ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΑΣ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Δ.νση: Πανεπιστημίου 44
Τ.Κ.: 10679
Πληροφορίες: ΚΑΡΝΑΒΑ ΔΗΜΗΤΡΑ
Τηλέφωνο: 2103380263
Fax: 2103380219
E-mail: dkarnava@atp.gr

Αθήνα,10/01/2020
Αριθ.Πρωτ.: 1915234

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **Σ ΜΑΚΡΟΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ** και αριθμό ΓΕΜΗ **69276903000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΑΣ
Ανακοινώνει ότι :

Την **03/01/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2048687**, το από 22/12/2019 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκε το άρθρο 2 και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «Σ ΜΑΚΡΟΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 69276903000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου Ε.Ε.Α.
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΓΛΥΝΟΣ



Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

<u>Κοινοποίηση</u>:
Σ ΜΑΚΡΟΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ
Λ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗ 74, 19013, ΑΝΑΒΥΣΣΟΣ

Γ.Ε.ΜΗ.069276903000
Α.Φ.Μ.999356096 Δ.Ο.Υ. Κορωπίου

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΤΟΡΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ
«Σ. ΜΑΚΡΟΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ Ε.Ε.»

Στην Ανάβυσσο Αττικής, σήμερα **22 Δεκεμβρίου 2019,** οι κάτωθι συμβαλλόμενοι αφενός ο **Σωτήριος ΜΑΚΡΟΔΗΜΗΤΡΗΣ του Γεωργίου και της Ευστρατίας**, κάτοικος Παλαιάς Φώκαιας Αττικής οδός Γεωργίου Δέλλιου αριθμ.3, με ΑΦΜ.039633710 της Δ.Ο.Υ. Κορωπίου, και αφετέρου η **Ελευθερία ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ του Λεωνίδα και της Αδαμαντίας**, κάτοικος ομοίως Παλαιάς Φώκαιας Αττικής οδός Γεωργίου Δέλλιου αριθμ.3, με ΑΦΜ.106504787 Δ.Ο.Υ. Κορωπίου, συμφωνούν, συνομολογούν και συναποδέχονται, ρητά και ανεπιφύλακτα, τα εξής:

Α. Οι άνω συμβαλλόμενοι συνέστησαν ετερόρρυθμη εμπορική εταιρεία, με το από 20.05.2005, μεταξύ τους, υπογραφέν ιδιωτικό συμφωνητικό που αποτέλεσε και το καταστατικό της, το οποίο δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ.αριθμ.7353/2005, με ομόρρυθμο μέλος τον αφενός συμβαλλόμενο, Σωτήριο Μακροδημήτρη του Γεωργίου, και ετερόρρυθμο μέλος την αφετέρου συμβαλλομένη, Ελευθερία Ασλάνογλου του Λεωνίδα, με έδρα την κοινότητα Αναβύσσου και εταιρικό κατάστημα στην Γωνία των Λεωφόρων Καραμανλή και Καμάριζας με την επωνυμία «Σ. Μακροδημήτρης και Σια ετερόρρυθμη εταιρεία», με σκοπό τη δημιουργία και λειτουργία ενός ή περισσότερων καταστημάτων λιανικής πώλησης και εμπορίας νωπών ή κατεψυγμένων κρεάτων, πουλερικών, ψαριών, όπως και κάθε είδους συναφούς με τα ανωτέρω προϊόντα, διάρκεια δέκα χρόνια, που άρχισαν την 20.05.2005 και θα έληγαν την αντίστοιχη ημερομηνία του έτους 2015, υπό τους λοιπούς εκεί αναφερόμενους όρους και συμφωνίες η οποία έκανε έναρξη εργασιών και έλαβε Α.Φ.Μ (999356096 Δ.Ο.Υ. Λαυρίου - Κορωπίου).

Β. Με το από 03.10.2008, μεταξύ τους, ιδιωτικό συμφωνητικό το οποίο καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ.αριθμ.19793/2008 τροποποίησαν το καταστατικό της εταιρείας όσον αφορά το άρθρο 6 αυτού δια της μεταξύ τους μεταβίβασης εταιρικών μεριδίων και εντεύθεν αλλαγής της συμμετοχής εκάστου στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας.

