Δ/ΝΣΗ: ΜΗΤΡΩΩΝ ΚΑΙ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΑΚΩΝ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΜΗΤΡΩΟΥ / Υπηρεσία Γ.Ε.ΜΗ.
Πληροφορίες: ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ
Τηλέφωνο: 2103382336
E-mail: georgopoulos@acci.gr

Αθήνα,02/01/2020
Αριθ.Πρωτ.:1389141

Συνημ.:
Οικονομικές Καταστάσεις

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

Καταχώρισης στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.), στοιχείων της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «**ΕΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**».

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΟΥ ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ & ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΑΘΗΝΩΝ
Ανακοινώνει ότι:

Την **30/12/2019** καταχωρίσθηκαν στο Γενικό Εμπορικό Μητρώο (Γ.Ε.ΜΗ.) με **Κωδικό Αριθμό Καταχώρισης 2040432,** οι **εγκεκριμένες από την 09/09/2018 Γενική Συνέλευση των μετόχων οικονομικές καταστάσεις** με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «ΕΑΡ ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ» , το διακριτικό τίτλο «ΕΑΡ Α.Ξ.Τ.Ε.Ε.» και αριθμό Γ.Ε.ΜΗ. **5673801000** για τη χρήση **01/01/2017 έως 31/12/2017**.

Οι οικονομικές καταστάσεις με τις σχετικές εκθέσεις όπου από την κείμενη νομοθεσία απαιτούνται αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας ανακοίνωσης.

Η καταχώριση έγινε, μετά από τυπικό έλεγχο (έλεγχο πληρότητας), σύμφωνα με τη διάταξη του άρθρου 9, παράγρ. 2, του Ν. 4548/2018 (ΦΕΚ 104/Α) και την Οδηγία με ΑΔΑ: 647Θ465ΧΙ8-ΞΦ5 (αρ. πρωτ. 141372/ 28-12-2018) της Γενικής Γραμματείας Εμπορίου & Προστασίας Καταναλωτή, σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.3419/2005 όπως ισχύει.

Με Εντολή Προέδρου ΕΒΕΑ
Ο ΕΙΔΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΓΕΩΡΓΑΚΟΠΟΥΛΟΣ

Η γνησιότητα του παρόντος μπορεί να επιβεβαιωθεί από το https://www.businessregistry.gr/publicity.aspx

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

« ΕΑΡ Α.Ξ.Τ.Ε.Ε. »

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1/1/2017 ΕΩΣ 31/12/2017

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 5673801000

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά την εταιρική χρήση 2017 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920. Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές πληροφορίες σχετικά με την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και την θέση της εταιρείας για την κλειόμενη χρήση, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα στην χρήση καθώς και περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού. Επίσης παρέχονται πληροφορίες σχετικά με την προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Α. Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση της εταιρείας

Κατά τη διάρκεια του έτους 2017 η Ελληνική οικονομία παρέμεινε σε υφεσιακή πορεία, με πολλούς από τους δείκτες που αφορούν την οικονομική δραστηριότητα να βαίνουν επί τα χείρω, ενώ οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2017 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ιδιαίτερα ευμετάβλητο. Σε αυτό το περιβάλλον, αξιολογώντας τους κινδύνους και παίρνοντας τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία ΕΑΡ Α.Ξ.Τ.Ε.Ε. κατόρθωσε, να ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της. Παρακάτω αναφέρουμε συνοπτικά τα οικονομικά στοιχεία και αποτελέσματα της εταιρείας για την χρήση 1/1-31/12/2017.

Ο κύκλος εργασιών στην τρέχουσα χρήση ανήλθε στο ποσό των € 162.054,77 έναντι € 179.292,84 της προηγούμενης χρήσης του 2016 σημειώνοντας μικρή μείωση κατά 9,6%.

Το μικτό αποτέλεσμα στην τρέχουσα χρήση διαμορφώθηκε σε ζημίες € -23.173,11 έναντι κερδών € 31.646,15 της προηγούμενης χρήσης του 2016.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε ζημιές ποσού € 50.171,08 έναντι ζημιών προ φόρων € 9.866,94 της προηγούμενης χρήσης του 2016.

Β. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσης

Δεν υπάρχουν τέτοιας φύσεως γεγονότα.

