

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ : ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Πληροφορίες :-Ε. Φώσκολου

Τηλέφωνα : 210 3382136

Fax : 210 3617217

E-mail: gemi@acci.gr

Αθήνα, 13/06/2014

Αριθ. Πρωτ. : 44755/14

Προς :

Το Εθνικό Τυπογραφείο

Συνημμένα:

Διπλότυπο Δ.Ο.Υ.ΑΜΑΡΟΥΣΙΟΥ (Α/Α 5947-30/04/2014)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), Ισολογισμού της Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΦΑΛΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «ΑΣΦΑΛΤΙΚΗ ΑΒΤΕ» και αριθμό ΓΕΜΗ 750601000, η οποία είχε Αρ.ΜΑΕ. 18483/01ΑΤ/Β/88/388/96.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την 14/05/2014 καταχωρήθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.Μ.Η.), με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 205759, η από 18/04/2014 Απόφαση της Έκτακτης Γενικής Συνέλευσης των Μετόχων, καθώς και η από 10/04/2014 έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΑΣΦΑΛΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», με διακριτικό τίτλο «ΑΣΦΑΛΤΙΚΗ ΑΒΤΕ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 750601000, από τα οποία προκύπτει ότι :

Η Γενική Συνέλευση διαπιστώνει την συνδρομή όλων των προϋποθέσεων της υποπαραγράφου β. της παραγράφου 1. του άρθρου 23^ο του ν.2190/1920, όπως σήμερα ισχύει, και ότι η παροχή της εγγύησης και η εγγραφή της προσημείωσης υποθήκης (που περιγράφονται στην έκθεση του ΔΣ που είναι ενσωματωμένη στο ανωτέρω πρακτικό της ΓΣ), υπηρετούν το εταιρικό συμφέρον και παρέχει παμψηφεί την άδειά της:

(i) όπως εγγραφεί κατά τα ανωτέρω η Εταιρεία προς την Τράπεζα την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του Πιστούχου από την Πίστωση και

(ii) όπως εγγραφεί η κατά τα ανωτέρω προσημείωση υποθήκης, σε ασφάλεια κάθε απαίτησης της Τράπεζας κατά του Πιστούχου από κεφάλαιο, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων και των τόκων επί των ληξιπροθέσμων τόκων και τόκων υπερημερίας, έξοδα, δαπάνες και λοιπά κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση κλεισίματος της Πίστωσης για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους της Σύμβασης Πίστωσης λόγο, και γενικά σε ασφάλεια της εκπλήρωσης όλων των υποχρεώσεων του Πιστούχου έναντι της Τράπεζας σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης Πίστωσης

και ειδικότερα αποφασίζει:

Α. Την παροχή εγγύησης από την Εταιρεία, υπό τους ανωτέρω όρους, σε ασφάλεια πίστωσης μέσω ανοικτού (αλληλόχρεου) λογαριασμού (με δυνατότητα χορηγήσεως και σε συνάλλαγμα), (παρατίρω, η «Πίστωση»), που έχει παρασχεθεί από την ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ ΕΡΓΑΣΙΑΣ Α.Ε.», στα δικαιώματα και τις υποχρεώσεις της οποίας υποκαταστάθηκε στις 07.09.2000 η ανώνυμη τραπεζική εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΑΠΕΖΑ EUROBANK ERGASIAS ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», (τότε υπό την επωνυμία «Τράπεζα EFG Eurobank Ergasias Ανώνυμη Εταιρεία», πρώην «Τράπεζα EFG Eurobank Ανώνυμη Εταιρεία»), ως καθολική διάδοχος αυτής λόγω συγχώνευσης με απορρόφηση της πρώτης από τη δεύτερη (παρατίρω, η «Τράπεζα»), στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΤΡΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Ε.», με αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών 15267/04/Β/87/78 και έδρα το Δήμο Κρωπίας Αττικής (παρατίρω, ο «Πιστούχος»), δυνάμει της υπ' αριθμ. 1653/06.10.1999 σύμβασης πίστωσης με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό (με δυνατότητα χορήγησης και σε συνάλλαγμα), αρχικού ορίου δραχμών εβδομήντα ενός εκατομμυρίων, άλλως ευρώ διακοσίων οκτώ χιλιάδων τριακοσίων εξήντα τριών και ενενήντα λεπτών (€ 208.363,90), όπως η σύμβαση αυτή ισχύει σήμερα με τις εν τω μεταξύ πρόσθετες πράξεις και συμφωνίες και με σημερινό όριο της Πίστωσης ανερχομένου στο ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου διακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων (€ 1.235.000,00), (παρατίρω, η «Σύμβαση Πίστωσης»)

