπεια τα Λοιπά Χρηματοοικονομικά Στοιχεία και τα Ίδια Κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα. Δεδομένου ότι δεν είχε γίνει αντίστοιχη επιμέτρηση ούτε την 30/6/2018 από την οποία θα προέκυπτε συνολική απομείωση ποσού 1.135.000 ευρώ, τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης εμφανίζονται μειωμένα κατά το ποσό των 180.000 ευρώ και των προηγούμενων χρήσεων αυξημένα κατά 1.135.000 ευρώ. 4) Κατά παρέκκλιση των λογιστικών αρχών που προβλέπονται από τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα δεν σχηματίζεται πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία. Κατά την 30η Ιουνίου 2019, το συνολικό ύψος της μη σχηματισθείσας πρόβλεψης ανέρχεται σε ευρώ 145.500, με συνέπεια να μην εμφανίζονται προβλέψεις ποσού 145.500 ευρώ, τα Ίδια Κεφάλαια να

εμφανίζονται αυξημένα κατά ευρώ 145.500 και τα αποτελέσματα της τρέχουσας χρήσης αυξημένα κατά 7.500 ευρώ.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας "Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων". Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

**Ευθύνες της Διοίκησης επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ 'αυτές τις ενέργειες.

**Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.

- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.

- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

**Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 150 του Ν. 4548/2018 και το

περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 30/6/2019.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε.», και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Θεσσαλονίκη, 29/08/2019

**Γεώργιος Αρχ. Λαζαρίδης**
Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Α.Μ. ΣΟΕΛ 16221

ΣΟΛ Α.Ε.
Μέλος Δικτύου Crowe Global
Φωκ. Νέγρη 3, 112 57 Αθήνα
Α.Μ. ΣΟΕΛ 125



## ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ της 30/06/2019

| ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ | Σημ. | 30/6/2019 | 30/6/2018 |
|---|---|---|---|
| **Μη κυκλοφορούντα στοιχεία** | | | |
| **Ενσώματα πάγια** | | | |
| Ακίνητα | 6.1 | 5.173.080,94 | 5.224.276,28 |
| Μηχανολογικός εξοπλισμός | 6.1 | 260.961,70 | 245.375,42 |
| Λοιπός εξοπλισμός | 6.1 | 318.102,91 | 317.399,62 |
| **Σύνολο** | | **5.752.145,55** | **5.787.051,32** |
| **Άυλα πάγια στοιχεία** | | | |
| Λοιπά άυλα | 6.2 | 0,00 | 796,12 |
| **Σύνολο** | | **0,00** | **796,12** |
| Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή | 6.3 | **26.269,38** | **31.269,38** |
| **Σύνολο μη κυκλοφορούντων** | | **5.778.414,93** | **5.819.116,82** |
| **Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία** | | | |
| **Αποθέματα** | | | |
| Έτοιμα και ημιτελή προϊόντα | | 3.225.581,66 | 8.299.237,16 |
| Εμπορεύματα | | 320.539,75 | 217.210,28 |
| Πρώτες ύλες και υλικά | | 16.712,59 | 16.112,20 |
| Προκαταβολές για κυκλοφορούντα στοιχεία και υπηρεσίες | | 1.963.186,32 | 1.464.241,72 |
| **Σύνολο** | | **5.526.020,32** | **9.996.801,36** |
| **Χρηματοοικονομικά στοιχεία** | | | |
| Εμπορικές απαιτήσεις | 7.2.1 | 1.581.220,61 | 1.636.707,39 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 7.2.2 | 2.401.114,54 | 2.044.406,12 |
| Δουλευμένα έσοδα περιόδου | 7.2.5 | 331.283,40 | 0,00 |
| Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία | 7.2.4 | 1.441.837,17 | 2.773.569,93 |
| Ταμιακά διαθέσιμα και ισοδύναμα | 7.2.3 | 3.057.432,30 | 5.436.174,87 |
| **Σύνολο** | | **8.812.888,02** | **11.890.858,31** |
| **Σύνολο κυκλοφορούντων** | | **14.338.908,34** | **21.887.659,67** |
| **Σύνολο Ενεργητικού** | | **20.117.323,27** | **27.706.776,49** |

| ΠΑΘΗΤΙΚΟ | Σημ. | 30/6/2019 | 30/6/2018 |
|---|---|---|---|
| **ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ** | | | |
| **Καταβλημένα κεφάλαια** | | | |
| Κεφάλαιο | 8 | 1.590.240,00 | 1.590.240,00 |
| Υπέρ το άρτιο | 8 | 4.735.645,42 | 4.735.645,42 |
| **Σύνολο** | | **6.325.885,42** | **6.325.885,42** |
| | | | |
| **Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο** | | | |
| Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού | 8 | 1.377.656,97 | 1.377.656,97 |
| Αφορολόγητα αποθεματικά | 8 | 5.429.243,15 | 5.429.243,15 |
| Αποτελέσματα εις νέο | | -5.265.262,07 | -4.774.953,82 |
| **Σύνολο** | | **1.541.638,05** | **2.031.946,30** |
| **Σύνολο καθαρής θέσης** | | **7.867.523,47** | **8.357.831,72** |
| | | | |
| **Υποχρεώσεις** | | | |
| **Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Μακροπρόθεσμα Δάνεια | 10.1.1 | 47.728,05 | 56.061,58 |
| Κρατικές επιχορηγήσεις | 10.1.2 | 316.166,66 | 408.581,16 |
| **Σύνολο** | | **363.894,71** | **464.642,74** |
| | | | |
| **Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις** | | | |
| Βραχυπρόθεσμα Τραπεζικά Δάνεια | | 10.337.737,92 | 18.254.208,74 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων | 10.1.1 | 40.497,43 | 46.732,66 |
| Εμπορικές υποχρεώσεις | 10.2.1 | 644.288,71 | 537.607,53 |
| Φόρος εισοδήματος | | 27.293,64 | 0,00 |
| Λοιποί φόροι και τέλη | | 7.432,64 | 12.205,58 |
| Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης | | 20.894,16 | 21.298,80 |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 10.2.2 | 807.760,59 | 12.248,72 |
| **Σύνολο** | | **11.885.905,09** | **18.884.302,03** |
| | | | |
| **Σύνολο Υποχρεώσεων** | | **12.249.799,80** | **19.348.944,77** |
| | | | |
| **Σύνολο Καθαρής Θέσης, Προβλέψεων και Υποχρεώσεων** | | **20.117.323,27** | **27.706.776,49** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ κατά ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ

| | Σημ. | 30/6/2019 | 30/6/2018 |
|---|---|---|---|
| Κύκλος εργασιών | **18** | 37.536.839,86 | 28.465.816,21 |
| Κόστος πωλήσεων | **11** | -34.638.168,80 | -26.440.799,35 |
| **Μικτό Αποτέλεσμα** | | **2.898.671,06** | **2.025.016,86** |
| Άλλα έσοδα | **11** | 6.365,03 | 5.160,00 |
| | | **2.905.036,09** | **2.030.176,86** |
| Έξοδα διάθεσης | **11** | -1.120.005,35 | -674.937,49 |
| Έξοδα διοίκησης | **11** | -289.568,75 | -307.776,09 |
| Άλλα έξοδα και ζημιές | **11** | -454.345,59 | -668.443,20 |
| Άλλα κέρδη | **11** | 328.776,60 | 494.270,28 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων και τόκων** | | **1.369.893,00** | **873.290,36** |
| Πιστωτικοί τόκοι | **11** | 6.459,50 | 3.530,30 |
| Χρεωστικοί τόκοι | **11** | -1.817.198,25 | -847.853,87 |
| **Αποτέλεσμα προ φόρων** | | **-440.845,75** | **28.966,79** |
| Φόροι εισοδήματος | | -49.462,50 | -22.168,86 |
| | | | |
| **Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους** | | **-490.308,25** | **6.797,93** |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΕΩΣ

| Σημ. | Κεφάλαιο | Υπέρ το 'Αρτιο | Αποθεματικά νόμων, κατ/κού & ειδικά | Αφορολόγητα αποθεματικά | Υπόλοιπο Αποτελεσμάτων Εις Νέο | Συνολικά ίδια κεφάλαια |
|---|---|---|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπα 1/7/2017** | **1.590.240,00** | **4.735.645,42** | **1.377.656,97** | **5.429.243,15** | **-4.781.751,75** | **8.351.033,79** |
| Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και λάθη | | | | | | |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | | | | | **0,00** |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | | | **0,00** |
| Διανομές στους φορείς | | | | | | |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | | 6.797,93 | **6.797,93** |
| **Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 30/6/2018** | **1.590.240,00** | **4.735.645,42** | **1.377.656,97** | **5.429.243,15** | **-4.774.953,82** | **8.357.831,72** |
| | | | | | | |
| **Υπόλοιπα 1/7/2018** | **1.590.240,00** | **4.735.645,42** | **1.377.656,97** | **5.429.243,15** | **-4.774.953,82** | **8.357.831,72** |
| Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο | | | | | | |
| Αύξηση κεφαλαίου με μετρητά | | | | | | |
| Εσωτερικές μεταφορές | | | | | | |
| - Κεφαλαιοποίηση αποθεματικού | | | | | | |
| Διανομές στους φορείς | | | | | | |
| Αποτελέσματα περιόδου | | | | | -490.308,25 | **-490.308,25** |
| **Συνολική μεταβολή Ιδίων Κεφαλαίων περιόδου** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **-490.308,25** | **-490.308,25** |
| **Υπόλοιπο Ιδίων Κεφαλαίων της 30/6/2019** | **1.590.240,00** | **4.735.645,42** | **1.377.656,97** | **5.429.243,15** | **-5.265.262,07** | **7.867.523,47** |

**Προσάρτημα (σημειώσεις) επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της 30ης Ιουνίου 2019 (Σύμφωνα με όσα προβλέπονται στο άρθρο 29 του Ν.4308/2014)**

**1. Πληροφορίες σχετικές με την Εταιρεία**

α) Επωνυμία: **ΘΡΑΚΙΚΑ ΕΚΚΟΚΙΣΤΗΡΙΑ Α.Ε**.

β) Νομικός τύπος: Ανώνυμη εταιρεία.

γ) Περίοδος αναφοράς: **1.7.2018 - 30.6.2019**

δ) Διεύθυνση της έδρας: 4ο χλμ. Κομοτηνής – Ξάνθης Τ.Κ. 69100

ε) Α.Μ.Α.Ε.: 11274/67/Β/86/43

ΓΕ.ΜΗ 14029810000

στ) Η διοίκηση εκτιμά ότι η παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας είναι ενδεδειγμένη για την κατάρτιση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

ζ) Η εταιρεία ανήκει στην κατηγορία μεσαία οντότητα.

η) Η διοίκηση δηλώνει ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.

θ) Τα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εκφράζονται σε ευρώ, που αποτελεί το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρείας.

ι) Τα ποσά δεν έχουν στρογγυλοποιηθεί εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

**2. Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της Εταιρείας ως συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Η Εταιρεία διενήργησε σχετική αξιολόγηση και δεν εντόπισε παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

**3. Λογιστικές αρχές και μέθοδοι**

Η σύνταξη των οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει την άσκηση κρίσης και την διενέργεια εκτιμήσεων από την διοίκηση, τα οποία επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών, τα αναγνωριζόμενα ποσά των εσόδων, εξόδων, περιουσιακών στοιχείων, υποχρεώσεων και γνωστοποιήσεων. Αυτές οι εκτιμήσεις και παραδοχές βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε λοιπούς παράγοντες που θεωρείται ότι είναι εύλογα για τις περιστάσεις. Τα πραγματικά γεγονότα όμως, μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις. Οι εκτιμήσεις και οι σχετικές παραδοχές επανεκτιμούνται σε συνεχή βάση.

Οι λογιστικές εκτιμήσεις γίνονται κυρίως για τον υπολογισμό των αποσβέσεων των παγίων, τις συμμετοχές, την απομείωση των απαιτήσεων, τις προβλέψεις και την εκτίμηση της εύλογης αξίας εφόσον επιλέγεται η εφαρμογή της.

### 3.1. Ακολουθούμενες λογιστικές αρχές και μέθοδοι

Η εταιρεία για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών καταστάσεων εφαρμόζει τις ακόλουθες λογιστικές αρχές και μεθόδους, στα πλαίσια της βασικής αρχής του δουλευμένου.

#### 3.1.1. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει το στοιχείο στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως τα πάγια περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος (αρχικό κόστος κτήσεως, πλέον κάθε μεταγενέστερη δαπάνη που πληροί τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, μείον σωρευμένες αποσβέσεις και ζημίες απομειώσεως).

Οι αποσβέσεις των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με την σταθερή μέθοδο μέσα στην ωφέλιμη ζωή τους, η οποία εκτιμήθηκε ως ακολούθως:

- Ιδιόκτητα κτίρια και τεχνικά έργα: 25 έτη.
- Μηχανήματα - Τεχνικές εγκαταστάσεις και λοιπός μηχανολογικός εξοπλισμός 10 έτη.
- Μεταφορικά μέσα επιβατικά 6,25 έτη.
- Μεταφορικά μέσα φορτηγά κ.λπ. 8,33 έτη.
- Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείων 10 έτη.
- Εξοπλισμός Η/Υ 5 έτη

Ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται όταν εκτιμάται ότι η λογιστική αξία του στοιχείου έχει υπερβεί την ανακτήσιμη αξία του.

