ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΕΜΠΟΡΙΚΟ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΑΘΗΝΩΝ

Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΠΑΝΑΓΟΠΟΥΛΟΣ ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382122
Fax: 2103616464
E-mail: apanagopoulos@acci.gr

Αθήνα,10/01/2020
Αριθ. Πρωτ.:1904527

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο, στοιχείων της Εταιρείας με την επωνυμία **ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ**, και αριθμό ΓΕΜΗ **5148101000**.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι :

Την **09/01/2020** καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο με Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης **2047976**, το από 16/12/2019 συμφωνητικό των εταίρων της εταιρείας με το οποίο τροποποιήθηκαν τα άρθρα 1, 3, 4, 5, και αναριθμήθηκε το καταστατικό της εταιρείας με την επωνυμία «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ», και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. 5148101000.

Την ίδια ημερομηνία καταχωρίσθηκε στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο ολόκληρο το νέο κείμενο καταστατικού μαζί με τις τροποποιήσεις του. Το νέο κείμενο του καταστατικού είναι συνημμένο και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Με εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ
ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ

Δέσποινα Σ. Γιακομίδου

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΟΜΟΡΡΥΘΜΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

(ΑΠΟΧΩΡΗΣΗ ΕΤΑΙΡΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΑΒΙΒΑΣΗ ΠΟΣΟΣΤΟΥ-ΑΥΞΗΣΗ ΕΤΑΙΡΙΚΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ – ΑΛΛΑΓΗ ΕΠΩΝΥΜΙΑΣ – ΑΛΛΑΓΗ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΩΝ)

ΑΦΜ: 099976636

Στην Αθήνα σήμερα την 16η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019, μεταξύ των 1) ΑΘΑΝΑΣΙΟΥ ΒΑΣΙΛ. ΒΛΑΧΟΥ (Α.Φ.Μ.: 029664346 ΑΔΤ ΑΗ614816 11/09/2009 ΤΑ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ) κάτοικου Αθηνών οδός ΝΑΥΠΛΙΟΥ 30 ΤΚ: 16452 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ, 2) ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΘΑΝ. ΒΛΑΧΟΥ (Α.Φ.Μ.: 118734479 ΑΔΤ ΑΗ614696 24/8/2009 ΤΑ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ) κάτοικου Αθηνών οδός ΝΑΥΠΛΙΟΥ 30 ΤΚ: 16452 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ, 3) ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΘΑΝ. ΒΛΑΧΟΥ (ΑΦΜ: 132708374 ΑΔΤ Φ051891 25/04/2001 ΤΑ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ) κάτοικου Αθηνών οδός ΝΑΥΠΛΙΟΥ 30 ΤΚ: 16452 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ, και 4) ΧΡΗΣΤΟΥ ΑΘΑΝ. ΒΛΑΧΟΥ (ΑΦΜ: 147758325 ΑΔΤ ΑΒ642154 17/11/2006 ΤΑ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ) κάτοικου Αθηνών οδός ΝΑΥΠΛΙΟΥ 30 ΤΚ: 16452 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ, συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα επόμενα:

Με το υπ’αρ 3553/2003 συμφωνητικό που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, συστήθηκε εταιρεία με την επωνυμία «ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ & ΣΙΑ ΟΕ», με σκοπό την κατασκευή και πώληση διαμερισμάτων, έδρα επί της οδού ΝΙΚ.ΠΛΑΣΤΗΡΑ 28 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ, κεφάλαιο το ποσό των 60.000,00 (εξήντα χιλιάδες) ευρώ, διάρκεια αόριστη, και με τους λοιπούς όρους και συμφωνίες που αναφέρονται στο πιο πάνω συμφωνητικό.

Με το υπ’αρ 8762/2003 συμφωνητικό τροποποίησης που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, ο ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ μεταβιβάζει το 5%, η ΑΝΝΑ ΒΛΑΧΟΥ το 15%, και ο ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ το 5% στον τέταρτο των συμβαλλόμενων ΔΗΜΗΤΡΙΟ ΒΛΑΧΟ. Το κεφάλαιο της εταιρείας αυξάνεται κατά 15.000,00 (δέκα πέντε χιλιάδες) ευρώ.

