ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.

Αθήνα,16/01/2020
Αριθ.Πρωτ.:1923207

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

Πληροφορίες: ΡΑΠΤΗΣ ΕΥΣΤΑΘΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382140
Fax: 2103616464
E-mail: sraptis@acci.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «**ΑΜΕΡΙΚΑΝ ΑΠΡΕΪΖΑΛ (ΕΛΛΑΣ) - ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΠΟΤΙΜΗΣΕΩΝ - ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ

Την **16/01/2020** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2054624,** οι εγκεκριμένες από την 10/12/2019 Συνέλευση των εταίρων οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Εταιρείας Περιορισμένης Ευθύνης με την επωνυμία «ΑΜΕΡΙΚΑΝ ΑΠΡΕΪΖΑΛ (ΕΛΛΑΣ) - ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΠΟΤΙΜΗΣΕΩΝ - ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ» , το διακριτικό τίτλο «AMERICAN APPRAISAL (HELLAS) LIMITED» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **«3111801000»,** για τη χρήση 01/04/2018 έως 31/03/2019.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ

Η ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΗ

ΤΗΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΥΠΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΑΜΕΡΙΚΑΝ ΑΠΡΕΙΖΑΛ (ΕΛΛΑΣ) ΕΠΕ

Ισολογισμός – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις - (Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης) της 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2019 (1 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2018 έως 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019)

Αριθμ.Γ.Ε.ΜΗ.003111801000

Ποσά σε μονάδες Ευρώ

	01/04/2018-31/03/2019	01/04/2017- 31/03/2018
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Λοιπός εξοπλισμός	4.442,77	4.204,47
Σύνολο	**4.442,77**	**4.204,47**
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	0,04	109,77
Σύνολο	**0,04**	**109,77**
Προκαταβολές και μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή		
Δάνεια και απαιτήσεις	4.212,18	4.212,18
Χρεωστικοί τίτλοι	106.000,00	103.000,00
Σύνολο	**110.212,18**	**107.212,18**
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**114.654,99**	**111.526,42**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	65.679,85	70.312,86
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	157.620,00	94.940,00
Λοιπές απαιτήσεις	66.013,81	106.296,62
Προπληρωμένα έξοδα	5.578,16	6.200,15
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	104.571,13	257.880,86
Σύνολο	**399.462,95**	**535.630,49**
Σύνολο κυκλοφορούντων	**399.462,95**	**535.630,49**
Σύνολο ενεργητικού	**514.117,94**	**647.156,91**
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	294.000,00	294.000,00
Σύνολο	**294.000,00**	**294.000,00**
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	144.790,14	144.790,14
Αποτελέσματα εις νέο	-206.868,41	-145.737,48
Σύνολο	**-62.078,27**	**-947,34**
Σύνολο καθαρής θέσης	**231.921,73**	**293.052,66**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	7.940,51	7.940,51

Σύνολο	**7.940,51**	**7.940,51**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	206.492,40	316.930,05
Εμπορικές υποχρεώσεις	18.880,00	0,00
Φόρος εισοδήματος	0,00	1.950,22
Λοιποί φόροι και τέλη	14.796,38	7.096,20
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	4.843,48	4.744,79
Λοιπές υποχρεώσεις	29.243,44	4.442,48
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	8.000,00
Έσοδα επόμενων χρήσεων	0,00	3.000,00
Σύνολο	**274.255,70**	**346.163,74**
Σύνολο υποχρεώσεων	**274.255,70**	**346.163,74**
Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων	**514.117,94**	**647.156,91**

Κατάστασης Αποτελεσμάτων κατά λειτουργία – Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της 31ης ΜΑΡΤΙΟΥ 2019 (1 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 2018 έως 31 ΜΑΡΤΙΟΥ 2019)

