ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: ΓΟΛΕΜΗ 5-7
Τ.Κ.: 31100
Πληροφορίες: ATHANASIOU PINELOPI
Τηλέφωνο: 2645022381
Fax: 2645021274
E-mail: gemi.lefkadachamber@gmail.com

Λευκάδα,21/01/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1922769

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε., το διακριτικό τίτλο ISLAND HOMES και αριθμό ΓΕΜΗ 16551643000.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΛΕΥΚΑΔΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την 21/01/2020 καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2059431, το από 09/01/2020 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 6, του καταστατικού της εταιρείας με την επωνυμία «ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.», το διακριτικό τίτλο ISLAND HOMES και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 16551643000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με Εντολή Προέδρου Επιμελητηρίου
Για την Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ
Αθανασίου Πηνελόπη

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

Κοινοποίηση:
ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.
ΒΛΥΧΟ 0, 31100, ΛΕΥΚΑΔΑ

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΟΥ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΟΥ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΜΕ ΤΗΝ ΕΠΩΝΥΜΙΑ "ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ" ΑΡ.ΓΕΜΗ 16551643000

Στη Λευκάδα σήμερα, Πέμπτη 09/01/2020 οι παρακάτω υπογράφοντες:

1. ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ του ΣΠΥΡΟΥ, κάτοικος Λευκάδος, με Α.Δ.Τ. ΑΕ784924 και ΑΦΜ 065950483, ομόρρυθμος εταίρος,

2. ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΣΠΥΡΟΣ του ΓΕΡΑΣΙΜΟΥ, κάτοικος Λευκάδος, με Α.Δ.Τ. Ι541120 και ΑΦΜ 043875824, ετερόρρυθμος εταίρος συμφώνησαν και έκαναν αμοιβαία αποδεκτά τα παρακάτω:

Με το υπ' αριθμόν 1/2005 ιδιωτικό συμφωνητικό μεταξύ των παραπάνω εταίρων είχε συσταθεί εταιρεία με την επωνυμία "ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ", με έδρα το Νυδρί Λευκάδας, διάρκεια αόριστο, κεφάλαιο €10.000,00 και σκοπό την ανέγερση και εκμετάλλευση τουριστικών καταλυμάτων, λειτουργία μεσιτικού και ασφαλιστικού γραφείου καθώς και αγορές και πωλήσεις οικοπέδων.

Με την υπ' αριθμόν 65/2006 τροποποίηση που κατατέθηκε στο Πρωτοδικείο Λευκάδας, αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά €200.000,00.

Με την υπ' αριθμόν 113/2008 τροποποίηση που κατατέθηκε στο Πρωτοδικείο Λευκάδας, αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά €200.000,00.

Με την υπ' αριθμόν 149/2009 τροποποίηση που κατατέθηκε στο Πρωτοδικείο Λευκάδας, αποφασίστηκε η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά €200.000,00, καθώς και η επέκταση δραστηριότητας της εταιρείας σε εκμετάλλευση πρατηρίου υγρών καυσίμων – πλυντηρίου και λιπαντηρίου.

Σήμερα με το παρόν αποφασίζεται η αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά €50.000,00 που συνεισέφεραν οι εταίροι με την ίδια αναλογία συμμετοχής τους στην εταιρεία, ήτοι 50% έκαστος, έτσι το κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται στις €660.000,00.

Το καταστατικό κωδικοποιημένο με ενσωματωμένες όλες τις τροποποιήσεις, συμπεριλαμβανομένης και της παρούσας έχει ως εξής:

1. Συνίσταται ετερόρρυθμος εμπορική εταιρεία, που διέπεται από τις περί των εταιρειών τούτων διατάξεις του Εμπορικού Νόμου και του Αστικού Κώδικα, επίσης και από τους παρακάτω όρους και συμφωνίες και της οποίας ομόρρυθμο μέλος είναι ο πρώτος συμβαλλόμενος και ετερόρρυθμο μέλος ο δεύτερος συμβαλλόμενος.
2. Επωνυμία της επιχείρησης ορίζεται η «ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ & ΣΙΑ ΕΕ» και διακριτικός τίτλος αυτής «ISLAND HOMES»
3. Έδρα της εταιρείας ορίζεται το Βλυχό Λευκάδας. Με κοινή απόφαση των συνεταίρων είναι δυνατόν να δημιουργηθούν υποκαταστήματα της εταιρείας και σε άλλες πόλεις της Ελληνικής Επικράτειας.
4. Σκοπός της εταιρείας που συνίσταται με το παρόν θα είναι η λειτουργία Μεσιτικού και Ασφαλιστικού Γραφείου, οι Αγορές και Πωλήσεις Οικοπέδων, η Ανέγερση και Πώληση Οικοδομών, η Ανέγερση και Εκμετάλλευση Τουριστικών Καταλυμάτων και οι Εργασίες Παροχής Υπηρεσιών που έχουν

σχέση με την Δημόσια Υγεία, καθώς και η εκμετάλλευση πρατηρίου υγρών καυσίμων, πλυντηρίου και λιπαντηρίου. Με κοινή απόφαση των συνεταίρων είναι δυνατόν να επεκταθεί ο σκοπός της εταιρείας και σε άλλα αντικείμενα.