Οι λογιστικές αξίες των πάγιων περιουσιακών στοιχείων της Εταιρείας ελέγχονται για απομείωση όταν υπάρχουν ενδείξεις ότι οι λογιστικές αξίες τους είναι μεγαλύτερες από τις ανακτήσιμες. Στην περίπτωση αυτή υπολογίζεται η ανακτήσιμη αξία των πάγιων περιουσιακών στοιχείων και αν οι λογιστικές αξίες υπερβαίνουν την εκτιμώμενη ανακτήσιμη αξία, η σχετική διαφορά καταχωρίζεται ως ζημία απομείωσης στην κατάσταση αποτελεσμάτων. Το ανακτήσιμο ποσό των περιουσιακών στοιχείων είναι το μεγαλύτερο μεταξύ της εύλογης αξίας (μείον τα απαιτούμενα για την πώληση έξοδα) και της αξίας χρήσεως αυτών.

Για την εκτίμηση της αξίας χρήσεως, οι εκτιμώμενες μελλοντικές ταμειακές ροές προεξοφλούνται στην παρούσα αξία τους με την χρήση ενός προ φόρου προεξοφλητικού επιτοκίου ποσοστού 8%, το οποίο αντανακλά τις τρέχουσες εκτιμήσεις της αγοράς για την διαχρονική αξία του χρήματος και για τους κινδύνους που σχετίζονται με αυτά τα περιουσιακά στοιχεία.

**γ) Διαγραφή**

Τα ενσώματα πάγια στοιχεία διαγράφονται κατά την πώλησή τους ή αν η Εταιρεία δεν αναμένει μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρησιμοποίησή τους ή την πώλησή τους.

### 3.1.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν λογισμικά προγράμματα και λοιπές δαπάνες Εξόδων Ίδρυσης και πρώτης εγκατάστασης (πολυετούς απόσβεσης).

Η αξία των λογισμικών προγραμμάτων περιλαμβάνει το κόστος αγοράς λογισμικών προγραμμάτων καθώς και κάθε δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί προκειμένου αυτά να τεθούν σε καθεστώς λειτουργίας, μειωμένη κατά το ποσό των σωρευμένων αποσβέσεων και τυχόν απομειώσεων της αξίας τους. Σημαντικές μεταγενέστερες δαπάνες κεφαλαιοποιούνται στα λογισμικά προγράμματα όταν προσαυξάνουν την απόδοση τους πέραν των αρχικών προδιαγραφών.

Η απόσβεση των λογισμικών προγραμμάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου αποσβέσεως σε 5 έτη.

Οι δαπάνες Εξόδων Ιδρύσεως και πρώτης εγκαταστάσεως είχαν πραγματοποιηθεί σε προηγούμενες χρήσεις. Σύμφωνα με το άρθρο 37 του παρόντα νόμου, οι δαπάνες αυτές θα συνεχίσουν να εμφανίζονται στον ισολογισμό μετά την 30η Ιουνίου 2015 και μέχρι την ολοσχερή απόσβεσή τους, βάσει των κείμενων φορολογικών διατάξεων ή την καθ' οιονδήποτε τρόπο διάθεσή τους.

Η απόσβεση όλων των ανωτέρω στοιχείων περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

### 3.1.3. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

#### 3.1.3.1. Συμμετοχές

Οι συμμετοχές παρακολουθούνται στο κόστος κτήσεως υποκείμενες σε έλεγχο απομειώσεως της αξίας τους όταν υπάρχουν ενδείξεις ή γεγονότα που υποδεικνύουν ότι η λογιστική αξία τους ενδέχεται να μην είναι ανακτήσιμη. Ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται όταν η λογιστική αξία των συμμετοχών υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία τους. Ως ανακτήσιμη αξία θεωρείται η αξία χρήσεως που είναι η παρούσα αξία των αναμενόμενων μελλοντικών χρηματοροών από την συμμετοχή, στην επόμενη πενταετία και της υπολειμματικής της αξίας στο τέλος της πενταετίας.

#### 3.1.3.2. Λοιπά χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

**α) Αρχική καταχώριση**

Όλα τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, δηλαδή στο κόστος που απαιτήθηκε για την απόκτηση τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει το σύνολο των ταμειακών διαθεσίμων (ή ταμειακών ισοδύναμων) ή την εύλογη αξία άλλου ανταλλάγματος που διατέθηκε για την απόκτηση, πλέον δαπάνες αγοράς.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αποτιμούνται στο κόστος κτήσεώς τους (ονομαστικά ποσά) μείον τυχόν ζημίες απομειώσεως, εκτός από τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία, τα οποία, όταν τα ποσά, ο χρόνος λήξεώς τους ή το επιτόκιο είναι σημαντικά, αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

Ζημία απομειώσεως προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.

Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:

- Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου.
- Την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πωλήσεως.

Οι ζημίες απομειώσεως καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε καταχωριστεί ζημία απομειώσεως.

Τα δάνεια και οι απαιτήσεις που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα αποτιμούνται με την ισοτιμία του ξένου νομίσματος κατά την ημερομηνία γένεσής τους. Δεν υπολογίζονται συναλλαγματικές διαφορές αποτίμησης κατά την ημερομηνία κλεισίματος του Ισολογισμού.

**γ) Διαγραφή**

Ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο διαγράφεται όταν και μόνον όταν εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή μεταβιβαστούν ουσιαστικά όλοι οι κίνδυνοι και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.

### 3.1.4. Φόροι εισοδήματος

#### 3.1.4.1. Τρέχων φόρος

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος περιλαμβάνει:

- Τον φόρο εισοδήματος που προκύπτει με βάση τις διατάξεις της εκάστοτε ισχύουσας φορολογικής νομοθεσίας.
- Τον φόρο εισοδήματος και τις προσαυξήσεις που προκύπτουν από τον φορολογικό έλεγχο.

  Οι διαφορές του φορολογικού ελέγχου, καταχωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων της χρήσεως, κατά την οποία βεβαιώνονται από τις φορολογικές αρχές και γίνονται αποδεκτές από την Εταιρεία.

#### 3.1.4.2. Αναβαλλόμενοι φόροι

Αναβαλλόμενοι φόροι προκύπτουν όταν υπάρχουν προσωρινές (αναστρέψιμες) διαφορές μεταξύ λογιστικής αξίας και φορολογικής βάσεως στοιχείων του ισολογισμού.