Γ. Με το από 09.09.2011, μεταξύ τους, ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ.αριθμ.14558/2011 τροποποίησαν, εκ νέου, το καταστατικό τους κατά το άρθρο 6 αυτού που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο, το οποίο αύξησαν κατά σαράντα πέντε χιλιάδες (45.000) ευρώ και διαμόρφωσαν έτσι συνολικά στις πενήντα χιλιάδες (50.000) ευρώ και κωδικοποίησαν εκ νέου το καταστατικό τους σε ενιαίο κείμενο.

Δ. Με το από 13.10.2011, μεταξύ τους, ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ.αριθμ.16804/2011 τροποποίησαν το άρθρο 4 του καταστατικού τους επεκτείνοντας κατά τα εκεί αναφερόμενα τον σκοπό της εταιρίας και κωδικοποίησαν εκ νέου αυτό σε ενιαίο κείμενο.

Ε. Με το από 08.11.2011, μεταξύ τους, ιδιωτικό συμφωνητικό που καταχωρήθηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών με αυξ.αριθ.18075/2011 τροποποίησαν, εκ

νέου, το καταστατικό τους κατά το άρθρο 6 αυτού, που αφορά το εταιρικό κεφάλαιο, το οποίο επαναδιατύπωσαν ως ακολούθως : *«Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού οι εταίροι συνεισέφεραν κεφάλαιο από πενήντα χιλιάδες (50.000) Ευρώ, από τα οποία τριάντα επτά χιλιάδες πεντακόσια (37.500) ευρώ εισέφερε ο εκ των εταίρων Σωτήριος Μακροδημήτρης, ενώ δώδεκα χιλιάδες πεντακόσια (12.500) ευρώ εισέφερε η εκ των εταίρων Ελευθερία Ασλάνογλου. Ο Σωτήριος Μακροδημήτρης θα μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας με ποσοστό 75 % και η Ελευθερία Ασλάνογλου με ποσοστό 25 %. Η αύξηση κεφαλαίου που έγινε δια της από 9.9.2011 τροποποίησης, έγινε και θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για την κάλυψη της Ιδίας Συμμετοχής του επενδυτικού έργου της εταιρείας στα πλαίσια της Δράσης ΠΕΠ μέσω ΕΣΠΑ:ΕΑ- 33956.»*.

ΣΤ. Τέλος, με το από 04.12.2019, μεταξύ τους, ιδιωτικό συμφωνητικό, το οποίο δημοσιεύθηκε νόμιμα στο ΓΕΜΗ του Ε.Ε.Α., στις 10.12.2019 με κωδικό αριθμό καταχώρησης 2021850 (αριθμ.πρωτ.ανακοίνωσης.1888501/19.12.2019), αποφασίστηκε η τροποποίηση του Καταστατικού της εταιρείας, ως προς τα εξής :

1. Η έδρα της εταιρείας (άρθρο 2) να μεταφερθεί από τη συμβολή της Λεωφ. Καραμανλή και Καμάριζας σε ιδιόκτητο ακίνητο το οποίο ευρίσκεται ομοίως στην Δ.Ε. Αναβύσσου του Δήμου Σαρωνικού Αττικής επί της συμβολής της Λεωφ. Αναβύσσου με, ήδη διανοιγόμενη, μη ονομαζόμενη οδό. Το ακίνητο, το οποίο θα στεγάσει πλέον την έδρα της εταιρείας έχει λάβει ΚΑΕΚ 050160242001 και εμφαίνεται στο από Μαρτίου 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ανδρέα Β. Κωνσταντέλου, το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 10391/06.06.2018 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Λαυρίου, Μαρίας Ζαφειροπούλου, νόμιμα μετεγγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κερατέας, εις τόμο 554 με α.α.432. Το ακίνητο αυτό ευρίσκεται στον αριθμό 74, επί της Λεωφ. Καραμανλή (όμορο του ανθοπωλείου του Αναστασίου Ρουμπείδη), ενώ πλέον, κατόπιν εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου, αναμένεται η εκ νέου αρίθμηση των επί της Λεωφ. Καραμανλή ιδιοκτησιών (σύμφωνα με υφιστάμενη, μη εγκεκριμένη, μελέτη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Σαρωνικού, πιθανόν να λάβει τον αριθμό 102). Επίσης, προς επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία θα δύναται, με κοινή συμφωνία των εταίρων της, να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την ελληνική επικράτεια και το εξωτερικό.

2. Συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε ο σκοπός της εταιρείας (άρθρο 4) ως εξής :

« Σκοπός της εταιρείας είναι :

1. το χονδρικό και λιανικό εμπόριο, νωπού και κατεψυγμένου, κρέατος (συμπεριλαμβανομένων των πουλερικών), καθώς και προϊόντων κρέατος και συναφών με αυτά προϊόντων.

2. το χονδρικό και λιανικό εμπόριο άλλων κρεάτων και βρώσιμων εντοσθίων (συμπεριλαμβανομένου του κρέατος κουνελιών).

3. το χονδρικό και λιανικό εμπόριο ψαριών (φρέσκων ή κατεψυγμένων), οστρακοειδών, μαλακίων, φιλέτων ψαριών, άλλου κρέατος ψαριών, συκωτιών ψαριών και αβγοτάραχου, νωπών, κατεψυγμένων ή απλής ψύξης και συναφών με αυτά προϊόντων.

4. το χονδρικό και λιανικό εμπόριο φρούτων και λαχανικών, φρέσκων και κατεψυγμένων, και συναφών με αυτά προϊόντων.

5. η παρασκευή, επεξεργασία και εν γένει τυποποίηση, συσκευασία και πώληση πάσης

φύσεως κρέατος και προϊόντων κρέατος, πάσης φύσεως ψαριού και προϊόντων ψαριού, πάσης φύσεως πτηνών και προϊόντων πτηνών, πάσης φύσεως λαχανικών και προϊόντων λαχανικών, πάσης φύσεως οστρακοειδών και εν γένει θαλασσινών, πάσης φύσεως σφολιατοειδών, κατεψυγμένων ή νωπών προϊόντων, πάσης φύσεως φαγητού και σαλτσών, και συναφών με αυτά τροφίμων.

6. το εμπόριο ειδών οινοπαντοπωλείου, παντοπωλείου, super market με έμφαση στο εμπόριο τροφίμων και γενικά ειδών διατροφής.

7. το λιανικό και χοντρικό εμπόριο προϊόντων αρτοποιίας, ζαχαροπλαστικής, γαλακτοκομικών, και συναφών με αυτά προϊόντων.

8. το λιανικό και χονδρικό εμπόριο φρούτων, λαχανικών, κρέατος, προϊόντων κρέατος, ψαριών, προϊόντων αρτοποιίας, γαλακτοκομικών προϊόντων και αβγών, και με αλληλογραφία ή μέσω διαδικτύου.

9. το λιανικό εμπόριο καφέ (καφετέρια) και προϊόντων καφέ, την πώληση αυτού σε πακέτα ή με παροχή σερβιρίσματος και με παροχή καθίσματος.

10. το λιανικό και χονδρικό εμπόριο αναψυκτικών και αλκοολούχων ποτών (υπηρεσίες κάβας).

11. το λιανικό και χονδρικό εμπόριο ειδών καπνού και προϊόντων καπνιστού.

12. το λιανικό και χονδρικό εμπόριο απορρυπαντικών, χαρτικών και εν γένει προϊόντων καθαριότητας και υγιεινής.

13. οι εν γένει υπηρεσίες παρασκευής και παροχής γευμάτων και μαζικής εστίασης : εστιατόριο, κέντρο διασκέδασης, ταβέρνα, ψητοπωλείο, οβελιστήριο (σουβλατζίδικο) με παροχή σερβιρίσματος και με παροχή καθίσματος, εστιατόριο αυτοεξυπηρέτησης (self service), πώλησης φαγητού σε πακέτα (διανομή φαγητού, τροφίμων, καφέ κλπ (delivery))