5. Η διάρκεια της εταιρείας αρχίζει από σήμερα και ορίζεται αόριστος.
6. Το κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται στο ποσό των €660.000,00 για το σχηματισμό του οποίου συνεισέφεραν σε μετρητά στο ταμείο της εταιρείας, ο πρώτος των συμβαλλομένων το ποσό των €330.000,00 ευρώ και ο οποίος μετέχει στην εταιρεία με ποσοστό συμμετοχής 50% και ο δεύτερος των συμβαλλομένων σε μετρητά €330.000,00 ευρώ και ποσοστό συμμετοχής στην εταιρεία 50% αντίστοιχα.
7. Διαχειριστής, ταμίας και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας ορίζονται και οι δύο συμβαλλόμενοι οι οποίοι ο καθένας ξεχωριστά θα μπορεί εκτελεί όλες τις απαιτούμενες διαχειριστικές και λοιπές πράξεις για την εκπλήρωση του σκοπού της εταιρείας, θα την εκπροσωπεί εξώδικα και δικαστικά ενώπιον κάθε Αρχής και κάθε Δικαστηρίου και προς κάθε γενικά τρίτο φυσικό ή νομικό πρόσωπο από τα οποία δεν εξαιρούνται οι τράπεζες. Θα διορίζει πληρεξούσιους και αντικλήτους της εταιρείας, θα επιλέγει, προσλαμβάνει και απολύει το εργατοτεχνικό προσωπικό της εταιρείας και γενικά θα την παριστά σε όλες τις σχέσεις που δημιουργούνται από την λειτουργία της. Θα συνάπτει και θα υπογράφει τις συμβάσεις με τις οποίες θα αναλαμβάνει υποχρεώσεις η εταιρεία. Θα εκδίδει, αποδέχεται και οπισθογραφεί για την εταιρεία συναλλαγματικές, γραμμάτια σε διαταγή, επιταγές και γενικά αξιόγραφα και πιστωτικούς τίτλους αφού υπογράφουν αυτά πάντοτε κάτω από την εταιρική επωνυμία. Επίσης οι παραπάνω διαχειριστές σαν ταμίες της επιχείρησης θα ενεργούν όλες τις εισπράξεις και πληρωμές της εταιρείας. Επίσης δικαιούνται να εισπράττουν εμβάσματα που αποστέλλονται στην εταιρεία, καταθέσεις τρίτους για λογαριασμό της εταιρείας, δάνεια και δόσεις τους από οποιοδήποτε πιστωτικό ίδρυμα. Για όλες τις διαχειριστικές πράξεις οι διαχειριστές για να δεσμεύεται και να υποχρεώνεται η εταιρεία οφείλουν να υπογράφουν πάντοτε πάνω από την εταιρική επωνυμία. Οι πιο πάνω διαχειριστές, ταμίες και νόμιμοι εκπρόσωποι της εταιρείας όταν απουσιάζουν ή κωλύονται στην εκτέλεση των καθηκόντων τους, θα αναπληρώνονται από κάποιο τρίτο φυσικό πρόσωπο που θα έχει εξουσιοδοτηθεί νόμιμα για αυτό και με απλή ακόμα έγγραφη εξουσιοδότηση, η οποία θα έχει θεωρημένο το γνήσιο των υπογραφών τους από Δημόσια Αρχή.
8. Κάθε συνεταίρος θα μετέχει στα κέρδη και στις ζημιές της εταιρείας, που τυχόν θα εμφανιστούν, σύμφωνα με την παραπάνω αναλογία σχηματισμού του κεφαλαίου. Εννοείται ότι η ευθύνη του ετερόρρυθμου συνεταίρου περιορίζεται στο ποσό της εισφορά του όπως ορίζεται από το νόμο.
9. Για την διαχείριση των οικονομικών την εταιρείας θα τηρούνται τα νόμιμα εμπορικά βιβλία, τα οποία αφού ενημερώνονται νόμιμα θα τίθενται στη διάθεση των συνεταίρων για έλεγχο. Από αυτά θα συντάσσεται στο τέλος κάθε ημερολογιακού έτους ο ισολογισμός της εταιρείας, από τα αποτελέσματα του οποίου θα γίνεται η διανομή των κερδών στους συνεταίρους, σύμφωνα με την αναλογία συμμετοχής καθενός σε αυτά.
10. Μετά την λήξη ή με την οποιοδήποτε τρόπο λύση της εταιρείας θα επακολουθήσει εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας. Ορίζονται από τώρα ως εκκαθαριστές οι παραπάνω διαχειριστές και νόμιμοι εκπρόσωποι. Μετά την

πληρωμή των χρεών και των εκ γένει προς τρίτους οφειλών της εταιρείας, καταρχήν θα αναληφθούν οι εισφορές των συνεταίρων και το υπόλοιπο θα διανεμηθεί μεταξύ τους σύμφωνα με την αναλογία συμμετοχής καθενός στα κέρδη της εταιρείας. Κατά την ίδια αναλογία θα μετέχουν αυτοί σε τυχόν ζημιά που θα εμφανιστεί, πάντα κάτω από περιορισμούς για την ευθύνη των ετερόρρυθμων συνεταίρων.

11. Απαγορεύεται για κάθε λόγο η σφράγιση των εταιρικών καταστημάτων της εταιρείας. Για κάθε διαφωνία, που προκύπτει από την ερμηνεία και εφαρμογή του παρόντος και για κάθε διαφωνία μεταξύ των συνεταίρων που αφορά τον εταιρικό δεσμό, από Τώρα καθορίζονται αρμόδια τα Δικαστήρια της Λευκάδας.
12. Κάθε τυχόν τροποποίηση των όρων του παρόντος θα καταρτίζεται και θα αποδεικνύεται μόνο έγγραφα, ρητά αποκλειόμενου κάθε άλλου αποδεικτικού μέσου και αυτού ακόμη του όρκου.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ ΦΑΤΟΥΡΟΣ ΣΠΥΡΙΔΩΝ