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

### 3.1.5. Αποθέματα

**α) Αρχική καταχώριση**

Τα αποθέματα καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως, το οποίο περιλαμβάνει κάθε δαπάνη που απαιτείται για να έλθει κάθε στοιχείο των αποθεμάτων στην παρούσα κατάσταση ή θέση ή επιδιωκόμενη χρήση.

Ειδικότερα το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων περιλαμβάνει το κόστος πρώτων υλών, αναλώσιμων υλικών, εργασίας και κάθε κόστος που σχετίζεται άμεσα με τα εν λόγω στοιχεία. Επιπλέον περιλαμβάνει μια εύλογη αναλογία σταθερών και μεταβλητών εξόδων που σχετίζονται έμμεσα με το

ιδιοπαραγόμενο στοιχείο, στο βαθμό που τα ποσά αυτά αναφέρονται στην περίοδο παραγωγής. Η εταιρεία δεν επιβαρύνει το κόστος των ιδιοπαραγόμενων αποθεμάτων μακράς περιόδου παραγωγής ή ωριμάνσεως με τόκους εντόκων υποχρεώσεων κατά το μέρος που αναλογούν σε αυτά.

**β) Μεταγενέστερη αποτίμηση**

Μεταγενέστερα της αρχικής καταχωρίσεως, τα αποθέματα αποτιμούνται στην κατ' είδος χαμηλότερη τιμή μεταξύ του κόστους κτήσεως και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Το κόστος κτήσεως προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού όρου. Στην περίπτωση αποτιμήσεως στην καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία, η ζημία απομειώσεως καταχωρίζεται ως κόστος πωληθέντων, εκτός αν είναι σημαντική, οπότε ενσωματώνεται στο κονδύλι «απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων».

**3.1.6. Προκαταβολές και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία**

Οι προκαταβολές δαπανών καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως (καταβαλλόμενα ποσά) και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο αρχικό κόστος κτήσεως, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομειώσεως. Η απομείωση των προκαταβολών δαπανών αναφέρεται στην περίπτωση στην οποία ο λήπτης του σχετικού ποσού δεν είναι σε θέση ούτε να εκπληρώσει την δέσμευση που ανέλαβε ούτε να επιστρέψει το υπόλοιπο του ποσού.

Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία καταχωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσεως και αποτιμούνται μεταγενέστερα στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσεως και ανακτήσιμης αξίας, δηλαδή του ποσού που αναμένεται να ληφθεί.

**3.1.7. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις, τόσο κατά την αρχική καταχώριση, όσο και μεταγενέστερα, αποτιμούνται στα ονομαστικά ποσά τους, εκτός από τις μακροπρόθεσμης λήξεως, οι οποίες αποτιμούνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου (ή με τη σταθερή μέθοδο).

**β) Διαγραφή**

Μια χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

**3.1.8. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις**

**α) Αρχική καταχώριση και μεταγενέστερη αποτίμηση**

Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων καταχωρίζονται ως κέρδη ή ζημίες της περιόδου στην οποία προκύπτουν.

**β) Διαγραφή**

Μια μη χρηματοοικονομική υποχρέωση διαγράφεται όταν και μόνον όταν η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει, δηλαδή όταν η συμβατική δέσμευση που την δημιούργησε δεν υφίσταται πλέον.

**3.1.9. Προβλέψεις**

Οι προβλέψεις καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους, εκτός αν η αποτίμηση στην παρούσα αξία του ποσού που

αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους έχει σημαντική επίδραση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

Η εταιρεία δεν σχηματίζει προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία.

### 3.1.10. Έσοδα και έξοδα

Η εταιρεία καταχωρίζει τα έσοδα και τα έξοδα, όταν αυτά καθίστανται δουλευμένα.

Ειδικότερα:

- Τα έσοδα από πώληση αγαθών καταχωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα και εφόσον πληρούνται όλες οι παρακάτω προϋποθέσεις:
  - ✓ Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.
  - ✓ Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.
  - ✓ Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να αποτιμηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.
- Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους καταχωρίζονται ως εξής:
  - ✓ Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - ✓ Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσεως εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - ✓ Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.

### 3.1.11. Στοιχεία της καθαρής θέσεως

Τα κονδύλια της καθαρής θέσεως καταχωρίζονται αρχικά και αποτιμούνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.

### 3.1.12. Ενδεχόμενα περιουσιακά στοιχεία και ενδεχόμενες υποχρεώσεις

Τα στοιχεία αυτά αφορούν ενδεχόμενα δικαιώματα και δεσμεύσεις αντίστοιχα, τα οποία προκύπτουν από γεγονότα του παρελθόντος και η ύπαρξή τους θα επιβεβαιωθεί μόνο από το αν συμβούν ή δεν συμβούν ένα ή περισσότερα αβέβαια μελλοντικά γεγονότα, τα οποία δεν είναι πλήρως υπό τον έλεγχο της Εταιρείας. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.13. Γεγονότα μετά την ημερομηνία ισολογισμού

Οι αξίες των περιουσιακών στοιχείων και των υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προσαρμόζονται, εάν υπάρχει αντικειμενική ένδειξη ότι διορθωτικά γεγονότα μετά την ημερομηνία αυτή επιβάλλουν προσαρμογές της αξίας τους. Οι προσαρμογές αυτές γίνονται για τέτοια γεγονότα, ως την ημερομηνία εγκρίσεως των οικονομικών καταστάσεων από το Διοικητικό Συμβούλιο. Τα μη διορθωτικά, μετά την ημερομηνία του ισολογισμού γεγονότα, γνωστοποιούνται εφόσον είναι σημαντικά, στις σημειώσεις των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.

### 3.1.14. Σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και παραδοχές

Οι εκτιμήσεις και οι παραδοχές αξιολογούνται διαρκώς και βασίζονται στην ιστορική εμπειρία και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων αναμενόμενων μελλοντικών γεγονότων που, υπό τις παρούσες συνθήκες, αναμένεται να πραγματοποιηθούν.

### 3.2. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων, μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων και διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

#### 3.2.1. Μεταβολή λογιστικών αρχών και μεθόδων

Οι μεταβολές λογιστικών αρχών και μεθόδων, καταχωρίζονται με αναδρομική επαναδιατύπωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου, ώστε τα παρουσιαζόμενα κονδύλια να είναι συγκρίσιμα.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας μεταβολής.

#### 3.2.2 Μεταβολές λογιστικών εκτιμήσεων

Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων καταχωρίζονται στην περίοδο, στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι μεταβολές αυτές δεν καταχωρίζονται αναδρομικά.