Γ. Προβλεπόμενη Εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας

Πιστεύουμε πως τα επόμενα χρόνια η πορεία της εταιρίας προβλέπεται να σταθεροποιηθεί καθώς ο κλάδος του τουρισμού ακολουθεί ανοδική πορεία, παρά την οικονομική κρίση που έχει πλήξει την Ελλάδα.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερέβαινε το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων. Επιπλέον, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προυποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Σύμφωνα με τον προαναφερόμενο νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου προκειμένου να εξασφαλιστεί η δραστηριότητα της εταιρείας (άρθρο 47). Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τα ανωτέρω η εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον (άρθρο 48).

Η Διοίκηση της εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη το πρόβλημα της ρευστότητας και της κεφαλαιακής διάρθρωσης, προτίθεται να προβεί εντός της τρέχουσας χρήσης σε μία σειρά ενεργειών για την ενίσχυση της ρευστότητας της.

Μετά από τα παραπάνω κκ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2017 – 31/12/2017

2. Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2017 – 31/12/2017, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Αθήνα , 30 Ιουνίου 2018

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΕΑΡ
ΑΝΩΝΥΜΗ ΞΕΝΟΔΟΧΕΙΑΚΗ
ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ ΚΑΤΟΙΚΗΣΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Αρκαδίας 46 - Τ.Κ. 2... Αθήνα - Τηλ. 210 777437...
ΑΡ.Μ.Α.Ε.: 56410 01 Β/04/137 - Αρ. Φαξ.: 431303...
Α.Φ.Μ.: 99... ΔΟΥ.: Φ.Α.Ε.Ε. ΑΘΗΝΩ...

ΨΑΛΙΔΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

ΑΔΤ Χ 105706

ΕΑΡ Α.Ξ.Τ.Ε.Ε.

ΕΤΗΣΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Για την χρήση που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2017

(1 Ιανουαρίου - 31 Δεκεμβρίου 2017)

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ. 5673801000

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ

" ΕΑΡ Α.Ξ.Τ.Ε.Ε."

Σημειώσεις επί της Ετήσιας Οικονομικής Έκθεσης που έχει συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα της 31 Δεκεμβρίου 2017

Περιεχόμενα

	(σελ.)
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	2-4
Κατάσταση Αποτελεσμάτων	5
Ισολογισμός - Ατομικές Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις	6-7
Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης	8
Προσάρτημα επί των Χρηματοοικονομικών Καταστάσεων	9-18

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 1 έως μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ

ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ

« ΕΑΡ Α.Ξ.Τ.Ε.Ε. »

ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΡΗΣΗ ΑΠΟ 1/1/2017 ΕΩΣ 31/12/2017

Η παρούσα Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου αφορά την εταιρική χρήση 2017 και συντάχθηκε σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ν. 2190/1920. Η παρούσα έκθεση παρέχει συνοπτικές πληροφορίες σχετικά με την οικονομική κατάσταση, τα αποτελέσματα και την θέση της εταιρείας για την κλειόμενη χρήση, περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα στην χρήση καθώς και περιγραφή των σημαντικών γεγονότων που έλαβαν χώρα μετά την ημερομηνία του ισολογισμού. Επίσης παρέχονται πληροφορίες σχετικά με την προβλεπόμενη εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας.

Α. Εξέλιξη, επιδόσεις και θέση της εταιρείας

Κατά τη διάρκεια του έτους 2017 η Ελληνική οικονομία παρέμεινε σε υφεσιακή πορεία, με πολλούς από τους δείκτες που αφορούν την οικονομική δραστηριότητα να βαίνουν επί τα χείρω, ενώ οι εξελίξεις κατά τη διάρκεια του 2017 και οι συζητήσεις σε εθνικό και διεθνές επίπεδο σχετικά με την επανεξέταση των όρων του προγράμματος χρηματοδότησης της Ελλάδας, καθιστούν το μακροοικονομικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον στη χώρα ιδιαίτερα ευμετάβλητο. Σε αυτό το περιβάλλον, αξιολογώντας τους κινδύνους και παίρνοντας τα κατάλληλα μέτρα, η εταιρεία ΕΑΡ Α.Ξ.Τ.Ε.Ε. κατόρθωσε, να ικανοποιεί τις υποχρεώσεις της. Παρακάτω αναφέρουμε συνοπτικά τα οικονομικά στοιχεία και αποτελέσματα της εταιρείας για την χρήση 1/1-31/12/2017.

Ο κύκλος εργασιών στην τρέχουσα χρήση ανήλθε στο ποσό των € 162.054,77 έναντι € 179.292,84 της προηγούμενης χρήσης του 2016 σημειώνοντας μικρή μείωση κατά 9,6%.