14. οι υπηρεσίες τροφοδοσίας εκδηλώσεων (catering) και κάθε είδους υπηρεσία εστίασης και μαζικής ψυχαγωγίας και αναψυχής (πχ εστιατόρια, πιτσαρίες, ταβέρνες, μπαρ, καφέ - μπαρ κλπ),

15. οι υπηρεσίες τροφοδοσίας με έτοιμα φαγητά σκαφών αναψυχής, ιδιωτικών αεροσκαφών και οποιουδήποτε άλλου μεταφορικού μέσου ιδιωτικής χρήσης,

16. η παρασκευή, επεξεργασία, τυποποίηση (συσκευασία), χονδρική και λιανική πώληση, βιολογικών προϊόντων και εκλεκτών προϊόντων (delicatessen).

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις και εταιρείες με συναφές αντικείμενο εργασιών»

3. Η διάρκεια της εταιρείας (άρθρο 5) ορίστηκε ως αορίστου χρόνου ενώ προστέθηκαν στο άρθρο 5 και οι κάτωθι παράγραφοι : *«Η εταιρεία λύεται: α) με κοινή απόφαση των εταίρων, β) με την κήρυξη της σε πτώχευση και γ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος. Στην περίπτωση πτώχευσης της εταιρείας, με απόφαση όλων των εταίρων η εταιρεία μπορεί να συνεχισθεί μετά τη δικαστική επικύρωση του σχεδίου αναδιοργάνωσης της ή μετά την πτωχευτική της αποκατάσταση ενώ σε περίπτωση πτωχεύσεως ενός εταίρου ή υπαγωγής του σε καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης, η εταιρεία δεν θα λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων. Αν στην εταιρεία παραμείνει, για οποιονδήποτε λόγο, μόνο ένας εταίρος, η εταιρεία θα λύνεται, εφόσον μέσα σε τέσσερις (4) μήνες δεν δημοσιευτεί στο Γ.Ε.ΜΗ. η είσοδος νέου εταίρου.».*

4. Επαναδιατυπώθηκε το άρθρο 6 του καταστατικού, το οποίο αφορά στο κεφάλαιο της εταιρείας (50.000€), το οποίο πλέον έχει ως ακολούθως : «*Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού οι εταίροι συνεισέφεραν κεφάλαιο πενήντα χιλιάδες (50.000) Ευρώ, από τα οποία τριάντα επτά χιλιάδες πεντακόσια (37.500) ευρώ εισέφερε ο εκ των εταίρων Σωτήριος Μακροδημήτρης, ενώ δώδεκα χιλιάδες πεντακόσια (12.500) ευρώ εισέφερε η εκ των εταίρων Ελευθερία Ασλάνογλου. Ο Σωτήριος Μακροδημήτρης θα μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας με ποσοστό 75% και η Ελευθερία Ασλάνογλου με ποσοστό 25%. Η αύξηση κεφαλαίου που έγινε δια της από 9.9.2011 τροποποίησης, έγινε και θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για την κάλυψη της Ιδίας Συμμετοχής του επενδυτικού έργου της εταιρείας στα πλαίσια της Δράσης ΠΕΠ μέσω ΕΣΠΑ:ΕΑ- 33956.*»

5. Προστέθηκε στο άρθρο 7 η εξής παράγραφος : *«Μπορεί ωστόσο ο διαχειριστής να εξουσιοδοτεί εγγράφως (με έγγραφο φέρον βεβαία χρονολογία) την ετερόρρυθμη εταίρο ή και τρίτο πρόσωπο για την διενέργεια κάποιας, ρητής και συγκεκριμένης, εντολής ή ενέργειας.»*

6. Προστέθηκε στο άρθρο 8 η εξής παράγραφος : «*Ουδείς των εταίρων δύναται να εξέλθει της εταιρείας, αποκλειόμενης της ρύθμισης του άρθρου 261 του Ν.4072/2012.»* και

7. Αντικαταστάθηκε το άρθρο 12 ως ακολούθως : *«Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα. Αρμόδια δε για την επίλυση κάθε διαφοράς προκύψει στο μέλλον από την λειτουργία της εν λόγω Ε.Ε. θα είναι πάντοτε τα Δικαστήρια των Αθηνών και το Ειρηνοδικείο Λαυρίου, ανάλογα με την καθ' ύλη αρμοδιότητα της διαφοράς.»*