#### 3.2.3. Διόρθωση σφαλμάτων προηγούμενων περιόδων

Οι διορθώσεις σφαλμάτων καταχωρίζονται με την αναδρομική διόρθωση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων όλων των περιόδων που δημοσιοποιούνται μαζί με τις καταστάσεις της τρέχουσας περιόδου.

Στην παρούσα περίοδο 1/7/2018 – 30/6/2019 δεν εντοπίστηκε σφάλμα προηγούμενης περιόδου.

### 4. Παρεκκλίσεις από τις διατάξεις του νόμου προκειμένου να επιτευχθεί εύλογη παρουσίαση των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

Όταν, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η εταιρεία παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διατάξεως του νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της εύλογης παρουσιάσεως των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, γνωστοποιεί και αιτιολογεί επαρκώς την παρέκκλιση αυτή.

Στην παρούσα περίοδο δεν προέκυψε ανάγκη τέτοιας παρεκκλίσεως.

### 5. Σχέσεις ενός περιουσιακού στοιχείου ή μιας υποχρεώσεως με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού

Δεν υπάρχουν περιουσιακά στοιχεία ή υποχρεώσεις που σχετίζονται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, πλην των μακροπροθέσμων υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις, το βραχυπρόθεσμο μέρος των οποίων εμφανίζεται μεταξύ των βραχυπροθέσμων υποχρεώσεων.

## 6. Πληροφορίες σχετικά με ενσώματα και άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία

### 6.1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία

| **Πίνακας μεταβολών ενσώματων πάγιων στοιχείων ιδιοχρησιμοποιούμενων** | **Γήπεδα** | **Κτίρια** | **Μηχανολογικός εξοπλισμός** | **Λοιπός εξοπλισμός** |
|---|---|---|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.7.2017** | 2.506.446,35 | 9.088.846,45 | 5.302.722,11 | 1.056.026,10 |
| Προσθήκες περιόδου | | | 1.600,00 | 12.343,83 |
| Μειώσεις περιόδου | | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | | |
| **Υπόλοιπο 30.6.2018** | 2.506.446,35 | 9.088.846,45 | 5.304.322,11 | 1.068.369,93 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.7.2017** | | -6.307.449,72 | -5.042.672,83 | -702.503,76 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | -63.566,80 | -16.273,86 | -48.466,55 |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | | |
| **Υπόλοιπο 30.6.2018** | | -6.371.016,52 | -5.058.946,69 | -750.970,31 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 30.6.2018** | 2.506.446,35 | 2.717.829,93 | 245.375,42 | 317.399,62 |
| **Αξία κτήσεως** | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.7.2018** | 2.506.446,35 | 9.088.846,45 | 5.304.322,11 | 1.068.369,93 |
| Προσθήκες περιόδου | | | 31.920,29 | 48.976,72 |
| Μειώσεις περιόδου | | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | | |
| **Υπόλοιπο 30.6.2019** | 2.506.446,35 | 9.088.846,45 | 5.336.242,40 | 1.117.346,65 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | | | | |
| **Υπόλοιπο 1.7.2018** | 0 | -6.371.016,52 | -5.058.946,69 | -750.970,31 |
| Αποσβέσεις περιόδου | | -51.195,34 | -16.334,01 | -48.273,43 |
| Διαφορά αναπροσαρμογής | | | | |
| Μειώσεις αποσβέσεων περιόδου | | | | |
| Μεταφορές περιόδου | | | | |
| **Υπόλοιπο 30.6.2019** | | -6.422.211,86 | -5.075.280,70 | -799.243,74 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 30.6.2019** | 2.506.446,35 | 2.666.634,59 | 260.961,70 | 318.102,91 |

**6.2. Άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

| **Πίνακας μεταβολών άυλων πάγιων στοιχείων** | **Λοιπά άυλα στοιχεία** |
|---|---|
| **Αξία κτήσεως** | |
| **Υπόλοιπο 1.7.2017** | 417.648,53 |
| Προσθήκες περιόδου | |
| Μεταφορές περιόδου | |
| **Υπόλοιπο 30/6/2018** | 417.648,53 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | |
| **Υπόλοιπο 1.7.2017** | -415.700,48 |
| Αποσβέσεις περιόδου | -1.151,93 |
| Μεταφορές περιόδου | |
| **Υπόλοιπο 30/6/2018** | -416.852,41 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 30.6.2018** | 796,12 |
| **Αξία κτήσεως** | |
| **Υπόλοιπο 1.7.2018** | 417.648,53 |
| Προσθήκες περιόδου | |
| Μεταφορές περιόδου | |
| **Υπόλοιπο 30.6.2019** | 417.648,53 |
| **Σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις** | |
| **Υπόλοιπο 1.7.2018** | -416.852,41 |
| Αποσβέσεις περιόδου | -796,12 |
| Μεταφορές περιόδου | 0,00 |
| **Υπόλοιπο 30.6.2019** | -417.648,53 |
| **Καθαρή λογιστική αξία 30.6.2019** | 0,00 |

**6.3. Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή**

| **Πίνακας μεταβολών προκαταβολών και μη κυκλοφορούντων στοιχείων υπό κατασκευή** | **Δοσμένες εγγυήσεις** | **Λοιπές απαιτήσεις** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|
| **Υπόλοιπο 1.7.2017** | 20.302,17 | 15.967,21 | 36.269,38 |
| Προσθήκες περιόδου | | | |
| Μειώσεις περιόδου | -5.000,00 | | -5.000,00 |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο 30.6.2018** | 15.302,17 | 15.967,21 | 31.269,38 |
| **Υπόλοιπο 1.7.2018** | 15.302,17 | 15.967,21 | 31.269,38 |
| Προσθήκες περιόδου | | | |
| Μειώσεις περιόδου | -5.000,00 | | -5.000,00 |
| Μεταφορές περιόδου | | | |
| **Υπόλοιπο 30.6.2019** | **10.302,17** | **15.967,21** | **26.269,38** |

## 7. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία

### 7.1 Αποτίμηση στην εύλογη αξία

Δεν αποτιμήθηκαν χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία.