Το μικτό αποτέλεσμα στην τρέχουσα χρήση διαμορφώθηκε σε ζημίες € -23.173,11 έναντι κερδών € 31.646,15 της προηγούμενης χρήσης του 2016.

Τα αποτελέσματα προ φόρων της εταιρείας ανήλθαν σε ζημιές ποσού € 50.171,08 έναντι ζημιών προ φόρων € 9.866,94 της προηγούμενης χρήσης του 2016.

Β. Σημαντικά γεγονότα που έλαβαν χώρα κατά την διάρκεια της κλειόμενης χρήσης

Δεν υπάρχουν τέτοιας φύσεως γεγονότα.

Γ. Προβλεπόμενη Εξέλιξη των δραστηριοτήτων της εταιρείας

Πιστεύουμε πως τα επόμενα χρόνια η πορεία της εταιρίας προβλέπεται να σταθεροποιηθεί καθώς ο κλάδος του τουρισμού ακολουθεί ανοδική πορεία, παρά την οικονομική κρίση που έχει πλήξει την Ελλάδα.

Κατά τη λήξη της κλειόμενης χρήσης το σύνολο των βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων υπερέβαινε το σύνολο των κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων. Επιπλέον, το σύνολο των Ιδίων Κεφαλαίων της εταιρείας έχει καταστεί αρνητικό και συνεπώς συντρέχουν οι προυποθέσεις εφαρμογής των διατάξεων του άρθρου 48 του Κ.Ν. 2190/1920. Σύμφωνα με τον προαναφερόμενο νόμο, το Διοικητικό Συμβούλιο υποχρεούται να συγκαλέσει γενική συνέλευση, μέσα σε προθεσμία έξι μηνών από τη λήξη της χρήσης, που θα αποφασίσει τη λύση της εταιρείας ή την υιοθέτηση άλλου μέτρου προκειμένου να εξασφαλιστεί η δραστηριότητα της εταιρείας (άρθρο 47). Σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τα ανωτέρω η εταιρεία μπορεί να λυθεί με δικαστική απόφαση μετά από αίτηση οποιουδήποτε έχει έννομο συμφέρον (άρθρο 48).

Η Διοίκηση της εταιρείας, λαμβάνοντας υπόψη το πρόβλημα της ρευστότητας και της κεφαλαιακής διάρθρωσης, προτίθεται να προβεί εντός της τρέχουσας χρήσης σε μία σειρά ενεργειών για την ενίσχυση της ρευστότητας της.

Μετά από τα παραπάνω κκ. Μέτοχοι σας παρακαλούμε :

1. Να εγκρίνετε τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της χρήσης 01/01/2017 – 31/12/2017

2. Να απαλλάξετε το Διοικητικό Συμβούλιο από κάθε ευθύνη για τα πεπραγμένα της χρήσης 01/01/2017 – 31/12/2017, σύμφωνα με το νόμο και το καταστατικό.

Αθήνα , 30 Ιουνίου 2018

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΨΑΛΙΔΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
ΑΔΤ Χ 105706

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 12 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία-ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	2017	2016
Κύκλος εργασιών (καθαρός)	162.054,77	179.292,84
Κόστος πωλήσεων	-185.227,88	-147.646,69
Μικτό αποτέλεσμα	**-23.173,11**	**31.646,15**
Λοιπά συνήθη έσοδα	64,80	0,00
	-23.108,31	**31.646,15**
Έξοδα διοίκησης	-15.911,72	-20.151,60
Έξοδα διάθεσης	-9.748,84	-7.770,88
Λοιπά έξοδα και ζημίες	-98,37	-17.023,27
Κέρδη και ζημίες από διάθεση μη κυκλοφορούντων στοιχείων	0,00	0,00
Έσοδα συμμετοχών και επενδύσεων	0,00	0,00
Λοιπά έσοδα και κέρδη	802,85	6.177,82
Αποτέλεσμα προ τόκων και φόρων	**-48.064,39**	**-7.121,78**
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	0,00	0,49
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	-2.106,69	-2.478,85
Αποτέλεσμα προ φόρων	**-50.171,08**	**-9.600,14**
Φόρος εισοδήματος	0,00	-266,80
Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους	**-50.171,08**	**-9.866,94**

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ-ΑΤΟΜΙΚΕΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Ποσά σε μονάδες (ή χιλιάδες αναλόγως) νομίσματος παρουσίασης