Ζ. ΗΔΗ ΣΗΜΕΡΑ, δεδομένου ότι στην ανωτέρω τελευταία τροποποίηση ανεγράφη η διεύθυνση της νέας έδρας της εταιρείας στο εσφαλμένο «Λεωφ. Αναβύσσου», οι στο παρόν συμβαλλόμενοι-μοναδικοί εταίροι, αποφασίζουν την εκ νέου τροποποίηση του καταστατικού αυτής, προκειμένου να διορθώσουν αυτό και να αναγραφεί ορθά η διεύθυνση της έδρας της εταιρείας η οποία θα ευρίσκεται επί της Λεωφ. Καραμανλή, σύμφωνα με τα ειδικότερα αναφερόμενα στο οικείο άρθρο (υπό τον αριθμό 2), το οποίο πλέον τροποποιημένο έχει ως ακολούθως : « *Η έδρα της εταιρείας μεταφέρεται από τη συμβολή της Λεωφ. Καραμανλή και Καμάριζας σε ιδιόκτητο ακίνητο το οποίο ευρίσκεται ομοίως στην Δ.Ε. Αναβύσσου του Δήμου Σαρωνικού Αττικής επί της συμβολής της Λεωφ. Καραμανλή με, ήδη διανοιγόμενη, μη ονομαζόμενη οδό. Το ακίνητο, το οποίο θα στεγάσει πλέον την έδρα της εταιρείας έχει λάβει ΚΑΕΚ 050160242001 και εμφαίνεται στο από Μαρτίου 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ανδρέα Β. Κωνσταντέλου, το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 10391/06.06.2018 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Λαυρίου, Μαρίας Ζαφειροπούλου, νόμιμα μετεγγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κερατέας, εις τόμο 554 με α.α.432. Το ακίνητο αυτό ευρίσκεται στον αριθμό 74, επί της Λεωφ. Καραμανλή (όμορο του ανθοπωλείου του Αναστασίου Ρουμπείδη), ενώ πλέον, κατόπιν εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου, αναμένεται η εκ νέου αρίθμηση των επί της Λεωφ. Καραμανλή ιδιοκτησιών (σύμφωνα με υφιστάμενη, μη εγκεκριμένη, μελέτη της τεχνικής υπηρεσίας του*

Δήμου Σαρωνικού, πιθανόν να λάβει τον αριθμό 102). Επίσης, προς επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία θα δύναται, με κοινή συμφωνία των εταίρων της, να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την ελληνική επικράτεια και το εξωτερικό.».

Θ. Κατόπιν τούτου το καταστατικό της εταιρείας, τροποποιημένο (μόνον το άρθρο 2) και κωδικοποιημένο, έχει ως ακολούθως :

==========

1. Η εταιρεία είναι Ετερόρρυθμη (Ε.Ε.), με εταίρους **:** α) τον Σωτήριο Μακροδημήτρη του Γεωργίου, ο οποίος θα ευθύνεται απεριόριστα για τις εταιρικές υποχρεώσεις (Ομόρρυθμος Εταίρος) και β) την Ελευθερία Ασλάνογλου του Λεωνίδα, η οποία θα ευθύνεται μέχρι του ποσού της εισφοράς της (Ετερόρρυθμη Εταίρος).