### 7.2 Αποτίμηση στο κόστος κτήσεως

#### 7.2.1 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Εμπορικές απαιτήσεις** | **30/6/2019** | **30/6/2018** |
|---|---|---|
| Από πελάτες | 1.539.264,64 | 1.474.672,11 |
| Επιταγές εισπρακτέες | 10.000,00 | 130.079,31 |
| Επιταγές σε καθυστέρηση | 45.000,00 | 45.000,00 |
| Επισφαλείς πελάτες | 23.541,34 | 23.541,34 |
| μείον Απομειώσεις απαιτήσεων | -36.585,37 | -36.585,37 |
| **Σύνολο** | **1.581.220,61** | **1.636.707,39** |

#### 7.2.2 Λοιπές απαιτήσεις

Οι λοιπές απαιτήσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Λοιπές απαιτήσεις** | **30/6/2019** | **30/6/2018** |
|---|---|---|
| Προκαταβολές προσωπικού | 10.877,83 | 7.527,83 |
| Ελληνικό δημόσιο από επιστροφή ΦΠΑ | 590.000,00 | 295.000,00 |
| Ελληνικό δημόσιο από συμψηφιστέο ΦΠΑ | 369.310,92 | 280.528,14 |
| Ελληνικό δημόσιο από προκαταβολή φόρου εισοδήματος | | 136.796,28 |
| Ελληνικό δημόσιο από παρακρατημένους φόρους αποθεματικών κατ΄ειδ. τρόπο φορολογημένων | 221.870,97 | 221.819,86 |
| Ελληνικό δημόσιο από επιδοτήσεις | 907.093,12 | 907.093,12 |
| Λογ/σμοί διαχειρήσεως προκαταβολών και πιστώσεων | 3.933,62 | 3.750,62 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 298.028,08 | 191.890,27 |
| **Σύνολο** | **2.401.114,54** | **2.044.406,12** |

### 7.2.3 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Ταμειακά διαθέσιμα** | **30/6/2019** | **30/6/2018** |
|---|---|---|
| Ταμείο | 4.569,50 | 4.710,74 |
| Καταθέσεις όψεως και προθεσμίας | 3.052.862,80 | 5.431.464,13 |
| **Σύνολο** | **3.057.432,30** | **5.436.174,87** |

### 7.2.4 Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία

Τα Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| **Λοιπά χρηματοοικονομικά στοιχεία** | **30/6/2019** | **30/6/2018** |
|---|---|---|
| Παράγωγα Χρηματοοικονομικά στοιχεία | 1.441.837,17 | 2.773.569,93 |
| **Σύνολο** | **1.441.837,17** | **2.773.569,93** |

### 7.2.5 Δουλευμένα έσοδα περιόδου

Αφορούν σε έσοδα από πωλήσεις προϊόντων τα οποία βάσει συμβολαίων με τους πελάτες θα καταστούν εισπρακτέα εντός της επόμενης χρήσης.

## 8. Λογαριασμοί καθαρής θέσεως

Το καταβλημένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας διαιρείται σε 53.008 κοινές με δικαίωμα ψήφου μετοχές ονομαστικής αξίας € 30 η κάθε μία και ανέρχεται σε € 1.590.240,00. Εξαιτίας έκδοσης μετοχών σε τιμές υπέρ το άρτιο στην Καθαρή Θέση περιλαμβάνεται και πιστωτικό υπόλοιπο διαφοράς «Υπέρ το άρτιο» ποσού € 4.735.645,42

Τα αποθεματικά νόμων ή καταστατικού αφορούν:

Τακτικό αποθεματικό ποσού € 446.074,83, το οποίο σχηματίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αποθεματικά Καταστατικού ποσού € 25,22.

Έκτακτα αποθεματικά ποσού € 931.556,92 που είχαν σχηματιστεί σε προηγούμενες χρήσεις από φορολογημένα κέρδη.

Τα Αφορολόγητα αποθεματικά αναφέρονται σε Αφορολόγητα αποθεματικά αναπτυξιακών νόμων € 2.365.197,07 και σε αποθεματικά από έσοδα φορολογηθέντα κατ' ειδικό τρόπο € 3.064.046,08.

**9. Προβλέψεις**

**9.1 Πρόβλεψη αποζημίωσης προσωπικού λόγω αποχωρήσεως από την υπηρεσία**

Δεν σχηματίζονται προβλέψεις για παροχές προσωπικού.

**10. Υποχρεώσεις**

**10.1 Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

**10.1.1 Δάνεια**

**α) Εξασφαλίσεις δανείων**

1) Υποθήκη επί ακινήτων υπέρ της ALPHA BANK 2.934,70 € και Προσημειώσεις επί ακινήτων υπέρ της ίδιας τράπεζας 4.201.027,15€ για εξασφάλιση τραπεζικών δανείων.
2) Προσημείωση επί ακινήτων (γηπέδων και κτιρίων) και επί εμπεπηγμένων και μη εγκαταστάσεων αυτών, υπέρ της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ποσού 4.000.000,00€

**(β) Χρόνος λήξεως μακροπροθέσμων δανειακών υποχρεώσεων**

| **Υπόλοιπο λήξεως** | **Ομολογιακά δάνεια** | **Τραπεζικά δάνεια** | **Δάνεια χρηματοδοτικής μισθώσεως** | **Σύνολο** |
|---|---|---|---|---|
| **Βραχυπρόθεσμο τμήμα:** | | | | |
| Έως 1 έτος | | | **40.497,43** | **40.497,43** |
| **Σύνολο Βραχυπρόθεσμου τμήματος** | | **0,00** | **40.497,43** | **40.497,43** |
| **Μακροπρόθεσμο τμήμα:** | | | | |
| 1 έως 2 έτη | | | 29.852,90 | 29.852,90 |
| 2 έως 5 έτη | | | 17.875,15 | 17.875,15 |
| Άνω των 5 ετών | | | | |
| **Σύνολο μακροπρόθεσμου τμήματος** | | | **47.728,05** | **47.728,05** |
| **Γενικό Σύνολο** | | **0,00** | **88.225,48** | **88.225,48** |

**10.1.2 Κρατικές επιχορηγήσεις**

Η κίνηση του λογαριασμού παρατίθεται στον κατωτέρω πίνακα:

| Πίνακας μεταβολών κρατικών επιχορηγήσεων | 30/6/2019 | 30/6/2018 |
|---|---|---|
| Υπόλοιπο ενάρξεως | 408.581,16 | 507.017,56 |
| Ληφθείσες επιχορηγήσεις εντός της περιόδου | 0,00 | 0,00 |
| Αποσβέσεις | -92.414,50 | -98.436,40 |
| **Υπόλοιπο λήξεως** | **316.166,66** | **408.581,16** |

**10.2 Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις**

**10.2.1 Εμπορικές υποχρεώσεις**

Οι εμπορικές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Εμπορικές υποχρεώσεις | 30/6/2019 | 30/6/2018 |
|---|---|---|
| Προς προμηθευτές υλικών και υπηρεσιών | 130.693,85 | 89.484,89 |
| Από επιταγές πληρωτέες | 513.594,86 | 448.122,64 |
| ……. | | |
| **Σύνολο** | **644.288,71** | **537.607,53** |