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 12 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

	2017	2016
Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Ακίνητα	186.420,92	186.420,92
Μηχανολογικός εξοπλισμός	1.282,91	1 341,45
Λοιπός εξοπλισμός	36.041,25	23.841,09
Σύνολο	223.745,08	211.603,46
Άυλα πάγια στοιχεία		
Λοιπά άυλα	29,34	51,34
Σύνολο	29,34	51,34
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		
Λοιπά	6.060,03	6.060,03
Σύνολο	6 060,03	6 060,03
Σύνολο μη κυκλοφορούντων	**229.834,45**	**217.714,83**
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προπληρωμές		
Εμπορικές απαιτήσεις	722,42	210,07
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	0,00	0.00
Λοιπές απαιτήσεις	1.894,81	4.476,37
Προπληρωμένα έξοδα	36.529,29	42 139,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	2.536,16	2.530,47
Σύνολο	41.682,68	49.356,75
Σύνολο κυκλοφορούντων	**41.682,68**	**49.356,75**
Σύνολο ενεργητικού	**271.517,13**	**267.071,58**

	2017	2016
Καθαρή θέση		
Καταβλημένο κεφάλαιο		

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 12 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Κεφάλαιο	94.500,00	94.500,00
Σύνολο	94.500,00	94.500,00
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	3.988,83	3.988,83
Αποτελέσματα εις νέο	-126.224,66	-76.053,58
Σύνολο	-122.235,83	-72.064,75
Σύνολο καθαρής θέσης	**-27.735,83**	**22.435,25**
Προβλέψεις		
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	1.743,00	1.912,87
Σύνολο	**1.743,00**	**1.912,87**
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά δάνεια	0,00	0,00
Εμπορικές υποχρεώσεις	71.924,37	30.456,33
Φόρος εισοδήματος	0,00	266,80
Λοιποί φόροι και τέλη	447,71	557,59
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	2.274,05	1.734,78
Λοιπές υποχρεώσεις	222.863,83	209.709,00
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	0,00	0,00
Σύνολο	297.509,96	242.723,46
Σύνολο υποχρεώσεων	**297.509,96**	**242.723,46**
Σύνολο καθαρής θέσης,προβλέψεων και υποχρεώσεων	**271.517,13**	**267.071,58**

Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης περιόδου-Ατομικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις

	Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων & κατ/κού	Αποτελέσματα εις νέο	Σύνολο
Υπόλοιπο 01.01.2016	**94.500,00**	**3.988,83**	**-66.186,64**	**32.302,19**
Μεταβολές λογιστικών πολιτικών και διόρθωση λαθών				0,00
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				0,00
Σχηματισμός αποθεματικών				0,00
Διανομές μερισμάτων				0,00
Αποτελέσματα περιόδου			-9.866,94	-9.866,94
Υπόλοιπο 31.12.2016	**94.500,00**	**3.988,83**	**-76.053,58**	**22.435,25**
Μεταβολές στοιχείων στην περίοδο				0,00
Εσωτερικές μεταφορές				0,00
Σχηματισμός αποθεματικών				0,00
Διανομές μερισμάτων				0,00
Αποτελέσματα περιόδου			-50.171,08	-50.171,08
Υπόλοιπο 31.12.2017	**94.500,00**	**3.988,83**	**-126.224,66**	**-27.735,83**

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 17 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ

ΕΠΙ ΤΩΝ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

« ΕΑΡ Α.Ξ.Τ.Ε.»

Περιόδου 01/01/2017 – 31/12/2017

Αρκαδίας 40, 115 27, Αθήνα – Αριθμός Μητρώου Γ.Ε.ΜΗ. 5673801000

ΓΕΝΙΚΑ ΠΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ (παρ. 3 άρθρου 29)

1. Η εταιρεία λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
2. Η εταιρεία εμπίπτει στις οντότητες της παραγράφου 2(α) του άρθρου 1 και κατατάσσεται στην κατηγορία των πολύ μικρών οντοτήτων του άρθρου 2 του νόμου 4308/2014.
3. Οι παρούσες χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σε πλήρη συμφωνία με τον νόμο 4308/2014.

Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους. (παρ. 4 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. (παρ. 5 άρθρου 29)

Για την παρακολούθηση των επιμέρους στοιχείων των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, η εταιρεία ακολουθεί τις παρακάτω λογιστικές πολιτικές.