2. Η **έδρα** της εταιρείας μεταφέρεται από τη συμβολή της Λεωφ. Καραμανλή και Καμάριζας σε ιδιόκτητο ακίνητο το οποίο ευρίσκεται ομοίως στην Δ.Ε. Αναβύσσου του Δήμου Σαρωνικού Αττικής επί της συμβολής της Λεωφ. Καραμανλή με, ήδη διανοιγόμενη, μη ονομαζόμενη οδό. Το ακίνητο, το οποίο θα στεγάσει πλέον την έδρα της εταιρείας έχει λάβει ΚΑΕΚ 050160242001 και εμφαίνεται στο από Μαρτίου 2018 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολιτικού Μηχανικού Ανδρέα Β. Κωνσταντέλου, το οποίο προσαρτάται νόμιμα στο με αριθμό 10391/06.06.2018 συμβόλαιο της Συμβολαιογράφου Λαυρίου, Μαρίας Ζαφειροπούλου, νόμιμα μετεγγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Κερατέας, εις τόμο 554 με α.α.432. Το ακίνητο αυτό ευρίσκεται στον αριθμό 74, επί της Λεωφ. Καραμανλή (όμορο του ανθοπωλείου του Αναστασίου Ρουμπείδη), ενώ πλέον, κατόπιν εφαρμογής του ρυμοτομικού σχεδίου, αναμένεται η εκ νέου αρίθμηση των επί της Λεωφ. Καραμανλή ιδιοκτησιών (σύμφωνα με υφιστάμενη, μη εγκεκριμένη, μελέτη της τεχνικής υπηρεσίας του Δήμου Σαρωνικού, πιθανόν να λάβει τον αριθμό 102). Επίσης, προς επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία θα δύναται, με κοινή συμφωνία των εταίρων της, να ιδρύει υποκαταστήματα σε όλη την ελληνική επικράτεια και το εξωτερικό.

3. Η **επωνυμία** της εταιρείας είναι «Σ. ΜΑΚΡΟΔΗΜΗΤΡΗΣ ΚΑΙ ΣΙΑ ΕΤΕΡΟΡΡΥΘΜΗ ΕΤΑΙΡΙΑ».

4. Σκοπός της εταιρείας είναι :

4.1. το χονδρικό και λιανικό εμπόριο, νωπού και κατεψυγμένου, κρέατος (συμπεριλαμβανομένων των πουλερικών), καθώς και προϊόντων κρέατος και συναφών με αυτά προϊόντων.

4.2. το χονδρικό και λιανικό εμπόριο άλλων κρεάτων και βρώσιμων εντοσθίων (συμπεριλαμβανομένου του κρέατος κουνελιών).

4.3. το χονδρικό και λιανικό εμπόριο ψαριών (φρέσκων ή κατεψυγμένων), οστρακοειδών, μαλακίων, φιλέτων ψαριών, άλλου κρέατος ψαριών, συκωτιών ψαριών και αβγοτάραχου, νωπών, κατεψυγμένων ή απλής ψύξης και συναφών με αυτά προϊόντων.

4.4. το χονδρικό και λιανικό εμπόριο φρούτων και λαχανικών, φρέσκων και κατεψυγμένων, και συναφών με αυτά προϊόντων.

4.5. η παρασκευή, επεξεργασία και εν γένει τυποποίηση, συσκευασία και πώληση πάσης

φύσεως κρέατος και προϊόντων κρέατος, πάσης φύσεως ψαριού και προϊόντων ψαριού, πάσης φύσεως πτηνών και προϊόντων πτηνών, πάσης φύσεως λαχανικών και προϊόντων λαχανικών, πάσης φύσεως οστρακοειδών και εν γένει θαλασσινών, πάσης φύσεως σφολιατοειδών, κατεψυγμένων ή νωπών προϊόντων, πάσης φύσεως φαγητού και σαλτσών, και συναφών με αυτά τροφίμων.

4.6. το εμπόριο ειδών οινοπαντοπωλείου, παντοπωλείου, super market με έμφαση στο εμπόριο τροφίμων και γενικά ειδών διατροφής.

4.7. το λιανικό και χοντρικό εμπόριο προϊόντων αρτοποιίας, ζαχαροπλαστικής, γαλακτοκομικών, και συναφών με αυτά προϊόντων.

4.8. το λιανικό και χονδρικό εμπόριο φρούτων, λαχανικών, κρέατος, προϊόντων κρέατος, ψαριών, προϊόντων αρτοποιίας, γαλακτοκομικών προϊόντων και αβγών, και με αλληλογραφία ή μέσω διαδικτύου.

4.9. το λιανικό εμπόριο καφέ (καφετέρια) και προϊόντων καφέ, την πώληση αυτού σε πακέτα ή με παροχή σερβιρίσματος και με παροχή καθίσματος.

4.10. το λιανικό και χονδρικό εμπόριο αναψυκτικών και αλκοολούχων ποτών (υπηρεσίες κάβας).