Με το υπ’αρ 14183/2003 συμφωνητικό τροποποίησης που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, διορθώνονται τα στοιχεία της ΑΝΝΑΣ ΒΛΑΧΟΥ, και επαναδιατυπώνεται ο όρος «1)» του υπ’αρ 8762/2003 συμφωνητικού τροποποίησης.

Με το υπ’αρ 16432/2004 συμφωνητικό τροποποίησης που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, μεταφέρεται η έδρα της εταιρείας επί της οδού ΝΑΥΠΛΙΟΥ 30 – ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ.

Με το υπ’αρ 9924/2006 συμφωνητικό τροποποίησης που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, γίνεται αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 100.000,00 (εκατό χιλιάδες) ευρώ.

Με το υπ’αρ 4734/2008 συμφωνητικό τροποποίησης που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, γίνεται μεταβίβαση ποσοστού 20% στον ΧΡΗΣΤΟ ΒΛΑΧΟ, και αυξάνεται το κεφάλαιο της εταιρείας στις 210.000,00 (διακόσιες δέκα χιλιάδες) ευρώ.

Με το υπ'αρ 9756/2009 συμφωνητικό τροποποίησης που δημοσιεύτηκε νόμιμα στα βιβλία εταιρειών του Πρωτοδικείου Αθηνών, γίνεται κωδικοποίηση των όρων του καταστατικού.

Με το υπ'αρ 40815/2013 συμφωνητικό τροποποίησης που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ, αποχωρεί από την εταιρεία η ΑΝΝΑ ΒΛΑΧΟΥ, και την διαχείριση της εταιρείας αναλαμβάνουν οι υπόλοιποι τέσσερις εταίροι.

Με το υπ'αρ 106453/2013 συμφωνητικό τροποποίησης που καταχωρήθηκε στο ΓΕΜΗ, προστίθενται στους σκοπούς της εταιρείας η εκτέλεση κάθε είδους οικοδομικών εργασιών, η διαχείριση κοινοχρήστων πολυκατοικιών και η διαμόρφωση και συντήρηση κήπων.

Σήμερα με το παρόν συμφωνητικό:

1) Αποχωρεί από την εταιρεία ο ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ, ο οποίος παραχωρεί το ποσοστό του 31% στους υπόλοιπους τρείς εταίρους εξ αδιαιρέτου.
2) Οι εταίροι αποφασίζουν την αύξηση του εταιρικού κεφαλαίου κατά 130.000,00 (εκατό τριάντα χιλιάδων) ευρώ έκαστος, συμπληρώνοντας το τελικό ποσό των 390.000,00 (τριακοσίων ενενήντα χιλιάδων) ευρώ.
3) Αλλάζει η επωνυμία της εταιρείας σε **«ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΕ».**
4) Διαγράφονται από τις δραστηριότητες της εταιρείας, η διαχείριση κοινοχρήστων πολυκατοικιών και η διαμόρφωση και συντήρηση κήπων, ενώ προστίθεται η υπηρεσία μεσιτείας.

Μετά και τις τελευταίες τροποποιήσεις, το συμφωνητικό διαμορφώνεται ως εξής:

Στην Αθήνα σήμερα την 16η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019, μεταξύ των 1) ΒΑΣΙΛΕΙΟΥ ΑΘΑΝ. ΒΛΑΧΟΥ (Α.Φ.Μ.: 118734479 ΑΔΤ ΑΗ614696 24/8/2009 ΤΑ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ) κάτοικου Αθηνών οδός ΝΑΥΠΛΙΟΥ 30 ΤΚ: 16452 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ, 2) ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ ΑΘΑΝ. ΒΛΑΧΟΥ (ΑΦΜ: 132708374 ΑΔΤ Φ051891 25/04/2001 ΤΑ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ) κάτοικου Αθηνών οδός ΝΑΥΠΛΙΟΥ 30 ΤΚ: 16452 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ, και 3) ΧΡΗΣΤΟΥ ΑΘΑΝ. ΒΛΑΧΟΥ (ΑΦΜ: 147758325 ΑΔΤ ΑΒ642154 17/11/2006 ΤΑ ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗΣ)) κάτοικου Αθηνών οδός ΝΑΥΠΛΙΟΥ 30 ΤΚ: 16452 ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ, συμφωνήθηκαν και έγιναν αποδεκτά τα επόμενα:

Συνιστούν μεταξύ τους ομόρρυθμη εταιρεία με την επωνυμία **«ΒΛΑΧΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΟΕ»** και με τους πιο κάτω ειδικότερους όρους και συμφωνίες:

1) Έδρα της εταιρείας ορίζεται το ακίνητο στην οδό ΝΑΥΠΛΙΟΥ 30 – ΑΡΓΥΡΟΥΠΟΛΗ Αθηνών.

2) Η διάρκεια της εταιρείας συμφωνείται αόριστη.

3) Κεφάλαιο της εταιρείας ορίζεται το ποσό των 600.000,00 (εξακοσίων χιλιάδων) ευρώ που σχηματίστηκε από την εισφορά σε μετρητά και των τριών εταίρων κατά το ποσοστό συμμετοχής τους.

4) Οι εταίροι θα συμμετέχουν στα κέρδη και ζημιές της εταιρείας κατά ποσοστό:

Α) ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ 33,33%, Β) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΒΛΑΧΟΣ 33,33% και ΧΡΗΣΤΟΣ ΒΛΑΧΟΣ 33,33%.

5) Σκοπός της εταιρείας θα είναι η κατασκευή και πώληση διαμερισμάτων ή σε οικόπεδα ιδιοκτησίας της εταιρείας ή με το σύστημα της αντιπαροχής, η εκτέλεση κάθε είδους οικοδομικών εργασιών και οι υπηρεσίες μεσιτείας (είναι η υπόδειξη ευκαιριών ή η μεσολάβηση για τη σύναψη συμβάσεων σχετικών με ακίνητα και ιδίως συμβάσεων πώλησης, ανταλλαγής,μίσθωσης,χρηματοδοτικής μίσθωσης, σύστασης δουλείας ή αντιπαροχής ακινήτων).

6) Την διαχείριση, την διεύθυνση, την διαμεσολάβηση (μεσιτεία) και το ταμειακό έργο της εταιρείας θα ασκούν και οι τρείς εταίροι οι οποίοι θα εκπροσωπούν την εταιρεία όλοι μαζί ή ο καθένας μόνος του στις με τρίτους συναλλαγές της (τράπεζες, ιδιώτες, δημόσιο, νομικά πρόσωπα και λοιπά πρόσωπα ιδιωτικού και δημοσίου δικαίου, πολεοδομία κλπ), θα ενεργούν τις εισπράξεις και πληρωμές υπογράφοντας μόνο με την υπογραφή τους, προτασσομένης όμως της εταιρικής επωνυμίας.

7) Η εταιρεία λύνεται για λόγους που ορίζει ο νόμος, εκτός αν ορίζεται διαφορετικά στο παρόν καταστατικό. Μετά τη λύση της εταιρείας ακολουθεί η διαδικασία εκκαθάρισης της εταιρικής περιουσίας. Κατά το στάδιο της εκκαθάρισης η εταιρεία εκπροσωπείται και αντιπροσωπεύεται από τον εκκαθαριστή. Η εκκαθάριση της εταιρικής περιουσίας γίνεται όπως ορίζει ο νόμος σε συνδυασμό με τους κανόνες και αρχές της λογιστικής και οικονομικής επιστήμης. Για την διενέργεια της εκκαθάρισης οι συμβαλλόμενοι συμφωνούν τα εξής:

Αρχικά εξοφλούνται όλες οι υποχρεώσεις και οφειλές της εταιρείας προς ιδιώτες. Μετά ρευστοποιούνται τα περιουσιακά στοιχεία και στη συνέχεια, αφού αποδοθούν οι εταιρικές εισφορές, διανέμεται η περιουσία μεταξύ των εταίρων.

Το συμφωνητικό αυτό έγινε σε δύο όμοια αντίτυπα και υπογράφεται από τους τρεις συμβαλλόμενους.

ΑΘΗΝΑ 16/12/2019

ΟΙ ΕΤΑΙΡΟΙ

1. ……..
2. ……..
3. ……..