1. Τα λοιπά ενσώματα πάγια επιμετρούνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις, και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Τα λοιπά ενσώματα πάγια αποσβένονται με τους συντελεστές απόσβεσης, που αντανακλούν την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

α/α	Περιγραφή	Συντελεστής απόσβεσης
-1	Μηχανολογικός εξοπλισμός	10%
-2	Μεταφορικά μέσα προσώπων	16%
-3	Εξοπλισμός Η/Υ	20%
-4	Ακίνητα	4%

2. Τα άυλα πάγια περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης:

   α) τα άυλα στοιχεία με περιορισμένη ωφέλιμη οικονομική ζωή επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις και μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα. Η απόσβεση των άυλων στοιχείων με συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης γίνεται εντός του χρόνου αυτού. Για τα στοιχεία χωρίς συμβατικά καθοριζόμενο χρόνο χρήσης, οι αποσβέσεις διενεργούνται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή τους.

   β) Τα άυλα στοιχεία με απεριόριστη ωφέλιμη οικονομική ζωή, ή με ωφέλιμη οικονομική ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα, επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον αποσβέσεις με συντελεστή απόσβεσης 10%, και μείον ζημίες απομείωσης όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

3. Τα λοιπά πάγια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία («Δάνεια και απαιτήσεις» και «Χρεωστικοί τίτλοι», επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον ζημίες απομείωσης, όταν κρίνεται ότι αυτές (ζημίες απομείωσης) είναι μόνιμου χαρακτήρα.

4. Κατά την διάθεση των ενσώματων, άυλων και χρηματοοικονομικών πάγιων περιουσιακών στοιχείων, η διαφορά μεταξύ λογιστικής αξίας και τιμήματος διάθεσης αυτών, αναγνωρίζεται ως κέρδος/ζημία στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Οι εμπορικές απαιτήσεις και οι λοιπές απαιτήσεις επιμετρώνται στο κόστος κτήσης μείον τις εκτιμώμενες ζημίες απομείωσης.

5. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.

6. Οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία ονομαστικά ποσά κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

7. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά. Όταν οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις εμπεριέχουν ή τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά που αφορούν τόκους ή/και διαφορές υπέρ ή υπό τα άρτιο ή/και αρχικά κόστη, οι εν λόγω χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη σταθερή μέθοδο. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως χρηματοοικονομικό κόστος (τόκοι έξοδα).

8. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής. Εναλλακτικά και όταν δεν υπάρχει ουσιώδης επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις, τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών επιμετρώνται με την μέθοδο της ολοκληρωμένης σύμβασης. Τα έσοδα από τόκους λογίζονται βάσει της αρχής του δουλευμένου.

9. Τα έξοδα αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων βάσει της αρχής του δουλευμένου.

10. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών, αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:

    α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για την συρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και

    β) Των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.

11. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.

12. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του νόμου 4308/2014 για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρέκκλιση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα. (παρ. 6 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μια υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. (παρ. 7 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Πίνακας που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων. (παρ. 8 άρθρου 29)Στον κατωτέρω πίνακα παρουσιάζονται οι πληροφορίες που αφορούν την κίνηση και τη συμφωνία των λογαριασμών των ενσωμάτων και των άυλων παγίων.

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 12 μέχρι 27 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Πίνακας μεταβολών ενσώματων παγίων περιόδου

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	Εδαφικές εκτάσεις	Μηχ/τα - τεχνικές εγκαταστάσεις	Μεταφορικά μέσα	Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	Σύνολο
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ					
Αρχικό Υπόλοιπο 01.01.2017	**186.420,92**	**1.463,41**	**0,00**	**133.755,84**	**321.640,17**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	15.000,00	3.883,16	**18.883,16**
Μειώσεις/Πωλήσεις περιόδου	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο την 31.12.2017	**186.420,92**	**1.463,41**	**15.000,00**	**137.639,00**	**340.523,33**
ΑΠΟΣΘΕΣΕΙΣ					
Αρχικό υπόλοιπο 01.01.2017	**0,00**	**-121,96**	**0,00**	**-109.914,75**	**-110.036,71**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-58,54	-2.400,00	-4.283,00	**-6.741,54**
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο την 31.12.2017	**0,00**	**-180,50**	**-2.400,00**	**-114.197,75**	**-116.778,25**
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017	**186.420,92**	**1.282,91**	**12.600,00**	**23.441,25**	**223.745,08**