4.11. το λιανικό και χονδρικό εμπόριο ειδών καπνού και προϊόντων καπνιστού.

4.12. το λιανικό και χονδρικό εμπόριο απορρυπαντικών, χαρτικών και εν γένει προϊόντων καθαριότητας και υγιεινής.

4.13. οι εν γένει υπηρεσίες παρασκευής και παροχής γευμάτων και μαζικής εστίασης : εστιατόριο, κέντρο διασκέδασης, ταβέρνα, ψητοπωλείο, οβελιστήριο (σουβλατζίδικο) με παροχή σερβιρίσματος και με παροχή καθίσματος, εστιατόριο αυτοεξυπηρέτησης (self service), πώλησης φαγητού σε πακέτα (διανομή φαγητού, τροφίμων, καφέ κλπ (delivery))

4.14. οι υπηρεσίες τροφοδοσίας εκδηλώσεων (catering) και κάθε είδους υπηρεσία εστίασης και μαζικής ψυχαγωγίας και αναψυχής (πχ εστιατόρια, πιτσαρίες, ταβέρνες, μπαρ, καφέ - μπαρ κλπ),

4.15. οι υπηρεσίες τροφοδοσίας με έτοιμα φαγητά σκαφών αναψυχής, ιδιωτικών αεροσκαφών και οποιουδήποτε άλλου μεταφορικού μέσου ιδιωτικής χρήσης,

4.16. η παρασκευή, επεξεργασία, τυποποίηση (συσκευασία), χονδρική και λιανική πώληση, βιολογικών προϊόντων και εκλεκτών προϊόντων (delicatessen).

Για την επίτευξη του σκοπού της η εταιρεία δύναται να συμμετέχει και να συνεργάζεται με άλλες επιχειρήσεις και εταιρείες με συναφές αντικείμενο εργασιών

5. Η **διάρκεια** της εταιρείας ορίζεται ως αορίστου χρόνου.

Η εταιρεία λύεται: α) με κοινή απόφαση των εταίρων, β) με την κήρυξη της σε πτώχευση και γ) με δικαστική απόφαση ύστερα από αίτηση εταίρου, εφόσον υπάρχει σπουδαίος λόγος.

Στην περίπτωση πτώχευσης της εταιρείας, με απόφαση όλων των εταίρων η εταιρεία μπορεί να συνεχισθεί μετά τη δικαστική επικύρωση του σχεδίου αναδιοργάνωσης της ή μετά την πτωχευτική της αποκατάσταση ενώ σε περίπτωση πτωχεύσεως ενός εταίρου ή υπαγωγής του σε καθεστώς δικαστικής συμπαράστασης, η εταιρεία δεν θα λύεται αλλά συνεχίζεται μεταξύ των λοιπών εταίρων.

Αν στην εταιρεία παραμείνει, για οποιονδήποτε λόγο, μόνο ένας εταίρος, η εταιρεία θα λύνεται, εφόσον μέσα σε τέσσερις (4) μήνες δεν δημοσιευτεί στο Γ.Ε.ΜΗ. η είσοδος νέου

εταίρου.

6. Για την επίτευξη του εταιρικού σκοπού οι εταίροι συνεισέφεραν **κεφάλαιο** πενήντα χιλιάδες (50.000) Ευρώ, από τα οποία τριάντα επτά χιλιάδες πεντακόσια (37.500) ευρώ εισέφερε ο εκ των εταίρων Σωτήριος Μακροδημήτρης, ενώ δώδεκα χιλιάδες πεντακόσια (12.500) ευρώ εισέφερε η εκ των εταίρων Ελευθερία Ασλάνογλου. Ο Σωτήριος Μακροδημήτρης θα μετέχει στα κέρδη και τις ζημίες της εταιρείας με ποσοστό 75 % και η Ελευθερία Ασλάνογλου με ποσοστό 25 %. Η αύξηση κεφαλαίου που έγινε δια της από 9.9.2011 τροποποίησης, έγινε και θα χρησιμοποιηθεί αποκλειστικά για την κάλυψη της Ιδίας Συμμετοχής του επενδυτικού έργου της εταιρείας στα πλαίσια της Δράσης ΠΕΠ μέσω ΕΣΠΑ:ΕΑ- 33956.