1. Η εγγύηση υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον διότι διευρύνει την δυνατότητα τραπεζικής χρηματοδότησης της «ΤΡΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ», η οποία είναι ιδίων συμφερόντων με την Εταιρεία και αποτελεί βασικό προμηθευτή πρώτων υλών αυτής.

2. Η Εταιρεία έχει δικαίωμα αναγωγής κατά του Πιστούχου.

3. Οι λαμβάνοντες την εγγύηση θα ικανοποιούνται μόνο μετά την πλήρη εξόφληση ή την συναίνεση όλων των πιστωτών της Εταιρείας με απαιτήσεις που είχαν ήδη γεννηθεί κατά τον χρόνο υποβολής της παρούσας απόφασης περί της παροχής της ανωτέρω εγγύησης στη δημοσιότητα του άρθρου 7 β του ν.2190/1920.



Εάν παύσει να ισχύει η διάταξη του άρθρου 23° παρ.1 (β) περ (ββ) ή/και (γγ) του ν.2190/1920 παύει αυτοδικαίως η ισχύς των ανωτέρω υπό (2) ή/και (3) οριζομένων. Εάν η ανωτέρω διάταξη τροποποιηθεί επί το ευμενέστερο για τους λαμβάνοντες την εγγύηση, θα ισχύει αυτομάτως η νέα (τροποποιημένη) διάταξη.

Περαιτέρω, σε περίπτωση που οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της Πίστωσης παύσει να υφίσταται μεταξύ της Εταιρείας και του Πιστούχου οποιαδήποτε σχέση κατά την παράγραφο 5 του άρθρου 23° του ν.2190/1920, όπως ισχύει σήμερα, παύει αυτοδικαίως η ισχύς των ανωτέρω (2) και (3) οριζομένων.

4. Βασικά στοιχεία της εγγύησης.

α. Ύψος της εγγύησης: Η εγγύηση της Πίστωσης (όπως ανωτέρω ορίζεται) θα καλύπτει την εμπρόθεσμη και προσηκούμενη εξόφληση κάθε χρεωστικού υπολοίπου της Πίστωσης πλέον τόκων, λοιπών επιβαρύνσεων και εξόδων και εν γένει κάθε απαίτηση της Τράπεζας (όπως ανωτέρω ορίζεται) κατά του Πιστούχου (όπως ανωτέρω ορίζεται) από την υπ'αριθμ. 1653/06.10.1999 σύμβαση πίστωσης με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό (με δυνατότητα χορήγησης και σε συνάλλαγμα) αρχικού ορίου δραχμών εβδομήντα ενός εκατομμυρίων, άλλως ευρώ διακοσίων οκτώ χιλιάδων τριακοσίων εξήντα τριών και ενενήντα λεπτών (€ 208.363,90), όπως η σύμβαση αυτή ισχύει σήμερα με τις εν τω μεταξύ πρόσθετες πράξεις και συμφωνίες και με σημερινό όριο της Πιστώσεως ανερχομένου στο ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου διακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων (€ 1.235.000,00), τυχόν μελλοντική αύξηση του ορίου της Πίστωσης και τυχόν υπέρβαση του/των λογαριασμού/λογαριασμών της Πίστωσης, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων και των τόκων επί των ληξιπροθέσμων τόκων και τόκων υπερημερίας, έξοδα, δαπάνες και λοιπά κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση κλεισίματος της Πίστωσης για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους της Σύμβασης Πίστωσης (όπως ανωτέρω ορίζεται) λόγο, και γενικά την εκπλήρωση όλων των υποχρεώσεων του Πιστούχου έναντι της Τράπεζας σύμφωνα με τους όρους της Σύμβασης Πίστωσης.