Πίνακας μεταβολών άυλων παγίων περιόδου

(Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ)	Έξ. Αύξησης κεφαλαίου	Λοιπά Έξοδα Πολυετούς απόσ	Σύνολο
ΑΞΙΑ ΚΤΗΣΕΩΣ			
Αρχικό Υπόλοιπο 01.1.2017	**34,50**	**1.720,00**	**1.754,50**
Προσθήκες περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Μειώσεις/Πωλήσεις περιόδου	0,00	0,00	**0,00**
Συν/κες διαφορές 31.12.2017	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο την 31.12.2017	**34,50**	**1.720,00**	**1.754,50**
			0,00
ΑΠΟΣΒΕΣΕΙΣ			**0,00**
Αρχικό υπόλοιπο 01.01.2017	**-34,49**	**-1.668,67**	**-1.703,16**
Αποσβέσεις περιόδου	0,00	-22,00	**-22,00**
Μειώσεις αποσβέσεων	0,00	0,00	**0,00**
Συν/κες διαφορές 31.12.2017	0,00	0,00	**0,00**
Υπόλοιπο την 31.12.2017	**-34,49**	**-1.690,67**	**-1.725,16**
			0,00
Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017	**0,01**	**29,33**	**29,34**

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 12 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Οι εγκαταστάσεις της εταιρείας βρίσκονται επί μισθωμένου ακινήτου.

Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου, και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους. (παρ. 9 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιας φύσεως γεγονότα.

Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία σύμφωνα με τα άρθρο 24, παρατίθεται: (παρ. 10 άρθρου 29)

α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικοναμικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.

β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.

γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).

δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη φορολογία.

ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.

στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν

λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους σύμφωνα με το άρθρο 24.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 12 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης: (παρ. 11 άρθρου 29)

α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων:

α1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί σύμφωνα με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και

α2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.

β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:

β1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων, είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων, και

β2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Καθαρή Θέση (παρ. 12 άρθρου 29)

Α. Το εγκεκριμένο κεφάλαιο της εταιρείας ανέρχεται σε 94.500,00 ευρώ και είναι ολοσχερώς καταβλημένο.

Δεν έχει γίνει μεταβολή του κεφαλαίου

	Αριθμός	Ονομαστική Αξία	Διαφορά υπέρ το άρτιο	Συνολική αξία
Ονομαστικές Μετοχές	9.450	10,00	0,00	**94.500,00**

Β. Για την κίνηση των λογαριασμών αποθεματικών παραπέμπουμε στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης που αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι των Οικονομικών Καταστάσεων.

Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης. (παρ. 13 άρθρου 29)

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 12 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων

Δεν υφίστανται τέτοιου είδους εξασφαλίσεις.

Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (παρ. 14 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιου είδους υποχρεώσεις.

Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. (παρ. 15 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά. (παρ. 16 άρθρου 29)

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της Εταιρείας δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για την χρήση 01.01.2007 έως 31.12.2017, με συνέπεια να μην έχουν καταστεί οριστικές. Οι φόροι που ενδεχομένως προκύψουν δεν θα έχουν ουσιώδη επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις και ως εκ τούτου δεν έχει γίνει οποιαδήποτε πρόβλεψη σε σχέση με το θέμα αυτό.

Τα ποσά και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από το νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κονδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού. (παρ. 17 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν τέτοιου ύψους στοιχεία.

Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20. (παρ. 18 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών. (παρ. 19 άρθρου 29)

Οι ζημίες της χρήσεως θα συμψηφιστούν με μελλοντικά κέρδη.

Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο. (παρ. 20 άρθρου 29)

Δεν υπάρχουν.

Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και ανάλυση της κίνησής του κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση. (παρ. 22 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος. (παρ. 26 άρθρου 29)

Δεν υφίσταται τέτοια σχέση.

Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση. (παρ. 27 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27. (παρ. 28 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές, γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος. (παρ. 29 άρθρου 29)

Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.

Αθήνα, 30/06/2018

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΨΑΛΙΔΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ ΑΔΤ Τ 030092	ΨΑΛΙΔΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΔΤ Χ 105706	ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ ΛΑΖΑΡΟΣ ΑΡ.ΑΔ. Α' ΤΑΞΗΣ 967 ACFIN ΕΠΕ

Οι σημειώσεις επί των σελίδων 12 μέχρι 22 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των οικονομικών καταστάσεων