**10.2.2 Λοιπές υποχρεώσεις**

Οι λοιπές υποχρεώσεις αναλύονται στον κατωτέρω πίνακα:

| Λοιπές υποχρεώσεις | 30/6/2019 | 30/6/2018 |
|---|---|---|
| Λοιπές | 8.140,37 | 11.821,89 |
| Προκαταβολές πελατών | 799.620,22 | 426,83 |
| **Σύνολο** | **807.760,59** | **12.248,72** |

**11. Έσοδα και έξοδα σημαντικού ποσού ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας**

Ακολουθεί ανάλυση όλων των εσόδων και εξόδων στους παρακάτω πίνακες:

| Έσοδα | | 30/6/2019 | 30/6/2018 |
|---|---|---|---|
| **ΕΣΟΔΑ ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΣΗΜΑΣΙΑΣ** | | | |
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | | 79.930,72 | 1.519.930,34 |
| Πωλήσεις προϊόντων | | 37.157.220,38 | 26.539.176,05 |
| Πωλήσεις πρώτων και βοηθητικών υλών/αναλωσίμων/ανταλλακτικών παγίων | | 3.321,60 | 2.961,70 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών | | 296.367,16 | 403.748,12 |
| **ΕΣΟΔΑ ΛΟΙΠΑ** | | | |
| Έσοδα παρεπομένων ασχολιών | | 6.365,03 | 5.160,00 |
| Πιστωτικοί τόκοι | | 6.459,50 | 3.530,30 |
| Έκτακτα και ανόργανα έσοδα | | 328.776,60 | 494.270,28 |
| Έσοδα από αναστροφή απομειώσεων απαιτήσεων | | | |
| **Σύνολο** | | **37.878.440,99** | **28.968.776,79** |

| Έξοδα | Σημ. | 30/6/2019 | 30/6/2018 |
|---|---|---|---|
| **ΕΞΟΔΑ ΙΔΙΑΙΤΕΡΗΣ ΣΥΧΝΟΤΗΤΑΣ ΚΑΙ ΣΗΜΑΣΙΑΣ** | | | |
| Κόστος αναλώσεων στη παραγωγή και πωληθέντων εμπορευμάτων | | 30.402.727,84 | 21.907.390,18 |
| Αμοιβές και έξοδα προσωπικού | | 1.253.610,42 | 1.432.616,44 |
| Αμοιβές και έξοδα τρίτων | | 2.716.896,08 | 2.775.922,12 |
| Παροχές τρίτων | | 740.454,58 | 780.018,62 |
| Φόροι τέλη | | 53.126,28 | 62.785,97 |
| Διάφορα έξοδα | | 1.070.252,35 | 641.400,94 |
| Χρεωστκοί τόκοι και συναφή έξοδα | | 1.817.198,25 | 847.853,87 |
| Αποσβέσεις παγίων στοιχείων | | 116.598,90 | 129.302,21 |
| Μείον: Ιδιοπαραγωγή και ιδιόχρηση | | -305.923,55 | -305.923,55 |
| **ΕΞΟΔΑ ΛΟΙΠΑ** | | | |
| Εκτακτα έξοδα και ζημίες | | 443.465,67 | 656.158,68 |
| Εξοδα προηγουμένων χρήσεων | | 10.879,92 | 12.284,52 |
| **Σύνολο** | | **38.319.286,74** | **28.939.810,00** |

**12. Προτεινόμενη διάθεση κερδών**

Λόγω ζημιών της χρήσης αλλά και ύπαρξης από προηγούμενες χρήσεις υπολοίπου ζημιών προς κάλυψη, δεν συντρέχει περίπτωση διανομής κερδών στους μετόχους.

**13. Καταβληθέντα μερίσματα στην περίοδο**

Στην κλειόμενη περίοδο δεν καταβλήθηκαν μερίσματα.

**14. Λογιστικός χειρισμός ζημιών περιόδου**

Οι ζημίες της περιόδου θα μεταφερθούν στο κονδύλι Αποτελέσματα (ζημίες) εις νέο.

**15. Αναβαλλόμενοι φόροι**

Η εταιρεία δεν έχει επιλέξει την καταχώριση αναβαλλόμενων φόρων.

**16. Κατηγορίες και αμοιβές προσωπικού**

Ο μέσος όρος των απασχολούμενων ανά κατηγορία ανέρχεται σε άτομα:

| | **30/6/2019** | **30/6/2018** |
|---|---|---|
| Εμμισθο προσωπικό | 15 | 14 |
| Εργατοτεχνικό προσωπικό | 31 | 35 |
| **Σύνολο** | **46** | **49** |

Η εταιρεία σε σχέση με το απασχολούμενο προσωπικό επιβαρύνθηκε με τα εξής ποσά:

| | **30/6/2019** | **30/6/2018** |
|---|---|---|
| Μισθοί και ημερομίσθια | 920.919,79 | 1.041.713,43 |
| Κοινωνικές επιβαρύνσεις | 255.626,34 | 287.510,16 |
| Παρεπόμενες Παροχές | 4.906,34 | 29.163,70 |
| Αποζημιώσεις απολύσεων | 363,95 | 2.435,15 |
| **Σύνολο** | **1.181.816,42** | **1.360.822,44** |

## 17. Ανάλυση του κύκλου εργασιών ανά κατηγορίες δραστηριότητας και γεωγραφικές περιοχές

| | 30/6/2019 | 30/6/2018 |
|---|---|---|
| **Κατηγορίες δραστηριότητας** | | |
| Πωλήσεις εμπορευμάτων | 79.930,72 | 1.519.930,34 |
| Πωλήσεις προϊόντων | 37.157.220,38 | 26.539.176,05 |
| Πωλήσεις πρώτων και βοηθητικών υλών/αναλωσίμων/ανταλλακτικών παγίων | 3.321,60 | 2.961,70 |
| Πωλήσεις υπηρεσιών | 296.367,16 | 403.748,12 |
| **Σύνολο** | **37.536.839,86** | **28.465.816,21** |
| **Γεωγραφικές αγορές** | | |
| Εσωτερική αγορά | 1.990.643,84 | 2.810.822,98 |
| Ευρωπαϊκή αγορά | 3.911.806,89 | 4.633.241,89 |
| Αγορές τρίτων χωρών | 31.634.389,13 | 21.021.751,34 |
| **Σύνολο** | **37.536.839,86** | **28.465.816,21** |

## 18. Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Δεν δόθηκαν.

## 19. Συμμετοχές σε εταιρείες με απεριόριστη ευθύνη των εταίρων

Δεν υπάρχουν τέτοιες συμμετοχές.

