

AV DEVELOPMENT ΤΕΧΝΙΚΗ Ε.Π.Ε.
ΜΕΣΟΓΕΙΟΝ 50 ΑΘΗΝΑ
Α.Φ.Μ.099442614 - Α.Ο.Υ. ΙΒ ΑΘΗΝΩΝ
ΑΡ.Γ.Ε.ΜΗ 7549301000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (12η ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ 1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2013- 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
	ΠΟΣΑ ΚΛΕΙΟΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ			ΠΟΣΑ ΠΡΟΗΓΟΥΜΕΝΗΣ ΧΡΗΣΗΣ	
	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις	Αναπ.αξία	Αξία κτήσης	Αποσβέσεις
Β ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ					
4 Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	81.164,15	31.517,32	49.646,83	81.164,15	28.270,75
	81.164,15	31.517,32	49.646,83	81.164,15	28.270,75
Γ ΠΑΡΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
II Ενσώματες ακινητοποιήσεις					
3 Κτίρια & τεχνικά έργα	568.071,16	214.636,22	353.434,94	568.071,16	191.913,38
5 Μεταφορικά μέσα	3.220,00	2.616,25	603,75	3.220,00	2.294,25
6 Επιπλα & λοιπός εξοπλισμός	5.480,62	4.295,17	1.185,45	5.480,62	4.148,83
Σύνολο παγίου ενεργητικού (ΓII)	576.771,78	221.547,64	355.224,14	576.771,78	198.356,46
III Συμμετοχές κ.ά. μακροπρόθεσμες χρηματοοικονομικές απαιτήσεις					
7 Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις			0,00		0,00
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (ΓII+ΓIII)			355.224,14		378.415,32
Δ ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ					
II Απαιτήσεις					
1 Πελάτες			2.210,09		15.323,68
3α Επιταγές εισπρακτέες (μεταχονολογημένες)			0,00		0,00
11 Χρεώστες διάφοροι			8.809,68		8.273,80
12 Λογαριασμοί διαχίρσεως προκαταβολών & πιστώσεων			0,00		55.290,31
			11.019,77		78.887,79
IV Διαθέσιμα					
1 Ταμείο			10.563,85		23.086,09
3 Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας			119.092,89		425,13
			129.656,74		23.511,22
Σύνολο κυκλοφορούντος ενεργητικού (ΔII+ΔIV)			140.676,51		102.399,01
Ε ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ					
1 Έξοδα επομένων χρήσεων			439,20		250,92
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ (B + Γ + Δ + Ε)			545.985,68		533.958,65

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΗΣ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013 (01/01/2013-31/12/2013)

	Ποσά κλειόμενης χρήσης		Ποσά προηγούμενης χρήσης	
I Αποτελέσματα εκμεταλλεύσεως				
Κύκλος εργασιών (πωλήσεις)	80.254,72		100.850,93	
Μείον: Κόστος Πωλήσεως	0,00		0,00	
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως	80.254,72		100.850,93	
ΠΛΕΟΝ Άλλα έσοδα εκμεταλλεύσεως	0,00		4.156,00	
Σύνολο	80.254,72		105.006,93	
ΜΕΙΟΝ: 1 Έξοδα διοικητικής λειτουργίας	1.778,98		5.506,21	
3 Έξοδα λειτουργίας διαθεσης	28.695,10	30.474,08	41.285,66	46.791,87
Μερικά αποτελ/τα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως	49.780,64		58.215,06	
ΠΛΕΟΝ (ή μείον)				
4 Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα	0,43		0,00	
μείον:				
3 Χρεωστικοί τόκοι & συναφή έξοδα	19.345,70	-19.345,27	20.782,06	-20.782,06
Ολικά αποτελ/τα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλλεύσεως	30.435,37		37.433,00	
II ΠΛΕΟΝ (ή μείον) έκτακτα αποτελέσματα				
1 Έκτακτα & ανόργανα έσοδα	142,37		0,00	
μείον:				
1 Έκτακτα & ανόργανα έξοδα	40,00		43,15	
3 Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	0,00	40,00	450,00	493,15
οργανικά & έκτακτα αποτελ/τα (κέρδη ή ζημιές)	30.537,74		36.939,85	
ΜΕΙΟΝ:				
Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων	26.437,75		33.076,48	
μείον: οι από αυτές ενσωματωμένες στο λειτουργικό κόστος	26.437,75	0,00	33.076,48	0,00
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ (κέρδη ή ζημιές)				
ΧΡΗΣΕΩΣ προ φόρων	30.537,74		36.939,85	

ΠΙΝΑΚΑΣ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ
31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

	Ποσά κλειόμενης Χρήσης	Ποσά Προηγούμενης Χρήσης
Καθαρά αποτελέσματα χρήσεως	30.537,74	36.939,85
Πλέον: Υπόλοιπο κερδών προηγούμενων χρήσεων	140.617,52	120.375,24
Μείον: Διαφορές φορολ.ελέγχου προηγ.χρήσεων	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ	171.155,26	157.315,09
ΜΕΙΟΝ: 1. Φόρος Εισοδήματος	10.406,22	10.775,37
2. Λοιποί μη ενσωμ.στο λειτουργ.κόστος φόροι	4.596,96	4.629,80
Κέρδη προς διάθεση	156.152,08	146.539,72
Διάθεση κερδών:		
1 Τακτικό αποθεματικό	0,00	1.292,40
2 Μείρισμα	0,00	0,00
8 Υπόλοιπο κερδών εις νέο	156.152,08	140.617,52
	156.152,08	141.909,92

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ
ΑΒΟΥΡΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
Α.Τ. Χ561377

Ο ΛΟΓΙΣΤΗΣ
ΠΑΚΡΑΤΗΣ ΓΕΡΑΣΙΜΟΣ
Α.Τ. ΑΖ725444

AV DEVELOPMENT Ε.Π.Ε.
ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
ΜΕΣΟΓΕΙΟΝ 50 ΑΘΗΝΑ 115 27
ΑΦΜ:099442614 - ΑΟΥ:ΙΒ ΑΘΗΝΩΝ
ΤΗΛ. 210 74.86.249 - FAX. 210 74.86.249

ΕΒΕΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΕΜΗ
Ακριβές αντίγραφο από το πρωτότυπο που
καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ την 6/6/14
με ΚΑΚ 205395 και νομιμοποιήθηκε
Αρ. ΓΕΜΗ 0002549301000
Αθήνα 6/6/2014
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜ. ΜΗΤΡΟΥ