7. Διαχειριστής και **εκπρόσωπος** όπως και ταμίας της εταιρείας ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Σωτήριος Μακροδημήτρης, ο οποίος μόνος θα διαχειρίζεται τις εταιρικές υποθέσεις και θα εκπροσωπεί την εταιρεία έναντι παντός τρίτου φυσικού προσώπου, ενώπιον των Δικαστηρίων και γενικά κάθε αρχής και ο οποίος δεσμεύει την εταιρεία με την υπογραφή του κάτω από την εταιρική επωνυμία. Μπορεί ωστόσο ο διαχειριστής να εξουσιοδοτεί εγγράφως (με έγγραφο φέρον βεβαία χρονολογία) την ετερόρρυθμη εταίρο ή και τρίτο πρόσωπο για την διενέργεια κάποιας, ρητής και συγκεκριμένης, εντολής ή ενέργειας.

8. Ο θάνατος εταίρου δεν επιφέρει λύση της εταιρείας η οποία θα συνεχίζεται με τους κληρονόμους του εκλιπόντος.

Ουδείς των εταίρων δύναται να εξέλθει της εταιρείας, αποκλειόμενης της ρύθμισης του άρθρου 261 του Ν.4072/2012.

9. Κάθε χρόνο θα συντάσσεται ισολογισμός και θα διανέμονται τα κέρδη της εταιρείας κατά την αναλογία κάθε εταίρου. Με κοινή συμφωνία των εταίρων όμως είναι δυνατόν να γίνονται απολήψεις κερδών, εφόσον υφίστανται και σε μικρότερα διαστήματα.

10. Κανένας από τους εταίρους ή κληρονόμους δεν μπορεί να ζητήσει δικαστικά την σφράγιση του εταιρικού καταστήματος ή της εταιρικής περιουσίας.

11. Την με οποιονδήποτε τρόπο λύση της εταιρείας θα ακολουθήσει εκκαθάριση, εκκαθαριστής δε ορίζεται ο ομόρρυθμος εταίρος Σωτήριος Μακροδημήτρης. Κατά την εκκαθάριση θα ρευστοποιηθούν τα περιουσιακά στοιχεία της εταιρείας, θα εξοφληθούν οι προς τρίτους υποχρεώσεις της, θα αποδοθούν οι εισφορές των εταίρων και θα διανεμηθεί το εναπομένον προϊόν κατά την αναλογία συμμετοχής κάθε εταίρου στα κέρδη και τις ζημίες.

12. Για την επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των εταίρων που προκύπτει από το παρόν και τις τυχόν τροποποιήσεις του καθώς και για κάθε θέμα ή όρο που δεν προβλέπουν οι διατάξεις του παρόντος Καταστατικού, εφαρμόζονται οι διατάξεις του Ν.4072/2012 και οι σχετικές διατάξεις του Αστικού Κώδικα. Αρμόδια δε για την επίλυση κάθε διαφοράς προκύψει στο μέλλον από την λειτουργία της εν λόγω Ε.Ε. θα είναι πάντοτε τα Δικαστήρια των Αθηνών και το Ειρηνοδικείο Λαυρίου, ανάλογα με την καθ' ύλη αρμοδιότητα της διαφοράς.

Αυτά αφού συμφώνησαν και συναποδέχθηκαν οι συμβαλλόμενοι συνετάγη το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό σε τρία (3) αντίτυπα, ανεγνώσθη και αφού βεβαιώθηκε το περιεχόμενό του, υπογράφεται όπως ακολουθεί και καταβληθέντων των ανάλογων τελών και

δικαιωμάτων, θα δημοσιευθεί νομίμως στο Γ.Ε.ΜΗ.

Ανάβυσσος Αττικής, 22 Δεκεμβρίου 2019

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ – ΕΤΑΙΡΟΙ

ΣΩΤΗΡΙΟΣ ΜΑΚΡΟΔΗΜΗΤΡΗΣ **ΕΛΕΥΘΕΡΙΑ ΑΣΛΑΝΟΓΛΟΥ**