β. Διάρκεια της εγγύησης: Η διάρκεια της εγγύησης θα είναι μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση της Πίστωσης, η οποία έχει αόριστη διάρκεια.

5. Λοιπά στοιχεία της εγγύησης.

α. Η Εταιρεία θα ενέχεται εις ολόκληρον με τον Πιστόχο (όπως ανωτέρω ορίζεται) και ως αυτοφειλέτης, παραιτούμενη του δικαιώματος της διζήσεως και των ενστάσεων που προβλέπονται στα άρθρα 853, 858, 862-864 και 866-868 του Αστικού Κώδικα.

β. Η ισχύς της εγγύησης σε ασφάλεια της κατά τα ανωτέρω Πίστωσης (όπως ανωτέρω ορίζεται) δεν θα αρχίσει πριν από την δημοσιότητα της παρούσας απόφασης περί παροχής της ανωτέρω εγγύησης, κατά το άρθρο 7β του ν.2190/1920.

Β. Την εγγραφή προσημείωσης υποθήκης ποσού ευρώ ενός εκατομμυρίου (€ 1.000.000,00) πλέον τόκων και εξόδων, δεύτερης (Β') κατά τάξη προτεραιότητας, προς εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της «ΤΡΑΠΕΖΑ(Σ) EUROBANK ERGASIAS ANΩNYMH ETAIPEIA (περαιτέρω, η «Τράπεζα») από την πίστωση μέσω ανοικτού (αλληλόχρεο) λογαριασμού με σημερινό όριο της Πίστωσης ανερχομένου στο ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου διακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων (€ 1.235.000,00), (περαιτέρω, η «Πίστωση») και σε οποιοδήποτε ύψος ανέλθει αυτό μελλοντικά, που έχει παρασχεθεί στην ανώνυμη εταιρεία με την επωνυμία «ΤΡΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΤΡΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Ε.», με αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών 15267/04/Β/87/78 και έδρα το Δήμο Κρωπίας Αττικής «ΤΡΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» και το διακριτικό τίτλο «ΤΡΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΛΑΤΟΜΙΚΗ Α.Ε.», με αριθμό μητρώου ανωνύμων εταιρειών 15267/04/Β/87/78 και έδρα το Δήμο Κρωπίας Αττικής (περαιτέρω, ο «Πιστόχος»), δυνάμει της υπ'αριθμ. 1653/06.10.1999 σύμβασης πίστωσης με ανοικτό (αλληλόχρεο) λογαριασμό (με δυνατότητα χορήγησης και σε συνάλλαγμα) αρχικού ορίου δραχμών εβδομήντα ενός εκατομμυρίων, άλλως ευρώ διακοσίων οκτώ χιλιάδων τριακοσίων εξήντα τριών και ενενήντα λεπτών (€ 208.363,90), όπως η σύμβαση αυτή ισχύει σήμερα με τις εν τω μεταξύ πρόσθετες πράξεις και συμφωνίες και με σημερινό όριο της Πιστώσεως ανερχομένου στο ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου διακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων (€ 1.235.000,00), και συγκεκριμένα των πάσης φύσεως απαιτήσεων της Τράπεζας κατά του Πιστούχου, οι οποίες απορρέουν ή θα απορρέουν από την Πίστωση, όπως απαιτήσεις από κεφάλαιο, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων και των τόκων επί των ληξιπροθέσμων τόκων και τόκων υπερημερίας, έξοδα, δαπάνες και λοιπά κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση κλεισίματος της Πίστωσης για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους της Σύμβασης Πίστωσης λόγο, στο κατωτέρω ακίνητο (περαιτέρω «Ακίνητο»):