Ποσά σε μονάδες Ευρώ		
	01/04/2018-31/03/2019	**01/04/2017- 31/03/2018**
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	427.449,82	396.049,19
Κόστος πωλήσεων	-381.711,08	-305.053,83
Μικτό αποτέλεσμα	**45.738,74**	**90.995,36**
Λοιπά συνήθη έσοδα	600,00	500,00
	46.338,74	**91.495,36**
Έξοδα διοίκησης	-68.870,91	-89.106,99
Έξοδα διάθεσης	-18.868,08	-16.865,59
Λοιπά έξοδα και ζημιές	-420,20	-1.036,66
Λοιπά έσοδα και κέρδη	64,94	48.214,04
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων	**-41.755,51**	**32.700,16**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	6.312,44	589,67
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-25.687,86	-31.846,72
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-61.130,93**	**1.443,11**
Φόροι εισοδήματος	0,00	-1.950,22
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-61.130,93**	**-507,11**

Αθήνα 30 Απριλίου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

ΖΕΚΚΟΣ ΠΑΥΛΟΣ
Αρ. Διαβ. ΑΝ3622211

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

ΘΕΟΔΩΡΟΠΟΥΛΟΥ ΜΑΡΙΑ
ΑΔΤ Φ 138103

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων

(Άρθρο 29 και 30 του Ν. 4308/2014)της επιχείρησης : ΑΜΕΡΙΚΑΝ ΑΠΡΕΙΖΑΛ ΕΛΛΑΣ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΠΟΤΙΜΗΣΕΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ

ΠΕΡΙΟΔΟΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ : 1/4/2018 έως 31/03/2019

Μέγεθος οντότητας : « Πολύ μικρή οντότητα » με Διπλογραφικά βιβλία .

Νόμισμα : Ευρώ. Στρογγυλοποίηση ποσών στις Οικονομικές Καταστάσεις : Δεν έγινε.

Α/Α	Απαιτούμενη Γνωστοποίηση	Απάντηση
1	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 3**	
α	**Επωνυμία της οντότητας.**	**ΑΜΕΡΙΚΑΝ ΑΠΡΕΙΖΑΛ ΕΛΛΑΣ ΔΙΕΘΝΕΙΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΠΟΤΙΜΗΣΕΩΝ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ**
β	**Νομικός τύπος της οντότητας.**	*Ε.Π.Ε*
γ	**Περίοδος αναφοράς.**	*1/4/2018 ΕΩΣ 31/03/2019*
δ	**Διεύθυνση της έδρας της οντότητας.**	*Βασιλίσσης Σοφίας 54-11528 Αθήνα*
ε	**Δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.**	*Δ' Αθηνών*
στ	**Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, ή όχι ;**	*ΝΑΙ*
ζ	**Η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση ;**	*ΟΧΙ*
η	**Κατηγορία της οντότητας**	*«Πολύ μικρή με διπλογραφικά βιβλία»*
Θ	**Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το νόμο.**	*Η Διοίκηση της Οντότητας δηλώνει ότι :* *« Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014 » .*
2	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 16**	

	Ενδεχόμενες υποχρεώσεις, που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό.	*Εγγυήσεις :* *Δεν υπάρχουν* *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για αποζημίωση προσωπικού :* *Δεν υπάρχει* *Ενδεχόμενη Υποχρέωση για ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις :* *Δεν υπάρχει* *Υπόλοιπο αξίας συμβάσεων leasing (που είχαν υπογραφεί πριν την 31/12/13 και δεν εμφανίζονται στον Ισολογισμό) :* *Δεν υπάρχουν*
3	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 25**	
	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	*Προκαταβολές και Πιστώσεις :* *Δεν υφίστανται*
4	**Σχετικό άρθρο του Νόμου : 29 παρ. 34 και 16 παρ. 7**	
	Καταρτίσατε συνοπτικό Ισολογισμό του υποδείγματος Β.5 και συνοπτική Κατάσταση Αποτελεσμάτων του υποδείγματος Β.6.	**Ναι**

Άλλες Σημειώσεις με σκοπό την καλύτερη κατανόηση των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν

Αθήνα , 30 Απριλίου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ

Παύλος Μ. Ζέκκος

Αρ.διαβ.ΑΝ 3622211

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ

Θεοδωροπούλου Μαρία

Αρ.Αδείας Α' Τάξεως

117397 Ο.Ε.Ε.

Α.Δ.Τ. Φ138103