## 20. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε τελικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 21. Στοιχεία της εταιρείας που καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η εταιρεία ως θυγατρική

Η εταιρεία δεν ανήκει σε μερικό σύνολο επιχειρήσεων για το οποίο καταρτίζονται ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

## 22. Τόπος στον οποίο διατίθενται οι ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις

Δεν συντρέχει η περίπτωση αυτή.

## 23. Αμοιβές σε μέλη διοικητικών διαχειριστικών και εποπτικών οργάνων

Η Εταιρεία επιβαρύνθηκε με τα κατωτέρω ποσά:

| | Αμοιβές |
|---|---|
| Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου για τη συμμετοχή τους στις συνεδριάσεις διοικητικού συμβουλίου | 0,00 |
| Σε μέλη του διοικητικού συμβουλίου που ασκούν διευθυντικά καθήκοντα | 71.794,00 |
| Σε διευθυντικά στελέχη | 0,00 |
| **Σύνολο** | **71.794,00** |

**24. Συναλλαγές με συνδεμένα μέρη**

Η εταιρεία έχει πραγματοποιήσει τις κατωτέρω συναλλαγές με συνδεμένα μέρη και στο τέλος της χρήσεως έχει τα κατωτέρω υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων από και προς συνδεμένα μέρη:

| | 30/6/2019 | 30/6/2018 |
|---|---|---|
| **Σωρευτικές πωλήσεις** | | |
| Λοιπά έσοδα | 540,00 | 2.160,00 |
| | **540,00** | **2.160,00** |
| **Σωρευτικές αγορές** | | |
| Αγορές αγαθών | 17.973,14 | 0,00 |
| Λήψεις υπηρεσιών | 0,00 | 0,00 |
| | **17.973,14** | **0,00** |
| **Παροχές προς τη Διοίκηση** | | |
| Μισθοί και άλλες βραχυπρόθεσμες εργασιακές παροχές | 71.794,00 | 71.794,00 |
| Λοιπές αμοιβές και παροχές | 3.600,00 | 3.600,00 |
| | **75.394,00** | **75.394,00** |
| **Υπόλοιπα απαιτήσεων τέλους χρήσεως** | | |
| Απαιτήσεις από πωλήσεις αγαθών και υπηρεσιών | 22.317,04 | 22.317,04 |
| Πρακαταβολές για αγορές αποθεμάτων | 166.309,88 | 166.596,58 |
| Λοιπές απαιτήσεις | 13.364,40 | 13.053,60 |
| | **201.991,32** | **201.967,22** |
| **Υπόλοιπα υποχρεώσεων τέλους χρήσεως** | | |
| Υποχρεώσεις από αγορές αγαθών και υπηρεσιών | | |
| Λοιπές υποχρεώσεις | 0,00 | 0,00 |
| | **0,00** | **0,00** |

**25. Διακανονισμοί (συμφωνίες) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό με σημαντικές θετικές ή αρνητικές επιπτώσεις επί της εταιρείας**

Δεν υφίστανται τέτοιοι διακανονισμοί.

**26. Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις, εγγυήσεις, και ενδεχόμενες υποχρεώσεις που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό**

**α) Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις**

Δεν υπάρχουν.

**β) Εγγυήσεις**

| | **30/6/2019** | **30/6/2018** |
|---|---|---|
| Υποθήκες επί ακινήτων | €2.934,70 | €2.934,70 |
| Προσημειώσεις Υποθηκών επί ακινήτων | €8.201.027,10 | €8.201.027,10 |
| Ενέχυρα επί καταθέσεων σε USD | $0,00 | $1.847.315,43 |
| Δεσμευμένες καταθέσεις σε USD | $0,00 | $462.118,32 |
| **Σύνολο** | | |

**γ) Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

Κατ' εφαρμογή σχετικών φορολογικών διατάξεων: α) της παρ. 1 του άρθρου 84 του ν. 2238/1994 (ανέλεγκτες υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), β) της παρ. 1 του άρθρου 57 του ν. 2859/2000 (ανέλεγκτες υποθέσεις Φ.Π.Α. και γ) της παρ. 5 του άρθρου 9 του ν. 2523/1997 (επιβολή προστίμων για υποθέσεις φορολογίας εισοδήματος), το δικαίωμα του Δημοσίου για την επιβολή του φόρου για τις χρήσεις μέχρι και την 30/6/2013 έχει παραγραφεί μέχρι την 31/12/2018, με την επιφύλαξη ειδικών ή εξαιρετικών διατάξεων που τυχόν προβλέπουν μεγαλύτερη προθεσμία παραγραφής και υπό τις προϋποθέσεις που αυτές ορίζουν.

Πέραν αυτών, κατά πάγια νομολογία του Συμβουλίου της Επικρατείας και των διοικητικών δικαστηρίων, ελλείψει υφισταμένης στον Κώδικα Νόμων περί Τελών Χαρτοσήμου διατάξεως περί παραγραφής, η σχετική αξίωση του Δημοσίου για την επιβολή τελών χαρτοσήμου υπόκειται στην κατά το άρθρο 249 του Αστικού Κώδικα εικοσαετή παραγραφή.

Σημειώνουμε ότι για τις χρήσεις 1/7/2012 έως 30/6/2018, η εταιρεία υπαγόταν στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών, όπως προβλέπεται από τις σχετικές διατάξεις του Ν.2238/1994 και του άρθρου $65^{A}$ του Ν. 4174/2013. Για τις χρήσεις αυτές χορηγήθηκαν από τον τακτικό Ορκωτό Ελεγκτή εκθέσεις φορολογικής συμμόρφωσης χωρίς επιφύλαξη.

Για την χρήση 1/7/2018 έως 30/6/2019 η εταιρία υπάγεται στον φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών βάσει του Άρθρου 65$^{A}$ του ν.4174/2013. Ο έλεγχος αυτός βρίσκεται σε εξέλιξη και δεν αναμένεται διαφοροποίηση γνώμης του ελεγκτή.

**27. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού**

Δεν συνέβησαν τέτοια γεγονότα.

ΚΟΜΟΤΗΝΗ, 28 ΑΥΓΟΥΣΤΟΥ 2019

| Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. | Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ | Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ |
|---|---|---|
| ΣΤΑΜΑΤΗΣ ΚΟΥΡΟΥΔΗΣ | ΗΛΙΑΣ ΚΟΥΡΟΥΔΗΣ | ΧΡΥΣΟΣΤΟΜΟΣ ΠΑΠΑΔΟΠΟΥΛΟΣ |
| Α.Δ.Τ. ΑΗ 366690 | Α.Δ.Τ. Χ466973 | Α.Α. 31606/ Α' ΤΑΞΗΣ |