Επί ενός οικοπέδου αρτίου και οικοδομήσιμου μετά της επ' αυτού οικοδομής, που βρίσκεται στο Μαρούσι Αττικής, στην κτηματική περιφέρεια του Δήμου Αμαρουσίου Αττικής, στο 149 ΟΤ στη θέση «Άγιος Δημήτριος» και επί της οδού Περικλέους αρ. 21, επιφανείας κατά τους τίτλους κτήσεως 727,60 τ.μ. και κατά νεώτερη καταμέτρηση 725,19 τ.μ., το οποίο φέρει αριθμό ΚΑΕΚ 050141103002/0/0.

Το ως άνω ακίνητο περιήλθε στην Εταιρεία κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, δυνάμει του με αριθμό 23585/21.4.2003 αγοραπωλητηρίου συμβολαίου της συμβολαιογράφου Κηφισιάς Μαρίας Δημητρακοπούλου-Παπαγιάννη, που έχει μεταγραφεί νόμιμα στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Αμαρουσίου στον τόμο 407 και αύξ. αρ. 441/23.4.2003 και έχει καταχωριστεί στη συνέχεια στο κτηματολογικό φύλλο του ακινήτου με το άνω ΚΑΕΚ σε συνδυασμό με την υπ' αριθμό 23697/14.7.2003 πράξη εξόφλησης υπολοίπου τιμήματος αγοραπωλησίας ακινήτου της ίδιας συμβολαιογράφου Κηφισιάς Μαρίας Δημητρακοπούλου - Παπαγιάννη.

1. Η παροχή της ανωτέρω εμπράγματης ασφάλειας (= προσημείωσης υποθήκης) υπηρετεί το εταιρικό συμφέρον, διότι διευρύνει την δυνατότητα τραπεζικής χρηματοδότησης της «ΤΡΙΑΣ ΕΜΠΟΡΟΛΑΤΟΜΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»,



η οποία είναι ιδίων συμφερόντων με την Εταιρεία και αποτελεί βασικό προμηθευτή πρώτων υλών αυτής.

2. Η Εταιρεία έχει δικαίωμα αναγωγής κατά του Πιστούχου.

3. Οι λαμβάνοντες την εμπράγματη ασφάλεια (= προσημείωση υποθήκης) θα ικανοποιούνται μόνο μετά την πλήρη εξόφληση ή την συναίνεση όλων των πιστωτών της Εταιρείας με απαιτήσεις που είχαν ήδη γεννηθεί κατά τον χρόνο υποβολής της παρούσας απόφασης περί της παροχής της ανωτέρω εμπράγματης ασφάλειας (=προσημείωση υποθήκης) στη δημοσιότητα του άρθρου 7 β του ν.2190/1920.

Εάν παύσει να ισχύει η διάταξη του άρθρου 23° παρ.Ι (β) περ (ββ) ή/και (γγ) του ν.2190/1920 παύει αυτοδικαίως η ισχύς των ανωτέρω υπό (2) ή/και (3) οριζόμενων. Εάν η ανωτέρω διάταξη τροποποιηθεί επί το ευμενέστερο για τους λαμβάνοντες την εμπράγματη ασφάλεια (= προσημείωση υποθήκης), θα ισχύει αυτομάτως η νέα (τροποποιημένη) διάταξη. Περαιτέρω, σε περίπτωση που οποτεδήποτε κατά τη διάρκεια της Πίστωσης παύσει να υφίσταται μεταξύ της Εταιρείας και του Πιστούχου οποιαδήποτε σχέση κατά την παράγραφο 5 του άρθρου 23° του ν.2190/1920, όπως ισχύει σήμερα, παύει αυτοδικαίως η ισχύς των ανωτέρω (2) και (3) οριζόμενων.

4. Βασικά στοιχεία της εμπράγματης ασφάλειας (= προσημείωσης υποθήκης).

α. Ύψος της εμπράγματης ασφάλειας: Προσημείωση υποθήκης επί του Ακινήτου (όπως ανωτέρω ορίζεται), ποσού ευρώ ενός εκατομμυρίου (€ 1.000.000,00) πλέον τόκων και εξόδων, δεύτερης (Β') κατά σειρά προτεραιότητας, προς εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της Τράπεζας (όπως ανωτέρω ορίζεται) από την Πίστωση (όπως ανωτέρω ορίζεται) ανερχομένου σήμερα του ορίου της Πίστωσης στο ποσό των ευρώ ενός εκατομμυρίου διακοσίων τριάντα πέντε χιλιάδων (€ 1.235.000,00), και σε οποιοδήποτε ύψος ανέλθει αυτό μελλοντικά, που έχει παρασχεθεί στον Πιστούχο από την Τράπεζα δυνάμει της Σύμβασης Πίστωσης (όπως ανωτέρω ορίζεται) και σε οποιοδήποτε ύψος ανέλθει αυτό μελλοντικά και συγκεκριμένα προς εξασφάλιση των πάσης φύσεως απαιτήσεων της Τράπεζας κατά του Πιστούχου (όπως ανωτέρω ορίζεται), οι οποίες απορρέουν ή θα απορρέουν από την Πίστωση, όπως απαιτήσεις από κεφάλαιο, τόκους, τόκους υπερημερίας, περιλαμβανομένων και των τόκων επί των ληξιπροθέσμων τόκων και τόκων υπερημερίας, έξοδα, δαπάνες και λοιπά κονδύλια, και μάλιστα και σε περίπτωση κλεισίματος της Πίστωσης για οποιονδήποτε προβλεπόμενο στους όρους της Σύμβασης Πίστωσης λόγο.

β. Διάρκεια της εμπράγματης ασφάλειας: Η διάρκεια της προσημείωσης υποθήκης θα είναι μέχρι την πλήρη και ολοσχερή εξόφληση της Πίστωσης (όπως ανωτέρω ορίζεται), η οποία έχει αόριστη διάρκεια.

5. Λοιπά στοιχεία της εμπράγματης ασφάλειας

Η ισχύς της εμπράγματης ασφάλειας δεν θα αρχίσει πριν από την δημοσιότητα της παρούσας απόφασης περί παροχής της ανωτέρω εμπράγματης ασφάλειας (= προσημείωσης υποθήκης), κατά το άρθρο 7β του ν.2190/1920.

Το Διοικητικό Συμβούλιο, με ειδική απόφασή του που θα ακολουθήσει, θα εξουσιοδοτήσει ένα ή περισσότερα πρόσωπα, προκειμένου να προβούν σε κάθε ενέργεια και να υπογράψουν κάθε σχετικό έγγραφο για την παροχή της ανωτέρω εγγύησης και την παροχή συναίνεσης για την εγγραφή της ανωτέρω προσημείωσης υποθήκης υπό τους ανωτέρω όρους και τους λοιπούς όρους που θα συνομολογήσουν κατά την απόλυτο κρίση τους.

Σχετικό έγγραφο Ελέγχου της Περιφέρειας Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας (α.π. 12016/14 / 08/05/2014).



Κοινοποίηση:

- Εταιρεία : «ΑΣΦΑΛΤΙΚΗ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ»
Δ/ση : ΠΕΡΙΚΛΕΟΥΣ 21
Τ.Κ. 15122, ΜΑΡΟΥΣΙ
- Περιφέρεια Αττικής, ΠΕ Αθηνών Βόρειος Τομέας
Δ/ση Ανάπτυξης
Τμήμα ΑΕ
Δ/ση : Λ.Μεσογείων 372
ΤΚ 15341, Αγ. Παρασκευή